



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



3500/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. március 5-én tartott *rendkívüli* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Szvitankó Tamás	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző

Meghívottak: Erdős Tamás projektvezető, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Bánkuti Gyuláné a Költségvetési Csoport vezetője, Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője, dr. Szabó Tibor tanácsos.

Megjegyzés: Jarecsni János László, Kiss Csaba, Szabó András és Zérczi László képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a rendkívüli ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot, harmadik napirendi pontként javasolja megtárgyalni a leendő Polgármesteri Hivatal épületén elhelyezendő címerek pénzügyi fedezetének biztosításáról szóló előterjesztést, továbbá egyéb ügyek között a Humán Bizottság elnöke szóbeli javaslatot tesz a Rákóczi szobor felújítására. Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat.

Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait a napirendi pontok elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirend tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a volt Esze Tamás iskola épületének végleges hasznosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 2. Javaslat az ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zrt-vel kötendő megállapodásról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 3. Előterjesztés a leendő Polgármesteri Hivatal épületén elhelyezendő címerek pénzügyi fedezetének biztosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 4. Egyéb ügyek**
 - Szvitankó Tamás képviselő felvetése a Borsiban lévő II. Rákóczi Ferenc mellszobrának restaurálásáról

Zárt ülésen:

- 1. Javaslat a „Szállítási szerződés a Sárospataki Kistérségi Községi Ház kialakításához kapcsolódó eszközbeszerzés megvalósítására a TIOP-3.5.1/09/1-2009-0002 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú eszközbeszerzési eljárás eredményéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: **Javaslat a volt Esze Tamás iskola épületének végleges hasznosításáról**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Erdős Tamás projektvezetőt, egyben kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Erdős Tamás projektvezető: A Képviselő-testületnek kell meghoznia a végleges döntést a létesítmény hasznosítását illetően. Az eredeti pályázati célok a közigazgatás átszervezése és egyes szakfeladat-, illetve intézményszervezésből eredő problémák miatt nyilván nem teljesülhet, hiszen kistérségi közösségi ház már nem lehetséges, mivel ezen feladatellátás nem a kistérségi, hanem járási struktúrában történik.

A jelenlegi döntés arról szól, hogy a város, mint kedvezményezett, mint projektgazda dönt, és ez számos következményt – pályázati, technikai, elszámolási, jogi – von majd maga után, de a dönteni kell, hiszen a határidő miatt támogatási szerződés benyújtása szükséges.

Aros János polgármester: Ha a Járási Hivatal költözne az új épületbe, arra nekik még 8-10 millió forintot rá kellene költeni (optikai kábel, szerver, stb.) E tekintetben állásfoglalást kértek, ami még ez idáig nem érkezett meg. A Képviselő-testület végső döntése az lesz, hogy a Polgármesteri Hivatal költözzön az új épületbe, és mivel már olyan fázisba érkeztek az épület munkálatai, így a kivitelezők már ennek ismeretében végzik a még hátralévő munkálatokat. A kivitelező az időpontot tartani tudja, várhatóan április közepére nagy valószínűséggel átadásra kerülhet az épület, azt követően már megszervezhető lesz az átköltözés, és a nyár közepére, végére már át is lehet költözni.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, melyet egyhangú szavazással elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2013. (III. 5.) KT.

h a t á r o z a t a

a volt Esze Tamás iskola épületének végleges hasznosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Sárospatak, Rákóczi u. 32. szám alatti volt Esze Tamás Általános Iskola épületében a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószámú, Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ) című pályázat befejezését követően az önkormányzat Polgármesteri Hivatala és a Gondozási Központ nyer végső elhelyezést.

2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat kapcsán a megvalósítási, fenntartási kötelezettségek módosulása kapcsán egyeztetést kezdeményezzen a közreműködő szervezettel, a szükséges Támogatási Szerződés módosítási kérelmet benyújtsa.

3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a jegyző szakmai közreműködésével kidolgozza az új helyszínre költöző Polgármesteri Hivatal működési rendjét, a költözéshez és a majdani működéshez szükséges előkészületeket megtegye.

4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a B-A-Z Megyei Kormányhivatalt hivatalosan tájékoztassa a döntésről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Oláh József Csaba képviselő: Kérdése, ha a Polgármesteri Hivatal költözik át az új épületbe, annak milyen költségvonzata lesz, mivel elhangzott, hogy a Járási Hivatal esetében ez 8-10 millió forint lenne.

Aros János polgármester: A hivatalnak is felmerül még plusz költsége természetesen, mert például az ügyfélváróba nincsenek tervezve fotelek, de közel sem akkora összeg, mint a Járási Hivatal esetében.

Erdős Tamás projektvezető: Továbbra is gazdálkodnak a kamat összegével, de minden olyan költség, ami megtakarítható, az a kamattal való takarékoskosságot jelenti. Az épület teljes függönyözésére forrást kell biztosítani, a kamatból ez elszámolható. Jelenleg 420 eFt-ot tudtak tartalékolni a kamatból a függönyök beszerzésére. A bútorzat hiányos lesz, itt majd a jegyző asszony fel fogja méretni azokat az áttelepítendő eszközöket, vagyontárgyakat, amit összevetnek a beszerzendő új bútorokkal, és akkor lesz látható, hogy még mi hiányzik, azokat lehetőleg a kamat összegéből lenne szerencsés beszerezni.

A kamat összegére vigyáznak, hogy minél több maradjon azokra a nem tervezett költségekre, amelyek egyébként a projektben nem szerepelnek. A projekten belül még van némi mozgástér, többek között 2.400 eFt-os képzési program, ami egyébként kistérségi közösségi ház funkció esetében valósult volna meg. Itt is lesz egyébként ilyen program, de nem biztos, hogy ilyen összegben, ez belső megtakarítást fog jelenteni.

Aros János polgármester: Olyan megállapodást kötöttek – bár még ez nem került aláírásra – a Kormányhivatallal, hogy a költözés pillanatában mindent újra osztanak.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zrt-vel kötendő megállapodásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Korábbi képviselő-testületi döntés értelmében azt a felhatalmazást kapta, hogy a Zrt. által benyújtott többletkövetelést, illetőleg az önkormányzat részéről jelentkező kötbérigényt próbálják meg összesíteni, mert az önkormányzat a szerződésben vállalt összesen felül egyetlen forintot sem szeretne fizetni.

Ennek a hosszú tárgyalássorozatnak az eredményeként került a Képviselő-testület elé a megállapodás, ami azt jelenti, hogy az önkormányzat tartozik az ADEPTUS-H Zrt-nek 214.500,-Ft-tal, kiegyeznének 0,-Ft-ban, de természetesen a garanciális javításokból eredő kötelezettségüket nem kívánja az önkormányzat elengedni. Tájékoztatásul elmondja, hogy a mai napon került sor az 1 éves garanciális bejárásra, 69 tételt jelöltek meg, melyre a Zrt-nek 2 héten belül kell választ adnia, ki kell javítani a hiányosságokat. A legjelentősebb probléma a talajvíz betörése az alagsorba.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Önkormányzati tartozásként 214.500 Ft maradna követelések beszámítását követően, melyről a megállapodás V. pont 1. alpontja szerint a gazdasági társaság a jelen okirat aláírásával végérvényesen lemondana.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a megállapodás-tervezetet megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a megállapodást aláírhasa, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2013. (III. 5.) KT.

h a t á r o z a t a

ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zrt.-vel kötendő megállapodásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zrt.-vel az Önkormányzat és a gazdasági társaság között fennálló követelések beszámításáról szóló megállapodást, a javaslat szerinti tartalommal aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a leendő Polgármesteri Hivatal épületén elhelyezendő címerek pénzügyi fedezetének biztosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Lakossági kezdeményezésre régi képeslapok kerültek elő, amelyen látszott, hogy egy régi Kossuth címer volt a régi Járásbíróság épületének a Patika-köz felőli oldalán. Ezt a címert készítették el, és úgy gondolták, hogy a rendőrlámpa irányából Sárospatak címer kerülne fel szintén látványos helyre, a homlokzatra. Mindkét címer elkészült, amit a mai napon ki is helyeztek, a jövő hét elejére már az elkészült épületet is meg lehet majd tekinteni, amelynek kivitelezője az Épszer Zrt. A sárospataki lakosok visszajelzései az épületre vonatkozóan pozitívak. A címer pénzügyi fedezetét szintén a kamat terhére javasolják kifizetni, mely összeg 230 eFt+ÁFA.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2013. (III. 5.) KT.

h a t á r o z a t a

a leendő Polgármesteri Hivatal épületén elhelyezendő címerek pénzügyi fedezetének biztosítására

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a TIOP-3.5.1-09/1-2009-0002 azonosítószámú, *Kistérségi Községi Ház (integrált szolgáltató központ)* című projekt kamatbevételei terhére megrendelje a Rákóczi u. 32. alatti, leendő Polgármesteri Hivatal homlokzatán elhelyezendő címert a bekért árajánlatban szereplő áron.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- Szvitankó Tamás képviselő felvetése Borsiban lévő II. Rákóczi Ferenc mellszobrának restaurálásáról

Szvitankó Tamás képviselő: Sajnálataát fejezi ki a tekintetben, hogy vandál személyek meggyalázták II. Rákóczi Ferenc mellszobrát Borsiban. Miután beszélt polgármester úrral,

még annyi információt kapott, hogy a keletkezett kár összege közel 2,5 millió forint. Csatlakozva több szervezethez, javasolja, hogy Sárospatak Város Önkormányzata is csatlakozzon a szobor restaurálására szervezett gyűjtéshez. Tárgyaltak a Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnökével, aki segítségéről biztosította, a holnapi nap folyamán még felkeresi a Rákóczi Szövetség sárospataki képviselőjét, Dr. Tamás Editet, hogy hárman rendezzenek gyűjtést a szobor restaurálására, kijavítására. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy csatlakozzanak a kezdeményezéshez. Azt kellene pontosítani, hogy a beérkező pénzadományokat milyen formában gyűjtsék.

Aros János polgármester: Erre vonatkozó javaslata, hogy keressenek egy civil szervezetet vagy egyesületet, akik a gyűjtést koordinálják.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Humán Bizottság elnökének felvetésével, és felhatalmazásával, hogy kezdjen tárgyalást a Rákóczi Szövetséggel, amely szervezeten keresztül javasolják lebonyolítani a pénzadomány gyűjtését.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2013. (III. 5.) KT.

h a t á r o z a t a

Borsiban lévő II. Rákóczi Ferenc mellszobrának restaurálásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani képviselői felvetést megtárgyalta, és úgy határozott, felhatalmazza a Humán Bizottság elnökét, hogy tárgyalásokat kezdjen a Rákóczi Szövetséggel annak érdekében, hogy II. Rákóczi Ferenc Borsiban lévő, megrongált mellszobrának restaurálása céljából a Rákóczi Szövetség gyűjtést szervezzon.

Felelős: Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester