



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek –

a folyószámla-hitel felvételére és visszafizetésére hozott határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület 5300/89/2011.(III.25.) KT. számú határozatában a lejáró folyószámla-hitelszerződést 400 m Ft összegben engedélyezte megújítani. A 2011.05.30.-án megkötött új szerződést – kerülve az önkormányzat eladósodását és a magasabb kamatot- 200 m Ft hitelkerettel, BUBOR+3,5 % kamattal, 0,5 % kezelési díjjal, 2 % rendelkezésre tartási jutalékkal kötöttük meg.

A folyamatban lévő beruházások zavartalan lebonyolításának valamint az önkormányzat működési célú hiányának fedezetéhez szükség volt a hitelkeret 300 m Ft-ra történő emelésére, amit a testület 286/2011.(IX.13.) KT. határozatával támogatott.

A számlavezető pénzügyi intézmény kikötése volt a szerződésmódosítás aláírásakor, hogy az eddig fedezetül felajánlott 2 db beépítetlen területen túl a Rákóczi utca 32. szám alatti volt iskola épületét is engedje jelzálogjoggal megterhelni az önkormányzat.

A módosított szerződésben a pénzügyi kondíciók nem változtak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sárospatak, 2011. november 8.

Aros János
polgármester

Készítette: Bánkuti Gyuláné
költségvetési csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenőriztem: _____

Jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2011. (XI. 14.) KT.

h a t á r o z a t a

a folyószámla-hitel felvételére és visszafizetésére hozott határozat módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a folyószámlahitel felvételére és visszafizetésére című, a 286/2011.(IX. 13.) KT. határozattal módosított 5300/89/2011.(III.25.) KT. számú határozatának 1. pontját kiegészíti, melynek következtében az 1.) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

„1.) Az Önkormányzat vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanra jelzálogjog bejegyzéshez hozzájárul. A felajánlott ingatlan per-, igény- és tehermentes, más jogügyletnek lekötvén nincs, és nem képezi apport tárgyát sem. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesz részt. A Képviselő-testület hozzájárul az ingatlanhoz az OTP Bank Rt. javára szóló – a hitel és járulékai mértékéig terjedő – jelzáloggal történő megterheléséhez első helyi zálogjogi ranghelyen.

Az ingatlan adatai a következők:

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
beépítetlen belterület	Sárospatak, Herceg út	1581	1/1
beépítetlen belterület	Sárospatak, Fürdő utca	1626	1/1
kivett általános iskola	Sárospatak Rákóczi Ferenc utca 32.	300	1/1

„

A módosított 5300/89/2011.(III.25.) KT. számú határozat egyéb részei változatlan tartalommal fennállnak.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester