



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-250 Fax.: 47/311-404



E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testületnek -

**a Zemplén Autósiskola Kft. bérleti szerződésének
meghosszabbításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zemplén Autósiskola Kft. (Sárospatak, Balassi u. 125.) ügyvezetői írásbeli kérelemmel fordultak a Polgármesteri Hivatalhoz, melyben az általuk bérelt Sárospatak, Kossuth u. 51. sz. alatti 48 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítását kérik.

A Zemplén Autósiskola Kft. több éve bérlő a fenti helyiséget, melyet gépjárművezetői elméleti oktatásokra (tanterem), valamint az ezzel kapcsolatos irodai adminisztrációs feladatok ellátására használnak. A Kft. a helyiséget rendeltetésszerűen használja, rendszeresen állagjavító, állagmegújító karbantartási munkálatokat végeznek.

A Kft. szerződése legutóbb 2009-ben került meghosszabbításra, jelenleg 2011. szeptember 30-ig volt érvényben.

Bérlő a havi 41.400 Ft + ÁFA/hó bérleti díjat rendszeresen határidőre megfizeti, bérleti díjtarozással nem rendelkezik, így javaslom a szerződés 2 éves időtartamra történő meghosszabbítását.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozóan dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2011. október 13.

Készítette: Cziráki Zsolt
főtanácsos

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Komáromi Éva

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

**a Zemplén Autósiskola Kft. bérleti szerződésének
meghosszabbításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zemplén Autósiskola Kft. bérleti szerződésének meghosszabbításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület a Sárospatak, Kossuth u. 51. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszonyt a Zemplén Autósiskola Kft. (3950 Sárospatak, Balassi u. 125.) részére

A/ 2 éves időtartamra meghosszabbítja.

B/ nem hosszabbítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011.12.31.

K. m. f.

dr. Komáromi Éva s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester