



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

Főtér közmű felújítási munkálatokkal kapcsolatos ajánlatok értékeléséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárospatak Városközpont fejlesztése – Piac korszerűsítése című, ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 azonosítószámú pályázat keretében kialakítandó főtér tervdokumentációja és költségvetése közel 56 millió forint értékű közműfejlesztésre (szennyvíz, ivóvíz, tűzvíz és csapadékvíz) nyújt fedezetet.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény lehetővé teszi, hogy a közműfejlesztési építési munkálatokat önkormányzatunk un. in house beszerzés keretében a Zempléni Vízmű Kft kivitelezésével valósítsa meg.

A módszer alkalmazásáról közbeszerzési szakértői vélemény készült és kikértük a Közreműködő Szervezet (NORDA) álláspontját is. Ezeket csatoltam az előterjesztéshez.

A pályázatra vonatkozó pénzügyi eljárásrend szerint került sor az árajánlatok bekérésére, melynek értékeléséről jegyzőkönyv készült, amelyet szintén csatoltam az előterjesztéshez.

Kérem, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést a mellékelt határozati javaslat szerint.

Sárospatak, 2012. szeptember 18.

Aros János

Készítette: Erdős Tamás

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Komáromi Éva
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2012. (IX. 28.) KT. határozata

Főtér közmű felújítási munkálatokkal kapcsolatos ajánlatok értékeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Főtér közmű felújítási munkálatokkal kapcsolatos ajánlatok értékeléséről című napirendi pontot megtárgyalta és a következő döntéseket hozza:

1. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zempléni Vízmű Kft-vel a szükséges vállalkozási szerződést az ajánlati áron megkösse.
2. A képviselőtestület javasolja, hogy a kivitelezés időtartamára az Eötvös utca érintett szakasza (Eötvös-Comenius utcák elágazásától a Főiskola teherbejárójáig) kerüljön lezárásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester



Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel: 06 47/513-240
Fax: 06 47/311-404, 06 47/311-676
e-mail: sarospatak@sarospatak.hu



SZÉCHENYI TERV

Sárospatak Városközpont fejlesztése – Piac
korszerűsítése

Jegyzőkönyv
ajánlatok értékeléséről

Készült 2012. szeptember 10-én a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a Sárospatak Városközpont fejlesztése – Piac korszerűsítése című ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 azonosítószámú projektben az építési tevékenység közműépítési kivitelezésével kapcsolatosan beérkezett ajánlatok elbírálásáról.

Projektvezető tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ajánlatkérések 2012. augusztus 24-én postai úton kerültek kiküldésre, illetve az ajánlattevők e-mailben is megkapták az ajánlatkérést, a tervdokumentációt és az árazatlan költségvetést.

A jelenlévők az átvételi dokumentumok alapján megállapítják, hogy az ajánlatok a megadott határidőn belül beérkeztek. Felbontás után megállapítható, hogy az ajánlatok tartalmilag és formailag megfelelőek.

Ajánlattevő neve	Ajánlattevő címe	Ajánlati ár (bruttó)
1. Bodkő Kft.	3950 Sárospatak, Vásárhelyi P. u. 4.	59 922 260 Ft
2. Rex-Bau Kft.	3980 Sátoraljaújhely, Pataki u. 37/A	62 377 974 Ft
3. Viadukt Kft.	4700 Mátészalka, Móricz Zs. U. 102.	70 670 793 Ft
4. Zempléni Vízmű Kft.	3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24.	56 474 102 Ft

A pénzügyi vezető tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a projekt költségvetésében 56 529 928 Ft áll rendelkezésre a tevékenység fedezeteként.

A jelenlévők megállapítják, hogy a rendelkezésre álló forráskereten belül a négy ajánlat közül egy érkezett. A beérkezett ajánlatok közül a Zempléni Vízmű Kft. ajánlata a legkedvezőbb, így az árajánlat és a Kbt. 9. § (1) bekezdés kb)pontja alapján a feladat ellátására a Zempléni Vízmű Kft.-vel lehet szerződést kötni.

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ügyben a képviselőtestület jogosult döntést hozni, így intézkedik a testületi ülésen az előterjesztés napirendre tűzéséről. A testület pozitív döntése esetén a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést haladéktalanul meg kell kötni.

Sárospatak, 2012. szeptember 10.


Aros János
polgármester


Sebők Mariann
pénzügyi vezető


Erdős Tamás
projektvezető



Projektazonosító: ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009

Nemzeti Pénzügyi Ügynökség
www.szecsenyiterv.gov.hu
06 40 430 430



A projekt az Európai Unió
támogatásával valósul meg

Tisztelt Projektvezető Úr!

A Zempléni Vízmű Kft in-house beszerzésével kapcsolatban közbeszerzési szempontból a véleményünket az alábbiak szerint foglaljuk össze:

A Kbt. 9. § (1) bekezdése szerint e törvényt nem kell alkalmazni:

kb) azokra a megállapodásokra, amelyeket

kb) a 6. § (1) bekezdés *a)-d)* pontja szerinti ajánlatkérő és olyan gazdálkodó szervezet köt egymással, amelynek részvényei vagy üzletrészei kizárólag ezen ajánlatkérő és más a 6. § (1) bekezdés *a)-d)* pontja szerinti ajánlatkérő(k) tulajdonában vannak, amely felett az ajánlatkérők - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve, hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik;

Az átlalatok rendelkezésre bocsátott társasági szerződés alapján pontról pontra szükséges a Kbt. feltételrendszerének vizsgálata.

- **a 6. § (1) bekezdés *a)-d)* pontja szerinti ajánlatkérő:** Sárospatak Város Önkormányzata a Kbt. 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül,
- **olyan gazdálkodó szervezet köt egymással, amelynek részvényei vagy üzletrészei kizárólag ezen ajánlatkérő és más a 6. § (1) bekezdés *a)-d)* pontja szerinti ajánlatkérő(k) tulajdonában vannak:** a Társasági Szerződés vizsgálata alapján megállapítható, hogy a feltételek teljesülnek,
- **amely felett az ajánlatkérők - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására:** az Ötv. 8. § (1) bekezdése alapján megállapítható, hogy a megvalósítandó építési beruházás a helyi közszolgáltatások körében önkormányzati feladat; a Társasági Szerződés vizsgálata alapján megállapítható, hogy az egyéb feltételek is teljesülnek,
- **feltéve, hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik:** az Önkormányzat nyilatkozata szerint a vizsgált árbevétel legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből fog származni, illetve a Társaság árbevétele a megelőző évek során is teljesítette ezt a követelményt.

A fentiek vizsgálat alapján az építési beruházás megvalósítására nem kell közbeszerzési eljárást kiírni, hanem a Kbt. hivatkozott rendelkezései alapján szerződést lehet kötni a Kft-vel. Természetesen a ROP programra vonatkozó pénzügyi elszámolás szabályait be kell tartani, és az abban írtaknak megfelelően kell eljárni a szerződés megkötését megelőzően.

Kecskemét, 2012. 06.14.

Dr. Polyák Csaba közbeszerzési szakértő

Tárgy: RE: ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 közbeszerzés

Feladó: Ortó Dalma Dr. <orto.dalma@norda.hu>

Dátum: 2012.06.20. 9:12

Címzett: Erdős Tamás <erdostamas@sarospatak.hu>

Tisztelt Erdős Tamás Úr!

Hivatkozással lenti levelére a tájékoztatom, hogy a rendelkezésemre bocsátott anyagok alapján véleményem szerint az „in house” beszerzésnek nincs akadálya.

Szeretném a figyelmét felhívni arra, hogy a Kbt. 9.§ (1) kb.) pontjában foglalt feltételek teljesülése a kedvezményezett felelőssége.

Kérem, hogy a közbeszerzési eljárás mellőzése esetén a pénzügyi eljárásrendnek megfelelően szíveskedjenek az árajánlatok beszerzéséről gondoskodni.

Üdvözlettel:

dr. Ortó Dalma
jogtanácsos

**NORDA Észak-Magyarországi Regionális
Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft.**

H-3525 Miskolc, Széchenyi u. 107.

