



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J A V A S L A T

- a Képviselő-testületnek –

adósságmegújító hitel felvételére és visszafizetésére

Tisztelt Képviselő-testület !

Sárospatak Város Önkormányzatának az OTP Bank Nyrt.-vel kötött – adósságkonszolidáció utáni- 239 m Ft keretösszegű folyószámlahitel szerződése 2013.09.20.-án lejár.

Az önkormányzat a jelenleg fennálló közel 239 m Ft határidőben történő visszafizetését önerőből nem tudja teljesíteni. A stabilitási törvény szerint az adósságmegújító hitel összege nem lehet magasabb a 2012.12.31.-i adósság összegénél, ami 70.619.276 Ft volt. A további adósság megfizetéséhez mindenképp állami segítségre lenne szükség. Az adósságmegújító hitel 5 éves futamidejű működési hitel lehetne.

A stabilitási törvény szerint azonban hitel felvételére csak Kormányzati hozzájárulással van lehetőség. A hozzájárulási kérelmet legkésőbb augusztus első felében el kell küldeni és csatolni kell a hitelt folyósító pénzügyintézet és az önkormányzat közötti hitelszerződés tervezetét is.

A számlavezető bank tájékoztatása szerint közbeszerzési eljárásra ebben az esetben nem kötelezett az Önkormányzat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és határozatot elfogadni szíveskedjen.

Sárospatak, 2013. július 15.

Aros János
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem : _____
jegyző

Készítette: Poncsák Ferenc
gazdálkodási irodavezető

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

_____/2013. (.....) KT
h a t á r o z a t a

adósságmegújító hitel felvételéről és visszafizetéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-től 70.500.000 Ft adósságmegújító célhitel felvételével egyetért.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a kért hitel törlesztését és járulékainak megfizetését - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

A futamidő vonatkozásában a testület úgy nyilatkozik, hogy a kért hitelt 2013. szeptember 20. napjától kívánja igénybe venni és 2018. szeptember 19.-ig visszafizeti.

A kért hitel fedezetéül a képviselő-testület az alábbi jogi biztosítékot ajánlja fel:

1., Az Önkormányzat 18/2007.(VI.29.) számú vagyonrendelete alapján, a törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanokra jelzálogjog bejegyzés. A felajánlott ingatlanok per-, igény- és tehermentesek, más jogügylethez lekötvén nincsenek, és nem képezte apport tárgyát sem. Az ingatlanok a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesznek részt. A testület hozzájárul az ingatlanoknak az OTP Bank Nyrt. javára szóló, a hitel és járulécai mértékéig terjedő jelzáloggal történő megterheléséhez, *első helyi* zálogjogi ranghelyen.

Az ingatlanok adatai a következők:

Ingatlan megnevezése	Ingatlan címe	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Forgalmi érték eFt
beépítetlen belterület	Sárospatak, Fürdő utca	1626	1/1	93.645

Az Önkormányzat a felajánlott ingatlanra vonatkozó vagyonbiztosításból eredő jogokat az OTP Bank Nyrt.-re engedményezi.

2., A Képviselő-testület a hitel biztosítékaként az OTP Bank Nyrt. részére felajánlja a helyi adó, valamint a gépjárműadó az Önkormányzatot megillető részből származó bevételének engedményezését.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCV. Törvény 10.§ (3) bekezdésében foglaltaknak.

A testület felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 20.

dr.Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester