



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth L. út 44.
Tel.: 47/513-250, Fax.: 47/311-404
e-mail: sarospatak@sarospatak.hu



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

J a v a s l a t

- a Képviselő-testületnek -

önkormányzati tulajdonú ingatlan felajánlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A közigazgatás közelmúltban lezajlott átszervezése következtében számos önkormányzati szervezetnek, intézménynek megváltozott a székhelye, mely általában új épületbe történő átköltözéssel is járt (pl. Polgármesteri Hivatal, Gondozási központ). A változások következtében önkormányzati ingatlanok szabadultak fel, melyek hasznosítására vonatkozó javaslatok kidolgozása folyamatban van.

Néhány ingatlanra már most vásárlói érdeklődés mutatkozik, így fontos, hogy az esetleges későbbi értékesítésekhez a Képviselő-testület kinyilvánítsa ilyen irányú szándékát.

Jelenleg két ingatlanra vonatkozóan van érdeklődés: a Gondozási Központ korábbi Comenius u. 33. sz. alatti irodahelyiségére, valamint a Tankerülethez tartozó Pedagógiai Szakszolgálat által jelenleg is használt Comenius u. 18. sz. alatti ún. Pavletics-házra.

A Gondozási Központ irodaépületének kiürítése jelenleg is folyamatban van, a Pavletics-ház kiürítésére viszont fel kell kérni a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot (KIK).

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Pavletics-ház kiürítésért cserébe a KIK Pedagógiai Szakszolgálatára részére kerüljön felajánlásra a szintén megüresedett Béla király tér 16. sz. alatti (korábbi Műszaki és Kommunális Iroda) önkormányzati irodaépület, amely a lényegesen nagyobb alapterülete alapján (671 m²) vélhetően jobban kielégíti a Szakszolgálat működéséhez szükséges igényeket.

Természetesen a felajánlással a Béla király téri ingatlan továbbra is önkormányzati tulajdonban marad, a KIK részére az ingatlannak csak a használati/üzemeltetési jogát adnánk át.

A fenti két ingatlan kiürítéséig elkészítésre kerül az ingatlanok forgalmi értéke, melynek ismeretében egy későbbi testületi ülésen kerülhet sor az esetleges értékesítésre vonatkozó javaslatok megtárgyalására.

Kérem a T. Képviselő-testületet a Pavletics-ház kiürítéséről, illetve a Béla király tér 16. sz. alatti ingatlan felajánlásáról szóló javaslat megtárgyalására.

Sárospatak, 2013. június 15.

Készítette: Cziráki Zsolt
műszaki és kommunális irodavezető

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2013 (.....)

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú ingatlan felajánlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú ingatlan felajánlásáról szóló javaslatot megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

1. A Képviselő-testület felkéri a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot az önkormányzati tulajdonú Sárospatak, belterület 296. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Comenius u. 18. sz. alatt lévő, jelenleg a Pedagógiai Szakszolgálat által használt épület kiürítésére.
2. A Képviselő-testület a Pedagógiai Szakszolgálat további működtetése érdekében használatra felajánlja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, belterület 392. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Béla király tér 16. sz. alatt lévő ingatlant.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013.08.31.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter s.k.,
jegyző

Aros János s.k.,
polgármester