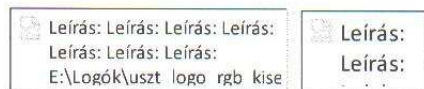
Tel: +36-46-504-460

Fax: +36-46-561-389

Mobil: +36-20-539-5428

E-mail: orto.dalma@norda.hu

Honlap: www.norda.hu



P

Kérem, óvja a természetet, ha nem szükséges, ne nyomtassa ki ezt az e-mailt! Before printing, think about ENVIRONMENTAL responsibility.

From: Erdős Tamás [mailto:erdostamas@sarospatak.hu]

Sent: Thursday, June 14, 2012 1:51 PM

To: Ortó Dalma Dr.; "dr. Polyák Csaba"; polgarmester@sarospatak.hu

Subject: ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 közbeszerzés

Tisztelt Dr. Ortó Dalma!

Délelőtti telefonbeszélgetésünkre hivatkozva küldöm a tárgyban hivatkozott projekt építési közbeszerzésével kapcsolatos kérdésünket.

Sáropatak Város Önkormányzata az ÉMOP-3.1.2/D-09-2010-0009 azonosítószámú projekt keretében építési közbeszerzési eljárás megindítását készíti elő. Ennek keretében – élve a Kbt. 9.§ (1) bekezdésében foglalt lehetőséggel – a beruházás mélyépítési (szennyvíz, ivóvíz, csapadékvíz közmű építési rész) munkáit in-house beszerzés keretében a Zempléni Vízmű Kft-vel kötendő szerződés keretében kívánja elvégeztetni.

A Zempléni Vízmű Kft. törvényi alkalmasságával kapcsolatban közbeszerzési szempontból a véleményünket az alábbiak szerint foglaljuk össze:

A Kbt. 9. § (1) bekezdése szerint e törvényt nem kell alkalmazni:

k) azokra a megállapodásokra, amelyeket

kb) a 6. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő és olyan gazdálkodó szervezet köt egymással, amelynek részvényei vagy üzletrészei kizárólag ezen ajánlatkérő és más a 6. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő(k) tulajdonában vannak, amely felett az ajánlatkérők - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve, hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik;

A rendelkezésre bocsátott társasági szerződés alapján pontról pontra szükséges a Kbt. feltételrendszerének vizsgálata.

- **a 6. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő:** Sárospatak Város Önkormányzata a Kbt. 6. § (1) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérőnek minősül,
- **olyan gazdálkodó szervezet köt egymással, amelynek részvényei vagy üzletrészei kizárólag ezen ajánlatkérő és más a 6. § (1) bekezdés a)-d) pontja szerinti ajánlatkérő(k) tulajdonában vannak:** a Társasági Szerződés vizsgálata alapján megállapítható, hogy a feltételek teljesülnek,
- **amely felett az ajánlatkérők - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára - az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal közösen rendelkeznek és képesek a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására:** az Ötv. 8. § (1) bekezdése alapján megállapítható, hogy a megvalósítandó építési beruházás a helyi közszolgáltatások körében önkormányzati feladat; a Társasági Szerződés vizsgálata alapján megállapítható, hogy az egyéb feltételek is teljesülnek,
- **feltéve, hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből származik:** az Önkormányzat nyilatkozata szerint a vizsgált árbevétel legalább 80%-a a tag ajánlatkérőkkel kötendő szerződések teljesítéséből fog származni, illetve a Társaság árbevétele a megelőző évek során is teljesítette ezt a követelményt.

A fentiek vizsgálat alapján az építési beruházás megvalósítására nem kell közbeszerzési eljárást kiírni, hanem a Kbt. hivatkozott rendelkezései alapján szerződést lehet kötni a Kft-vel. Természetesen a ROP programokra vonatkozó pénzügyi elszámolás szabályait be kell tartani, és az abban írtaknak megfelelően kell eljárni a szerződés megkötését megelőzően.

Tisztelettel kérem, hogy a leírtak értelmezésében szíveskedjék segítséget nyújtani és állást foglalni abban, hogy az adott beszerzés a leírt formában közbeszerzés-jogi és pénzügyi eljárásrendi szempontból szabályos és alkalmazható-e a projektben.

Sárospatak, 2012. 06.14.

Tisztelettel:

Erdős Tamás

projektvezető

Melléklet: Zempléni Vízmű Kft. Társasági Szerződése