



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



3326/2012.

**Előterjesztés
- a képviselő-testületnek -
A Művelődés Háza és Könyvtárával kötendő
feladat-ellátási megállapodásról és
Alapító Okiratának módosításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2011. évi költségvetés elfogadásakor hoztunk döntést arról, hogy az Újbástya Rendezvénycentrum működtetését – feladat-ellátási megállapodás keretében – A Művelődés Háza és Könyvtára lássa el. Ezzel a feladattal egy évre bíztuk meg intézményünket, abban a reményben, hogy esetleg egy év alatt sikerül az épületnek új funkciót találni, illetve, hogy működtetéséről esetleg más forrás gondoskodna. Éppen ezért átmeneti időnek tekintve az elmúlt időszakot, a megállapodást is csak az elmúlt évre kötöttük meg, illetve az alapító okiratukban is csak december 31-ig rögzítettük az Újbástyát és a Vízikaput, mint telephelyet. Mivel az eltelt időszakban nem kínálkozott más lehetőség számunkra, ezért az épület és a Vízikapu üzemeltetését, továbbra is intézményünk gondjaira kell bízunk. Ez már a 2012.évi költségvetési tervezetünk első olvasatában is megjelent, hiszen a tavaly erre a célra önkormányzatunk költségvetésében (7/A. melléklet) elkülönített 8 M Ft-ot, már eleve az intézmény részletes költségvetésében terveztük. Jelentős eltérés a tavalyi megállapodáshoz képest, hogy a Tourinform Iroda feladatának ellátásával most közvetlenül bízunk meg az intézményt.

Mivel azonban továbbra sem adjuk az intézmény tulajdonába ezeket a színhelyeket (telephelyeket), ezért indokolt, hogy a megállapodást újra kössük, de most határozatlan időre. Természetesen, ha más lehetőség adódna a további működtetésre, a megállapodást felbonthatjuk.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztésről, illetve a megállapodás tervezetéről, valamint az aktualizált alapító okiratról dönteni szíveskedjenek.

Sárospatak, 2012. február 15.

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../...../2012.(II 24.) KT. számú

határozata

**A Művelődés Háza és Könyvtárával kötendő
feladat-ellátási megállapodásról**

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Művelődés Háza és Könyvtárával az Újbástya épület (Sárospatak, Szent Erzsébet út 3.) és a Vízikapui szabadtéri színpad üzemeltetésére az e határozat melléklete szerinti feladat-ellátási megállapodást jóváhagyja.

Felelős: polgármester, igazgató

Határidő: azonnal és folyamatos

K. m. f.

dr. Komáromi Éva s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

Feladatátadási megállapodás

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.

KSH szám: 15350095-8411-321-05

Képviselőtében: Aros János polgármester

Mint feladatátadó /önkormányzat

(továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

A Művelődés Háza és Könyvtára

3950 Sárospatak, Eötvös u. 7.

KSH szám: 15353531-9329-322-05

Képviselőtében: Csatlósne Komáromi Katalin igazgató

Mint átvevő/intézmény (továbbiakban **Átvevő**)

Az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

I. fejezet

Bevezető rendelkezések és előzmények

I. 1. Szerződő felek rögzítik, hogy Sárospatak Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a sárospataki 384. hrsz-on szereplő valóságban Sárospatak Szent Erzsébet utca 3. szám alatt található Újbástya épülete, és a 385. hrsz-on szereplő utca valamint a 169. hrsz-on szereplő Vízikapu elnevezésű közterületen épített szabadtéri színpad és a hozzá tartozó öltöző épülete, amelyet a tulajdonos a szóban forgó létesítmények üzemeltetése céljából hozott létre. Az Önkormányzat a Magyar Turizmus ZRt-vel fennálló megállapodása alapján az Újbástya épületét jelölte ki a Tourinform Iroda feladatellátásának helyszínévé, és jelen megállapodás alapján Átvevő használatába és működtetésébe adja az alábbi feltételekkel:

I. 2. Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. február 24-én/2012. (II. 24.) számon meghozott határozatával döntött az előzőekben részletezett létesítmény (Újbástya épülete és vízikapui szabadtéri színpad, valamint Tourinform Iroda feladatellátásának) a Művelődés Háza és Könyvtára részére történő átadásról.

I. 3. Szerződő felek jelen megállapodásukat 2012. január 1-től határozatlan időre kötik. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat egyoldalú nyilatkozatával jogosult más célú üzemeltetés vagy városérdekből a létesítmény üzemeltetési jogát visszavonni, de ebben az esetben a létesítményhez jelen megállapodással rendelt feladatellátásról rendelkezni köteles.

II. fejezet

Az ellátandó feladat

II. 1. Az Önkormányzat az I. fejezet 2. pontjában rögzített feladatellátás teljesítése érdekében átadja, az Átvevő átveszi és ellátja a jelen fejezetben részletesen körülírt és meghatározott önkormányzat által önként vállalt feladatot és létesítményeket.

Az Átvevő a feladatátvállalás és teljesítés következtében köteles megfelelő színvonalon ellátni az alábbi tevékenységeket:

- Tourinform Iroda működtetése a Turizmus ZRt. által kiadott névhasználati szerződésnek megfelelően.

- Vízikapui Szabadtéri Színpad

A szabadtéri rendezvénytér szezonális üzemeltetése.

- Újbástya épület

Az I. emeleti kiállítótér és a II. emeleti konferenciaterem igény szerinti hasznosítása, illetve az épület egyéb adottságainak lehetőség szerinti kihasználása.

II. 2. Az Átadó rögzíti hogy a jelen szerződés tárgyát képező létesítmény üzemeltetési feladatait teljes egészében átadja az Átvevő részére.

III. fejezet

A feladat ellátása érdekében az Átvevő rendelkezésére bocsátott vagyon használatára vonatkozó előírások

III.1. A II. fejezet 1. pontjában felsorolt telephelyek működtetéséhez az Átadó a mindenkori éves költségvetési rendeletében meghatározott intézményi költségvetés keretei között biztosítja a szükséges működési forrást.

Felek megállapítják hogy a rendelkezésre bocsátott költségvetési támogatás használata célhoz kötött, ezért azt az intézmény költségvetésén belül a Tourinform Iroda kiadásai között szerepelteti. Az Átvevő az Önkormányzattól átvett költségvetési támogatást úgy köteles használni, hogy az az intézmény alapfeladat ellátását ne befolyásolja, valamint az alapfeladat ellátása körében végzett tevékenységét nem veszélyeztetheti.

III. 2. Átadó célja jelen megállapodás megkötésével, hogy a átadott feladat ellátása körében a létesítmény és kapcsolódó elemei minél gazdaságosabb kihasználása történjen meg, valamint lehetőség szerint az Átvevő saját bevételét gyarapítsa.

III. 3. Az Átvevő a 8.000.000 Ft összegű költségvetési támogatást úgy köteles nyilvántartani és azzal elszámolni, hogy az az intézményi alaptevékenység feladataitól elkülönüljön.

A költségvetési támogatás biztosítása az intézményi finanszírozási igényhez igazodik.

III. 4. Átvevő a feladatellátás körében az átvett vagyont (létesítmények és kapcsolódó elemek) kizárólag az átvett feladat ellátásához használhatja, és a használat során köteles annak megóvásáról gondoskodni.

III. 5. Szerződő felek rögzítik, hogy az Átadó Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Sidinfo Kft. székhelye az Újbástya létesítmény (Szent Erzsébet u. 3. szám alatti ingatlan). Átvevő köteles a Kft. ügyvezetése részére 1 db irodahelyiséget biztosítani a kft. ügyviteli feladatainak ellátása céljából. A helyiség használata keretében a kft. a létesítmény üzemszerű működését indokolatlanul nem zavarhatja, és köteles a helyiséget rendeltetésszerűen használni. Ennek keretében köteles a létesítmény nyitvatartási rendjéhez alkalmazkodni. A helyiség használatával kapcsolatban Átvevő a Sidinfo Kft. ügyvezetőjével külön megállapodást köt.

III. 6. Szerződő felek rögzítik, hogy a Vízikapu Rendezvénytéren található nyilvános WC-t és annak épületét továbbra is a tulajdonos tartja kezelésben.

A vízikapui rendezvénytérhez kapcsolódó parkgondozási feladatokat az Átadó koordinálja (lehetőség szerint az önkormányzat Kommunális Szervezetén keresztül). A vízikapui rendezvénytéren az Átadó rendezésében megvalósuló fesztiválok és egyéb rendezvények esetén a közterületre települő vásárosok helyfoglalási díját az Átadó szedi be, és az Átvevő részére a felmerülő költségek elszámolása után átengedi. A közterület használata esetén az Átvevő minden esetben - térítésmentes használat esetén is - köteles közterület használati engedélyt kérni.

A létesítmények, rendezvényterek használatára vonatkozó térítési és használati díjakat az Átvevő határozza meg. Átvevő köteles minden létesítmény és terület használatot érintő ügylet kapcsán szerződést kötni a térítési és használati díjról számlát kiállítani. Az Átadó Önkormányzat és Polgármesteri Hivatala számára a létesítmények, rendezvényterek térítésmentesen is használhatóak, azonban az Átadó intézményei és érdekeltségi körébe tartozó gazdasági társaságok az előzőekben meghatározottak szerint térítési díj megfizetésére kötelezettek.

IV. fejezet

Feladatellátási terv

IV. 1. Átvevő az alábbiakban részletezett feladatellátási terv végrehajtásáról folyamatos tájékoztatást ad, de évente egy alkalommal köteles beszámolót átadni.

IV. 2. A feladat terv végrehajtása körében az alábbiakra kerül sor:

- Tourinform Iroda működtetése, különös tekintettel a turista szezonra május 1. és szeptember 30. között.
- A várost népszerűsítő kiadványok megjelenítése, utazási kiállításokon való szereplés.
- Szabadtéri színpad szezonális működtetése, különös tekintettel nyári szabadtéri színházi előadások, Zempléni Fesztivál eseményei, Máté Napi Aszúünnep, egyéb városi, közművelődési és közösségi programok megrendezése.
- Helyi társadalom erősítését szolgáló események megszervezése és lebonyolítása, az Újbástya épületében és azon kívül a kapcsolódó rendezvénytereken.

V. fejezet

Kapcsolattartás módja, kapcsolattartásra kijelölt személyek

V. 1. Az Átadó Önkormányzat nevében eljáró személyek:
Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.) képviselőjeként,

Tulajdonosi jogkörben eljárva

Aros János polgármester 06-47-513-240, sarospatak@sarospatak.hu.

Feladatellátási és üzemeltetési kérdésekben

Donkó József Kabinet Iroda vezető, 06-47-513-252,
donkojozsef@sarospatak.hu

Gazdálkodási és pénzügyi ügyekben

Poncsák Ferenc Gazdálkodási irodavezető, 06-47-513-255,
poncsakferenc@sarospatak.hu

V. 2. Az Átvevő nevében jogosult eljáró személyek:

Általános hatáskörű képviselői jogkörben

Csatlósne Komáromi Katalin igazgató, 06-47-311-811,
kati@amuvelodeshaza.hu

Gazdálkodási és pénzügyi ügyekben

Durányik Jánosné Gazdálkodási igazgatóhelyettes, 06-47/311-811,
duranyikne@gmail.com

V.3. A felek nyilatkozataikat egymás felé elsősorban írásban kötelesek megtenni. Indokolt esetben jogosultak elektronikus úton, e-mailen is nyilatkozatot közölni, a nyilatkozat kézbesítettnek tekintendő ha a kapcsolat ténye a közlő fél számítógépes nyilvántartása szerint az elküldött dokumentumok között fellelhető.

VI. fejezet

A feladatátadási megállapodás megszűnése.

VI. 1. Jelen megállapodás felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető. Bármelyik fél kezdeményezheti feladatátadási megállapodás megszüntetését, ha annak megkötését követően alkotott jogszabály a megállapodás tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sértik.

VII. fejezet

Vegyes és záró rendelkezések

VII.1. A jelen megállapodás alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell értelmezni.

VII.2. A jelen megállapodás érvényességéhez Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó határozata szükséges.

Sárospatak, 2012. február 24.

.....
Átadó
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János
polgármester

.....
Átvevő
A Művelődés Háza és Könyvtára
Csatlósne Komáromi Katalin
igazgató

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2012. (II.24.) KT.

h a t á r o z a t a

A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosítására

A Képviselő-testület megtárgyalta A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosítását e határozat 1/A. számú melléklete, a módosítással egységes szerkezetben az 1/B. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: azonnal

K.m.f.

Dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester

A kivonat hitelül:

A/2012. (II.24.) KT. számú határozat 1/A. számú melléklete

A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratának módosításáról

A képviselő-testület A Művelődés Háza és Könyvtára 140/2011. (V.27.) KT. számú határozattal elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1.

A bevezető rész első mondatában a törvényi hivatkozás az alábbi szerint változik:

“Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8-11.§-aiban, az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 3-14.§-aiban.....”

2.

Az alapító okirat 1. pontjában a Telephelyek felsorolásából az alábbi szövegrészek törlésre kerülnek:

.....”(2011. december 31-ig)”

.....”(2011. december 31-ig)”

3.

Az 5. pontban az “Irányító szerve neve, székhelye” az alábbiak szerint változik:

“Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv megnevezése, székhelye”

4.

Az alapító okirat 6. pontjában a “Gazdálkodási jogkör” besorolási kategória módosításra kerül: **“Gazdálkodási besorolás”**-ra.

5.

Az alapító okirat 10. pontjából az alábbi szövegrész törlésre kerül:

*“Újbástya Rendezvénycentrum
(3950 Sárospatak, Szent E. u. 3.)
Helyrajzi szám: 384*

*Vízi kapui szabadtéri színpad
Helyrajzi szám: 355*

*Kiszolgáló épület
Helyrajzi szám: 361”*

Záradék: A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratát Sárospatak Város Képviselő-testülete/2012. (II.24.) KT. számú határozatával 2012. április 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Sárospatak, 2012. február 24.

K.m.f.

Dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester

A kivonat hitelül:

A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okirata
(módosításokkal együtt egységes szerkezetben)

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 8-11.§-aiban, az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet 3-14.§-aiban, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 55.§-ának (1) bekezdésében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben foglaltak alapján Sárospatak Város Önkormányzata A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratát a következők szerint határozza meg:

1. Költségvetési szerv

Neve:	A Művelődés Háza és Könyvtára
Székhelye:	3950 Sárospatak Eötvös u. 6.
Telephelyek:	Népi építészeti műemlékház (Gárdonyi út) Lábasház (Árpád út) Újbástya Rendezvénycentrum - Tourinform Iroda 3950 Sárospatak Szent E. u. 3. Vízi kapui szabadtéri színpad és a kiszolgáló épület
Alapítás éve:	1983

2. Jogszabályban meghatározott közfeladata: közművelődési közszolgáltatás

3. Alaptevékenység szakágazat:

Szakágazat száma: 932900	Szakágazat megnevezése: Máshová nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
------------------------------------	--

Szakfeladat szerinti tevékenységi körbe tartozó feladatok megjelölése:

Szakfeladat száma: Alaptevékenység	Szakfeladat megnevezése:
---	---------------------------------

900400	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
841901	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai,
591411	Film, video és egyéb képfelvétel vetítése mozikban, filmklubokban, szabadtéren nyilvános vetítési helyeken
91012	Könyvtári tevékenység
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910122	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
910123	Könyvtári szolgáltatások
682002	Saját tulajdonú ingatlan bérbeadása /terembérlet, területbérlet/
773000	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Bérpótló juttatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
932918	Mindenféle mns egyéb szabadidős szolgáltatás (Tourinform)

Alaptevékenység: közművelődés

Száma (TEÁOR): Tevékenység megnevezése:

9329	Máshová nem sorolható egyéb szabadidős tevékenység
9105	Területi művelődési alapellátás
9105	Helyi művelődési szokások gazdagítása
9105	Hagyományok feltárása, megismertetése, helytörténeti kutatások segítése, környezeti értékek megóvása
9105	Civil szervezetek: egyesületek, alapítványok művelődési rendezvényeinek segítése
9105	Az etnikai kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése
9004	A népművészeti hagyományok ápolása, hagyományőrző közösségek életre hívása, rendezvények szervezése
9329	Jótekonysági akciók fogadása, gondozása
9105	Kapcsolatépítés a határon túli magyarság művészeti közösségeivel és műhelyeivel
9105	A kulturális turizmus lehetőségeinek segítése
9105	Az egyetemes nemzeti kultúra közvetítése
9105	Uniós és nemzeti kapcsolatok ápolása, létrehozása, különös tekintettel a kulturális örökség területén
9004	Nemzetközi fesztiválok, művészeti kulturális találkozók, konferenciák szervezése
9329	Kulturális információs pont működtetése
5914	Mozifilm vetítés
9004	Külső megrendelésre műsorszervezés
8559	Felnőtt és egyéb oktatás, egyéb szakmai képzés
5819	Kulturális tájékoztató reklámfelületek, műsorfüzetek készítése
9329	Az ifjúság művelődési-szórakozási igényeinek alakítása, fejlesztése, művelődési kezdeményezéseinek segítése
9329	Iskolarendszeren kívüli önképző, szakképző körök, klubok, tanfolyamok működtetése
9329	Az ifjúság mentális kultúrájának fejlesztése
9329	Ismeretszerző, amatőr alkotó közösségek támogatása, öntevékeny, önképző, szakképző, szakismeretet nyújtó klubok, tanfolyamok szervezése, támogatása
8551	Nyári táborok és napközik szervezése
9329	Családi hétvégék, jeles napok, gyermekrendezvények játszóházak rendezése
9101	Nyilvános települési könyvtári feladat ellátása
6190	Közösségi internet hozzáférés biztosítása
7722	Video kazetta kölcsönzése
8219	Fénymásolás
9329	Rendezvények szervezése, lebonyolítása
5811	Könyvkiadás, könyvterjesztés és máshová nem sorolható tevékenység

6820 Saját tulajdonú ingatlan bérbeadása (terembérlet, területbérlet)
7730 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

4. Működési köre: Sárospatak város

5. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv megnevezése, székhelye:
Sárospatak Város Képviselő-testülete
3950 Sárospatak Kossuth u. 44.

6. Gazdálkodási besorolás: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

7. Vezetőjének kinevezési, megbízási választási rendje: Sárospatak Város Képviselő-testülete által nyilvános pályázat útján határozott időre megbízott igazgató (a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a 150/1992. (XI.20.) kormányrendelet alapján)

8. Foglalkoztatottakra vonatkozó jogviszony: közalkalmazotti

9. Törzskönyvi nyilvántartási szám: (PIR törzsszám): 353537

10. A feladatellátást szolgáló vagyon

A Művelődés Háza és Könyvtára
(3950 Sárospatak Eötvös u. 6.)
Helyrajzi szám: 267

Terület: 3111 m²

Tájház
(3950 Sárospatak Gárdonyi u.)
Helyrajzi szám: 4229

Terület: 447 m²

Lábasház
(3950 Sárospatak Árpád út)
Helyrajzi szám: 3610

Terület: 40 m²

11. A vagyon feletti rendelkezés joga: Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Záradék: A Művelődés Háza és Könyvtára Alapító Okiratát Sárospatak Város Képviselő-testülete/2012. (II.24.) KT. számú határozatával 2012. április 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

Sárospatak, 2012. február 24.

K.m.f.

Dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester
