



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



BESZÁMOLÓ

- a Képviselő-testületnek -

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

- **352-3/13/2011. (I. 28.) KT. számú határozat**

Tárgy: az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Megbízási Keretszerződés elfogadásáról.

A Megbízási Keretszerződés aláírásra került.

Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között a KERETSZERZŐDÉS alapján kötött egyedi szerződések tartalma:

1. „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése (második, záró ütem)” című, ÉMOP-4.3.1/B-10-2011-0005 azonosítószámú pályázati projekthez közvetlenül kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése.

Megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének díja 800.000.- Ft + ÁFA.

Számlakibocsátás dátuma: 2011. 08. 19.

Pénzügyi teljesítés dátuma: 2011. 11. 04.

2. „Emeltszintű járóbeteg szakellátó központ kialakítása Sárospatakon” című, ÉMOP-4.1.1/B-2008-0005 azonosítószámú projektben

- a) a projekt kommunikációs tervének elkészítése,
- b) a projekttel kapcsolatos rendezvények (záró rendezvény) megszervezése,
- c) a projekt nyilvánosságával kapcsolatos kötelező és vállalt feladatok (Plakát „C”, nyomtatott sajtócikkek, televízió, rádió, sajtótájékoztató, sajtóközlemény, szórólap, egyéb nyomdai kiadvány) megvalósítása

A tevékenységek szerződés szerinti díjai:

a) a projekt kommunikációs tervének elkészítése:	100 000 Ft + ÁFA
b) a projekttel kapcsolatos rendezvények megszervezése:	500 000 Ft + ÁFA
c) a projekt nyilvánosságának biztosítása:	<u>337 000 Ft + ÁFA</u>
összesen:	937 000 Ft + ÁFA

Számlakibocsátás, pénzügyi teljesítés nem történt.

3. „Sárospatak Városházak fejlesztése – Piac korszerűsítése” című, ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 azonosítószámú projektben

- a) a projekt lebonyolításához szükséges projektmenedzsment tevékenység teljeskörű biztosítása,
- b) a projekthez kapcsolódó marketing és nyilvánossági tevékenységek teljeskörű megvalósítása,

A tevékenységek szerződés szerinti díjai:

a) projektmenedzsment tevékenység:	11 502 866 Ft + ÁFA
b) marketing és nyilvánossági tevékenységek:	<u>2 880 560 Ft + ÁFA</u>
összesen:	14 383 426 Ft + ÁFA

Számlakibocsátás, pénzügyi teljesítés nem történt.

- **305/2011. (X. 4.) KT. határozat**
- **339/2011. (XI. 14.) KT. határozat**
- **380/2011. (XII. 16.) KT. határozat**
- **391/2011. (XII. 28.) KT. határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről; a CEKAR Kft. Szent Erzsébet u. 26. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos szerződésmódosítási kérelmről; a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. szám alatti ingatlan értékesítéséről.

A Képviselő-testület 2012. január 27-i ülésén tárgyalta a tárgybani ingatlanokra vonatkozó előterjesztést, ahol is úgy döntött, hogy a Sárospatak belterület 177/A/1, 177/A/3, 177/A/4, 177/A/5, 177/B/1, 177/B/2 helyrajzi számú és a 177/A/2 helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatt található társasházi ingatlanok adásvételére vonatkozó adásvételi szerződések közös megegyezéssel felbontja, és az ingatlanokat új adásvételi szerződés megkötésével ismételten értékesíti CEKAR Kft. részére, azzal hogy a 177/B/1, 177/B/2 helyrajzi számú ingatlanokat bérbe is adta 10.000,- Ft + ÁFA/hó összegben.

- **318/2011. (X. 28.) KT. határozat**
- **9/2012. (I. 27.) KT. határozat**

Tárgy: Sárospatak város Városmarketing Konceptiójának megvitatásáról; Sárospatak város Városmarketing Konceptiójának elfogadásáról.

A Városmarketing Konceptió véglegesített szövegét a Képviselő-testület 2012. január 27-i ülésén tárgyalta meg és fogadta el, az erről szóló határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **370/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: Máté napi aszúünnep finanszírozásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került, a változás az Önkormányzat 2011. évi költségvetésén a 2012. január 27-i ülésen hozott költségvetési rendelet-módosítással megtörtént.

- **378/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: a TIOP-3.5.1-091/1-2009-0002 sz. „Kistérségi Integrált Szolgáltató Központ” elnevezésű projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről.

A szerződés-módosítások 2012. január 1-i hatállyal megtörténtek.

- **381/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: a Vay Miklós Szakképző Iskola előirányzat-módosítási kérelméről.

A Képviselő-testület 2012. január 27-i ülésén a Vay Miklós Szakképző Iskola 2011. évi finanszírozását 2.545.000,- Ft-tal megemelte a forráshiány terhére.

- **382/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: az emeltszintű kistérségi járóbeteg szakellátó központ építési kivitelezési szerződés módosításáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **383/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola II. ütem rekonstrukciója és bővítése tárgyú vállalkozási szerződés befejezési határidejének módosításáról

A vállalkozási szerződés módosítás aláírásra került.

- **386/2011. (XII. 16.) KT. határozat**

Tárgy: Ködöböcz József-díj adományozásáról.

A Magyar Kultúra Napján a Ködöböcz József-díj átadásra került a Farkas Ferenc Művészeti Iskola részére.

Sárospatak, 2012. február 14.

Aros János

Készítette: dr. Szabényi Tibor

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Komáromi Éva
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2012. (II. 24.) KT. határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a

- 352-3/13/2011. (I. 28.) KT. számú
- 305/2011. (X. 4.) KT.
- 318/2011. (X. 28.) KT.
- 339/2011. (XI. 14.) KT.
- 370/2011. (XII. 16.) KT.
- 378/2011. (XII. 16.) KT.
- 380/2011. (XII. 16.) KT.
- 381/2011. (XII. 16.) KT.
- 382/2011. (XII. 16.) KT.
- 383/2011. (XII. 16.) KT.
- 386/2011. (XII. 16.) KT.
- 391/2011. (XII. 28.) KT.
- 9/2012. (I. 27.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

352-3/13/2011. (I. 28.) KT. számú

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Megbízási Keretszerződés elfogadásáról

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megbízási keretszerződés aláírására, az alábbi módosításokkal:

a) A szerződés 1.2. pont 2. mondata az alábbiakra módosul: *„Ennek keretében a Megbízó megbízza a Megbízottat az általa megindításra kerülő városrehabilitációs programok, valamint a legalább bruttó 20 millió Ft összköltségű, állami és/vagy európai uniós támogatású városfejlesztési, turisztikai képzési és foglalkoztatási projektek teljes körű lebonyolításával és utánkövetésével.”*

b) A szerződés 1.2. pontja kiegészül az alábbiakkal: *„A Megbízó fenntartja a jogot arra vonatkozóan, hogy hasonló feladatok elvégzésére a Megbízottól eltérő személlyel és szervezettel megállapodást kössön.”*

c) A szerződés 1.2. pontjában a „Polgármesteri Hivatal” szövegrész helyébe „Önkormányzat” szöveg lép.

d) A szerződés 9.2. pontjában a Megbízó kapcsolattartójának telefonszáma az alábbira módosul: 20/369-8089

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a keretszerződés alapján az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-vel a megbízási keretszerződés 1. sz. mellékletében felsorolt projektekre vonatkozó egyedi szerződés megkötése tárgyában saját hatáskörben döntsön.

3. A polgármester az egyedi szerződés megkötéséről a Képviselő-testület soron következő rendes ülésén köteles tájékoztatást adni.

4. A Képviselő-testület felhívja a Kft. ügyvezetőjének figyelmét a közbeszerzési törvény rendelkezéseinek betartására és a szükség szerinti eljárások előkészítésére.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: 2011. február 1. és folyamatos 2011. december 31.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

305/2011. (X. 4.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan elidegenítésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti 177/A/1, 177/A/3, 177/A/4, 177/A/5, 177/B/1, 177/B/2. helyrajzi számú ingatlanokat a nem lakáscélú helyiség után fizetendő 3.250.000,-Ft ÁFA-t is magába foglaló 50.250.000,-Ft áron értékesíteni kívánja a CEKAR Kft. (3950 Sárospatak, Kopácsi u. 3. sz.) részére a határozat 1. mellékletét képező adásvételi előszerződés-tervezetben rögzített feltételekkel és felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

2. A Képviselő-testület a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti 177/A/2. helyrajzi számú ingatlant 2.000.000,-Ft ÁFA-t is magába foglaló 10.000.000,-Ft áron értékesíteni kívánja a CEKAR Kft. (3950 Sárospatak, Kopácsi u. 3. sz.) részére a határozat 2. mellékletét képező adásvételi előszerződés-tervezetben rögzített feltételekkel és felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a vevő által felvenni kívánt banki hitel pozitív elbírálását követően – változatlan szerződési feltételek mellett – a végleges adásvételi szerződéseket írja alá.
4. A Képviselő-testület a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről szóló 277/2011. (VIII. 31.) KT. határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. november 30.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

318/2011. (X. 28.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak város Városmarketing Konceptiójának megvitatásáról

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a városmarketing tanácsadó testület tagjainak a városmarketing terén megfogalmazott javaslataikért és az előterjesztés mellékleteként beterjesztett városmarketing konceptió tervezet összeállításáért.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat fenntartásában működtetett www.sarospatak.hu honlapon a konceptiót társadalmi vitára 30 napra közzétegye azzal a módosítással, hogy a konceptió első bekezdése az alábbira módosuljon: „Sárospatak város, a várost megisméjlesztő önkormányzata a nemzetközi gazdasági recessziót, az országos politika hullámveréseit, hitelvesztését, a lakosság és vállalkozások jövőben vetett hitének megcsappanását érzékelve felismerte a közösségerősítő, városmarketing tevékenység szükségességét.”

A közzététel során beérkezett észrevételek, javaslatok figyelembevételével a városmarketing tanácsadó testületnek véglegesítésre adja vissza a konceptiót.

A városmarketing tanácsadó testület a véglegesített konceptiót – még a 2012. évi költségvetés elfogadása előtt – ismételten terjessze a Képviselő-testület elé megvitatásra és elfogadásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos, 2012. január 30.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

339/2011. (XI. 14.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan elidegenítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti 177/A/1, 177/A/3, 177/A/4, 177/A/5, 177/B/1, 177/B/2 helyrajzi számú ingatlanokat a nem lakáscélú helyiség után fizetendő 3.250.000 Ft ÁFA-t is magába foglaló 50.250.000 Ft áron értékesíteni kívánja a CEKAR Kft. (3950 Sárospatak, Kopácsi u. 3. sz.) részére a határozat 1. mellékletét képező adásvételi szerződés-tervezetben rögzített feltételekkel és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. A Képviselő-testület a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti 177/A/2 helyrajzi számú ingatlant 2.000.000 Ft ÁFA-t is magába foglaló 10.000.000 Ft áron értékesíteni kívánja a CEKAR Kft. (3950 Sárospatak, Kopácsi u. 3. sz.) részére a határozat 2. mellékletét képező adásvételi szerződés-tervezetben rögzített feltételekkel és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

370/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

Máté napi aszúünnep finanszírozásáról

A Képviselő-testület A Művelődés Háza és Könyvtára önkormányzati támogatás előirányzatát 800 eFt-tal csökkenti, a saját bevétel előirányzat 1.500 eFt-tal és a dologi kiadás előirányzat 700 eFt-tal való növelése mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 31.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

378/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

a TIOP-3.5.1-091/1-2009-0002 sz. „Kistérségi Integrált Szolgáltató Központ” elnevezésű projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani szóbeli előterjesztést megtárgyalta és a projektmenedzsment kijelöléséről a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyetért a projekt megvalósításában közreműködő menedzsment személyi összetételével, bérezésével, valamint a munkaviszonyok időtartamával, és felhatalmazza a polgármestert a munkaszerződések megkötésére a következők szerint:

Feladatkör	Személy	Bér (bruttó)	Havi munkaidő (óra)	Munkaszerződés időtartama, formája
Projektmenedzser	Erdős Tamás	72.500,-Ft	80	2012. január 1-től 2012. december 31-ig *
Pénzügyi vezető	Sebők Mariann	36.250,-Ft	40	2012. január 1-től 2012. december 31-ig*

* vagy a projekt befejezésének időpontjáig

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 1.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

380/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

a CEKAR Kft. Szent Erzsébet u. 26. szám alatti ingatlan értékesítésével kapcsolatos szerződésmódosítási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és úgy határozott, felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szent Erzsébet u. 26. sz. alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés módosításáról tárgyalásokat folytasson a CEKAR Kft. képviselőjével. Amennyiben szerződésmódosításra van szükség, arról a Képviselő-testület rendkívüli ülésen dönt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

381/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

a Vay Miklós Szakképző Iskola előirányzat-módosítási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a belső ellenőr folytasson vizsgálatot arra vonatkozóan, hogy a kérelemben foglaltak fennállnak-e és hogy milyen mértékben szükséges az intézmény működtetéséhez finanszírozást – előirányzat-módosítást – biztosítani.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

382/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

az emeltszintű kistérségi járóbeteg szakellátó központ építési kivitelezési szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az emeltszintű kistérségi járóbeteg szakellátó központ építési kivitelezési szerződés befejezési határidejének módosításáról szóló szóbeli előterjesztést és a kivitelezési határidő felmondását nem fogadja el és a 329/2011. (X. 28.) KT. határozatban foglaltakat továbbra is fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

383/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola II. ütem rekonstrukciója és bővítése tárgyú vállalkozási szerződés befejezési határidejének módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola II. ütem rekonstrukciója és bővítése tárgyú vállalkozási szerződés befejezési határidejének időpontját a következő időpontban rögzíti: 2012. május 30.
2. A szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényesek.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

386/2011. (XII. 16.) KT.

h a t á r o z a t a

Ködöböcz József-díj adományozásáról

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Kultúra Napja alkalmából a Farkas Ferenc Művészeti Iskola részére Ködöböcz József-díjat adományoz a város művelődéséért, kulturális életének fejlesztéséért végzett kiemelkedő munkája elismeréseként.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. január 22.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

391/2011. (XII. 28.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 26. szám alatti ingatlan értékesítéséről

A Képviselő-testület tárgybani ingatlan értékesítésére vonatkozó szerződés-módosítás feltételeiről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, 2012. január 30.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2012. (I. 27.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak város Városmarketing Konceptiójának elfogadásáról

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városmarketing koncepció tervezetéhez a 2011. október 28-ai képviselő-testületi ülésen elhangzott és a társadalmi vita során beérkezett észrevételek – melyek a koncepcióval együtt kezelendők - alapján véglegesített szöveget elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntések előkészítésénél – kiemelten a költségvetés tervezésénél - az elfogadott városmarketing koncepcióban foglaltakat lehetőség szerint vegyék figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal