



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



200-2/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 25-én tartott ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Kiss Csaba	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző

Meghívottak: Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője, Erdős Tamás projektvezető, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala képviselőjében Rák Józsefné hivatalvezető-helyettes, Donkó József a KIK Sárospataki Tankerületi igazgatója, Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, dr. Szebényi Tibor tanácsos, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportügyintéző.

Megjegyzés: Jarecsni János László képviselő az ülésen nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Szamosvölgyi Péter Sátorajaujhely város polgármestere, Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési szakreferens, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német

Nemzetiségi Önkormányzat – Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti megjelenteket. Külön köszönti jegyző asszonyt, aki az első rendes képviselő-testületi ülésen vesz részt, mint Sárospatak város jegyzője. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásán túl javasol nyílt ülés napirendjére venni egy szándéknyilatkozatot testvértelepülési kapcsolat felvételéről. Zárt ülés 5. napirendjeként javasolja megtárgyalni az „Esze Tamás általános iskola átalakítása, bővítése és akadálymentesítése – pótmunka” elnevezésű hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló 9/2013. (I. 14.) KT. határozat módosítását – ez a projekt lezárásáig még vissza fog kerülni a Képviselő-testület elé.

Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat.

Kiss Csaba képviselő: A cinegei szeméttárolóval és a készülő főtérrel kapcsolatosan lenne hozzászólása.

Szabó András képviselő: Egy Árpád utcai kapubejáróval kapcsolatosan érkezett hozzá észrevétel több lakos aláírásával a napokban, mely ügyben tudomása szerint alpolgármester úr intézkedik - erről szólna, továbbá a Borsod Volán megkereséséről az ügyben, hogy egy ideje nem állnak meg a buszok az Árpád utca buszmegállókban, melyet nehezítené a lakosság.

Aros János polgármester: Szabó képviselő úr második felvetésével kapcsolatosan elmondja, az észrevételt már eljuttatták a Borsod Volánhoz, de még nem kaptak választ. Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy vegye fel a kapcsolatot az érintettekkel telefonon, hogy még jelen ülésen tájékoztatást adhassanak szándékukról.

Szvitankó Tamás képviselő: Nyílt ülés egyebek között szeretne tájékoztatást adni egy február 8-ai emlékünnepegről.

Saláta László Mihály képviselő: A korábbi malom területén lévő épület lebontásával kapcsolatosan szólna nyílt ülés egyebek között, együttesen kellene gondolkodni ezen ingatlanról.

Aros János polgármester: Nem az önkormányzaté az ingatlan, jelenleg árulja az üzletlánc 196 mFt-ért (megjegyz, korábban megvásárolta 80 mFt-ért, majd 40 mFt-ért, kezd kiderülni, hogy a lebontott épületből kisméretű téglák értékesítéséből is bevételre tett szert). Ha lenne pénze az önkormányzatnak még így is javasolná megvásárolni.

Egyéb javaslat nincs, így kéri a testület döntését az elhangzott kiegészítésekkel a napirend elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendek tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Javaslat a 2012. évi költségvetési előirányzatok módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
2. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
3. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal között kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. **Javaslat a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés elfogadásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
5. **Tájékoztató a központi orvosi ügyeleti ellátás működtetéséről (szóbeli)**
Előterjesztő: Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. **Javaslat a járóbeteg-szakellátás 2013. április 30-a utáni ellátásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
7. **Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés jóváhagyására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
8. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Javaslat a Patakhó Kft. felé fennálló szolgáltatási díj tartozás rendezésére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és Sárospatak Város Önkormányzata között fennálló távhő-, hőszolgáltatási szerződés és a karbantartási szerződés módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat az ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0074 azonosítószámú, „Településtrekonstrukció keretében közlekedési fejlesztések megvalósítása és a csapadékvíz elvezetés megoldása Sárospatakon” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről szóló 10/2012. (I. 27.) KT. határozat módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1.-09/1-2009-0002 azonosítószámú projekt megvalósításával kapcsolatban felmerült projekten kívüli feladatok forrásigényének biztosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat Tarcál Község városi cím megszerzésére irányuló pályázatának támogatására vonatkozó kérelmről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Egyéb ügyek

- **Szóbeli tájékoztató a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és az E-Star ESCO Kft. közötti eszközbérlési szerződés megszűnéséről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

- **Szándéknyilatkozat testvértelepülési kapcsolat felvételéről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

- **Aros János polgármester szóbeli tájékoztatója geotermikus energiavételezési lehetőségről**
- **Kiss Csaba képviselő Cinegei hulladéklerakóval, valamint a Főtérrel kapcsolatos felvetése**
- **Szabó András képviselő felvetése**
- **Szvitankó Tamás képviselő meghívása megemlékezésre**
- **Saláta László Mihály képviselő volt malom épületével kapcsolatos felvetése**
- **Szabó András képviselő kérdésére adott válaszáról**

Zárt ülésen:

- 1. Javaslat önkormányzati ingatlannal kapcsolatos peren kívüli megegyezésről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 2. Javaslat a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1.-09/1-2009-0002 azonosítójú projekt megvalósításához kapcsolódó eszközbeszerzés közbeszerzési eljárásának elindításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 3. Javaslat Stiller Dénes Sárospatak, Október 23. tér 10. IV/2. ajtószám alatti lakos szerződésfolyosóztatási kérelméről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 4. LEFREK Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. kérelme**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 5. Egyéb ügyek**

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Tájékoztatást ad a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről és eseményekről. Kéri a képviselőket, hogy vegyenek részt „A legösszetartóbb magyar település” címért internetes versenyben.

Elmondja továbbá, hogy a 37-es főúttal kapcsolatosan ma reggel adott nyilatkozatot a Zemplén Televízióknak, melynek állapota katasztrofális, pedig 2011-ben történt meg a felújítása 40.000 m² területen. Jó lenne végre felelősségre vonni azokat, akik nem megfelelő minőségben végzik az útfelújításokat. Megkeresi a környéken lévő települések, járások vezetőit és együtt kérik a megyei kormány megbízott urat, ill. a megyei miniszteri biztost, hogy nagyon sürgősen találjanak megoldást erre az égető problémára. A Nemzeti

Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. már a megvalósíthatósági tanulmány tervet készíti elő, így a későbbiekben akár a főút négysávosítása is megtörténhet, most viszont az életveszélyes kátyúkat azonnal ki kell javítani. A helyi balesetveszélyes kátyúk kijavítása folyamatban van – ahogy az időjárás engedi -, a Magyar Közút Zrt. helyi útjainak javítására is azonnal kérnek lépéseket.

Zérczi László képviselő: A polgárőrség említése kapcsán felveti, hogy tavaly novemberben lehetett jelentkezni katasztrófavédelmi feladatokra, választóközteréből többen jelentkeztek, de még semmilyen értesítést nem kaptak ez ügyben.

Aros János polgármester: A négy-öt fő regisztrációja megtörtént, ezen túl a polgárőrségre is nagyobb szükség lesz. Minden településrészt megalakíthatná saját polgárőrségét, mely természetesen a sárospataki polgárőrséghez tartozna, egyeztet elnök úrral.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2012. évi költségvetési előirányzatok módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A 2012. évi költségvetési rendeletet negyedévente szokta a Képviselő-testület módosítani. Az anyagból látható, hogy a korábbi évekkkel egyező csoportosításban szerepelnek a módosítandó előirányzatok, első csoport az állami pótelőirányzatok. Egy nagyobb tétel érdemel figyelmet, a 400 mFt egyéb állami támogatás. Az ÖNHIKI második fordulójában nem kapott támogatást az önkormányzat, ellenben egy kormányhatározat alapján 400 mFt támogatásban részesült. E támogatás pozitív hatással van az önkormányzat gazdálkodására, hisz az eredeti előirányzatban tervezett 240 mFt működési hiányt átváltoztatta 280 mFt működési többletre (hitel bevételek és kiadások nem szerepelnek ebben). Ezen összeg jótékony hatással volt az önkormányzat gazdálkodására, de tudni kell, hogy január 1-jén 370 mFt működési hiteltartozással indult az önkormányzat, mely év végére 70 mFt-ra apadt. A 400 mFt-ból erre a hiteltörlesztésre is történt befizetés, és szállítói tartozásokat – elsősorban a Patakhó Kft. irányába – egyenlítették ki belőle. Szerepel még a testületi határozatok átvezetése az önkormányzati költségvetési rendeleten, valamint az intézmények módosítási igényei, kérelmei, melyek azonban a hiányt nem változtatják.

Aros János polgármester: Tavaly év végén valóban nagyon jelentős összeget, 400 mFt rendkívüli támogatást kapott a város önkormányzata, mely több dolognak is köszönhető. Egy év alatt „rendbe tudták tenni” az E-Star-os ügyeket, felismerték, hogy a szerződések előnytelenek az önkormányzatnak, továbbá azon korábban megtett intézkedéseknek, melyből mindenki egyértelműen láthatta, hogy jó irányba mennek a dolgok Sárospatakon. Az önkormányzat saját magán kezdte a megtakarítást: csökkentették a bizottságok számát, létszámát, tiszteletdíjukat, alpolgármesterek fizetését, polgármester fizetését is a minimumra csökkentették. Ezen túl még voltak megszorító intézkedések, melyeket gyakran nehezen

tudtak szakmailag indokolni, viszont gazdaságilag látszik, hogy eredményesek voltak. Ennek az eredményes gazdálkodásnak és a támogatásnak köszönhetően állt elő az a helyzet, ami már régen nem volt, hogy év végére egyetlen önkormányzati intézménynek és a Polgármesteri Hivatalnak sem volt kifizetetlen számlája. Továbbra is feszes gazdálkodás szükséges, bár kisebb léptékben, hisz sok intézmény átkerült az intézményfenntartó központhoz vagy a járáshoz. Ha nem tartják be, hogy lehetőség szerint a kötelező feladatokon kívül minimálisra vegyék a nem kötelező feladatok finanszírozását, újra mínuszos költségvetése lehet az önkormányzatnak év végén.

Végezetül megköszöni a Képviselő-testület hozzáállását, mert e döntéseket egyhangúlag hozták meg. Kéri a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetben foglaltakat. Képviselőként elmondja, vitatkozik polgármester úr utolsó mondatával, mert voltak képviselők, akik nem minden takarékosági intézkedést szavaztak meg.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a napirendet megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – szintén elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Aros János polgármester: Kérdés, észrevétel nem lévén kéri a testület döntését az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2013. (I. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési Rendelet) 1, 2.1, 2.2, 7, 8, 11, 11.1, 12.1.-12.10., 13. mellékletei helyébe a jelen rendelet 1-18. mellékletei lépnek.

2. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és a Költségvetési Rendelet 2012. december 31-i hatályú módosítását jelenti.

A rendelet 1-18. mellékletei a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezik.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A szabályzat módosítása egyrészt azért szükséges, mert 2013. január 1-től több feladat ellátása átkerült a Járási Hivatalhoz vagy a Tankerülethez, másrészt pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény rendelkezései többségének a hatályba lépése miatt. Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elsőként köszönt mindenkit az első rendes képviselő-testületi ülésen, melyen ő is jelen lehet, mindenkinek jó munkát kíván.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egyik módosító javaslata, hogy a rendelet-tervezet 18. §-a helyébe lépne az a rendelkezés, hogy az alap, tehát módosításra kerülő rendelet 53.§ (5) bekezdése az e) ponton kívül f) ponttal is kiegészüljön. Az e) pont 5. függelék lenne a polgármester, a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzattal. A 6. függelék az f) pontban a gazdasági társaságok ügyvezetői, bizottságok külsős tagjai és önkormányzati intézmények vezetői vagyonyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzat lenne.

A rendelet-tervezet 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lépne, a Rendelet 2. melléklet 1. pontja 1.12. és 1.13. alponttal egészülne ki: „1.12. Jóváhagyja a polgármester, a helyi önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzatot”; „1.13. Jóváhagyja a gazdasági társaságok ügyvezetői, bizottságok külsős tagjai és önkormányzati intézmények vezetői vagyonyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzatot.” Ez a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság feladatait jelentené.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a jegyző által elmondott módosításokkal együtt javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a napirendet és a jegyző asszony által elmondott kiegészítésekkel javasolja egyhangúlag elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottságnak három módosító javaslata volt, melyből kettőt jegyző asszony már ismertetett, hisz megegyezik a másik két bizottság módosító javaslatával. A bizottság javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy a nem

képviselő alpolgármesterre vonatkozó rendelkezéseket – indokolt-e az SZMSZ-ben való fenntartása – és a testvérvárosi kapcsolatokat vizsgálja felül, tehát kerüljön ki a nem képviselő alpolgármester az SZMSZ-ből, a nem élő testvérvárosi kapcsolatokat szüntessék meg és más kapcsolatot keressenek. Ezekkel a módosító javaslatokkal a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az SZMSZ-t.

Aros János polgármester: Többször elmondta már, hogy nem kívánják betölteni a második alpolgármesteri posztot, ki lehet venni az SZMSZ-ből, ő benne hagyná a biztonság kedvéért, de természetesen a testület dönt. A testvérvárosi kapcsolatok felülvizsgálatával egyetért, Nokiával úgy tűnik megszűnt a kapcsolat, nagy a távolság és nincsenek közös pontok, nincs tartalma a kapcsolatnak. A többi testvérvárosi kapcsolatot két éve elkezdték átvizsgálni, akikkel jól kialakult kapcsolatrendszer működik. Egyéb ügyek között van javaslat Kőrösfő község szándéknyilatkozatáról testvértelepülési kapcsolat felvételéről.

Oláh József Csaba képviselő: Egyetért polgármester úr véleményével, miszerint hagyják benne az SZMSZ-ben a nem képviselő alpolgármesteri tisztséget, a lehetőséget hagyják meg, de nem tervezik betölteni a posztot. A testvérvárosi kapcsolatokat szintén javasolja felülvizsgálni, kérdéses viszont, hogy fogják ezt „előadni” az adott testvérvárosnak.

Aros János polgármester: Volt már többször hasonlóan kellemetlen helyzetben, nem fog különösebb problémát okozni.

Hajdu Imre képviselő: Egyetért polgármester úr véleményével, miszerint maradjon az SZMSZ-ben a társadalmi megbízatású alpolgármester pont. Benne is felmerült, ami Oláh képviselő úrban, hogy izgalmas feladat lesz polgármester úr számára levelet írni a nokiai polgármester úrnak, hogy a továbbiakban nem kívánják fenntartani a testvérvárosi kapcsolatokat, ugyanakkor szükséges lépésnek tartja.

Aros János polgármester: Erről nem döntött a Képviselő-testület, csak példaként említette Nokia városát.

Saláta László Mihály: A bizottság módosító javaslataiban az ő véleménye is megfogalmazódott, de korábban is elmondta már véleményét a két alpolgármesterrel kapcsolatosan, akkor is, amikor még be voltak töltve. A valósághoz kellene igazítani a szabályzatot. Az önkormányzat saját döntéseit bármikor megváltoztathatja.

Szólt polgármester úr arról, hogy milyen takarékosági intézkedéseknek köszönhetően kaptak 400 mFt-ot a kormánytól. Véleménye szerint ez is egy gesztus lehetne, ha kivennék a nem képviselői alpolgármesteri tisztséget az SZMSZ-ből. Továbbmenve az SZMSZ-ben szerepel az aljegyzői tisztség is - igaz, hogy a struktúrában nem szerepel -, annyi szerepel benne, hogy a jegyzőt az aljegyző helyettesíti. Valójában nem töltötték be ezt az állást sem, így ezeket a dolgokat most a helyére lehetne tenni. Ha a későbbiekben indokolt, módosítani lehet a szabályzatot.

A testvérvárosi kapcsolatok közül ő is Nokia városát jegyezte meg. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy próbáljanak meg közelebbi régiókkal kapcsolatot felvenni – Kárpátalja, Erdély.

Elmondja végül, hogy a költségvetés tárgyalásánál az önként vállalt feladatok körét, támogatás mértékét át kell majd gondolni.

Aros János polgármester: Amennyiben úgy dönt a testület, természetesen kikerül az SZMSZ-ből a második, nem képviselői alpolgármester poszt, az aljegyzői tisztséget nem

javasolja kivenni az SZMSZ-ből, a jelenlegi konstrukciót jónak tartja. Az alpolgármesteri tisztséget nem kívánják betölteni, nem indokolja semmi, hisz csökkentek a feladatok, melyet Sikora alpolgármester úrral és a kollégákkal megoldanak.

Elmondja még, hogy hiányzik egy szervezeti ábra az anyagból, amint ez megfelelően elkészül, pótolni fogják.

Szvitankó Tamás képviselő: Részéről elfogadható, hogy polgármester úr kijelentette, hogy nem kívánják betölteni a másik alpolgármesteri tisztséget, ez volt a cél. Viszont az anyagban nevesítve van, a fogadó órája is szerepeltetve van, ezeket ki kellene venni.

Aros János polgármester: Egyetért ezek kivételével.

Szvitankó Tamás képviselő: Elmondja még, hogy direkt nem mondta a testvérváros település nevét, annak idején Nokia város kereste meg Sárospatak városát, tudomása szerint egyszer volt küldöttségük Sárospatakon, amikor minden testvérváros meghívásra került egy kulturális fesztivál alkalmával.

Aros János polgármester: Idén több jubileumi évforduló is lesz a városban, augusztus 20-ára nagyszabású ünnepséget szeretnének, ezen időpont környékére tervezik valamennyi testvérvárosi delegáció meghívását, amennyiben a költségvetés engedi. Az idei kulturális rendezvények vonatkozásában január 28-án lesz egy egyeztetés a Polgármesteri Hivatalban.

Hajdu Imre képviselő: Saláta képviselő úr felvetésével az önként vállalt feladatok további csökkentésével kapcsolatosan elmondja, a megfelelő napirendnél – költségvetés - kellene elmondani és konkrétan, az SZMSZ módosításnál nem volt szerencsés.

Aros János polgármester: A rendelet módosításával kapcsolatban több újabb módosító javaslat is elhangzott. Kéri, hogy az aljegyzői tisztséget ne vegyék ki a szabályzatból. Az alpolgármesteri tisztséget kivehetik, lényeg, hogy nem kívánják betölteni, természetesen a szabályzatban maradt neveket és fogadóórákat aktualizálni kell. Február 1-jét követő héten elkészül a szervezeti ábra is, melyet mindenki megtekinthet.

Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését elsőként a jegyző asszony által ismertetett két módosító javaslatról – 18. és 19. §-ra vonatkozó módosítás.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 10 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: A nem képviselő alpolgármesterre vonatkozó módosító javaslat, hogy kerüljön ki az SZMSZ-ből, aki ezt elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elfogadta.

Aros János polgármester: A testvérvárosi kapcsolatok felülvizsgálatáról kéri a testület döntését (nem konkrétan Nokia városáról).

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

testvérvárosi kapcsolatok felülvizsgálatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Sárospatak Város Önkormányzatának testvérvárosi kapcsolatai kerüljenek felülvizsgálatra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Aki a módosításokkal együtt a rendelet módosítását elfogadja, kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2013. (I. 28.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53.§ (1) bekezdésében és 143. § (4) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület polgármesteri hivatalának megnevezése és címe:

a) megnevezése: Sárospataki Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: hivatal)

b) címe: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 44.”

2. §

A Rendelet 4. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A képviselő-testület a 2. mellékletben felsorolt hatásköreit bizottságaira átruházza.

