



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

a Kistérségi Községi Ház építési közbeszerzési eljárásának elindításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2011. december 16-i ülésén, 377/2011. (XII. 16.) KT. határozatával döntött a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószámú, a Kistérségi Községi Ház kialakításával kapcsolatos projekt megvalósításáról.

A hatályos közbeszerzési szabályzat az építési kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást elindító ajánlattételi/résztvételi felhívás véleményezését a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság hatáskörébe, a jóváhagyást és az eljárás elindítását a Képviselő-testület hatáskörébe utalja.

Az eljárásra vonatkozó résztvételi felhívást a K&Z Horizontál Kft. szakemberei elkészítették.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az eljárást megindító résztvételi felhívást a mellékletben szereplő formában és tartalommal hagyja jóvá, a közbeszerzési szakértőt hatalmazza fel a hirdetmény feladására.

Sárospatak, 2012. március 28.

Aros János

Készítette: Erdős Tamás

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Komáromi Éva
jegyző

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ
A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

- X Építési beruházás
☐ Árubeszerzés
☐ Szolgáltatás megrendelés
☐ Építési koncesszió
☐ Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Sárospatak Város Önkormányzata		
Postai cím: Kossuth u. 44.		
Város/Község:	Postai irányítószám: 3950	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: +36-20/3240432
Címzett: Erdős Tamás		
E-mail: erdostamas@sarospatak.hu		Fax: +36-47/311404
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): A felhasználói oldal címe (URL):		

További információ a következő címen szerezhető be:

- ☐ A fent említett kapcsolattartási pont(ok)
X Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

X A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☐ Egyéb (*töltse ki az A.II mellékletet*)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

X A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☐ Egyéb (*töltse ki az A.III mellékletet*)

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	☐	Közzszolgáltató	☐
Regionális/helyi szintű	X	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	☐
Közzjogi szervezet	☐	Egyéb	☐

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

☒ Általános közzszolgáltatások	☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
☐ Honvédelem	☐ Szociális védelem
☐ Közrend és biztonság	☐ Szabadidő, kultúra és vallás
☐ Környezetvédelem	☐ Oktatás
☐ Gazdasági és pénzügyek	☐ Egyéb (<i>nevezze meg</i>): _____
☐ Egészségügy	

I.3.2) KÖZZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	☐ Vasúti szolgáltatások
☐ Villamos energia	☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
☐ Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése	☐ Kikötői tevékenységek
☐ Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése	☐ Repülőtéri tevékenységek
☐ Víz	☐ Egyéb (<i>nevezze meg</i>): _____
☐ Postai szolgáltatások	

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: ☐ igen X nem
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Esze Tamás általános iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

☒ Építési beruházás	☐ Árubeszerzés	☐ Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés Tervezés és kivitelezés Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően ☐ Építési koncesszió	X Adásvétel ☐ Lízing ☐ Bérlet Részletvétel Ezek kombinációja	Szolgáltatási kategória száma: ☐ ☐ (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében) ☐ Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

3950 Sárospatak, Rákóczi u. 32. hrsz: 300

NUTS-kód

HU311

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

X A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

☐ Keretmegállapodás egy

ajánlattevővel

_____ VAGY (adott esetben) maximális létszáma _____					
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: _____ vagy hónap(ok) ban: _____					
A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéket (csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: _____ Pénznem: _____ VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____ A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert): _____ _____					
II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya Átalányáras vállalkozási szerződés keretében az Esze Tamás általános iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése					
II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)					
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)			
Fő tárgy	45210000-2	- -			
További tárgy(ak)					
II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható) ☐ igen ☒ nem (Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be): <table border="1"> <tr> <td>☐ egy részre</td> <td>☐ egy vagy több részre</td> <td>☐ valamennyi részre</td> </tr> </table>			☐ egy részre	☐ egy vagy több részre	☐ valamennyi részre
☐ egy részre	☐ egy vagy több részre	☐ valamennyi részre			
II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ☐ igen X nem					

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Meglevő épületek felújítása: A épület 962,46m², B épület 245,17 m²

A épület bővítése: 326,29m², A épület tetőfelújítása 870m², és tetőtér részleges beépítése

A és B épület homlokzat felújítása összesen: 1096 m²

A és B épület teljes körű és komplex akadálymentesítése

Külső térburkolatok: 387,70m²

(adott esetben, csak számokkal) Becsült érték áfa nélkül: 196 000 000 Pénznem: HUF

VAGY: _____ és _____ között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): ☐ igen ☐ nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: ☐ igen ☒ nem

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): _____ vagy: _____ és _____ között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: _____ vagy napban: _____ (a szerződés megkötésétől

számítva)

VAGY:

Kezdés 2012/07/02 (év/hó/nap)

Befejezés 2012/12 31 (év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

- Jóteltjesítési biztosíték a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján, mértéke a nettó ajánlati ár 5%-a.
- Előleg visszafizetési biztosíték (amennyiben az ajánlattevő igényt tart az előlegre) a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján, mértéke a nettó ajánlati ár 10%-a.
- Késedelmes teljesítés esetére vállalandó kötbér, melynek mértéke minimum a nettó ajánlati ár 0,1%-a naponta.
- Meghiúsulás esetén vállalandó kötbér, melynek mértéke a nettó ajánlati ár 10%-a.
- Jótállás, melynek időtartama minimum 12 hónap.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

A teljesítés során nyertes Ajánlattevő előlegszámla (amennyiben igényt tart az előlegre), három darab részszámla és végszámla benyújtására jogosult. Az előlegszámla kiállításának és benyújtásának időpontja a szerződéskötés napja, mértéke a nettó ajánlati ár 10%-a. Az első részszámla 25%-os műszaki készülségnél nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár 25%-ának megfelelő összeg. A második részszámla 50%-os műszaki készülségnél nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár 25%-ának megfelelő összeg. A harmadik részszámla 75%-os műszaki készülségnél nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár 25%-ának megfelelő összeg. Végszámla a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárását követően nyújtható be, értéke a nettó ajánlati ár előleg- és részszámlákban el nem számolt összege. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. A részszámlák és végszámla kifizetése a Kbt. 130. §-a szerint (alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-a szerint), a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően történik. Jelen kivitelezési tevékenység építési engedély köteles, ezért a 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. (1) b) pontja alapján a kivitelezési munkákra eső ÁFÁ-t a szolgáltatás igénybevevője fizeti. A kifizetés során érvényesülnek a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. előírásai, továbbá a 4/2011. (II.28.) Korm. rendelet előírásai.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Nem követelmény

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) ☐ igen ☒ nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

- 1) Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, továbbá az 57.§ (1) bekezdés a) - d) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.
- 2) Az eljárásban nem lehet részvételre jelentkező, akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

Az igazolás módja:

- 1) A részvételre jelentkező a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a szerint köteles igazolni, valamint nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében, a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében, továbbá a Kbt. 57.§ (1) bekezdés a) - d) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.
- 2) A részvételre jelentkező a Kbt. 58. § (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.
- 3) A részvételre jelentkező a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. §-a szerint köteles igazolni, hogy a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nem tartozik a Kbt. 57.§ (1) bekezdés a) - d) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja alapján a részvételre jelentkező összes számlavezető pénzügyi intézményétől származó igazolás benyújtása (attól függően, hogy a részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P/1/1) Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha bármelyik fizetési számláján volt a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben sorba állítás (Sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. Törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat kell

tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak), melyben legalább a következő információk szerepelnek: - a pénzügyi intézmény mióta vezeti a fizetési számlát/fizetési számlákat - volt-e sorba állítás a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben, - volt-e folyamatban bírósági végrehajtás a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben. P/2) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét, a részvételre jelentkező saját vagy jogelődje utolsó három lezárt üzleti évről szóló, számviteli jogszabályok szerinti beszámolók benyújtása. Amennyiben az előírt beszámolók a céginformációs szolgálat honlapján megismerhetők, a beszámolók adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámolók csatolása a részvételi jelentkezésben nem szükséges. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése szerinti eset fennállása esetén csatolni kell a részvételre jelentkező nyilatkozatát a működésének ideje alatti, közbeszerzés tárgyából származó áfa nélkül számított árbevételről. A Kbt. 55. § (5)bekezdése szerinti esetben csatolandó(k) a Kbt. 55. § (5)- (6) bekezdése szerinti igazolás(ok), továbbá nyilatkozat(ok).	érteni.) P/1/2) Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha bármelyik fizetési számlája ellen bírósági végrehajtás volt folyamatban a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben. P/2) Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó három lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye bármelyik évben negatív. A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése szerinti eset fennállása esetén alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha a működésének ideje alatti, közbeszerzés tárgyából származó áfa nélkül számított árbevétele nem éri el a 170 millió forintot. A P/1) és P/2) pontokban előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésre a Kbt. 55. § (4) és (5) bekezdései is irányadók.
III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: M/1) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az előírt referenciamunka bemutatása a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése alapján kiállított, legalább az alábbi tartalmú igazolással, vagy nyilatkozattal: - a referenciamunka tárgyának olyan részletességű megadása, amely az alkalmassági feltételeknek való megfelelést egyértelműen igazolja, - az ellenszolgáltatás összege (nettó Ft) - a teljesítés ideje (év, hónap, nap) és helye	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha M/1) a részvételi felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban nem rendelkezik 1 db, teljesített, legalább nettó 170 millió forint szerződéses értékű magasépítési kivitelezési (új építés és/vagy felújítás és/vagy bővítés) referenciamunkával, továbbá M/2) nem rendelkezik az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel (egy

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. M/2) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az előírt, teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, képzettségük ismertetése, továbbá a felelős műszaki vezetői névjegyzéki nyilvántartási szám megadása. A Kbt. 55. § (5)bekezdése szerinti esetben csatolandó(k) a Kbt. 55. § (5)- (6) bekezdése szerinti igazolás(ok), továbbá nyilatkozat(ok).	szakember csak egy pozíciót tölthet be): a) egy fő, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti, érvényes MV-ÉP/A névjegyzéki jelölésű felelős műszaki vezető szakemberrel és b) egy fő, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti, érvényes MV-ÉG névjegyzéki jelölésű felelős műszaki vezető szakemberrel és c) egy fő, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti, érvényes MV-ÉV névjegyzéki jelölésű felelős műszaki vezető szakemberrel. Az M/1) és M/2) pontokban előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésre a Kbt. 55. § (4) és (5) bekezdései is irányadók.
III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott ☐ igen X nem	
A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott X igen ☐ nem	

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve ☐igen ☐ nem (Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás: _____ _____ _____ _____
III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét ☐ igen ☐ nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: ☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása: _____ ☐ Versenypárbeszéd X Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása: 122.§ (4) bekezdés ☐ Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása: _____ ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: ☐ Nyílt ☐ Meghívásos ☐ Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos ☐ Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma <i>(meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)</i> A gazdasági szereplők tervezett száma _____ VAGY: Tervezett minimum _____ és <i>(adott esetben)</i> maximális létszáma _____ □□ A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: _____ _____ _____ _____ _____	

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során <i>(tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)</i> Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát: ☐ igen X nem

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>			
☐ A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás VAGY X Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszerzőpontok alapján			
Részszerzőpont	Súlyszám	Részszerzőpont	Súlyszám
1. ajánlati ár	6		
2. jóállás időtartama (egész hónapban)	3		
3. késedelmes teljesítés esetére vállalandó kötbér mértéke naponta (%-ban, vetítési alap: nettó ajánlati ár)	3		
IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni ☐ igen X nem			
<i>(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:</i>			

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre ☐ igen X nem

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

☐ Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

☐ Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: □□□□/□□□□ (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2012/04/16 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

A dokumentációért fizetni kell

X igen ☐ nem

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: 65000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: Ajánlatkérő a dokumentációt már a részvételi szakaszban rendelkezésre bocsátja. A dokumentáció a részvételi szakaszra vonatkozóan is tartalmaz információkat. A dokumentáció ellenértéke átutalással fizetendő az Ajánlatkérő Banknál vezetett számú bankszámlájára. Az átutaláson fel kell tüntetni a közbeszerzés tárgyát és azt, hogy az átutalás a dokumentáció megvásárlására irányul. A dokumentáció ellenértéke 65000,- forint + ÁFA!

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2012/04/16 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00**IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)**

Dátum: 2012/04/30 (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók☐ Az EU bármely hivatalos nyelve☐ Az EU következő hivatalos nyelve(i): _____☐ Egyéb: _____

X Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

□□□□/ □□/□□-ig (év/hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: _____ vagy napban: _____ (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/04/16 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Hely : Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44. díszterem

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek X igen ☐ nem

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 62. § (1) - (2) és (5) bekezdése szerint.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK (adott esetben)**A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen X nem

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) EURÓPAI UNIÓS ALAPOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A SZERZŐDÉS EURÓPAI UNIÓS ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS

☒ **igen** ☐ **nem**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK *(adott esetben)*

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :*(ha az eljárás tárgyalásos)*

Az ajánlatkérő és az ajánlattevők közötti tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel külön-külön tárgyal. A tárgyaláson ajánlattevőt nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell képviselnie, a képviselési jogosultságot minden tárgyalási alkalom megkezdésekor írásbeli formában igazolni kell. A tárgyalás szóban történik, arról jegyzőkönyv készül. Az első tárgyalási alkalom eredményétől függően kerül sor további tárgyalási alkalmakra; az egyes alkalmak között megadva a tárgyalás szempontjait és az ajánlattételt befolyásoló új információkat. A tárgyalások befejezésével ajánlati kötöttség jön létre, amely a tárgyalások lezárásának napjától számított 60 napig tart. Ajánlatkérő a tárgyalásokat akkor zárja le, amikor megítélése szerint a legkedvezőbb feltételekkel tud szerződést kötni. Az első tárgyalás tervezett időpontja: 2012. május 24. 11.00 óra. Helyszín: Sárospatak Város Önkormányzata 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44. díszterem

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? *(adott esetben)*

☒ **igen** ☐ **nem**

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: *(adott esetben)*

A dokumentáció átvehető a dokumentáció ellenértékének kiegyenlítését követően az ajánlatkérő címén, hétfőtől csütörtökig munkanapokon 8 és 16 óra, pénteki munkanapon 8 és 12 óra között, a részvételi határidő lejártának napján 8 és 11 óra között, a dokumentáció ellenértékének megfizetéséről szóló igazolás bemutatását követően. Ha a dokumentáció megküldését kéri, annak teljesítése a Kbt. 50 § (3) bekezdése szerint történik. A dokumentáció megküldésére vonatkozó kérelemhez csatolni kell a dokumentáció ellenértékének megfizetéséről szóló igazolást. A dokumentációt részvételi jelentkezésként legalább egy részvételre jelentkezőnek vagy a részvételi jelentkezésben megnevezett alvállalkozónak meg kell vásárolnia.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1)

pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Pontozási módszer: részszerpontonként a legjobb ajánlati elem 10 pontot kap, a legrosszabb ajánlati elem 1 pontot kap, a többi pedig a lineáris arányosítás módszere szerint kap pontszámot. További részletezés a dokumentációban található.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

X igen ☐ nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. P/1/1, P/1/2, P/2; III.2.3. M/1, M/2

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő az eljárás ajánlattételi szakaszában ajánlati biztosítékot kér. Az ajánlati biztosíték összegszerűen meghatározott értéke: 1 500 000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: X igen ☐ nem

V.4) Egyéb információk:

1) A részvételi jelentkezésben nyilatkozni kell a Kbt. 40. § (1) bekezdésében foglaltakról.

2) A részvételi jelentkezések benyújtásának módja: A részvételi jelentkezést 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani, és világosan fel kell tüntetni mindegyiken, hogy "eredeti példány" vagy "másolati példány". A részvételi jelentkezés eredeti példányáról készíteni kell egy elektronikus változatot is (pdf formátumban), amelyet cd-re vagy dvd-re írva a részvételi jelentkezés eredeti példányához csatolni kell. A példányok közötti bármilyen eltérés esetén, az eredeti példány az irányadó. Részvételre jelentkezőnek a részvételi jelentkezés eredeti és másolati példányait egy darab zárt csomagolásban kell benyújtani, amelyen legalább az alábbiakat kell feltüntetni: "..... -Részvételi jelentkezés".

3) A részvételi jelentkezések összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség a részvételre jelentkezőket terheli.

4) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvétel jogát fenntartja az olyan részvételre jelentkezők számára, amelyeknek a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti évben az áfa nélkül számított árbevétele nem éri el az egymilliárd forintot. Az előírt követelménynek való megfelelés a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó/k, továbbá az ún. más szervezet/ek vonatkozásában is előírás. A részvételi jelentkezésbe be kell nyújtani a részvételre jelentkező nyilatkozatát a részvételre jelentkező, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó/k, valamint az ún. más szervezet/ek vonatkozásában arról, hogy a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti év áfa nélkül számított árbevétele eléri-e a nettó egymilliárd forintot.

V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: / / (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐ BE

Hivatalos név: K&Z Horizontál Kft.		
Postai cím: Szövetség tér 5.		
Város/Község: Kecskemét	Postai irányítószám: 6000	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon: 76/500-890
Címzett: dr. Polyák Csaba		
E-mail: polyak.csaba@kzhorizontal.hu		Fax: 76/500-891
Internetcím (URL):		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK BESZEREZHEZHETŐK

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		
E-mail:		Fax:
Internetcím (URL):		

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2012. (III. 29.) KT. határozata

a Kistérségi Községi Ház építési közbeszerzési eljárásának elindításáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószámú, a Kistérségi Községi Ház kialakításával kapcsolatos projekt megvalósításához, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárást megindítja.

Felhatalmazza a közbeszerzési szakértőt az előterjesztés mellékletét képező eljárást megindító felhívás közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester