



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-250 Fax.: 47/311-404



J a v a s l a t
- a Képviselő-testületnek -

**önkormányzati tulajdonú bérlakás
szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Komáromi Éva, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője kérelemmel fordult a T. Képviselő-testülethez, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakás Balogh Péter kormánytisztviselő részére szolgálati jelleggel vagy városérdekből történő bérbeadását kéri.

Balogh Péter Tiszavasváriban él, 2013. január 1-től a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Építésügyi Hivatalának építésügyi hatósági ügyintézője. A lakóhelye és munkahelye közötti távolság nem teszi számára lehetővé a hivatali munkakezdetre történő beérkezést, ezért kéri a T. Képviselő-testületet a lakásigénye átmeneti támogatására.

A rendelkezésre álló üres lakásállomány áttekintését követően javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a Sárospatak, Kossuth u. 65. sz. alatt lévő 58 m²-es, összkomfortos, 1 szobás lakást jelölje ki kérelmező részére. Nevezett lakást 2006-ban teljes körűen felújítottuk, azóta folyamatosan eladásra hirdetjük.

A 2006-os felújítás óta többször kellett karbantartási munkálatokat végezni rajta az üres, tartósan használó (tehát fűtés nélküli) állapot miatt.

Tekintettel arra, hogy évek hosszú sora óta nem mutatkozik érdeklődés a lakás megvásárlására – a további állagromlás elkerülése érdekében - javaslom a T. Képviselő-testületnek a bérlakás szolgálati, illetve városérdekből történő bérbeadását.

Lakást szolgálati jelleggel, illetve városérdekből kizárólag a foglalkoztatási jogviszony időtartamára lehet bérbe adni. A bérbeadás iránti kérelemhez mellékelni kell a munkáltató véleményét. A szolgálati jelleggel bérbe adott lakások bérleti díja megegyezik a piaci jelleggel bérbe adott lakások bérleti díjával, amely jelen esetben 19.245 Ft/hó.

Kérelmező a bérlakást megtekintette, a feltételeket elfogadja, valamint a bérbeadáshoz szükséges dokumentumokat hiánytalanul benyújtotta.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a fenti kérelem elbírálásával kapcsolatban dönteni szíveskedjen!

Sárospatak, 2013. január 17.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

IGAZOLÁS

Alulírott a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője ezúton hivatalosan igazolom, hogy Balogh Péter 4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 7. sz. alatti lakos a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának jelenleg is kinevezett építésügyi hatósági kormánytisztviselője.

Ezen igazolást a Sárospatak, Kossuth u. 65. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérleti jellegű igénybevétele céljából adtam ki.

Sárospatak, 2013.január 17.

.....
dr. Komáromi Éva
hivatalvezető



SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....)

h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonú bérlakás
szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

A Képviselő-testület - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII.1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva - a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában lévő Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. ajtószám alatt található bérlakást szolgálati jelleggel 1 éves időtartamra bérbe adja Balogh Péter (4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 7.), a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának kormánytisztviselője részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: polgármester

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter s.k.,
jegyző

Aros János s.k.,
polgármester