



ZEMPLÉNI VÍZMŰ KFT

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24. sz.

Levélcím: 3980 Sátoraljaújhely, Pf.: 97.

Telefon: 47/322-455, 521-590, 30/655-3951, 20/589-8441 Telefax: 47/321-143

Hibabejelentés: 47/322-234 E-mail: zempviz@t-online.hu



007

MINTAVEVŐ
NAT-7-0030/2009

ÉRKEZETT

2013 FEBR 25

948

Pouzar J.

Tisztelt Tulajdonos!

A 2011. évi CCIX. víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 79. §. (1). bek. rendelkezik arról, hogy „az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, **2013. január 1-jén az ellátásért felelős (tulajdonos önkormányzat) tulajdonába kerül.**”

A tulajdonjog a fenti törvény erejénél fogva ingyenesen száll át az ellátásért felelős tulajdonába. A törvénynek megfelelően a Zempléni Vízmű KFT a 2012. éves könyvviteli zárlatot követően leltárral dokumentált vagyonátadási megállapodást készít elő az alábbi előírásokat figyelembe véve:

1. A közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközmű-rendszerre nézve a települési önkormányzatot illetik az ellátásért felelős jogai és terhelik annak kötelezettségei.
2. Amennyiben az érintett víziközmű olyan víziközmű rendszernek képezi részét, amelynek több ellátásért felelőse is van, őket az átháramló tulajdon a már tulajdonukban lévő vagyonérték arányában illeti meg.
3. Ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, akkor az érintettek közössége a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv. törvényben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében – közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában – maguk közül jelöli ki a képviseletében eljáró ellátásért felelőst. Kijelölés hiányában az ellátásért felelősök közössége képviseletében a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező önkormányzat jár el.

A Vksztv. a víziközmű tulajdonosa számára előírja a közművek kötelező vagyonértékelését 2015. december 31-ei határidővel. Új szerződés esetén a szerződés megkötése előtt kell elvégeztetni a vagyonértékelést. Megjegyezni kívánjuk, hogy a vagyonértékelés költségeinek viselésében a KFT szerepet kíván vállalni.

Az Önkormányzatok részére történő vagyon visszaadása után 2013. január 1-től üzemeltetési szerződés módosítására lesz szükség.

Azok az Önkormányzatok, akik nem a KFT alapításával egy időben vagy az azt követő 1-2 évben adták át üzemeltetésre víziközmű vagyont, bérüzemi szerződés keretein belül történt ill. történik a szolgáltatás. A szolgáltatásért felelős Önkormányzat érdekét ezekben az esetekben is a vagyonezerelési szerződés tudja szolgálni.

Ezeknél az Önkormányzatoknál is - az egységes víziközmű-szolgáltatás feltételeinek megteremtése miatt - célszerű a bérüzemi szerződést vagyonezerelési szerződésre módosítani.

A vagyonezerelés során az üzemeltetőnek kell elszámolnia a közművek értéksökkenését és gondoskodni azok felújításáról, pótlásáról, így az Önkormányzatoknak anyagi kötelezettsége nincs. A törvény szerint a vagyonezerelési szerződésnél a vagyonezerelő (szolgáltató) kötelessége a gördülő fejlesztési terv elkészítése. A gördülő fejlesztési terv lényege a víziközmű vagyonezerelési terv szerinti értékének a megőrzése.

A 2012. november 27-ei taggyűlésen elhangzottaknak megfelelően, valamint a Magyar Víziközmű Szövetség tájékoztatása értelmében is a vagyonezerelési szerződés a legmegfelelőbb üzemelési forma a jelenlegi helyzetben.

Ennek megfelelően kérjük a tulajdonos Önkormányzatokat, hogy rendkívüli önkormányzati ülést szíveskedjenek összehívni és határozatot hozni arra vonatkozóan, hogy 2013. január 1-jétől vagyonezerelési szerződés keretein belül végezze a Zempléni Vízmű a víziközmű-szolgáltatást. Az önkormányzati döntés után tudjuk előkészíteni a szerződéseket. A szerződések megléte feltétele a működési engedély iránti kérelem benyújtásának.

A vagyonezerelést és a szerződés módosításokat legkésőbb 2013. március 31-ig el kell készítenünk és minden érintett félnek eddig az időpontig alá is kell írnia. Ezért kérjük, hogy a határozatukat legkésőbb 2013. március 15-ig szíveskedjenek meghozni, és azt címünkre mielőbb eljuttatni..

Az idő rövidsége miatt segítségként mellékelten megküldünk egy, a KFT ügyvédje által szerkesztett határozat mintát, hogy minden Önkormányzat egységesen tudja meghozni döntését. A működési engedély iránti kérelmünket 2013. május 31-ig kell benyújtatunk a Magyar Energia Hivatalhoz.

Kérjük szíves együttműködésüket a fenti feladatok mielőbbi végrehajtására a törvényi előírásoknak megfelelően.

Sátoraljaújhely, 2013. február 21.

Tisztelettel:


Laka István
ügyvezető igazgató



ZEMPLÉNI VÍZMŰ KFT

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24. sz.

Levélcím: 3980 Sátoraljaújhely, Pf.: 97.

Telefon: 47/322-455, 521-590, 30/655-3951, 20/589-8441 Telefax: 47/321-143

Hibabejelentés: 47/322-234 E-mail: zempviz@t-online.hu



007

Polgármesteri Hivatal
Aros János
polgármester Úr részére

SÁROSPATAK
Kossuth u. 44.

3950

Tisztelt Polgármester Úr!

Korábban megküldött levelünkre hivatkozva tájékoztattuk a T. Tulajdonosokat, hogy a 2011. évi CCIX. Tv. 79 § (1) bekezdése alapján a nemzeti vagyonba tartozó víziközmű vagyon 2013. január 1-től az ellátásért felelős, azaz az illetékes Önkormányzatok tulajdonába kerül.

Ennek megfelelően KFT-nk előkészítette a vagyonátadásra vonatkozó megállapodást és víziközmű vagyon leltárról készült mellékleteket.

Az 1. sz. melléklet tartalmazza az Önkormányzat kizárólagos tulajdonába kerülő víziközművek leltárát.

A 2. sz. melléklet a közös víziközmű vagyont tartalmazza.

Felhívjuk a figyelmüket, hogy az önkormányzati közös tulajdon arányát az érdekelt önkormányzatok megállapodása alapján, ennek hiányában a Vksztv. 79 § (3) bekezdése szerint kell megállapítani.

Mivel a víziközmű-szolgáltatási tevékenységet társaságunk továbbra is ellátja, a Vksztv. által rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek nevezett eszközök és a működtetői vagyon nem képezik ezen megállapodás tárgyát.

Sátoraljaújhely, 2013. március 19.

Lakatos István
ügyvezető igazgató

MEGÁLLAPODÁS

-Egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata
székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Képviselője: Aros János polgármester
mint ellátásért felelős

-Másrészről:

Zempléni Vízmű KFT
székhely: 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24.
képviselője: Lakatos István ügyvezető
mint szolgáltató

felek között az alábbi tartalommal a feltételek mellett.

1. Előzmények:

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Zempléni Vízmű KFT-t 1992. december 7.-én kelt alapítói okirattal, 36 önkormányzat alapította. A Vagyonátadó Bizottság határozata alapján a víziközmű-vagyon önkormányzati tulajdonba került. A KFT alapításával egy időben a tulajdonosok döntöttek a víziközmű-vagyon tőketartalékba adásáról.
- 1.2. Felek kijelentik, hogy a Szolgáltató 1993. január 1-től társasági szerződésen alapuló közműves ivóvízszolgáltatást végez a tulajdonos Önkormányzat illetékességi területén.
- 1.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásakor a Társaság könyveiben (tulajdonában állnak) szerepelnek a szerződés mellékletét képező víziközmű rendszer elemei.
- 1.4. Felek megállapodnak abban, hogy a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek a Társaság tulajdonában maradnak, figyelemmel a Vszk rendelkezéseire, valamint arra, hogy a Kft a víziközmű-szolgáltatási tevékenységet az ellátásért felelős önkormányzat illetékességi területén folyamatosan ellátja.
- 1.5. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján „Az a víziközmű, vagy víziközmű létrehozására irányuló beruházás, amely olyan gazdálkodó szervezet tulajdonában áll, mely felett – ide nem értve a munkavállalói résztulajdont – a tulajdoni részesedés egésze a nemzeti vagyonba tartozik, 2013. január 1-jén az ellátásért felelős tulajdonába kerül. A tulajdonjog jelen törvény erejénél fogva ingyenesen, a tulajdonjoghoz kötődő jogokkal és kötelezettségekkel együttesen száll át.”

- 1.6. A Vksztv. 79. § (7) bekezdése alapján ha „a víziközmű tulajdonosa a tulajdon átháramlással érintett víziközmű rendszeren víziközmű-szolgáltatást végzőnek minősül, és a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemre nézve a 7 § (1) bekezdése szerinti jogcímmel rendelkezik, a rendszerfüggetlen víziközműre az (1)-(6) bekezdés hatálya nem terjed ki.”

2. Megállapodás tárgya:

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgya:

- Sárospatak város ivóvíz és szennyvíz ellátó rendszere, melynek leltárát az **1. sz. melléklet** tartalmazza.
 - Sárospatak város vízellátása víziközmű- rendszeren keresztül történik (a rendszernek több ellátásért felelőse is van). A közös víziközmű- rendszer elemek (Sátoraljaújhely-Ricse ivóvíz ellátó rendszer) leltárösszesítőjét a **2. sz. melléklet** tartalmazza.
- 2.1. A Zempléni Vízmű KFT kijelenti, hogy a tulajdoni részesedéseinek egésze a nemzeti vagyonba tartozik, így módon a Vksztv. alapján a tulajdonában álló víziközmű vagyonból a tulajdont átvevő Önkormányzatot megillető, 1. 2. sz. mellékletben felsorolt víziközmű vagyon tehermentesen a törvény erejénél fogva az ellátásért felelős, a tulajdont átvevő Önkormányzat tulajdonába száll át 2013. január 1. napjával.
- 2.2. Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás kiterjed a Vksztv. 79. § (1) bekezdése alapján történő térítésmentes vagyonátruházás végrehajtására, ennek keretében a tulajdont átadó Zempléni Vízmű KFT a tulajdont átvevő Sárospatak Önkormányzat részére átháramló vagyoni érték dokumentálására is.
- 2.3. A jelen megállapodás szerinti vagyonátruházás a Vksztv. 79. § (4) bekezdésére tekintettel az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományoknak, a társasági adó szempontjából a víziközmű-szolgáltatást végző vállalkozási, bevételszerző tevékenységével összefüggő költségnek, ráfordításnak minősül.

3. Üzemeltetési jogviszony

- 3.1. A jelen megállapodás a Felek közötti üzemeltetési jogviszonyt nem érint.
- 3.2. A társasági szerződésen alapuló üzemelési jogviszonyt Felek legkésőbb - a víziközmű-szolgáltató működési engedély iránti kérelmének benyújtásáig – üzemeltetési-vagyonkezelési szerződés formájában, írásba foglalva rendezik. A jogviszony tartalmát a Vksztv. IV. fejezetében, valamint Az 58/2013. (II. 27.) végrehajtási rendelet ide vonatkozó szabályainak figyelembe vételével kell írásba foglalni.

4. A vagyon kiadása, átadáskori értéke

- 4.1. Felek a jelen megállapodás tárgyát képező közműves ivóvíz és szennyvíz ellátást biztosító víziközmű-vagyontárgyakat 2012. december 31-ei könyv szerinti értéken, leltár szerinti bontásban az 1. sz. mellékletben tünteti fel.
A 2. sz. melléklet a közös tulajdonban álló víziközmű elemeket tartalmazza. A közös tulajdonban álló víziközmű rendszer az, amelynek több ellátásért felelőse van, azaz több település közműves vízellátását biztosítja. Az önkormányzati közös tulajdon arányát az érdekelt önkormányzatok megállapodása, vagy a Vksztv. 79. § (3) bekezdése alapján –a már önkormányzat tulajdonában lévő vagyonérték arányában -kell meghatározni.
- 4.2. A térítésmentes átadás tárgyául szolgáló vagyon értékét felek az alábbiakban rögzítik. Az 1. sz. melléklet az önkormányzat kizárólagos víziközmű vagyonát tartalmazza, melynek nettó értéke összesen: 182.212.526.- Ft. A 2. sz. mellékletben feltüntetett Önkormányzatokkal közös tulajdonban lévő közművagyon tekintetében 185.369.156.- Ft értékben rögzítik az átadásra kerülő víziközmű vagyon nettó értékét.
- 4.3. Felek rögzítik azt, hogy a Zempléni Vízmű Kft, - mint a tulajdont átadó társaság és folyamatos üzemeltető – a jelen megállapodással átadott víziközműveket a tulajdont átvevő Sárospataki Önkormányzattal kötendő vagyonkezelési szerződés alapján változatlanul birtokban tartja. Felek a vagyonkezelési szerződéshez jelen megállapodást csatolják.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásával a tulajdont átadó Zempléni Vízmű KFT akként adja át a vagyonelemeket, hogy a számviteli nyilvántartásokból 2013. január 1. napjával azokat kivezeti, a tulajdont átvevő Önkormányzat pedig a számviteli nyilvántartásaiba 2013. január 1. napjával bevezeti, így átveszi azokat.

5. Tájékoztató rendelkezések

- 5.1. A KFT tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy az átadásra kerülő idegen ingatlanon lévő víziközművek használatát biztosító, a szolgáltatót megillető szolgalmi jogok a víziközmű-vagyonnal együtt a törvény erejénél fogva átszállnak az Önkormányzatra.
- 5.2. A Szolgáltató tájékoztatja az Önkormányzatot arról, hogy az átadott víziközműveket illetően az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzések részben rendezetlenek, amelyek tulajdonjogot és szolgalmi jogot is érinthetnek. A tulajdonjog rendezésénél a Vagyonszármazati Bizottság határozata az irányadó, a szolgalmi jog bejegyzésénél pedig a Vksztv. 80.§-ban írt törvényi rendelkezés. Az Önkormányzat az ellátási területén lévő idegen ingatlanokra vonatkozó más nevére bejegyzett vízelvezetési szolgalmi jog részére történő bejegyzését 2014. március 31-ig kérheti az illetékes vízügyi hatóságtól.

Melléklet: 1. sz. melléklet: települési víziközmű-rendszer elemei (rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kivételével)

2. sz. melléklet: közös tulajdonban lévő víziközmű-rendszer elemei

Sátoraljaújhely, 2013. március

.....
tulajdönt átadó
szolgáltató képviselőjében

.....
tulajdönt átvevő
Önkormányzat képviselőjében

1.sz. melléklet összesítő

Sárospatak víziközmű vagyon nettó értéke:	81.466.606.-
Sárospatak szennyvíz ágazat közmű vagyon nettó értéke:	100.745.920.-
SÁTORALJAÚJHELY VÁROS VÍZIKÖZMŰ VAGYONA	182.212.526.- Ft

LELTÁR IDŐPONT: 2012.12.31.

SÁROSPATAK VÁROS SZENNYVÍZ KÖZMŰ VAGYON LELTÁRA 2012.12.31

1.sz. melléklet

leltári_sz	megnevezés	menyiség	aktíválás	maradvány	gyárt_év	üzem	lelt_egys	munkaszám	bruttó	nettó
0888	UZEMI EPULET	1	1993.07.01	0	1971	4	14	000280	655851	463478
0889	SZENNYVEZ. ALKOTMANY UT	238	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	519074	215389
0890	SZENNYVEZ. COMENIUS UT	352	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	549251	227922
0891	SZENNYVEZ. ADY E UT	345	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	439274	182245
0892	SZENNYVEZ. TELEPEN	243	1993.07.01	0	1980	4	14	000280	229161	95078
0893	SZENNYVEZ. FURST S UT	166	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	363180	150696
0894	SZENNYVEZ. ALKOTMANY UT	100	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	259538	107670
0895	SZENNYVEZ. SZABO GY UT	200	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	473529	196490
0896	SZENNYVEZ. FURST S UT	252	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	470183	195112
0897	SZENNYVEZ. SZEGFU UT	56	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	117133	48619
0898	SZENNYVEZ. SZEGFU UT	134	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	174434	72389
0899	SZENNYVEZ. FURST S UT	320	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	473554	196482
0900	SZENNYVEZ. MARX K UT	246	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	415421	172366
0901	SZENNYVEZ. HAMAN K UT	187	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	340421	141266
0902	SZENNYVEZ. RADVANY UT	158	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	267955	111177
0903	SZENNYVEZ. SZANTO J UT	60	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	66576	27645
0904	SZENNYVEZ. KADAR K UT	380	1993.07.01	0	1979	4	14	000280	379530	157495
0905	SZENNYVEZ. KINIZSI UT	400	1993.07.01	0	1978	4	14	000280	453936	188332
0906	SZENNYCSATORNA DERYNE UT	690	1993.07.01	0	1978	4	14	000280	297957	123621
0907	SZENNYVEZ. MARTINOVICS	411	1993.07.01	0	1978	4	14	000280	404147	167691
0908	SZENNYVEZ. KOLLEGIUM	460	1993.07.01	0	1977	4	14	000280	343709	142604
0909	TELEPEN. BELULI CSAT.	108	1993.07.01	0	1971	4	14	000280	162691	67516
0910	SZENNYVEZ. JOZSEF A UT	418	1993.07.01	0	1971	4	14	000280	207119	85959
0911	SZENNYVEZ. SAGVARI UT	140	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	48861	20310
0912	SZENNYVEZ. HUNYADI UT	330	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	164448	68259
0913	SZENNYVEZ. ESZE T UT	539	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	1488299	990753
0914	SZENNYVEZ. BALASSI UT	550	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	597993	248121
0915	SZENNYVEZ. VOROSMARTY UT	200	1993.07.01	0	1981	4	14	000280	232901	96634
0916	SZENNYVEZ. KOPACSI -SZTAR	327	1993.07.01	0	1988	4	14	000280	752657	312311
0917	SZENNYVEZ. IZSO VT	538	1993.07.01	0	1983	4	14	000280	532944	221145
0918	SZENNYVEZ. ERKEL -KODALY	350	1993.07.01	0	1983	4	14	000280	669355	277759
0919	SZENNYCSAT. DAMJANICH UT	180	1993.07.01	0	1983	4	14	000280	355436	147480
0920	SZENNYCSAT. MORA UT	40	1993.07.01	0	1983	4	14	000280	78665	32641

0921	SZENNYCSAT. GYONGYOSI UT	85	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	168072	69726
0922	SZENNYCSAT KASSAI UT	40	1993.07.01	0 1988	4	14	000280	78665	32641
0923	SZENNYVEZ HAJNOCZY UT	81	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	172363	71517
0924	SZENNYVEZ BACSANYI UT	81	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	173058	71804
0925	SZENNYVEZ LAVOTTA UT	408	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	322538	133837
0926	SZENNYVEZ KINIZSI UT	370	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	203779	84569
0927	SZENNYVEZ PETOFI UT	62	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	81060	33632
0928	SZENNYVEZ KOROSI UT	430	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	923624	383261
0929	SZENNYVEZ CSATL.	13238	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	1616549	670768
0930	SZENNYVEZ HUNYADI UT	490	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	316457	131325
0931	SZENNYVEZ. VOROSMARTY	368	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	1225929	508700
0932	SZENNYVEZ KATONA UT	205	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	145314	60285
0933	SZENNYVEZ BENCZUR UT	371	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	206415	85645
0934	SZENNYVEZ LAVOTTA UT	408	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	352460	146271
0935	SZENNYVEZ VAKBOTTYAN UT	180	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	131904	54740
0936	SZENNYVEZ BORSI UT	464	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	303280	125843
0937	SZENNYVEZ BERCSENYI UT	653	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	1107254	459442
0938	SZENNYVEZ MUSKATLI UT	60	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	24853	10325
0939	SZENNYVEZ ROZMARING UT	200	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	79779	33116
0940	SZENNYVEZ SOS AROK UJT.	270	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	465197	193027
0941	SZENNYVEZ SAGVARI UT	310	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	491813	204064
0942	SZENNYVEZ GYONI G UT	668	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	1131065	469312
0943	SZENNYVEZ BOCSKAI UT	374	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	621034	257685
0944	SZENNYVEZ AROK UT	195	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	329141	136552
0945	SZENNYVEZ NYOMO MANDUL UT	378	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	462737	191993
0946	SZENNYVEZ GRAV. MANDULAS	292	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	819635	340106
0947	SZENNYVEZ KOMAROMI KISZ	409	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	438546	181977
0948	SZENNYVEZ SZALONTAI UT	461	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	599183	248617
0949	SZENNYVEZ ARANY -KOROSSY	390	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	1020172	423331
0950	SZENNYVEZ KOROSSY UT	972	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	649482	269503
0951	SZENNYVEZ ARANT -KOROSSY	972	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	478815	198679
0952	SZENNYVEZ DAMJANICH UT	150	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	330919	137316
0953	SZENNYVEZ GYONGYOSI UT	30	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	132041	54799
0954	SZENNYVEZ MIKSZATH UT	116	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	336541	139648
0955	SZENNYVEZ SZALKAI UT	93	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	296285	122951
0956	SZENNYVEZ MORA UT	75	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	271337	112591
0957	SZENNYVEZ HATAR UT	889	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	450868	187076

0958	SZENNYVEZ FELSZTER 66LAK	181	1993.07.01	0 1982	4	14	000280	413950	171753
0959	SZENNYVEZ DOBO UT	105	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	263288	109236
0960	SZENNYVEZ SZALONTAI UT	288	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	491941	204114
0961	SZENNYVEZ VAKBOTTYAN UT	60	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	145740	60477
0962	SZENNYVEZ BATHORY UT	115	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	279389	115930
0963	SZENNYVEZ KOMAROMI UT	75	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	224930	93331
0964	SZENNYVEZ EOTVOS UT	455	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	681547	282769
0965	SZENNYVEZ SZABO E UT	150	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	224611	93190
0966	SZENNYVEZ APRILIS 4 UT	385	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	576743	239301
0967	SZENNYVEZ VARKERT UT	370	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	554553	230116
0968	SZENNYVEZ TOMPA UT	270	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	404800	167966
0969	SZENNYVEZ SZAB. -TER	185	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	277276	115032
0970	SZENNYVEZ DOBO UT	711	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	1065286	442022
0971	SZENNYVEZ RAKOCZI UT	630	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	943939	391655
0972	SZENNYVEZ KOSSUTH UT	510	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	764179	317100
0973	SZENNYVEZ SZEMERE UT	190	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	284503	118047
0974	SZENNYVEZ GORBE UT	200	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	299467	124269
0975	SZENNYVEZ BLATYHI O UT	100	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	112510	46674
0976	SZENNYVEZ TELEKI UT	620	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	698074	289637
0977	SZENNYVEZ ARANY J UT	495	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	557233	231218
0978	SZENNYVEZ BARTOK B UT	170	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	191019	79255
0979	SZENNYVEZ ERDELYI UT	340	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	382509	158717
0980	SZENNYVEZ NAGY L UT	550	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	619001	256822
0981	SZENNYVEZ WESSELENYI UT	780	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	878078	364324
0982	SZENNYVEZ KAZINCZY UT	775	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	15711334	15206238
0983	SZENNYVEZ PETOFI UT	290	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	326487	135458
0984	SZENNYVEZ VEGARDO ATEM	630	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	1000199	415037
0985	SZENNYVEZ VEGARDO ATEM	916	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	1453955	603297
0986	SZENNYVEZ ZRINYI UT	720	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	1143076	474293
0987	SZENNYVEZ MANYOKI UT	200	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	394758	163784
0988	SZENNYVEZ MANYOKI UT	394	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	777348	322560
0989	SZENNYVEZ HUNYADI UT	170	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	335404	139157
0990	SZENNYVEZ HUNYADI UT	103	1993.07.01	0 1983	4	14	000280	203102	84282
0991	SZENNYVEZ KINIZSI UT	200	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	188157	78079
0992	SZENNYVEZ KINIZSI UT	30	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	28604	11855
0993	SZENNYVEZ KINIZSI UT	350	1993.07.01	0 1985	4	14	000280	330412	137113
0994	SZENNYVEZ RAKOCZI TOMB	130	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	333872	138531

0995	SZENNYVEZ RAKOCZI TOMB	58	1993.07.01	0 1986	4	14	000280	149087	61874
0996	SZENNYVEZ SALLAI UT	898	1993.07.01	0 1989	4	14	000280	1599190	663555
0997	SZENNYVEZ KISPATAK VR	685	1993.07.01	0 1989	4	14	000280	2480912	1029413
0998	SZENNYVEZ JOZSEF A UT	145	1993.07.01	0 1989	4	14	000280	202378	83970
0999	SZENNYVEZ VAGOHID	277	1993.07.01	0 1989	4	14	000280	620325	257399
1000	SZENNYVEZ SZABO J UT	410	1993.07.01	0 1989	4	14	000280	1101001	456840
1001	SZENNYVEZ PERENYI UT	207	1993.07.01	0 1991	4	14	000280	396732	164636
1002	SZENNYVEZ PERENYI UT	63	1993.07.01	0 1991	4	14	000280	116575	48391
1003	SZENNYVEZ PERENYI UT III.	135	1993.07.01	0 1991	4	14	000280	242553	100656
1004	ATEMELO VEGARDO	1	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	6733161	5604681
1006	ATEMELO GORBE UT	1	1993.07.01	0 1974	4	14	000280	5854600	4302456
1007	ATEMELO UJTELEP MANDUL	1	1993.07.01	0 1984	4	14	000280	1600623	1119213
1010	KERITES VEGARDO	80	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	16501	10058
1011	UTOULEPITO MUTARGY	1	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	2505921	1528492
1013	ELEKTROMOS VEZ.	1	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	68217	15007
1014	KERITES	114	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	19546	11915
1015	FERTOTLENITO MEDENCE	1	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	198979	121374
1016	LEURITO AKNA	1	1993.07.01	0 1980	4	14	000280	140634	85786
1017	KERITES	325	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	62221	38185
1018	MERBUKOK	1	1993.07.01	0 1978	4	14	000280	94476	57643
1019	DENITRIFIKACIOS AROK	1	1993.07.01	0 1978	4	14	000280	560268	345203
1020	UTOULEPITO	1	1993.07.01	0 1978	4	14	000280	639041	389810
1021	ELOSZTO AKNA	1	1993.07.01	0 1978	4	14	000280	19264	11761
1022	VIZVEZ TELEPI	325	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	24527	10192
1024	TERVILAGITAS KABEL	295	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	69649	15332
1025	UT	1500	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	1359935	859480
1026	JARDA	150	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	8621	5267
1027	REC. GEPHAZ	34	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	540248	330647
1028	FERTOTLENITO EPULET	26	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	200224	122143
1030	UTOULEPITO	1	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	223681	136446
1031	OXIDACIOS AROK	1	1993.07.01	0 1971	4	14	000280	215626	131533
1033	TERVILAGITAS BEK UTNAL	350	1993.07.01	0 1988	4	14	000280	77775	17093
1034	ISZAPSURITO	1	1993.07.01	0 1991	4	14	000280	740173	451473
1720	SZENNYVEZ FELSZTER 42LAK	180	1993.07.01	0 1982	4	14	000280	412574	171198
2400	SZENNYVIZATEMELO SP.REGEVTE	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	4488253	0
2401	SZENNYVEZ.KISPATAK	271	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	1703179	834442
2402	SZENNYVEZ KISPATAK	7859	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	27798969	13619786

2403	SZENNYVEZ.KISPATAK	4104	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	5909640	2895361
2404	SZENNYVEZ. KISPATAK	117	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	462232	226466
2405	AKNA BETON KISPATAK	43	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	1787344	875703
2406	AKNA BETON KISPATAK	3	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	405864	198846
2409	KERITES KISPATAK	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	400736	264466
2411	SZENNYVEZ.GERINC KASSAI UT	130	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	542870	265964
2412	SZENNYVEZ.HAZI BEK.KASSAIUT	20	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	77333	37889
2413	TISZTITO IDOM FEDLAPL.KASSAI	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	26833	13153
2414	TISZTITOAKNA FEDL.KASSAI	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	58933	28864
2415	BUKOAKNA FEDLAPPAL KASSAIUT	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	70333	34470
2416	VEDOCSO KASSAI UT	13	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	65333	32008
2418	RACSGEPHAZ SZT.SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	345000	169018
2420	TANGENCIALIS HOMOKFOGO SZT.SP	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	426940	281764
2423	HOMOKSZIKKASZTO SZT.SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	175080	115550
2424	LEVEGOZTETO MEDENCE SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	14818900	9779853
2428	OSZTO MUTARGY SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	374000	246833
2429	UTOULEPITO MUTARGY SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	4594550	3184641
2430	KOTROHID+SZIVATTYUK SZT. SP.	4	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	3673000	0
2431	FERTOTLENITO MEDENCE SZT.SP	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	1768020	1166818
2432	FUVOGEPHAZ SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	2706000	1325774
2439	ISZAPSURITO SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	911180	601353
2441	FOLYEKONY HULLADEKFOGO SZT.SP	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	2583500	1704984
2444	BELSO UT SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	1124000	780943
2445	UDVARI VEZETEK SZT. SP.	1	1995.12.30	0 1995	4	14	000280	3271000	1684654
2753	MESZBEKEVEROHAZ	1	1999.10.01	0 1999	4	14	000280	108000	65864
2756	SZENNYVEZ VIOLA UT	175	1999.10.01	0 1999	4	14	000280	207000	126263
2781	SZENNYVEZ SP.UZEMHAZ	41	1999.10.01	0 1999	4	14	000280	300000	182990
3248	SZENNYVEZ.VASARHELYI P.U.	727	2004.12.30	0	4	14	000280	7422000	5640110
4 Összesen								181405881	1,01E+08
Végösszeg								181405881	1,01E+08

SÁROSPATAK VÁROS VÍZIKÖZMŰ VAGYON LETÁRA 2012.12.31.

1.sz. melléklet

leltári_sz	megnevezés	menyiség	aktiválás	maradvány	gyárt_év	üzem	lelt_egys	munkaszám	bruttó	nettó
0539	VIZVEZ. COMENIUS UT	130	1993.07.01	0	1981	2	14	000200	664816	513810
0540	VIZVEZ. ADY TER	130	1993.07.01	0	1981	2	14	000200	111967	46454
0541	VIZVEZ. DEAK UT	143	1993.07.01	0	1981	2	14	000200	88579	36758
0542	VIZVEZ. BESSENYEI UT	152	1993.07.01	0	1988	2	14	000200	346329	143720
0543	VIZVEZ. ORSZAG UT	292	1993.07.01	0	1988	2	14	000200	438164	181829
0544	VIZVEZ. TOVAL HATAR UT	170	1993.07.01	0	1980	2	14	000200	83087	34485
0545	VIZVEZ. KAZINCZY UT	300	1993.07.01	0	1972	2	14	000200	393209	179940
0546	VIZVEZ. BELA KIRALY TER	73	1993.07.01	0	1972	2	14	000200	1083156	1014309
0547	VIZVEZ. NAGY L UT	1208	1993.07.01	0	1975	2	14	000200	516499	214296
0548	VIZVEZ. CSATL. KOLLEGIUM	58	1993.07.01	0	1977	2	14	000200	23932	9946
0549	VIZVEZ. CSATL.	23972	1993.07.01	0	1975	2	14	000200	15800987	10804974
0550	VIZVEZ. ARAD UT	150	1993.07.01	0	1981	2	14	000200	73675	30555
0551	VIZVEZ. HAJNOCZY UT	180	1993.07.01	0	1982	2	14	000200	105087	43607
0552	VIZVEZ KOVESHEGY	520	1993.07.01	0	1982	2	14	000200	179928	74663
0553	VIZVEZ. UJVAROS KISPATAK	56	1993.07.01	0	1983	2	14	000200	4111	1701
0554	VIZVEZ. APROHOMOK	1846	1993.07.01	0	1988	2	14	000200	2999966	1244782
0555	VIZVEZ. IZSO M UT	284	1993.07.01	0	1983	2	14	000200	175595	72859
0556	VIZVEZ. THOKOLYI UT	136	1993.07.01	0	1983	2	14	000200	169547	70339
0557	VIZVEZ. VIRAG UT	133	1993.07.01	0	1983	2	14	000200	82953	34429
0558	VIZVEZ. PETOFI-MARTINOVICS	144	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	143106	59395
0559	VIZVEZ. RAKOCZI UT	506	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	693184	287614
0560	VIZVEZ. SZEMERE-DOBO UT	306	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	1094789	454282
0561	VIZVEZ. PATIKA H.COMENIUS	174	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	70802	29379
0562	VIZVEZ. KINIZSI UT	144	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	111769	46385
0563	VIZVEZ TAVHO KAZANHAZ	342	1993.07.01	0	1988	2	14	000200	133010	55171
0566	VIZVEZ. MALOMKOGYAR UT	342	1993.07.01	0	1985	2	14	000200	269742	111921
0567	VIZVEZ. MALOMKOGYAR UT	146	1993.07.01	0	1985	2	14	000200	214723	89107
0568	VIZVEZ. MALOMKOGYAR UT	20	1993.07.01	0	1985	2	14	000200	63560	26364
0569	VIZVEZ. MANDULAS UT	144	1993.07.01	0	1984	2	14	000200	298050	123680
0570	VIZVEZ. PERENYI UT	200	1993.07.01	0	1988	2	14	000200	374894	155548
0571	VIZVEZ. BUDAI NAGY A UT	551	1993.07.01	0	1983	2	14	000200	687020	279505

0573	VIZVEZ ALKOTMANY UT	96	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	101445	42089
0574	VIZVEZ. VAK BOTTYAN UT	54	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	57175	23722
0575	VIZVEZ. BUDAI NAGY A UT	52	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	37852	15711
0576	VIZVEZ. ARANY J. UT	9	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	9659	4029
0577	VIZVEZ BATHORY UT	60	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	62799	26048
0578	VIZVEZ. KOROSSY CS UT	3	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	2426	1022
0579	VIZVEZ. HABAN UT	116	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	158850	65929
0580	VIZVEZ. KOVI S UT	95	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	119648	49656
0581	VIZVEZ. KOPACSI UT	202	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	269727	111917
0582	VIZVEZ. SZTARAI UT	193	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	256845	106588
0583	VIZVEZ. ILLYES UT	275	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	367137	152325
0584	VIZVEZ. ANDRASSY UT	38	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	50734	21036
0585	VIZVEZ. DERYNE UT	477	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	472664	196134
0586	VIZVEZ. DERYNE UT	9	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	6442	2676
0587	VIZVEZ. APROHOMOK	1748	1993.07.01	0 1988	2	14	000200	1414228	586803
0588	VIZVEZ. BESSENYEI UT	200	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	961038	398768
0589	VIZVEZ. ARANY J UT	6	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	8847	3685
0592	VIZVEZ.VASARHELYI UT	372	1993.07.01	0 1973	2	14	000200	48085	19947
0594	VIZVEZ. ARANY J-OTTHON ET.	112	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	71514	29683
0595	VIZVEZ. NAGY E UT	112	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	587385	440678
0596	VIZVEZ. KOROSSY CS UT	210	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	169784	70461
0597	VIZVEZ. MATYAS UT	540	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	435675	180766
0598	VIZVEZ. BALASSI UT	640	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	516919	214482
0599	VIZVEZ. DEZSO L UT	237	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	191492	79464
0600	VIZVEZ. ZRINYI UT	417	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	725348	300975
0601	VIZVEZ. ZRINYI UT	12	1993.07.01	0 1986	2	14	000200	13698	5677
0602	VIZVEZ.ARADI UT	200	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	211673	87810
0603	VIZVEZ. ALKOTMANY UT	377	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	398461	165351
0604	VIZVEZ. FAY A UT	115	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	121736	50496
0605	VIZVEZ. MORICZ ZS UT	125	1993.07.01	0 1985	2	14	000200	132588	55016
0606	VIZVEZ. BARTOK UT	140	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	25757	10683
0607	VIZVEZ. CSOKONAI UT	204	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	36509	15148
0608	VIZVEZ. DERITONEL	220	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	39424	16347
0609	VIZVEZ. BESSENYEI-ARANY J	211	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	37866	15721
0610	VIZVEZ PECSI-ARANY J UT	475	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	85096	35332

0611	VIZVEZ. SZELDOMB UT	80	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	14258	5910
0612	VIZVEZ. KOLOSTOR UT	15	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	2731	1149
0613	VIZVEZ. SZEMERE UT	12	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	2158	910
0614	VIZVEZ. COMENIUS UT	22	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	3904	1624
0615	VIZVEZ. BERZSENYI UT	8	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1376	596
0616	VIZVEZ. ANDRASSY UT	72	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	12881	5346
0617	VIZVEZ. TOTTH E UT	172	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	30835	12801
0618	VIZVEZ. GYONI G UT	10	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1766	752
0619	VIZVEZ. BERCSENY UT	12	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	2158	910
0620	VIZVEZ. BOCSKAI UT	6	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1171	0
0621	VIZVEZ. AROK UT	180	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	32214	13349
0622	VIZVEZ. DORKOI UT	60	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	10744	4457
0623	VIZVEZ SZABO E UT	93	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	16597	6893
0624	VIZVEZ. VASVARI UT	51	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	9182	3812
0625	VIZVEZ. VIOLA UT	12	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	2158	910
0626	VIZVEZ MANYOKI UT	16	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	2938	1222
0627	VIZVEZ. KOVI S. UT	10	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1766	752
0628	VIZVEZ. BEZEREDI UT	6	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1171	0
0629	VIZVEZ.GORBE UT	8	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1376	596
0630	VIZVEZ. KAZINCZY UT	72	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	12881	5346
0631	VIZVEZ. BELA K -TER	20	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	3514	1468
0632	VIZVEZ. ISKOLAKERT-KAZINCZY	36	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	6452	2686
0633	VIZVEZ. ADY UT	12	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	96158	94918
0634	VIZVEZ. TOLDI UT	304	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	53868	22361
0636	VIZVEZ. ARANY J UT	256	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	792648	596697
0637	VIZVEZ. CSECSI UT	96	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	33969	14090
0638	VIZVEZ. ORSZAGH.UT	25	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	8667	3587
0639	VIZVEZ. BATHORY UT	142	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	49949	20704
0640	VIZVEZ. BONIS F. UT	162	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	56606	23476
0641	VIZVEZ. BEKE KOZ	214	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	75252	31237
0642	VIZVEZ. SZOMBATI UT	452	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	158476	65756
0643	VIZVEZ. SZELES UT	8	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	2664	1104
0644	VIZVEZ. GARDONYI UT	210	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	73246	30401
0645	VIZVEZ. SIMANDI UT	366	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	128521	53322
0646	VIZVEZ.BEM UT	246	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	85905	35644

0648	VIZVEZ. SZINNYEI UT	81	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	28641	11870
0649	VIZVEZ. ARVAI UT	75	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	26634	11051
0650	VIZVEZ. ERDELYI UT	155	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	147601	95408
0651	VIZVEZ. MARTINOVICS UT	147	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	482607	351724
0652	VIZVEZ. HUNYADI UT	196	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	68595	28476
0653	VIZVEZ. ERKEL UT	213	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	74578	30953
0654	VIZVEZ. KODALY UT	263	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	92565	38419
0655	VIZVEZ. KISFALUDY UT	248	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	87238	36208
0656	VIZVEZ. SZANTO K UT	120	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	41959	17408
0657	VIZVEZ. HONVED UT	422	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	275821	153784
0658	VIZVEZ. THOKOLY UT	300	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	105204	43646
0659	VIZVEZ. KATONA J UT	248	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	87238	36208
0660	VIZVEZ. JOKAI UT	180	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	50206	20809
0661	VIZVEZ. EGRESSY B UT	315	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	2136338	1962135
0662	VIZVEZ. SZILAGYI E UT	200	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	55010	22816
0663	VIZVEZ. NEMETH L UT	305	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	113749	47196
0664	VIZVEZ. RADVANYI UT	175	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	65183	27036
0665	VIZVEZ. MANYOKI UT	458	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	130716	54236
0666	VIZVEZ. MIKSZATH UT	222	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	62878	26090
0667	VIZVEZ. DAMJANICH UT	248	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	71395	29632
0668	VIZVEZ. VOROSMARTY UT	154	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	44023	18272
0669	VIZVEZ. TOMPA UT	293	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	83835	34781
0670	VIZVEZ. KOSSUTH UT	390	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	111780	46396
0671	VIZVEZ. CSOKONAI UT	298	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	85232	35390
0672	VIZVEZ. ZRINYI UT	300	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	534615	355140
0673	VIZVEZ. OKTOBER 23 TER	236	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	685778	555635
0674	VIZVEZ. SZABO E UT	195	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	55891	23196
0675	VIZVEZ. BORSI UT	674	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	187675	77879
0676	VIZVEZ. MADACH UT	211	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	102909	48434
0677	VIZVEZ. MIKES K UT	149	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	190555	120556
0678	VIZVEZ. LAVOTTA UT	475	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	136142	56525
0679	VIZVEZ. VAKBOTTYAN UT	221	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	63586	26375
0680	VIZVEZ. BENCUR UT	370	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	106193	44077
0681	VIZVEZ. POSAHAZI UT	124	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	145290	76375
0682	VIZVEZ. SZENT JOZSEF UT	592	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	169779	70456

0683	VIZVEZ. ILLYES UT	334	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	95723	39713
0690	VIZVEZ. KOSSUTH UT	150	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	43315	17962
0691	VIZVEZ. BELA K TER	189	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	53805	22313
0692	VIZVEZ. TANCSICS UT	42	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	11888	4932
0693	VIZVEZ. TANCSICS UT	262	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	74763	31019
0694	VIZVEZ. PATIKA KOZ	145	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	41231	17114
0695	VIZVEZ. ADY UT	310	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	88736	36804
0696	VIZVEZ. ADY UT	36	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	10490	4351
0697	VIZVEZ. JOZSEF A UT	312	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	89424	37102
0698	VIZVEZ. EOTVOS UT	479	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	5387355	5307583
0699	VIZVEZ. ERDELYI UT	281	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	80352	33326
0700	VIZVEZ. ARANY J UT	738	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	211697	87834
0701	VIZVEZ. SZEMERE UT	230	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	65670	27226
0702	VIZVEZ. COMENIUS UT	213	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	60789	25212
0703	VIZVEZ. TUZEP-WESSELENYI UT	65	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	18872	7809
0704	VIZVEZ. WESSELENYI UT	666	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3925510	3384720
0705	VIZVEZ. DOZSA GY UT	1006	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	544465	290012
0706	VIZVEZ. GARDONYI UT	300	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	85802	34893
0707	VIZVEZ. KAZINCZY UT	197	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	56600	23470
0709	VIZVEZ. ERDELYI UT	91	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	25861	10728
0710	VIZVEZ. VAKBOTTYAN UT	307	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	88027	36529
0711	VIZVEZ. SZABO J. UT	406	1993.07.01	0 1972	2	14	000200	70040	29067
0712	VIZVEZ. SZECHENYI UT	395	1993.07.01	0 1972	2	14	000200	227344	115626
0713	VIZVEZ. SZELES UT	268	1993.07.01	0 1972	2	14	000200	46034	19113
0714	VIZVEZ. HERCZEG F UT	358	1993.07.01	0 1972	2	14	000200	61657	24072
0715	VIZVEZ. MARTINOVICS UT	121	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	20620	8557
0716	VIZVEZ. FAZEKAS SOR	500	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	532585	353890
0717	VIZVEZ. MUSKATLI UT	112	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	31458	13049
0718	VIZVEZ. ROZMARING UT	209	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	58253	24172
0719	VIZVEZ. HARSANYI ZS KOZ	314	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	86437	35864
0720	VIZVEZ. SZEGFU UT	249	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	231714	186576
0721	VIZVEZ. VIRAG UT	115	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	32120	13326
0723	VIZVEZ. SZALKAI UT	120	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	33653	13977
0725	VIZVEZ. GYONGYOSI UT	160	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	44883	18616
0726	VIZVEZ. NEFELEJCS UT	219	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	70380	29202

0727	VIZVEZ. DAMJANICH UT	80	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	22451	9327
0728	VIZVEZ. SZUHAI UT	150	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	42020	17439
0729	VIZVEZ. VOROSMARTY UT	66	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	18633	7722
0730	VIZVEZ BEM UT	82	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	22922	9515
0731	VIZVEZ. BEZEREDI UT	184	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	51570	21389
0732	VIZVEZ. KOLOZSVARI UT	168	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	46792	19411
0733	VIZVEZ. GORBE UT	180	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	50145	20814
0734	VIZVEZ. KAZINCZY UT	314	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	87831	36439
0735	VIZVEZ. LORANTFY UT	132	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	36777	15260
0737	VIZVEZ. JOZSEF A UT	264	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	74021	30708
0738	VIZVEZ. BARTOK B UT	60	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	16723	6959
0739	VIZVEZ. PETOFI UT	131	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	4867777	4701206
0740	VIZVEZ. VARKERT	397	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	4474264	4409664
0741	VIZVEZ III.SZ OVODA ELOTT	38	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	10505	4355
0742	VIZVEZ. MARTINOVICS UT	54	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	0	0
0743	VIZVEZ. VOROSSIPKASOK UT	305	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	85482	35484
0744	VIZVEZ. VOROSSIPKASOK UT	132	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	81930	39725
0745	VIZVEZ. HUNYADI UT	1250	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	349525	145044
0746	VIZVEZ.KINIZSI UT	151	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	42020	17439
0747	VIZVEZ. KINIZSI UT	1289	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1402761	609150
0748	VIZVEZ. HOLLAI UT	157	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	43930	18242
0750	VIZVEZ. SZONDY GY UT	266	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	74490	30902
0751	VIZVEZ. KASSAI UT	620	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	173340	71930
0752	VIZVEZ. FURDO UT	198	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	798000	582474
0753	VIZVEZ. MUNKACSY UT	80	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	22451	9327
0754	VIZVEZ. SZENT E UT	404	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	113177	46951
0755	VIZVEZ. ORSZAG UT	400	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	111734	46354
0756	VIZVEZ. KATONA UT	250	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	69714	28926
0757	VIZVEZ. TOKAJI UT	100	1993.07.01	0	2	14	000200	488000	352510
0759	VIZVEZ. KOMAROMI UT	236	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	65893	27356
0760	VIZVEZ. KOLOSTOR UT	32	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	9083	3769
0761	VIZVEZ. ISPOTALY UT	84	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	23406	9695
0762	VIZVEZ. RETEL UT	347	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1307191	1031102
0763	VIZVEZ BERZSENYI UT	109	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	30560	12686
0764	VIZVEZ. KOROSSY CS UT	274	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	76397	31699

0765	VIZVEZ. BAROS G UT	126	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	35334	14671
0766	VIZVEZ. BAROSS G UT	297	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	83085	34483
0767	VIZVEZ ESZE T UT	520	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	145550	60367
0768	VIZVEZ. MANDULAS UT	136	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	38200	15825
0769	VIZVEZ. GYONI G UT	640	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	179071	74307
0770	VIZVEZ. BERCSENYI UT	646	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	180493	74883
0771	VIZVEZ. BOCSKAI UT	356	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	99805	41400
0772	VIZVEZ. BLATHY O UT	94	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	26271	10904
0773	VIZVEZ. WESSELENYI UT	75	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	935011	813109
0774	VIZVEZ. DORKOI UT	630	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	176206	73110
0775	VIZVEZ. VASVARI P UT	125	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	34867	14442
0776	VIZVEZ. DOZSA GY UT	163	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	45372	18841
0777	VIZVEZ. DOZSA GY UT	80	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	22451	9327
0778	VIZVEZ. ACHIM A UT	250	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	69714	28926
0779	VIZVEZ. ARPAD UT	1425	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	751377	328618
0780	VIZVEZ. VIOLA UT	148	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	41550	17233
0781	VIZVEZ. GARDONYI G UT	791	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	1196203	1068364
0782	VIZVEZ. HORTOBAGYI UT	115	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	227960	144836
0783	VIZVEZ. VEGARDOI UT	746	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	208675	86579
0784	VIZVEZ. BATHO KOZ	188	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	52526	21791
0785	VIZVEZ. BATHO J UT	235	1993.07.01	0 1970	2	14	000200	411533	260603
0786	VIZVEZ. TANCSICS UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	5482	2284
0787	VIZVEZ. ERDELYI UT	14	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	49232	26569
0790	VIZVEZ. MARTINOVICS UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0791	VIZVEZ. VAKBOTTYAN UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0792	VIZVEZ. VAKBOTTYAN UT	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0793	VIZVEZ. BENCZUR UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0794	VIZVEZ. HUNYADI UT	14	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	6176	2566
0795	VIZVEZ BALASSI B UT	8	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3435	1415
0796	VIZVEZ BALASSI B UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0797	VIZVEZ NEPHADSEREG UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0798	VIZVEZ. KISFALUDY UT	25	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	10287	4267
0799	VIZVEZ. SZECHENYI UT	19	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	1029724	955512
0801	VIZVEZ. MUSKATLI UT	22	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8917	3699
0802	VIZVEZ. HARSANYI ZS-KOZ	19	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406

0805	VIZVEZ. VIRAG UT	8	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3435	1415
0806	VIZVEZ. HERCEG F UT	3	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	6857	3104
0808	VIZVEZ. MANYOKI-MORA UT	230	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2280023	1535662
0810	VIZVEZ. MIKSZATH UT	9	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3698	1524
0811	VIZVEZ. DAMJANICH UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0812	VIZVEZ. SZUHAY UT	9	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3435	1415
0813	VIZVEZ. KOVI S UT	8	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	3435	1415
0814	VIZVEZ. KOLOZSVARI UT	5	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2065	873
0816	VIZVEZ. LORANTFFY UT	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0818	VIZVEZ. PATIKA KOZ	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0819	VIZVEZ. ADY UT	13	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	5482	2284
0820	VIZVEZ. JOZSEF A UT	18	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	7547	3124
0821	VIZVEZ. EOTVOS UT	115	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	1674959	1577124
0822	VIZVEZ. DERYNE UT	6	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0823	VIZVEZ. DERYNE UT	6	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0824	VIZVEZ. ZRINYI UT	1	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	1513	1249
0825	VIZVEZ. KAZANHAZ UT	15	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	6176	2566
0826	VIZVEZ. APROHOMOK	644	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	298452	123848
0827	VIZVEZ. SZABO E UT	42	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	17814	7375
0828	VIZVEZ. MADACH UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0831	VIZVEZ.KINIZSI UT	8	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	26861	14466
0832	VIZVEZ. KINIZSI UT	19	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0833	VIZVEZ. HOLLAI UT	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0834	VIZVEZ. ARADI UT	11	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0835	VIZVEZ. DEAK F UT	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0836	VIZVEZ.LAVOTTA UT	528	2000.12.01	0 2000	2	14	000200	2604000	1666400
0837	VIZVEZ. SZONDI GY UT	8	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2065	873
0838	VIZVEZ. EGRESSY B UT	48	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	19877	8253
0839	VIZVEZ. ILLYES UT	6	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0840	VIZVEZ. RADVANYI UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0841	VIZVEZ. NEMETH L UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0842	VIZVEZ. KADAR K UT	6	1993.06.30	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0844	VIZVEZ. KOMAROMI UT	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0845	VIZVEZ. SZEMERE UT	19	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0846	VIZVEZ. COMENIUS UT	22	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8917	3699

0847	VIZVEZ. COMENIUS UT	6	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0848	VIZVEZ. KOROSI CS UT	20	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8219	3406
0849	VIZVEZ. BAROSS G UT	21	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	1204917	1020271
0850	VIZVEZ. WESSELENYI UT	23	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	8520	3539
0853	VIZVEZ. DOZSA GY	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0854	VIZVEZ. TOLDI UT	24	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	1956287	1707945
0855	VIZVEZ.ARPAD UT	30	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	158401	108749
0856	VIZVEZ. GARDONYI UT	12	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4806	1998
0859	VIZVEZ. VEGARDOI UT	7	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	2741	1115
0860	VIZVEZ. BATHO KOZ	10	1993.07.01	0 1983	2	14	000200	4111	1701
0861	VIZVEZ. FELSZADULAS TER	33	1993.07.01	0 1987	2	14	000200	177891	73818
0862	VIZVEZ.ARANY J REK.	220	1993.07.01	0 1987	2	14	000200	1028046	426585
0863	VIZVEZ. DERYNE UT REK.	12	1993.07.01	0 1987	2	14	000200	13362	5548
0864	VIZVEZ. DERYNE UT REK.	285	1993.07.01	0 1987	2	14	000200	496909	206185
0865	VIZVEZ. MORICZ ZS UT	134	1993.07.01	0 1989	2	14	000200	147861	61350
0866	VIZVEZ. MORICZ ZS UT	30	1993.07.01	0 1989	2	14	000200	33444	13877
0867	VIZVEZ. THOKOLY UT	35	1993.07.01	0 1989	2	14	000200	36071	14944
0868	VIZVEZ, THOKOLY UT	12	1993.07.01	0 1989	2	14	000200	13209	5473
0869	VIZVEZ.APROHOMOK-DORKO T.	4100	1993.07.01	0 1989	2	14	000200	4210885	1747252
0877	VIZVEZ. DORKOTANYA	2660	1993.07.01	0 1990	2	14	000200	2915989	1209953
0878	VIZVEZ. TELEKI UT	342	1993.07.01	0 1990	2	14	000200	991734	411508
0879	VIZVEZ. APROHOMOK-KISBAL	4273	1993.07.01	0 1991	2	14	000200	8118546	3368695
0881	VIZVEZ. HALASZHOMOK	1780	1993.07.01	0 1988	2	14	000200	4219362	1750782
1719	VIZVEZ BENCZUR UT	147	1993.07.01	0 1982	2	14	000200	51282	21257
2397	HATAR-KAZINCZY VIZVEZ.	761	1995.12.30	0 1995	2	14	000200	4139478	2028095
2533	VIZVEZ. HERCEG F UT	17	1996.12.30	0 1996	2	14	000200	62000	32227
2571	VIZVEZ ATTILA UT	263	1997.12.30	0 1997	2	14	000200	698000	383856
2572	VIZVEZ WESSELENYI UT	22	1997.12.30	0 1997	2	14	000200	285000	156724
2654	VIZVEZ.THOKOLY UT	76	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	232000	134555
2655	VIZVEZ.GARDONYI-DOZSA	35	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	177000	102652
2656	VIZVEZ.KATONA J UT	50	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	81000	46978
2657	VIZVEZ.CSOKONAI-EOTVOS	18	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	179000	103794
2658	IZVEZ.PETOFI-MARTINOVICS	17	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	76000	44076
2659	VIZVEZ.VIRAG-ROZMARING	13	1998.10.01	0 1998	2	14	000200	42000	24349
2754	VIZVEZ BUDAI NAGY A UT	92	1999.10.01	0 1999	2	14	000200	417000	254341

2755	VIZVEZ DOZSA SZOMBATHI UT	18	1999.10.01	0 1999	2	14	000200	164000	100029
2757	VIZVEZ VIOLA UT	240	1999.10.01	0 1999	2	14	000200	621000	378759
2758	VIZVEZ MANYOKI-MIKSZATH	13	1999.10.01	0 1999	2	14	000200	98000	59774
2776	VIZVEZ ESZE T UT	60	1999.10.01	0 1999	2	14	000200	73000	44522
2874	VIZVEZ.HERCZEG F UT	271	2000.10.01	0 2000	2	14	000200	1746000	1117324
2884	VIZVEZ. CSATL.	744	2000.10.01	0 2000	2	14	000200	2685000	1975959
2948	VIZVEZ. EGRI KOZ	162	2001.12.01	0 2001	2	14	000200	1110000	743618
2954	VIZVEZ.ESZE-MANDULASBATHORY	101	2001.12.01	0 2001	2	14	000200	1615000	1081918
3150	VIZVEZ VASARHELYI P U FOTON	450	2003.10.01	0 2003	2	14	000200	2002000	1461302
3152	VIZVEZ VASARHELY P U SKC	183	2003.10.01	0 2003	2	14	000200	1651000	1205094
								2 Össz.	1,29E+08 81466606
								Végösszeg	1,29E+08 81466606

SÁTORALJAÚJHELY-RICSE VÍZIKÖZMŰ RENDSZER ELEMEINEK VAGYON LELTÁRA 2012.12.31.(19 település)

2.sz. melléklet

leltári_sz	megnevezés	menyiség	aktíválás	maradványgyárt_év	üzem	lelt_egys	munkaszám	bruttó	nettó
1406	SAVTALANITO HAZ II. VIZ	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	3051993	2182487
1407	KEZELOEPULET SZMEGY VM	1	1993.07.01	0 1988	1	01	200000	76403	46604
1408	KEZELOEPULET II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1988	1	01	200000	76403	46604
1409	KEZELOEPULET SA SZHEGY VM	8	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	997853	608656
1410	KEZELOEPULET SZ. II. VIZMU	6	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	747913	456194
1411	VIZVEZ KUTAKHOZ II. VIZMU	2227	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	6666217	2766044
1412	UT II. VIZMU KUTAK	1360	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	1458796	889804
1413	KERITES MED. VIZTELEP	2460	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	547021	333650
1414	KUT IV.SZ. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	861151	525261
1415	KUT III. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	1678151	1154304
1416	KUT II. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	5496151	4238909
1417	KUT I. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1981	1	01	200000	5863151	4918576
1418	TRAFO ALL. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1980	1	01	200000	63341	13930
1419	FIGYELO KUTAK	6	1993.07.01	0 1980	1	01	200000	3546291	3386996
1421	SZIVATTYUTELEPEK T	1	1993.07.01	0 6	1	01	200000	133678	81545
1422	FOLDUT	80	1993.07.01	0 6	1	01	200000	0	0
1423	JARDA I. VIZMU	234	1993.07.01	0 1969	1	01	200000	50062	30546
1424	KUT AKNA	5	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	212674	129739
1425	TRAFOALLOMAS	1	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	0	0
1426	KABELHALOZAT	5434	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	5726	1266
1427	JARDA	30	1993.07.01	0 1970	1	01	200000	3202	1954
1428	VM EPULET MAJUSKUT	1	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	123242	75175
1429	KERITES MAJUSZKUT VIZTAR.	120	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	14767	9007
1430	KUT	5	1993.07.01	0 1974	1	01	200000	2879642	2795222
1431	KUT	5	1993.07.01	0 6	1	01	200000	2644000	2634845
1432	UT JOKAI	400	1993.07.01	0 1978	1	01	200000	55703	33952
1434	VIZVEZ LENIN UT	168	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	131395	54525
1435	KUT VII. SZ II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	1489984	908822
1436	KUT VI.SZ II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	1489984	908822
1437	KUT X.SZ II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	1489984	908822
1438	KUT VIII.SZ. II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	1490780	909317

