



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS - a képviselő-testületnek -

a „Sárospatak Város Önkormányzata folyószámla-hitelkeret szerződése” tárgyában kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A K&Z Horizontál Kft. közreműködésével Önkormányzatunk a tárgyi szolgáltatás beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást írt ki, melynek ajánlattételi felhívását 2011. április 27-én megküldte az ajánlattételre felkért OTP Bank Nyrt. részére.

Az ajánlattételi határidő és az ajánlat felbontásának időpontja 2011. május 17-én 11:00 óra időpontban került meghatározásra. Az ajánlattételre felkért ajánlattevő ajánlata időben megérkezett és bontásra került.

Az eljárás 2011. május 17-én 11:10-kor a tárgyalási szakasszal folytatódott. A tárgyalás során – megvizsgálva és mérlegelve az ajánlathoz csatolt folyószámla-hitelkeret szerződés-tervezetének egyéb kikötéseit - az ajánlattételi felhívásban szereplő 400 millió forintos hitelösszeget 200 millió forintra csökkentettük. A tárgyalások eredményeként az ajánlattevő módosított a korábbi ajánlatán:

	Futamidő	Hitelösszeg	Ajánlati ár	Kezelési díj éves mértéke	Rendelkezésre tartási jutalék éves mértéke
Eredeti ajánlat	2011.05.31. – 2012.05.30.	400 millió forint	1 hónapos BUBOR + fix 6,0 % kamat	2,0 %	3,0 %
Tárgyalás eredményeként módosított ajánlat	2011.05.31. – 2012.05.30.	200 millió forint	1 hónapos BUBOR + fix 3,5 % kamat	0,5 %	2,0 %

A közbeszerzési szakértők a tárgyalás óta eltelt időszakban elvégezték az ajánlat ellenőrzését és elkészítették az ajánlat értékelését, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

A szakértői értékelést a Közbeszerzési Bíráló Bizottság 2011. május 19-én 13:00 órakor tartandó ülésén tárgyalja meg és a testület ülésén tesz javaslatot a nyertes ajánlattevőre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, arról a határozati javaslat szerint döntést hozni szíveskedjék.

Sárospatak, 2011. május 18.

Aros János
polgármester

Készítette: Kovács Eszter
Pályázati és közbeszerzési szakreferens

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Komáromi Éva
jegyző



K&Z HORIZONTAL®

Beruházásszervező és Kivitelező Kft.

K&Z Horizontál Kft.
H-6000 Kecskemét,
Székváros tér 5.

Postacím:
6001 Kecskemét, Pf.: 611.

Tel.: +36/76-500-890
Telefax: +36/76-500-891

info@kzhorizontal.hu
www.kzhorizontal.hu

1353-14927/2011.

Tárgy: értékelések megküldése

Tisztelt Címzett!

Mellékelten megküldjük a „Sárospatak Város Önkormányzata folyószámla-hitelkeret szerződése” tárgyában kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékelését.

Melléklet: 1 pld. értékelés

Kecskemét, 2011. május 18.

Tisztelettel:

K & Z HORIZONTAL BERUHÁZÁSSZERVEZŐ

Kecskemét, Székváros tér 5.
Addatartalom: 1353-14927-001
dr. Kovács Attila
ügyvezető

1353-1427/2011

Értékelés

„Sárospatak Város Önkormányzata folyószámla-hitelkeret szerződése” elnevezésű hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatról

Az ajánlatkérő Sárospatak Város Önkormányzata a tárgyi szolgáltatás beszerzésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást írt ki, melynek ajánlattételi felhívását 2011. április 27-én küldte meg az ajánlattételre felkért OTP Bank Nyrt. részére. Az ajánlattételi határidő és az ajánlat felbontásának időpontja 2011. május 17-én 11.00 óra időpontban került meghatározásra. Az ajánlat felbontásakor ismertetésre került az ajánlattevő neve, címe (székhelye), valamint a bírálati részzempontra vonatkozó megajánlás.

A fent megjelölt határidőig az ajánlattételre felkért ajánlattevő az alábbiak szerint nyújtotta be ajánlatát:

Ajánlattevő neve: OTP Bank Nyrt. (képviselésében eljáró: OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci Fiók)

Ajánlattevő címe: 1051 Budapest, Nádor u. 16. (képviselésében eljáró címe: 3530 Miskolc, Uitz B. u. 6.)

Ajánlati ár: 1 hónapos BUBOR + fix 6,0 % kamat

Kezelési díj éves mértéke: 2,0 %

Rendelkezésre tartási jutalék éves mértéke: 3,0 %

I. Hiánypótlás

Az ajánlatok felbontását követő formai áttanulmányozás során megállapítottuk, hogy a **benyújtott ajánlat vonatkozásában – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 83. §-ára – az alábbiak tekintetében hiánypótlás szükséges, a következők szerint:**

OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci Fiók (3530 Miskolc, Uitz B. u. 6.):

- Az ajánlat 7. oldalán benyújtott referencia-nyilatkozat nem felel meg az ajánlattételi felhívás „L.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság” pont „L.2.2. Az alkalmasság

minimumkövetelményei és a megkövetelt igazolási mód” alpontjában előírt azon kritériumnak, mely szerint a referenciát a Kbt. 68. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell benyújtani. Kérjük hiánypótlás keretében a megkövetelt igazolási módnak megfelelő referencia benyújtását.

- Az ajánlat 4. oldalán benyújtott ajánlattevői nyilatkozat nem tartalmaz adatot a Kbt. 71. § (1) bekezdésének b), c), illetve d) pontjára vonatkozóan (ajánlattételi felhívás V.1. pont). Ennek értelmében az ajánlatban meg kell jelölni:

„b) az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni,

c) az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet, és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá

d) a 69. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett - a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét, címét.”

Kérjük hiánypótlás keretében Ajánlattevő nyilatkozzon a fenti megjelölt szakaszok tekintetében, nemleges nyilatkozat esetében is.

- Az ajánlat nem tartalmaz nyilatkozatot az ajánlattételi felhívás K.2.2) pontjában foglaltakról, mely szerint *„a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.”* (Kbt. 63. § (3) bekezdés) Kérjük hiánypótlás keretében a nyilatkozat pótlását, nemleges esetben is.

A hiánypótlási felhívásban foglaltakat az OTP Bank Nyrt. határidőre teljesítette

II. Tárgyalás

Az eljárásban 2011. május 17-én 11.10 órakor került sor a tárgyalásra. A tárgyalás során Ajánlatkérő döntése értelmében az ajánlattételi felhívásban szereplő 400 millió forintos hitelösszeget 200 millió forintra csökkentti, és felkéri az Ajánlattevőt, hogy erre tekintettel tegye meg ajánlatát. Fentiekre figyelemmel, a tárgyalások eredményeként az ajánlattevő

- az ajánlati árat 1 hónapos BUBOR + fix 3,5 % kamatra,
- a kezelési díj éves mértékét 0,5 %-ra,
- a rendelkezésre tartási jutalék éves mértékét 2,0 %-ra módosította.

Ezt követően ajánlatkérő a tárgyalást lezárta. A tárgyalási jegyzőkönyv az értékelés részét képezi, azzal az ajánlatkérő rendelkezik.

III. Értékelés:

Az ajánlat vizsgálata alapján az ajánlat érvényességével kapcsolatban - figyelemmel a Kbt. 88. § (1) bekezdésében foglaltakra – az alábbiak állapíthatók meg:

III.1.Kizáró okok:

Az ajánlattételi felhívás K.1) pontjában meghatározásra kerültek a kizáró okok, valamint a K.2) pontban az erre vonatkozóan megkövetelt igazolási módok.

Az ajánlat vizsgálata alapján megállapítható, hogy az megfelel az előírt követelményeknek.

III.2. Alkalmasság értékelése:

Az ajánlattételi felhívás L.1.1) pontjában meghatározásra kerültek a pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelményei, valamint az L.1.2) pontban a pénzügyi és gazdasági alkalmassággal kapcsolatban megkövetelt igazolási módok. Az ajánlattételi felhívás L.2.1) pontjában meghatározásra kerültek a műszaki és szakmai alkalmasság minimumkövetelményei, valamint az L.2.2) pontban a műszaki és szakmai alkalmassággal kapcsolatban megkövetelt igazolási módok.

Az ajánlat vizsgálata alapján megállapítható, hogy az megfelel az előírt követelményeknek.

III.3. A részvételi feltételeken (kizáró okok és az alkalmassági követelmények) kívüli egyéb, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott formai és tartalmi követelmények:

Az ajánlat vizsgálata alapján megállapítható, hogy az megfelel az előírt követelményeknek.

A fentiek alapján az ajánlat Kbt. 81. § (3) bekezdése szerinti értékelése a következő:

Az ajánlattevő ajánlata érvényes.

IV. Érvényes ajánlat bírálata az ajánlatok bírálati szempontja alapján:

Az ajánlattételi felhívás J) pontjában meghatározásra került, hogy az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Az ajánlattételi felhívás V) Egyéb információk 3) pontja szerint az ajánlati árat az alábbi elemekre tekintettel kell megadni: a változó referencia kamatláb (1 havi BUBOR) megjelölésével és a fix mértékű

kamatfelárral %-ban, a kezelési díj éves összegét %-ban, valamint a rendelkezésre tartási jutalék éves összegét %-ban.

Az ajánlattevő ajánlati ára:

- 1 hónapos BUBOR + fix 3,5 % kamat,
- a kezelési díj éves mértékét 0,5 %,
- a rendelkezésre tartási jutalék éves mértékét 2,0 %.

Mivel az ajánlattételre felkért ajánlattevő ajánlata érvényes, ezért az értékelés alapján megállapítható, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor utca 16.) tette.

Kérjük értékelésünk elfogadását és az ajánlatkérői döntés meghozatalát az alábbiakban:

- döntés az ajánlat érvényességéről
- döntés az eljárás eredményéről

Kecskemét, 2011. május 18.

Tisztelettel:


dr. Kovács Attila
ügyvezető 

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2011. (.....) KT.

h a t á r o z a t i – j a v a s l a t a

a „Sárospatak Város Önkormányzata folyószámla-hitelkeret szerződése” tárgyában kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat elbírálásáról

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Sárospatak Város Önkormányzata folyószámla-hitelkeret szerződése” tárgyában kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat elbírálásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1.) A Képviselő-testület a tárgybani közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a felkért közbeszerzési szakértő, K&Z Horizontál Kft. a beérkezett ajánlatok értékelését elvégezte.

2.) A Képviselő-testület a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján:

⇒ az OTP Bank Nyrt. - 1051 Budapest, Nádor u. 16. (képviselője: OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci Fiók – 3530 Miskolc, Uitz B. u. 6.)

ajánlatát **érvényesnek** minősíti.

3.) A Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatával egyezően, az OTP Bank Nyrt.-t - 1051 Budapest, Nádor u. 16. (képviselője: OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci Fiók – 3530 Miskolc, Uitz B. u. 6.) hirdeti ki **nyertes ajánlattevőként**.

4.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy tárgybéli közbeszerzési eljárás **eredményes**.

5.) A kért hitel fedezete a Sárospatak, Herceg út, hrsz. 1581. és a Sárospatak, Fürdő utca, hrsz. 1626. ingatlanok, ill. a helyi adóbevételek jogcímen keletkező bevételek, melyekről a Képviselő-testület az 5300/89/2011. (III.25.) KT. számú határozatával döntött.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. május 31.

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2011. (.....) KT.

h a t á r o z a t i – j a v a s l a t a

folyószámlahitel felvételére és visszafizetésére

Sárospatak Város Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től, a működési forrás biztosítására, 200 millió forint folyószámlahitel (kondíciók: 1 hónapos BUBOR + fix 3,5% kamat, kezelési díj éves mértéke 0,5%, rendelkezésre tartási jutalék éves mértéke 2,0%) felvételével egyetért.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőkejellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2011. május 31-én kívánja igénybe venni és 2012. május 30-ig visszafizeti.

A kért hitel fedezetéül a Képviselő-testület az alábbi jogi biztosítékokat ajánlja fel:

1.) Az Önkormányzat vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanra jelzálogjog bejegyzéshez hozzájárul. A felajánlott ingatlan per-, igény- és tehermentes, más jogügyletkez leköttve nincs, és nem képezi apport tárgyát sem. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesz részt. A Képviselő-testület hozzájárul az ingatlan az OTP Bank Nyrt. javára szóló – a hitel és járulékai mértékéig terjedő – jelzáloggal történő megterheléséhez első helyi zálogjogi ranghelyen.

Az ingatlan adatai a következők:

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
Beépítetlen belterület	Sárospatak, Herceg út	1581	1/1
Beépítetlen belterület	Sárospatak, Fürdő utca	1626	1/1

2.) A helyi adóbevétel jogcímen keletkező bevételét az OTP Bank Nyrt. részére a hitel biztosítékeként felajánlja.

A testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében foglaltaknak.

A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. május 31.

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester