



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



11.133-3/2011.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. szeptember 21-én tartott *rendkívüli* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
Dr. Szabó Rita	nem képviselő alpolgármester
dr. Komáromi Éva	jegyző

Meghívottak: Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési szakreferens, Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője, dr. Szabó Tibor tanácsos.

Megjegyzés: Sikora Attila alpolgármester, Jarecsni János László, Kiss Csaba és Szabó András képviselők nincsenek jelen.

Az ülésről vágóképeket készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Napirend előtt:

Aros János: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése 7 fővel határozatképes. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását, egyben kérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan van-e egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület szavazását a napirendi pontok elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

1. **Előterjesztés az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Egészségügyi gépek és eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök; 2. Egészségügyi gépek és berendezések)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

2. **Előterjesztés az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Számítástechnikai eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Számítástechnikai hardverek beszerzése; 2. Számítástechnikai szoftverek beszerzése)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

3. **Előterjesztés az EU Önerő Alap 2011 pályázat benyújtására és ehhez kapcsolódóan „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” című projekt saját forrásának biztosítására**

Előterjesztő: Aros János polgármester

4. **A Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának kérelme az Országos Serdülő Magyar Bajnokság támogatása iránt**

Előterjesztő: Aros János polgármester

5. **Egyéb ügyek**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Egészségügyi gépek és eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök; 2. Egészségügyi gépek és berendezések)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Hajdu Imre: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem volt határozatképes, így nem tárgyalta a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Aros János: Kéri Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési szakreferenst, hogy röviden ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Kovács Eszter: A közbeszerzési eljárás két rész vonatkozásában volt meghirdetve. Az 1. az Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközökre vonatkozott, melyre három árajánlat érkezett.

Ebből 1 ajánlat volt érvényes, nevezetesen a HELITEX Invest Kft. ajánlata, a másik két ajánlat érvénytelen volt, melynek benyújtói a Mediplan Kft. és a DUoLine Bt.

A 2. rész az Egészségügyi gépek és berendezések kapcsán 4 ajánlat érkezett, melyből 3 volt érvényes, a HELITEX Invest Kft., a VMD Kórházi Technológiai Zrt., valamint a MEDIVERSUM Kft. ajánlata. A Mediplan Kft. ajánlata érvénytelen volt.

A bíráló alapján a legalacsonyabb összegű ajánlatot az 1. rész vonatkozásában a HELITEX Invest Kft., a 2. rész vonatkozásában pedig a MEDIVERSUM Kft. adta, így őt javasolja kihirdetni nyertes ajánlattevőnek. A közbeszerzési eljárás eredményes volt mind a két rész vonatkozásában.

dr. Komáromi Éva: A Bíráló Bizottság tegnap tartotta ülését, és az előbb ismertetettek szerint elfogadta az ajánlatok értékelését. Megjegyzésként hangzott el, hogy a HELITEX Invest Kft. mindkét rész vonatkozásában érvényes ajánlatot tett. A 2. rész vonatkozásában csak 100 eFt-tal maradt el a nyertes ajánlattevőtől. Felvetődött, hogy mivel megyén belüli cégről van szó, esetlegesen ez előnyt jelenthet.

Összességében a legkedvezőbb ajánlat a MEDIVERSUM Kft. ajánlata volt, az ár vonatkozásában való elmaradása miatt 4 ponttal kapott kevesebbet a végértékelésben, tehát így 34 ponttal lett nyertes a MEDIVERSUM Kft., 30,69-el a HELITEX Invest Kft.

A pályázati kiírás úgy jelent meg, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlat kerüljön elfogadásra, ettől nem tudnak eltérni, így a Képviselő-testület elé kerülő anyagot ezzel a megjegyzéssel, de elfogadásra javasolták.

Egyed Attila: Kérése, hogy ismertessék az ezzel kapcsolatos összegeket, valamint kérdezi, hogy beleférnek-e az erre szánt keretbe?

Kovács Eszter: Erdős Tamás projektvezető által rendelkezésére bocsátott táblázat alapján az 1. rész vonatkozásában, ami az egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközökre vonatkozik, a pályázatban rendelkezésre álló keret bruttó 16.868.304,-Ft. Ezzel szemben a nyertes ajánlattevő bruttó 14.809.587,-Ft-ról adott ajánlatot, itt beleférnek a keretbe.

A 2. rész vonatkozásában, ami az egészségügyi gépek és berendezésekre vonatkozik, a pályázatban rendelkezésre álló keret bruttó 45.713.360,-Ft. Az erre vonatkozó legkedvezőbb ajánlat bruttó 44.740.000,-Ft, ami szintén belefér a pályázatba. A projektvezető tájékoztatása szerint a különbözet az építésre kerül átcsoportosításra.

Aros János: Ez fontos információ volt, hiszen úgy tűnik, hogy 3 millió forintot megtakarítottak, amelyet nem lehet kivenni ebből a projektből, de más munka elvégzésére át lehet csoportosítani.

Zérczi László: Támogatná, hogy egy cég nyerje el mindkét pályázatot, abban esetleg lehetne egyeztetni, hogy a 100 eFt-os különbség miatt nem módosítaná-e esetleg az ajánlatát.

Aros János: Ez teljesen logikus és elfogadható, kérdezi, hogy erre van-e lehetőség?

Kovács Eszter: Sajnos nincs rá lehetőség, mert az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő megtámadná az eljárást, akkor újra ki kellene írni a közbeszerzési eljárást, ami tovább hosszabbítaná az eszközbeszerzést.

Aros János: Ez esetben bármilyen logikus és elfogadható, nem javasolja vállalni annak kockázatát, hogy esetleg nem a közbeszerzési kiírásnak megfelelően járnak el.

Hajdu Imre: Megjegyzi, hogy a Bíráló Bizottságnak semmi értelme, semmiféle szubjektív döntési lehetősége nincs a bizottságnak, megkapnak egy előterjesztést számokkal, amit el kell fogadni, nem is érti, hogy erre miért van szükség, nyilván a törvény miatt.

Aros János: Minden eldől akkor, amikor kiírják a közbeszerzési eljárást, amelynek meg vannak a szempontrendszerei. A közbeszerzési törvény írja elő a Bíráló Bizottság létrehozását.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

287/2011. (IX. 21.) KT.

h a t á r o z a t a

az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Egészségügyi gépek és eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök; 2. Egészségügyi gépek és berendezések)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1.) A Képviselő-testület a tárgybani közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a felkért közbeszerzési szakértő, K&Z Horizontál Kft., a beérkezett ajánlatok értékelését elvégezte.

2.) A Képviselő-testület a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján:

1. rész („Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök”) vonatkozásában:

⇒ **HELITEX Invest Kft. (3527 Miskolc, Bajcsy Zs. út 38. III./4.)**

ajánlatát érvényesnek minősíti.

⇒ **Mediplan Kft. (1011 Budapest, Hunyadi János út 13.)**

⇒ **DUoLine Bt. (6000 Kecskemét, Máriahegy tanya 190.)**

ajánlatát érvénytelennek minősíti.

2. rész („Egészségügyi gépek és berendezések”) vonatkozásában:

- ⇒ HELITEX Invest Kft. (3527 Miskolc, Bajcsy Zs. út 38. III./4.)
- ⇒ VMD Kórházi Technológiai Zrt. (2400 Dunaújváros, Petőfi S. u. 63.)
- ⇒ MEDIVERSUM Kft. (1024 Budapest, Retek u. 21-27/B V.17.)

ajánlatát érvényesnek minősíti.

- ⇒ Mediplan Kft. (1011 Budapest, Hunyadi János út 13.)

ajánlatát érvénytelennek minősíti.

3.) Az érvényes ajánlatok bírálata alapján, a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatával egyezően,

1. rész („Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök”) vonatkozásában:

- ⇒ a HELITEX Invest Kft-t (3527 Miskolc, Bajcsy Zs. út 38. III./4.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.

2. rész („Egészségügyi gépek és berendezések”) vonatkozásában:

- ⇒ a MEDIVERSUM Kft.-t (1024 Budapest, Retek u. 21-27/B V.17.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.
- ⇒ a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő a HELITEX Invest Kft. (3527 Miskolc, Bajcsy Zs. út 38. III./4.).

4.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy tárgybeli közbeszerzési eljárás:

- ⇒ 1. rész: „Egészségügyi bútorzat és kiegészítő eszközök” vonatkozásában eredményes.
- ⇒ 2. rész: „Egészségügyi gépek és berendezések” vonatkozásában eredményes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Számítástechnikai eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Számítástechnikai hardverek beszerzése; 2. Számítástechnikai szoftverek beszerzése)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Kovács Eszter: Ez esetben is két részajánlat vonatkozásában került meghirdetésre az eljárás, külön a számítástechnikai hardverek és külön a szoftverek beszerzése. Mindkét rész vonatkozásában egy-egy ajánlat érkezett a Béker-Soft Kft. részéről, mindkettő érvényes volt. A bírálat alapján megállapították, hogy az összességben legelőnyösebb ajánlatot ő tette, így a Béker-Soft Kft-t javasolja kihirdetni nyertes ajánlattevőnek mindkét rész vonatkozásában. Az eljárás eredményes volt. Az Erdős Tamás projektvezetőtől kapott táblázat alapján a hardverek vonatkozásában rendelkezésre álló keret a pályázatban bruttó 36.729.000,-Ft, a legkedvezőbb ajánlat bruttó 36.608.750,-Ft, tehát itt is beleférnek a keretbe. Szoftverek vonatkozásában rendelkezésre áll a pályázatban 30.374.400,-Ft, a legkedvezőbb ajánlat bruttó 29.825.000,-Ft, tehát ez is alacsonyabb, és itt is a különbözetet építésre fogják átcsoportosítani.

Szvitankó Tamás: Kérdése, hogy ezek a hardverek mit takarnak (darabszám, stb.)?

Kovács Eszter: Tudomása szerint komoly gépparkot takar, az eszközlista a pályázatban található, amit Erdős Tamás projektvezetőnél lehet megtekinteni.

Aros János: Amennyiben egyéb kérdés, észvétel nincs, úgy kéri a Képviselő-testület szavazását a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

288/2011. (IX. 21.) KT.

h a t á r o z a t a

az Emeltszintű Járóbeteg Szakellátó Központ kialakítása Sárospatakon c. projekthez kapcsolódó „Számítástechnikai eszközök beszerzése két részajánlat vonatkozásában (1. Számítástechnikai hardverek beszerzése; 2. Számítástechnikai szoftverek beszerzése)” közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok értékeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatokról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1.) A Képviselő-testület a tárgybani közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a felkért közbeszerzési szakértő, K&Z Horizontál Kft., a beérkezett ajánlatok értékelését elvégezte.

2.) A Képviselő-testület a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslata alapján:

1. rész („Számítástechnikai hardverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában:

⇒ Béker-Soft Kft. (1184 Budapest, Hengersor u. 73.)

ajánlatát érvényesnek minősíti.

2. rész („Számítástechnikai szoftverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában:

⇒ Béker-Soft Kft. (1184 Budapest, Hengersor u. 73.)

ajánlatát érvényesnek minősíti.

3.) Az érvényes ajánlatok bírálata alapján, a Közbeszerzési Bíráló Bizottság javaslatával egyezően,

1. rész („Számítástechnikai hardverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában:

⇒ a Béker-Soft Kft.-t (1184 Budapest, Hengersor u. 73.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.

2. rész („Számítástechnikai szoftverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában:

⇒ a Béker-Soft Kft.-t (1184 Budapest, Hengersor u. 73.) hirdeti ki nyertes ajánlattevőként.

4.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy tárgybeli közbeszerzési eljárás:

⇒ 1. rész: „Számítástechnikai hardverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában eredményes.

⇒ 2. rész: „Számítástechnikai szoftverek beszerzése adásvételi szerződés keretében”) vonatkozásában eredményes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárással kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az EU Önerő Alap 2011 pályázat benyújtására és ehhez kapcsolódóan „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” című projekt saját forrásának biztosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Kovács Eszter: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az önkormányzat pályázatot nyújthat be uniós támogatással megvalósuló projektek saját forrás kiegészítésére. Megvizsgálták az uniós támogatású projekteket és egyedül a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése második záró ütem projekthez tudják ezt a pályázatot benyújtani, mivel előírás volt, hogy a támogatói döntés az a 2010-es évben vagy azt követően szülessen meg, illetve a fejlesztés még ne kezdődjön meg vagy 60 napon belül még ne legyen záró elszámolás benyújtva.

Ezeket megvizsgálva, ehhez a pályázathoz tudják benyújtani ezt az EU önerő alap pályázatot, itt a saját forrás 40 %-ára lehet pályázni, ami kb. 3,5 millió forint lenne. Összesen 8.800 eFt lenne a saját forrás, ebből 3,5 millió forintba lehetne pályázni kiegészítésképpen.

A saját forrás biztosításáról korábban már döntött a Képviselő-testület, mert a pályázathoz csatolni kellett. A jelenlegi pályázat meghatározza, hogy a határozati javaslat milyen pontokat tartalmazzon.

Aros János: A napirenddel kapcsolatban van-e kérdés. Amennyiben nincs, úgy javasolja a pályázat benyújtásának támogatását, egyben kéri a Képviselő-testület szavazását a határozati javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

289/2011. (IX. 21.) KT.

h a t á r o z a t a

az EU Önerő Alap 2011 pályázat benyújtására és ehhez kapcsolódóan „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” című projekt saját forrásának biztosítására

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1.) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy benyújtja az EU Önerő Alap 2011 pályázatát „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” projekthez kapcsolódóan.

2.) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

3.) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” című projekt saját forrását az alábbiak szerint biztosítja:

Pályázó megnevezése: Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.)

Tervezett fejlesztés pontos megnevezése: A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)

Tervezett fejlesztés összköltsége: 175 916 893 Ft

Tervezett fejlesztés pénzügyi ütemezése, pénzügyi forrásainak összetétele és azok éves ütemezése:

Év	Összköltség (Ft)	Támogatás (Ft)	Saját forrás (Ft)
2011	165 808 309	157 517 894	8 290 415
2012	10 108 584	9 603 155	505 429
ÖSSZESEN:	175 916 893	167 121 048	8 795 845

Saját forrás biztosításának módja: Költségvetés terhére (2011-2012. évek „ingatlan értékesítés” költségvetési fejezete terhére)

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 1.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: A Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának kérelme az Országos Serdülő Magyar Bajnokság támogatása iránt

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János: A Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának elnöke kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2011. szeptember 22. és 25. között megrendezésre kerülő Országos Serdülő Magyar Bajnokságot támogassa. A város éves költségvetésében külön erre a célra elkülönített 300.000,-Ft-ra tartanának igényt. A verseny rendezési költsége megközelítőleg 1.100-1.200 eFt lenne.

Hajdu Imre: Javasolja a kérelem támogatását.

Oláh József Csaba: Kérdése, hogy a sporttámogatásban szerepel-e ez az összeg?

Aros János: A 400 millió forint összegű működési forráshiánnyal átdolgozott költségvetés sporttámogatási részében szerepel.

Egyed Attila: Kérdése, hogy a 300 eFt-ra teljes egészében szüksége lenne-e a szakosztálynak ehhez a rendezvényhez, ezt azért kérdezi, hogy akkor esetleg a többi sportegyesület nem fog-e ilyen kérelemmel élni?

Aros János: Ennyi összeg van elkülönítve, erre már nem adhat be mást. Dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy nem ad 300 eFt-ot, hanem csak 50 eFt-ot szabadítanak fel. Információként elmondja, hogy az év hátralévő részére odaítélt sporttámogatás átutalásáról gondoskodtak. Most a szakosztály meg tudja rendezni a magyar bajnokságot, azt is el kell mondani, hogy majdnem 300 eFt tartozása van az Ökölvívó Szakosztálynak a busz bérlete miatt, a labdarúgóknak majdnem 600 eFt.

Véleménye szerint meg tudják rendezni a magyar bajnokságot, azt elképzelhetőnek tartja, ha felszabadítják ezt az összeget, és úgymond az önkormányzat átteszi a „másik zsebébe”, és kifizeti helyette a busz költséget. Ezt sem kellene elkapkodni, mert itt van a sporttörvény, és ha igaz a hír, akkor minden szakosztálynak lehetősége lesz rendezni a tartozását.

Zérczi László: A Sárospataki Torna Club elnökétől kapott tájékoztatás szerint magas rangú személyek is megjelennek az említett rendezvényen, ez esetleg alkalmas lehet kapcsolatok kialakítására.

Aros János: A kérelemmel kapcsolatban az a javaslata, hogy feltétel nélkül ne szabadítsák fel ezt a 300 eFt-ot, a végén meglátják, hogy hogyan alakul a rendezvény költségvetése. Javaslata, hogy rendes testületi ülés keretében, amikor már látható, hogy hogyan zárult a rendezvény, akkor térjenek vissza erre a kérdésre.

Tehát javaslata, hogy aki támogatni tudja, hogy rendes testületi ülésen tárgyalják ezt a témát, viszont előtte a Humán Bizottság ülésére hívják meg Krai Csaba elnök urat, hogy számoljon be arról, hogy hogyan sikerült a rendezvény, erről kéri a Képviselő-testület szavazását.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

290/2011. (IX. 21.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának az Országos Serdülő Magyar Bajnokság támogatása iránti kérelméről

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Humán Bizottság ülésén az STC elnöke számoljon be a rendezvényről, annak költségeiről. A beszámoló ismeretében a bizottság a soron következő képviselő-testületi ülésen tegyen javaslatot a támogatásról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. október 4.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

Zérczi László: Tájékoztatásul elmondja, hogy a volt Tüdőgondozó melletti lakóingatlan is eladó teljes egészében, ha esetleg valaki érdeklődik a Tüdőgondozó épülete iránt és azt kevésnek tartja, akkor ebben is lehet gondolkodni.

Saláta László Mihály: Az ingatlanokkal kapcsolatosan elmondja, hogy Mátyás György kereste meg azzal, hogy egy érdeklődő magasabb összeget invesztálna be önkormányzati, illetve magánlakásokba, mert nagyobb beruházást szeretne megvalósítani. Erre vonatkozóan azt az információt adta, hogy a Kossuth utcán lévő Berta lakás eladó, amit meg is tekintettek, úgy tűnik, hogy komoly érdeklődés van e tekintetben.

Aros János: Minden értékesítendő önkormányzati ingatlan megtalálható a város honlapján. A Berta-féle házra korábban érkezett ajánlat 4 millió forint összegre.

Zérczi László: A Szentnegyedben lévő ingatlanok felől érdeklődik.

Aros János: Az adásvételi szerződés folyamatban van, viszont akadnak kisebb problémák a bank és a vételi szándékot benyújtó cég között, reméli, hogy ez hamarosan tisztázódik és ki tudják fizetni a vételárat. Állásfoglalást kértek a volt Carolina Óvodára és a volt Esze Tamás Általános Iskola épületére vonatkozóan, mivel ezek az óvoda- és iskolaprojekt részei, az ingatlanok értékesíthetők. Időközben az elmúlt héten megkapták az engedélyt annak a 100 millió forint összegnek a további felhasználására, amit korábban visszaköveteltek az önkormányzattól, sőt még a kamatokat is elengedik. Tehát rövid időn belül el kell dönteni, hogy felújítják a volt Esze Tamás Általános Iskola épületét vagy meghirdetik és értékesítik, és ezzel visszavonják a pályázatot és visszautalják a 100 millió forintot. Más ingatlan után nem volt érdeklődés.

Szerződést kötöttek egy ingatlanforgalmazó céggel az összes önkormányzati ingatlanra vonatkozóan megfelelő feltételek mellett.

Az önkormányzat pénzügyi helyzet valamelyest normalizálódott, kifizették a vállalt távhős számlákat két részletben. Az adóbevételek megérkeztek.

Zérczi László: A felől érdeklődik, igaz-e a hír, hogy Oros István a PATAQUA Kft. ügyvezetője benyújtotta lemondását?

Aros János: Oros István közös megegyezéssel kérte munkaviszonya megszüntetését, ez a téma a rendes képviselő-testületi ülés napirendjén fog szerepelni. Amikor a Képviselő-testület elfogadja kérelmét, akkor azonnal új kft. igazgatót kell megjelölni. Sajnálja, mert úgy látja, hogy az utóbbi idők legjobb kft. vezetője az, aki most kérte a munkaviszonya megszüntetését. Indokait el fogja mondani, jól sikerült a nyár, jó volt a fürdő marketingje, megkapta a legmagasabb minősítést. A másik oldalát is meg kell említeni a dolognak, hogy az ő bére csaknem havi 1 millió forintot tett ki. Most ezzel a bérrel nem javasol új kft. vezetőt megválasztani és állást hirdetni. Abban kellene gondolkodni, hogy a kft-n belül kit lehetne

megbízni addig, amíg nem döntenek a kft. további sorsáról, de ez majd a következő képviselő-testületi ülés témája lesz.

Rendezvényekre szeretné felhívni a figyelmet. A holnapi napon 16³⁰ órától a Sarokbástya épületében lakossági fórumot tartanak, ahol jelen lesz a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Kft. ügyvezetője.

Szintén holnap 17⁰⁰ órától az Ökölvívó Magyar Bajnokság megnyitójára kerül sor, majd ezt követően a selejtezőkre, szombaton fogadás a Sarokbástya épületében, vasárnap a döntők zajlanak majd.

Szombaton egész napos programot tart a Sípos György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, valamint szintén ezen a napon kerül megrendezésre az Újtelep Napja. Az említett rendezvényekre minden érdeklődőt szeretettel hívnak és várnak.

Oláh József Csaba: Tegnap a Kommunális Szervezet megkezdte az aszfaltozást a József Attila, Martinovics, Déryné utcákban.

Aros János: Erre vonatkozóan tájékoztatásul elmondja, hogy a szűnyogirtás megtakarításának a rovására az önkormányzat 500 eFt értékben rendelt aszfaltot, ami kevés lesz, a többit a Kommunális Szervezetnek kellene kigazdálkodnia.

Emri László igazgató úrtól kapott egy listát, hogy mely utak kátyúzására kerülhetne sor, ebben jóval több utca szerepel, mint amennyire összeg áll rendelkezésre. Azt kérte, hogy legnagyobb, balesetveszélyes kátyúkat vegyék előre és azokat javítsák ki.

Oláh József Csaba: Szóba került a volt Esze Tamás Általános Iskola épülete. Korábban elhangzott, hogy oda intézmények fognak átköltözni (Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat, Gondozási Központ, Gyámhivatal, Okmányiroda, stb.). Érdeklődik, hogy történtek-e felmérések a fűtés költségeire vonatkozóan a tekintetben, ha ezek az intézmények egy épületbe kerülnek vagy külön maradnak.

dr. Komáromi Éva: Ezt a kérdést jelentősen befolyásolhatja a járási hivatal témája. Igazából még nem látható előre, hogy a Polgármesteri Hivatal milyen mértékben szabadul fel, de két intézményegység, a Gondozási Központ és a Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat épülete, amiről kifejezetten szó volt. Tehát erre vonatkozóan még nem lehet konkrétumokat mondani.

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 9⁴⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Komáromi Éva s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester