



## Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi u. 32.  
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404  
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



### J A V A S L A T

- a Képviselő-testületnek –

*eszközök használatba adásáról*

#### **Tisztelt Képviselő-testület !**

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló módosított 18/2007.(VI.29.) képviselő-testületi rendelet 15.§ (1) bekezdése értelmében a forgalomképes önkormányzati ingó- és ingatlanvagyon tekintetében a 3 millió forint egyedi forgalmi értéket meghaladó vagyon felett a Képviselő-testület, 3 millió forint egyedi forgalmi értékig a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság gyakorolja a tulajdonosi jogokat.

Önkormányzatunknál a 2013. évben futó Kistérségi Start munkaprogram közel 27,5 millió forint értékű eszköz beszerzésére nyújt lehetőséget. A munkaprogram keretében foglalkoztatott dolgozókat a Kommunális Szervezet irányítja, ezért indokolt, hogy a beszerzésre került eszközöket is a Kommunális Szervezet vegye át használatba. A Képviselő-testület csak a 3 millió forint egyedi értéket meghaladó eszközök átadásáról dönt. A 2 db eszközt már jegyzőkönyv alapján használatba vette a Kommunális Szervezet.

A pályázat útján beszerzett eszközök a szerződéskötéstől számított 5 évig az önkormányzat tulajdonában maradnak, ezt követően térítésmentesen átkerülnek a Kommunális Szervezet tulajdonába.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Sárospatak, 2013. augusztus 22.

**Aros János**  
polgármester

Készítette: Bánkuti Gyuláné  
költségvetési csop.vez.

Törvényességi szempontból ellenőriztem: \_\_\_\_\_  
Jegyző

**SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

\_\_\_\_\_/2013. (.....) KT.

**h a t á r o z a t a**

**eszközök használatba adásáról**

Sárospatak Város Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, hozzájárul a használatba adáshoz és felhatalmazza a polgármestert - a határozat mellékletét képező - a használatba adási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Vitányi Eszter  
jegyző

Aros János  
polgármester

## HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Rákóczi u. 32., törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411-321-05, adószáma: 15726494-2-05, képviselőjében eljár: Aros János polgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről:

a Kommunális Szervezet (3950 Sárospatak, Dózsa Gy. út 2., adószám: 15548067-2-05, képviselőjében eljár: Béli Zoltán igazgató), mint használó (a továbbiakban: **Használó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### 1. A szerződés tárgya:

- 1.1 Tulajdonos kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezik a mellékletben felsorolt tárgyi eszközök.
- 1.2 Tulajdonos használatba adja, Használó pedig használatba veszi az eszközöket.
- 1.3 Használó vállalja, hogy a használatra átvett nagy értékű eszközöket a tárgyévben a start munkaprogram keretében használja. Ezt követően amennyiben a start közmunka program folytatódik, Használó az eszközöket a program keretében tovább használja. Amennyiben a start program megszűnik, a Használó az eszközök használata terén nincs korlátozva.
- 1.4 Tulajdonos kijelenti, hogy harmadik személynek nincs a használat tárgyát képező eszközökre vonatkozó olyan joga, amely a Használót az eszköz használatában korlátozza, vagy akadályozza.

### 2. A használatba adási jogviszony időtartama:

- 2.1 Tulajdonos a mellékletben részletezett nagyértékű tárgyi eszközöket Használónak **határozott időtartamra, 2018. március 31.-ig** adja használatba.
- 2.2 Az eszközhasználati jogviszony lejártát követően minden eszköz külön szerződés nélkül térítésmentes átadással a **Használó tulajdonába kerül**.
- 2.3 Amennyiben az eszközhasználati jogviszony bármely okból a szerződés lejártát megelőzően megszűnik, Használó köteles a használat tárgyát képező eszközöket legkésőbb a használati jogviszony megszűnését követő 3 munkanapon belül hiánytalanul, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Tulajdonos részére.

### 3. A használatba vételi díj:

- 3.1 Szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonos a mellékletben részletezett eszközök használatáért térítési díjat nem számít fel.

#### **4. Üzemeltetés, üzemeltetési díj:**

- 4.1 A használat ideje alatt felmerülő üzemeltetési, karbantartási költségeket Használó viseli.
- 4.2 Az eszközök garanciális időtartama alatt bekövetkező, rendeltetésszerű használat melletti meghibásodása esetén Használó köteles a garanciális javítást végző szakszerviznek a hibát bejelenteni, valamint a hiba tényét, a hibaelhárítás módját (javítás, részleges vagy teljes csere, stb.) Tulajdonossal közölni.
- 4.3 Az eszközökben bekövetkezett nem szakszerű, illetve rendeltetésszerű használatból vagy rongálásból eredő meghibásodás, károsodás, valamint az eszközök eltulajdonítása esetén Használó anyagi felelősséggel tartozik.
- 4.4 Használó köteles az eszközök eltulajdonítása esetén a Tulajdonosnál, illetve az illetékes hatóságoknál haladéktalanul bejelentést tenni.

#### **5. Felek egyéb jogai és kötelezettségei:**

- 5.1 Tulajdonosnak, illetve képviselőjének joga van az eszközök – Használó jelenlétében történő – ellenőrzésére.
- 5.2 Szerződő felek kijelentik, hogy a használat időtartama alatt mindkét fél jogosult a használat tárgyát képező eszközök korlátozás és használati díj megfizetése nélküli használatára.
- 5.3 Használó az eszközökön változtatást, átalakítást kizárólag Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.
- 5.4 Tulajdonos kijelenti, hogy Használó nem jogosult az eszközöket harmadik fél részére továbbadni.

#### **6. Szerződés megszűnése:**

- 6.1 Az eszközhasználati jogviszony a Tulajdonos részéről bármikor megszüntethető, ha a Használó:
  - a) az eszközöket nem rendeltetésszerűen használja,
  - b) az eszközöket harmadik fél részére a Tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül továbbadja,
  - c) az eszközök sérülése, megrongálódása, meghibásodása esetén,
  - d) minden olyan esetben, amikor Tulajdonos úgy ítéli meg, hogy az eszközök használatára a Használó részéről a továbbiakban nincs szükség.
- 6.2 Tulajdonos jogosult az eszközhasználati jogviszonyt városérdekből bármikor megszüntetni.
- 6.3 Használó az eszközhasználati jogviszonyt rendes felmondással írásban a 2.3 pontban rögzítettek figyelembe vételével bármikor megszüntetheti.

## **7. Vegyes rendelkezések:**

- 7.1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv hatályos rendelkezései az irányadóak.
- 7.2 Felek jelen szerződésből eredő vitákat elsősorban békés úton kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a jogviták elbírálása érdekében alávetik magukat a Sátoraljaújhelyi Városi Bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.
- 7.3 Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2013. augusztus ....

.....  
Tulajdonos  
Sárospatak Város Önkormányzata  
képviselőjében eljár: Aros János  
polgármester

.....  
Használó  
Kommunális Szervezet  
képviselőjében eljár: Béli Zoltán  
igazgató

Melléklet:

- 1., Simex CB2000 örlőkanál (törőkanál)
- 2., Alagút rendszerű növényház

bruttó értéke: 7.346.950 Ft

bruttó értéke: 6.978.650 Ft