



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



2648/2012.

Előterjesztés - a képviselő-testületnek - a Vay Miklós Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hazánk közoktatási rendszerének működtetésében komoly változások vannak folyamatban. 2013. január 1-jétől a jelenleg önkormányzati fenntartásban működő közoktatási intézményeket – kivéve az óvodákat – az állam átveszi. Az eddig érvényben lévő jogszabályok alapján a települési önkormányzatok kötelező feladatai közé az óvodai nevelés és az általános iskolai nevelés-oktatás tartozott. A középiskolai, alapfokú művészetoktatási, a többi gyermekkel együtt nem nevelhető sajátos nevelési igényű tanulók ellátása, valamint a szakszolgálati feladatok biztosítása pedig kötelező megyei feladatok voltak. Városunk intézményi rendszere idáig gazdag képet mutatott, hiszen a felsoroltak mindegyikét – vállalt feladatként - működtettük. Közülük csak 2007-ben a fogyatékosokat ellátó iskolánkat adtuk át, finanszírozási okokból.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, amely bizonyos részeiben már 2012. szeptember 1-jén hatályba lép, jelentős módosításokat hoz a fenntartói körben. A települési önkormányzatoktól 2013. január 1-jétől átveszi az általános iskolai feladatellátást, illetve ahol még van, ott az óvoda kivételével a többi intézményt is. A korábban megyei fenntartásban lévő intézmények fenntartói joga már 2012 januárjától a megyei intézményfenntartó központokhoz kerültek. Az intézmények fenntartói jogának átadása nem vonatkozik az egyházi és a magánintézményekre.

Az állam által jövőben átvett intézménytípusok közé tartozik a Vay Miklós Szakképző Iskola is. Ezen intézményünkre természetesen nem csak az említett új köznevelési törvény, hanem A szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény is vonatkozik. Intézményünkben jelenleg 4 évfolyamos, érettségivel záruló szakközépiskolai oktatás; erre épülő 2 évfolyamos OKJ-s szakképzés; 2 évfolyam szakiskola és erre épülő 2-3 évfolyamos szakképzés; 3 évfolyamos előrehozott szakiskolai szakképzés és szakiskolai felzárkóztató oktatás folyik. Intézményünk – a vonatkozó jogszabályok alapján – tagja a Zempléni Térségi Integrált Szakképzési Központnak (TISZK). Ez a társulási forma az, amely a benne lévő szakképzéssel foglalkozó intézményeknek és rajtuk keresztül fenntartóiknak meghatározza a szakképzés tartalmát.

Célja, hogy ne legyenek a szakképzés területén átfedések, egy-egy szakma, szakmacsoport képzése ne folyjon területileg egymáshoz közel eső iskolákban.

A Vay Miklós Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásával kapcsolatban már napirendre tűzött előterjesztés tartalmazta azokat az információkat, beszerzett véleményeket, amelyek addig rendelkezésre álltak. Az ülésen pedig elhangzottak azok a feladatok, amelyeket még az átadásról szóló döntés meghozatala előtt el kellett végezni.

Azóta beszereztük az Oktatási Hivatal által kijelölt és önkormányzatunk által felkért közoktatási szakértő véleményét, amelyet az előterjesztéshez mellékelünk. Az intézmény – kérésünkre – levélben szólította meg a szülőket, hogy támogatják-e az esetleges fenntartóváltást. Ezt azért tettük, hogy minél nagyobb szülői kör véleményére támaszkodhassunk. Az iskola igazgatójának erről szóló tájékoztatását is csatoljuk.

Amire – az előterjesztés írásakor – még várnunk kell a döntés meghozatala előtt, az a Kormány általános hatáskörű területi államigazgatási szervének szakvéleménye. A Kormányhivatal Oktatási Hivatalától a közoktatási szakértő által készített szakértői vélemény és az eddig keletkezett iratok megküldésével kértük a szakvéleményt. Véleményük kialakításában fontos szerepet játszik annak a szempontnak a vizsgálata, hogy hárul-e a fenntartóváltással aránytalan teher a tanulókra, illetve szüleikre, valamint azt, hogy biztosítható-e azok számára a világnézetileg semleges oktatás, akik az egyházi, vallási oktatást nem kívánják igénybe venni.

A képviselő-testület előző ülésén merült fel az a javaslat, hogy vizsgáljuk meg az iskola jövőjével kapcsolatban azokat a lehetőségeket, amelyek előttünk, illetve iskolánk előtt állnak. Ezek a következők.

- A város átadja fenntartói jogát a Tiszáninneri Református Egyházkerületnek;
- A város saját kézben tartja továbbra is az iskolát, amelyet az állam 2013 januárjában átvesz;
- A város saját kézben tartja továbbra is az iskolát, amelyet az állam 2013 januárjában átvesz, majd az önkormányzat a köznevelési törvényben nyújtott lehetőséggel elve köznevelési szerződéssel azt az államtól visszaigényli.

A fenti lehetőségek alapján arról kell döntést hoznunk, hogy iskolánknak, az odajáró tanulóknak és szüleiknek, valamint nem utolsó sorban az ott dolgozóknak, illetve a csoportok többségének melyik a jobb, a kedvezőbb megoldás.

Az első lehetőség esetén intézményünk a szerződéstervezet szerint 6 évre, majd felülvizsgálatot követően újabb 6 évre az egyház fenntartásába kerül. Tudjuk, hogy jelenleg kedvezőbb az egyházi intézmények központi finanszírozása, ugyanakkor nem véletlenül fogalmaz az egyház által javasolt szövegrész úgy, hogy kedvezőtlenne váló finanszírozás esetén visszaadja az iskolát, illetve a feladatot, hiszen fenntartói jogáról lemondhat. Itt kell megjegyezni, hogy ekkor már nem az önkormányzat számára adja vissza az iskolát - jelenlegi ismereteink szerint - hanem az államnak. Egyházi fenntartás esetén kifejeztük kérésünket az egyház felé, hogy lehetőség szerint maradjanak a Zempléni TISZK tagjai. Ebben az - egyébként általuk vállalt - esetben a TISZK határozza meg a továbbiakban is – fenntartótól függetlenül, hogy milyen szakmák képzésére van lehetőség. Kértük továbbá, hogy az iskola képviselőtét a TISZK-ben továbbra is önkormányzatunk, változatlan formában láthassa el. Ha az új fenntartó által működtetett iskola nem marad tagja, akkor számolni kell esetleges visszafizetésekkel, amelynek összege nyilván csak a TISZK-kel lefolytatott tárgyalások,

egyeztetések után nevezhető meg. A jelenleg oktatott szakmák vélhetőleg megmaradnak, illetve feltételezhető, hogy az új fenntartó – igazodva a piaci elvárásokhoz – azon módosít majd. A feladat átadásával finanszírozási kötelezettségünk augusztus 1-től megszűnik. Az ingatlanok városunk tulajdonában maradnak, csak úgy, mint az eszközök. Ez utóbbiak azonban nyilván az oktatás ideje alatt elhasználandóknak, kicserélődnek. Az intézmény egyháznak való átadásáról 2012. május 31-ig kell a döntést meghozni.

A második lehetőség, hogy az idő - 2013-január 1. – kiváráásával, a Vay Miklós Szakképző Iskola az állam fenntartásába kerül. Ebben az esetben – nyilván az átadás előkészületeit leszámítva - nincs feladatunk. Az intézmény költségvetése december 31-ig lett tervezve, jövő évi tervezése önkormányzatunk részéről már nem szükséges. Iskolánk az állami szakképzés részévé válik. Központilag – várhatóan regionális vagy megyei szinten – határozzák meg a szakképzés irányait, az oktatható szakmákat. Meghatározzák az órakeretet és a hozzá szükséges létszámot, mint ahogy azt az önkormányzati fenntartó is tette. A szakmák megyei szinten történő elosztásával kerülhetnek ide újak is, de kerülhetnek el innen eddig oktatott területek is. A legújabb ismereteink szerint az ingatlan továbbra is önkormányzati tulajdonban marad. Ez azonban várhatóan kiadásokat is jelenthet majd.

A harmadik lehetőség az államtól köznevelési, illetve szakképzési szerződéssel a feladatot visszakérni. Ebben az esetben a fenntartás költségei megoszlanak az állam és az önkormányzat között. A pedagógusok és a pedagógiai munkát közvetlenül segítők bére és annak járuléka közvetlenül az állam költségvetéséből kerül kiegyenlítésre, míg a működtetés összes feladata, az épület állagmegóvása és ezek kiadásai az önkormányzatunkat terhelné.

A köznevelési törvény által felsorolt pedagógiai és azt közvetlenül segítő feladatok között nem szerepelnek azonban a gazdasági feladatokat ellátók, az iskola tisztántartásáról, karbantartásáról, élelmezéséről, esetleg biztonságáról gondoskodó dolgozók. Intézményünk jelenlegi normatív finanszírozása az elmúlt években, köszönhetően a magas tanulói létszámnak, a jó képzési struktúrának, az intézmény felvételi körzetének, elegendő volt az intézmény kiadásaira. Jelenleg azonban még nem áll rendelkezésünkre az az információ, hogy egy ilyen típusú feladatmegosztás esetén, a részünkre felmerülő költségek fedezetét miből tudnánk biztosítani.

Tisztelt Képviselő-testület!

Sajnos előző testületi ülésünk óta nem sok új információt sikerült beszereznünk. Döntenünk, amennyiben az egyháznak történő átadás mellett tesszük le a voksunkat, május 31-ig kell. Ellenkező esetben a jogszabályi változások döntenek helyettünk.

Sárospatak, 2012. május 16.

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2012. (V. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a Vay Miklós Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött figyelembe véve a beszerzett intézményi véleményeket, szakértői és szakvéleményt, hogy a Vay Miklós Szakképző Iskola fenntartói jogát:

- a) 2012. szeptember 1-től a Tiszáninneni Református Egyházkerületnek átadja. Az intézmény alapító okiratában megjelölt ingatlanok helyrajzi számának megosztásáról a döntést követően gondoskodik. Az átadást a Fenntartói jog átadásáról szóló megállapodásban és a Használatba adási szerződésben foglaltak szerint bonyolítja le. A normatíva lemondásról az önkormányzat gondoskodik, egyben jelzi a Magyar Államkincstárnak a feladat megállapodás szerinti átadását.
- b) továbbra is megtartja, kivárva az állami átvétel időpontját, 2013. január 1-jét.
- c) továbbra is megtartja, kivárva az állami átvétel időpontját, 2013. január 1-jét és kezdeményezi az állammal a köznevelési, szakképzési szerződés megkötését.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: 2012. augusztus 31. és folyamatos

K. m. f.

Dr. Komáromi Éva s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

FENNTARTÓI JOG ÁTADÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44., képviseli: Aros János polgármester, törzsszáma: 726490, adószáma: 15726494-2-05, statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05),

mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a

Tiszáninneni Református Egyházkerület (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 17., képviseli: Csomós József püspök és Ábrám Tibor főgondnok, adószáma: 19542403-1-05, statisztikai számjele: 19542403 9491 552 05) mint **Átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő**),

együttesen **Szerződő felek** között, az alulírt helyen és napon a **Vay Miklós Szakképző Iskola** (székhelye: 3950 Sárospatak, Arany J. u. 5., OM azonosító száma: 029324) fenntartói jogának átadása tárgyában az alábbiak szerint:

1. Az Átadó számú határozatában foglaltak alapján a fenntartásában működő Vay Miklós Szakképző Iskolára vonatkozó fenntartói jogokat, illetve az oktatási intézmény működtetését teljes egészében a jelen megállapodásban rögzítettek szerint az Átvevőnek 2012. augusztus 31. napján 6+6 év időtartamra átadja, az Átvevő pedig a Magyarországi Református Egyház közoktatási törvénye a módosított 1995. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseiben, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102.§ (2) bekezdés a) - g) pontjaiban felsorolt fenntartói jogok gyakorlását, illetve az oktatási intézmény működtetését az Átadótól átveszi. Az intézmény alapító, irányító és fenntartó szerve a jelenleg érvényes dokumentumok értelmében Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás 1. pontjában megjelölt intézmény az átadás napjától továbbra is közoktatási intézménynek minősül, / intézményként működik annak keretében a szakiskolai és szakközépiskolai nevelés-oktatás, szakképzés feladatellátást az Átvevő biztosítja. Az Átvevő, mint belső egyházi jogi személy, közoktatási tevékenység folytatására a 2011. évi CCVI. törvény 12.§ (1) bekezdése alapján jogosult. Az Átvevő kijelenti, hogy az intézmény szakmai és pénzügyi feltételeinek finanszírozására a közoktatásról szóló törvény 81.§ (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján kezdeményezi az Átadóval közoktatási megállapodás kötését. A közoktatási megállapodás megkötését követően az Átvevő nyilatkozattételre jogosult egyházi szervként kérelmezheti a közoktatási feladatkörében eljáró illetékes kormányhivatalnál, hogy a közoktatási törvény 81.§ (11) bekezdésében meghatározottak szerint egyoldalú nyilatkozatot tehesen.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a fenntartói jog átadása egyébiránt nem érinti az oktatási intézmény működését, tevékenységét. A működés folytatásához, a nevelő és oktató munkához szükséges, tárgyi és személyi feltételek már jelenleg is adottak, az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket a jövőben folyamatosan biztosítja. A közoktatási intézmény tevékenységének finanszírozásához a források biztosítottak, az Átvevő rendelkezésére áll a feladatok ellátásához szükséges fedezet.

4. A tulajdonosi jogosítványokkal rendelkező Átadó az oktatási intézmény átadást követő működtetésének biztosítása érdekében, ezen megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg, annak elválaszthatatlan részeként a Szerződő felek között külön megkötött megállapodásban foglaltak szerint, 2012. augusztus 1. napjától 6+6 év időtartamra, ellenérték nélkül használatába adja Átvevőnek az összesen 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező sárospataki helyrajzi számú, természetben Arany J. u. 5., Árpád u. 5. szám alatt található, térmértékű, Vay Miklós Szakképző Iskola és Tanműhelye(i) megnevezésű belterületi ingatlant. Jelen és hivatkozott megállapodások a tulajdonjogot nem érintik, a Szerződő felek között létrejövő fenntartói jog átadásának/átvételének ez nem eleme. (Az átadásra kerülő ingatlanok címe, helyrajzi száma, négyzetmétere jelenleg még egyeztetés alatt állnak.)

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Átadó tulajdonában és az oktatási intézmény kezelésében álló ingó vagyont az ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező 2012. augusztus 1-jei hatállyal felvett ingó vagyon leltárban szereplő mennyiségben és értékben az Átadóval megkötött külön megállapodással az Átvevő részére ingyenes használatba adja.

6. Átvevő kötelezi magát arra, hogy az oktatási intézmény jelenlegi szakmai színvonalát megőrzi és lehetőség szerint javítja, az intézményt a közoktatásról szóló egyházi és állami jogszabályok mindenkor hatályos előírásai szerint működteti. Az átvevő az ingyenes használatba kapott ingatlant és ingó vagyont köteles rendeltetésszerűen használni, saját költségén fenntartani, állagát megóvni, szükség esetén pótolni.

7. Átadó az oktatási intézmény fenntartói jogának átadására tekintettel tudomásul veszi, hogy 2012. augusztus 31. napját követően nem jogosult az intézmény fenntartásához kötődő állami normatívára és esetleges egyéb finanszírozási formákra, azok a fenti időponttól az Átvevőt illetik, amely az irányadó jogszabályok szerint jár el az igénylésekkel kapcsolatban. Az Átvevő elismeri, hogy az Átadó finanszírozási kötelezettsége a Vay Miklós Szakképző Iskola átvételét követően teljes egészében megszűnik.

8. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az oktatási intézményt az Átvevő részére per-, teher- és igénymentesen, fennálló tartozások nélkül adja át. Kivételt képeznek ez alól a kötelezettség alól a jelen megállapodás 10. pontjában jelzett munkaügyi perek.

9. Az Átvevő vállalja, hogy az oktatási intézmény - annak feladatellátáshoz kötötten a jogszabályokban előírt körben és létszámban meghatározottak szerint - valamennyi alkalmazottját, a korábbi beosztásukban továbbfoglalkoztatja, amennyiben azok elfogadják a munkavégzésre irányuló jogviszony megváltozó elemeit. A korábbi beosztásban történő továbbfoglalkoztatás vállalása nem terjed ki az igazgatói tisztségre. A közoktatási intézmény vezetőjének megbízásáról az Átvevő dönt. Az alkalmazottak jogviszonyára a Magyarországi Református Egyház közoktatásáról szóló módosított 1995. évi I. törvény, az 1992. évi XXII. törvény, továbbá az 1993. évi LXXIX. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10. Átadó az átvételkor folyamatban lévő munkaügyi perekben helytállni köteles, a munkaügyi perek eredményeként felmerülő költségeket (beleértve: a felmerülő perköltségeket, a munkavállaló munkaviszonyának visszaállítással, a munkavállaló kártalanításával, illetve az esetleges későbbi jogszerű felmondással kapcsolatban felmerült költségeket) az Átvevő részére megtéríti.

11. Átadó - az átadás napjával - teljességi nyilatkozatot ad az átadott szerződésekről és kötelezettségekről. Az Átadó kötelezi az oktatási intézmény vezetőjét, hogy az átadás napjáig megkötendő szerződésekről és kötelezettségvállalásokról előzetesen tájékoztassa az Átvevőt. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az oktatási intézmény által kötött, és az átadás időpontjában hatályban lévő szerződéseket - azok hatályának fennállásáig - teljesíti.

12. Átvevő vállalja, miszerint a vonatkozó jogszabályokban előírt eljárásokat kezdeményezi annak érdekében, hogy a közoktatási tevékenység folytatására jogosító okiratokat (nyilvántartásba vételi határozat és jogerős működési engedély), valamint a közoktatási törvény 81.§ (11) bekezdése szerinti egyoldalú nyilatkozat megtételéhez a hivatkozott jogszabály 118.§ (9) bekezdésében megjelölt hozzájárulást a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivataltól a fenntartói jog átadásának időpontjáig beszerezze. Az Átvevő az 1993. évi LXXIX. törvény 81.§ (13) bekezdésében meghatározott, az intézmény fenntartói jogának átvételéhez és a közoktatási megállapodás megkötéséhez csatolandó - a Magyarországi Református Egyház esetében a Zsinat Elnöksége által tett - egyetértő nyilatkozat beszerzése végett szintén megteszi a szükséges lépéseket.

13. Az Átvevő rendkívüli felmondási jogot köt ki azokra az esetekre, ha az Átadó jelen megállapodás 4. és 5. pontjaiban foglalt kötelezettségeinek neki felróható okok miatt nem teljesíti.

14. Az Átadó az oktatási intézmény folyamatos működésének biztosítása érdekében annak irattárát, valamint a folyamatban lévő és el nem intézett ügyek iratait Átvevőnek legkésőbb 2012. augusztus 31-én - jegyzék szerint - átadja, ezen időpontot követően Átvevő köteles az átvett tanügyi dokumentáció és az irattár megőrzéséről, szabályszerű kezeléséről gondoskodni.

15. Jelen megállapodásban foglaltakat Szerződő felek magukra nézve képviselőik aláírásának napjától kötelezően betartandónak ismerik el, ugyanakkor kikötik, hogy annak 2012. augusztus 31-ei hatályba lépésének feltétele a 2., 4., 5. és 12. pontokban rögzítettek teljesülése.

16. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közoktatási és a mindenkor hatályos költségvetési törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

17. Szerződő felek jelen, 3 számozott oldalból és összesen 17 pontból álló megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá, abból 5 (öt) egyező tartalmú példány készült.

Sárospatak, 2012. hó.....napján.

Sárospatak Város Önkormányzata
Átadó

Tiszaninnyi Református Egyházkerület
Átvevő

Átadó részéről a pénzügyi ellenjegyző aláírása:

Mellékletek: _____

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS
önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra, ingóságra

amely létrejött egyrészről,

Név: Sárospatak Város Önkormányzata

Székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.

Képviseli: Aros János polgármester

Törzsszáma: 726430

Adószáma: 15726494-2-05

Statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05

mint Tulajdonos - továbbiakban: Átadó

másrészről a

Név: Tiszáninnen Református Egyházkerület

Székhely: 3525 Miskolc, Kossuth út 17.

Képviseli: Csomós József püspök, Ábrám Tibor főgondnok

Adószáma: 19542403-1-05

Statisztikai számjele: 19542403 9491 552 05

mint Használatba vevő - továbbiakban: Átvevő (együttesen: Szerződő felek) között,
az alábbi feltételekkel:

- 1.) Átadó a I/I. hányadban tulajdonában lévő sárospataki a helyrajzi számú, térmértékű – a valóságban Arany J. u. 5., Árpád u. 5. szám alatt található - iskola épületet és egyéb felépítményeket magában foglaló ingatlant beköltözhetően, megtekintett műszaki állapotban kizárólagos használatba adja oktatási feladatok ellátása céljából Átvevő részére. Az Átvevő az oktatási feladatokat többcélú, középfokú oktatási intézmény - amely szakiskolai, szakközépiskolai nevelést-oktatást és szakképzést lát el - működtetésével biztosítja.
Az Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő ingatlanok állapota a jogszabályban előírt működési feltételeknek megfelel, melyek alapján az Átvevő a folyamatos, rendeltetésszerű működtetést folytatni tudja.
- 2.) Átadó az 1.) pontban részletezett ingatlan tulajdonjogát megtartva, az ingatlant 2012. augusztus 1. napjától 6+6 év időtartamra, ellenérték nélkül adja Átvevő használatába, aki azt átveszi. Az Átvevőt az ingatlan ellenérték nélküli használatának joga csak addig illeti meg, amíg az ingatlanban az előző bekezdésben részletezett oktatási feladatokat lát el. Átvevő az átadás-átvétel napjától jogosult az ingatlant birtokolni, használni, hasznait szedni és viselni az ingatlannal kapcsolatos kiadásokat és terheket.

Szerződő felek a birtokbaadás időpontjában az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet készítenek, melyben feltüntetik a közüzemi mérőórák állását. Átadó a

jegyzőkönyvhöz csatolja az ingatlan műszaki dokumentációit valamint a közművek működtetésére irányuló szerződéseket.

- 3.) Átvevő kijelenti, hogy a 2012/2013. tanévtől az átvett épületben közép fokú oktatást kíván megvalósítani annak érdekében, hogy elsősorban Sárospatak település, továbbá annak vonzáskörzete lakosai számára biztosítsa egyházi intézményi keretek között a szakiskolai, szakközépiskolai nevelést-oktatást, szakképzést.
- 4.) Szerződő felek rögzítik, hogy Átvevő az érintett ingatlanban ezidáig az önkormányzat által működtetett többcélú, közép fokú közoktatási intézmény fenntartói jogát átveszi. Átvevő vállalja, hogy az átvett ingatlanban hosszútávon református közép fokú oktatási intézményt működtet.
- 5.) Átadó szavatolja, hogy az Átvevő használatába adott ingatlan per-, teher- és igénymentes. Átadó szavatolja továbbá, hogy az ingatlanon senkinek nincs olyan joga, mely jelen szerződés hatálya alatt az ingatlan birtoklását, használatát korlátozná vagy kizárná.
- 6.) Átvevő jelen szerződés hatálya alatt az átvett ingatlant ingyenesen jogosult használni. Átvevő az ingatlan használatának időtartama alatt az átvett ingatlan állagát köteles megővni, a működtetéshez szükséges karbantartásokról, javításokról jó gazda módjára gondoskodni. Az Átadó és Átvevő az ingatlan felújításával kapcsolatban kölcsönösen kijelentik, hogy a felmerülő költségeket egymás közt egyenlő arányban megosztják.. Az ingatlanon felújítást jelentő beruházást Átvevő csak az Átadóval kötött előzetes megállapodás alapján végezhet./ Az ingatlanon felújítást jelentő beruházást az Átvevő csak az Átadóval kötött előzetes megállapodás alapján végezhet. A felújításból eredő költségek az Átvevőt terhelik.. E mellett az Átadó vállalja, hogy az oktatási intézmény zavartalan, biztonságos és költségtakarékos működéséhez szükséges ingatlan felújítási, korszerűsítési, illetve egyéb építési munkálatok támogatására kiírt pályázatok elnyerése érdekében együttműködnek az Átvevővel.
- 7.) A jelen szerződés megszűnik annak rendes vagy rendkívüli felmondásával, illetve az ingatlan megsemmisülésével. Ezt a szerződést bármelyik Szerződő fél a folyamatban lévő tanítási év végére felmondhatja. A felmondást tárgyév január 31-éig kell írásban közölni. Nem élhetnek a Szerződő felek a rendes felmondás jogával a jelen szerződés aláírásától számított 6 évig.

Ha az Átadó rendeltetésellenes, illetve szerződésellenes használatot tapasztal, és az Átvevő magatartása a közoktatási feladatainak ellátása vagy az intézmény fenntartása során nem felel meg a jogszabályoknak vagy jelen szerződésnek, az Átadó követelheti határidő tűzésével a rendeltetésellenes használat vagy szerződésellenes magatartás megszüntetését. Abban az esetben, ha az Átvevő a felhívásnak határidőre nem tesz eleget, az Átadó a jelen szerződést a folyamatban lévő tanítási év végére rendkívüli felmondással felmondhatja. A felmondást

tárgyév január 31-éig kell írásban közölni. (A bekezdés utolsó mondatának törlését megfontolásra ajánljuk.)

Az Átvevőt a folyamatban lévő tanítási év végére rendkívüli felmondási jog illeti meg abban az esetben, amennyiben az intézmény oktatási, nevelési célú működtetése valamely külső okból származóan súlyosan elnehezülne, ellehetetlenülne, ideértve az állami normatíva megszűnését vagy jelentős csökkenését. A felmondást tárgyév január 31-éig kell írásban közölni. Erről tájékoztatja a szakképzésre kötelezett feladatellátás jogszabályban meghatározott címzettjét

A szerződés megszűnésekor - amennyiben az nem az ingatlan megsemmisülése miatt következett be - az Átvevő használati jogai megszűnnek, és köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Átadónak visszaadni.

- 8.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező 2012. augusztus 1-jei hatállyal felvett ingó vagyon leltárban szereplő mennyiségben és értékben az Átvevő részére ingyenes használatba adják az Átadók a tulajdonukban és az oktatási intézmény kezelésében álló ingó vagyont az alábbiak szerint:
- a) a 11/1994. (VI. 8.) MKM rendelet 7. sz. melléklete alapján készült eszköz és felszerelés leltárban szereplő eszközöket és felszereléseket,
 - b) minden olyan egyéb ingóságot az előzőeken felül, amely az intézményben folytatott nevelési-oktatási célokat szolgálja.

Az előzőekben meghatározott, az Átvevőnek térítésmentesen átadott ingóságok köre nem lehet szűkebb, mint az intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátásához a 2011/2012. tanévben a jogszabályi előírásoknak megfelelően rendelkezésre álló eszközök és felszerelések, illetve a feladatellátáshoz egyébként biztosított ingóságok köre.

- 9.) A szerződés megszűnésekor az Átvevő a 8.) pontban megjelölt leltárban szereplő ingóságokat, illetve az azok helyébe lépő olyan ingóságokat, amelyek az ingatlan tartozékainak tekintendők, vagy az intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátásához szükségesek, köteles térítésmentesen az Átadónak visszaadni, illetve térítésmentesen tulajdonába adni, jegyzék szerint oly módon, hogy iskolai funkció ellátására alkalmas állapotban legyenek.

Amennyiben a jelen megállapodás hatálya alatt az Átvevő akként nyilatkozik, hogy valamely ingóság használatára a továbbiakban nem tart igényt, az Átadó köteles az érintett ingóságokat az Átvevőtől visszavenni, vagy köteles hozzájárulni azok selejtezéséhez.

- 10.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a használati jogviszony megszűnése esetén az Átvevő a tulajdonát képező berendezéseket és felszerelési tárgyakat az állag sérelme nélkül leszerelheti és elviheti, a visszahagyott berendezésekért, az

ingatlanra fordított beruházásokért ellenértéket előre egyeztetetten, külön megállapodás alapján igényelhet.

- 11.) Szerződő felek kijelentik, hogy e szerződés megkötésére jogosultak, jogszerzésük jogszabályba nem ütközik, szerződéskötési, átruházási és szerzési képességük korlátozás alá nem esik.
- 12.) Átadó kijelenti, hogy jogi személyiséggel rendelkező helyi önkormányzat, jelen szerződés megkötését a képviselő-testület,,, számú Kt. határozatával engedélyezte. Átadó képviselje nyilatkozik arról, hogy polgármesterként a képviselő-testület határozata alapján jogosult jelen szerződés aláírására.
- 13.) Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése során egymással együttműködnek, esetleg felmerülő vitáikat egymás közötti tárgyalások útján rendezik.
- 14.) Jelen megállapodás alapján Átvevő jogosult 2012. augusztus 1. napját követően az átvett ingatlan vonatkozásában a közszolgáltatók előtt annak tulajdonosainak hozzájárulása nélkül eljárni, szerződést kötni vagy módosítani.
- 15.) Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a lelkiismereti és vallásszabadságról, valamint az egyházakról szóló 2011. évi CCVI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 16.) Szerződő felek jelen, 3 számozott oldalból és összesen 16 pontból álló szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá, abból 5 (öt) egyező tartalmú példány készült.

Sárospatak, 2012. hó.....napján.

Sárospatak Város Önkormányzata
Átadó

Tiszaninneni Református Egyházkerület
Átvevő

Átadó részéről a pénzügyi ellenjegyző aláírása:

Mellékletek: _____



Vay Miklós Szakképző Iskola

3950 Sárospatak, Arany J. u. 5.

Tel/Fax: 06-47/511-420. Tel: 06-47/311-807

Levélcím: 3950 Sárospatak, Pf.: 104.

E-mail: vayig@freemail.hu

OM azonosító: 029324

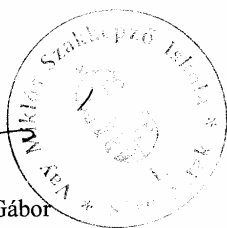


Tisztelt Kabinetiroda Vezető Úr!

Ezúton tájékoztatom, hogy az esetleges egyházi fenntartóváltás ügyében kérdőívet juttattunk el diákjaink szüleihez. A hozzánk visszaérkező nyomtatványok összesítése után megállapítottuk, hogy a szülők 68 %-a támogatja a Református Egyház ezirányú szándékát.

Tisztelettel,

Dr. Téglás Zsolt Gábor
igazgató



Sárospatak, 2012. május 10.

Szakértői vélemény
amely készült a sárospataki Vay Miklós Szakképző Iskola
átszervezése ügyében

Megrendelő
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester
3950 Sárospatak
Kossuth u. 44.

Szakértő
Szűcs Erika
3711 Szirmabesenyő
Dankó P. u. 14.
Szakértői igazolvány
száma: SZ022019

A szakértői vélemény előzményei:

- Sárospatak Város Önkormányzata, a fenntartásában működő Vay Miklós Szakképző Iskola intézményében a középiskolai feladatellátást a 2012/2013. tanévtől kezdődően nem kívánja vállalni.
- A jelenleg fenntartóként funkcionáló önkormányzat az intézmény fenntartói jogának átadásáról előzetes tárgyalásokat folytatott a Tiszáninneri Református Egyházkerület képviselőivel és 2648/2012. számon előterjesztést készített a képviselőtestület számára az intézmény fenntartói jogának átadásáról.
- A Vay Miklós Szakképző Iskola alkalmazotti értekezlete, szülői szervezete és diákönkormányzata tájékoztatást kapott az intézmény fenntartói jogának átadásáról és mindhárom grénium támogatja a képviselőtestületet az átadásról szóló pozitív döntés meghozatalában.

A szakértői vélemény tárgya:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (6.) bekezdésének értelmében annak megállapítása, hogy a javasolt megoldás biztosítja-e az adott tevékenység, szolgáltatás megfelelő színvonalon történő további ellátását.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (7.) bekezdésének értelmében a helyi önkormányzat a tulajdonában lévő nevelési-oktatási intézmény tulajdoni vagy fenntartói jogát részben vagy egészben akkor engedheti át világnézeti alapon szerveződő vagy más fenntartóknak, ha azoknak a gyermekeknek, a tanulóknak, akiknek a szülei nem akarják az elkötelezett, illetve az átadott nevelési oktatási intézménybe járatni gyermeküket, a szolgáltatást továbbra is megfelelő színvonalon biztosítja oly módon, hogy annak igénybevétele a gyermeknek, tanulóknak, szülőnek nem jelent aránytalan terhet.

A szakértői vélemény elkészítésének módszere:

- dokumentumelemzés.

A szakértői vélemény elkészítéséhez a következő dokumentumok álltak rendelkezésemre:

- Sárospatak Város Képviselőtestületének 2648/2012. számú előterjesztése – a képviselőtestületnek – a Vay Miklós Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról
- A Vay Miklós Szakképző Iskola 179/2011. (VI. 24.) KT. számú határozatával jóváhagyott Alapító Okirata. Az alapító okirat érvényessége 2011. szeptember 1-től szól.
- Átadás-átvételi megállapodás tervezete Sárospatak Város Önkormányzata és a Tiszáninneni Református Egyházkerület között.
- Használatba adási szerződés az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra, ingóságra.
- A Vay Miklós Szakképző Iskola alkalmazotti közösségének, szülői szervezetének és diákönkormányzatának véleménye az átadásról.

Tények - Megállapítások

- A Tiszáninneni Református Egyházkerület 2012. augusztus 31. napjától 6+6 évre át kívánja venni a Vay Milós Szakképző Iskola fenntartói jogát, az intézmény által használt, a jogszabályoknak és működési engedélynek megfelelő működéshez szükséges valamennyi ingatlan és ingóságok használati jogával. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 1. pontja.)
- Az átadás során használatra átengedett ingatlan oktató-nevelő célú hasznosítása hosszú távon biztosítható. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 2. pontja.)
- Átvevő vállalja, hogy az erre igényt tartó tanulókkal a tanulói jogviszonyt folytatja, hiszen az átvevő az átvett intézményt továbbra is közoktatási intézményként kívánja működtetni.
- Átvevő vállalja, hogy az intézmény valamennyi alkalmazottját – feladatellátáshoz kötötten a jogszabályban előírt körben és létszámban meghatározottak szerint – a korábbi beosztásukban továbbfoglalkoztatja, amennyiben azok elfogadják a munkavégzésre irányuló jogviszony megváltozó elemeit. A továbbfoglalkoztatás nem terjed ki az igazgatói tisztségre. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 9. pontja.)
- Átvevő vállalja, hogy az átvett ingatlanban az átadás napjától továbbra is közoktatási intézményként működik, annak keretében szakiskolai és szakközépiskolai nevelés-oktatás, szakképzés feladatellátást biztosít. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 2. pontja.)
- „A szerződő felek rögzítik, hogy a fenntartói jog átadása nem érinti az oktatási intézmény működését, tevékenységét. A működés folytatásához, a nevelő és oktató munkához szükséges tárgyi és személyi feltételek már jelenleg is adottak. Az átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket a jövőben folyamatosan biztosítja. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 3. pontja.)
- Az intézmény fenntartásának költségei az átadást követően az átvevőt terhelik. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 2. pontja.)
- A közoktatási intézmény tevékenységének finanszírozásához a források biztosítottak, az átvevő rendelkezésére áll a feladatok ellátásához szükséges fedezet. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 3. pontja.)

- Az átadó az oktatási intézmény folyamatos működésének biztosítása végett annak irattárát, a folyamatban lévő ügyek listáját köteles átadni az átadónak. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 14. pontja.)

Szakértői vélemény

1. A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (6.) bekezdésének értelmében a fenti dokumentumok szerint megállapítható, hogy a Sárospatak Város Önkormányzata és a Tiszáninneni Református Egyházkerület által kötendő megállapodás biztosítja, hogy a Vay Miklós Szakképző Iskolában a középfokú oktatás megfelelő színvonalon folyjon tovább az alábbiak szerint:

- szakközépiskola,
- szakiskola,
- szakképzés.

- A felek az átadás-átvételi szerződésben rögzítik, hogy az iskolában az átvevő a szakiskolai és szakközépiskolai nevelés-oktatás és a szakképzés feladatellátást biztosítja. (A fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás 2. pontja.)

Ezen tevékenységi besorolás szerint történik jelenleg az oktatás az iskolában és az Intézmény Alapító Okiratában is ez a besorolás található, az alapító okirat 6. pontjában.

Ha az átadó szeretné, hogy az iskola szakképzési profilja is megmaradjon, akkor érdemes lenne a fenntartói jog átadásáról szóló megállapodásban egy részletesebb felsorolást megtenni az iskola alapító okiratának szakágazati és az ellátandó alaptevékenységek szerinti bontásban (az alapító okirat 9. pontja).

Az átadás-átvételi szerződés tervezetből az derül ki, hogy az átvevő biztosítani kívánja az intézményben eddig folytatott munka folyamatosságát. Az átvételkor jelentős változtatást nem tervez, erről a szerződés tervezet nem tesz említést.

Összegzés

1. A fent megjelölt dokumentumok áttanulmányozását követően megállapítom, hogy a Vay Miklós Szakképző Iskolában az oktatás a Tiszáninneri Református Egyházkerület által történő átvételt követően – a dokumentumok tanulsága szerint – az oktatás legalább az eddig megszokott színvonalon folyik majd tovább.
2. A fenntartói jog átadással egy, a jelenleginél sokszínűbb szerepvállalás jön létre a város oktatási rendszerében, amelynek eredményeként a város és vonzáskörzete lakossága, a pályaválasztás előtt álló diákok szélesebb fenntartói körből választhat nevelési-oktatási intézményt.
3. Azoknak a tanulóknak és szüleiknek, akik nem akarják tanulmányaikat ilyen módon világnézetiileg meghatározott intézményben folytatni az átdó biztosítson lehetősége arra, hogy tanulmányaikat az Átdó Önkormányzat más intézményében folytathassák, a számukra megfelelő képzési helyen. Ez többletteleherrel nem járhat sem a tanulók, sem a szülők számára. Mivel az iskola szülői közössége és diákönkormányzata is támogatja az átdást, így ez a változás nem okozhat problémát.

A Közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. §-a által előírt szakértési kötelezettség keretében támogatom, hogy a 2012/2013. tanévtől kezdődően Sárospatak Város Önkormányzata a Vay Miklós Szakképző Iskolát a Tiszáninneri Református Egyházkerület fenntartása alá helyezze, legalább a számomra megküldött szerződés tervezetben foglaltak szerint.

Miskolc, 2012. május 7.


Szűcs Erika
szakértő



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

OKTATÁSI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: IV-B-13/574-3/2012.

Ügyintéző: Máté Zsolt

Telefon: 46/514-680

Tárgy: Szakvélemény kiegészítése és módosítása a
Sárospatak Város Önkormányzata által tervezett
intézményátszervezéshez kapcsolódóan
Hiv. szám: 2648-2/2012.

Sárospatak Város Önkormányzata

Aros János
polgármester részére

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalnak megküldött, intézményátszervezésekhez kapcsolódó szakvéleménykérésére válaszul, az alábbiakról tájékoztatom.

A benyújtott dokumentáció szerint, Sárospatak Város Önkormányzata, a **Vay Miklós Szakképző Iskola** (székhely: 3950 Sárospatak, Arany János út 5-7. OM azonosító: 029324) fenntartói jogát kívánja átadni, a Tiszáninneni Református Egyházkerület részére.

A fenntartó az intézményátszervezésekhez kapcsolódóan, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által kijelölt közoktatási szakértő véleményét beszerezte. A szakértő szakvéleményében az alábbiakat rögzíti:

A **Vay Miklós Szakképző Iskola** fenntartói jogának átadása tekintetében a fenntartói előterjesztés, valamint a Tiszáninneni Református Egyházkerülettel kötött megállapodás olyan garanciákat ad az önkormányzatnak, melyek birtokában biztonságosan tervezhető a város közoktatási feladatainak további színvonalas ellátása és fejlesztése, valamint a jelenleginél sokszínűbb szerepvállalás jöhet létre a város oktatási rendszerében. Az átszervezés a tanulók és a szülők részére nem jelent aránytalan terhet.

A **hivatkozott szakértői vélemény hiányos, mivel azt nem vizsgálja**, hogy a 2007-2013. közötti időszakra szóló, Borsod-Abaúj-Zemplén megye Közoktatási, Feladatellátási, Intézményhálózat-működtetési és Fejlesztési terv 6.10. pontja szerint, a **Vay Miklós Szakképző Iskola, kötelező felvételt biztosító intézmény**.

A fejlesztési terv a Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás közigazgatási területén, **másik kötelező felvételt biztosító iskolát nem jelöl meg**.

Sárospatak Város Önkormányzata kérelméhez csatolta a "Fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás" elnevezésű dokumentum tervezetét, mely **nem tartalmaz az átvevő Tiszáninneni Református Egyházkerület részéről olyan vállalást, hogy az érintett intézmény a továbbiakban is kötelező felvételt biztosító iskola lenne**.

Tekintettel a mindezekre, továbbá az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kérésünkre e tárgykörben megfogalmazott és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalnak címzett szakmai állásfoglalásra, a 2012. május 17. napján kelt, IV-B-13/547-2/2012. számú szakvéleményemet a fentiekkel kiegészítem, és az alábbiak szerint módosítom:

Megállapítottam, hogy a Sárospatak Város Önkormányzata által tervezett intézményátszervezés, a 2007-2013. közötti időszakra szóló, Borsod-Abaúj-Zemplén megye Köznevelési, Feladatellátási, Intézményhálózat-működtetési és Fejlesztési tervben foglaltakhoz nem illeszkedik.

Kiegészítő tájékoztatásként felhívom a figyelmét, hogy ebben az esetben Sárospatak Város Önkormányzatának eljárására, a köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88.§ (8) bekezdése az irányadó.

Miskolc, 2012. május 21.


Társy József
főosztályvezető