(5) A képviselő-testület a 3. mellékletben felsorolt hatásköreit a polgármesterre átruházza.”

3. §

A Rendelet 17. § (2) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

„g) továbbá a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, továbbá egyéb, külön jogszabályban erre feljogosított személyek és szervezetek.”

4. §

A Rendelet 19. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Bejelentésnek minősül a polgármester, a képviselők által szükségesnek tartott információk továbbadása, továbbá olyan bejelentések, felszólalások, amelyek intézkedést igényelnek.”

5. §

A Rendelet 25. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Ha egy határozati javaslat több részből áll, azt az ülés elnöke részenként is szavazásra bocsáthatja.

(5) Ha az előterjesztés több határozati javaslatot tartalmaz, akkor az ülés elnöke a határozati javaslatokat egyben is szavazásra bocsáthatja.”

6. §

A Rendelet 27. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület név szerinti szavazást tart, ha azt jogszabály előírja.”

7. §

A Rendelet 32. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A jegyzőkönyv a helyi önkormányzatokról szóló törvényben meghatározottakat tartalmazza.

(2) A jegyzőkönyvhöz csatolni kell:

- a) a meghívót,**
- b) a jelenléti ívet,**
- c) a név szerinti szavazásról készült névsort,**
- d) a titkos szavazásról készült jegyzőkönyvet,**
- e) az esküokmányt,**
- f) az egyidejű nyílt szavazás számítógépes adatainak listáját.”**

8. §

A Rendelet 32. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A képviselő-testület üléséről – külön a nyílt ülésről, külön a zárt ülésről – hangfelvételt kell készíteni.”

9. §

A Rendelet 40. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottsági ülésekről – külön a nyílt ülésről, külön a zárt ülésről – hangfelvételt kell készíteni.”

10. §

A Rendelet 40. alcíme helyébe a következő alcím lép:

„40. Alpolgármester

45. §

A képviselő-testület – a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel – a polgármester helyettesítésére, munkájának a segítésére saját tagjai közül egy fő társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.”

11. §

A Rendelet 46. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A hivatal belső szervezeti tagozódása:

- a) Jegyzői Iroda**
 - aa) Szervezési Csoport**
 - ab) Igazgatási és Szociális Csoport**
- b) Gazdálkodási Iroda**

- ba) Költségvetési Csoport
- bb) Adócsoporth
- c) Műszaki és Kommunális Iroda
 - ca) Hatósági Csoport
 - cb) Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoport
- d) Szervezeti egységhez nem, közvetlenül a jegyző irányítása alá tartozók:
 - da) belső ellenőr
- e) Szervezeti egységhez nem, közvetlenül a polgármester irányítása alá tartozók:
 - ea) kommunikációs és titkársági ügyintéző
 - eb) ifjúsági- és sportreferens.”

12. §

A Rendelet 46. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A polgármester, az alpolgármester és a jegyző fogadóórái:

- | | |
|-------------------|--|
| a) polgármester | a hét szerdai napján 14.00-17.00 óráig |
| b) alpolgármester | a hét hétfői napján 14.00-16.00 óráig |
| c) jegyző | a hét hétfői napján 8.00-12.00 óráig |
| | és szerdai napján 8.00-12.00 óráig |

(5) A hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a 3. függelék tartalmazza.”

13. §

A Rendelet 47. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A jegyző - egyéb jogszabályokban meghatározott feladatain túl - gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról, továbbá:

- a) a polgármester irányításával előkészíti a képviselő-testületi előterjesztéseket,
- b) gondoskodik - a hivatal útján - a képviselő-testületi és bizottsági határozatok végrehajtásáról,
- c) ellátja a hivatal tevékenységének egyszerűsítésével, korszerűsítésével összefüggő feladatokat,
- d) ellátja a képviselő-testület által hozott rendeleteket érintő deregulációs tevékenységet,
- e) véleményt nyilvánít a polgármester, az alpolgármester, a bizottság elnöke vagy képviselő kérésére jogértelmezési kérdésekben,
- f) javaslatot tesz az önkormányzat döntéseinek felülvizsgálatára.”

14. §

A Rendelet 47. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A jegyzői és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, vagy tartós akadályoztatásuk esetén - legfeljebb hat hónap időtartamra - a jegyzői feladatokat a Jegyző Iroda vezetője látja el.”

15. §

A Rendelet VII. Fejezete helyébe a következő fejezet lép:

„VII. Fejezet A helyi nemzetiségi önkormányzatok

48. §

(1) A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Nek.tv.) vonatkozó rendelkezése alapján, az ott felsorolt témakörökben meghozandó helyi önkormányzati határozat kapcsán a nemzetiségi önkormányzatokat egyetértési jog illeti meg.

(2) A képviselő-testület a Nek.tv.-ben meghatározottak szerint a roma, a német és a ruszin nemzetiségi önkormányzatok részére biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról melynek részleteit a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodás tartalmazza.”

16. §

A Rendelet 53. § (5) bekezdése a következő e) és f) ponttal egészül ki:

„e) 5. *függelék* A polgármester, a helyi önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzat,
f) 6. *függelék* Gazdasági társaságok ügyvezetői, bizottságok külsős tagjai és önkormányzati intézmények vezetői vagyonynyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzat.”

17. §

A Rendelet 2. melléklet 1. pontja a következő 1.12. és 1.13. alponttal egészül ki:

„1.12. Jóváhagyja a polgármester, a helyi önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzatot
1.13. Jóváhagyja a gazdasági társaságok ügyvezetői, bizottságok külsős tagjai és önkormányzati intézmények vezetői vagyonynyilatkozat-tételével, nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos szabályzatot.”

18. §

A Rendelet 2. melléklet 3. pont 3.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.1. Jóváhagyja a Rendelőintézet és a Gondozási Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát.”

19. §

A Rendelet 4. melléklet 2. pontja a következő e) és f) alponttal egészül ki:

„e) a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője

f) a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője”

20. §

(1) A Rendelet 9. § (3) bekezdés h) pontjában, 9. § (4) bekezdés d) pontjában, 14. § (2) bekezdés g) pontjában, 17. § (2) bekezdés e) pontjában, 29. § (1) bekezdés e) pontjában a „kisebbségi” szövegrész helyébe a „nemzetiségi” szöveg lép.

(2) A Rendelet 32. § (6) bekezdésében és 40. § (4) bekezdésében a „hangszalag” szövegrész helyébe a „hangfelvétel” szöveg lép.

(3) A Rendelet 35. § (1) bekezdésében az „Alkotmány” szövegrész helyébe az „Alaptörvény” szöveg lép.

(4) A Rendelet 40. § (7) és (8) bekezdésében a „feljegyzés” szövegrész helyébe az „összefoglaló” szöveg lép.

21. §

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 2. § (3) bekezdése, 9. § (3) bekezdés b) pontja, 9. § (4) bekezdés b) pontja, 10. § (5) bekezdés b) pontja, 14. § (2) bekezdés b) pontja, 17. § (2) bekezdés b) pontja, 29. § (1) bekezdés c) pontja, 39. § (3) bekezdése, 40. § (1) és (5) bekezdése, 49. § (2) bekezdése, 50. § (2) bekezdése, 1. melléklet 1-4. és 16. pontja, és a 3. melléklet 4. pontja.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal között kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: 2013. január 1-től a Járási Hivatal működése beindult a Polgármesteri Hivatalban, a kormánytisztviselők ugyanott látják el feladatukat, ahol korábban (gyámügy, építéshatóság, egyes szociális feladatok, okmányiroda). Amíg meg nem történik a volt Esze épület átalakítása, egy épületben látják el a feladatokat. Utolsó információ alapján a Polgármesteri Hivatal költözik a volt Esze épületbe.

A költségek megosztásra kell, hogy kerüljenek, megpróbáltak elfogadható arányosítási számot alkalmazni – sokáig nem kell ezt majd alkalmazni, hisz nyár elején valamely intézmény költözni fog.

A kiküldésre került anyagban nem jó számok szerepeltek, így a ma reggel kiosztásra került módosított megállapodás-tervezetet kéri megnézni. Két lényeges változást tartalmaz az új megállapodás. Az 5. pont Az üzemeltetési költségek megosztásánál az a) pontban szereplő fűtés, villamos energia, őrzés-védés 20,6 %, mely területarányosan lett felmérve. A b) pontban szereplő víz és szennyvíz, szemét szállítás költsége 34 %, melyet létszámarányosan osztottak el. A c) pontban szereplő internet használat, karbantartás, biztosítás, felújítás/beruházás, TÜSZ, egyéb (portaszolgálat) szintén 34 %-ban lett meghatározva. Tegnap estig nem volt eldöntve a takarítás megosztásának kérdése. Azt szeretne volna, ha az önkormányzat vagy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Kft. alkalmazna takarítókat és az önkormányzat, a járási hivatal, esetleg a tankerület és más intézmények is tőle vennék igénybe a szolgáltatást – véleménye szerint ez lenne a legolcsóbb és leghatékonyabb megállapodás. Ebben nem tudtak megállapodni a Járási Hivatal vezetőjével, a járás külön céggel fog szerződést kötni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy a közösen használandó helyiségek módosításra kerültek – Okmányiroda ügyfélváró -, ez okozza a százalékok emelkedését.

Aros János polgármester: Lényeges, hogy a most átadott, üzemeltetésre használt eszközöket a szerződés megszűnésével – akár a Polgármesteri Hivatal költözik, akár a Járási Hivatal -, vissza kell adni a Polgármesteri Hivatalnak.

Záradékban szerepel továbbá, hogy a megállapodás még nem tartalmazza a Polgári Védelem működtetésére, üzemeltetésére vonatkozó feltételeket. Kéri jegyző asszony kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A korábbi üzemeltetési megállapodásban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal részéről képviselőként dr. Komáromi Éva hivatalvezető asszony szerepelt, azonban az egyeztetések után úgy döntöttek, hogy a megállapodást Demeter Ervin kormány megbízott írja alá.

A módosított üzemeltetési megállapodás 2. pontjában a közös használatú helyiségek vonatkozásában a WC és kézmosón kívül szerepel az okmányirodai ügyfélváró és folyosó, valamint Építésügyi Hivatal előtti ügyfélváró helyiségek, így a területarányosan történő megoszlás 17,6 %-ról 20,6 %-ra növekedett, és ahogy polgármester úr elmondta, a korábbi üzemeltetési megállapodás a takarítást is tartalmazta, de a módosított megállapodásban a takarítási feladatok ellátása már nem szerepel.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani megállapodást megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a Képviselő-testületnek a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy a mellékletét képező üzemeltetési megállapodás 3. Üzemeltető jogai és kötelezettségei fejezetének ötödik bekezdéséből a „takarítási és” szövegrész, és az 5. Az üzemeltetési költségek megosztása fejezet a) pontjának harmadik francia bekezdése kerüljön törlésre.

Véleménye szerint az üzemeltetési megállapodás 5. pontjában nem teljesen egyértelmű, hogy a meghatározott százalékok kit terhelnek, a Polgármesteri Hivatalt vagy a Járási Hivatalt, nincs megszövegezve, így javasolja ezt a kiegészítést megtenni.

Aros János polgármester: A Járási Hivatal fizetné a megállapodásban szereplő százalékokat értelemszerűen.

Hajdu Imre képviselő: Fenntartja iménti javaslatát. Elmondja még, hogy bizottsági ülésen a Járási Hivatal rendeltetésszerű működésével kapcsolatban felmerült, hogy az átadandó ingóságok közül az LG Hifi torony mennyiben képezi a mindennapi működés feltételeit. Érti, hogy vissza fog kerülni, de nem biztos, hogy át kellene adni.

Szvitankó Tamás képviselő: A leltárban vannak olyan híradástechnikai eszközök, konyhafelszerelések, melyek nem biztos, hogy a hivatal munkáját segítik elő, így nem biztos, hogy át kellene adni. A klímaberendezést sem lehet elvinni, mert központi klíma van, a központi egységet is el kellene vinni.

Aros János polgármester: Az irodákat, helyiségeket úgy adták át, ahogy voltak. A megállapodás 8. pont utolsó bekezdésében szerepel, hogy a Megállapodás megszűnésével az üzemeltetést igénybe vevő Üzemeltetőnek köteles használható állapotban a helyiségeket és az 1. sz. mellékletben felsorolt ingóságokat visszaadni. Minden maradjon ahol van és majd visszakapja az önkormányzat. Megjegyzi, ezen kívül már kötöttek egy megállapodást, hogy melyek azok az eszközök, melyek ténylegesen átadásra kerültek vagyonkezelésbe (számítógép, laptop, fotel, íróasztal, autó).

Dankóné Gál Terézia jegyzői irodavezető: Ingyenes használat keretében kerültek átadásra.

Aros János polgármester: Egyéb javaslat nem lévén kéri a testület döntését elsőként Hajdu Imre képviselő úr módosító javaslatáról az üzemeltetési szerződés 5. pontjára vonatkozóan.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 10 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: Kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról, a módosító javaslattal együtt.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal között kötendő üzemeltetési megállapodás jóváhagyására

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az e határozat mellékletét képező üzemeltetési megállapodást a következő módosításokkal jóváhagyja:

- az üzemeltetési megállapodás 5. Az üzemeltetési költségek megosztása fejezet a)-c) pontja kiegészül a „mértéke” szövegrész után a következő szöveggel: „ - amely az Üzemeltetést igénybevevőt terheli - ”.

Felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 11/2013. (I. 25.) KT. határozathoz

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: jelen Megállapodás)

amely létrejött egyrészről a

Sárospatak Város Önkormányzata (székhely: Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. adószám: 15726494-2-05, bankszámlaszám: 11734169-15350095-00000000) képviseli: Aros János polgármester és dr. Vitányi Eszter jegyző,
a továbbiakban: **Üzemeltető**

másrészről a

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 1., adószám: 15789271-2-05, bankszámlaszám: 10027006-00299561-00000000, alapító okirat száma: XXII-3/KIM/540/1 (2010)) képviseli: Demeter Ervin kormány megbízott,
a továbbiakban: **Üzemeltetést igénybevevő**

a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1. Előzmények

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2012. október 04. napján átadás-átvételi megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 218/2012. (VIII. 13.) Korm. rendelet alapján. A megállapodásban foglaltak szerint Üzemeltető a Sárospatak (település) 415, 416 és 392 helyrajzi számú, – természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. és Béla király tér 16. szám alatt található – összesen 1881 m² alapterületű ingatlan jelen Megállapodás 2. pontjában meghatározott helyiségeit az Üzemeltetést igénybevevő részére ingyenes használatba adja.

2. Jelen Megállapodás tárgya

Az Üzemeltető kizárólagos tulajdonát képezi az ingatlan-nyilvántartásban a Sárospatak 415, 416 és 392 helyrajzi számú – természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. és Béla király tér 16. szám alatt található – összesen 1881 m² területű kivett irodaházak ingatlan. Üzemeltetést igénybevevő az alább felsorolt helyiségeket hivatali célra használja.

Az Üzemeltetést igénybevevő használati joga az ingatlanok alábbi helyiségeire (a továbbiakban: Ingatlanrész) terjed ki:

Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti ingatlanban lévő helyiségek:

7. sz. szoba	21,25 m ²
8. sz. szoba	21,25 m ²
13. sz. szoba	15,2 m ²
14. sz. szoba	17 m ²
15. sz. szoba	15 m ²
16. sz. szoba	25 m ²
17. sz. szoba	29,77 m ²
18. sz. szoba	18,2 m ²
19. sz. szoba	13,6 m ²
26. sz. szoba	24 m ²
27. sz. szoba	18,9 m ²

Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti ingatlanban lévő helyiségek:

14. sz. szoba	17 m ²
15. sz. szoba	10,2 m ²
24. sz. szoba	12,9 m ²
25. sz. szoba	17,4 m ²
26. sz. szoba	13,2 m ²
27. sz. szoba	10,6 m ²
28. sz. szoba	31,8 m ²

Közös használatú helyiségek: /mindkét ingatlanban/

Wc és kézmosó	10,0 m ²
Okmányirodai ügyfélváró és folyosó	38,9 m ²
Építésügyi Hivatal előtti ügyfélváró	7,0 m ²

Ingóságok listája: **jelen Üzemeltetési Megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza.**

Közös használatú ingóságok: **hálózati nyomtató és fénymásoló (akár az Üzemeltető, akár az Üzemeltetést igénybe vevő más ingatlanban történő elhelyezéséig).**

Az Üzemeltetést igénybevevő a használatba kapott helyiségekben átlagosan 2 fővel látja el feladatát.

3. Üzemeltető jogai és kötelezettségei

Üzemeltető köteles a szerződés tárgyát képező Ingatlanrészt birtokba adni, valamint biztosítani a használat feltételeit Üzemeltetést igénybevevő részére.

Üzemeltető jogosult – a szerződés tartalmával összefüggésben – az Ingatlanrész állapotát és rendeltetésszerű használatát ellenőrizni, és észrevételeit, kifogásait írásban megtenni. Üzemeltető köteles a használat ellenőrzése során csak a szükséges legkisebb mértékben zavarni Üzemeltetést igénybevevőt a jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek ellátása közben.

Üzemeltető jogosult az Ingatlanrész üzemeltetésével kapcsolatban keletkezett költségeinek Üzemeltetést igénybevevő által történő megtérítésére az 5. pontban foglaltak alapján.

Üzemeltető köteles az ingatlan egészének, az azon található felépítményeknek, valamint a használatba adott Ingatlanrész és ingóságok rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát, állagmegóvását, illetve karbantartását folyamatosan biztosítani.

Üzemeltető köteles gondoskodni az Ingatlanrész megfelelő őrzéséről, védelméről és biztosításáról, portaszolgálati és gondnokolási feladatok ellátásáról. Köteles továbbá a közüzemi szolgáltatások biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására.

Üzemeltető köteles az Ingatlanrészt érintő bármilyen fejlesztés, beruházás esetén Üzemeltetést igénybevevővel előzetesen egyeztetni.

Üzemeltető köteles az Ingatlanrész üzemeltetésével kapcsolatos jogszabályi előírások maradéktalan betartására.

4. Üzemeltetést igénybevevő jogai és kötelezettségei

Üzemeltetést igénybevevő jogosult jelen Megállapodás 2. pontjában felsorolt helyiségekből álló Ingatlanrész és ingóságok használatára.

Üzemeltetést igénybevevő köteles az Ingatlanrészt és ingóságokat a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és rendeltetésszerűen használni.

Üzemeltetést igénybevevő köteles az Üzemeltető Ingatlanrész üzemeltetésével kapcsolatban keletkezett költségeinek 5. pontban meghatározott mértékben történő megtérítésére.

5. Az üzemeltetési költségek megosztása

Szerződő Felek megállapodnak, hogy az üzemeltetési költségeket az alábbi felosztás szerint bontják meg:

- a) Az alábbi költségek megosztása terület-arányosan történik, melynek mértéke - amely az Üzemeltetést igénybevevőt terheli - **20,6 %**:
 - fűtés,
 - villamos energia,
 - őrzés-védés.
- b) Az alábbi költségek megosztása létszám-arányosan történik, melynek mértéke - amely az Üzemeltetést igénybevevőt terheli - **34 %**:
 - víz és szennyvíz,
 - szemét szállítás.

- c) Az alábbi költségek megosztása létszamarányosan történik, melynek mértéke - amely az Üzemeltetést igénybevevőt terheli - **34%**
- internet használat,
 - karbantartás,
 - biztosítás,
 - felújítás/beruházás,
 - TÜSZ,
 - egyéb (portaszolgálat).
- d) Az alábbi költségek megosztása a következő módon történik:
- telefon használat: Pin kódok alapján,
 - fax használat: naplódokumentáció szerint,
 - fénymásolás költségei: fénymásolt lapok száma alapján.

6. Üzemeltetési költségek továbbszámlázása

Jelen Megállapodás 5. pontjában foglalt arányoknak megfelelően Üzemeltető havonta, minden hónap 15. napjáig számlát állít ki Üzemeltetést igénybevevő részére az elszámolási időszakra eső üzemeltetési költségei megtérítése érdekében.

Üzemeltető köteles a számla mellékleteként a továbbszámlázás alapjául szolgáló eredeti számlák másolatát, valamint a teljesítésigazolást csatolni.

Üzemeltetést igénybevevő az Üzemeltető által kiállított számlát, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki az Üzemeltető 11734169-15350095-00000000 számú számlájára.

7. Birtokbaadásra vonatkozó feltételek

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban foglalt helyiségek tényleges használatba vételének napján külön jegyzőkönyvben rögzítik az Ingatlanrész és az átadott ingóságok pontos megnevezését, műszaki állapotát, és az azokkal kapcsolatos főbb megállapításokat, valamint a közüzemi elszámolás alapját képező fogyasztásmérő órák lényeges adatait.

A jegyzőkönyv elkészítésének napja és az abban rögzített adatok, információk képezik az üzemeltetési költségekkel kapcsolatos elszámolás alapját.

8. A megállapodás időtartama és megszűnése

Jelen Megállapodás 2013. január 01. napján lép hatályba azzal, hogy – az előző pontban foglaltakra tekintettel – a költségek megtérítésére vonatkozó rendelkezések a tényleges birtokbaadással és az arról készült jegyzőkönyv felvételével lépnek életbe.

Jelen Megállapodás határozatlan időre szól, melynek módosítására kizárólag írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor.

Jelen Megállapodás megszűnésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben akár az Üzemeltetést igénybevevő akár az Üzemeltető elhelyezése más ingatlanban valósul meg.

A Megállapodás megszűnésével az Üzemeltetést igénybevevő Üzemeltetőnek köteles használható állapotban a helyiségeket és az 1. számú mellékletben felsorolt ingóságokat visszaadni.

9. Egyéb rendelkezések

Szerződő Felek, szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben kijelölt képviselői:

Üzemeltető részéről: **Aros János polgármester és dr. Vitányi Eszter jegyző**
telefon: **47-513-240**, e-mail: **kabinet@sarospatak.hu**

Üzemeltetést igénybevevő részéről: **Demeter Ervin kormány megbízott**
telefon: **46-514-710**, e-mail: **hivatal@borsod.gov.hu**

Szerződő Felek által kijelölt helyszíni képviselők:

Üzemeltető részéről: **Cziráki Zsolt Műszaki és Kommunális Iroda vezetője**
telefon: **47-513-279**, e-mail: **cziraki.zsolt@sarospatak.hu**

Üzemeltetést igénybevevő részéről: **dr. Komáromi Éva hivatalvezető**
telefon: **47-513-242**, e-mail: **hivatal@sarospatak.borsod.gov.hu**

Szerződő Felek megkísérlik jelen Megállapodással összefüggő vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, tárgyalások keretében rendezni. Ennek sikertelensége esetére – értékhátártól függően – a Miskolci Városi Bíróság, illetve a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Szerződő Felek jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és más vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen Megállapodást a Szerződő Felek elolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – 4, egymással mindenben azonos példányban jóváhagyólag írják alá.

Kelt:

Aros János és dr. Vitányi Eszter
polgármester jegyző
Üzemeltető

Demeter Ervin
kormány megbízott
Üzemeltetést igénybevevő

Jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik **az 1. számú melléklet – Ingóságok listája**

Záradék: Jelen Megállapodás még nem tartalmazza a Polgári Védelem működtetésére, üzemeltetésére vonatkozó feltételeket.

SÁROSPATAK

A Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodás melléklete az átadandó ingóságokról

Sorszám:	Szoba száma:	Eszköz megnevezése:	Darabszám:	Megjegyzés:
1.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	virágtartó	1	7551
2.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	falirács	1	7552
3.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	ventillátor	1	7733
4.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	függöny	1	
5.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	karnis fa	1	
6.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	fém álló fogas	1	7553
7.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	bőr gurulós szék vezetői	1	7554
8.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	szőnyeg	1	
9.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	elosztó	1	7555
10.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	íróasztal	2	7556.7557
11.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	összekötő szőnyeg	2	
12.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	szekrény zárt	2	7558.7559
13.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	forgószék	1	7560
14.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	fém vázas szék	2	7561.7562
15.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	kisasztal	1	7563
16.	fsz. 13. Kossuth u. 44.	dohányzó asztal	1	7564
17.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	faliszőnyeg	1	
18.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	szőnyeg	2	
19.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	favázás szék	2	7585.7586
20.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	forgószék	1	7587
21.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	álló fogas fa	1	7588
22.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	számítógép asztal	1	nem került felvételre
23.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	karnis fa	1	
24.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	függöny	1	
25.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	2	
26.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	asztaltartó	2	nem került felvételre
27.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	íróasztal	1	nem került felvételre
28.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	számítógép asztal	1	nem került felvételre
29.	fsz. 14. Kossuth u. 44.	asztal	1	nem került felvételre
30.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	vízforraló	1	7594
31.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	asztal	1	7595
32.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	falifogas	1	7596
33.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	fakeretes tükör	1	7597
34.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	szőnyeg	1	
35.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	asztali UV lámpa	1	7598
36.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	2	7599.7600
37.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	lamináló	1	BM-es
38.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	elosztó	2	7601.7602
39.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	függöny	1	
40.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	2	
41.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	karnis fa	1	
42.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	ügyfélpult asztallal	1	BM tulajdon 7603
43.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	összekötő szőnyeg	1	
44.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	forgószék	1	7604
45.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	dohányzóasztal	1	7605

46.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	Pen Drive 4 GB	1	
47.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	lemezszekrény	2	7606.7607
48.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	ventillátor	1	7609
49.	fsz. 15. Kossuth u. 44.	számítógép asztal	1	7608
50.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	vízforraló	1	7610
51.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	fotobox	1	BM tulajdon 7611
52.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	tűzoltó készülék	1	7612
53.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	2	
54.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	függöny	2	
55.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	vágógép	1	BM tulajdon 7613
56.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	hűtőszekrény	1	működésképtelen 7614
57.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	dohányzóasztal	1	7615
58.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	konyhaszekrény	1	7616
59.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	fa keretes tükör	2	BM tulajdon 7617.7618
60.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	asztal, ügyfélpult	2	BM tulajdon 7619.7620
61.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	álló fogas fém	1	7621
62.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	összekötő szőnyeg	3	
63.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	gurulós fiókos szekrény	2	BM tulajdon 7622 7623
64.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	lamináló	1	BM tulajdon 721
65.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	asztali UV lámpa	1	BM tulajdon 7624
66.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	ügyfél pult (lásd fentebb, 60.)	2	BM tulajdon
67.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	lemezszekrény	1	7625
68.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	asztal	1	7626
69.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	karnis fa	2	
70.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	ügyfélszék	1	7627
71.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	fotel	2	7628.7629
72.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	forgószék	2	BM tulajdon 7630.7631
73.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	futó szőnyeg	1	
74.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	irat megsemmisítő	1	7632
75.	fsz. 16. Kossuth u. 44.	favázás szék	2	7633.7634
76.	fsz.16/A Kossuth u. 44.	dohányzóasztal	1	7637
77.	fsz.16/A Kossuth u. 44.	ventilátor	1	7638
78.	fsz.16/A Kossuth u. 44.	íratartó polc	7	7639
79.	fsz.16/A Kossuth u. 44.	fa vázas szék	1	7640
80.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	lemezszekrény	1	7644
81.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	álló polc	1	7647
82.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	ventillátor	2	7648.7649
83.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	elosztó	3	7650.7651.7652
84.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	íróasztal	1	7653
85.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	lemezszekrény Termo-22	1	eredeti bruttó: 198.500 7645
86.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	TIP iratszokorény Termo-22	1	eredeti bruttó: 382.000 7646
87.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	karnis fa	2	
88.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	4	
89.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	függöny	2	
90.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	3	7654.7655.7656
91.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	lamináló	1	rossz, javítás alatt 7657
92.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	lemezszekrény tárolós,fiókos	2	7642.7643
93.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	kisasztal	1	7658
94.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	ügyfélpult asztallal	2	BM tulajdon 7659.7660
95.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	forgószék	2	BM tulajdon 7661.7662
96.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	padlószőnyeg	2	
97.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	gurulós fiókos szekrény	2	BM tulajdon 7663.7664

98.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	Rack szekrény	1	BM tulajdon 7665
99.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	asztali UV lámpa	2	BM tulajdon 7666.7667
100.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	Pen Drive 4 GB	1	
101.	fsz. 17. Kossuth u. 44.	asztali lámpa	1	7668
102.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	tárgyaló asztal	1	7566.7567
103.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	fali fogas	1	7568
104.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	függöny	1	
105.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	2	
106.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	asztali lámpa	1	7569
107.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	kétajtós üvegezett szekrény	1	7570.7571.7572
108.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	ventillátor	1	7573
109.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	szőnyeg	2	
110.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	álló polc	1	7574
111.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	elosztó	1	7575
112.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	falipolc	1	7576
113.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	gurulós fiókos szekrény	2	7577.7578
114.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	virágtartó	1	7579
115.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	számítógép asztal	1	7580
116.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	bőr gurulós szék vezetői	1	7581
117.	fsz. 18. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	3	7582.7583.7584
118.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	fotobox	1	BM tulajdon 7669
119.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	összekötő szőnyeg	1	
120.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	szünetmentes	1	7675
121.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	2	7670.7671
122.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	szőnyeg	1	
123.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	ügyfél szék	1	BM tulajdon 7676
124.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	függöny	1	
125.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	sötétítő függöny	2	
126.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	asztal	2	7672.7673
127.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	ventillátor	1	7680
128.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	forgószék	1	BM tulajdon 7674
129.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	ügyfél pultaszt asztallal	1	BM tulajdon 7677
130.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	gurulós konténer	1	BM tulajdon 7678
131.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	tükör	1	7679
132.	fsz. 19. Kossuth u. 44.	lamináló	1	BM tulajdon 740
133.	em.26. Kossuth u. 44.	szekrény 2 ajtós	1	7522
134.	em.26. Kossuth u. 44.	dohányzóasztal (kör,üvegezett)	1	7523
135.	em.26. Kossuth u. 44.	gurulós fiókos szekrény	1	7524
136.	em.26. Kossuth u. 44.	LG Hifi torony FFH-367	1	7525
137.	em.26. Kossuth u. 44.	hangfal	2	7526
138.	em.26. Kossuth u. 44.	klimaberendezés (Aircool)	1	eredeti bruttó: 199.088 7527
139.	em.26. Kossuth u. 44.	karnis fa	1	
140.	em.26. Kossuth u. 44.	függöny	1	
141.	em.26. Kossuth u. 44.	függöny dekor	2	
142.	em.26. Kossuth u. 44.	szekrény polcos 2 ajtós	3	7528.7529.7530.7531.7532.7533
143.	em.26. Kossuth u. 44.	fali szőnyeg	1	7534.7535.7536
144.	em.26. Kossuth u. 44.	falika	1	7537
145.	em.26. Kossuth u. 44.	szőnyeg	1	
146.	em.26. Kossuth u. 44.	szőnyeg 200x290	1	
147.	em.26. Kossuth u. 44.	elosztó	1	7538
148.	em.26. Kossuth u. 44.	fotel nagy	1	7539
149.	em.26. Kossuth u. 44.	álló fogas fa	1	7540

150.	em.26. Kossuth u. 44.	számítógép asztal	1	7541
151.	em.26. Kossuth u. 44.	tárgyalóasztal	1	7542.7543.7544
152.	em.26. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	3	7545.7546.7547
153.	em.26. Kossuth u. 44.	bőr gurulós szék vezetői	1	7548
154.	em.26. Kossuth u. 44.	kanapé	1	7549
155.	em.27. Kossuth u. 44.	vízforraló	1	használatatlan
156.	em.27. Kossuth u. 44.	álló fogas fa	1	2499
157.	em.27. Kossuth u. 44.	konyhai pult	1	2500
158.	em.27. Kossuth u. 44.	Zanussi hűtőszekrény	1	7501
159.	em.27. Kossuth u. 44.	üvegajtós felső szekrény	1	7502
160.	em.27. Kossuth u. 44.	kávéfőző	1	7503
161.	em.27. Kossuth u. 44.	függöny	1	
162.	em.27. Kossuth u. 44.	karnis fa	1	
163.	em.27. Kossuth u. 44.	virágtartó	1	7504
164.	em.27. Kossuth u. 44.	függöny dekor	2	
165.	em.27. Kossuth u. 44.	számítógép asztal 4 részes	1	7506.7507.7508.7509
166.	em.27. Kossuth u. 44.	futó szőnyeg 3x1,5	1	
167.	em.27. Kossuth u. 44.	futó szőnyeg 4x1,2	1	
168.	em.27. Kossuth u. 44.	padlóvédő	1	
169.	em.27. Kossuth u. 44.	falika	1	7510
170.	em.27. Kossuth u. 44.	elosztó	2	7511.7512
171.	em.27. Kossuth u. 44.	szekrény 2 ajtós	1	7513.7514
172.	em.27. Kossuth u. 44.	forgószék	1	7515
173.	em.27. Kossuth u. 44.	szekrény 2 ajtós polcos	1	7516.7517
174.	em.27. Kossuth u. 44.	fémvázás szék	4	7518.7519.7520.7521
175.	Gyámhiv. 24. Béla kir.t.	műanyag szék	3	7681.7682.7683
176.	Gyámhiv. 24. Béla kir.t.	függöny	2	
177.	Gyámhiv. 24. Béla kir.t.	futó szőnyeg	1	
178.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	forgó szék vezetői	3	7684.7685.7686
179.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	hosszabbító 5 m	1	7687
180.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	szekrény polcos 2 ajtós	2	7688.7689
181.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	fali polc	0	
182.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	szőnyeg	1	
183.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	függöny	1	
184.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	sötétítő függöny	1	
185.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	dohányzóasztal	1	7691
186.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	íróasztal fiókos	2	7692.7693
187.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	íróasztal	1	7694
188.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	fa keretes szék	2	7697.7698
189.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	Pen Drive 512 MB	1	nincs
190.	Gyámhiv. 25. Béla kir.t.	fali fogas	1	7699
191.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	szekrény zárt	1	nincs
192.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	sötétítő függöny	2	
193.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	függöny	1	
194.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	fémvázás számítógépasztal	1	7705
195.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	tűzoltó készülék	1	7706
196.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	karnis fém	1	
197.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	íróasztal	1	7696
198.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	fémvázás szék	3	7700.7701.7702
199.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	forgószék	2	7703.7704
200.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	szekrény polcos 2 ajtós	1	7732
201.	Gyámhiv. 26. Béla kir.t.	szőnyeg	1	

202.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	íróasztal	1	7695
203.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	szőnyeg	1	
204.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	függöny	2	
205.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	sötétítő függöny	2	
206.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	asztali lámpa	1	7707
207.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	karnis fa	0	
208.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	számítógépasztal	1	7708
209.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	bőr gurulós szék vezetői	1	7711
210.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	telefonasztal	1	7712
211.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	virágtartó	1	7713
212.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	fotel	2	7714.7715
213.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	elosztó	1	7716
214.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	dohányzóasztal	1	7717
215.	Gyámhiv. 27. Béla kir.t.	álló polc 6-os	1	7690
216.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	kis szekrény	1	7718
217.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	gurulós polc kicsi	0	nincs
218.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	ventillátor	4	7719.7720.7721.7722
219.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	függöny	1	
220.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	sötétítő függöny	2	
221.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	kávéfőző	1	7723
222.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	szőnyeg	2	
223.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	fémvázás szék	3	7724.7725.7726
224.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	favázás szék	0	nincs
225.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	futó szőnyeg	1	
226.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	számítógépasztal	2	7709.7710
227.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	virágtartó	0	nincs
228.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	fa keretes tükör	0	nincs
229.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	fali fogas	0	nincs
230.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	forgószék vezetői	0	nincs
231.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	karnis fa	0	nincs
232.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	forgószék	0	nincs
233.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	fémvázás számítógépasztal	0	nincs
234.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	asztali lámpa	2	7727.7728
235.	Gyámhiv. 28. Béla kir.t.	elosztó	3	7729.7730.7731

Sárospatak, 2012.10.04.

Az 1-235. sorszám alatt megnevezett ingóságok kimutatását hitelesítem.

Bánkuti Gyuláné költségvetési csop.vez.

Megjegyzés:

A 14-es szobába kerül:

számítógép asztal	1	7589
tárgyalóasztal	1	7590
íróasztal	1	7591

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés elfogadásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd kéri intézményvezető asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Kiegészítése nincs, de tájékoztatásul elmondja, hogy a régi szerződés is megfelelt a követelményeknek, csupán a szakdolgozókra vonatkozóan és a kártérítésre, kártalanításra vonatkozóan nem tartalmazott rendelkezéseket, melyeket az új szerződésben már szerepeltetnek. Bizottsági üléseken voltak módosító javaslatok, melyekkel az intézmény is egyetért.

Aros János polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a szerződés-tervezeteket szakjogász készítette és a hivatal jogásza is áttekintették.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Két módosítást javasol a szerződés-tervezetben. A 16. pontban jelenleg az szerepel, hogy megbízó vállalja, hogy a praxisjog elidegenítése esetén a megbízott által megjelölt személlyel a feladat-ellátási szerződést megkötöti. A vonatkozó jogszabály értelmében a Képviselő-testületnek, ill. települési önkormányzatnak megvannak a lehetőségei arra is, hogy a megjelölt személlyel a szerződést megkösse, vagy azt mondja, hogy nem kíván szerződést kötni és erről nyilatkozatot bocsát ki. Ha a becsatolt tervezetet így elfogadnák, úgy érzi a testület és az önkormányzat számára jogszabályból eredő jogosultságot vonnak el azáltal, hogyha egyértelműen elfogadja a testület azt a személyt, akit a megbízó megjelöl. Javasolja a „feladat-ellátási szerződést köt” szövegrész helyébe a „feladat-ellátási szerződés megkötéséről a Képviselő-testület dönt” szövegrészt belefoglalni a szerződésbe, így megadják a lehetőséget jogszabály szerint az önkormányzatnak arra, hogy a megjelölt személyről döntsön.

Másik javaslat a 26. pont első mondatára vonatkozna, melyben szerepel, hogy „Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a működés költségei aránytalanul megnövekednek és emiatt a Megbízott a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit teljesíteni nem tudja, a Megbízó választása szerint a működési költségeket vagyoni hozzájárulásával kiegészíti” – itt a „kiegészíti” szöveg helyébe a „kiegészítheti” szöveget javasolja beépíteni, tekintettel arra, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete is folyamatosan változik, adják meg a lehetőséget arra, hogy döntés szülessen a kiegészítéssel kapcsolatban.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a jegyzőnő módosító javaslataival együtt egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozat-tervezetet.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság is egyetért jegyző asszony és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslataival és azzal együtt 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

Szabó András képviselő: A szerződés-tervezetben szerepel a központi orvosi ügyelet ellátása, melyről a lakosság részére bővebb információt kér.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: A következő napirendi pont az ügyeleti szolgálat működéséről szól, ott adna részletes tájékoztatást, hisz forintosítva a szerződés tartalmát nem érinti.

Egyed Attila képviselő: Egyetért a tervezet 16. pontjának módosításával, hogy védjék meg a testületnek e jogát (praxisjog eladás). A bizottság egyik képviselője orvos, így ő is elmondta véleményét bizottsági ülésen. Nem tudja, azóta tárgyaltak-e az orvosokkal e témában (bár ülés végén ő is elfogadta a javaslatot).

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Külön nem történt egyeztetés a háziorvosokkal, de e téma felmerült amikor tárgyaltak a szerződésről, nem lesz probléma e kérdéssel, el tudják fogadni az orvosok is, hisz amennyiben egy orvos el akarja adni praxisát, védi a többi háziorvost is – részt vehetnek a döntésben, hogy megfelel-e az illető orvos. Ha nem él az önkormányzat ezzel a lehetőséggel, akkor bárki felvásárolhat több praxist is.

Aros János polgármester: Több hozzászólás nem lévén kéri elsőként a testület döntését jegyző asszony módosító javaslatairól, miszerint jogszabályból eredő jogosultságot ne vonjanak el a Képviselő-testülettől (feladat-ellátási szerződés 16. pontja). Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: Kéri a testület döntését a másik módosító javaslatról, mely a feladat-ellátási szerződés 26. pontjára vonatkozott.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: Végül kéri a testület döntését a módosításokkal együtt a határozati-javaslat elfogadásáról, melyben felhatalmazást kap a szerződések aláírására, melyek 2013. február 1-jén lépnek hatályba.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – fenti szavazásokra is figyelemmel a következő határozatot hozta:

Sáropatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés elfogadásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a határozat 1. mellékletét képező területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés), 2013. február 1-jei hatállyal, a következő módosításokkal elfogadja:

- a feladat-ellátási szerződés 16. pontjában a „feladat-ellátási szerződést köt” szövegrész helyébe a „feladat-ellátási szerződés megkötéséről dönt a Képviselő-testület” szöveg lép,
- a feladat-ellátási szerződés 26. pontjában a „kiegészíti” szövegrész helyébe a „kiegészítheti” szöveg lép.

Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 12/2013. (I. 25.) KT. határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/ fogorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzat** (székhely:, adószám:), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről (születési hely, idő: anyja neve: lakik:) által képviselt **KFT.**, (székhely: 3950 Sárospatak,, adószám:, cégjegyzékszám:), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Megbízó a képviselő-testület**száma** határozata alapján, az ellátási kötelezettségébe tartozó közszolgáltatások nyújtása, az ellátás megfelelő színvonalú teljesítése, illetve az ellátás biztonsága érdekében jelen szerződés keretében határozatlan időre megbízást ad Megbízottnak Sárospatak számú háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátás nyújtására. A Megbízott pedig a megbízást elfogadja.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a *háziorvos feladatkörébe* tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a háziorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a *házi gyermekorvos feladatkörébe* tartozik különösen a csecsemők és gyermekek gyógyító-megelőző alapellátása, beleértve a tanácsadást is, az újszülöttek, a veszélyeztetett csecsemők és gyermekek szükség szerinti preventív látogatása, ezen túlmenően intézetben kívüli szülés esetén az újszülöttnak a szülés megtörténtétől számított 4-7 napon belül történő meglátogatása, a gyermekintézményekbe történő felvétel előtti orvosi vizsgálat, gyermekápolás címén a jogosult keresőképtelen állományba vétele, a gyermekről ötéves életkorában a külön jogszabály szerinti „fejlődési szint megítéléséhez az iskolai felkészítés elősegítésére” megnevezésű orvosi adatlap kiállítása. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a házi gyermekorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a házi gyermekorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a *fogorvos feladatkörébe* tartozik különösen a fog- és szájbetegségek alapellátás körébe tartozó vizsgálata, kezelése és gondozása, a fogászati szűrővizsgálatok végzése, a góckutatás, a terhesek fogászati gondozása, és a sürgősségi ellátás. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a fogorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a fogorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben vállalt jogokat és kötelezettségeket a Megbízott nem ruházhatja tovább.
3. Megbízott kijelenti, és jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott, végrehajtható adó-, vám- vagy társadalombiztosítási tartozása nincs; orvos tagját és képviselőjét jogerősen végrehajtandó szabadságvesztésre nem ítélték, vagy az egészségügyi szolgáltatások körébe tartozó foglalkozásától nem tiltották el; illetve tevékenységét a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
4. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátást Dr. személyesen látja el. Megbízott kijelenti, hogy Dr. rendelkezik a Sárospatak, u. szám alatti telephelyen / önkormányzati tulajdonban álló Sárospataki Rendelőintézet rendelőhelyiségben, *területi ellátási kötelezettséggel bíró vegyes háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi praxisra* (praxiskód:) vonatkozó, háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátás folytatására jogosító *praxisjoggal*, illetve praxisengedéllyel. A Megbízott rendelkezik továbbá *működési engedéllyel* és a foglalkoztatott orvosa tekintetében orvosi *felelősségbiztosítással*.

Megbízott kijelenti, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 11.§ rendelkezéseinek megfelelően társas egészségügyi vállalkozás tagjaként, a társas vállalkozás nevében és felelősségére végzi az 1. pontban meghatározott, jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenységet, mint egészségügyi szolgáltató. Dr. kijelenti továbbá, hogy szerepel az egészségügyi dolgozók működési nyilvántartásában és rendelkezik a külön jogszabályokban meghatározott egészségügyi szakképesítéssel.

A Megbízott köteles gondoskodni a háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet ellátó olyan személy alkalmazásáról, aki rendelkezik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglalt szakképesítéssel.

5. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt működési területen, a 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelően folyamatosan gondoskodik a hozzá bejelentkezett biztosítottak, valamint az 1-2. sz. mellékletben megjelölt működési területen lakó és nem hozzá bejelentkezett biztosítottak

háziiorvosi alapellátásáról, amennyiben utóbbiak választott háziiorvosukat elérni nem tudják. Megbízott vállalja, hogy a rászorulóknak részére sürgősségi ellátást is biztosít.

Megbízott *fogorvosi alapellátást* végző egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt működési területen, az ellátási területéhez tartozó körzetben lakó személyeket a 4/2000. (II.25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelően ellátja.

Megbízott egészségügyi szolgáltató köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

6. Megbízott külön szerződésben foglalt feltételek alapján vesz részt az önkormányzat területén működő központi orvosi ügyeleti szolgálatban. Ha az ügyeleti ellátásért felelős önkormányzat feladat-ellátási szerződés keretében más szolgáltatóval köt az ügyeleti feladatok teljes körének átadására megállapodást, ebben az esetben Megbízott automatikusan mentesül az ügyeletben való részvétel alól. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a központi ügyeleti szolgáltatást a Megbízó, vagy a Megbízó által erre a célra létrehozott intézmény működteti, akkor abban az egyenlő teherviselés szabályai, a külön jogszabályban meghatározott időkorlátok betartásával, valamint a felek között létrejött külön megállapodásban foglalt előírások szerint, külön díjazás ellenében vesz részt. Megbízó pedig kötelezi magát arra, hogy az orvosi ügyeleti szolgáltatásért ügyeleti díjat fizet, melynek összege nem lehet kevesebb az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 13/B. §-ban az ügyeletre meghatározott, bruttósított összegnél.

Az ügyeleti szolgálatban való részvétel alól Megbízott rendkívüli esetben (pl. egészségi állapota miatt) átmenetileg felmentését kérheti.

7. Megbízó hozzájárul, hogy a háziiorvosi feladatok finanszírozására Megbízott közvetlenül az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (továbbiakban: Pénztár) kössön szerződést. Megbízott jogszabályban meghatározott ellenérték fejében látja el alapellátási feladatait, amelyet a Pénztár külön szerződés alapján folyósít számára. A Megbízott az egészségbiztosítási finanszírozásból származó bevételét csak az egészségbiztosításra vonatkozó jogszabályokban, valamint a finanszírozási szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel.
8. A Megbízottnál személyesen közreműködő orvos távolléte esetén a helyettes orvos személyéről és díjazásáról a Megbízott maga köteles gondoskodni. A helyettesítést kizárólag olyan orvos láthatja el, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. Rendkívüli (pl. természeti katasztrófa), nem tervezhető, hosszabb távollét vagy akadályoztatás esetén (pl. betegség) a helyettesítésről a Borsod – Abaúj - Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv illetékes Kistérségi Népegészségügyi Intézete és a Megbízó közösen biztosítják a helyettesítést. Amennyiben a Megbízott finanszírozása a helyettesítés ideje alatt is folyamatos marad, a helyettesítési díjat ilyen esetben is a Megbízott fizeti. Ellenkező esetben a Megbízó.
9. Megbízott a háziiorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	pl.: 8-12 ó
Kedd:	14-18 ó.

Szerda:	8-12 ó,
Csütörtök:	14-18 ó.
Péntek:	páros évben: 8-12.ó páratlan évben 12-16 ó.

A heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos/házi gyermekorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.

10. Megbízó ingyenesen adja Megbízott használatába az önkormányzati tulajdonban lévő Sárospataki Rendelőintézet által működtetett, a háziorvosi alapellátáshoz szükséges, természetben Sárospatak, Comenius u. 20. szám alatt található rendelő jelenlegi állapotában lévő helyiségeit, a 2. számú mellékletben szereplő felszereltséggel. Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 117.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében a feladatfinanszírozási rendszer keretében az Országgyűlés a helyi önkormányzatok kötelezően ellátandó, törvényben előírt feladatainak – így az egészségügyi alapellátásnak – az ellátását feladat alapú támogatással biztosítja, vagy azok ellátásához támogatást biztosít, melyet a 118.§ (1) bekezdés értelmében a helyi önkormányzat éves szinten kizárólag az ellátandó feladatnak kiadásaira fordíthat. Szerződő felek jelen szerződésben megerősítik azt a jogszabályi rendelkezést (1997. évi LXXXIII. tv. 35. § (2) bekezdés) is, miszerint a finanszírozási szerződésben foglalt feladatokra folyósított összeg nem mentesíti a Megbízót az előírt fenntartási és fejlesztési kötelezettségek alól. Tehát amennyiben a Megbízott egészségügyi szolgáltató működése során a külön jogszabályban meghatározott (60/2003. (X.20.) ESzCsM rendelet) szakmai minimumfeltételek közé tartozó berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése válik esedékessé, akkor azokat a Megbízó biztosítja és külön leltár készítésével a Megbízott ingyenes használatába adja.
12. Megbízó a területi ellátási kötelezettséget vállaló Megbízott részére eddig is biztosított diagnosztikus lehetőségeket (laboratórium, ultrahang vizsgálat, fizioterápiás kezelés) változatlan formában – ingyenesen – biztosítja.
13. Megbízó vállalja, hogy a rendelő(k) tisztasági meszelését, mázolását a saját cége, vagy intézménye útján, a megbízott írásban benyújtott igénylése alapján, a vele egyeztetett időpontban elvégezteti, legfeljebb évi 60.000 Ft értékig.

Önkormányzati tulajdonban álló rendelő esetén a feladatátadó önkormányzat a jelen szerződés 11. pontjában rögzített jogszabályi kötelezettség keretében szavatol azért, hogy a használat időtartama alatt az 11. pontban körülírt ingatlant (rendelő helyiségeket) a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A feladatátadó önkormányzat ennek megfelelően köteles gondoskodni az épület és a használatba adott helyiségek állagának karbantartásáról, felújításáról. A karbantartási és felújítási munkákat az egészségügyi szolgáltatóval egyeztetett időpontban, oly módon kell elvégeznie, hogy az egészségügyi szolgáltatót a folyamatos betegellátás nyújtásában lehetőleg ne zavarja.

Szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költség többletet (pl. csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.), illetve az épületgépészeti elemek, valamint a fűtési rendszer feladatátvevő egészségügyi szolgáltatónak

fel nem róható meghibásodásából eredő javítási költségeket, kiadásokat az egészségügyi szolgáltatóra terhelni nem lehet.

A feladatátadó önkormányzat kötelezettséget vállal a saját tulajdonában álló, a 10. pontban körülírt ingatlan (rendelő) saját költségén történő vagyonbiztosítására. Ezzel összefüggésben szerződő felek rögzítik, hogy a rendelő és az ott lévő berendezési, felszerelési tárgyak, valamint az ott tárolt egészségügyi dokumentumok biztonságos őrzése érdekében a feladatátadó önkormányzat vállalja megfelelő riasztóberendezés beszerelési és folyamatos működési (távfelügyeleti) költségeit.

14. A felek rögzítik, hogy az orvosi rendelő és kiegészítő helyiségeik működési költségei (fűtés, elektromos energia díja, víz-és csatornadíj, szemétszállítás díja, takarítás, veszélyes hulladék elszállítása és megsemmisítése) Megbízottat terhelik. A térítési díj mértékét és a fizetés feltételeit a Sárospataki Rendelőintézet és a Megbízott külön szerződésben rögzítik.
15. Megbízott gondoskodik a rendelőegység rendeltetésszerű használatáról, jelzi a keletkezett meghibásodásokat, őrzi az épület állagát.
16. A Megbízó vállalja, hogy a praxisjog elidegenítése esetén - a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, valamint a 2000. évi II. törvény 2/A.§-ban foglaltak betartásával – a Megbízott által megjelölt – és a jogszabályok által meghatározott feltételekkel rendelkező - személlyel, mint egészségügyi szolgáltatóval, vagy annak személyes közreműködésével működő társas vállalkozással területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi alapellátásra feladat-ellátási szerződés megkötéséről dönt a Képviselő-testület.
17. A szerződés módosítását, felbontását bármelyik fél csak az alapos indok közlésével, írásban kezdeményezheti. Ilyenkor az egyeztetést az indok közlésétől számított 30 napon belül le kell folytatni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést minden év december 31-ig, a következő évre kiható pénzügyi kérdések vonatkozásában áttekintik.
18. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a háziorvosi/fogorvosi szolgálatok működtetésére, fejlesztésére a Megbízó bármilyen támogatást kap vagy előirányoz, ezt a támogatást a Megbízott részére is megkülönböztetés nélkül biztosítja.
19. Szerződő felek jelen szerződést közös akarattal, kölcsönösen elfogadott határidővel megszüntethetik, a szerződés által érintett háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a szerződéssel érintett jogok, kötelezettségek körülményekénti érvényesítése mellett.
20. Szerződő felek jelen szerződést a másik félhez írásban intézett felmondással szintén megszüntethetik. Szerződő felek a rendes felmondás esetén érvényesülő felmondási időt 6 hónapban határozzák meg. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a jelen szerződésben vállalt feladatai folyamatos ellátására.
21. Szerződő felek jelen szerződést akkor is módosíthatják, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látható körülmények következnek be (jogszabályváltozás, stb). Erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.
22. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Dr. háziorvos/házi gyermekorvos/fogorvos-t ért kár esetén a 2000. évi II. törvényben foglaltak értelmében a Megbízó Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.

23. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondja, ha
- a) a háziorvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
 - b) a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
24. A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik, 30 napos határidővel. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen egészségügyi ellátási szerződésben foglalt kötelezettség teljesítését érintő jogvita esetén először egyeztetnek, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
25. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen rendkívüli körülmény felmerülése esetén kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség, tisztesség polgári jogi alapelvei követelményének megfelelően eljárni.
26. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a működés költségei aránytalanul megnövekednek és emiatt a Megbízott a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit teljesíteni nem tudja, a Megbízó választása szerint a működési költségeket vagyoni hozzájárulásával kiegészítheti, vagy a Megbízott praxisjoggal rendelkező háziorvosának közalkalmazotti jogviszonyát visszaállítja. A gazdaságtalan működést a Megbízott három hónap elszámolásával köteles bizonyítani.
27. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv, a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
28. Jelen szerződés 2013. február hó 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidőben hatályát veszti a Megbízó és a Megbízott között napján kelt, azóta többször módosított háziorvosi/házi gyermekorvosi/fogorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátása tárgyában kötött szerződés.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2013. január 25.

.....
Sárospatak Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a központi orvosi ügyeleti ellátás működtetéséről (szóbeli)

Előterjesztő: Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Aros János polgármester: Kéri intézményvezető asszony szóbeli tájékoztatóját.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: A Többcélú Kistérségi Társulás testületi ülésein többször volt napirenden a központi ügyelet működése, 2013. január 1-jével megszűnt

a Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete - az ügyelet eddig a társulás keretében működött -, és megszűnt a finanszírozása is. Jelenleg két orvossal működik a háziorvosi ügyelet, emiatt az önkormányzatok 21,-Ft/fővel járultak hozzá a központi ügyelet működtetéséhez, a társulás is ugyanennyit tett hozzá a működéshez. Mivel a társulás finanszírozása is megszűnt, az önkormányzatoknak kellett eldönteni, vállalják-e, hogy 42,-Ft/fővel járulnak hozzá a központi ügyelet működtetéséhez és marad a jelenlegi működés, vagy csökkentik a hozzájárulás mértékét és megpróbálják a jogszabály szerint előírtak által működtetni az ügyeletet.

Jelenleg a központi ügyelet ellátására az előírás egy orvos, két asszisztens, egy gépkocsivezető. Kérte a társulást, hogy úgy oldják meg az ügyelet működtetését, hogy az egy asszisztens helyett 1,5 orvossal működtessék az ügyeletet. Az önkormányzatok szeretnék a lakosság minél jobb ellátását biztosítani, ezért a polgármesterek felvetették, hogy maradjon a 2 orvosos központi ügyelet, mely nagyobb biztonságot adna a lakosságnak – ezzel egyetértett, hogy legalább a téli hónapokra maradjon így az ellátás, ezért március 31-ig marad a két orvos, egy asszisztens, egy gépkocsivezetős ügyelet, a későbbiekben pedig ennek változtatásáról egyeztetnek a háziorvosokkal.

Az előző előterjesztésnél is szerepel az ügyelet kérdése. Sárospatakon déli készenlét működik 12-14 óráig. E szolgáltatást nem engedélyezi az ÁNTSZ, mert délben is központi ügyeletet kell biztosítani. Korábban, amikor 7-19 óráig dolgoztak a háziorvosok – csúsztatott munkaidőben – ez nem volt probléma. Az ÁNTSZ ragaszkodott ahhoz, hogy 8 óra a munkaideje a háziorvosnak is, 4 óra rendelési idő és 4 óra rendelkezésre állási idő. Ezért alakult ki az a rendelési rend, hogy 8-12-ig, ill. - a háziorvosok ragaszkodtak ehhez - délután 14-18-ig rendelkeznek, hisz a beteg, aki dolgozik 16 óra után szívesebben elmegy háziorvosához, hogy ne kelljen a munkából kimaradnia. Emiatt maradt, hogy 14-18 óráig rendelkeznek délután az orvosok. Közte van két óra „lógó idő”, amikor nincs ellátás. Az orvosok vállalták, hogy ingyen, beosztás szerint készenlétet biztosítanak saját autóval, saját asszisztenssel a rendelőben. Ez most már nem működhet, így délben biztosítják az ügyeleti szolgáltatást – igény szerint egy orvossal, egy asszisztenssel, egy gépkocsivezetővel -, a központi ügyelet helyiségében – ennek költségvonzata is van. Másik lehetőség, hogy úgy rendelkeznek az orvosok, mint több településen, 12-től 16 óráig. A háziorvosok ezt nem igazán támogatták, figyelembe véve a betegek igényeit. Az intézménynek 16 órától már biztosítva van az asszisztens és a gépkocsivezető, mivel a vidéki ügyelet 16 órától működik, ez a költség nem merülne fel, csak az orvos bérköltsége.

Mióta az előterjesztés elkészült egyeztettek az orvosokkal. A következő napirendi pontnál – attól függően milyen döntés születik – az asszisztensnek tudják biztosítani úgy, hogy nem kerül pénzbe és a gépkocsivezető kérdését is meg tudják oldani, kb. ugyanannyi költségbe kerül, akár délben, akár délután biztosítják az ügyeletet.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót 5 igen szavazattal – egyhangúlag – tudomásul vételre javasolja a Képviselő-testületnek. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a központi orvosi ügyelet feladat-ellátását az intézmény vezetőjének kötelessége megoldani, aki ezt meg is teszi.

Aros János polgármester: Hozzászólás nem lévén még rövid tájékoztatást kér intézményvezető asszonytól az új épület működéséről, szakrendelések beindulásáról.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: A szakrendelések nagy része beindult, problémát okoz még az egy napos sebészet beindítása, de ez is hamarosan megtörténik. A betegforgalom minden szakellátáson megfelelő, a vízi tornára nagyobb igény is lenne.

Aros János polgármester: Hozzá általában a negatív észrevételek jutnak el. Kérése a lakosság felé, hogy igazgató asszonyt keressék bizalommal, nem volt még olyan probléma, amit ne tudtak volna megoldani. Az épület azért készült el, hogy kényelmesebbé, könnyebbé tegyék az ide járó kényszerülők mindennapi életét.

Sikora Attila alpolgármester: Pontosítani szeretné a tájékoztatóban elhangzottakat, miszerint a déli két óra is le van fedve ügyelettel.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Eddig készenlét volt, jövő hónaptól ügyelettel lesz lefedve. A beteg semmit nem fog észrevenni, hisz ugyanúgy beosztás alapján fog működni, eddig is el voltak látva a betegek és ezután is el lesznek látva. A változás annyi, hogy helyileg az ügyelet épületében lesznek.

Aros János polgármester: Kéri a képviselőket, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a központi orvosi ügyeleti ellátás működtetéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi orvosi ügyeleti ellátás működtetéséről szóló szóbeli tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a járóbeteg-szakellátás 2013. április 30-a utáni ellátásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, kiemelve, hogy 2013. április 30-át követően az állam átvállalhatja a járóbeteg szakellátási feladatot, a testületnek február 15-ig kell nyilatkoznia arról, hogy átadja a feladatot vagy nem.

Amennyiben nem nyilatkozik a testület, automatikusan átkerül az államhoz. Amellett nem igazán van érv, hogy átadják az államnak, hisz szemben az oktatási intézmények átadásával ez esetben az épület is állami tulajdonba kerülne. Fél attól, hogyha az államhoz kerülne az intézmény, annak irányítása, gondos gazdálkodása, szakmai színvonala sérülhetne.

Az előterjesztésben arra tesz javaslatot, hogy tartsák meg a járóbeteg szakellátást. Kérdése intézményvezető asszony felé, hogy ez gazdaságilag a jövőben terhelheti-e az önkormányzatot?

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Hivatalos közlemény még nincs kiadva, de tájékoztatásul elmondja, amennyiben átkerül az államhoz az intézmény, nem a GYEMSZI veszi át, aki eddig a kórházakat átvette, hanem a járóbeteg intézményeket a legközelebbi kórházhoz csatolják. Amennyiben tehát a Rendelőintézet átadásra kerülne, azt a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház venné át.

A Rendelőintézet működését eddig sem az önkormányzatnak kellett finanszíroznia, próbálták önállóan megoldani, most vannak nehézségeik az új épület miatt, de ezek az idén megoldódnak, így megítélése szerint a Rendelőintézet továbbra is fog tudni önállóan működni, továbbá a lakossági ellátás szempontjából is jobbnak látná, ha úgy maradna a működés, ahogy eddig. Az önkormányzatnak is az az érdeke, hogy a lakosság minél több ellátást helyben kapjon meg, itt fejlesszék az egészségügyet.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozati-javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, tehát ne adják át az intézményt az államnak.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag javasolja elfogadásra a határozat-tervezetet.

Sikora Attila alpolgármester: Szó volt arról, hogy még vannak bevezetésre váró szakrendelések. Kérdése, ezek normatívája is tartható lesz-e, nem lesznek-e később finanszírozási nehézségek?

Szabó András képviselő: Egyetért az épület megtartásával, hisz nem kevés pénzébe került az önkormányzatnak. Furcsának tartja viszont, hogy olyan dologról döntenek, amelynek tartalmi elemeit kormányrendelet állapítja majd meg, mely idáig még nem jelent meg. Hangsúlyozni kívánja, hogy figyelni kell arra, hogy az önkormányzat az érdekeit megfelelő módon tudja érvényesíteni.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az új szakrendelések bevezetésére – melyet ezután fognak bevezetni – nem kapnak plusz finanszírozást, de a nappali kórházi ellátásra olyan szerződést sikerült kötniük, hogy emelték az elszámolási lehetőségüket havi 1.800.000 ponttal, mely közel 3 millió forint bevételi többletet jelent már most az intézménynek. Az egy napos sebészet is plusz bevételt jelent majd az intézménynek. A szemészeti műtétek kerülnek leghamarabb bevezetésre, itt minimum havi 1,5 mFt plusz pénzösszeggel számolnak és még több műtét kerül bevezetésre. Ezt követően meg kell majd vizsgálniuk, melyik az a műtét, amelyet jól tudnak működtetni és melyik az, melyet nem igazán érdemes működtetni – a HBCS elszámolásba nem minden fog beleférni, lesz korlátozás.

A Rendelőintézet átadásával kapcsolatosan még elmondja, hogy valóban nincsenek kidolgozva ennek a szabályai. Ha megtartja az önkormányzat az intézményt, de a későbbiekben olyan feltételek lesznek meghatározva, mely az önkormányzat számára nem

megfelelő, a lehetőség adott lesz, hogy átadják az államnak, de visszavenni az intézményt, ha most átadják, nem fogják tudni – ő is az intézmény megtartását támogatja és kérné az önkormányzattól, és működtessék a lehetőségekhez mérten a legjobban.

Aros János polgármester: Több hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről, miszerint folytatja az önkormányzat az egészségügyi járóbeteg-szakellátási feladatok 2013. április 30. napját követően történő ellátását.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a járóbeteg-szakellátás 2013. április 30-a utáni ellátásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy *folytatja az egészségügyi járóbeteg-szakellátási feladatok 2013. április 30. napját követően történő ellátását.*

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Balog Zoltánt, az emberi erőforrások miniszterét, mint az egészségügyért felelős minisztert.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 15.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonekezelési szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az anyagot mindenki kézhez kapta, elsőként kéri a Tankerületi igazgató szóbeli kiegészítését, majd a bizottsági véleményeket.

Donkó József tankerületi igazgató: Az anyaghoz nincs kiegészítése, de köszönetet mond polgármester úrnak, a Képviselő-testületnek és a járáshoz tartozó többi település polgármesterének is - ahol a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, azaz az államhoz közvetlenül tartozó köznevelési intézmények működnek – azon segítségért, amit az elmúlt időszakban az iskoláikhoz, az oda járó gyerekek érdekében nyújtottak.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy a mellékletét képező vagyionkezelési szerződés Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontjában a „10:00 óra” szövegrész helyébe a „8:00 óra” szöveg lépjen.

A bizottsági ülésen még elhangzott, hogy az intézmények átadásával kapcsolatosan jók a tapasztalatok.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet és négy módosító javaslata van: a „Farkas Ferenc Általános Iskola” szövegrész helyébe a „Farkas Ferenc Művészeti Iskola” szöveg lépjen; a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontja egészüljön ki az Önkormányzat szövegrész után az alábbiakkal: „*az intézménnyel előre egyeztetve – lehetőség szerint –*” a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első alpontjában a „veszi igénybe” szövegrész helyébe a „veheti igénybe” szöveg lépjen; a Tulajdonosi ellenőrzés fejezet 24. pont első bekezdés első sorában az „egy alkalommal” szövegrész helyébe az „egy alkalommal *ellenőrzi*” szöveg lépjen.

A bizottság úgy ítéli meg, hogy a megállapodásnak egzaktnak kell lennie, az intézmények helyiségeinek igénybevételére vonatkozó napok, időpontok egyértelműen kerüljenek megfogalmazásra. Egyeztetni szükséges viszont az intézménnyel, hisz ott tanítás folyik. A testület lojális, de a következő testület nem biztos, hogy az lesz. A jelenlegi Tankerületi igazgató és az intézményvezetők szintén lojálisak, de nem lehet tudni, hogy mi lesz a későbbiekben.

Aros János polgármester: Korábbi megállapodásban jelezte az önkormányzat, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola műfüves pályáját – mely most épült és jelentős önerőt tett hozzá az önkormányzat -, az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium tornacsarnokát – melyet most újítottak fel és egyetlen olyan sportlétesítménye a városnak, ahol városi rendezvényeket lehet tartani -, továbbá a gimnázium műfüves pályáját - melyre a hitelt az önkormányzat vette fel korábban és fizeti mai napig is - ezeket külön kívánják rendezni azért, hogy a város érdekeit képviseljék. Ahogy Szvitankó képviselő úr is elmondta, később lehetnek változások és jó mindent időben megfelelően írásban rögzíteni, mert nehéz lesz bármit is egy új szerződésben szerepeltetni vagy a régi szerződést módosítani.

Az ÁVG műfüves pályájával kapcsolatban lát más megoldást is. Amennyiben a tankerület, az intézmény vagy bárki más átvállalja a továbbiakban ennek a törlesztő részleteit, legyen ott, ki is veszik a szerződésből.

Az ÁVG sportcsarnokára viszont hétköznaponként 16 és 20 óra között, hétvégénként 8 és 22 óra között a város továbbra is igényt tart, természetesen figyelembe véve, hogy elsődlegesen az iskolai rendezvényeket kell megtartani. Ha kéri majd az intézmény mindenkorai igazgatója – főleg, hogy bevezetésre került a mindennapos testnevelés -, hogy szüksége van délután 16-18 órától egy sportfoglalkozásra, az az első. Ugyanakkor rögzíteni szükséges azt is, hogy a Kézilabda Szakosztály ott edz, a Labdarúgó Szakosztály szintén és vannak baráti társaságok is, akik igénybe veszik a tornacsarnokot. Ugyanezt kellene vonatkoztatni a műfüves pályákra, tehát első az oktatás, az intézmény, azután viszont adjanak lehetőséget a városiaknak is.

Szeretné, ha konkrétan belekerülne a szerződésbe fixen, hogy hétköznaponként 16 és 22 óra között, hétvégénként 8 és 22 óra között az önkormányzat használatában van. Az összes többi helyiségre vonatkozóan, melyet városi célokra igénybe lehet venni – többi tornaterem és aula – rendben van, 15 nappal előre írásban egyeztetnek.

Szvitankó Tamás képviselő: 170 mFt-ot még hozzátesz az önkormányzat az intézményekhez.

Aros János polgármester: Így van. Átadta az önkormányzat az intézmények működtetését, és fizethet havi 14,2 mFt-ot ezen intézmények, helyiségek fenntartásáért.

Szabó András képviselő: Véleménye szerint bele kellene venni a szerződésbe az ezután közösen kialakítandó dolgokat is, pl. ÁVG udvarán sátor felállítása, ezzel újabb pálya létrehozása. Ismerve a sportvezetőket és környékbeli vállalkozókat, az ő egymásra találásukból és a TAO-s támogatásból talán ez már idén megvalósítható lenne. A szerződésben kellene szerepeltetni tehát, hogy a később megvalósítandó dolgoknál is tudjanak igényt szerezni a város és a gyermekek sporteseményeinek a megrendezésére.

Aros János polgármester: Véleménye szerint ez a 15 nappal előre írásban egyeztetnek kategóriába belefér. Ha összeállítják a versenynaptárat, ez működni fog (családi nap, SUSI rendezvény, stb.). Mindig beépítik ezeket az óvatosságokat, de ezekre szükség is van. Most jó a kapcsolat az intézményvezetőkkel, a tankerület igazgatójával, a SUSI vezetőjével, a bizottsági elnökökkel, de ha bárhol változás történik, akkor is működni kell.

Donkó József tankerületi igazgató: Ismerteti észrevételeit. Az intézmény köznevelési intézmény. Jelen pillanatban az intézmény az Arany János Tehetséggondozó Programot is folytatja, ennél fogva, ha a megállapodásban hétvége kapcsán 8 és 22 óra közötti időpont szerepel, ez azt jelenti, hogy a köznevelési intézmény Arany János Tehetséggondozó Program tanulói, akár az intézmény többi tanulója ebben az időben nem tudja igénybe venni az iskolát, illetve a tornacsarnokot? Egy állandó, mindennapos használatról van szó. Ha meg lesz határozva az intézményhasználat egy től-ig időpontban, kérdése, ha ebben az időszakban valamilyen probléma következik be, mely anyagi felelősséget, kárt jelent, ennek költségét ki viseli?

Aros János polgármester: Hangsúlyozza, hogy mindig prioritást kell élveznie az adott oktatási intézményben tanuló diákoknak, és az adott oktatási intézmény által megszervezett programoknak (sokszor ez szerepel saját programjukban), de az önkormányzat rendelkezik vele, tehát egyeztetés szükséges. Az, hogy kié a felelősség, egyértelmű. Aki az adott alkalommal igénybe veszi az intézményt, az teljes mértékben felelős az ott történtekért.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Az iskolának van órarendje, melyhez lehet alkalmazkodni, ezek egzakt dolgok. A bizottság épp ezért tette meg módosító javaslatát, miszerint szerepeljen a szerződésben, hogy „az intézménnyel előre egyeztetve – lehetőség szerint –”, de akkor is legyenek időpontok meghatározva.

Aros János polgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén elsőként a módosító javaslatokról kell dönteniük. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata, hogy a vagyonkezelési szerződés Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontjában a „10:00 óra” szövegrész helyébe a „8:00” óra szöveg lépjen – aki ezzel egyetért, kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: A Humán Bizottság módosító javaslata, hogy a „Farkas Ferenc Általános Iskola” szövegrész helyébe a „Farkas Ferenc Művészeti Iskola” szöveg lépjen – aki ezzel egyetért, kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: A Humán Bizottság módosító javaslata, hogy a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontja egészüljön ki az Önkormányzat szövegrész után az alábbiakkal: „az intézménnyel előre egyeztetve – lehetőség szerint – .”

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Az időpont pedig benne marad.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Onnan következne, ahol ki van pontozva, hogy munkanapokon 16:00 óra és 22:00 óra között, munkaszüneti napokon 8:00 óra és 22:00 óra között.

Szvitankó Tamás képviselő: Tehát ha az intézménynek valamilyen rendezvénye van – ahogy tankerületi igazgató úr említette -, ha egyeztetve van, nem lehet probléma.

Donkó József tankerületi igazgató: Tehát az iskoláé az elsőbbség.

Szvitankó Tamás képviselő: Így van.

Aros János polgármester: Azt kellene szerepeltetni a szerződésben, hogy ezekben az időpontokban az „önkormányzat rendelkezik”, vagy az „önkormányzat használhatja”.

Saláta László Mihály: Azért javasolta a Humán Bizottság a „lehetőség szerint” szövegrészt szerepeltetni a szerződésben.

Aros János polgármester: Az lenne a lényeg, hogy az önkormányzat használhatja és ha iskolai oktatás, rendezvény van, azt kell egyeztetni.

Donkó József tankerületi igazgató: Ez azt jelenti, hogy 16:00 órától 22:00 óráig az önkormányzat használja, de ha az iskola szeretné használni ebben az időszakban, az iskola egyeztet az adott szakosztállyal?

Aros János polgármester: Az iskola egyeztet az önkormányzattal és az önkormányzat természetesen elsőbbséget ad az iskolának.

Szvitankó Tamás képviselő: Ezt korrekt megoldásnak tartja, az iskoláé az elsőbbség.

Aros János polgármester: Arra kell figyelni, hogy ne ad hoc jellegűek legyenek, hanem előre, amikor az órarend már adott és be van osztva a sportcsarnok, akkor kell mindent leegyeztetni.

Saláta László Mihály képviselő: Elmondja, ha meg is kötik a megállapodást nem lehet tudni, hogy a felsőbb szervek hogy reagálnak rá. Javasolja elfogadni a szerződést az elhangzott kiegészítésekkel, de ha felsőbb szerv részéről észrevétel lesz, kerüljön vissza a testület elé.

Aros János polgármester: Bármilyen észrevétel esetén visszakerül a testület elé.

Kéri, aki az imént elhangzott javaslattal egyetért, miszerint a vagyonkezelési szerződés Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontja akként módosuljon, hogy a helyiségeket munkanapokon 16:00 óra és 22:00 óra között, munkaszüneti napokon 8:00 óra és 22:00 óra között az önkormányzat használja és amennyiben szükséges az intézmény számára, az intézmény egyeztessen az önkormányzattal, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: A Humán Bizottság módosító javaslata, hogy a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első alpontjában a „veszi igénybe” szövegrész helyébe a „veheti igénybe” szöveg lépjen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, korábban nem szerepelt a szerződésben az egyeztetés lehetősége, így a „veszi igénybe” szöveg szerepelt benne, ha történik egyeztetés, nyilván a „veheti igénybe” szöveg a megfelelőbb.

Aros János polgármester: Kéri, aki a Humán Bizottság imént elhangzott módosító javaslatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: A Humán Bizottság módosító javaslata, hogy a Tulajdonosi ellenőrzés fejezet 24. pont első bekezdés első sorában az „egy alkalommal” szövegrész helyébe az „egy alkalommal ellenőrzi” szöveg lépjen – aki ezzel egyetért kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: Kéri, aki a módosításokkal együtt aláírásra javasolja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződést, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő
vagyonkezelési szerződés jóváhagyására**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztés mellékletét képező vagyonkezelési szerződést a következő módosításokkal jóváhagyja:

1. a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontjában a „10:00 óra” szövegrész helyébe a „8:00 óra” szöveg lép,

2. a „Farkas Ferenc Általános Iskola” szövegrész helyébe a „Farkas Ferenc Művészeti Iskola” szöveg lép,

3. a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első, harmadik és negyedik alpontja az első mondatot követően kiegészül a következő mondattal:

„Az Intézmény szükség esetén az előzőekben megjelölt napokon és időtartamban az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés alapján veheti igénybe a helyiségeket.”

4. a Felek Jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első alpontjában a „veszi igénybe” szövegrész helyébe a „veheti igénybe” szöveg lép,

5. a Tulajdonosi ellenőrzés fejezet 24. pont első bekezdés első sorában az „egy alkalommal” szövegrész helyébe az „egy alkalommal ellenőrzi” szöveg lép.

Felhatalmazza a polgármestert a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Donkó József tankerületi igazgató: Szükségesnek tartja elmondani, hogy üzemszerű használatról van szó a testület által elfogadott szerződés-tervezet szerint. Jelezte polgármester úrnak, nem tudja jelen pillanatban megmondani, hogy e szerződésnek Budapesten milyen visszhangja lesz. Az eredeti szerződés-tervezet bevezetője, a Köznevelési törvény és az átadás-átvételtől szóló törvény is arról szól, hogy természetesen a tulajdonosokat – önkormányzatokat – a közösségi terek használatából az állam továbbra sem kívánja kizárni. De arra nem tud válaszolni, hogy üzemszerű használat esetén ezt az állam a továbbiakban is térítésmentesen biztosítja-e.

Aros János polgármester: Eddig sem térítésmentesen biztosítja, havi 14,2 mFt-ot tesz hozzá az önkormányzat, nem beszélve a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola esetében a 200 eFt önerő biztosításáról.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy az első és legfontosabb a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek 2013. január 1-jétől hatályban lévő rendelkezése alapján, hogy a korábban használt Sárospatak Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala megnevezés helyett „Sárospataki Polgármesteri Hivatal” lesz az új megnevezés.

A módosítás 3. pontjában a Polgármesteri Hivatal jogelődjének megnevezéseként a Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezete szerepel. Tekintettel arra, hogy 2012. december 31. napjával a munkaszervezet megszűnésének a jogcíme egyesítéssel beolvadás, így ez kötelező tartalmi elemévé vált a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, melyet egyhangú szavazással elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az alapító okirat módosításával egyetért, és a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospataki Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását a határozat 1. melléklete, a módosításokkal egységes szerkezetben a határozat 2. melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 16/2013. (I. 25.) KT. határozathoz

A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 36/2012.(II. 24.) KT. határozattal elfogadott alapító okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) az alábbiak szerint módosítja:

1.

Az Alapító Okirat bevezető része az alábbiak szerint változik:

„Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően a következő alapító okiratot adja ki:”

2.

Az Alapító Okirat 1. pontjában a „Sárospatak Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala” szövegrész helyébe a „Sárospataki Polgármesteri Hivatal” szöveg lép.

3.

Az Alapító Okirat 2. pontjában a „Kossuth út” szövegrész helyébe a „Kossuth Lajos út” szöveg lép.

4.

Az Alapító Okirat kiegészül az alábbi 3. ponttal, az ezt követő pontok sorszámozása pedig értelemszerűen módosul:

„3. Jogelődjének megnevezése, székhelye:

Neve: Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezete
(megszűnés jogcíme: egyesítéssel beolvadás)
Székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 20.”

5.

Az Alapító Okirat 4. pontja az alábbiak szerint változik:

„4. A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, segíti a helyi nemzetiségi önkormányzatok működését. A Polgármesteri Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.”

6.

Az Alapító Okirat 5. pontja az alábbiak szerint változik:

„5. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Polgármesteri Hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat.

Államháztartási szakágazati besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

Alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 841112 Önkormányzati jogalkotás
 841114 Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
 841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
 841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
 841117 Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenység
 841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
 841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
 841133 Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
 841173 Statisztikai tevékenység
 882111 Aktív korúak ellátása
 882113 Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
 882117 Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
 882118 Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
 882119 Óvodáztatási támogatás
 890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
 890442 Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
 890443 Egyéb közfoglalkoztatás”

7.

Az Alapító Okirat 7. pontjában a harmadik és negyedik francia bekezdés törlésre kerül.

8.

Az Alapító Okirat 10. pontja az alábbiak szerint változik:

„10. A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon:

- Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képező alábbi ingatlanok:

- a 392. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatti ingatlan
- a 409. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 46. szám alatti ingatlan
- a 415. és a 416. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti ingatlan
- a 451/A/1. és a 451/A/2. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 20. szám alatti ingatlan

- a vagyonleltárban nyilvántartott tárgyi eszközök és egyéb készletek.”

9.

Az Alapító Okirat 11. pontja az alábbiak szerint változik:

„11. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

A jegyző kinevezése a Mötv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.”

10.

Az Alapító Okirat 12. pontja az alábbiak szerint változik:

„12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, ez esetben a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.

Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, akikre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.”

Záradék: A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2013. (I. 25.) KT. határozatával hagyta jóvá, azzal, hogy a törzskönyvi bejegyzéssel egyidejűleg lép hatályba.

dr. Vitányi Eszter s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester

2. melléklet a 16/2013. (I. 25.) KT. határozathoz

A Sárospataki Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata (a módosításokkal egységes szerkezetben)

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm.rendelet 5. § (1)-(2)

bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően a következő alapító okiratot adja ki:

1. A költségvetési szerv neve: Sárospataki Polgármesteri Hivatal

Rövidített neve: Polgármesteri Hivatal

2. A költségvetési szerv székhelye, címe: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 44.

3. Jogelődjének megnevezése, székhelye:

Neve: Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezete

(megszűnés jogcíme: egyesítéssel beolvadás)

Székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 20.

4. A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat, segíti a helyi nemzetiségi önkormányzatok működését. A Polgármesteri Hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

5. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A Polgármesteri Hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat.

Államháztartási szakágazati besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

Alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

841112 Önkormányzati jogalkotás

841114 Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek

841117 Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenység

841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek

841126	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841133	Adó, illeték kiszabása, beszedése, adóellenőrzés
841173	Statisztikai tevékenység
882111	Aktív korúak ellátása
882113	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119	Óvodáztatási támogatás
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás

6. A költségvetési szerv felügyeleti szervének neve: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

7. Illetékességi területe:

- Sárospatak közigazgatási területe.
- Az építésügyi hatósági feladatok tekintetében a 343/2006.(XII.23.) Korm. rendelet 1/A. mellékletében felsorolt Sárospatak építésügyi körzetközpontához tartozó településekre terjed ki.

8. Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv megnevezése, székhelye:

Neve: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete
 Székhelye: 3950 Sárospatak Kossuth Lajos út 44.

9. Gazdálkodási besorolás: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv

10. A költségvetési szerv feladatellátását szolgáló vagyon:

- Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képező alábbi ingatlanok:
 - a 392. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatti ingatlan
 - a 409. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 46. szám alatti ingatlan
 - a 415. és a 416. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti ingatlan
 - a 451/A/1. és a 451/A/2. hrsz-ú, a valóságban Sárospatak, Kossuth Lajos út 20. szám alatti ingatlan
- a vagyonleltárban nyilvántartott tárgyi eszközök és egyéb készletek.

11. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:

A jegyző kinevezése a Mötv. 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, ez esetben a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.

Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, akikre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadók.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései az irányadók.

Záradék: A Polgármesteri Hivatal alapító okiratát, a módosításokkal egységes szerkezetben Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 16/2013. (I. 25.) KT. határozatával hagyta jóvá, azzal, hogy a törzskönyvi bejegyzéssel egyidejűleg lép hatályba.

dr. Vitányi Eszter s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Patakhó Kft. felé fennálló szolgáltatási díj tartozás rendezésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A folyamatokról tájékoztatta a Képviselő-testületet, és ahogyan korábban utalt rá, egy évvel ezelőtt döntött úgy a testület, hogy perre viszi az ügyet, hiszen 5 éven keresztül nem kapott magyarázatot arra, hogy mit tartalmaz a szolgáltatási díj. A megállapodás három részből állt. Az egyik, hogy az E-Star ESCO Kft. által nyilvántartott 430 millió forint összegű tartozást „lealkudták” az önkormányzat részére 200 millió forintra. Ennek megfizetése a megállapodásnak megfelelően megtörtént, erről tájékoztatja a Képviselő-testületet, egyben kéri, hogy a mellékelt megállapodást utólagosan hagyja jóvá.

A megállapodás másik két része az volt, hogy 100 %-os önkormányzati tulajdonba kerül a Kft., ez is megtörtént, 240 eFt-ért megvásárolták a 49 %-os tulajdonrészt, innentől kezdve 100 %-os önkormányzati tulajdonú Kft. szolgált. A harmadik része pedig az volt, hogy szerettek volna – erről is lesz szó a későbbiekben – saját eszközökön szolgált. Az eszközök megvásárlása is megtörtént, a HYPO Bank hozzájárult a Patakhó Kft. kötvénykibocsátásához, (415 millió forintot vett fel a Patakhó Kft. a tavalyi év végén), az eszközök megvásárlása megtörtént. Addig, amíg a felbontás meg volt és nem vásárolták meg az eszközöket, addig az állapotig havi bérleti díjat fizettek, de erre majd egy későbbi napirendi pontban fog kitérni.

Most, hogy az önkormányzat rendbe tette a saját cégét, most lehet majd az a következő lépés – ha úgy dönt a Képviselő-testület – hogy tovább csökkenti a költségeket, ezzel kapcsolatban teszi azt az ajánlatot, hogy jövő héten tekintsen meg a Képviselő-testület egy geotermikus energiavételezési lehetőséget, amely még 20 %-os megtakarítást tud eredményezni. Javasolja,

hogy legyenek óvatosak, tehát minden biztosítékot építsenek be, mielőbb belevágnának ebbe az újabb kedvező ajánlatba.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Ismerteti a határozati javaslatban foglaltakat, majd kéri a Képviselő-testület tagjait, aki azzal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a Patakhó Kft. felé fennálló szolgáltatási díj tartozás rendezésére

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

Utólagosan jóváhagyja e határozat mellékletét képező megállapodást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és Sárospatak Város Önkormányzata között fennálló távhő-, hőszolgáltatási szerződés és a karbantartási szerződés módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Ezeket a szerződéseket aktualizálni kell, újra kell kötni, és lehetőség szerint az adott intézményeket is bele kell vonni. Mivel más fenntartásba kerültek az intézmények, így ne az önkormányzat fizessen minden itt felmerülő összeget, hanem részarányosan arányosítva az adott intézmények fizessék a rájuk eső összeget.

Szintén végrehajtotta az utasítást, és kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a távhőszolgáltatási szerződés 1. számú, a hőszolgáltatási számú 2. számú, és a karbantartási szerződés 3. számú módosítását utólagosan hagyja jóvá.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Ismerteti a határozat-tervezetben foglaltakat, egyben kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és Sárospatak Város Önkormányzata között fennálló távhő-, hőszolgáltatási szerződés és a karbantartási szerződés módosítására

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

1. A távhőszolgáltatási szerződés 1. számú módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.
2. A hőszolgáltatási szerződés 2. számú módosítását, a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.
3. A karbantartási szerződés 3. számú módosítását, a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat 1-3. mellékletei a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezik.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 187/2012. (VI. 28.) KT.
- 188/2012. (VI. 28.) KT.
- 211/2012. (VIII. 07.) KT.
- 213/2012. (VIII. 07.) KT.
- 220/2012. (VIII. 16.) KT.
- 223/2012. (VIII. 16.) KT.
- 225/2012. (VIII. 31.) KT.
- 227/2012. (VIII. 31.) KT.
- 250/2012. (X. 1.) KT.
- 253/2012. (X. 1.) KT.
- 255/2012. (X. 1.) KT.
- 273/2012. (X. 4.) KT.
- 276/2012. (X. 11.) KT.
- 295/2012. (X. 26.) KT.
- 296/2012. (X. 26.) KT.
- 297/2012. (X. 26.) KT.
- 310/2012. (X. 26.) KT.
- 311/2012. (X. 26.) KT.
- 312/2012. (X. 26.) KT.
- 313/2012. (X. 26.) KT.
- 320/2012. (XI. 16.) KT.
- 321/2012. (XI. 16.) KT.
- 325/2012. (XI. 16.) KT.
- 326/2012. (XI. 30.) KT.
- 327/2012. (XI. 30.) KT.
- 328/2012. (XI. 30.) KT.
- 332/2012. (XI. 30.) KT.
- 333/2012. (XI. 30.) KT.
- 334/2012. (XI. 30.) KT.

- 335/2012. (XI. 30.) KT.
- 336/2012. (XI. 30.) KT.
- 356/2012. (XII. 6.) KT.
- 357/2012. (XII. 6.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0074 azonosítószámú, „Településrekonstrukció keretében közlekedési fejlesztések megvalósítása és a csapadékvíz elvezetés megoldása Sárospatakon” című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről szóló 10/2012. (I. 27.) KT. határozat módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A vis maior pályázatokról van szó, a javaslat a projektmenedzsmentben bekövetkezett változások miatt került a Képviselő-testület elé, hiszen a menedzsmentben díjazás nélkül látta el feladatát projektvezetőként Orosz László, szakmai vezetőként György Zoltán, illetve pénzügyi vezetőként Kovács Eszter.

Orosz László időközben átkerült a Járási Hivatalhoz, ezúton is gratulál kinevezéséhez, ezért új projektvezetőt kíván megnevezni hasonló feltételekkel, Cziráki Zsolt személyében.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Személy szerint gratulál Cziráki Zsoltnak a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjévé történő kinevezéséhez.

Aros János polgármester: Valóban elmulasztotta, csatlakozik Hajdu Imre képviselőhöz. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

az ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0074 azonosítószámú, "Településrekonstrukció keretében közlekedési fejlesztések megvalósítása és a csapadékvíz elvezetés megoldása Sárospatakon" című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről szóló 10/2012. (I. 27.) KT. határozat módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1.) Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉMOP-3.1.2/E-11-2011-0074 azonosítószámú, "Településrekonstrukció keretében közlekedési fejlesztések megvalósítása és a csapadékvíz elvezetés megoldása Sárospatakon" című projekthez kapcsolódó projektmenedzsment kijelöléséről szóló 10/2012. (I. 27.) KT. határozat 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja 2013.01.09-től kezdődően:

Feladatkör	Kijelölt személy	Bér / juttatás	Feladatkör végzése	Időtartam
Projektvezető	Cziráki Zsolt	-	Munkakörön belül	2013.01.09.- 2013.06.30.*
Szakmai vezető	György Zoltán	-	Munkakörön belül	2012.02.01.- 2013.06.30.*
Pénzügyi vezető	Kovács Eszter	-	Munkakörön belül	2012.02.01.- 2013.06.30.*

* vagy a projekt befejezésének időpontjáig

2.) Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 10/2012. (I. 27.) KT. határozat módosítással nem érintett részeit változatlan tartalommal fenntartja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószámú projekt megvalósításával kapcsolatban felmerült projekten kívüli feladatok forrásigényének biztosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Erdős Tamás projektvezetőt. Összefoglalásként elmondja, hogy 2010. augusztus 2-án kötötték meg a projekt támogatási szerződését, ugyanekkor lehívásra került 100 millió forint összegű előleg, amely 2010. augusztus 24-én megérkezett az önkormányzat számlájára, amit külön számlán kellett elhelyezni. A 100 millió forintnak kamatbevétele keletkezett, amely kamatbevételt ha nem tudják elszámolni és felhasználni a projektre, akkor vissza kell fizetni, ezt szeretnék elkerülni. Erre utalt korábban, hogy ennek a terhére még gyakran fognak találkozni ilyen előterjesztésekkel, hogy mit szeretnének még ebből az összegből megvalósítani, ami a projektben nem szerepelt, viszont ahhoz, hogy a projektet át tudják adni és üzemeltetni, működtetni tudják, elengedhetetlenül fontos.

Ilyen most például a Zempléni Vízmű Kft-től megrendelt csatlakozás biztosítás, mintegy 500 eFt értékben, illetve a közműfejlesztési hozzájárulás összege nettó 810 eFt értékben.

Régi kérése volt a sárospatakiaknak, sokan fordultak hozzá, hogy a volt Járásbíróság épületére kerüljön vissza a régi Kossuth címer, ez úgy tűnik, hogy teljesíthető, itt van a fedezete, sőt nemcsak ez a címer, hanem a másik oldalra a Sárospatak címer is kikerülne.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyet egyhangú szavazással elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Ismerteti a határozat-tervezetben foglaltakat, majd kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az abban foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

a Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című, TIOP-3.5.1.-09/1-2009-0002 azonosítószerű projekt megvalósításával kapcsolatban felmerült projekten kívüli feladatok forrásigényének biztosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Kistérségi Községi Ház felújításával kapcsolatban felmerült projekten kívüli feladatok elvégzéséhez szükséges kiadások fedezetét a támogatás előleg kapcsán keletkezett kamatbevételből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő munkák elvégzését megrendelje.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Alpolgármester úr rövid tájékoztatást kért a beruházásról, így kéri Erdős Tamás projektvezetőt a tájékoztatás megadására.

Erdős Tamás projektvezető: Mint ismeretes a Képviselő-testület tagjai előtt, december hónapban több döntés is született a projekttel kapcsolatosan. A pályázati támogatási szerződés 2012. december 31-ig szolgált az eredeti megkötés szerint, illetve a többszöri módosítás után. 2012. december 28-án a Képviselő-testület akkori döntései értelmében támogatási szerződés módosítási kérelmet nyújtott be, amelyben 2013. május 31-re kérte a projekt záró határidejének módosítását. Egyik vonal a támogatási szerződés és a projektzárás kérdése. A másik vonal az építési-kivitelezés befejezése, szintén decemberi döntése a Képviselő-testületnek, mely szerint a kivitelezésre vonatkozóan 2013. március 31-ig hosszabbította meg a kivitelezési szerződést a már korábban tárgyalt pótmunkák, illetve építési engedély változás, műszaki tartalom változás indokai alapján.

Időközben a pótmunka közbeszerzési eljárás lezárult, a mai képviselő-testületi ülésen zárt ülés keretében erről még döntenek, a másik ezzel kapcsolatos döntés az eszközbeszerzéssel kapcsolatos, ami a közbeszerzési eljárás elindítására vonatkozik.

Tehát az adminisztratív feladatokon túl - mint változás bejelentés, tervmódosítás, illetve támogatási szerződés módosítás jóváhagyása - a kivitelezés, a projekt teljesítése megfelelő ütemben zajlik, és minden remény szerint az építési-kivitelezés március végi környéki időponttal befejeződik, azt követően a használatbavétel még kb. 1-2 hónapot vesz igénybe. Az eszközbeszerzés és minden más tevékenység a mostani állás szerint megvalósulhat, erre minden remény meg van.

Tudomása szerint az ülést követően a Képviselő-testületnek módja lesz ezt személyesen is megtekinteni. Jelenleg az épület szerkezetileg készen van, burkolatok elhelyezése zajlik, a gépészeti előkészítések megtörténtek, a gyenge- és erősáram kiépítése megtörtént, a belső csővezetékek elhelyezésre kerültek, a vízbekötés, illetve az elektromos áram kiépítése még hátra van, ezeknek a döntéseknek az eredményeképpen. Azt gondolja, hogy megfelelő ütemben halad az épület felújítása. Különösebb akadály nem merülhet fel, döntő részben benti munkálatok zajlanak, a távhőszolgáltatás üzemel, így a munkavégzésnek különösebb akadálya nincs.

Miután az előleg, amiből az éppen most tárgyalt kamat keletkezett, ez továbbra is az eljárásrend szerint többszörösen felhasználható, tehát 60 %-os pénzügyi készütség után kell elkezdni elszámolni a 35 % előleggel. A finanszírozási feltételek ebben a kondícióban meglehetősen jók. Az elmúlt héten kapták meg a második rész-számlát, melynek átutalására a fedezet teljes összegben rendelkezésre áll. Itt említi meg, hogy az NFÜ honlapjára ha valaki betekint, most került fel, hogy éppen a tavalyi évben beérkezett kifizetési kérelmek teljesítése valamennyi közreműködő szervezetnél meghaladta a kapacitásokat, tehát folyamatosan várhatók lassulások és késedelmek a feldolgozásban, mert tavaly decemberig be kellett kérni az összes futó projekt kifizetési kérelmét és nem tudnak megfelelő ütemben teljesíteni. Talán ez lehet az egyetlen probléma, de miután jó a finanszírozási kondíciója a projektnek, úgy gondolja, hogy ez nem jelenthet gondot.

Aros János polgármester: Megköszöni a tájékoztatást.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Tarcal Község városi cím megszerzésére irányuló pályázatának támogatására vonatkozó kérelmről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A kérelmet mindenki megkapta, amely arról szól, hogy Baracska László polgármester úr és nyilván Tarcal község valamennyi lakosa szeretné, ha a település városi címet kapna. Ehhez kéri Sárospatak Város Önkormányzat támogatását, támogató nyilatkozat formájában. Bíz abban, hogy a Képviselő-testület Baracska László kezdeményezését támogatni fogja.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság egyetért a kéréssel, valóban egy dinamikusan fejlődő volt mezővárosról van szó, támogatják a kérésüket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a kérelmet megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki támogatja Baracska László polgármester kérését és elfogadja a határozat-tervezetben foglaltakat, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Zérczi László képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

Tarcal község városi cím megszerzésére irányuló pályázatának támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és támogatja Tarcal községnek a városi cím megszerzésére irányuló pályázatát és felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező támogató nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 22/2013. (I. 25.) KT. határozathoz

TÁMOGATÓ NYILATKOZAT

Sárospatak Város Önkormányzata támogatja Tarcal községnek a városi cím megszerzésére irányuló pályázatát.

Tarcal az elmúlt 20 évben jelentős fejlődésen ment keresztül, melynek köszönhetően ennek megfelelő szerepet tölt be Tokaj-hegyalja, a megye életében.

A városi cím elnyerésével úgy a szűkebb táj, mint az ország egy fejlődőképes települést, közösséget nyer.

Sárospatak, 2013. január 25.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A javaslat azt tartalmazza, hogy a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, dr. Komáromi Éva azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy egyik kormánytisztviselője számára piaci alapon, tehát meghatározott bérleti díj megfizetése mellett biztosítson önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást. A rendelkezésre álló lakásokat megtekintették, és a Sárospatak, Kossuth u. 65. szám alatt lévő 58 m²-es összkomfortos egyszobás lakás lenne elfogadható, és olyan állapotban van, hogy nem kell rá költeni.

Ezt a lakást több alkalommal hirdették értékesítésre, sőt vételi ajánlat is érkezett rá, viszont olyan alacsony árat jelöltek meg, hogy ennyiért nem értékesítették. Ha úgy dönt a Képviselő-testület, akkor nem hirdetik tovább, hanem bérbe adják kérelmező részére. Ezt javasolná, mert egyrészt bérleti díjat fog érte fizetni, másrészt nem romlik tovább a lakás állaga.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Zérczi László képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonú bérlakás
szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva - a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában lévő Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. ajtószám alatt található bérlakást szolgálati jelleggel 1 éves időtartamra bérbe adja Balogh Péter (4440 Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 7.), a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának kormánytisztviselője részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. február 28.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Mindenképpen jónak tartja, hogy háromhavonta kerüljön sor a szállítói állomány alakulásáról szóló tájékoztatásra, hiszen az utóbbi időben sor került intézmények megszűnésére, így elejét lehet venni a nagy összegű tartozás felhalmozódásnak, ha időben értesül a Képviselő-testület a tételenkénti szállítói tartozás kimutatásokról.

A korábbi napirendi pontban említett 400 millió forint állami támogatásnak köszönhetően is jelentősen csökkent az önkormányzat szállítói állománya, mely összességében 117 millió forint, viszont ebből 61 millió forint olyan tétel, ami Európai Unió támogatású pályázatokhoz kapcsolódik, a kifizetés késik, de nem az önkormányzat miatt. Az e miatti szükséges önrész átutalásra került, tehát ez egy technikai jellegű tétel, így marad a tartozás 56 millió forint, ennek kb. fele megszűnt intézményekhez kapcsolódik. A másik fele a Rendelőintézet 22 millió forintos tartozása, de mint tudják, a Rendelőintézet évek óta OEP támogatásból önkormányzati kiegészítés nélkül gazdálkodik. Bízunk abban, hogy ezt a szállítói állományát is ki tudja egyenlíteni. Itt nyilván neki is vannak követelése és az azokból be nem folyt követelések okozhatják a kintlévőséget.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a tudomásulvételét a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Zérczi László képviselő a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt t u d o m á s u l v e t t e.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A szokásos, havonkénti tájékoztató 3 évre szólóan az önkormányzat hosszú lejáratú adósságainak törlesztéséről szól. Remélhetőleg első félévben az adósságkonszolidáció nyomán lecsökken ez a kötelezettség, ily módon nem kell erről havonkénti számadással tájékoztatást adni.

A kötvény, a folyószámlahitel és a beruházási célhitelek közül van az önkormányzatnak ilyen jellegű hosszú lejáratú tartozása. Az előterjesztés az adósságkonszolidációs folyamat ütemét tartalmazza, tehát már lassan elérhető közelségben vannak ahhoz, hogy ez a tartozásállomány kevesebb, mint fele legyen a 2012. december 31-én meglévőnek. Az eljárás december 31-én fennálló tartozásból indul ki, azóta napvilágot látott, hogy Sárospatak esetében 60 %-ig, egyébként 40-70 %-ig terjed az állam által átvállalt rész, ettől két miniszter engedélyével el lehet térni, nyilván Sárospatak a tárgyalásokban fogja kérni az eltérítést, főleg amiatt, mert vannak olyan kötelezettségek, amelyet nem az önkormányzat vett fel, de az önkormányzat érdekében történt. Azt is szeretné az önkormányzat beemlíteni, de ezt majd meglátják, hiszen február végéig a Képviselő-testület elé kerül e %-ról szóló előterjesztés, amit el kell fogadni, azt követően 2013. június 28-ig kell a végleges megállapodást a tartozás átvállalásáról megkötni pénzügyi, az állam és az önkormányzat között.

Hosszú lejáratú kötelezettség még az állami fenntartásba adott iskolák utáni működtetések után fizetendő önkormányzati hozzájárulás, ami már többször elhangzott a Képviselő-testület ülésén, ez éves szinten több mint 170 millió forint. Ennek forrását 2013. évben a korábban említett 400 millió forintból kívánja az önkormányzat fizetni.

Aros János polgármester: Ezt az összeget másra is el tudnák költeni. Lényeg, hogy jövő hétre kaptak időpontot Tállai András államtitkár úrtól, 1 órát kaptak, hogy egyeztessék kollégáival a még meglévő észrevételeiket, jövő héten szerdán jegyző asszonnyal, irodavezető úrral Miskolcra utaznak.

Ez a 400 millió forint az önkormányzat folyószámla hitelére érkezett, tehát az adatszolgáltatás pillanatában már nemhogy tartozása lett volna rajta, hanem még pluszban voltak. Ezt megpróbálják azért megmagyarázni reményeik szerint ez sikerülni fog. Még egy másik tételt is szeretnének bevonni ebbe a 60 %-os átvállalásba, ez a Patakhó Kft. által kibocsátott kötvény, a 415 millió forint, amiből megvásárolták az eszközöket. Ezt csak azért nem az önkormányzat vette fel, mert a kötvényt kibocsátó Hypo Bank nem járult hozzá, egyébként ezt az önkormányzatnak kellett volna felvenni. Megpróbálják ezt az említett két tételt beleemlíteni – ami összességében 800 millió forint – amelynek a 60 %-ának az elengedése elég nagy könnyebbség és segítség lenne.

A menetrend az lesz, hogy a jövő heti tárgyalások után pontosítják a számokat, a mindkettőjük által elfogadott számot február 28-ig fogják aláírni államtitkár úrral, majd ők ezt követően 2013. június 28-ig kötik meg a szerződést a bankokkal, akik felé most az

önkormányzatnak van tartozása. Ezt csak azért tartja szükségesnek elmondani, mert időközben az első negyedév végén az önkormányzatnak kötvény visszafizetési kötelezettsége van, s ez még sajnos a teljes tartozásra vonatkozik, tehát itt egy 34 millió forintot teljesíteni kell, az első negyedév végén ezzel számolni kell.

A költségvetés tervezése folyamatban van, február közepén már látható lesz, hogy hogyan áll az önkormányzat.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a tájékoztatót megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a tudomásulvételét a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Aki egyetért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával és a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Szóbeli tájékoztató a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és az E-Star ESCO Kft. közötti eszközbérleti szerződés megszűnéséről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Amikor a szerződést felbontották, megszüntették, de még az eszközök, amelyeken a hőt szolgáltatják, nem kerültek a Patakhő Kft. vagy az önkormányzat tulajdonába, addig bérelték ezeket az eszközöket havi 7 millió forintért. Miután tavaly év végén, illetve ez év elején minden ezzel kapcsolatos irat aláírásra került és megvásárolták az eszközöket, értelemszerűen ez a bérleti szerződés megszűnt, de jegyző asszony javaslatára írásban is szeretnék nyomatékosítani, hogy ezt a szerződést mindkét fél tekintse megszűntnek. A maga részéről aláírásra került, a másik fél részéről még nem kapták vissza aláírva, de folyamatban van, ehhez kérne egy tudomásulvételt.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki tudomásul veszi, elfogadja a szóbeli tájékoztatót, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2013. (I. 25.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. és az E-Star ESCO Kft.
közötti eszközberleti szerződés megszűnéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani szóbeli tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- **Szándéknyilatkozat testvértelepülési kapcsolat felvételéről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A szándéknyilatkozat később került kézbesítésre, mely még nem testvérvárosi szerződés, viszont egy szándéknyilatkozat, hogy elkezdjék előkészíteni a romániai – Erdély Körösfő községgel. Ezerfős településről van szó, mely a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskolával már tartja a kapcsolatot, mindkét fél volt már egymás településén. Javasolja, hogy vegyék fel a kapcsolatot a községgel és vizsgálják meg, hogy tudnák tartalommal megtölteni – tehát a szándéknyilatkozat aláírására kér felhatalmazást a Képviselő-testülettől.

Bizottság nem tárgyalta az anyagot, kéri a képviselők személyes véleményét.

Szvitankó Tamás képviselő: Elmondja, hogy Körösfő község polgármestere és alpolgármestere már járt Sárospatakon. Alpolgármester úr nagy kutatója a szabadságharc egyik katonájának, több könyvet is írt róla, így pataki kötődése is van. Kalotaszeg egyik legszebb részén van Körösfő település.

Aros János polgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén kéri, aki felhatalmazza a szándéknyilatkozat aláírására és a kapcsolat most már hivatalos felvételére, kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**27/2013. (I. 25.) KT.****h a t á r o z a t a****a romániai – Erdély Körösfő községgel testvértelepülési kapcsolat felvételéről szóló
szándéknyilatkozat aláírásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és felhatalmazza a polgármestert, hogy a romániai – Erdély Körösfő községgel a testvértelepülési kapcsolat felvételéről szóló szándéknyilatkozatot – a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal – aláírja.

Felelős: polgármester**Határidő: azonnal***1. melléklet a 27/2013. (I. 25.) KT. határozathoz***SZÁNDÉKNYILATKOZAT****TESTVÉRTELEPÜLÉSI KAPCSOLAT FELVÉTELÉRŐL**

A romániai – Erdély Körösfő községének és Magyarország Sárospatak város polgármesterei meggyőződve annak felette üdvös és hasznos voltáról, ha az országaik és nemzeteik közötti baráti kapcsolatok a településeik közötti együttműködés által elmélyülnek,

annak szilárd tudatában, hogy a települések közötti baráti kapcsolatok gyakorivá, rendszeressé és gyümölcsözővé tétele polgáraik jólétének, műveltségének emelése érdekében igen nagy jelentőségű,

polgárságuk kívánságának eleget téve
elhatározzák,
hogy községeik között

testvértelepülési kapcsolat

kiépítésén munkálkodnak, amely kapcsolatnak főbb elveit az alábbiakban rögzítik:

1.§.

A testvértelepülési kapcsolat legfőbb célja az, hogy a határ két oldalán élő népek között olyan szoros baráti kapcsolat jöjjön létre, hogy a település lakossága egymást megismerje, tapasztalatait, kulturális értékeit az egymással való rendszeres találkozások által kicserélje.

2.§.

A két település önkormányzatai tudják, hogy ezen kapcsolat akkor lesz eredményes és életképes, ha polgáraik abban a lehető legaktívabban részt vesznek.

Törekedni fognak jelen okmány aláírói arra, hogy a két település kapcsolata ne merüljön ki az önkormányzati és közigazgatási vezetők találkozósaiban, hanem abban a polgárság lehető legszélesebb köre bevonassék.

3.§.

Szükséges és kívánatos az, hogy különösen az ifjúság számára nyíljen lehetőség a találkozásra, mivel jelen okmány aláírói kiemelt jelentőséget tulajdonítanak annak, hogy a két település, ezáltal a két közösség ifjúsága egymás életét, szokásait megismerje, szoros, életre szóló közösségi és személyi kapcsolat jöjjön létre, amelyek egy egész életre vagy esetleg több generációra szólnak. Az ilyen kapcsolatok egyrészt erősítik a két közösség közlekedését.

4.§.

Jelen okmány aláírói szerint nagy jelentőséghez juthatnak a két településen működő különféle intézmények és polgáraik által életre hívott legkülönbözőbb jellegű egyesületek között kialakítható és rendszeressé tehető együttműködés, amely az élet szinte minden területén virágozhat, s egyidejűleg szolgálhatja közösségeink barátságának elmélyülését, és az önkormányzataink közötti együttműködés erősödését.

5.§.

Mindkét aláíró fél nagy fontosságot tulajdonít annak is, hogy a két település gazdasági szakemberei, vállalkozói és gazdálkodó szervezetei számára lehetőség nyíljen a rendszeres tapasztalat és információ-cserére, a gazdasági kapcsolatok kialakítására.

Az okmány aláírói kívánatosnak tartják azt is, hogy a testvértelepülési kapcsolat segítse elő mindkét település polgársága számára gyümölcsöző esetleges vegyes tulajdonú vállalkozások alapítását.

6.§.

Jelen szándéknyilatkozat a testvértelepülési szerződést megelőző nyilatkozat, melyet bármely időben, teljes egészében, illetőleg részletében meg lehet változtatni a felek kölcsönös megegyezése alapján.

2013. január 25.

Antal János
Körösfő Község Polgármester

Aros János
Sárospatak Város Polgármestere

- **Aros János polgármester szóbeli tájékoztatója geotermikus energiavételezési lehetőségről**

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, ha a jövő héten meg tudnak nevezni egy napot, akkor szívesen biztosítanak autót vagy ha szükséges kisbuszt, látogassanak el akár Csongrádra akár más helyre, ahol működik a geotermikus energiavételezési lehetőség. Komoly lehetőséget lát benne, most kerülnek kiírásra azok a pályázatok, amelyek 85 %-os támogatottságúak. Onnantól kezdve, ha eldöntötték, akkor megfelelő partnert kell találni és megfelelő módon lefolytatni a tárgyalásokat.

- **Kiss Csaba képviselő Cinegei hulladéklerakóval, valamint a Főtérrrel kapcsolatos felvetése**

Kiss Csaba képviselő: Korábban a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén már felvetette a valamikori szeméttelep – közismertebb nevén a Cinege – problémáját. Annak ellenére, hogy évekkal ezelőtt bezárták ezt a telepet, nagyon sokan hordják oda a kommunális és építési törmeléket, ami mára már teljesen megtelt, és elviselhetetlen állapotok alakultak ki. Azonnali beavatkozásra van szükség, ezért kérné a Kommunális Szervezet intézkedését kézi és gépi erővel egyaránt tegyék rendbe a környezetet, valamint dolgozzanak ki egy ellenőrzési rendszert arra vonatkozóan, hogy az illegális szeméttlerakásokat valamilyen módon szankcionálni lehessen.

Az elmúlt évben megkezdődött a leendő Főtérré építése, lezárásra került az Eötvös, a József Attila és a Comenius utca közötti szakasz. A forgalom erről a részről átkerült az Erdélyi János és a Bartók Béla utcákra, ahol eddig is jelentős gépjárműforgalom bonyolódott. Az említett utcákban általános iskolák vannak, így a forgalomnövekedés az ott tanuló gyermekekre nézve különösen nem kívánatos.

A tervek alapján az építkezés elkészülte után a korábban említett útszakasz véglegesen elzárásra kerül a forgalom elől. Ezzel a ténnyel nem ért egyet, tekintve az elmúlt pár hónapot, mióta az építkezés folyik, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy adjon megbízást az Építési Osztálynak arra, hogy a felvetett kérdést vizsgálja felül és amennyiben helyesnek találja, változtassa meg a korábbi döntést, miszerint ne zárják el a forgalom elől ezt az útszakaszt.

Aros János polgármester: Az első felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a Z.H.K. Kft-vel, illetve MENTO Kft-vel közösen benyújtották és megnyerték azt a pályázatot, amely lehetőséget ad arra, hogy teljes mértékben felszámolásra, a szemét felszedésre, elszállításra és utána a terület rekultiválásra kerüljön. Sárospatakon fogják második helyen kezdeni, reményei szerint nyáron ezek a munkálatok elkezdődhetnek. Addig a Kommunális Szervezet rendszeresen lezárja, sorompóval elzárja a területet, ennek ellenére vannak olyan személyek, akiket ez egyáltalán nem tart vissza. Ha az önkormányzat nyer a START munkaprogramban, ebben szintén van ilyen elem – most hat elemre pályáznak, amelyben 250 főt szeretnének foglalkoztatni – ami pontosan az illegális hulladéklerakók felszámolására vonatkozik. Tehát a környéken addig el tudják kezdeni a szemét összegyűjtését és elszállítását, ha nyernek a projektben.

A közterület-felügyeletben is változás történt, erről az SZMSZ kapcsán értesült a Képviselő-testület, hiszen 2 közterület-felügyelő volt, ebből az egyik munkahelyet változtatott, a másik jegyző lett, megüresedett a hely, így egy megfelelő szakvizsgával rendelkező munkatárs egyedül látja el a feladatot. Fokozottan oda fognak figyelni erre a területre, tavaly vásároltak egy kamerát, amit kihelyeznek abban az esetben, ha bejelentés érkezik, hogy ivókutakról szállítják a vizet, illegális szeméttlerakás van, a kamera pedig mozgásérzékelővel van ellátva. Ezen felvételek alapján bizonyítottan tetten értek személyeket. A cél nem a bírságolás, de nem olyan régen például 150 eFt összegű bírságot is kiszabott a közterület-felügyelet, mert vannak, akik rendszeresen oda hordják a szemetet. A probléma ismert, a végső megoldás meg van, kis türelmet kér, meg fog oldódni a dolog.

Képviselő úr másik felvetésére elmondja, hogy az Erdélyi utcán, illetve a Táncsics utcán jelentősen megnövekedett a forgalom. A közmeghallgatáson jelezték a Comenius, illetve a József Attila utcát is. Szintén kérték, hogy tartsanak közös bejárást a Rendőrséggel, Közútkezelővel, közterület-felügyelettel, Kommunális Szervezettel, vizsgálják meg, hogy hol kell változtatni. Ha a Képviselő-testület gondolja, vizsgálják felül, engedjék vissza a

forgalmat az érintett útszakaszra, bár nem hiszi, hogy ott olyan jelentős forgalomcsökkentést tudnak majd elérni, ha a 30 km/h-s sebességhatároló táblát kihelyezik, ez megér egy vitát, hozzák vissza a Képviselő-testület elé.

Hajdu Imre képviselő: Nem bánná, csak vizsgálják meg. Jó lenne, ha ezzel kapcsolatosan Erdős Tamás projektvezető állásfoglalást tenne.

Szvitankó Tamás képviselő: Másfél, két hónapra nem látja értelmét, és ha elkészül addigra a Főtér? Akkor minek a Főtér, ha ott forgalom megy?

Aros János polgármester: Valóban megosztotta a sárospataki lakosokat és hozzá is érkeztek információk azzal kapcsolatban, hogy kell vagy nem. Eldöntötték, meg van rá a pénz, nemcsak azt kell nézni, hogy ott egy díszburkolat lesz és egy Főtér is, hanem azt is, hogy a 30 éves Makovecz épület előtt nem lett volna másból lehetőség kicserélni a burkolatot, márpedig az még 3 évet nem bírt volna ki, illetőleg másból nem lett volna lehetőség a régi piac felújítására sem, illetve a parkolót és a Madách utcát rendbe tenni.

Ez így egyben volt egy projekt, minden ésszerű ötlet támogatója, beszéljék át, hívják meg a tervezőt, hogy mit szól hozzá, van-e rá lehetőség egyáltalán, de várják meg a közlekedési szakemberek véleményét is.

Kiss Csaba képviselő a felvetésre adott választ elfogadta.

- **Szabó András képviselő felvetése**

Szabó András képviselő: A Kommunális Szervezet igazgatója Béli Zoltán megkereste azzal kapcsolatosan, hogy a jövő héten egy építési törmelékzúzó gép áll rendelkezésükre, ez 1-2 napig az udvaron felgyülemlett építési törmelék zúzná össze. A környező lakókat megkeresik levélben, de előfordulhat, hogy messzebbre is elhallatszik majd a zaj, előfordulhat az is, hogy valamivel több por is kerül a levegőbe, így ezúton is kéri a Kispataki lakosok megértését, ami azért van, hogy az udvart rendbe tegyék, és utána a felőrölt törmelék a külterületi utak felújítására tudják használni.

- **Szvitankó Tamás képviselő meghívása megemlékezésre**

Szvitankó Tamás képviselő: Egy megemlékezésre szeretné felhívni a Képviselő-testület és a város lakosainak figyelmét. Köztudott, hogy 70 éve történt a II. magyar hadsereg doni katasztrófája, ebből az alkalomból szeretnének tisztelegni a hősök emléke előtt a Béla király téri Hősi Emlékműnél. A megemlékezésre február 8-án 11⁰⁰ órakor kerülne sor, melynek ünnepi szónoka Mártha Tibor Fényeslitke polgármestere, aki 20 éve kutatja és ápolja a katonasírokat. Előtte egy rendhagyó történelemóra megtartására kerülne sor az Újbástya Rendezvénycentrumban. A megemlékezést a Füzéri Hagyományörzők korabeli katonaruhába öltözve tennék színesebbé. A rendezvényre mindenkit szeretettel hívnak és várnak.

- **Saláta László Mihály képviselő volt malom épületével kapcsolatos felvetése**

Saláta László Mihály képviselő: A malom és környéke mellett volt egy régi épület, ami lebontásra került. Részben a lakosság részéről érdeklődtek, hogy ez miért került lebontásra,

mert egyébként, ha felújították volna, egy szép épület lett volna. Teljesen a földre lebontották az épületet, innentől kezdve dróthálóval kerítették el, ami nem igazán esztétikus látvány. Valószínűleg ezen a területen lehetett a törmelékzúzó gép, és nem tudja, hogy hová hordják az összezúzott terméket, mert a Berekben lévő utak javítására fel lehetne használni. Nem tudja, hogy erről tudnak-e bővebb információt.

Aros János polgármester: Igen, annak a bizonyos multinacionális cégnek a tulajdonában van, bontási engedélye volt rá, először körül volt hálózva, most a bontást is megkezdték, a cég értékesíteni kívánja a telket.

Viszont szeretné, ha nem úgy történne meg az értékesítése - a város tudta nélkül és a Képviselő-testület háta mögött - ahogy az néhány évvel ezelőtt történt. Ezzel az értékesítéssel kapcsolatban jó néhány elég érdekes információ bukkan fel mostanában, ezzel még biztosan fognak foglalkozni.

Egyébként azon a területen keletkezett törmeléket felajánlják a Kommunális Szervezetnek, és ha az időjárás engedi, azt a külterületi utak rendbetételére fogják használni, ami azért is jó, mert környezetvédelmi engedéllyel együtt adják ezt a törmeléket. Ugyanis az volt a probléma, hogy az a törmelék, amit bevitték a Kommunális Szervezet udvarára, azokhoz nem volt meg a környezetvédelmi hatóság engedélye, tehát nem szállíthatták ki. Most elkezdődött a rendbetétele, köszönhető Béli Zoltán igazgató úrnak.

- **Szabó András képviselő kérdésére adott válaszból**

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Oláh József Csaba képviselő úrtól is elhangzott, írásban megkeresték a Volán képviselőjét a Volán-buszok megállásával kapcsolatos problémával, akik megkapták azt és vizsgálják. A Sátoraljaújhelyi Volán, illetve a hozzájuk tartozó járatok menetrendjét a Miskolci Igazgatóságuk szervezi. Valamilyen oknál fogva kimaradt a menetrendből, hogy ott a buszoknak meg kell állni, de ígéretet kapott arra, hogy ezt hamarosan megválaszolják, és ami még fontosabb, hogy meg fognak állni ismételten a buszok.

Aros János polgármester: Megköszöni képviselő úr és a lakosság jelzését. Ha lehet, akkor a legösszetartóbb magyar település megtalálásáért folytatott internetes szavazáson minél többen vegyenek részt.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester

Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Aros János napirend előtti beszámolója a 2013. január 25-én tartott önkormányzati ülésen

Tisztelt Képviselő-testület!

December 14.

- **9 óra: Testületi ülés** – Jó tanuló jó sportoló díjak átadása – Pásztor Tamás, Géczi Fruzsina, Kardosi Karina, Juszku Viktor
- **15 óra: Időskorú köszöntése** – Cserpákné Borika néni
- **16 óra: Közmeghallgatás** – Újbástya Rendezvénycentrum – utóbbi idők legaktívabb közmeghallgatása, sok észrevétel, javaslat, építő jellegű kritika.
- **18 óra: Sport díjátadó ünnepség** – Újbástya Rendezvénycentrum – több, mint 100 legalább megyei helyezést elért sportoló kitüntetése, melyeket **Dr. Hegedűs Csaba olimpiai bajnok birkózó** adott át.

December 15.

- Adventi vásár – KIWANIS Klub szervezésében
- Református Kollégium Gimnáziumában kórus hangversenye

December 16.

- Adventi Kórustalálkozó
- Gyertyagyújtás – a Református Kollégium Gimnáziuma szervezésében – köszönet a gimnázium vezetésének.

December 17.

- 10 óra: Épszer vezetőjével egyeztetés a volt Esze épülettel kapcsolatosan
- 11 óra: ZTV vezetőjével tárgyalás
- 18 óra: Kocsis Tibor és Janicsák Veca koncert a Református Templomban – nagy siker

December 18.

- **9 óra: Sajtótájékoztató:** Sárospatak Naptár és a Sárospataki ételek, Zempléni konyhák című könyv bemutatása – amennyiben valaki nem kapott naptárat, jelezzék a képviselőknek vagy a Polgármesteri Hivatal titkárságán
- 16 óra: Végardói Nyugdíja Klub Karácsonyi összejövedele – Tájház
- 17 óra: Nyugdíjas Klub Karácsonyi összejövedele – Hotel Bodrog
- 18:30 óra: ÁVG – Nemdohányzók eskütétele - „**Egy rossz lépés... és minden ami fontos füstbe megy!**” Ez az egyik jelmondata a 2009-ben elkezdett Nemdohányzó programnak, ennek a folytatásának lehettek a részesei, amikor, karácsony előtt **48 diák letette az esküt**, hogy középiskolás éveik alatt nem fognak dohányozni. – Szajkó József

December 19.

- **10 óra: Észak-magyarországi Területi Vízgazdálkodási Tanács (ÉVT) tisztújító ülése**
- **Elnök: Dr. Mengyi Roland, Társelnök: Aros János** – a beosztás munkával jár, tiszteletdíjjal nem. A Tanács vízgazdálkodási szakmai, javaslattevő, véleményező és koordináló testület. Elősegíti a területi szintű vízgazdálkodási szakmai feladatainak egységes végrehajtását, a vízügyi tervezés, vízépítés és a szolgáltató tevékenység összehangolt működését.

December 20.

- 9 óra: Megyei Közgyűlés
- 14 óra: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Speciális Közoktatási és Módszertani Intézmény Sárospataki Tagintézménye (volt Erdélyi) karácsonyi műsora
- 16:30 óra: Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium karácsonyi műsora
- 18 óra: Farkas Ferenc Művészeti Iskola karácsonyi műsora
- 19 óra: Carolina Óvoda karácsony

December 21.

- 9 óra: Kistérségi Tanácsülés – Munkaszervezet megszűnése
Megköszöni a munkát: Nádasi Bálint, kollégák, települések polgármesterei, jegyzői
- 11 óra: Rendkívüli Testületi ülés
- 18 óra: Városi Karácsony + gyertyagyújtás

December 22.

- 19 óra: SUSI karácsony

December 23.

- Advent utolsó vasárnapja

December 27.

- 9 óra: Monok – Borszentelés – jegyző asszonnyal

December 28.

- 11.30 óra: Év végi koccintás
- **FOR YOU 2 Kft. KUPA – IV. Sárospataki Nemzetközi Felnőtt Teremlabdarúgó Torna indulása** – 6 napos rendezvény, 35 csapat részvételével, nemzetközi résztvevőkkel, újításokkal. Az összdíjazás 1 mFt volt – köszönet a fő támogatónak. A torna legtehetségesebb sárospataki játékosának Gierling Csongort (Euronics - Sárospatak), a legjobb játékosnak Hollaver Balázst (Mates - Dabas), legjobb kapusnak Dénes Zsoltot (Koharik FC) választotta meg. A Nemzetközi Teremlabdarúgó Torna gólkirálya Ponczok Csaba (Mates – Dabas) lett, **a torna győztese MATES – DABAS lett.** Köszönet a fő támogatónak FOR YOU 2 Kft. tulajdonosának Hegyi Tibornak, ÁVG igazgatójának, alpolgármester úrnak, SUSI elnökének Belicza Jánosnak és közvetlen kollégáinak (Tóth István, Vachter Tamás, Preszoly András).

Január 3.

- 10 óra: Tárgyalás az Adeptus-H Mély és Magasépítő Zrt. vezérigazgatójával lezáratlan ügyekről (iskola II. ütem, ill. Egészségház felújítása)

Január 4.

- 11.30 óra: Újévi koccintás a Képviselő testület tagjai és bizottsági tagjai részére – Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő úr meghívására

Január 5.

- Sátoraljaújhelyi Rotary Club és a Dohánygyári Fúvószenekar Újévi koncertje – dr. Vitányi Eszter jegyzőasszonnyal – színvonalas előadás

Január 7.

- 9.30 óra: egyeztetés a Képtár sorsáról és egy projektről Bordás Istvánnal
- Megbeszélés Hegedűs László dékán úrral a tanítóképző jövőjével kapcsolatban
- 14 óra: Feró István FB elnökkel egyeztetés: Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület témában

Január 8.

- **8.30 óra: Irodavezetői értekezlet** – Téma: Járási Hivatallal kapcsolatos teendők, szervezeti átalakítás, illetve 2013. év első rendes képviselő-testületi ülésére készülve a munkarend szerinti napirendi pontok átbeszélése
- Carolina Óvoda és Bölcsőde – bemutatkozás dr. Vitányi Eszter jegyző asszony
- 13 óra: egyeztetés Szamosvölgyi Péter polgármester úrral a 20% -os kedvezményről. Szamosvölgyi polgármester úr téli szünet elején bejelentette, hogy a Magas-hegyi sípályán 20 %-os kedvezményt biztosítanak a sárospataki lakosoknak **lakcímkártyával**. Megköszönve a kedvezményt a Végardói Fürdőben biztosítottak 20 % kedvezményt a sátoraljaújhelyi lakosok részére. Olyan sikere volt mindkét városban a kedvezménynek, hogy egész évre kiterjesztenék. Kiemelné ugyanakkor, hogy a sárospataki lakosok a fürdőben a napi belépő árából **50 %-os** kedvezményben részesülnek ebben az évben.
- **Megemlékezés** – a Sárospataki Wass Albert kör névadójának születésnapja alkalmából rendezett megemlékezés a tiszteletére állított szobornál - A januári esti dermesztő hideg ellenére a megjelentek nagy érdeklődéssel hallgatták végig a Tarnavölgyi László által elmondott emlékező beszédet, és a Földházi István által felolvasott verset.

Január 9.

- **Belügyminisztérium - önkormányzati adósságkonszolidáció kapcsán tartott tájékoztató – Poncsák Ferenc – 60 %**, mely a következetes, feszes, szabályszerű gazdálkodásnak köszönhető. Köszönet a testület tagjainak, intézményvezetőknek, sárospataki lakosoknak.
- Dr. Osváth Ildikó ügyvédnő és Jegyző asszony közötti egyeztetés a folyamatban lévő ügyekkel kapcsolatban
- **13 óra: Diákolimpia – úszóverseny** – gratulál az eredményekhez.

Január 10.

- 8.45 óra: Csatlósné Komáromi Katalinnal – Magyar Kultúra Napja egyeztetés
- 10 óra: Leendő bírók szakształy kialakításáról egyeztetés – támogatók szükségeseek
- 11 óra: Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat részéről Budai Gyula Károly, Gulyás László urakkal egyeztetés az év programjairól. Jó kapcsolat kezd kialakulni a nemzetiségi önkormányzattal, megértik a települési önkormányzat helyzetét és partnerek mindazon intézkedésekbén, melyek az ő érdekükben történnek.
- 14.30 Összevont Pénzügyi + bíráló bizottsági ülés
- **15 óra: Rendkívüli testületi ülés**

Január 11.

- 9 óra: Riz Gábor alelnök úrral egyeztetés Miskolcon elsősorban megyei, felsőoktatási, Sárospatakot érintő fejlesztési elképzelésekről.

Január 12.

- **Miskolc** - újévi fogadás keretében mondott köszönetet a **Tiszaninneri Református Egyházkerület** elnöksége a lelkipásztoroknak, az intézmények, civil szervezetek és vállalkozások jelenlévő képviselőinek a tavalyi együttműködésért. Tizedik alkalommal koccinthatnak a közös munka sikerére a vendégek január 12-én az egyházkerületi székház nagytermében. Az újévi fogadást a házigazda, **Csomós József püspök úr** nyitotta meg, aki elmondta: nehézségekkel teli esztendő tudhatunk magunk mögött. – dr. Komáromi Éva, Dr. Hörccsik Richárd

Január 13.

- **Árpád Vezér Gimnáziumban fogadták Tiszaújváros csapatát a Sakk - megyei I. osztályú bajnokság 4. fordulójában.** Rutinos játékosok ültek asztalhoz a vendégeknél, ezért a **2 pontos sikerrel** elégedettek lehetünk

Január 14.

- 9 óra: dr. Téglás István kapitány úrral egyeztetés elsősorban a Rendőrség átalakítása miatt, melyről kapitány úr majd részletesen beszámol. Az már most látható, hogy nagyobb szerepet kell, hogy kapjon a későbbiekben a polgárőrség.
- 14.30 óra: Közbeszerzési bíráló bizottság ülése
- 14.45 óra: Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülés
- **15 óra: Rendkívüli testületi ülés** – volt Esze Tamás Általános Iskola épületének felújításával kapcsolatos pótmunka elrendelése

Január 15.

- 18 óra: ZTV Fogadóóra – köszönet a kérdésekért.

Január 16.

- 9 óra: sárospataki és cigándi járási hivatal jegyzői és körjegyzői részére tartott tájékoztatót a Kormányhivatal
- **15 óra: Városi diákönkormányzat alakuló ülése**
- Városunkba érkezett a Paksi Atomerőmű interaktív tájékoztató kamionja. A jármű 2009 októberében indult országjáró útjára – a körút célja, hogy az érdeklődőkkel megossza az atomerőmű bővítésével kapcsolatos információkat, bemutassa az atomerőmű biztonságos működését, valamint a magyar gazdaságra és környezetvédelemre gyakorolt jótékony hatásait

Január 17.

- 12 óra: Konzultáció az Eufire cég egyik vezetőjével geotermikus energia sárospataki lehetőségeiről, pályázatokról. Tegnap alpolgármester úrral megtekintettek egy tavaly átadott már működő projektet Csongrádon - javasolja a testület tagjainak is megtekinteni jövő hét folyamán (termálvízre épülő geotermikus energia).

Január 18.

- 10 óra: Egyeztetés: Dr. Hegedűs László dékán úrral, Dr. Hauser Zoltán rektor úrral, Dr. Kis-Tóth Lajos dékán úrral és Dr. Hörcsik Richárd képviselő úrral
- **13 óra: XVI. Zemléni Gyermekek Szólótánc Fesztivál (Magyar Kultúra Napja alkalmából)**
Sok rendezvényt szerveztek a Magyar Kultúra Napja alkalmából, köszönet a pataki táncpedagógusoknak.

Január 19.

- **16 óra: felugossy László Próbalegelő című kiállításának megnyitója** – Újbástya Rendezvénycentrum, majd filmvetítés
- **18 óra: „Pótszilveszteri” Jótékonyági Vacsora** – a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesületének szervezésében – Szvitankó Tamás, Saláta László Mihály

Január 21.

- 8.45 óra: Kovács Sándor alezredes HVB elnöki tisztségének átadása Járási Hivatal vezetőjének
- **18 óra: Tüskevár c. film vetítése A Moziban (Magyar Kultúra Napja alkalmából)**

Január 22.- Magyar Kultúra Napja

- 9 óra: Szavalóverseny - A Művelődés Háza és Könyvtára - Pódiumterem
- 15 óra: Irodalmi teadélután - A Művelődés Háza és Könyvtára

- **17 óra: Magyar Kultúra Napja - városi megemlékezés** - Pécsi Sándor díj – Nyertes Zsuzsa, Kelemen Csaba; Ködöböcz József, valamint Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Kultúrájáért díjak átadása

Január 23.

- Egyeztetés Szamosvölgyi Péter polgármester úrral és Lakatos István ügyvezető úrral és azon nem megyéhez tartozó települések vezetőivel a Zempléni Vízmű Kft. jövőjéről, akik szándékukat fejezték ki, hogy szeretnének csatlakozni a Kft. szolgáltatásaihoz.

Január 26.

- 19 óra: Görög Katolikus Bál – Szent Erzsébet Általános Iskola aulája
- 19 óra: Kossuth Vadásztársaság Bálja – Hotel Bodrog