



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



JAVASLAT

- a Képviselő-testületnek -

a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószerű projekt építési tevékenysége keretében kötött vállalkozási szerződés módosításáról, illetve a projekt Támogatási Szerződésének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A legutóbbi testületi ülésen döntöttünk arról, hogy a címben szereplő projekt építési tevékenysége kapcsán szükségessé vált pótmunka közbeszerzési eljárást megindítsuk. Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a pótmunka közbeszerzési eljárás elindítása, ezzel egyidőben a Közbeszerzési Döntőbizottság értesítése 2012. december 18-án a törvényi kötelezettségeknek megfelelően megtörtént.

A kivitelező akadályközlése, a határidő felmondása, a pótmunka közbeszerzési eljárás időigénye és a kivitelezés megfelelő minőségben történi elvégzése érdekében további két fontos döntés szükséges hoznunk.

1. Sárospatak Város Önkormányzata 2012. június 25-én vállalkozási szerződést kötött az ÉPSZER Zrt-vel a címben szereplő projekt építési kivitelezésére. Az építési kivitelezés során előre nem látható műszaki problémák merültek fel, illetve szükségessé vált a korábban kiadott építési engedély módosítása. A módosított építési engedély 2012. december 10-én emelkedett jogerőre.

Az ÉPSZER Zrt. 2012. november 14-én levélben adott tájékoztatást a kivitelezés kapcsán felmerült problémákról, amelyek az építési naplóban menet közben folyamatosan bejegyzésre kerültek, illetve a vállalkozási szerződés 2012. december 31-i határidejét felmondta. A felmerült műszaki problémák kezelésére a projektben közreműködő műszaki ellenőr a szükséges intézkedéseket megtette, amiről szintén építési naplóbejegyzések történtek.

A műszaki ellenőr bejegyzései, nyilatkozata szerint valamennyi pótmunka igény műszakilag megalapozott, azok előre nem látható okok miatt keletkeztek. A pótmunka-igény részletes tartalmának bemutatása céljából a 2012. december 14-i ülés anyagához csatoltuk a kivitelező akadályközlő levelét, a pótmunka igény indoklását bemutató szöveges összefoglalót, valamint a részletes, tételes elmaradó/pótmunka kimutatást.

Az akadályközlő levélben a kivitelező 2013. március 31-i határidőre tett javaslatot, amit a késedelmes napok száma alapján reális időpont.

2. A kivitelezés időtartamának változásával összefüggésben szükséges a projekt 2012. december 31-én lejáró befejezési határidejének meghosszabbítását kezdeményezni Támogatási Szerződés módosítási kérelem keretében. A Közreműködő Szervezettel a projektzárás javasolt időpontja egyeztetésre került. A 2013. május 15-i projektzárás kellő időt biztosít a projekt eredménye lezárására.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a határozati javaslat szerint döntsön az építési tevékenységre kötött vállalkozási szerződés módosításáról, illetve a projekt Támogatási Szerződésének módosításáról.

Sárospatak, 2012. december 18.

Aros János

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2012. (XII. 21.) KT. határozata

a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószerű projekt építési tevékenysége keretében kötött vállalkozási szerződés módosításáról, illetve a projekt Támogatási Szerződésének módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és következő döntéseket hozta:

1. a vállalkozási szerződés 1. sz. módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Támogatási Szerződés módosítását kezdeményezze, amely szerint a projekt záró határideje 2012. december 31-ről 2013. május 15-re módosul.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jegyzői feladatokat ellátó

Dankóné Gál Terézia
a Jegyzői Iroda vezetője

Aros János
polgármester

1. melléklet a/2012. (XII. 21.) KT. határozathoz

Vállalkozási szerződés 1.sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

név: Sárospatak Város Önkormányzata
cím: 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
telefon: 06 47/513-240
fax: 06 47/311-404
adószám: 15726494-2-05
bankszámlaszám: 11734169-15350095-10420007
képviselője: Aros János polgármester
cím: 3950 Sárospatak, Kossuth 44.
telefon: 06 47/513-240
fax: 06 47/311-404

mint megrendelő, (a továbbiakban: Megrendelő) másrészről

név: ÉPSZER Építő és Szerelőipari Zártkörűen működő Részvénytársaság
cím: 3950 Sárospatak, Eötvös u. 11.sz.
telefon: +36/47/311-114
fax: +36/47/312-038
adószám: 12610008-2-05
bankszámlaszám: 10402757-27531408-00000000
képviselője: Leskó István elnök-igazgató
cím: 3950 Sárospatak, Eötvös u. 11.sz.
telefon: +36/47/311-114
fax: +36/47/312-038

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

Tárgy: Az „**Esze Tamás általános iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése**”
Sárospatak, Rákóczi u. 32. szám alatti, 300 hrsz.-ú létesítmény munkáinak
közbeszerzési pályázat keretén belüli **kivitelezésének 2012. június 25.-én kelt vállalkozási**
szerződés módosítása.

Módosítással érintett pont a következő:

A vállalkozási szerződés 7.2. pontja:

A teljesítési határidő, amely egyben a műszaki átadás-átvétel időpontja: **2013. március 31.**

A kivitelezés időbeosztását a pénzügyi-műszaki ütemterv tartalmazza, amely jelen szerződés mellékeltét képezi (2. sz. melléklet).

Az eredeti szerződés, módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Sárospatak, 2012. december 28. nap

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Mellékletek:

2. számú melléklet: Pénzügyi – műszaki ütemterv

"Esze Tamás Általános Iskola átalakítása , bővítése és akadálymentesítése"																																																	
Sárospatak, II. Rákóczi Ferenc u. 32. sz. (Hrsz.:300) alatt kialakítandó Kistérségi Szolgáltató Ház, Integrált Szolgáltató központ																																																	
Műszaki - pénzügyi ütemterv																																																	