



SÁROSPATAK VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 44.
Tel.: 47/513-250 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J A V A S L A T

- a Képviselő-testületnek -

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zempléni Idegenforgalmi Kft., mint közszolgáltató részéről Bágyi Pál igazgató úr és Farkas András kéményseprő mester, részlegvezető írásban kereste meg Polgármester urat, melyben a 2013. január 1-jétől hatályos 2012. évi XC. törvény a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról, valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Kormányrendelet, illetve a 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól együttesen megjelent rendelet alapján csatolják a **2013. évi díjak megállapítására tett javaslatukat.**

Az új díjképzés alapját a kémények országosan egységes új műszaki besorolása, az egyes típusokhoz rendelt ún. munkaráfordítás, illetve konkrét számítási képletek képezik.

2013. január 1-jétől a munkaráfordítás nettó díja: 4000,- Ft/óra.

A díjmegállapításnál kiindulópontként a nettó óradíjat és a kémény típusra megadott munkaráfordítás egységet kell figyelembe venni. Ennek alapján mellékeli a közszolgáltató a díjtáblázatait.

A jogszabályok a kéményseprő közszolgáltató számára a korábbihoz képest jelentősen kibővített feladatokat írnak elő. Ezekre 2015. január 1-jéig, évenként előírt feladatbővülések alapján kell felkészülni.

A Zempléni Idegenforgalmi Kft. leveléhez mellékelte a Magyar Kéményseprők Országos Ipartestülete, mint érdekképviselői szervezet nyilatkozatát, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazolását, valamint tájékoztató táblázatokat a régi és új kéménytípusokról, árakról, és a 2012. - 2013. évi várható összes díjbevételekről.

A kötelezően igénybeveendő, szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló jelenleg hatályos 2/1997. (II. 19.) számú helyi rendelet több helyen hivatkozik az 1996-os felsőbb jogszabályokra, ezért egy új rendelet megalkotására teszek javaslatot a Tisztelt Képviselő-testületnek, mely rendeletervezetet az előterjesztéshez mellékelek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendeletervezetet elfogadni szíveskedjen.

Sárospatak, 2013. február 6.

Készítette: Törökné Hornyák Rita
vezető-tanácsos

dr. Vitányi Eszter
jegyző

ZEMPLÉN IDEGENFORGALMI KFT.

H-3950 Sárospatak, Rákóczi u. 58.

Tel.: 06 (47) 311-744,

Fax 06 (47) 311-527,

www.hotelbodrog.hu

e-mail: bodrog@t-online.hu



Sárospatak Város Önkormányzata



Aros János
polgármester úr
részére

Tárgy: 2013 évi folyamatosan és esetenként
kötelező kéményseprő-ipari munkák díjtételeire
tett javaslat

Tisztelt Polgármester úr!



A 2013. január 1-től hatályos 2012. évi XC. tv. a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról, valamint a késedelmesen megjelent 347/2012. (XII.11.) sz. Kormányrendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról, illetve a 63/2012. (XII.11.) sz. BM rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól együttesen megjelent rendelet alapján mellékeljük 2013 évi díjak megállapítására tett javaslatunkat.

Az új díjképzés alapját a kémények országosan egységes új műszaki besorolása, az egyes típusokhoz rendelt ún. munkaráfordítás, illetve konkrét számítási képletek képezik.

2013. január 1-től munkaráfordítás nettó díja: 4.000.-Ft.

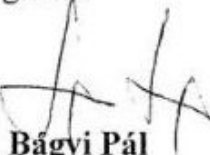
A jogszabályok a kéményseprő közszolgáltató számára a korábbihoz képest jelentősen kibővített feladatokat írnak elő. Ezekre 2015. január 1-ig, évenként előírt feladatbővülések alapján kell felkészülni.

A leglényegesebb változás 2013. évben történik, amikor a szolgáltatónak új bizonylati rendszerre kell áttérnie, illetve tevékenysége során eddig nem rögzített adatokat kell minden kéményről a sormunka részeként begyűjtenie. Ez egyebek mellett a szolgáltató informatikai rendszerének cseréjét, új bizonylatok bevezetését, ezáltal külső közreműködők igénybevételét, valamint a saját dolgozói új rendszerre való felkészítését igényli.

A díjmegállapításnál kiinduló pontként a nettó óradíjat és a kémény típusra megadott munkaráfordítás egységet kell figyelembe venni.

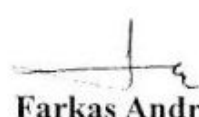
Ennek alapján mellékeljük a díjtáblázatunkat.

Megjegyezni kívánjuk, hogy bizonyos kéménytípusok esetében (központi kémények, gyűjtőkémények stb.) az új díj nem adható meg pusztán a munkaráfordítás értékének ismeretében, mert ezek a díjak pontosan, csak a helyszínen ezt követően felvételre kerülő többlet adatok (kéménymagasság, szintszám, szintenkénti lakásszám stb.) birtokában lehetségesek.


Bágyi Pál
igazgató

Tisztelettel:

Zemplén Idegenforgalmi KFT.
3950 Sárospatak, Rákóczi u. 58.
Adószám: 12642258-2-05
K&H 10201006-50144765
Telefon: (47) 311-744 Fax: (47) 311-527



Farkas András

kéményseprő mester - részlegvezető

Sárospatak, 2013. január 29.



A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012 évi XC törvény (továbbiakban törvény) 6.§ (1) bekezdés szerinti sormunka keretében elvégzendő közszolgáltatási feladatokra:

	Égéstermék elvezető típusa, megnevezése SÁROSPATAK	Alkalman- kénti menny.egys.	Égéstermék k elvezető új jele	Égéstermék elvezető régi jele	Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás díjtétele	Összekötő elem ellenőrzése szükség szerinti tisztítása *	Égéstermék műszaki felülvizsgálat díjtétele	2013 évi bruttó díjszámítás Ft/alkalom	Javaslat 2013 évi díjtételre bruttó
1	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	db	ENHS	EHSZ	0,37	0,17/beköt.	0,80	2890	2300
2	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	db	ENHG	EHG	0,30	0,14/beköt.	0,80	2540	2300
3	<i>Központi Nyitott Huzat Szilárd</i>	<i>fm</i>	<i>KNHS</i>	<i>KNYSZ</i>	<i>0,20</i>	<i>0,20</i>	<i>0,28</i>	<i>1195</i>	<i>1195</i>
4	<i>Központi Nyitott Huzat Gáz</i>	<i>fm</i>	<i>KNHG</i>	<i>KNYG</i>	<i>0,14</i>	<i>0,14</i>	<i>0,28</i>	<i>1065</i>	<i>1065</i>
5	<i>Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd</i>	<i>fm</i>	<i>NNHS</i>	<i>KFISZ</i>	<i>0,30</i>	<i>0,30</i>	<i>0,28</i>	<i>1700</i>	<i>1700</i>
6	<i>Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz</i>	<i>fm</i>	<i>NNHG</i>	<i>KFIG</i>	<i>0,21</i>	<i>0,21</i>	<i>0,28</i>	<i>1420</i>	<i>1420</i>
7	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	db	ENTS	-	0,42	0,17/beköt	0,28	2640	2640
8	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	db	ENTG	-	0,34	0,14/beköt	0,80	2745	2745
9	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	fm	KNTS	-	0,24	0,24	0,28	1395	1395
10	Központi Nyitott Túlnyomásos Gáz	fm	KNTG	-	0,17	0,17	0,28	1220	1220
11	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Szilárd	fm	NNTS	-	0,32	0,32	0,28	1805	1805
12	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Gáz	fm	NNTG	-	0,22	0,22	0,28	1475	1475
13	Egyedi Zárt Huzat Szilárd	db	EZHS	-	0,37	0,17/beköt	0,80	2390	2390
14	Egyedi Zárt Huzat Gáz	db	EZHG	EKG	0,3	0,14/beköt	0,80	2540	2540
15	Központi Zárt Huzat Szilárd	fm	KZHS	-	0,2	0,20	0,28	1195	1195
16	Központi Zárt Huzat Gáz	fm	KZHG	-	0,14	0,14	0,28	1065	1065
17	Nagyjáratú Zárt Huzat Szilárd	fm	NZHS	-	0,30	0,30	0,28	1700	1700
18	Nagyjáratú Zárt Huzat Gáz	fm	NZHG	-	0,21	0,21	0,28	1420	1420
19	Egyedi Zárt Túlnyomásos Szilárd	db	EZTS	-	0,42	0,17/beköt	0,80	2640	2640
20	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	db	EZTG	EZTG	0,34	0,14/beköt	0,80	3455	3455
21	Központi Zárt Túlnyomásos Szilárd	fm	KZTS	-	0,24	0,24	0,28	1395	1395
22	Központi Zárt Túlnyomásos Gáz	fm	KZTG	-	0,17	0,17	0,28	1220	1220
23	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Szilárd	fm	NZTS	-	0,32	0,32	0,28	1805	1805
24	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Gáz	fm	NZTG	-	0,22	0,22	0,28	1475	1475
25	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	szint	GNHS	GYTSZ	0,25	0,17/beköt	0,36	1500	1500
26	Gyűjtő Nyitott Huzat Gáz	szint	GNHG	-	0,20	0,14/beköt	0,36	1475	1475
27	Gyűjtő Zárt Huzat Szilárd	szint	GZHS	-	0,25	0,17/beköt	0,36	1500	1500
28	Gyűjtő Zárt Huzat Gáz	szint	GZHG	-	0,20	0,14/beköt	0,36	1475	1475
29	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Szilárd	szint	GZTS	-	0,30	0,17/beköt	0,44	1805	1805
30	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Gáz	szint	GZTG	-	0,25	0,25/beköt	0,44	1830	1830
31	Egyedi Tartalék	db	ET	EHGT	0,20	-	0,40	1525	1200
32	Központi Tartalék	fm	KT	KÉT	0,10	-	0,14	685	685
33	Nagyjáratú Tartalék	fm	NT	-	0,15	-	0,14	940	940
34	Gyűjtő tartalék	szint	GT	GT	0,10	-	0,16	710	710

*2015 január 1-től kell elvégezni.

A bruttó díjszámítás 5080.-Ft/egységnyi munkaráfordítással kalkulálva

A kiemelt tételek lakossági, a dőlt tételek közületi kémények

Új égéstermék elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:

ENH 0,84 egys. ENT ET 4265 Ft – 3 410 Ft	EZT 1,16 egys. EZH 5895 Ft - 4 715 Ft	GNH 0,4 egys. GZH GZT, GT 2030 Ft 1 625 Ft	KNH, KNT, KT 2,60 egys. NNH, NNT NT 13210 - 10 570 Ft	KZH, KZT, 3,4 egys. NZH, NZT 17270 Ft - 13 815 Ft
---	--	---	--	--

1.1 Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata:

ENH 1, 34 egys. ENT ET 6805 Ft – 5 450.-Ft	EZT 2,00 egys. EZH 10160 Ft - 8 130 Ft	GNH 0,7 egys. GZH GZT, GT 3555 Ft – 2 845 Ft	KNH, KNT, KT 4,00 egys. NNH, NNT NT 20320 Ft - 16 255Ft	KZH, KZT 5,00 egys. NZH, NZT 25 400 Ft - 20 320 Ft
---	---	---	--	---

1.2 Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezése üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata:

ENH 0,84 egys. ENT ET 4265 Ft - 3 410Ft	EZT 1,16 egys. EZH 5895 Ft - 4 715 Ft	GNH 0,40 egys. GZH GZT, GT 2030 Ft – 1 625 Ft	KNH, KNT, KT 2,60 egys. NNH, NNT NT 13210 - 10 570 Ft	KZH, KZT 3,40 egys. NZH, NZT 17 270Ft – 13 815 Ft
--	--	--	--	--

1.3 Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat:

ENH 0,68 egys. ENT ET 3455 Ft - 2 765 FT	EZT 0,92 egys. EZH 4675 Ft – 3 740 Ft	GNH 0,30 egys. GZH GZT, GT 1525 Ft - 1 220 FT	KNH, KNT, KT 2,10 NNH, NNT NT 10670 Ft - 8 535 FT	KZH, KZT 2,72 egys. NZH, NZT 13820 Ft – 11 055 Ft
---	--	--	--	--

Törvény szerinti 5080 Ft/egységnyi munkaráfordítással kalkulálva, az egys. = munkaegység.

A kiemelt szám az általunk javasolt kedvezményes díj!

1.5 Az 1.1-1.4 tevékenységeket további kiszállási díj terheli:	5080.-Ft / alkalom - 4065 Ft/alkalom
--	---

A törvény 6 § 2 bekezdés szerinti tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok

2013 évi javasolt díjtételei

1.sz előterjesztés/2. oldal/2..

		munkaegység	2013 évi bruttó díjszámítás	Javasolt bruttó díj
2.1.	Egy lakás, illetve egy rendeltetési egység esetén	1 óra	17780 Ft	14 225 Ft
2.2	Kettő- hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2 óra	35560 Ft	28 450Ft
2.3.	Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén	3 óra	53 340 Ft	42 670 Ft
2.4	Épület központi kéménnyel 60-140 KW felett	2 óra	35 560 Ft	28 450 Ft
2.5	Ipari és kommunális létesítmény esetén 140 KW felett	2,5 óra	44 450 Ft	35 560 Ft
2.6	Helyszíni szaktanácsadás		5 080 Ft	4 065 Ft
2.7	A 2.6 tevékenységet további 1.5 pontban meghatározott kiszállási díj terheli		5 080 Ft	4 065 Ft

A 2.1 – 2.5 tevékenység árai bruttó árak. A bruttó díjszámítás 15 240.-Ft/óradíjjal kalkulálva, 2.6-2.7 óradíj bruttó óradíj 5080.-Ft/óra

Érdekvédelmi szervezet nyilatkozata

Magyar Kéményseprők Országos Ipartestülete

A Zemplén Idegenforgalmi Kft. 3950 Sárospatak, Rákóczi u. 58. érvényes közszolgáltatási szerződése alapján az alábbi településeken lát el 2013.évben kéményseprő tevékenységet, mely településeken javaslata alapján egységes formában a mellékelt 1. sz. előterjesztést tette

Ellátott települések:

Alsóberecki	Komlóska
Alsóregmec	Kovácsvágás
Bodroghalom	Makkoshotyka
Bodrogolaszi	Mikóháza
Bózsza	Nagyhuta
Cigánd	Nyíri
Dámóc	Olaszliszka
Erdőhorváti	Pálháza
Felsőberecki	Pusztafalu
Felsőregmec	Ricse
Filkeháza	Sárospatak
Füzér	Sátorajjáújhely
Füzérkajata	Semjén
Füzérkomlós	Tiszacsermely
Füzérradvány	Tizsakarád
Háromhuta	Tolcsva
Herceghút	Vágáshuta
Hollóháza	Vajdácscsa
Karcsa	Vámosújfalú
Karos	Vilyvitány
Kenézlő	Viss
Kishuta	Zalkod

A Magyar Kéményseprők Országos Ipartestülete a fent nevezett települések előterjesztését felülvizsgálta, és megállapította, hogy a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásra tett javaslat szerkezete megegyezik a belügyminiszter 63/2012 (XII.11.) BM rendeletében feltétellel.

Szolnok, 2013. január 28.



Vidra Zoltán

Magyar Kéményseprők Országos Ipartestülete
Elnöke

Melléklet:

Kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladatainak ellátására készített díjtáblázata
Kéményseprő-ipari közszolgáltatási tanúsítvány



Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

H-3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ☒: 3501 Miskolc, Pf.: 18.
Tel: (06-46) 502-962 Fax: (06-46) 502-963
E-mail: borsod.titkarsag@katved.gov.hu



Szám: 14-2/2013/HAT

Tárgy: Igazolás

Ü. i.: Pitkó Laura tű. fhdgy.

Tel.: 46/502-976

IGAZOLÁS

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) igazolja, hogy a *kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény* szerinti tevékenység megkezdése és folytatása céljából tett bejelentése a *szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény* (a továbbiakban: Szolgtv.) 22. és 23. §, továbbá a *bejelentésköteles tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységek megkezdésének és folytatásának részletes szabályairól szóló 50/2011. (XII. 20.) BM rendelet* előírásainak megfelel:

szolgáltató neve: **Zemplén Idegenforgalmi Kft.**

szolgáltató lakcíme (szervezet esetén székhelye): **3950 Sárospatak, Rákóczi u. 58.**

bejelentett szolgáltatási tevékenység:

➤ **kéményseprőipari közszolgáltatás:**

szolgáltatási tevékenység nyilvántartási száma: **K04/05/2013.**

bejelentés előterjesztésének napja: **2013. január 14.**

bejelentés időtartama: **határozatlan.**

Az Igazgatóság az igazolást a Szolgtv. 23. § (1) a) pontja szerint adta ki.

