



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testületnek –

folyószámla hitel felvételére és visszafizetésére

Tisztelt Képviselő-testület !

Sárospatak Város Önkormányzatának az OTP bankkal kötött 300 m Ft keretösszegű folyószámla-szerződése 2012.05.30.-án lejár. A önkormányzat finanszírozásához feltétlenül szükség van a szerződés megújítására 2012. december 31.-ig hasonló keretösszeggel.

A folyószámlahitel igénybevételéhez az idén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, hiszen a fizetendő kamat az 50 m Ft-ot nem haladja meg.

A korábbi fedezetek közül a volt Esze iskola épülete helyett a volt Carolina óvoda épületét célszerű felajánlani, hiszen a Kistérségi Központ kialakítása a pályázat beindulása miatt ezt szükségessé teszi.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hatalmazza fel a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Sárospatak, 2012. április 20.

Aros János
polgármester

Készítette: Poncsák Ferenc
gazdálkodási irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőriztem: _____
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

_____/2012. (.....) K T h a t á r o z a t a

folyószámla hitel felvételére és visszafizetésére

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től **300.000.000 Ft rövid lejáratú /likvid/ hitel** felvételével egyetért.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2012. év május hónap 30. napjától kívánja igénybe venni és 2012. év december hónap 31. napjáig visszafizeti.

A kért hitel fedezetéül a képviselő-testület az alábbi jogi biztosítéko(ka)t ajánlja fel:

1.) az Önkormányzat 18/2007.(VI.29.) vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanokra jelzálogjog bejegyzés. A felajánlott ingatlanok per-, igény- és tehermentesek, más jogügyletnek lekötvén nincsenek, és nem képezte apport tárgyát sem. Az ingatlanok a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesznek részt. A testület hozzájárul az ingatlanoknak az OTP Bank Nyrt. javára szóló, a hitel és járulékai mértékéig terjedő jelzáloggal történő megterheléséhez, *első helyi* zálogjogi ranghelyen.

Az ingatlanok adatai a következők:

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Forgalmi érték eFt
beépítetlen belterület	Sárospatak, Herceg út	1581	1/1	124.815
beépítetlen belterület	Sárospatak, Fürdő utca	1626	1/1	93.645
kivett óvoda	Sárospatak Szent Erzsébet utca 16.	183	1/1	105.000

Az Önkormányzat a felajánlott ingatlanra vonatkozó vagyónbiztosításból eredő jogokat az OTP Bank Nyrt-re engedményezi.

A testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10 §. (3) bekezdésében foglaltaknak.

A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

2.) A képviselő-testület a hitel biztosítékeként az OTP Bank Nyrt. részére felajánlja központi támogatások, egyéb központi bevételek (SZJA), helyi adó valamint gépjárműadó bevételek engedményezését.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011.05.29.

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester