



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



Ügyféléfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

ELŐTERJESZTÉS

- Sárospatak Város Képviselő-testületének -

a piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által fenntartott piacokon 2009. július 1.-én volt jelen előterjesztést megelőzően helypénzemelés. Időközben a közüzemi (elektromos áram, víz, szennyvíz), közszolgáltatási díjak (szilárdhulladék, 2 db mobil WC) emelkedtek és növekedett az általános forgalmi adó mértéke is. A piacok üzemeltetőjének javaslata alapján készült előterjesztés a helypénzek mértékének emelésére a következők szerint:

Az önkormányzat által fenntartott piacokon a helypénzek mértékének alakulása:

	<u>Jelenleg</u>	<u>Módosított (emelt)</u>
a.) Állatok földről történő árusítása után		
kishaszonállat (baromfi, nyúl)	30,- Ft/db	30,- Ft/db
kedvtelésből tartott állat	30,- Ft/db	30,- Ft/db
b.) Járműről történő állatárusítás után		
tehergépkocsi	220,- Ft/db	220,- Ft/db
személygépkocsi, személygépkocsi utánfutóval	150,- Ft/db	150,- Ft/db
egyéb jármű	120,- Ft/db	120,- Ft/db
c.) Asztalon történő árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett folyómétere után:	150,-Ft/ fm	200,- Ft/ m ²
d.) Földön és sátorban való árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett négyzetmétere után:	150,- Ft/ m ²	200,- Ft/ m ²

	<u>Jelenleg</u> <u>Ft/db</u>	<u>Módosított</u> <u>(emelt)</u>
e.) Azon járművek után, ahol az árusítás a járműről történik, az alábbi helypénz fizetendő:		
- tehergépkocsi	800,-	900,-
- személygépkocsi, személygépkocsi utánfutóval	500,-	600,-
- egyéb jármű	200,-	250,-

f.) Aki járműről és földről egyaránt árusít a d.) és e.) pontokban szereplő díjtételeket együttesen meg kell fizesse.

g.) Piacon járva- kelve történő árusítás esetén:

150,-Ft 200,-Ft

h.) Sátorban történő árusítás esetén- amennyiben a gépkocsi a sátor mellett parkol- a gépkocsi parkolásáért fizetendő parkolási díj.

300,-Ft 350,-Ft

i.) A helyhasználati engedéllyel nem rendelkezők a napra megállapított alapidíjak hétszeresét fizetik.

j.) A piacon személyesen árusítást végző 65. életévét betöltött őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy a helypénz 50 %-át fizeti.

A fentiekben szereplő díjak az ÁFA összegét is tartalmazzák.

A piac üzemeltetését végző Önkormányzat Kommunális szervezete megbízási szerződéssel 1 fő piacfelügyelőt alkalmaz, aki ellátja a gombaszakellenőri feladatokat is.

A piacok üzemeltetése során a kiadások és bevételek alakulása:

	2010. év	2011. év
Kiadások e Ft	1.295,-	1.472,-
Bevételek e Ft	2.800,-	2.570,-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjenek megvitatni és a rendeletmódosítás elfogadásával a helypénzek mértékét meghatározni!

Sárospatak, 2012. január 11.

Készítette: Emri László

Önkormányzat Kommunális Szervezet vezetője

Aros János
polgármester

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2012. (.....) önkormányzati rendelete

a piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (1) Az önkormányzat által fenntartott piacokon az elárúsító helyeket helypénz fizetése fejében lehet elfoglalni.

(2) A helypénz mértéke (mely az ÁFA összegét is tartalmazza):

- a) földről történő állatárusítás után:
 - aa) kishaszonállat (baromfi, nyúl) 30,- Ft/db/nap,
 - ab) kedvtelésből tartott állat 30,- Ft/db/nap,
- b) járműről történő állatárusítás esetén az a) pontban meghatározott helypénzen felül járművenként:
 - ba) tehergépkocsi 220,- Ft/db,
 - bb) személygépkocsi, személygépkocsi utánfutóval 150,- Ft/db,
 - bc) a ba) és bb) pontban nem szereplő egyéb jármű 120,- Ft/db.
- c) asztalon történő árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett folyómétere után 200,- Ft/fm,
- d) földön történő árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett négyzetmétere után 200,- Ft/m²,
- e) járműről történő árusítás esetén:
 - ea) tehergépkocsi 900,- Ft/db,
 - eb) személygépkocsi, személygépkocsi utánfutóval 600,- Ft/db,
 - ec) az ea) és eb) pontban nem szereplő egyéb jármű 250,- Ft/db.
- f) járműről és földről történő árusítás esetén a d) és e) pontban meghatározott helypénzek együttesen fizetendőek,
- g) sátorban történő árusítás esetén 200,- Ft/ m²,
- h) piacokon járva-kelve történő árusítás esetén 200,-Ft/fő.

(3) Sátorban történő árusítás esetén – amennyiben a gépkocsi a sátor mellett parkol – a gépkocsi parkolásáért fizetendő díj 350,- Ft/gépkocsi, mely az ÁFA összegét is tartalmazza.

(4) A helypénzek megfizetésének tényéről az üzemeltető nyugtát köteles adni, ezt az árusnak mindaddig meg kell őriznie, míg helyét elfoglalva tartja.

(5) A helyjegy másra nem ruházható át, árusítóhelyet önkényesen megváltoztatni nem lehet.

(6) A mindenkori érvényes díjszabást a piacok bejáratánál ki kell függeszteni.

(7) A helyhasználati engedéllyel nem rendelkező árusok a piaci napokra megállapított alapidíjak hétszeresét kötelesek fizetni.

(8) A piacon személyesen árusítást végző 65. életévét betöltött östermelői igazolvánnyal rendelkező személy a helypénz 50 %-át fizeti meg.

2. §

(1) Ez a rendelet 2012. február 1-én lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 1. számú melléklete.

K. m. f.

Dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet módosításáról

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály-tervezet hatásai

1.1 Társadalmi hatások

A rendeletmódosítás Sárospatak Város Önkormányzata által fenntartott és az Önkormányzat Kommunális Szervezete által üzemeltetett piacokon árusító személyeket érinti.

1.2 Gazdasági, költségvetési hatás

A rendeletmódosításban megfogalmazott helypénzek emelésének mértéke változó, melyet a közüzemi és közszolgáltatási díjak emelkedése, valamint az általános forgalmi adó mértékének emelkedése indokol, valamint az, hogy 2009. július 1-jén történt a jelenlegi előterjesztést megelőzően helypénzemelés.

1.3 Környezeti, egészségi hatások

A módosítás elősegíti a rendelet 4. §-ában meghatározott köztisztasági, egészségügyi, állat- és növényegészségügyi, közbiztonsági rendelkezések betartását.

1.4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A piacok üzemeltetője rendelkezik az üzemeltetéshez a jogszabályokban előírt, szükséges feltételekkel. A rendeletmódosítás többlet adminisztratív terhet nem ró az üzemeltetőre.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható hatásai

A helypénzek és a parkolási díj emelésére 2009. július 1-jét követően nem került sor. A rendeletmódosítás elmaradása esetén a piac üzemeltetője nem tudja gazdaságosan üzemeltetni a piacokat.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A piacok üzemeltetője rendelkezik az üzemeltetéshez szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekkel. A piacok üzemeltetéséhez szükséges költségek fedezetét a rendeletmódosításban szereplő helypénz és parkolási díjbevételekkel kívánja megteremteni.

Sárospatak, 2012. január 11.

Dr. Komáromi Éva
jegyző

I N D O K O L Á S
SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet módosításáról

Általános indokolás

Sárospatak Város Önkormányzata, mint piacfenntartó, helyi rendeletben szabályozta a piacok tartását. A hatályos rendelet 1. számú melléklete tartalmazza a helypénzek és parkolási díj mértékét. A piac üzemeltetője az Önkormányzat részére küldött előterjesztésében a helypénzek és parkolási díj emelésére fogalmazott meg javaslatokat 2012. február 1-jei hatállyal. A javasolt változtatások indokolják a hatályos rendelet módosítását. A rendeletmódosítás és a helypénzek és parkolási díjtételek emelésének elmaradása a piac gazdaságos üzemeltetését veszélyeztetheti.

Részletes indokolás

az 1. §-hoz

A rendelet 3. § (1) bekezdése változatlan formában megmaradt.

A (2) és (3) bekezdésében a helypénz mértéke és a parkolásért fizetendő díj mértéke került meghatározásra.

A (4) bekezdésben a helypénzek megfizetését igazoló nyugta kiállításáról és megőrzéséről szóló rendelkezés került megfogalmazásra.

Az (5) és a (6) bekezdés változatlan formában tartalmazza a módosításra kerülő rendelet (4) és (5) bekezdését, mely a helyjegy másra át nem ruházhatóságára, valamint a díjszabás kifüggesztésére tartalmaz előírásokat.

A (7) bekezdés a helyhasználati engedéllyel nem rendelkező árusokkal szemben alkalmazható szankciókat tartalmazza.

A (8) bekezdésben a piacon árusítást végző 65. életévét betöltő őstermelői igazolvánnyal rendelkező személyekre vonatkozó kedvezmény mértéke került meghatározásra.

a 2. §-hoz

A tervezett rendeletmódosítás 2012. február 1-jén lép hatályba, és joghatásának kifejtését követően a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

A rendelet 1. számú melléklete azért veszti hatályát, mert a korábban mellékletben szabályozott helypénzek és parkolási díjtétel és a kedvezmények beépítésre kerültek a 3. §-ba.

Sárospatak Város Önkormányzatának

24/2009. (IX. 11.)

r e n d e l e t e

a piacokról

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vásárokról és piacokról alkotott 55/2009. (III. 13.) számú Kormányrendeletben foglalt kötelezettségekre tekintettel – a piactartás szabályairól a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Sárospatak város közigazgatási területén piacot fenntartókra és üzemeltetőkre, a piacon kereskedelmi tevékenységet folytatókra, valamint ezen tevékenységet folytató valamely EGT-államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezetre, gazdálkodó szervezetnek nem minősülő jogi személyre, mezőgazdasági őstermelőre, kistermelőre, népművészre, népi iparművészre, iparművészre, képzőművészre, kézművesre és fotóművészre és – kizárólag olyan egyéni vállalkozóra vagy mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő, valamely EGT-államban lakóhellyel vagy székhellyel rendelkező – magánszemélyre, aki a tulajdonát képező vagyontárgyakat – az 55/2009. (III. 13.) számú Kormányrendelet 5. § (1) bekezdésében foglalt kivételekkel – alkalmyszerűen értékesíti.

A piacok helye, tartása

2. §

(1) Sárospatak Város Önkormányzata (a továbbiakban mint fenntartó), az alábbi piacokat tartja fenn:

Heti és napi piacok

Helyei:

Sárospatak, Erdélyi J. u. 17. szám alatt lévő piactér 2362. hrsz.

Sárospatak, Madách utcának a Vörössipkások útja és az Erdélyi J. utca közötti szakasza

Sárospatak, Szabó Gy. utca és a vasút közötti 2198. hrsz.-ú terület.

Időpontjai: minden hét szerdai és szombati napja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti piacok üzemeltető(jét)it a fenntartó jelöli ki, akivel külön szerződést köt, és aki a fenntartó nevében eljárni jogosult.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott piacok műszaki működési feltételeinek biztosításáért az üzemeltető a felelős.

(4) A piacok nyitvatartási idejét, rendjét, valamint a helyfoglalás sorrendjét az üzemeltető határozza meg.

(5) Az üzemeltető jól látható helyen elhelyezett hirdetményben köteles közzétenni a (4) bekezdésben foglaltakat, valamint az üzemeltető nevét, címét székhelyét, telefonszámát, esetleges elektronikus levelezési címét.

Helypénz

3. §

(1) A piacokon az elárúsító helyeket helypénz fizetése fejében lehet elfoglalni.

(2) A helypénzek mértékét a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(3) A helypénzek megfizetésének tényéről az üzemeltető nyugtát köteles adni, ezt az árusnak mindaddig meg kell őriznie, míg helyét elfoglalva tartja.

(4) A helyjegy másra nem ruházható át, árusítóhelyet önkényesen megváltoztatni nem lehet.

(5) A mindenkori érvényes díjszabást a piacok bejáratánál ki kell függeszteni.

Köztisztasági, egészségügyi, állat- és növényegészségügyi, közbiztonsági rendelkezések

4. §

(1) A piacok tisztán tartásáról, hó- és síkosságmentesítéséről, szemét, hulladék elszállításáról az üzemeltető gondoskodik.

(2) Élelmiszert csak tiszta asztalról, állványról, tartályból vagy edényből szabad árusítani.

(3) A szabadon termő és termesztett gomba csak a gombavizsgáló szakellenőr engedélyével hozható forgalomba.

Ha a gombaszakellenőr a megvizsgált gomba árusítását engedélyezte, gombafajonként az adott napra érvényes árusító engedélyt állít ki. Az árusítói engedély az eladó nevét, lakhelyét, a gomba fajtanévét, súlyát, az engedély keltét, a szakellenőr aláírását és bélyegzőlenyomatát tartalmazza.

Az engedélyt az árus az árusítás időtartama alatt jól látható helyen köteles tartani. A fogyasztásra alkalmatlan gombát a szakellenőr helyben köteles megsemmisíteni.

(4) Az árusok a felhozott növényt, növényi terméket az ellenőrzésre jogosult személynek – kérésére – ellenőrzésre bemutatni és az előírt igazolást felmutatni kötelesek (permetezési napló, származási bizonyítványt, stb.)

(5) A piacok területén kishaszonállat (pl.: baromfi, nyúl), élő hal, valamint kedvtelésből tartott állat (pl.: kutya, macska) csak az üzemeltető által meghatározott helyen árusítható.

(6) Az árusítóhelyen és annak közvetlen környékén a helyhasználó köteles minden szemetet és hulladékot összetakarítani és a kijelölt hulladéktárolóba elhelyezni.

Záró rendelkezések

5. §

(1) E rendelet 2009. október 15. napján lép hatályba, egyidejűleg a piacok és vásárok tartásának rendjéről szóló 14/2001. (VII. 3.), valamint az ezt módosító 24/2001. (XI. 27.), 7/2004. (IV. 27.), 2/2005. (II. 1.), valamint a 17/2009. (VI. 30.) rendeletek hatályukat veszítik.

(2) Jelen rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK (2006. december 12.) európai parlamenti és tanácsi irányelv átültetését szolgálja.

(3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

K.m.f.

Dr. Szabó Rita
aljegyző

Dr. Hörcsik Richárd
polgármester

Kihirdetve: 2009. szeptember 11.

Dr. Szabó Rita
aljegyző

1. sz. melléklet a 24/2009. (IX. 11.) rendelethez

Az önkormányzat által fenntartott piacokon a helypénzek mértéke az alábbi:

a.) Állatok után fizetendő helypénz Ft/db/nap

- Kishaszonállat (baromfi, nyúl)	30,-
- Kedvtelésből tartott állat	30,-
- Járműről (tehergépkocsi, személygépkocsi, utánfutó, mezőgazdasági vontató, fogatos jármű) történő árusítás esetén a fenti díjon felül járművenként az alábbi díjakat kell még megfizetni: (Ft/db)	
- tehergépkocsi	220,-
- személygépkocsi, személygépkocsi utánfutóval	150,-
- egyéb jármű	120,-

b.) Asztalon történő árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett folyómétere után 150,- Ft/fm.

c.) Földön és sátorban való árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett négyzetmétere után 150,-Ft/m².

d.) Azon járművek után, ahol az árusítás a járműről történik, az alábbi helyfoglalási díj fizetendő (Ft/db)

- tehergépkocsi	800,-
- személygépkocsi	500,-
- egy- vagy kétfogatú jármű	800,-
- kézikocsi és motorkerékpár	200,-

e.) Aki járműről és földről egyaránt árusít a c.) és d.) pontokban szereplő díjtételeket együttesen meg kell fizesse.

f.) A piacokon járva-kelve történő árusítás esetén 150,-Ft.

g.) Sátorban történő árusítás esetén – amennyiben a gépkocsi a sátor mellett parkol -, a gépkocsi parkolásáért 300,-Ft parkolási díj fizetendő.

h.) A helyhasználati engedéllyel nem rendelkezők a napra megállapított alapidíjak hétszeresét fizetik.

i.) A piacon személyesen árusítást végző 65. életévét betöltött östermelői igazolvánnyal rendelkező személy a helypénz 50 %-át fizeti.

A fenti díjak az ÁFA összegét is tartalmazzák.



Sárospatak Város Jegyzőjétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/513-264
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ÖSSZEFOGLALÓ

a rendelet-tervezetek társadalmi egyeztetése során beérkezett véleményekről

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 29/B. §-a alapján.

Rendelet-tervezet címe	a piacokról szóló 24/2009. (IX. 11.) rendelet módosításáról
Közzététel napja	2012. január 18.
Véleményezés határideje	2012. január 25.
Módosítással érintett rendelet	24/2009. (IX. 11.) rendelet

A rendelet-tervezettel kapcsolatosan vélemény nem érkezett be a rendelkezésre álló idő alatt.

Sárospatak, 2012. január 27.

dr. Komáromi Éva