



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

**az Esze Tamás Általános Iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése tárgyú
közbiztosítási eljárás részvételi szakaszának értékeléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A K&Z Horizontál Kft. (6000 Kecskemét, Szövetség tér 5.) közreműködésével Önkormányzatunk a tárgyi kivitelezésre vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást írt ki, amelynek részvételi felhívása 2012. április 9-én jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben 5475/2012 számon.

A részvételi határidő és a részvételi jelentkezések felbontásának időpontja 2012. április 19-én 11:00 óra időpontban került meghatározásra. A beérkezett részvételi jelentkezések száma 5 db.

A közbeszerzési szakértők a részvételi jelentkezések bontása óta eltelt időszakban elvégezték a részvételi jelentkezések ellenőrzését és elkészítették a részvételi jelentkezések értékelését, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

A szakértői értékelést a Közbeszerzési Bíráló Bizottság 2012. május 3-án tartandó ülésén tárgyalja meg és a testület ülésén ismerteti a döntési javaslatait.

Sárospatak, 2012. május 2.

Aros János
polgármester

Készítette: Kovács Eszter
Pályázati és közbeszerzési referens

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Komáromi Éva
jegyző

Értékelés

„Esze Tamás általános iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése” elnevezésű hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás részvételi szakaszában a beérkezett részvételi jelentkezésekről

Az ajánlatkérő Sárospatak Város Önkormányzata a tárgyi építési beruházás megvalósítására a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást írt ki, amelynek részvételi felhívása 2012. április 9-én jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben 5474/2012 számon. A részvételi határidő és a részvételi jelentkezések felbontásának időpontja 2012. április 19-én 11.00 óra időpontban került meghatározásra. A részvételi jelentkezések felbontásakor ismertetésre került a részvételre jelentkezők neve és címe (székhelye).

A fent megjelölt határidőig az alábbi társaságok adták be részvételi jelentkezésüket:

Részvételre jelentkező neve: Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.

Részvételre jelentkező székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.

Részvételre jelentkező neve: Flex-PS '93 Bt.

Részvételre jelentkező székhelye: 4524 Ajak, Szegfű u. 26.

Részvételre jelentkező neve: Nyír-Flop-Holding Kft.

Részvételre jelentkező székhelye: 4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 119/a

Részvételre jelentkező neve: EnerGas Kft.

Részvételre jelentkező székhelye: 2318 Szigetszentmiklós, Vasút u. 1.

Részvételre jelentkező neve: Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.

Részvételre jelentkező székhelye: 3950 Sárospatak, Eötvös u. 11.

I. Hiánypótlás, felvilágosítás

A részvételi jelentkezések felbontását követően az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján hiánypótlást biztosított, valamint felvilágosítást kért a következők szerint:

Részvételre jelentkező neve: Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.

- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a részvételi felhívás III.2.1. (Kizáró okok) pontjában, Az igazolás módja 2) és 3) alpontjánál megkövetelt dokumentumokat a más szervezet vonatkozásában. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.
- a részvételi jelentkezés 77. oldalán és 98. oldalán tett nyilatkozataira tekintettel, figyelembe véve a Kbt. 55. § (5) bekezdésében előírtakat is, hiánypótlás során módosítsa a részvételi jelentkezés 101. oldalán tett nyilatkozatát úgy, hogy a gépész és villamos felelős műszaki vezetőket jelölje meg más szervezetként, és jelölje meg a részvételi felhívás azon pontjait is, amelynek igazolása érdekében az erőforrásaikra támaszkodik, továbbá csatolja ezen szervezetek nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a részvételre jelentkező nyilatkozatát az ún. más szervezetek vonatkozásában arról, hogy a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti év áfa nélkül számított árbevétele eléri-e a nettó egymilliárd forintot. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást, figyelemmel az előző bekezdésben foglaltakra is.

A hiánypótlást a Karakter 95 Építő és Szakipari Kft. az előírt határidőre teljesítette.

Részvételre jelentkező neve: Flex-PS '93 Bt.

- a részvételi jelentkezés 4. oldalán szereplő nyilatkozat nem egyértelmű. Kérjük felvilágosítás keretében nyilatkozzon, hogy van-e a 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált tényleges tulajdonos. Amennyiben van, hiánypótlás keretében adja meg valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét.
- a részvételi jelentkezés 5. oldalán szereplő nyilatkozat nem egyértelmű. Kérjük felvilágosítás keretében nyilatkozzon, hogy van-e olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben, illetve részvételre jelentkezőben közvetetten vagy közvetlenül több mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik. Amennyiben van, hiánypótlás keretében nevezze meg az ilyen szervezetet.
- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a Kbt. 40. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.
- a részvételi jelentkezés 15. oldalán tett nyilatkozatára tekintettel, figyelembe véve a Kbt. 55. § (5) bekezdésében előírtakat is, hiánypótlás során csatoljon olyan nyilatkozatot, amelyben a gépész és villamos felelős műszaki vezetőket más szervezetként jelöli meg, és jelölje meg a részvételi felhívás azon pontjait is, amelynek igazolása érdekében az erőforrásaikra támaszkodik, továbbá csatolja ezen szervezetek nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a részvételre jelentkező nyilatkozatát a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó/k, valamint az ún. más szervezetek vonatkozásában arról, hogy a részvételi felhívás feladásának napját megelőző

utolsó lezárt üzleti év áfa nélkül számított árbevétele eléri-e a nettó egymilliárd forintot. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást, figyelemmel az előző bekezdésben foglaltakra is.

A hiánypótlást és a felvilágosítást a Flex-PS '93 Bt. az előírt határidőre teljesítette.

Részvételre jelentkező neve: Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.

- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a részvételi felhívás III.2.1. (Kizáró okok) pontjában, Az igazolás módja 3) alpontjánál megkövetelt dokumentumokat. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.
- a részvételi jelentkezés 8. oldalán szereplő igazolás nem tartalmaz nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az igazolásban szereplő devizaszámlán volt-e sorba állítás a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.

A hiánypótlást az Épszer Építő és Szerelőipari Zrt. az előírt határidőre teljesítette.

Ezt követően az ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján újabb hiánypótlást biztosított az alábbiak szerint:

- a részvételi jelentkezés 16. oldalán szereplő nyilatkozatban az igénybe vétel módjánál Ajánlatkérő álláspontja szerint nem a szerződés jellegére kell utalni, hanem arra, hogy a más szervezet igénybe vétele alvállalkozóként vagy más módon történik. Kérjük, hogy hiánypótlás keretében jelölje meg, hogy alvállalkozóként vagy milyen más módon veszi igénybe a hivatkozott más szervezetet a szerződés teljesítése során. Amennyiben alvállalkozóként veszi igénybe, javítsa a részvételi jelentkezés 15. oldalán szereplő Kbt. 40. §-ára tett nyilatkozatát is, feltüntetve a hivatkozott más szervezetet is.

A hiánypótlást az Épszer Építő és Szerelőipari Zrt. az előírt határidőre teljesítette.

Részvételre jelentkező neve: EnerGas Kft.

- a részvételi jelentkezés 15. oldalán szereplő igazolás nem tartalmaz információt a sorba állításról és a bírósági végrehajtásról a 2012. március 14. és 2012. április 3. közötti időszak vonatkozásában. A részvételi felhívás feladásának időpontja 2012. április 3. és nem 2012. március 14. Kérjük az igazolás hiányosságának pótlását.
- a részvételi jelentkezés 15. oldalán szereplő igazolás nem tartalmaz nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy volt-e folyamatban bírósági végrehajtás a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben. Kérjük az igazolás hiányosságának pótlását.
- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a részvételre jelentkező nyilatkozatát Mihálovics József vonatkozásában arról, hogy a részvételi felhívás feladásának napját megelőző utolsó lezárt üzleti év áfa nélkül számított árbevétele eléri-e a nettó egymilliárd forintot. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.

- a részvételi jelentkezés nem tartalmazza a más szervezetek nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Kérjük a hiánypótlás keretében történő pótlást.

A hiánypótlást az EnerGas Kft. az előírt határidőre teljesítette.

Ezt követően az ajánlatkérő felvilágosítást és hiánypótlást kért az alábbiak szerint:

- a hiánypótlás keretében önkéntesen benyújtott Erste Bank által kiállított igazolásból nem állapítható meg egyértelműen, hogy volt-e sorba állítás a számláin, tekintettel arra, hogy a nyilatkozat tartalmazza az alábbi mondatot is: A Hatósági utalás 2012.03.29-én a NAV Pest M-i Adóigazgatóság által kiküldött igazolás alapján visszavonásra került. Nem egyértelmű, hogy a „visszavonásra került” kitélt hogy kell értelmezni, így felvilágosítás keretében adja meg, hogy volt-e sorba állítás az igazolásban szereplő számlákon vagy sem. Amennyiben nem volt, úgy hiánypótlás keretében kérjük az igazolás újbóli benyújtását úgy, hogy abból egyértelműen megállapítható legyen, hogy a számlákon sorba állítás nem volt a vizsgált időszakban.

A felvilágosítást és a hiánypótlást az EnerGas Kft. az előírt határidőre teljesítette.

Részvételre jelentkező neve: Nyír-Flop-Holding Kft.

- Felvilágosítás keretében adja meg, jól értelmezi-e az ajánlatkérő, hogy a részvételi jelentkezés 36. oldalán a más szervezetek bemutatásánál az 1. pontban megjelölt szervezet szakmai tapasztalatának felhasználása a 36. oldal 1. pont 3. alpontja szerinti alvállalkozói igénybevétel útján történik? Amennyiben az ajánlatkérői értelmezés téves, adja meg, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során a megjelölt szervezetet (amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatainak felhasználását a szerződés teljesítése során).

A felvilágosítást a Nyír-Flop-Holding Kft. az előírt határidőre teljesítette.

II. A részvételi jelentkezések elbírálása, figyelemmel a benyújtott hiánypótlásokra és felvilágosításokra is:

II.1.Kizáró okok:

Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Flex-PS '93 Bt.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Nyír-Flop-Holding Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

EnerGas Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

II.2. Alkalmasság értékelése:

Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Flex-PS '93 Bt.: részvételi jelentkezése nem felel meg az az előírt követelményeknek, az alábbiak miatt:

- A részvételi felhívás III.2.2) Gazdasági alkalmasság P/1/1) pontja szerint „Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha bármelyik fizetési számláján volt a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben sorba állítás (Sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. Törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.)”. A részvételi jelentkezés 12. és 13. oldalán benyújtott igazolások tartalma szerint „...jelen igazolás kiállításának napját megelőző 2 év során pénzforgalmi számláin összesen 14 alkalommal fordult elő sorban álló tétel”.

Nyír-Flop-Holding Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

EnerGas Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

III.3. A részvételi feltételeken (kizáró okok és az alkalmassági követelmények) kívüli egyéb, a részvételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott követelmények:

Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Flex-PS '93 Bt.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Nyír-Flop-Holding Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

EnerGas Kft.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.: részvételi jelentkezése megfelel az előírt követelményeknek

III.4. A fentiek alapján a részvételi jelentkezések Kbt. 64 §-a szerinti értékelése a következő:

Karakter 95 Építő és Szakipari Kft.: részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére alkalmas.

Flex-PS '93 Bt.: részvételi jelentkezése a Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelen, az alábbiak miatt:

- A részvételi felhívás III.2.2) Gazdasági alkalmasság P/1/1) pontja szerint „Alkalmatlan a részvételre jelentkező, ha bármelyik fizetési számláján volt a részvételi felhívás feladásának napjától számított elmúlt 2 évben sorba állítás (Sorba állítás alatt a 2009. évi LXXXV. Törvény 2. § 25. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.)”. A részvételi jelentkezés 12. és 13. oldalán benyújtott igazolások tartalma szerint „...jelen igazolás kiállításának napját megelőző 2 év során pénzforgalmi számláin összesen 14 alkalommal fordult elő sorban álló tétel”.

Nyír-Flop-Holding Kft.: részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére alkalmas.

EnerGas Kft.: részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére alkalmas.

Épszer Építő és Szerelőipari Zrt.: részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkező a szerződés teljesítésére alkalmas.

A fentiek alapján kérjük, hogy az ajánlatkérő hozza meg döntését a következőkben:

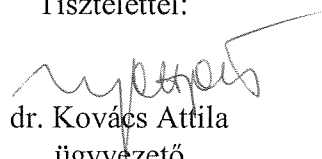
- döntés a részvételi jelentkezések érvényességéről/érvénytelenségéről
- döntés a részvételre jelentkezők szerződés teljesítésére való alkalmasságáról
- döntés a részvételi szakasz eredményéről.

Mellékletek:

- részvételi jelentkezések
- benyújtott hiánypótlások és felvilágosítások

Kecskemét, 2012-05-02

Tisztelettel:



dr. Kovács Attila
ügyvezető

K & Z HORIZONTÁL BERUHÁZÁSSZERVEZŐ
ÉS KIVITELEZŐ KFT.
Kecskemét, Szövetség tér 5.
Adószám: 11372718-2-03