Az Igazgatóság hatáskörét a *bejelentésköteles szolgáltatási tevékenységek tekintetében a bejelentés elmulasztása esetén fizetendő bírságról, továbbá a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóságok általános kijelöléséről szóló 186/2009. (IX. 10.) Korm. rendelet* 4. § (1) bekezdésének e) pontja, illetékességét a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény* 24. § (1) bekezdése, valamint a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet* 3. § (3) bekezdése határozza meg.

Az Igazgatóság tájékoztatja, hogy a Szolgtv. 24. § alapján a bejelentett adatokban bekövetkezett változást, illetve a szolgáltatási tevékenység megszüntetését haladéktalanul köteles bejelenteni, továbbá a *kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet* 8.§ (6) bekezdés alapján az adatváltozásról az adatbejelentő lapot 15 napon belül köteles megküldeni a szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóságnak.

A Szolgtv. 27. § szerinti nyilvántartásba vételről, továbbá a hatóság honlapján való megjelenésről az Igazgatóság gondoskodott.

Miskolc, 2013. január 21.


Lipták Attila tűzoltó ezredes
megyei igazgató



Tájékoztató tábla régi és új kéménytípusokról, árakról

2012 december 31-ig bruttó díj			2013 január 1-től Bruttó		2013 évi elfogadásra javasolt bruttó díj / alkalom
Kémény neve	Égéstermék elvezetők jele	Bruttó díj	Égéstermék elvezetők jele	Kémény neve	
SÁROSPATAK					
Egyedi hagyományos, kazán kémény (vegyes tüzelésű) szilárd, olaj tüzelésű kémény ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	EHSZ	2300	ENHS	Egyedi Nyitott Huzatú Szilárd kémény	2300/db
Egyedi hagyományos, kazán gáztüzelésű kémény ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	EHG	2000	ENHG	Egyedi Nyitott Huzatú Gáz kémény	2300/db
Központi nagyjárat keresztmetszetű szilárd (vegyes tüzelésű)	KNYSZ	28300/db	KNHS	Központi Nyitott Huzatú Szilárd kémény	1195.-Ft/fm
Központi nagyjárat keresztmetszetű gáz	KNYG	28300/db	KNHG	Központi Nyitott Huzatú Gáz kémény	1065.-Ft/fm
Központi fokozott igénybevételű kémény szilárd	KFISZ	28300/db	NNHS	Nagyjáratú Nyitott Huzatú Szilárd	1700/fm
Központi fokozott igénybevételű kémény gáz	KFIG	28300/db	NNHG	Nagyjáratú Nyitott Huzatú Gáz	1420/fm
Egyedi kazánfűtésű gáz	EKG	2000/ db	EZHG	Egyedi Zárt Huzatú Gáz	2540.-Ft/db
Egyedi zárt túlnyomásos gáz	EZTG	19000/db	EZTG	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	3455.-Ft/db
Gyűjtő (termofor szilárd)	GYTSZ	7400/ db	GNHS	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	1500.-Ft/szint
Központi tartalék	KÉT	7640/ db	KT	Központi Tartalék	685.-Ft/fm
Gyűjtő tartalék	GT	3700/ db	GT	Gyűjtő Tartalék	710.-Ft/szint
Egyedi tartalék hagyományos kazánkémény (vegyes tüzelésű) szilárd, olaj, gázfűtés ellenőrzése	EHGT	480	ET	Egyedi Tartalék (szilárd, olaj, gáz) kémény	1200/db

Előterjesztési hely	Megnevezés	2013 évi törvény szerinti bruttó díj	Elfogadásra javasolt 2013 évi bruttó díj
2 oldal / 1 1/1	Lakhatás, ill lakás használatbavételi engedély, üzembe helyezés előtt vizsgálat	6 805.- Ft/lakás	5 450.-Ft
2 oldal / 2 2/1	Tervegyeztetés *	17 780.-Ft/terv	14 225.-Ft
2 oldal/2 1/1	Megrendelt füstnyomás, ill. tömörségi vizsgálat	10 160.-Ft/db	8 130.-Ft
2 oldal / 1 1/1	Gázbekötési engedély, szakvéleményezés	6 805.-Ft/lakás	5 450.-Ft
2 oldal / 1 1/1	60 kw feletti gázfogyasztó esetében	20 320.-Ft/db	16 255.-Ft/db

Törvény szerinti 5080 Ft / egységnyi munkaráfordítással kalkulálva

*Törvény szerinti 17 780 Ft/ óra díjjal kalkulálva

TÁJÉKOZTATÓ ADATTÁBLA a 2012 évi és 2013 évi várható összes díj bevételekről
SÁROSPATAK

Sárospatak Kémény típusa	db	egységár 2012 évben	Beszedett díj összesen:	Kémény típusok 2013 évtől	Törvény szerinti Munka- egység	díj	Javasolt díj 2013 évre	Tervezett beszedett díj összesen
Egyedi háztartási hagyományos / alkalom	1087	1450	1 576 150	ENHS	0,57	2890	2300	2 500 100
Egyedi (háztartási) gáz üzemelésű / alkalom	426	1240	528 240	ENHG	0,50	2540	2300	979 800
Egyedi kazánfűtésű hagyományos üzemelésű/alkalom	1140	2300	2 622 000	ENHS	0,57	2890	2300	2 622 000
Egyedi kazánfűtésű gáz üzemelésű/alkalom	719	2000	1 438 000	ENHG EZHG	0,50	2540	2300	1 653 700
Egyedi tartalék (gáz és hagyományos)/alkalom	1460	480	700 800	ET	0,3	1525	1200	1 752 000
Központi tartalék	6	7640	45 840	KT	0,135	685	685	41 100 **
Termofor (gyűjtő) tartalék	1	3700	3 700	GT	0,14	710	710	2 840 *
Termofor (gyűjtő)/alkalom/szint *	56	7400	414 400	GNHS	0,295	1500	1500	336 000 *
Időszakos haszn. kazánüzemű hagyományos és gázüzemelésű kémény ellenőrzése, aknatisztítás/ alkalom	115	19000	2 185 000	ENHS ENHG	0,57	2890	2300	264 500
Üzemi kémény koromaknával és csatornával/alkalom	52	24800	1 289 600	ENHS	0,57	2890	2300	119 600
Központi fokozott igénybevételű kémény gáz tüzelésű/fm **	11	28300	311 300	KNHG NNHG	0,35	1065	1065	117 150 **
Központi fokozott igénybevételű kémény szilárd tüzelésű/fm **	6	28300	169 800	KNHS NNHS	0,435	1195	1195	71 700 **
-	-	-		EZTG	0,68	3455	3455	
-	-	-		EZTS	0,69	2640	2640	
Díj összesen:	5079	-	11 284 830	-	-	-	-	10 460 490

A díjak a 27 %-os áfát tartalmazzák.

*A termofor gyűjtő kéményeknél 4 szinttel került kiszámításra a tervezett beszedett díj összesen oszlopban.

** Központi fokozott igénybevételű szilárd és gáz tüzelésű kémény 10 m átlaggal lett számolva az összes díjtétel oszlopban

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A kéményseprő-ipari közszolgáltatást Sárospatak Város teljes közigazgatási területén a Zemplén Idegenforgalmi Kft. (3950 Sárospatak, Rákóczi út. 58., a továbbiakban: Szolgáltató) látja el.

2. §

A Szolgáltató az ingatlan kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvényben meghatározott használójának szóló értesítéseit a Szolgáltató által kézbesített értesítő útján küldi meg.

3. §

A közszolgáltatás ellátásáért fizetendő díjakat a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

- a) a kötelezően igénybeveendő, szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2/1997. (II. 19.) számú rendelet,
- b) a kötelezően igénybeveendő, szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2/1997. (II. 19.) számú rendelet módosításáról szóló 23/1997. (XI.27.) számú rendelet.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester

1. melléklet a(.....) rendelethez

I. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (továbbiakban: törvény) 6. § (1) bekezdés szerinti sormunka keretében elvégzendő közszolgáltatási feladatok díjtételei 2013. évre:

	Égéstermék elvezető típusa, megnevezése	Alkal- man- kénti Menny egys.	Égéstermé- k elvezető jele	Bruttó díjtételek
1.	Egyedi Nyitott Huzat Szilárd	db	ENHS	2300
2.	Egyedi Nyitott Huzat Gáz	db	ENHG	2300
3.	Központi Nyitott Huzat Szilárd	<i>fm</i>	<i>KNHS</i>	<i>1195</i>
4.	Központi Nyitott Huzat Gáz	<i>fm</i>	<i>KNHG</i>	<i>1065</i>
5.	Nagyjáratú Nyitott Huzat Szilárd	<i>fm</i>	<i>NNHS</i>	<i>1700</i>
6.	Nagyjáratú Nyitott Huzat Gáz	<i>fm</i>	<i>NNHG</i>	<i>1420</i>
7.	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	db	ENTS	2640
8.	Egyedi Nyitott Túlnyomásos Gáz	db	ENTG	2745
9.	Központi Nyitott Túlnyomásos Szilárd	fm	KNTS	1395
10.	Központi Nyitott Túlnyomásos Gáz	fm	KNTG	1220
11.	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Szilárd	fm	NNTS	1805
12.	Nagyjáratú Nyitott Túlnyomásos Gáz	fm	NNTG	1475
13.	Egyedi Zárt Huzat Szilárd	db	EZHS	2390
14.	Egyedi Zárt Huzat Gáz	<i>db</i>	<i>EZHG</i>	<i>2540</i>
15.	Központi Zárt Huzat Szilárd	fm	KZHS	1195
16.	Központi Zárt Huzat Gáz	fm	KZHG	1065
17.	Nagyjáratú Zárt Huzat Szilárd	fm	NZHS	1700
18.	Nagyjáratú Zárt Huzat Gáz	fm	NZHG	1420
19.	Egyedi Zárt Túlnyomásos Szilárd	db	EZTS	2640
20.	Egyedi Zárt Túlnyomásos Gáz	<i>db</i>	<i>EZTG</i>	<i>3455</i>
21.	Központi Zárt Túlnyomásos Szilárd	fm	KZTS	1395
22.	Központi Zárt Túlnyomásos Gáz	fm	KZTG	1220
23.	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Szilárd	fm	NZTS	1805
24.	Nagyjáratú Zárt Túlnyomásos Gáz	fm	NZTG	1475
25.	Gyűjtő Nyitott Huzat Szilárd	<i>szint</i>	<i>GNHS</i>	<i>1500</i>
26.	Gyűjtő Nyitott Huzat Gáz	szint	GNHG	1475
27.	Gyűjtő Zárt Huzat Szilárd	szint	GZHS	1500
28.	Gyűjtő Zárt Huzat Gáz	szint	GZHG	1475
29.	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Szilárd	szint	GZTS	1805
30.	Gyűjtő Zárt Túlnyomásos Gáz	szint	GZTG	1830
31.	Egyedi Tartalék	db	ET	1200
32.	Központi Tartalék	<i>fm</i>	<i>KT</i>	<i>685</i>
33.	Nagyjáratú Tartalék	fm	NT	940
34.	Gyűjtő tartalék	<i>szint</i>	<i>GT</i>	<i>710</i>

A kiemelt tételek lakossági, a dőlt tételek közületi kémények

II. Egyéb műszaki vizsgálatok bruttó díjtételei 2013. évre

1. Új égéstermék elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:

ENH, ENT, ET	EZT, EZH	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
3 410,- Ft	4 715,- Ft	1 625,- Ft	10 570,- Ft	13 815 Ft

2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata:

ENH, ENT, ET	EZT,EZH	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
5 450,-Ft	8 130,- Ft	2 845,- Ft	16 255,- Ft	20 320,- Ft

3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezése üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata:

ENH, ENT, ET	EZT, EZH	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
3 410,- Ft	4 715,- Ft	1 625,- Ft	10 570,- Ft	13 815,- Ft

4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltozását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat:

ENH, ENT, ET	EZT, EZH	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
2 765,- FT	3 740,- Ft	1 220,- FT	8 535,- FT	11 055,- Ft

Az 1. - 4. tevékenységeket további kiszállási díj terheli:	4 065 Ft/alkalom
--	-------------------------

III. A törvény 6. § (2) bekezdés szerinti tervezéssel érintett égéstermék-elvezető műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok bruttó díjtételei 2013. évre

	Bruttó díj
1. Egy lakás, illetve egy rendeltetési egység esetén	14 225,- Ft
2. Kettő- hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	28 450,- Ft
3. Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén	42 670,- Ft
4. Épület központi kéménnyel 60-140 KW felett	28 450,- Ft
5. Ipari és kommunális létesítmény esetén 140 KW felett	35 560,- Ft
6. Helyszíni szaktanácsadás	4 065,- Ft
7. A 6. tevékenységet további kiszállási díj terheli	4 065,- Ft

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete

a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról
Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály-tervezet hatásai

1.1 Társadalmi hatások

A rendelettervezet Sárospatak város közigazgatási területén lakással rendelkező, és lakást használó állampolgárokat érinti.

1.2 Gazdasági, költségvetési hatás

A rendelettervezetben megfogalmazott 2013. évi díjtételek a kötelező közszolgáltatást igénybevevők egy részére nagyobb anyagi terhet ró.

1.3 Környezeti, egészségi hatások

A közszolgáltatás igénybevételére az élet- és vagyonbiztonság érdekében van szükség.

1.4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A jogszabályi változások kapcsán a szolgáltatónak új bizonylati rendszerre kell áttérnie, illetve tevékenysége során eddig nem rögzített adatokat kell minden kéményről a sormunka részeként begyűjtenie. Ez egyebek mellett a szolgáltató informatikai rendszerének cseréjét, új bizonylatok bevezetését, ezáltal külső közreműködők igénybevételét, valamint a saját dolgozói új rendszerre való felkészítését igényli.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható hatásai

A helyi rendelet megalkotására a 2013. január 1-jétől hatályba lépő a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény tartalmaz felhatalmazást.

A 2013. évi díjtételek rendeletben történő meghatározására azért van szükség, mert a közszolgáltató írásban kezdeményezte a 2013. évben alkalmazandó díjtételek megállapítását.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A kötelező közszolgáltatáshoz szükséges feltételek a Közszolgáltató Kft-nél rendelkezésre állnak.

Sárospatak, 2013. február 6.

dr. Vitányi Eszter

jegyző

INDOKOLÁS

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) önkormányzati rendelete

**a kötelezően igénybeveendő, szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatásról
szóló 2/1997. (II. 19.) számú rendelet módosításáról**

Általános indokolás

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (továbbiakban: Kskt.) 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közszolgáltató által előterjesztett javaslat alapján rendeletben állapítja meg a 2013. évben alkalmazandó díjtételeket. A rendeletalkotás és a díjtételek elmaradása a közszolgáltató munkáját ellehetetleníti.

Részletes indokolás

a 1. §-hoz

A Kskt. 13. § (3) bekezdés c) pontja szerint az önkormányzati rendeletben meg kell nevezni a közszolgáltatást végző közszolgáltatót.

a 2. §-hoz

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII. 11.) BM rendelet 3. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzati rendeletben kell meghatározni az ingatlan használója értesítésének módját a sormunka tényleges időpontjáról.

a 3. §-hoz

A Kskt. 13. § (3) bekezdés a) pontja szerint az Önkormányzat a helyi rendeletben szabályozza a közszolgáltatás díját.

a 4. §-hoz

Az első bekezdés rendelet-tervezet hatályba lépését határozza meg.

A kötelezően igénybeveendő, szervezett kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2/1997. (II. 19.) számú önkormányzati rendelet szabályozza jelenleg a kéményseprő-ipari közszolgáltatás szabályait. Az új rendelet megalkotásával egyidejűleg szükséges a régi szabályok hatályon kívül helyezése.



Sárospatak Város Jegyzőjétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/513-264
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ÖSSZEFOGLALÓ

a rendelet-tervezetek társadalmi egyeztetése során beérkezett véleményekről

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 29/B. §-a alapján.

Rendelet-tervezet címe	a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról
Közzététel napja	2013. február 7.
Véleményezés határideje	2013. február 14.
Módosítással érintett rendelet	-

A rendelet-tervezettel kapcsolatosan vélemény nem érkezett be a rendelkezésre álló idő alatt.

Sárospatak, 2013. február 15.

dr. Vitányi Eszter