



SÁROSPATAK VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK JEGYZŐJE
3950 Sárospatak, Kossuth L. út 44.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

J a v a s l a t
- a Képviselő-testületnek -

**a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának,
emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól
szóló rendelet megalkotására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) az önkormányzati feladatok körébe sorolja a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezését.

A Mötv. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. Ugyanezen jogszabály 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése.

A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Fentiek alapján elkészítettük a közterületek elnevezésének, elnevezés módosításának, valamint a házszámozásnak és emléktábla felállításának szabályait tartalmazó rendelet-tervezetet, s kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, illetve a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Sárospatak, 2013. május 10.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
Műszaki és Kommunális Iroda

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2013.(III.....) önkormányzati rendelete

**a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának,
emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 51. § (5) bekezdésében, valamint a 143.§ (3) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Általános rendelkezések

(1) A rendelet célja a közterület-nevek, és a helyi jelentőségű közlekedési nevek, valamint a házszaomok megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása, a város működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek jobbítása érdekében.

(2) A rendelet hatálya Sárospatak közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(3) Sárospatak város közigazgatási területén közterületet, településrészt elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házszaomot megállapítani, módosítani, emléktáblát elhelyezni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
2. Közterületnév v. utcánév: magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti közterületnév és közlekedési vonatkozású megnevezés, mely a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozási biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.
3. Településrész-név: földrajzi név, a településen belüli vagy új beépítéssel kialakult és elkülönült területek, illetve a külterületeken kialakult és elkülönült településrészek neve.
5. Házszaom: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
6. Emléktábla: emlékeztető helyet jelző felület, amely főleg házra, falra elhelyezett, felírással és/vagy domborműves ábrázolással ellátott kő- vagy fémlap, amely a megjelölt hellyel kapcsolatban levő eseményt, vagy egykor ott élő, működő, ott tartózkodó kiváló személy képmását vagy életének egy mozzanatát örökíti meg.

3. §

Közterületek elnevezésének általános szabályai

- (1) Sárospatak városban minden közterületet el kell nevezni.
- (2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (4) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.
- (6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

4. §

- (1) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.
- (2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.
- (3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknév alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

5. §

A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület bizottsága,
 - c) a helyi önkormányzat képviselője,
 - d) Sárospatak város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár,
 - e) Sárospatak város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
 - b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - c) a javasolt elnevezés indokát,
 - d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
 - e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
 - f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.
- (4) A javaslatokat a Képviselő-testület minden bizottsága véleményezi.
- (5) A közterület nevének megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló Képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alább felsorolt szervek értesítéséről a Jegyző gondoskodik:
- a) az érintett ingatlantulajdonosokat (hirdetmény útján)
 - b) a települési lakcímnnyilvántartót helyben
 - c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalát
 - d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
 - e) a Magyar Posta Zrt. sárospataki postahivatalát
 - f) a Sárospataki Rendőrkapitányságot
 - g) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
 - h) az Országos Mentőszolgálatot
 - i) az illetékes közműszolgáltatókat
 - j) a Korm. rendeletben megjelölt Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész-névvel kapcsolatos döntés esetében).

6. §

Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- (2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.
- (3) A névtáblát az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán ki kell helyezni.
- (4) Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (6) A megváltozott utcanévek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé/felé/alá kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

7. § Házzámozás

(1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a területileg illetékes járási földhivatal felé is.

(2) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot.

(3) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(4) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) A (3) – (5) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.

(7) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.

(8) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(9) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

8. §

(1) Az ingatlan házzámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) több ingatlan azonos utcánév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan utca házzámban elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(3) Egy teleknek több házzámot adni nem lehet.

9. §

Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

- (1) A város közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.
- (2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.
- (3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester - az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén - az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

10. §

Vegyes és záró rendelkezések

- (1) A házsámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 7. § (9) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.
- (2) E rendelet 2013. június 1-jén lép hatályba.
- (3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házsámok érvényességét nem érinti.
- (4) E rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

Sárospatak, 2013. május 31.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester

Indokolás

Általános indokolás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

A Mötv. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. A Mötv. 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése. Az 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Részletes indokolás

A rendelet 1. §-ához:

A jogszabály általános rendelkezéseit tartalmazza.

A rendelet 2. §-ához:

Az értelmező rendelkezésekkel kapcsolatban megjegyzendő, hogy a közterületnév fogalmát *a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról* szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bek. j) pontja határozza meg. Ezen fogalom-meghatározást veszi át a Rendelet.

A rendelet 3. §-ához:

A közterület elnevezésével kapcsolatos értelemszerű rendelkezéseket tartalmazza.

A rendelet 4. §-ához:

A 4. §-ban található rendelkezések többsége a 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5. §-ban található rendelkezéseknek megfelelően lett kialakítva. A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium szervezeteként működő Földrajzinév-bizottság ugyanis bizonyos földrajzi nevek (földrajzi név többek között a településnév és a közterületnév is) esetében névmegállapítási jogkörrel rendelkezik, más földrajzi nevek esetében állásfoglalást nyújthat – pl. arról, hogy az elnevezési hagyományoknak megfelel-e a tervezett elnevezés.

A rendelet 5. §-ához:

A közterület-elnevezés – mint már fentebb említettük – a Képviselő-testület kizárólagos, át nem ruházható hatásköre. Az értesítésre kötelezettek köre a korábban kialakult gyakorlat alapján került meghatározásra általános jelleggel, különös tekintettel a közműszolgáltatókra.

A rendelet 6. §-ához:

A közterületnév táblákra vonatkozó szabályokat tartalmazza. A közterületnév táblák elhelyezése felvetheti a magántulajdon történő beavatkozás (korlátozás) kérdését, ezért szükséges garantálni az Önkormányzatnak ehhez való jogát. Jóllehet az Alkotmánybíróság állandó – mindenkre nézve kötelező – gyakorlata szerint tulajdont, mint alkotmányos alapjogot, csak törvényi szintű jogszabály korlátozhat. A Rendelet ilyen tárgyú magántulajdont korlátozó rendelkezése azonban (azaz: az érintett ingatlan tulajdonosa, használója köteles tűrni a névtábla elhelyezésével kapcsolatos munkálatokat), a Polgári Törvénykönyv 108. §-án alapul, amely törvényi szintű jogszabály kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosa tűrni köteles, hogy a jogszabályban erre feljogosított szervek a szükséges mértékben korlátozhatják tulajdonjogát. A korlátozás jelen esetben az utcanév-táblák felszerelése, és az ehhez szükséges munkálatokhoz az adott területre történő belépés jelenti.

A rendelet 7-8. §-ához:

A házszámtáblák, címmegállapításra vonatkozó szabályokat tartalmazza, amely szintén az eddigi gyakorlatot emeli be a tervezetbe.

A rendelet 9. §-ához:

Az emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A rendelet 10. §-ához:

A vegyes és záró rendelkezésekre, hatálybalépésre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A Mötv. 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

A Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodájának feladata az utcanév táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása, az utcanév táblák kihelyezése.

A lakcímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: a lakcímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel lakcím, így azokat cserélni nem kell. A változással érintett cég adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költség-térítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon. A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai:

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak. Az utcanév táblák elkészítéséhez szükséges költségek a mindenkori költségvetésbe kerülnek betervezésre.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása a Mötv. előírásainak be nem tartását eredményezi.

1. §

(1) bekezdése törlésre került, ennek következtében a további bekezdések számozása eggyel csökken.

2. §

A 2. § teljes egészében törlésre kerül, miután nem speciális, a köznyelvi használattól eltérő meghatározások szerepelnek a rendeletben.

Értelemszerűen a további §-számozások eggyel csökkennek.

Régi 4. §.

(3) bekezdés utolsó mondatában lévő '*általánosan*' szó helyébe az '*így*' szó kerül, valamint az '*illetőleg ha*' szavak helyére a '*vagy*' szó kerül.

A mondat teljes egészében:

Kizárólag vezetéknév alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így ismert, vagy az elnevezés egy családról történik.

Régi 5. §.

A (3) bekezdést követően egy új (4)-(5) bekezdés kerül beszúrára:

(4) A közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására vonatkozó javaslatot a Képviselő-testületi döntést megelőzően a helyben szokásos módon hirdetmény útján közzé kell tenni.

(5) A (4) bekezdés szerint közzétett hirdetményre érkezett véleményeknek a Képviselő-testület döntésére vonatkozóan nincs kötelező ereje.

A további bekezdések számozása eggyel növekszik.

Régi 10. §.

A (2) bekezdésben lévő dátum 2013. június 7-ére változik.

A (4) bekezdés törlésre kerül.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2013.(III.....) önkormányzati rendelete

**a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának,
emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Általános rendelkezések

(1) A rendelet hatálya Sárospatak közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(2) Sárospatak város közigazgatási területén közterületet, településrészt elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani, emléktáblát elhelyezni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

Közterületek elnevezésének általános szabályai

(1) Sárospatak városban minden közterületet el kell nevezni.

(2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.

(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(4) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(5) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.

(6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

3. §

(1) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

(2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.

(3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így ismert vagy az elnevezés egy családról történik.

4. §

A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

(1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Sárospatak város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Sárospatak város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(4) A közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására vonatkozó javaslatot a Képviselő-testületi döntést megelőzően a helyben szokásos módon hirdetmény útján közzé kell tenni.

(5) A (4) bekezdés szerint közzétett hirdetményre érkezett véleményeknek a Képviselő-testület döntésére vonatkozóan nincs kötelező ereje.

(6) A javaslatokat a Képviselő-testület minden bizottsága véleményezi.

(7) A közterület nevének megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló Képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alább felsorolt szervek értesítéséről a Jegyző gondoskodik:

- a) az érintett ingatlantulajdonosokat (hirdetmény útján)
- b) a települési lakcímnyilvántartót helyben
- c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalát
- d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
- e) a Magyar Posta Zrt. sárospataki postahivatalát
- f) a Sárospataki Rendőrkapitányságot
- g) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
- h) az Országos Mentőszolgálatot
- i) az illetékes közműszolgáltatókat
- j) a Korm. rendeletben megjelölt Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész-névvel kapcsolatos döntés esetében).

5. §

Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- (2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.
- (3) A névtáblát az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán ki kell helyezni.
- (4) Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényszetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé/felé/alá kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

6. §

Házzámozás

- (1) A házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a területileg illetékes járási földhivatal felé is.
- (2) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házszámot.
- (3) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(4) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) A (3) – (5) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(7) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.

(8) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(9) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

7. §

(1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:

- a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,
- b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,
- c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(3) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

8. §

Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok

(1) A város közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.

(2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.

(3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester - az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén - az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

9. §
Vegyes és záró rendelkezések

(1) A házsámtáblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 7. § (9) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.

(2) E rendelet 2013. június 7-jén lép hatályba.

(3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések, és házszámok érvényességét nem érinti.

Sárospatak, 2013. május 31.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester

Indokolás

Általános indokolás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

A Mötv. 13.§ (1) 3. pontja alapján a helyi önkormányzatok feladata különösen a közterületek elnevezése. A Mötv. 42.§ 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése. Az 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Részletes indokolás

A rendelet 1. §-ához:

A jogszabály általános rendelkezéseit tartalmazza.

A rendelet 2. §-ához:

A közterület elnevezésével kapcsolatos értelemszerű rendelkezéseket tartalmazza.

A rendelet 3. §-ához:

A 3. §-ban található rendelkezések többsége a 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5. §-ban található rendelkezéseknek megfelelően lett kialakítva. A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium szervezeteként működő Földrajzinév-bizottság ugyanis bizonyos földrajzi nevek (földrajzi név többek között a településnév és a közterületnév is) esetében névmegállapítási jogkörrel rendelkezik, más földrajzi nevek esetében állásfoglalást nyújthat – pl. arról, hogy az elnevezési hagyományoknak megfelel-e a tervezett elnevezés.

A rendelet 4. §-ához:

A közterület-elnevezés – mint már fentebb említettük – a Képviselő-testület kizárólagos, át nem ruházható hatásköre. Az értesítésre kötelezettek köre a korábban kialakult gyakorlat alapján került meghatározásra általános jelleggel, különös tekintettel a közműszolgáltatókra.

A rendelet 5. §-ához:

A közterületnév táblákra vonatkozó szabályokat tartalmazza. A közterületnév táblák elhelyezése felvetheti a magántulajdon történő beavatkozás (korlátozás) kérdését, ezért szükséges garantálni az Önkormányzatnak ehhez való jogát. Jóllehet az Alkotmánybíróság állandó – mindenkre nézve kötelező – gyakorlata szerint tulajdont, mint alkotmányos alapjogot, csak törvényi szintű jogszabály korlátozhat. A Rendelet ilyen tárgyú magántulajdont korlátozó rendelkezése azonban (azaz: az érintett ingatlan tulajdonosa, használója köteles tűrni a névtábla elhelyezésével kapcsolatos munkálatokat), a Polgári Törvénykönyv 108. §-án alapul, amely törvényi szintű jogszabály kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosa tűrni köteles, hogy a jogszabályban erre feljogosított szervek a szükséges mértékben korlátozhatják tulajdonjogát. A korlátozás jelen esetben az utcánév-táblák felszerelése, és az ehhez szükséges munkálatokhoz az adott területre történő belépés jelenti.

A rendelet 6-7. §-ához:

A házszámtáblák, címmegállapításra vonatkozó szabályokat tartalmazza, amely szintén az eddigi gyakorlatot emeli be a tervezetbe.

A rendelet 8. §-ához:

Az emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A rendelet 9. §-ához:

A vegyes és záró rendelkezésekre, hatálybalépésre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A Mötv. 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

A Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodájának feladata az utcanév táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása, az utcanév táblák kihelyezése.

A lakcímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: a lakcímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel lakcím, így azokat cserélni nem kell. A változással érintett cég adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költség-térítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon. A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai:

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak. Az utcanév táblák elkészítéséhez szükséges költségek a mindenkori költségvetésbe kerülnek betervezésre.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása a Mötv. előírásainak be nem tartását eredményezi.



Sárospatak Város Jegyzőjétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/513-264
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ÖSSZEFOGLALÓ

a rendelet-tervezetek társadalmi egyeztetése során beérkezett véleményekről

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 29/B. §-a alapján.

Rendelet-tervezet címe	a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának, emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól
Közzététel napja	2013. május 22.
Véleményezés határideje	2013. május 30.
Módosítással érintett rendelet	-

A rendelet-tervezettel kapcsolatosan vélemény nem érkezett be a rendelkezésre álló idő alatt.

Sárospatak, 2013. május 31.

dr. Vitányi Eszter