1439	VIZGEPHAZ II. VIZMU	1	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	3373902	2554047
1440	ENERGIA -TERVILAGITAS II.	8265	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	260263	57231
1441	SZENNYVEZ II. VIZMU	184	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	607677	252138
1442	UT II. VIZMU	2640	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	2113342	1289033
1443	KERITES II. VIZMU	324	1993.07.01	0 1983	1	01	200000	899903	548898
1444	KABEL VM -HEZ	12055	1993.07.01	0 1988	1	01	200000	1413144	310778
1445	KERITES I. TELEP	914	1993.07.01	0 6	1	01	200000	0	0
1449	EROATVITELI KABEL I. VIZMU	977	1993.07.01	0 1986	1	01	200000	116946	25741
1450	EROATVITELI KABEL I. VIZMU	653	1993.07.01	0 1986	1	01	200000	77717	17087
1451	ENERGIAELL. II. VIZKUTSOR	3351	1993.07.01	0 1987	1	01	200000	886086	194858
1452	KABEL VM-HEZ II. TELEPI	81	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	41288	9079
1453	KABEL VM-HEZ II. GEPHAZ	1007	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	135047	29704
1454	KABEL VM -HEZ II. VIZMU	3177	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	425781	93631
1455	KABEL VM-HEZ KUTAKNAL	3507	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	469650	103267
1519	VIZVEZ-TAV.TELEP-SZELES	13384	1993.07.01	0 1970	1	01	200000	42931374	30103920
1520	VIZVEZ-TELEP-SZELES U	179	1993.07.01	0 1970	1	01	200000	53648	21865
1682	VIZVEZ SAUJHELY=SPATAK	50	1993.07.01	0 1989	1	01	200000	357159	148189
1687	VIZVEZ SAUJHELY -SPATAK	6	1993.07.01	0 1990	1	01	200000	549524	228039
1688	VIZVEZ SAUJHELY-SZEPH RE	2368	1993.07.01	0 1991	1	01	200000	4640447	1925514
1690	VIZV.TAPV.ARPAD UT REK.	72	1993.07.01	0 1991	1	01	200000	191024	79256
1691	VIZVEZ TAPV. REKONSTR.	9	1993.07.01	0 1991	1	01	200000	60174	24979
1694	MEDENCE	2	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	507272	309431
1695	GYUJTMEDENCE	2	1993.07.01	0 1968	1	01	200000	574474	350411
1697	SZENNYVEZ I. VIZMU	200	1993.07.01	0 1988	1	01	200000	173425	71955
1698	SZENNYVIZTAROLO I. VIZMU	1	1993.07.01	0 1988	1	01	200000	27003	16471
2214	TAVVEZETEK SAROSPATAK	49	1994.09.01	0 1994	1	01	200000	1494000	1048258
2556	SAVTALANITO II. VIZMU	1	1997.10.01	0 1997	1	01	200000	4594000	0
2949	VIZVEZ. KOVESHEGY	671	2001.12.01	0 2001	1	01	200000	572000	383202
2950	VIZVEZ.VARHEGY	343	2001.12.01	0 2001	1	01	200000	640000	428756
4026	S.újhely I.Vízmű III/A. kút	1	2011.12.07	0	1	01	200000	6612000	6470702
1239	ATEMELO KENYERGYARI	1	1993.07.01	0 1987	1	02	200000	1731810	1183357
1240	ENERGIAELLATAS ATEMELO	464	1993.07.01	0 1987	1	02	200000	74704	16432
1252	VIZVEZ. KULTRULET	1872	1993.07.01	0 1987	1	03	200000	3356991	1392966
1401	VIZVEZETEK	3430	1993.07.01	0 1989	1	12	200000	8810707	3655924
1 Össz.								1,32E+08	84396697

0526	KEZELOEP. SP. MEGYER HEGY VM	2	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	623415	258662
0527	KEZEPULET SP. ACHIM A U VM	4	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	498932	304323
0528	KUT	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	48315	29450
0529	KUT	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	48315	29450
0530	KUT	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	48315	29450
0531	KUT	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	48315	29450
0532	GYALOGHID	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	118766	26124
0533	FOLDUT MEGYER HEGY	810	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	43131	26304
0534	ELEKTROMOS VEZ.	2650	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	45875	10083
0535	SZIVATTYU TELEP BOV.	1	1993.07.01	0 1969	2	14	200000	165160	100728
0536	UT TERBURKOLAT	425	1993.07.01	0 1977	2	14	200000	60958	37179
0537	KERITES KUTAKNAK	1106	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	131439	80175
0538	KABEL VM-HEZ MEGYER HEGY	1218	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	163432	35948
0564	VIZVEZ II TAP.III.SZAK.	3171	1993.07.01	0 1988	2	14	200000	6545522	2715998
0565	VIZVEZ.II TAP II-IVSZAK	2266	1993.07.01	0 1988	2	14	200000	5060114	2099628
0572	VIZVEZ. SZALONTAY UT KER.	6	1993.07.01	0 1986	2	14	200000	165148	68510
0590	VIZVEZ. RAKOCZI UT	182	1993.07.01	0 1982	2	14	200000	371315	154063
0591	VIZVEZ. RAKOCZI UT	296	1993.07.01	0 1982	2	14	200000	605109	251085
0684	VIZVEZ. FURDO UT	105	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	30050	12484
0685	VIZVEZ. KOLCSEY -SZELES UT	520	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	148819	61762
0686	VIZVEZ. SOROMPO -SZELES UT	631	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	180955	75095
0687	VIZVEZ. SZALONTAI	685	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	196325	81479
0688	VIZVEZ. BORSI UT	318	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	331075	197525
0689	VIZVEZ. DOBO UT	681	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	194928	80880
0788	VIZVEZ. RAKOCZI UT	13	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	5482	2284
0789	VIZVEZ. RAKOCZI UT	21	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	8917	3699
0800	VIZVEZ.SOROMPO-SZELES UT	28	1993.07.01	0 1983	2	14	200000	11658	4858
0870	VIZVEZ. II. TAP IV SZAK.	1253	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	6796537	2820147
0871	VIZVEZ. II. TAP.IV.SZAK	2	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	7102	2946
0872	VIZVEZ. II. TAP IV SZAK.	25	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	170425	70712
0873	VIZVEZ. II. TAP IV SZAK.	20	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	9771	4063
0874	VIZVEZ. II. TAP IV SZAK.	12	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	12425	5157
0875	VIZVEZ. BODROG ALATTI	599	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	5213019	2163066
0876	KATODVEDELEM	1	1993.07.01	0 1989	2	14	200000	1637637	548788
0882	VIZVEZ.SPATAK-VAJD.OSSZEK	5673	1993.07.01	0 1988	2	14	200000	13444369	5578565

0883	MEDENCE SAUJHELY	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	96165	58646
0884	MEDENCE MEGYERHEGY	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	575212	395581
0885	MEDENCE MEGYERHEGY	1	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	362212	220939
0886	KERITES MEGYERHEGY MED.	146	1993.07.01	0 1970	2	14	200000	16856	10290
0416	FOLDTERULET AKNA	24	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	7000	7000
0417	ELEKTROMOS VEZ.	720	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	562632	123735
0418	KERITES II. ATEMELONEL	76	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	121040	73831
0419	UT II. ATEMELONEL	54	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	114671	69954
0420	NYOMASFOKOZO II.	1	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	1888677	1209022
0421	VIZVEZETEK	642	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	1523137	632003
0425	VIZVEZETEK	400	1993.07.01	0 1988	2	22	200000	948175	393440
1358	KERITES VIZTORONYNAL	146	1993.07.01	0 1988	2	23	200000	232521	141831
1359	TULFOLYO VEZ. TORONY	120	1993.07.01	0 1988	2	23	200000	619430	257017
1360	UT VIZTORONYNAL	40	1993.07.01	0 1988	2	23	200000	85546	52171
1361	VIZTORONY	1	1993.07.01	0 1988	2	23	200000	19913142	13828250
2 Össz.								70257486	35473830
0192	BEKOTOUT BETON	47	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	240024	146401
0240	VIZVEZ. LEANYVARI UT	1170	1993.06.30	0 1982	3	24	200000	888561	368701
0428	FOLDTERULET VII. SZ KUT	8026	1993.07.01	0 1990	3	24	200000	18000	18000
0431	KUT I. -A	1	1993.07.01	0 1988	3	24	200000	974323	598817
0432	KUTBEKOTO I.A KUTHOZ	12	1993.07.01	0 1988	3	24	200000	12985	5405
0433	VIZMUGEPHAZ	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	15145610	9861454
0434	KERITES VIZMUTELEP	735	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	329594	201037
0435	KUT II.SZ	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	919021	563479
0436	KUT III.SZ.	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	962226	591779
0437	KABEL KUTAKHOZ	13618	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	1040225	228765
0438	KERITES DROT KUTAKNAL	372	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	77009	46976
0440	KABEL TRAFHOZ	160	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	60498	13304
0441	UT BETON	280	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	982500	599268
0442	KABEL I.A KUTAKHOZ	30	1993.07.01	0 1988	3	24	200000	16403	3609
0443	VIZVEZ. KUTBEKOTO IV-V-VI	2059	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	2163004	1086570
0444	KERITES IV KUTNAL	120	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	97119	59221
0445	KERITES V. KUTNAL	120	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	97119	59221
0446	KERITES VI. KUTNAL	120	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	97119	59221
0447	KABEL IV. KUTNAL	2643	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	338663	74481

0448	KABEL V. KUTNAL	2643	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	338663	74481
0449	KABEL VI. KUTNAL	2643	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	338663	74481
0450	KUT VI. SZ	1	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	678098	413637
0451	KUT V.SZ.	1	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	678937	414113
0452	KUT IV. SZ.	1	1993.07.01	0 1984	3	24	200000	678937	414113
0453	TRANSZFORMATOR ALLOMAS	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	145643	32063
0454	JELZOKABEL VII. KUT	70	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	5162	1129
0455	JELZOKABEL VII. KUT	636	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	111821	24608
0456	EROATV. KABEL VII. KUT	656	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	85158	18709
0457	KERITES VII. KUT	404	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	415110	254790
0458	KUTBEKOTO VEZ. VII KUT	420	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	977264	404764
0459	KUT VII.SZ	1	1993.07.01	0 1989	3	24	200000	1047890	646806
0460	SZUROTARTALY	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	1368141	1112365
0461	SZUROTARTALY	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	1369141	1113325
0462	SZUROTARTALY	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	574141	350201
0463	SZUROTARTALY	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	574141	350201
0464	GAZTALANITO EPULET	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	1785748	1198374
0465	ULEPITO	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	628129	383128
0466	ULEPITO	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	609975	372049
0467	ISZPAGY	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	99299	60576
0468	MEDENCE OLDO	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	91093	55586
0469	SZENNYVEZETEK	377	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	338246	140339
0473	VIZVEZ. VOROSMARTY UT	644	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	485185	201313
0474	VIZVEZ. KOSSUTH UT	1387	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	1045332	433747
0475	VIZVEZ. ADY UT	750	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	565589	234679
0477	VIZVEZ. KOSSUTH UT	1068	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	805409	334180
0506	MEDENCE 250M3 ZARKARAV	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	513320	313081
0507	MEDENCE 250M3 ZARKARVAL	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	513320	313081
0509	ELOSZTO 9 MEZOS	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	75446	0
0510	VEZERLO ASZTAL	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	23711	0
0516	FOLYAMATIR.BERENDEZES	1	1993.07.01	0 1985	3	24	200000	0	0
0517	TARTALY VEGYSZEROLDO	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	12667	0
0518	LEVEGOZTETO ROTOR	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	65542	0
0519	LEVEGOZTETO ROTOR	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	65649	0
0521	KLOROZO ADVENCE	1	1993.07.01	0 1982	3	24	200000	18754	0

2981	GAZTALANITO III.	1	2002.07.01	0 2002	3	24	200000	630000	0
0243	VIZVEZ. TAP	6200	1993.07.01	0 1982	3	25	200000	5269124	2186386
0248	VIZVEZ RICSEI UT	570	1993.07.01	0 1982	3	25	200000	433564	179903
0255	VIZVEZ. FO UT	880	1993.07.01	0 1982	3	25	200000	669620	277868
0221	KEZELOEPULET VILLAMOS	1	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	56366	34381
0222	KABEL ENERGIAELLATO	600	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	67218	14784
0223	KERITES DROT	96	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	25413	15505
0224	BEKOTOUT BETON	51	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	248023	151292
0225	OVAROK	94	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	20006	12196
0226	VIZVEZ. TAP	3255	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	2766262	1147835
0241	VIZVEZ. FO UT	1743	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	1314181	545332
0242	VIZTORONY	1	1993.07.01	0 1982	3	26	200000	11503651	8292166
0216	VIZVEZ. TAP	1973	1993.07.01	0 1982	3	27	200000	1676674	695720
0219	VIZVEZ. FO UT	2690	1993.07.01	0 1982	3	27	200000	2051623	851301
0206	VIZVEZ. TAP	2405	1993.07.01	0 1982	3	28	200000	2043329	847853
0210	VIZVEZ. VOROSHADS.	1850	1993.07.01	0 1982	3	28	200000	1495688	620605
0214	VIZVEZ. FO UT	430	1993.07.01	0 1982	3	28	200000	347298	144095
0215	VIZVEZ. TEMPLOM UT	410	1993.07.01	0 1982	3	28	200000	331346	137483
0189	KEZELOEPULET VILLAMOS	1	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	356366	266873
0190	KERITES	96	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	25720	15671
0191	KABEL ENEGIAELLATO	455	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	35291	7754
0193	VIZVEZ.SEMJEN-LACACSEKE	2310	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	1962925	814491
0196	VIZVEZ. TAP	495	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	406173	168547
0199	VIZVEZ. TANCSICS UT	446	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	366002	151870
0201	VIZVEZ. KOSSUTH UT	515	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	422792	175429
0202	VIZVEZ. ADY E UT	960	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	788115	327017
0205	VIZTORONY	1	1993.07.01	0 1982	3	29	200000	11415311	8155770
0168	VIZVEZ. TAP	1610	1993.07.01	0 1982	3	30	200000	1368225	567713
0170	VIZVEZ. TULIPAN	616	1993.07.01	0 1982	3	30	200000	468906	194552
0177	VIZVEZ. TAP	1090	1993.07.01	0 1982	3	31	200000	926013	384246
0178	VIZVEZ. TEMETO UT	460	1993.07.01	0 1982	3	31	200000	368059	152734
0179	VIZVEZ. VOROSHADS. UT	952	1993.07.01	0 1982	3	31	200000	762435	316370
0380	ATEMELO	1	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	896491	546845
0381	KERITES ATEMELONEL	109	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	47314	28839
0382	UT ATEMELONEL	248	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	161034	98224

0383	VEZETEK GERINC	5160	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	7143069	2963944
0385	VIZVEZ. FO UT	1385	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	1530484	635050
0386	VIZVEZ. FO UT	60	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	66327	27526
0387	VIZVEZ ADY TER	40	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	43975	18232
0388	VIZVEZ ADY TER	140	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	154985	64326
0389	VIZVEZ. KOSSUTH KERT	602	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	665406	276080
0390	VIZVEZ. KOBOLTO UT	320	1993.07.01	0 1984	3	32	200000	353945	146865
0341	VIZVEZ. GERINC	1750	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	2422347	1005107
0344	VIZVEZ. FO UT	58	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	67071	27832
0365	VIZVEZ. PETOFI UT	430	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	494828	205330
0370	VIZVEZ. FO UT	410	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	471673	195693
0371	VIZVEZ. FELSZAB UT	375	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	431438	179025
0373	VZTORONY	1	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	2381133	1452368
0374	KABEL VIZTORONYNAL	300	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	89121	19597
0375	TULF. VEZ. VIZTORONYN.	339	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	578217	239917
0376	KERITES VIZTORONYNAL	163	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	110400	67340
0377	UT VIZTORONYNAL	40	1993.07.01	0 1984	3	33	200000	159375	97211
0327	KEZELOEPULET VILL.	1	1993.07.01	0 1984	3	34	200000	69543	42396
0328	KERITES I. ATEMELONEL	60	1993.07.01	0 1988	3	34	200000	95559	58285
0329	UT I. ATEMELONEL	30	1993.07.01	0 1988	3	34	200000	63706	38843
0330	NYOMASFOKOZO	1	1993.07.01	0 1988	3	34	200000	2302677	1747975
					3 Össz.			1,13E+08	62362220
0331	VIZVEZ. GERINC	5460	1993.07.01	0 1984	2	34	200000	7558708	3136409
					2 Össz.			7558708	3136409
					Végösszeg			3,23E+08	1,85E+08

**Meglévő üzemeltetési jogviszonyt módosító
(kiegészítő) VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**
viziközmű rendszerre(1)

amely létrejött
-egyrésztől :

1.Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

3980. Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5

Képviselőtében : Szamosvölgyi Péter polgármester

2.Mikóháza Községi Önkormányzat

3989. Mikóháza, Szabadság u. 97/A

Képviselőtében : Frankó Tamás polgármester

3.Alsóregmec Községi Önkormányzat

3989. Alsóregmec, Szabadság u. 56

Képviseli : Laczkó Pál polgármester

4.Felsőregmec Községi Önkormányzat

3989. Felsőregmec, Szabadság u. 5

Képviseli : Espán Miklós Vince polgármester

5.Vilyvitány Önkormányzat

3991.Vilyvitány Ady E.u. 2

Képviseli : Hörcsik József polgármester

6.Pálháza Város Önkormányzata

3994, Pálháza, Dózsa Gy.u.151

Képviseli : Lesovics Miklós polgármester

7.Kovácsvágás Községi Önkormányzat

3992. Kovácsvágás , Fő u. 63

Képviselőtében : Sándor Endre polgármester

8.Vágáshuta Községi Önkormányzat

3992. Vágáshuta, Fő u. 16

Képviseli : Frank Tamás Gábor polgármester

9.Bózsva Önkormányzat

3994. Bózsva Dózsa Gy.u. 2

Képviselőtében : Kovács Krisztina Mária polgármester

10.Füzérkajata Községi Önkormányzat

394. Füzérkajata , Dózsa Gy.u. 40

Képviselőtében : Lupták Lászlóné polgármester

11.Füzér Község Önkormányzata

3996. Füzér, Rákóczi u. 2

Képviseli : Horváth Jenő polgármester

12.Filkeháza Községi Önkormányzat

3994. Filkeháza Rózsa F.u 46

Képviseli : Csizmár Lászlóné polgármester

13.Füzérradvány Községi Önkormányzat

3993. Füzérradvány Táncsics M.u. 11

Képviseli : Pandák Pál polgármester

14.Hollóháza Községi Önkormányzat

3999. Hollóháza, Szent I. u.15

Képviselőtében : Koleszár Sándor polgármester

15.Kéked Községi Önkormányzat

3899. Kéked Fő u. 26

Képviseli : Hunkár Sándor polgármester

16.Füzérkomlós Községi Önkormányzat

3997 Füzérkomlós Felszabadulás 47

Képviseli : Mester András polgármester

17.Nyíri Községi Önkormányzat

3998.Nyíri Dózsa Gy.u 2

Képviseli : Hutkai Sándor András polgármester

18.Pusztafalu Községi Önkormányzat

3995.Pusztafalu Fő u. 68

Képviseli : Mester Dénes polgármester

19.Sárospatak Város Önkormányzata

3950. Sárospatak, Kossuth u. 44

Képviselőtében : Aros János polgármester

20.Hercegkút Községi Önkormányzat

3958. Herceg kút, Petőfi u. 110

Képviselőtében : Rák József polgármester

21.Makkoshotyka Önkormányzat

3959.Makkoshotyka Kossuth u. 2

Képviseli : Kántor Ferenc polgármester

22.Kenézlő Önkormányzat

3955. Kenézlő, Aradi u. 49

Képviselőtében : Hunyadi Tibor polgármester

23.Viss Községi Önkormányzat

3956. Viss Kolozsvári u. 26

Képviseli : Fazekas Gyula polgármester

24.Zalkod Községi Önkormányzat

3957. Zalkod Petőfi u.30/A

Képviseli : Papp Gizella polgármester

25.Vajdácska Önkormányzat

3961. Vajdácska, Fő u. 8

Képviselőtében : Kuik István polgármester

26.Bodroghalom Községi Önkormányzat

3987. Bodroghalom, Szabadság u. 89

Képviselőtében : Varga János Lajos polgármester

27.Györgytarló Önkormányzat

3954. Györgytarló Széchenyi u. 54

Képviseli : Oláh István polgármester

28.Ricse Községi Önkormányzat

3974. Ricse, Ady E.u. 5.

Képviselőtében : Vécsei István polgármester

29.Révleányvár Községi Önkormányzat

3976. Révleányvár Kossuth u. 30

Képviseli : Iski Józsefné polgármester

30.Zemplénagárd Községi Önkormányzat

3977 Zemplénagárd Fő u. 9

Képviseli : Szajkó Anna polgármester

31.Dámóc Községi Önkormányzat

3978. Dámóc,Fő u. 129.

Képviselőtében : Tömös Béla Gyuláné polgármester

32.Lácacséke Községi Önkormányzat

3967. Lácacséke, Fő u. 19

Képviseli : Fodor László András polgármester

33.Semjén Községi Önkormányzat

3974. Semjén, Petőfi u.2 szám

Képviselőtében : Setét Béla polgármester

34.Kisrosvány Községi Önkormányzat

3965.Kisrosvány Petőfi u. 3

Képviseli : Petraskó Tamás Tibor polgármester

35.Nagyrosvány Községi Önkormányzat

3965. Nagyrosvány, Vöröshadsereg u. 31

Képviseli : Hogya Orsolya polgármester

36.Pácin Községi Önkormányzat

3964. Pácin, Fő u. 35.

Képviselőtében : Majoros László polgármester

37.Karcsa Községi Önkormányzat

3963.Karcsa Petőfi u. 11

Képviselőtében : Dakos János polgármester

38.Karos Községi Önkormányzat

3962. Karos, Szabadság tér 1

Képviselőtében : Kulcsár Nándor Zoltán polgármester

39.Cigánd Város Önkormányzat

3973. Cigánd, Fő u. 80. szám

Képviselőtében : Oláh Krisztián polgármester

40. Tiszacsermely Községi Önkormányzat

3972 Tiszacsermely Rákóczi u. 9

Képviseli : Kecsmár István polgármester

41. Alsóberecki Községi Önkormányzat

3985. Alsóberecki Kossuth u. 29

Képviseli : Zuti Lajos polgármester

42. Felsőberecki Községi Önkormányzat

3985. Felsőberecki Kossuth u. 59

Képviseli : Horváth Tibor polgármester

43. Tiszakarád Községi Önkormányzat

3971. Tiszakarád, Engels u. 1

Képviseli : Ungvári József polgármester

*mint az ellátásért felelősök**képviselőtükből : Sátorajaujhely Város Önkormányzata (Szamosvölgyi Péter polgármester)**vagyongazdálkodásba és üzemeltetésbe adó,***- másrészt : Zempléni Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye 3980. Sátorajaujhely, Kazinczy 24.

Cégjegyzékszám: Cg.05-09002410

Számlaszám: 10402757-27511321-00000000

Adószám: 11064208-2-05

képviselőt: Lakatos István ügyvezető igazgató, mint (továbbiakban:**mint vagyongazdálkodó- üzemeltető****(a továbbiakban együtt: Felek)***között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:***I. Előzetes:**

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - **versenyeztetés nélkül** - vagyongazdálkodási szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) valamint a végrehajtására kiadott **58/2013 (II.27) Korm.** rendelet rendelkezik a víziközmű üzemeltetési jogviszony speciális szabályairól, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A 2012. január 1.-én hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Ötv.) szerint: a vagyongazdálkodási jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyongazdálkodási jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet. A Felek megállapítják, hogy a Vagyongazdálkodó 100 %-ban a vagyongazdálkodásba adó települési önkormányzatok tulajdonában álló Zempléni Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság. A társaság valamennyi üzletrésze a tag önkormányzatok (önkormányzati tulajdonközösségek) tulajdonában áll, ennek megfelelően elegendő tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd)/vagy be) pontjának.

Felek ezúton nyilatkoznak, hogy egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt, a Vagyongazdálkodó vonatkozóan fennálló, fentiekben rögzített tulajdoni viszonyokat nem változtatják meg.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést Felek azzal a céllal kötik, hogy a Vagyongkezelő gondoskodik a Vagyongkezelésbe adó víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról (felújításáról, pótlásáról, és az e vagyoni körbe tartozó víziközmű-rendszer(ek) vonatkozó jogszabályok szerinti működtetéséről és üzemeltetéséről.

Rögzítik a felek, hogy a vagyontárgyak eddig is a kft, mint szolgáltató kezelésben álltak, az alapító tagok esetén pedig tőketartalékokat képeztek. Az üzemeltetés és vagyongkezelés többségében az önkormányzatok tagsági viszonyán alapult külön üzemeltetési, vagyongkezelői szerződés nélkül is, kisebb részben bérüzemeltetés keretén belül.

A vagyongkezelői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt mert a vagyongkezelésbe adás korábban megtörtént, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul, egyben kiegészül az új tv –i rendelkezésnek megfelelő vagyongkezelői joggal..

2. Az ellátásért felelős önkormányzatok az üzemeltetési -vagyongkezelői szerződést határozatlan időtartamra kötik meg a **műszakilag egybefüggő – a szerződés 1.számú mellékletét képező víziközmű rendszerekre**, amelyek zömében VÁB határozat alapján **résztulajdonlással kerültek az adott önkormányzatok tulajdonába és csak közösen használhatók.**

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a Vagyongkezelésbe adók tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, víziközmű vagyon kezelése, a vagyongkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek **üzemeltetése**. Nem tárgyai a szerződésnek a Vagyongkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen víziközmű elemek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a szolgáltató -vagyongkezelő gondoskodik.

4. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe az érintett Vagyongkezelésbe adók közigazgatási területe.

5. A jelen szerződéssel vagyongkezelésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését mennyiségét és értékét (**bruttó érték, elszámolt értékcsökkenés, nettó érték**), valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét is a jelen szerződés **1.sz., elválaszthatatlan melléklete** tartalmazza. **A vagyontárgyak értékmegjelölése a szerződés megkötésekor érvényes nyilvántartási adatok szerinti értéken történik.**

A tulajdonos önkormányzatok jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb **2015. december 31-ig** kötelesek jelen szerződést kiegészíteni a vagyongkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyongkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő **tartalmú 2.sz. melléklettel**. (a víziközművek-hez kapcsolódó földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke, azok 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolataival)

6. A víziközművek Vksztv. szerinti **vagyonértékeléséről** a Vagyongkezelésbe adók gondoskodnak legkésőbb **2015 .december hó 31-ig**. A Zempléni Vízmű Kft, mint vagyongkezelő a víziközmű leltár felvételében, a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik és segítséget nyújt.

7. A szerződés tárgyát képezik, az annak érvényességi ideje alatt az 1.sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyongkezelésbe adók beruházásában megvalósuló, ill. más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek vagyongkezelésbe adásáról a Vagyongkezelésbe adók kötelesek gondoskodni. A leltár szerinti vagyongkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján az újonnan keletkező

víziközművek körével és értékével azok vagyongazdálkodásba adásakor(visszáadáskor) a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. A Vagyongazdálkodó leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.

8. Az 7. pont szerinti jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átvett eszközök,ingóságok üzemképessége, átvételi nyilvántartási értéke .

A kapcsolódó földingatlanok adatait az önkormányzatok által készített külön jegyzék tartalmazza ,amelynek alkalmasnak kell lenni az ingatlan- nyilvántartáson történő átvételre.

9. **A Vagyongazdálkodó** e szerződés alapján jogosult a Vagyongazdálkodásba adók tulajdonában álló, az 1.sz. mellékletben részletezett víziközművek üzemeltetésére és kezelésére, valamint ennek során azok birtoklására, használatára és hasznok szedésére. A Vagyongazdálkodót – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a Vagyongazdálkodásba adók jogai és terhelik annak kötelezettségei – ideértve a vagyongazdálkodásba kapott vagyon vonatkozásában a Sztv. szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyongazdálkodói jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.
10. A Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói jogot egyedül birtokolja, a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
11. A Vagyongazdálkodó a kezelésbe vont vagyonnal való szakszerű gazdálkodással a Vagyongazdálkodásba adók közigazgatási területén gondoskodni köteles az egészséges ivóvízellátásról a vagyongazdálkodásba adott/kapott víziközművek teljesítőképességének mértékéig.
12. A Vagyongazdálkodó vállalja, hogy
- a vagyongazdálkodásba vett vagyonnal **rendeltetésszerűen gazdálkodik**, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a jelen szerződés alapján vagyongazdálkodásában lévő közművekkel ellátott területen ezáltal biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás.
 - a víziközmű vagyon **felújításáról, pótlólagos beruházásáról** legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő mértékében gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékokat képez;
 - a víziközmű rendszer(ek) **üzemeltetését** biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembe vételével végzi, a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig a művek műszaki és üzembiztonsági színvonalán, a jelen szerződés szerinti víziközmű rendszer(ek)re kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyek szerint;
 - a **víziközmű-fejlesztéseket** a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket;(Vksztv.26.§.)
 - a jelen szerződés szerinti ellátási területre és víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan a víziközmű-szolgáltatói **működési engedély kiadását** a Magyar Energia Hivatalnál (továbbiakban: MEH), jelen szerződés Felek részéről történő aláírását követően, legkésőbb **2013. május 31-ig kezdeményezi**.
13. A Vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodói jogot, a Vagyongazdálkodásba adók vonatkozó rendelete(i) szerint, a vagyongazdálkodási jog átvételét **ingyenesen** szerezte meg,a jogviszony nem minősül visszatérő szerződésnek.

14. **A Vagyonkezelésbe adók képviselő-testületei rendeletében határozzák meg a vagyonkezelés 32. pont szerinti ellenőrzésének részletes szabályait.**
15. **A Vagyonkezelő ezen szerződés alapján fennálló vagyonkezelői jogát jelen szerződés időtartamára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.**
16. **Amennyiben a Vagyonkezelésbe adók javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, vízvezetési szolgalmi jog kerül alapításra, a szolgalmi jog gyakorlására a Vagyonkezelő jogosult és kötelezett.**
17. **Szerződő felek megállapodnak abban, hogy vagyonkezelésbe adott ingatlanokhoz kapcsolódó, de az eddig elmaradt szolgalmi jog bejegyzéseket a Vagyonkezelésbe adók megbízásából és költségén a Vagyonkezelő is elvégezheti. (Vksztv. 80-81. §)**

IV. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

18. **A közmű vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:**
A Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.
19. **A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek**
- 19.1. **A Vagyonkezelésbe adók kötelezettségei:**
- o a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása;
 - o a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése;
 - o kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzatok tulajdonában lévő, – és a közszolgáltatás ellátásához szükséges – mindenkor i vagyon tárgyak használatára, és hasznosítására;
 - o a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.
- 19.2. **A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:**
- 19.2.1. **Üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz.**
- 19.2.2. **A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:**
- folyamatos és teljes körű ellátására,
 - teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
 - folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan, a realizált bevétel erejéig.
- 19.2.3. **A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.**
- 19.2.3.1. **A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:**
- megkötése
 - nyilvántartása

- módosítása
- megszüntetése

19.2.3.2. **Ügyfélszolgálati feladatok** ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

19.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

19.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- **díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozásra, vagy megszüntetésre kerül.**

A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók által elszámolttal egyező értékcsökkenést számol el.

20. Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő forrást. a kezelt vagyon pótlására, felújítására, illetve beruházásra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó(k) javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adóval történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.

21. A Vagyonkezelésbe adók jogosultak a tárgyévet megelőző év november 30-ig az általuk szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

22. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, **valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire** a Vksztv. előírásai szerinti tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegét, **egyéb fejlesztési forrásokat**, a tervezett pótló beruházások és **felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét** összesen, valamint ezek különbözetét is.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek pótlásaira és felújításaira szolgál.

A Vagyonkezelő a fel nem használt amortizációval egyező lekötött tartalékot képez számviteli elszámolásában, mely összeg évenkénti alakulását a Kiegészítő Mellékletében bemutatja.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról. Annak állásáról - a 32. pont szerint - a Vagyonkezelésbe adók részére évente tájékoztatást ad.

23. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelt eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök felújításához, pótlásához szükséges anyagi források a MEH által megállapított díjakban benne foglaltatnak.

24. A pótlási, a felújítási, *a korszerűsítési, műszaki fejlesztési*, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza, melyet jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megküld a Vagyonkezelésbe adók részére. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adót folyamatosan tájékoztatja.
25. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adók biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja.

V. A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

26. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.
27. A Vagyonkezelő az 1. sz. mellékletek szerinti értéken vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
28. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vízi közművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, és egyéb vállalkozási tevékenységeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.
29. A vagyonkezelésbe adott közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyokról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adókat. A tájékoztatás tartalmazza a selejtezésre, esetleg a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó(k) képviselője a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a Vagyonkezelésbe adó(k) képviselő testülete, vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását, a Vagyonkezelésbe adó részére – igény esetén – visszaszolgáltatását, vagy a selejtezését.
Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.
Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.
A kötelezettségek változásáról Vagyonkezelő értesíti a Vagyonkezelésbe adó(k) képviselőjét és kezdeményezi a jelen szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.
30. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, évente egyszer a tárgyévet követő év május 31-ig a Vagyonkezelésbe adó felé információt szolgáltat.

A Vagyonkezelésbe adók a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezeti számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.

31. *A Vagyonkezelésbe adók jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.*
32. *A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Vagyonkezelésbe adók(képviselőjének) vonatkozó Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adók (képviselőjét) tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait.*
33. *A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adók (képviselőjét), aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a Vagyonkezelésbe adó(k képviselője) jogosult a jelen szerződés 41. pontja szerint eljárni.*

VI. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

34. *A Vagyonkezelésbe adók a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.*
35. *A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.- ben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.*
36. *A Vagyonkezelő a víziközművek működtetése során a legnagyobb gondossággal tartozik eljárni, azokkal rendeltetésszerűen és eredményesen gazdálkodni, és állagukat megóvni köteles.*
37. *Felek a MEH-nek minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, amely annak hatósági díjelőkészítő és díjfelülgyleti tevékenységéhez szükséges.*

VII. Kártérítési felelősség

38. *A Vagyonkezelő a kezelt vagyonra tűz és elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. A vagyonkezelésbe vett eszközökön bekövetkezett*

káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyongkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyongkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.

39. A szerződés időtartama alatt a vagyongkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyongkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyongkezelő a Vagyongkezelésbe adó(k) felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
40. A vagyongkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyongkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a **Vagyongkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.**

VIII. A szerződés időbeni hatálya

41. **A jelen szerződést kötelező a MEH felé benyújtani, MEH jóváhagyásra. A vagyongkezelési szerződés legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba. Vksztv.22.§ (2.)**
42. A szerződés időtartama: határozatlan.

IX. A szerződés megszűnése

43. A vagyongkezelői szerződés megszűnik:
- a szerződésnek, a Vagyongkezelésbe adó(k), illetve a Vagyongkezelő részéről történő **rendes felmondásával**, ha a jelen szerződésben foglaltakat bármelyik fél szándékosan megsérti. A szerződést **nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani (tv.20.§.)** ;
 - a 47. pont szerinti rendkívüli felmondással;
 - a Vagyongkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.
44. A Vagyongkezelésbe adó a határozatlan idejű vagyongkezelési szerződést **rendkívüli felmondással akkor** szüntetheti meg, ha
- a Vagyongkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megszegi, vagy a vagyongkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
 - a Vagyongkezelő a vele szemben a vagyongkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyongkezelésbe adót nem tájékoztatta, vagy a Vagyongkezelővel szemben a vagyongkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
 - a Vagyongkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
45. A Vagyongkezelésbe adó a Vagyongkezelővel megkötött vagyongkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Uniós támogatással és a vagyongkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek ,vagy jönnek a jövőben létre, **rendes felmondással nem mondhatja fel.**
- Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a Vagyongkezelésbe adó összességben köteles megfizetni a Vagyongkezelőnek azt az összeget, amelyet a Vagyongkezelő a Vagyongkezelésbe adó(k) tulajdonába került közművek megépítése céljából részére megelőlegezett.
- A Vagyongkezelésbe adó(k) által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a Vagyongkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a Vagyongkezelő által beszedett víz- **díjakból** már megtérült összeggel.

X. Elszámolás a vagyonnal

46. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, valamint a kezelt vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével.
47. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési szerződés megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.
48. A Vagyonkezelő által **előre** finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig értékcsökkenésként még meg nem térült - pótlási és felújítási/ **korszerűsítési, műszaki fejlesztési** munkák könyv szerinti nettó értékét a Vagyonkezelésbe adók kötelesek a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői szerződés megszűnését követő 3 hónapon belül megtéríteni.
49. Felek vállalják, hogy egymással szembeni követeléseik meg nem fizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
50. A szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelésbe adó köteles gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan nyilvántartásból való törléséről.

XI. Jogviták rendezése

51. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. A szerződés teljesítése során felmerült esetleges vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy igényüket bírósági úton érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a Sátoraljaújhelyi Járásbíróság vagy értékhatártól függően a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
52. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződésben használt fogalmak értelmezésénél az I. fejezetben felsorolt törvények, a Ptk., valamint a Sztv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

XII. Egyéb rendelkezések

53. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
54. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adót azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik, és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.
55. Minthogy a szerződés tárgyát képező **viziközmű –rendszeren** több (43) ellátásért felelős is tulajdonos, ezért az érintettek – jelen okirat aláírásával – hozzá járulnak ahhoz ,hogy külön megállapodás hiányában- a közösség képviselőjében a törvényben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében a legnagyobb lakosságszámmal rendelkező Sátoraljaújhely Város Önkormányzata járjon el.

56. Ezen szerződés érvényességének feltétele a Vagyonkezelésbe adó(k) Képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Sátoraljaújhely. 2013.év..... .hónap.

Ellátásért felelősök:

1.Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

Képviselő: Szamosvölgyi Péter polgármester

2.Mikóháza Községi Önkormányzat

képviselő: Frankó Tamás polgármester

3.Alsóregmec Községi Önkormányzat

Képviseli : Laczkó Pál polgármester

4.Felsőregmec Községi Önkormányzat

Képviseli : Espán Miklós Vince polgármester

5.Vilyvitány Önkormányzat

Képviseli : Hörcsik József polgármester

6.Pálháza Város Önkormányzata

Képviseli : Lesovics Miklós polgármester

7.Kovácsvágás Községi Önkormányzat

Képviselő: Sándor Endre polgármester
3992. Vágáshuta, Fő u. 16

8.Vágáshuta Községi Önkormányzat

Képviseli : Frank Tamás Gábor polgármester

9.Bózsfa Önkormányzat

Képviselő: Kovács Krisztina Mária polgármester

10.Füzérkajata Községi Önkormányzat

Képviselő: Lupták Lászlóné polgármester

11.Füzér Község Önkormányzata

Képviseli : Horváth Jenő polgármester

12.Filkeháza Községi Önkormányzat

Képviseli : Csizmár Lászlóné polgármester

13.Füzárradvány Községi Önkormányzat

Képviseli : Pandák Pál polgármester

14.Hollóháza Községi Önkormányzat

Képviselő: Koleszár Sándor polgármester

15.Kéked Községi Önkormányzat

Képviseli : Hunkár Sándor polgármester

16.Füzérkomlós Községi Önkormányzat

Képviseli : Mester András polgármester

17.Nyíri Községi Önkormányzat

Képviseli : Hutkai Sándor András polgármester

18.Pusztafalú Községi Önkormányzat

Képviseli : Mester Dénes polgármester

19.Sárospatak Város Önkormányzata

Képviselő: Aros János polgármester

20.Hercegkút Községi Önkormányzat

Képviselő: Rák József polgármester

21.Makkoshotyka Önkormányzat

Képviseli : Kántor Ferenc polgármester

22.Kenézli Önkormányzat

Képviselőtében : Hunyadi Tibor
polgármester

23.Viss Községi Önkormányzat

Képviseli : Fazekas Gyula polgármester

24.Zalkod Községi Önkormányzat

Képviseli : Papp Gizella polgármester

25.Vajdácaska Önkormányzat

Képviselőtében : Kuik István polgármester

26.Bodroghalom Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Varga János Lajos polgármester

27.Györgytarló Önkormányzat

Képviseli : Oláh István polgármester

28.Ricse Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Vécsei István polgármester

29.Révleányvár Községi Önkormányzat

Képviseli : Iski Józsefné polgármester

30.Zemplénagárd Községi Önkormányzat

Képviseli : Szajkó Anna polgármester

31.Dámóc Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Tömös Béla Gyuláné polgármester

32.Lácacséke Községi Önkormányzat

Képviseli : Fodor László András
polgármester

33.Semjén Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Setét Béla polgármester

34.Kisrosvány Községi Önkormányzat

Képviseli : Petraskó Tamás Tibor polgármester

35.Nagyrosvány Községi Önkormányzat

Képviseli : Hógya Orsolya polgármester

36.Pácin Községi. Pácin, Fő u. 35.

Képviselőtében : Majoros László polgármester

37.Karcsa Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Dakos János polgármester

38.Karos Községi Önkormányzat

Képviselőtében : Kulcsár Nándor Zoltán
polgármester

39.Cígánd Város Önkormányzat

Képviselőtében : Oláh Krisztián polgármester

40.Tiszacsermely Községi Önkormányzat

Képviseli : Kecsmár István polgármester

41.Alsóberecki Községi Önkormányzat

Képviseli : Zuti Lajos polgármester

42.Felsőberecki Községi Önkormányzat

Képviseli : Horváth Tibor polgármester

43.Tiszakarád Községi Önkormányzat

Képviseli : Ungvári József polgármester

Üzemeltető-vagyonkezelő:

Zempléni Vízmű Kft

képv: Lakatos István ügyvezető igazgató

XIII. Mellékletek:

1.sz. melléklet: A vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon leltára

2.sz. melléklet: A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges adatok 2012. december 31-i állapot szerint (földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke)

Szennyvízágazati rendszer (2)
**Meglévő üzemeltetési jogviszonyt módosító
 (kiegészítő) VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött
 -egyrésztől :

Sárospatak Város Önkormányzata
 3950. Sárospatak, Kossuth u. 44
 Képviselő: Aros János polgármester

Olaszliszka Községi Önkormányzat
 3933. Olaszliszka Szent I. u. 5.
 Képviselő: Kerekes Attila polgármester

Vámosújfalú Községi Önkormányzat
 3941. Vámosújfalú Csécsi N. Pál u. 8
 Képviselő: Felházi József polgármester

Makkoshotyka Községi Önkormányzat
 3959. Makkoshotyka Kossuth u. 2
 Képviselő: Kántor Ferenc polgármester

Bodrogolaszi Községi Önkormányzat
 3943. Bodrogolaszi Fő u. 11
 Képviselő: Kovács József polgármester

Sárazsadány Községi Önkormányzat
 3942. Sárazsadány Fő u. 50
 Képviselő: Palcsó Mihály polgármester

Tolcsa Községi Önkormányzat
 3934. Tolcsa, Szabadság tér 16
 Képviselő: Csoma Ernő polgármester

Erdőhorváti Községi Önkormányzat
 3935. Erdőhorváti, Kassai u. 98
 Képviselő: Takács Gábor polgármester

Háromhuta Községi Önkormányzat
 3936. Háromhuta, Rákóczi u. 18
 Képviselő: Verbovszki Károly polgármester

Komlóska Községi Önkormányzat
 3937. Komlóska, Ráklóczi u. 27
 Képviselő: Köteles László polgármester

Herceghút Községi Önkormányzat
 3958. Hercegkút, Petőfi u. 110
 Képviselő: Rák József polgármester
 mint az ellátásért felelősök, - vagyongazdálkodásba és üzemeltetésbe adó,

-másrészről : **Zempléni Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság**
 Székhelye 3980. Sátoraljaújhegy, Kazinczy 24.
 Cégjegyzékszáma: Cg.05-09002410

Számlaszáma: 10402757-27511321-00000000

Adószáma: 11064208-2-05

képviselőiben: Lakatos István ügyvezető igazgató, mint (továbbiakban: mint vagyonkezelő-üzemeltető

(a továbbiakban együtt: Felek)

közt, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Előzetes:

A „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 2012. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései felhatalmazták az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében: az állam, és a helyi önkormányzat, együtt 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - **versenyeztetés nélkül** - vagyonkezelési szerződést kössön.

„A víziközmű-szolgáltatásról” szóló **2011. évi CCIX. törvény** (a továbbiakban Vksztv.) valamint a végrehajtására kiadott **58/2013 (II.27) Korm. rendelet** rendelkezik a víziközmű üzemeltetési jogviszony speciális szabályairól, valamint a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos alapvető jogokról és kötelezettségekről.

A 2012. január 1.-én hatályba lépő 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Ötv.) szerint: a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet. A Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő 100 %-ban a vagyonkezelésbe adó települési önkormányzatok tulajdonában álló Zempléni Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság. A társaság valamennyi üzletrésze a tag önkormányzatok (önkormányzati tulajdonközösségek) tulajdonában áll, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. §. 1. bek. ag) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3.§ 1. bek. 19. pont bd)/vagy be) pontjának.

Felek ezúton nyilatkoznak, hogy egyoldalúan, a szerződéses jogviszony tartama alatt, a Vagyonkezelőre vonatkozóan fennálló, fentiekben rögzített tulajdoni viszonyokat nem változtatják meg.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést Felek azzal a céllal kötik, hogy a Vagyonkezelő gondoskodik a Vagyonkezelésbe adó víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról (felújításáról, pótlásáról, és az e vagyoni körbe tartozó **szennyvízágtatási rendszerekre** vonatkozó jogszabályok szerinti működtetéséről és üzemeltetéséről.

Rögzítik a felek, hogy a vagyontárgyak eddig is a kft ,mint szolgáltató kezelésben álltak, az alapító tagok esetén(pl **Sárospatak** és társközségeinél) **tőketartalékokat képeztek**, „míg a fent megnevezett többi ellátásért felelősök esetében bérüzemeltetés alapján.

A vagyonkezelői jog átengedésével a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul, egyben kiegészül az új tv –i rendelkezésnek megfelelő vagyonkezelői joggal..

2. Az ellátásért felelős önkormányzatok az üzemeltetési -vagyonkezelői szerződést határozatlan időtartamra kötik meg a **műszakilag egybefüggő – a szerződés 1.számú mellékletét képező szennyvízágtatási-rendszerekre**, amelyek **közösen használhatók**.

III. A szerződés tárgya

3. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adók tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek **üzemeltetése**. Nem tárgyai a szerződésnek a Vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő

rendszerfüggetlen víziközmű elemek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a szolgáltató -vagyonkezelő gondoskodik.

4. Jelen szerződés szerinti víziközmű szolgáltatás ellátási területe az érintett Vagyonkezelésbe adók közigazgatási területe.
5. A jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott vagyon egyes elemeinek tételes megnevezését mennyiségét és értékét **(bruttó érték, elszámolt értékcsökkenés, nettó érték)**, valamint a vagyon egyes csoportjainak együttes értékét is a jelen szerződés **1.sz., elválaszthatatlan melléklete** tartalmazza. **A vagyontárgyak értékmegjelölése a szerződés megkötésekor érvényes nyilvántartási adatok szerinti értéken történik.**
A tulajdonos önkormányzatok jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb **2015. december 31-ig** kötelesek jelen szerződést kiegészíteni a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő **tartalmú 2.sz. melléklettel.** (a víziközművek-hez kapcsolódó földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke, azok 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolataival)
6. A víziközművek Vksztv. szerinti **vagyonértékeléséről** a Vagyonkezelésbe adók gondoskodnak legkésőbb **2015 .december hó 31-ig.** A Zempléni Vízmű Kft ,mint vagyonkezelő a víziközmű leltár felvételében, a vagyonértékelés előkészítésében közreműködik és segítséget nyújt.
7. A szerződés tárgyat képezik, az annak érvényességi ideje alatt az 1.sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adók beruházásában megvalósuló, ill. más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek vagyonkezelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adók kötelesek gondoskodni. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor(visszaszállásakor) a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.
8. Az 7. pont szerinti jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, ingatlanok , üzemképessége, átadáskori nyilvántartási értéke.A a kapcsolódó földingatlanok adatait az önkormányzatok által készített külön jegyzék tartalmazza,amely alkalmas az ingatlan nyilvántartáson történő átvezetéséhez..
9. **A Vagyonkezelő** e szerződés alapján jogosult a Vagyonkezelésbe adók tulajdonában álló, az 1.sz. mellékletben részletezett víziközművek üzemeltetésére és kezelésére, valamint ennek során azok birtoklására, használatára és hasznok szedésére. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a Vagyonkezelésbe adók jogai és terhelik annak kötelezettségei – ideértve a vagyonkezelésbe kapott vagyon vonatkozásában a Sztv. szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgálommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre - a törvényben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.
10. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot egyedül birtokolja, a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
11. A Vagyonkezelő a kezelésbe vont vagyonnal való szakszerű gazdálkodással a Vagyonkezelésbe adók közigazgatási területén **gondoskodni köteles a keletkezett szennyvizek elvezetéséről és tisztításáról, egyesített rendszer esetén a csapadékvíz elvezetéséről,-a vagyonkezelésbe adott/kapott víziközművek teljesítőképességének mértékéig.**

12. A Vagyongkezelő vállalja, hogy

- a vagyongkezelésébe vett vagyonnal **rendeltetésszerűen gazdálkodik**, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a jelen szerződés alapján vagyongkezelésében lévő közművekkel ellátott területen ezáltal biztosított legyen a keletkezett **szennyvizek kezelése, tisztítása**.
- a víziközmű vagyong **felújításáról, pótlólagos beruházásáról** legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének a víziközmű szolgáltatási díjbevételeben megtérülő mértékében gondoskodik és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez;
- a szennyvízághazati rendszer(ek) **üzemeltetését** biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembe vételével végzi, a rendelkezésre álló kapacitás mértékéig a művek műszaki és üzembiztonsági színvonalán, a jelen szerződés szerinti **szennyvízághazati rendszer(ek)**re kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyek szerint;
- a **víziközmű-fejlesztéseket** a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett szennyvízághazati - rendszer a víziközmű-szolgáltatási ághazatok vonatkozásában hosszú távon is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket; (Vksztv.26.§.)
- a jelen szerződés szerinti ellátási területre és víziközmű szolgáltatási ághazatra vonatkozóan a víziközmű-és szennyvíz **szolgáltatási működési engedély kiadását** a Magyar Energia Hivatalnál (továbbiakban: MEH), jelen szerződés Felek részéről történő aláírását követően, legkésőbb **2013. május 31-ig kezdeményezi**.

13. A Vagyongkezelő a vagyongkezelői jogot, a Vagyongkezelésbe adók vonatkozó rendelete(i) szerint, a vagyongkezelési jog átruházást **ingyenesen** szerezte meg, a jogviszony nem minősül visszerthes szerződésnek.

14. A **Vagyongkezelésbe adók** képviselő-testületei rendeletében határozzák meg a vagyongkezelés 32. pont szerinti ellenőrzésének részletes szabályait.

15. A Vagyongkezelő ezen szerződés alapján fennálló **vagyongkezelői jogát jelen szerződés időtartamára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti**.

16. Amennyiben a Vagyongkezelésbe adók javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, **víz és szennyvíz,-vagy csak szennyvízelvezetési szolgalmi jog kerül alapításra, a szolgalmi jog gyakorlására a Vagyongkezelő jogosult és kötelezett**.

17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy vagyongkezelésbe adott ingatlanokhoz kapcsolódó, de az eddig elmaradt szolgalmi jog bejegyzéseket a Vagyongkezelésbe adók megbízásából és költségén a Vagyongkezelő is elvégezheti. (Vksztv. 80-81. §)

IV. A vagyongkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

18. A közmű vagyongműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

A Vagyongkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

19. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

19.1. **A Vagyongkezelésbe adók kötelezettségei:**

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyongkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása;
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése;

- o kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzatok tulajdonában lévő, – és a közszolgáltatás ellátásához szükséges – mindenkori vagyontárgyak használatára, és hasznosítására;
- o a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

19.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

19.2.1. **Üzletszabályzatot dolgoz** ki, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott szennyvíz--szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz.

19.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan, a realizált bevétel erejéig.

19.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

19.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló **közüzemi szerződések kezelése**, ezen belül a közüzemi szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

19.2.3.2. **Ügyfélszolgálati feladatok** ellátása, ezen belül:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése

19.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei

- a szennyvíz elevezetésével és tisztításával kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

19.4. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Vagyonkezelő a közszolgálat teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja, vagy
- díjhátrálék miatt a szolgáltatás korlátozásra vagy megszüntetésre kerül.

A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók által elszámolttal egyező értékcsökkenést számol el.

20. Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő forrást. a kezelt vagyon pótlására, felújítására, illetve beruházásra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a

Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó(k) javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adóval történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.

21. A Vagyonkezelésbe adók jogosultak a tárgyévet megelőző év november 30-ig az általuk szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

22. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, **valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire** a Vksztv. előírásai szerinti tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a vízi –és szennyvízközmű szolgáltatási díjbevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegét, **egyéb fejlesztési forrásokat**, a tervezett pótló beruházások és **felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét** összesen, valamint ezek különbözetét is.

Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek pótlásaira és felújításaira szolgál.

A Vagyonkezelő a fel nem használt amortizációval egyező lekötött tartalékot képez számviteli elszámolásában, mely összeg évenkénti alakulását a Kiegészítő Mellékletében bemutatja.

A Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról. Annak állásáról - a 32. pont szerint - a Vagyonkezelésbe adók részére évente tájékoztatást ad.

23. Vagyonkezelő felelőssége a vagyonkezelt eszközök vonatkozásában addig a szintig terjed, amíg az eszközök felújításához, pótlásához szükséges anyagi források a MEH által megállapított díjakban benne foglaltatnak.

24. A pótlási, a felújítási, **a korszerűsítési, műszaki fejlesztési**, valamint a karbantartási munkák fogalmi meghatározását a Vagyonkezelő vonatkozó szabályzata tartalmazza, melyet jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megküld a Vagyonkezelésbe adók részére. A fenti meghatározásokat tartalmazó szabályok esetleges változásáról a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adót folyamatosan tájékoztatja.

25. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adók biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja.

V. A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

26. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

27. A Vagyonkezelő az 1. sz. . mellékletek szerinti értéken vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

28. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vízi közművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, és egyéb vállalkozási

tevékenységeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

29. A vagyonkezelésbe adott közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adókat. A tájékoztatás tartalmazza a selejtezésre, esetleg a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó(k képviselője) a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a Vagyonkezelésbe adó(k) képviselő testülete, vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását, a Vagyonkezelésbe adó részére – igény esetén – visszaszolgáltatását vagy a selejtezését..

Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.

Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

A kötelezettségek változásáról Vagyonkezelő értesíti a Vagyonkezelésbe adót(képviselőjét) és kezdeményezi a jelen szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

30. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, évente egyszer a tárgyévet követő év május 31-ig a Vagyonkezelésbe adó felé információt szolgáltat.

A Vagyonkezelésbe adók a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezeti számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.

31. A Vagyonkezelésbe adók jogosultak a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adók ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

32. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Vagyonkezelésbe adók(képviselőjének) vonatkozó Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó (képviselőjét) tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait.

33. A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó (k képviselőjét), aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult. Amennyiben a Vagyonkezelő részéről szándékos, vagy súlyosan gondatlan magatartás tapasztalható, a Vagyonkezelésbe adó(k képviselője) jogosult a jelen szerződés 41. pontja szerint eljárni.

VI. Kapcsolódó jogok és kötelezettségek

34. A Vagyonkezelésbe adók a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdasági társaságba nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.
35. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv.-ben és a végrehajtására kiadandó kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.
36. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetése során a legnagyobb gondossággal tartozik eljárni, azokkal rendeltetésszerűen és eredményesen gazdálkodni, és állagukat megóvni köteles.
37. Felek a MEH-nek minden olyan tájékoztatást és adatot megadnak, amely annak hatósági díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges.

VII. Kártérítési felelősség

38. A Vagyonkezelő a kezelt vagyonra **tűz és elemi károk elleni vagyonbiztosítást köt**, melynek díját érvényesíti a szolgáltatási díjakban. A vagyonkezelésbe vett eszközökön bekövetkezett káresemények után biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja.
39. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó(k) felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.
40. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett **a Vagyonkezelő felelősségbiztosítási szerződést köt.**

VIII. A szerződés időbeni hatálya

41. **A jen szerződést kötelező a MEH felé benyújtani MEH jóváhagyásra. A vagyonkezelési szerződés legkorábban a Hivatal jóváhagyó határozata jogerőre emelkedésének napján léphet hatályba. Vksztv.22.§ (2)**
42. A szerződés időtartama: határozatlan.

IX. A szerződés megszűnése

43. A vagyonkezelői szerződés megszűnik:
- a szerződésnek, a Vagyonkezelésbe adó(k), illetve a Vagyonkezelő részéről történő **rendes felmondásával**, ha a jelen szerződésben foglaltakat bármelyik fél szándékosan megsérti. A szerződést **nyolc hónap felmondási idővel, a gazdasági év végére lehet felmondani (tv.20.§.)** ;

- a 47. pont szerinti rendkívüli felmondással;
- a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
- az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével.

44. A Vagyonkezelésbe adó a határozatlan idejű vagyonkezelési szerződést **rendkívüli felmondással akkor** szüntetheti meg, ha

- a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
- a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adót nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
- a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

45. A Vagyonkezelésbe adó a Vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelői szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Unió támogatással és a vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek vagy jönnek a jövőben létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.

Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg a Vagyonkezelésbe adó egyösszegben köteles megfizetni a Vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó(k) tulajdonába került közművek megépítése céljából részére megelőlegezett.

A Vagyonkezelésbe adó(k) által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a Vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a Vagyonkezelő által beszedett víz és (vagy) szennyvíz- [díjakból](#) már megtérült összeggel.

X. **Elszámolás a vagyonnal**

46. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, valamint a kezelt vagyonnak a kezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével.

47. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a tartalékként megképzett - de a vagyonkezelési szerződés megszűnése időpontjáig még fel nem használt - amortizáció összegével.

48. A Vagyonkezelő által **előre** finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig értékcsökkenésként még meg nem térült - pótlási és felújítási/ [korszerűsítési, műszaki fejlesztési](#) munkák könyv szerinti nettó értékét a Vagyonkezelésbe adó köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői szerződés megszűnését követő 3 hónapon belül megtéríteni.

49. Felek vállalják, hogy egymással szembeni követeléseik meg nem fizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

50. A szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelésbe adó köteles gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan nyilvántartásból való törléséről.

XI. **Jogviták rendezése**

51. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. A szerződés teljesítése során felmerült esetleges vitás kérdésekben kötelesek

megkísérelni az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy igényüket bírósági úton érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatarától függően a Sátoraljaújhelyi Járásbíróság vagy értékhatarától függően a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

52. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződésben használt fogalmak értelmezésénél az I. fejezetben felsorolt törvények, a Ptk., valamint a Sztv. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

XII. Egyéb rendelkezések

53. A Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs, és nem áll csőd, felszámolás vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.

54. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adót azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik, és csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indult ellene.

56. Ezen szerződés érvényességének feltétele a Vagyonkezelésbe adó(k) Képviselő-testületének jóváhagyó határozata.

57. Minthogy a víziközmű rendszeren 11 ellátásért felelős is tulajdonos,- jelen okirat aláírásával hozzá járulnak ahhoz, hogy képviselőtüket Sárospatak Város Önkormányzata lássa el.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Sátoraljaújhely. 2013.év..... .hónap.

Ellátásért felelősök

Sárospatak Város Önkormányzata
Képviselőtében : Aros János polgármester

Zempléni Vízmű Kft
képv: Lakatos István ügyv.igazgató

Olaszliszka Községi Önkormányzat
Képviselőtében : Kerekes Attila polgármester

Vámosújfalú Községi Önkormányzat
Képviselőtében : Felházi József polgármester

Makkoshotyka Községi Önkormányzat
Képviseli : Kántor Ferenc polgármester

Bodrogolaszi Községi Önkormányzat
Képviseli : Kovács József polgármester

Sárazsadány Községi Önkormányzat
Képviseli : Palcsó Mihály polgármester

Tolcsva Községi Önkormányzat
Képviseli : Csoma Ernő polgármester

Erdőhorváti Községi Önkormányzat

Képviseli : Takács Gábor polgármester

Háromhuta Községi Önkormányzat

Képviseli : Verbovszki Károly polgármester

Komlóska Községi Önkormányzat

Képviseli : Köteles László polgármester

Herceghút Községi Önkormányzat

Képviselőiben : Rák József polgármester

XIII. Mellékletek:

1.sz. melléklet: A vagyonkezelésbe adott víziközmű vagyon leltára

2.sz. melléklet: A vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges adatok 2012. december 31-i állapot szerint (földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke)

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2013. (III.) KT.

határozati-javaslat

a víziközmű-vagyon jogi helyzetének rendezéséről

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján – mint ellátásért felelős – a Zempléni Vízmű Kft-től – mint a tulajdonát átadó és folyamatos üzemeltető – visszamenőlegesen 2013. január 1. napjával átveszi a közműves ivóvíz és szennyvízellátást biztosító víziközmű-vagyontárgyakat a javaslat 1. mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint.
2. Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) felhatalmazása alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a 100 %-ban önkormányzatok tulajdonában álló Zempléni Vízmű Kft-vel – mint vagyongazdálkodó üzemeltető – versenyeztetés nélkül

a társasági szerződésen alapuló üzemeltetési jogviszony keretében végzett víz és szennyvízre vonatkozó üzemeltetés módosításával és kiegészítésével határozatlan időtartamra a Vksztv. szerint **v a g y o n k e z e l é s i szerződést köt 2013. január hó 01. napjával**, a javaslat 2-3. mellékletét képező szerződés-tervezetekben foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a vagyongazdálkodási-üzemeltetési szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester