



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- Képviselő-testületnek -

A Végardó Fürdő 2012. évi bérleti díjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és a Pataqua Kft. között a termálfürdő bérletére vonatkozó szerződés szerint a tárgyévi bérleti díjat a felek október 31.-ig kötelesek megállapítani. Az előző évi díj 70 m Ft+ÁFA volt, az Önkormányzat 2012. évi költségvetése ugyanezzel az összeggel számol.

A gazdálkodási iroda egyeztetést kezdeményezett a Pataqua Kft. vezetőjével a kölcsönösen elfogadható 2012. évi bérleti díj nagyságáról, valamint figyelembe vette az önálló napirendi pontként a kft. első három negyedévről szóló előterjesztést. A megállapodtak, hogy a tárgy-évi nyereség fedezetet ad a 2011. évi díjjal azonos nagyságú, tehát **70.000 e Ft díj** megfizetésére, valamint a maradék összeg biztosítja a maradék négy hónap szezonális veszteségének forrását. A bérleti díjat 25 % ÁFA terheli, ez azonban visszaigényelhető.

A kft. ezen bérleti díj megfizetésével várhatóan minimális nyereséggel zárja az évet, így nem terheli nagy összegű társasági nyereségadó a gazdálkodását.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozattervezetben szereplő bérleti díjról hozzon döntést.

Sárospatak, 2012. október 18.

Aros János
polgármester

Készítette: Poncsák Ferenc
gazdálkodási irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőriztem: _____
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

_____/2012. (.....) KT.

h a t á r o z a t a

a Végadó Fürdő 2012. évi bérleti díjáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztésben megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Végadó Fürdő 2012. évi bérleti díját 70.000 e Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a Pataqua Kft.-vel kötött bérleti szerződés ilyen irányú módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Komáromi Éva
jegyző

Aros János
polgármester