



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J A V A S L A T

- a Képviselő-testületnek -

a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 15. § (2) bekezdése kimondja, hogy a törvény hatályba lépését megelőzően kötött közszolgáltatási szerződéseket a felek a törvény hatálybalépését követő egy éven belül felülvizsgálják, és szükség szerint módosítják annak érdekében, hogy a szerződés megfeleljen a törvényben meghatározott, a közszolgáltatás ellátására vonatkozó szabályoknak. A törvény 2013. január 1-jén lépett hatályba, tehát a felülvizsgálatot 2013. december 31-ig szükséges elvégezni.

A Zempléni Idegenforgalmi Kft., mint közszolgáltató részéről Bágyi Pál igazgató úrral egyeztettünk a közszolgáltatási szerződés módosításáról, és az előterjesztéshez mellékelt közszolgáltatási szerződés módosítását foglalmaztuk meg annak érdekében, hogy a szerződés megfeleljen a törvényi előírásnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a szerződésmódosítást pedig elfogadni szíveskedjen.

Sárospatak, 2013. november 18.

Készítette: Törökné Hornyák Rita
vezető-tanácsos

Aros János
polgármester

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Közzolgáltatási szerződés

1. számú módosítása

amely létrejött

▪ **egyrésről: Sárospatak Város Önkormányzata**

Címe: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

Adószáma: 15350095-2-05

Bankszámlaszáma: 11734169-15350095-00000000

Képviselője eljár: Aros János polgármester

dr. Vitányi Eszter jegyző

mint a kötelező közzolgáltatást elrendelő – a továbbiakban: Önkormányzat –

▪ **másrészről: a Zemplén Idegenforgalmi Kft.**

Székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 58.

Adóazonosító száma: 12642258-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-008883

Képviseli: Bágyi Pál ügyvezető

mint közzolgáltató – a továbbiakban: Közzolgáltató – között az alábbi feltételek mellett.

1./ Felek között 2011. december 30-án kelt Közzolgáltatási szerződés II. fejezete az alábbi 15. ponttal egészül ki:

15. Közzolgáltató Önkormányzattól írásban kérheti évente egy alkalommal az Önkormányzat közigazgatási területén fellelhető ingatlanok címlistáját, az ingatlanba bejelentkezett személyek adatait a személyi adat és lakcímnnyilvántartás adatai alapján. Közzolgáltató a személyes adatok kezelését a vonatkozó jogszabályok előírásainak megfelelően köteles végezni.

2./ A Közzolgáltatási szerződés III. fejezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

2. A díj megfizetésére az igénybe vevő Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a mindenkor hatályos rendeletében meghatározott szolgáltatási díjtételeket köteles megfizetni, a rendeletben meghatározott módon.

3./ A Közzolgáltatási szerződés III. fejezet 3. pontja hatályát veszti.

4./ A Közzolgáltatási szerződés IV. Fejezet 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

5. Felek a közzolgáltatási szerződést figyelemmel a kéményseprő-ipari közzolgáltatásokról szóló 2012. évi XC. törvény 15. § (2) bekezdésében foglaltakra is – a felmondás jogcímétől függetlenül – kizárólag 6 hónapos felmondási idővel mondhatják fel.

5./ A Közzolgáltatási szerződés „Záró rendelkezések” fejezete az alábbi 10. ponttal egészül ki:

10. A Közzolgáltatási szerződés 1. mellékletét képezi a „TANÚSÍTVÁNY égéstermék-elvezetők ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, 4 évenkénti műszaki felülvizsgálata” című dokumentum.

6./ A Közzolgáltatási szerződés többi pontja változatlanul érvényben marad.

Felek jelen szerződésmódosítást – annak elolvasása és közös értelmezését követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Sárospatak, 2013. november

.....
Aros János polgármester
Sárospatak Város Önkormányzata

.....
Bágyi Pál igazgató
Zemplén Idegenforgalmi Kft.

.....
dr. Vitányi Eszter
Sárospatak Város Önkormányzata

Közzolgáltató: **Zemplén Idegenforgalmi Kft.**
Aszú kéményseprő részlege
 3980 Sátoraljaújhegy, Széchenyi tér 5-7.
 Telefon: 06-47-321-510 Fax: 06-47-523-402
 Adószám: 12642258-2-05
 Mobil: 06-30-303-18-10

TANÚSÍTVÁNY
 ÉGÉSTERMÉK-ELVEZETŐK ELLENŐRZÉSE, SZÜKSÉG SZERINTI
 TISZTÍTÁSA, 4 ÉVENKÉNTI MŰSZAKI FELÜLVIZSGÁLATA
 Jelen tanúsítvány nem használható fel tüzelőberendezés cserejéhez, új
 tüzelőberendezés üzembe helyezéséhez, használatbavételi engedélyezési
 eljárásához, égéstermék-elvezetőkből üzembe helyezéséhez!

Azonosítók:

Ingatlan címe:

Időleges használat (I/N):

Tulajdonos neve:

Használó neve:

Értesítési címe:

Értesítési címe:

Égéstermék-elvezetők	Azonosítója												Légtér összeköttetések száma (db):	
	Jele												A közzolgáltatás megtörtént (Igen / Nem):	
	Ellenőrzések	bontható bekötések száma (db):											1. értesítés I / N	
	K, N járat	összekötő elemek hossza (m):											2. értesítés I / N	
Tüzelőberendezések	Használat célja												3. egyeztetett I / N	
	Teljesítmény kategóriája												Műszaki-bizt. felülvizsg. érvényes (I / N):	
	Szén-monoxid (CO) mérés szükségessége (I/N)												Nem esetén pótolni kell!	
Munkavégzés során tett megállapítások A feltárt hibákat a következő munkavégzésig JAVÍTANI SZÜKSÉGES!	Ellenőrzési szempontok		Előző / jelen munkavégzés hibakódja / Megfelelő (I)										Hibakódok, jelek magyarázata a túlfoldalon!	
	- tüzelőberendezés külső állapota												Karbantartás a gyártó előírása szerint!	
	- levegő utánpótlás												Hibajelzés esetén az érintett tüzelőberendezés(ek) HASZNÁLATA VESZÉLYES!	
	- ellenőrzés, tisztítás feltételei												Munkavégző neve:	
	- járat szabad keresztmetszete												Aláírása:	
	- égéstermék-elvezető külső állapota												Munkát igazoló neve:	
	- égéstermék-elvezető tartozékaik állapota												Aláírása:	
	- összekötő elem állapota												Jegye: Tulajdonos / Használó / Kezelő	
	- egyéb:												Megbízott / Közös képviselő / Egyéb:	
	Előző műszaki felülvizsgálat (év):												Dátum:	
CO tartalom (ppm)	1. -> 3.: Legelső bekötéstől felfelé, legtovábbtól a bekötés felé jelölve:												500-1000 ppm: az érintett tüzelőberendezés(ek) KARBANTARTÁSA SZÜKSÉGES!	
	2.												1000 ppm felett: az érintett tüzelőberendezés(ek) HASZNÁLATA VESZÉLYES!	
	3.												Hibajelzés esetén az érintett tüzelőberendezés(ek) HASZNÁLATA TILOS a közzolgáltató által igazolt kijavításig!	
Élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető hibák kódjai														

Megjegyzés:

Összesítő:

A rezsicsökkentés következtében a 2013. június 30-án jogszabályban alkalmazott

díjhoz viszonyítva a közzolgáltatás díja Ft-tal, %-al csökkent.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2013. (.....)

h a t á r o z a t a

a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Közszolgáltatási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Felelős: dr. Vitányi Eszter jegyző, Aros János polgármester

Határidő: azonnal

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester

Hitelesítette: