



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



4195-3/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. április 26-án tartott ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Jarecsni János László	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző

Meghívottak: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője, Lakatos István a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. ügyvezetője, Olajos Csaba főépítész, Barna Norbert tűzoltóparancsnok, Somogyi Tamás tűzoltó zászlós, Györffi Dezső könyvvizsgáló, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Soltész Ibolya belső ellenőr, Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Csetneki József a Közművelődési Tanács elnöke, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője, dr. Szabényi Tibor tanácsos.

Megjegyzés: Kiss Csaba képviselő az 1., Zérczi László képviselő a 19. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen. Aros János polgármester a 8. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülést Sikora Attila alpolgármester vezeti.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Szamosvölgyi Péter Sátorajáújhely város polgármestere, Kozsnyánszky János a Sárospataki

Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 11 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására tesz javaslatot az alábbi módosításokkal: a Kossuth út 33. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot a Képviselő-testület a hétfői rendkívüli ülésén megtárgyalta, így ennek levételét javasolja.

Javasolja plusz napirendi pontként felvenni a „Sárospatak – Azt beszélte az egész város” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzéséről szóló előterjesztést, a Carolina és Bölcsőde óvodavezetői pályázatának kiírásáról szóló napirendet, továbbá a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról szóló javaslatot. Javasolja továbbá, hogy egyéb ügyek között jegyző asszony adjon tájékoztatást a Közművelődési Tanács működési idejének lejártáról. Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat.

Hajdu Imre képviselő: Javasolja egyéb ügyek között tárgyalni a Kutyateleppel kapcsolatos lakossági bejelentések, panaszok intézését.

Egyed Attila képviselő: Szintén egyéb ügyek között a lomtalanítással kapcsolatban kérdést szeretne feltenni.

Jarecsni János László képviselő: Ugyancsak egyéb ügyek között szeretne szólni a mezőgazdasági gépjárművek közlekedéséről a 37-es számú főközlekedési úton.

Aros János polgármester: Javasolja, hogy először azokat a napirendi pontokat tárgyalják, amelyhez meghívott vendégek érkeztek, majd kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a kiegészítésekkel együtt a napirendi pontokat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendek tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Beszámoló a SIDINFO Nonprofit Kft. 2012. évi és 2013. I. negyedéves tevékenységéről**

Előterjesztő: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

2. **Javaslat a víziközmű-vagyon jogi helyzetének rendezéséről**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3. **Javaslat településrendezési eszközök módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. **Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről**
Előterjesztő: Barna Norbert tűzoltóparancsnok
5. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2012. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
6. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatánál és intézményeinél 2012-ben végzett éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. **Javaslat a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **A Sárospataki Köszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. éves beszámolója és 2013. évre vonatkozó üzleti terve**
Előterjesztő: Gulybán László a Sárospataki Köszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. **Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének leszállításáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság

12. Javaslát Sárospatak Közművelődési Konceptiójának elfogadásáról*Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Humán Bizottság**13. Javaslát a Közbeszerzési Szabályzat módosítására***Előterjesztő:* dr. Vitányi Eszter jegyző*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**14. Javaslát a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya társasági adókedvezményből származó támogatási igényéhez szükséges fenntartói döntésekről***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság**15. Javaslát önkormányzati tulajdont terhelő szolgalmi jog bejegyzésére***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**16. Javaslát fakivágási kérelemről***Előterjesztő:* dr. Vitányi Eszter jegyző*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**17. Javaslát az önkormányzat költségvetési szerveinél meglévő álláshelyek megszüntetéséről***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**18. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**19. Tájékoztató a 2013. évi kistérségi startmunka programokról***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság**20. Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**21. Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**22. Javaslát a „Sárospatak – AZT BESZÉLTE AZ EGÉSZ VÁROS...” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzéséről***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester**23. Javaslát a Carolina Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői pályázatának kiírásáról***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Humán Bizottság

24. Javaslat a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

25. Egyéb ügyek

- **Hajdu Imre kutyateleppel kapcsolatos felvetése**
- **Tájékoztató a Közművelődési Tanács működési idejének lejártáról**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Humán Bizottság
- **Egyed Attila képviselő felvetése**
- **Jarecsni János László képviselő felvetése**
- **Sikora Attila alpolgármester tájékoztatója a közelgő programokról**

Zárt ülésen:

1. Javaslat első lakáshoz jutók támogatásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Tájékoztatót ad a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről és eseményekről, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Beszámoló a SIDINFO Nonprofit Kft. 2012. évi és 2013. I. negyedéves tevékenységéről

Előterjesztő: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Sajószegi Gábor ügyvezetőt, egyben kéri, amennyiben a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A 2012. év az alapító szándéka szerint meghatározó tevékenység nélkül telt el, ennek megfelelően a cég normál ügymenete zajlott különösebb tevékenység nélkül. Mivel a Kft. életében 2013. január 1-jétől komoly változások következtek be, ezért a 2013. I. negyedévi tevékenységet ebbe a beszámolóba építette be.

Az idevonatkozó kormányhatározat értelmében a Megyei Intézményfenntartó Központ üzemeltetésében lévő Sárospataki Képtár Sárospatak Város Önkormányzatához került, a Képviselő-testület határozata pedig 2013. január 1-jétől a SIDINFO Nonprofit Kft. kezelésébe utalta a Képtár irányítását. Ennek megfelelően a Kft. működésébe újabb – munkáltatói és intézményfenntartói – feladatok kerültek, ennek megfelelően 2 fő foglalkoztatását vette át a Kft.

Bordás István múzeumvezető és Csehi Gergely teremőr foglalkoztatása a vonatkozó rendeletek szerint a Munka Törvénykönyve szerint a korábbi feltételeknek megfelelően kötelező volt.

Az elmúlt negyedévben lezajlott a Képtárral kapcsolatos szolgáltatói szerződések áttekintése, racionalizálása, minden esetben a leghatékonyabb megoldást tartotta szem előtt, ami anyagilag kedvező és a szolgáltatás folyamatos magas színvonalát is biztosítja, tehát anyagilag kedvező a Kft., ezen keresztül a város számára.

A Képtár helyi keretein belül egy TÁMOP projekt vette kezdetét, ez a Képtár lakossági, illetve pedagógiai szerepvállalását erősíti, a projekt előkészítő munkálatai lezajlottak, a projekt jelenleg is zajlik. Ennek projektmenedzsere a múzeumvezető, akinek a Kft-n belüli munkavégzése 10 órával csökkent, viszont 10 órában projektmenedzserei feladatokat lát el. Ennek keretében nagyon sok közép- és alsó tagozatos diák látogat el a könyvtárba, táborban, illetve különböző egész napos foglalkozásokon vesznek majd részt, illetve a Domján-, illetve Andrassy-gyűjtemény segítségével dolgozzák fel az ott megszerzett élményeket. Ez a projekt 1 éves időtartamú. Ezen projekt hozományaként a Képtár üzemeltetésével kapcsolatban jelentkeztek olyan problémák, amelyek megoldásra várnak, nevezetesen a takarításról, illetve a megnövekedett feladatokról van szó. Ennek érdekében a kultúra- és közfoglalkoztatási program keretében 1 fő foglalkoztatására pályáztak, illetve a Kft. a „hátrányos helyzetű célcsoportok foglalkoztatásának támogatása a nonprofit szervezetek foglalkoztatási kapacitásának erősítésével” című TÁMOP projekt keretében 10.396 eFt-ot pályázott 3 fő foglalkoztatására. A pályázatok elbírálása folyamatban van, reméli, hogy sikeresek lesznek, és ezzel a Képtár jelenlegi problémái megoldódnak.

A Sárospataki Képtár szakmai tevékenységét Bordás István múzeumvezető irányítja, ebben vele együttműködve. Itt sok új együttműködés már megindult, a későbbiek tervben vannak, pályázat keretében az NKA forrásokra pályáztak a Képtár arculatának és web-es megjelenítésének biztosítására, megújítására. Ezen felül a Művelődés Háza és Könyvtárával együttműködve a Domján kollekciónak egy újszerű, feldolgozására is pályáztak, szintén NKA forrásra, valamint a Római Katolikus Egyházi Gyűjteményekkel együttműködve is egy komoly tárlat előkészítése van folyamatban. Ezek mind a források függvényében alakulnak.

A Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület meghívta a következő ülésre, valószínű, hogy a turizmus keretein belül is újabb együttműködésekre kerül majd sor, amelyben a Kft. különböző szerepeket tud esetleg vállalni.

A közeljövő programjairól elmondja, hogy a Sárospataki Képtár június 22-én a Múzeumok Éjszakáján nyitva tart, ezúton tájékoztatja a lakosságot, hogy erre a rendezvényre minden érdeklődőt szeretettel hívnak és várnak. Az Andrassy-Kurta János kiállítás a Teleki Magyar Házban Nagybányán nyílik meg június végén, illetve a Domján Gyűjtemény egy része a Kulturális Központok Országos Szövetségével együttműködve Debrecenben már biztosan, illetve a tervek szerint Kecskeméten és Székesfehérváron kerül majd kiállításra.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót megtárgyalta, melyet egyhangúlag elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság a beszámolót megtárgyalta, azt 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Úgy gondolja,

jól döntött akkor a Képviselő-testület, amikor a Kft-t nem szüntette meg, látva a beszámolót örömet fejezi ki a tekintetben, hogy a Kft. ügyvezetője elfogadta a meghívást, és reméli, hogy az oly sokat szidott sárospataki turizmus életébe is tevékenyen be tudják őket vonni.

Hajdu Imre képviselő: Nemcsak az volt jó döntés, hogy nem szüntették meg a Kft-t, hanem az, hogy a Képtár működését a SIDINFO Nonprofit Kft-re bízta, hiszen mindannyian érezhetjük, hogy az elmúlt 20 évben a Sárospataki Képtár nem helyezte magát arra a „polcra” Sárospatak kulturális életében, ahol valóban a helye lenne. Most ebből a beszámolóból úgy tűnik, illetve a mindennapok tapasztalata alapján is elmondhatja, hogy az ügyvezető úr nagy lendülettel vetette bele magát a Képtár működésének megújításába, látható a szakmai tevékenység és a benyújtott pályázatok és együttműködésekéről szóló fejezetben is, hogy végre a Képtárat az országnak is szeretné megmutatni ügyvezető úr, nyilván a pályázati lehetőségek kihasználásával. Itt három pályázat is benyújtásra került, egyrészt az ügyvezető úr által is említett új kiállítások kapcsán, másrészt a Képtár kommunikációjának megújítására. Ezzel kapcsolatban kérdése, hogy mekkora összeget képviselnek ezek a pályázatok külön-külön? A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elmúlt havi ülésén felmerült, ha a SIDINFO Nonprofit Kft. és a Sárospataki Képtár a jövőben pályázatot nyújt be, akkor a pályázati dokumentációt tegyék elérhető a Képviselő-testület számára. Megköszöni ügyvezető úr munkáját.

Szabó András képviselő: Egyetért az előtte szólókkal. A kiállítások kapcsán elmondja, hogy kövessenek el mindent annak érdekében, hogy Sárospatak előtérbe kerüljön, minél több látogatót vonzzanak ezek a kiállítások, egyébként a Kft. dolgozóinak további jó munkát kíván.

Saláta László Mihály képviselő: Tekintettel arra, hogy a központi irányelvek szerint a múzeum jellegű intézményeknél az az irányelv, hogy lehetőség szerint kerüljön vissza az illetékes önkormányzat hatáskörébe, kérdezi, hogy a Domján-házzal kapcsolatosan mi a helyzet, tulajdonképpen ez hasonló probléma, az épület egyre inkább megy tönkre, és szeretné, ha ebben is változás történne.

Szvitankó Tamás képviselő: A beszámolót a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta, szintén meg volt elégedve a Kft. ilyen irányú tevékenységével és törekvéseivel és elfogadásra javasolja.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A pályázatokra vonatkozóan forintra pontos összeget nem tud mondani, azt el tudja mondani, hogy mindhárom pályázat 800.000,- és 1.000.000,-Ft közötti összeg. Igyekeztek a pályázati forrást a lehetőségekhez mérten maximálisan a keretek között tartani. Azt gondolja, ha a pályázott összeget sikerül elnyerni, akkor az itt leírt tervek maradéktalanul megvalósíthatóak lesznek.

Fontos tudni, hogy az említett 3 pályázatból egyet nyújtott be a Kft. – a kommunikációs pályázatot –. A Sárospataki Képtár A Művelődés Háza és Könyvtára közös pályázatát A Művelődés Háza és Könyvtára nyújtotta be, nevezetesen a Könyvtár. Illetőleg a Képtár és Római Katolikus Egyházi Gyűjtemény közös együttműködését a Római Katolikus Egyházi Gyűjtemény pályázta meg.

A kommunikációra, illetve Szabó András képviselő felvetésére válaszolva elmondja, hogy a Képtár kincsei milyen módon kerülnek a nyilvánosság elé és hogyan zajlik a kiállítások elkészítése, nagyon sok ilyen kiállítás előkészítés zajlik még, viszont ezekre forrásokat kell találni, ezért keresik az együttműködéseket.

A felsorolt nagybányai, debreceni, kecskeméti, székesfehérvári kiállítás előkészítése folyamatban van, illetve a források is rendelkezésre állnak erre. Kiemeli, hogy bizonyos web-

es felületekkel már a kapcsolatfelvétel megtörtént. Ezek olyan oldalak, amelyek összességében Magyarország lakosságát elég komolyan lefedik életkor szempontjából, és a múzeumkedvelő, legalábbis a kultúra ilyen szelete iránt érdeklődő emberekhez sokkal nagyobb felületen tud eljutni majd a Sárospataki Képtár híre, illetve az is, hogy a Múzeumok Éjszakáján megjelenik a Képtár.

A későbbi tervekre vonatkozóan elmondja, hogy zajlanak már az előkészítő munkálatai Sárospatak várossá nyilvánításának 45. évfordulójára, ebben a Képtár jelezte közreműködési szándékát a megfelelő helyeken, annál is inkább, mivel a Képtár is 1968-ban kapta meg gondozásra a Béres-gyűjteményt, és ez volt az alapja annak, ami a későbbi gyűjtemények adományozását is lehetővé tette. Tehát a Képtár is idén lesz 45 éves, ehhez a Kft. is szeretne a lehetőségeihez mérten hozzájárulni és bekapcsolódni a városi ünnepségsorozatba.

Aros János polgármester: Több, mint 5 éve próbálják megszerezni a Képtárnak és a Domján-háznak vagy a tulajdonjogát, vagy legalább a vagyonkezelői jogát, amely korábban a Megyei Önkormányzat fenntartásában működött, úgy, ahogy a megyei fenntartású oktatási, egészségügyi intézmények.

2011. év végén, amikor világossá vált mindenki számára, hogy 2012-től a Megyei Önkormányzat fenntartása megszűnik, és ezek az intézmények átkerülnek a Megyei Intézményfenntartó Központhoz, az utolsó Megyei Önkormányzati ülésen meghozta a Megyei Önkormányzat azon döntését, hogy visszaadja Sárospatak Város Önkormányzatának a Képtárat is, illetve a Domján-házat is.

Ez a szerződés sajnos aláírásra már nem került az illetékesek részéről, 2012. év végén dőlt el az, hogy a Képtár vagyonkezelői joga Sárospatakhoz kerül, időközben – számára a mai napig érthetetlen módon – a Domján-ház működési engedélyének a megszüntetését kérte a MIK. Ez viszont azt jelenti Sárospatak Város Önkormányzata számára, hogy mivel nem folyik benne tevékenység, ezért nem is kérhetik a vagyonkezelői jogát.

A Képtár már itt van, a Domján-háznál már nem is a vagyonkezelői, hanem a tulajdonjogot kéri az önkormányzat, és az épület tulajdonosától a Magyar Állami Vagyonkezelő Zrt-től, ami folyamatban van. Éppen a napokban írt alá hiánypótlást, tehát továbbra is mindent megtesznek, hiszen az a cél, hogy visszakerüljön az önkormányzathoz, hiszen meg tudnák tölteni tartalommal, mivel az erre vonatkozó elképzelések meg vannak.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a SIDINFO Nonprofit Kft. 2012. évi, illetve 2013. I. negyedéves tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Nonprofit Kft. 2012. évi és
2013. I. negyedéves tevékenységéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 3., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014934) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról szóló beszámolót megtárgyalta és a 2012.évi mérlegét a következők szerint fogadja el:

Mérlegfőösszeg:	1.337,- eFt
Nettó árbevétel:	160,- eFt
Adózás előtti eredmény:	-347,- eFt
Mérleg szerinti eredmény:	-347,- eFt
Saját tőke összege:	1.337,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

A gazdasági társaság 2012. évben az eredmény tartalék terhére 0,- eFt fejlesztési tartalékot képez, amely összeg a lekötött tartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

Kiss Csaba képviselő a napirend tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a víziközmű-vagyon jogi helyzetének rendezéséről

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Lakatos István ügyvezetőt. Először az előterjesztőt, dr. Vitányi Eszter jegyzőt kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Képviselő-testület tagjai számára nem ismeretlen a napirend. Ahhoz, hogy ez az előterjesztés így módon összeálljon, azt hosszas egyeztetés és munka előzte meg, ugyanis szerettek volna a tökéletességre törekedni akkor, amikor mind a megállapodás, mind a vagyonkezelési szerződések mellékleteit összeállították az ivóvíz, illetve a szennyvízellátó rendszer, és azok elemei vonatkozásában.

Egyeztettek az illetékesekkel. Úgy gondolja, hogy az 1993. június 30-ai időponttal van teljesen összhangban az önkormányzat és a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. Ezért a vagyonkezelési szerződésben egy rövid záradékot láthat mindenki a szerződésekre rávezetve, mert hogy az 1993. június 30-a óta napjainkig eltelt időszakra vonatkozóan a vagyonelemek egyeztetése még mindig folyamatban van, de remélhetőleg ez 30-áig lezárul és tényleg egy teljes képet és listát kapnak arról, hogy mi is az a vagyonelem-sor, amivel az önkormányzat rendelkezik.

Aros János polgármester: Kéri ügyvezető urat, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Lakatos István a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. ügyvezetője: A jegyző asszony által említett záradék praktikus a jövőt illetően is egyfajta rugalmasságot feltételez. Miután 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő társaságról van szó, minden víziközmű-vagyon, ami a városban található, természetesen, az a városé, és ha valami kimaradna, vagy valami miatt probléma lenne a felsorolásban, az természetesen kiigazításra kerül.

Az igazi sarkalatos dátum 2015. december 31., akkor kell majd valódi forgalmi értéket meghatározni ezekre a vagyonelemekre. Azt gondolja, hogy a jegyző asszony által elmondottak figyelembevételével 2015. végére jutnak el arra a pontra, amikor forgalmi érték tekintetében minden tulajdonos tisztában lesz azzal a vagyonnal, ami egyébként az övé.

Sajnos ez idáig egy tulajdonos sem kezelte úgy a vagyonát, ahogy az elvárható lenne egy tulajdonos részéről. A ZEMPLÉNI Vízmű Kft., mint üzemeltető, óvta, ami a könyveiben szerepel, és csak azt tudják visszaadni, ami a könyvekben van. Sajnos találkoztak olyan vagyonelemekkel, amelyek a könyvekben nem szerepeltek, természetesen ezekkel ki kell egészíteni, mert Sárospatak városát illeti.

Aros János polgármester: Itt a lehetőség, hogy az önkormányzat tulajdonosként megfelelően gondoskodik a vagyonáról.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, melyet egyhangú szavazással elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Szabó András képviselő: Fontosnak tartja, hogy az önkormányzat vigyázzon a vagyonára, úgy gondolja, hogy az elmúlt évben többször bizonyította a Kft., hogy ezzel nincs is probléma. Sárospataki lakosként elmondja a lakók azon véleményét, hogy a vízzel nincs gond, arra buzdítaná igazgató urat, hogy kövessenek el mindent annak érdekében, hogy ezt a vagyont még gyarapítsák.

Aros János polgármester: Megköszöni a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. ügyvezetőjének és munkatársainak munkáját, hiszen olyan eredménnyel zárták ezt az évet, amelyre régen volt példa. Utalt arra, hogy ez sajnos nem a két fő ágazatban van, hanem az egyéb tevékenységekből keletkezik. Pontosan tegnap kérdezett rá, az elmúlt ülésen döntött arról a Képviselő-testület, hogy benyújtják az 1,9 milliárd forint összegű szennyvízberuházásos pályázatot, ennek előkészítő munkája halad, amikor olyan stádiumban lesz, akkor vissza fog kerülni a testület elé, ezzel is a sárospataki vagyont szeretnék gyarapítani.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményével egyetértve elfogadja az előterjesztést, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

93/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a víziközmű-vagyon jogi helyzetének rendezéséről

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzata a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 79. § (1) bekezdése alapján – mint ellátásért felelős – a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-től – mint a tulajdonát átadó és folyamatos üzemeltető – visszamenőlegesen 2013. január 1. napjával átveszi a közműves ivóvíz és szennyvízellátást biztosító víziközmű-vagyontárgyakat a javaslat 1. mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerint.
2. Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nemzeti vagyonról” szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) felhatalmazása alapján kötelezettséget vállal arra, hogy a 100 %-ban önkormányzatok tulajdonában álló ZEMPLÉNI Vízmű Kft-vel – mint vagyonkezelő üzemeltető – versenyeztetés nélkül

a társasági szerződésen alapuló üzemeltetési jogviszony keretében végzett víz és szennyvízre vonatkozó üzemeltetés módosításával és kiegészítésével határozatlan időtartamra a Vksztv. szerint v a g y o n k e z e l é s i szerződést köt 2013. január hó 01. napjával, a javaslat 2-3. mellékletét képező szerződés-tervezetekben foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a vagyonkezelési-üzemeltetési szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat településrendezési eszközök módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Olajos Csaba főépítész urat, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Olajos Csaba főépítész: Év elején a Képviselő-testület döntött a rendezési terv pénzügyi feltételeiről. Az elmúlt év végén jóváhagyott 314/2012. Kormányrendelet alapján dönteni kell a településrendezési terv készítésének folytatásáról és a partnerségi egyeztetésről, illetve ennek megfelelően a polgármester kapjon felhatalmazást ezen tárgyalások lefolytatására. Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a munkát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Megjegyzi, hogy a civil szervezetek adatai pontosítást igényelnek. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával egyetértve a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

településrendezési eszközök módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Településrendezési eszközei módosításának folytatásával és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-ában foglaltak alapján a településrendezési terv készítésének folytatásáról és a partnerségi egyeztetésről az alábbi határozatot alkotja:

1. A Sárospatak Város Településrendezési eszközeinek módosításáról szóló feladatokra vonatkozó egyeztetési eljárás során a Korm. rendelet 9. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek körét, a Megyei Önkormányzatot, a közigazgatásilag szomszédos települési önkormányzatokat, valamint a település igazgatási területén belül működő civil szervezeteket partnerének tekinti.
2. A véleményezési eljárás során a beérkező javaslatokat és véleményeket elektronikus módon (pdf formátumban) és papír alapon, külön dossziében lefűzve kell nyilvántartani.
3. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket táblázatban kell összesíteni, elektronikus módon (pdf formátumban) nyilvántartani, és a Képviselő-testület által elfogadott indokolással ellátni.
4. A településrendezési eszközök módosításának nyilvánosságára vonatkozóan a lakosság tájékoztatására a helyben szokásos módon biztosítja - Korm. rendelet 40. § szerinti ún. végleges szakmai véleményezési szakasz során - a 30 naptári napot.
5. A költségvetésben biztosított pénzügyi feltételek kiegészítéseként élni kíván az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-ában biztosított lehetőséggel, mely szerint településrendezési szerződést köthet egyes településfejlesztési célok megvalósítására az érintett telkek tulajdonosaival, illetve a telken beruházni szándékozókkal.

Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési eszközök módosításának tervezési feladataira vonatkozó árajánlatok beszerzésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről

Előterjesztő: Barna Norbert tűzoltóparancsnok

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Barna Norbert tűzoltóparancsnokot, valamint Somogyi Tamás tűzoltó zászlóst. Kéri tűzoltóparancsnok urat, amennyiben a beszámolóval kapcsolatban van szóbeli kiegészítése, tegye meg.

Barna Norbert tűzoltóparancsnok: A tűzvédelmi törvény előírásainak megfelelően a hivatásos tűzoltóparancsnokság kötelessége, hogy a működési terület szerinti önkormányzatok képviselő-testületének beszámoljon előző évi munkájáról, ami 2011. évben elsősorban a szervezeti átalakulás miatt elmaradt, így ennek az évnek a tevékenysége is szerepel a beszámolóban.

A Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnoksághoz 45 település tartozik, viszont ha ebben az évben a cigándi tűzoltóórs is megkezdte munkáját, akkor még 7 település működési területével bővülnek.

Sárospatak működési területéhez tartozó településeknél is előzetes tárgyalások folynak a tekintetben, hogy 4 olyan település is található a Bodrogzugban, amelyeket európai norma szerint akkor sem fognak tudni elérni, ha a tervezett tűzoltóórsők megépülnek, – ezek a jelenlegi állapot szerint Cigándon, majd a későbbiekben Tolcsván és Pálházán kerülnek kialakításra. Ezért Kenézlő, Győrtarló, Viss és Zalkod önkormányzatok polgármestereivel felvették a kapcsolatot, és kezdeményezik egy Önkéntes Tűzoltó Egyesület létrehozását, amelynek működéséhez technika, illetve eszköz biztosításával nyújtana segítséget a parancsnokság, ezzel is biztonságosabbá téve az ott lakók tűzvédelmi, katasztrófavédelmi helyzetét.

2012-ben a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság – mint több más szervezet is – beintegrálódott az egységes katasztrófavédelmi szervezetbe, tevékenysége nem változott, továbbra is tűzvédelmi, mentő feladatokat látnak el.

Változás viszont, hogy humánszolgáltatással – tehát személyzeti osztállyal – nem rendelkeznek, költségvetésük erre nincs, ezzel csak a területi szerv rendelkezik. Ettől függetlenül az említett humán feladatokat továbbra is ellátják, mert lehetetlen úgy működtetni egy parancsnokságot, hogy bármely tűzoltónak az Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltségre kelljen ügyintézés céljából utaznia. Fontos megemlíteni, hogy az eddigi 9 fő hivatali dolgozó helyett már csak 3 fő dolgozik a parancsnokságon, 1 fő parancsnok-helyettes, 1 fő műszaki biztonsági tiszt, illetve jómaga. Titkárság nem működik, ezeket a feladatokat is ők látják el.

A járáások megalakulásával a korábban polgárvédelmi feladatokat ellátó dolgozók a katasztrófavédelem egységes szervezeteként a Sátoraljaújhelyi Hivatásos

Tűzoltóparancsnoksághoz tartoznak. Sárospatakon Kiss István, illetve Varga András utódjaként jelenleg Somogyi Tamás tűzoltó zászlós látja el az ilyen irányú feladatokat, illetve a hozzá tartozó 15 településen, a lakossági panaszokat, kérdéseket, bejelentéseket Somogyi Tamás úrnál tehetik meg.

2010-ben az árvízi védekezés kapcsán volt nagyobb beavatkozás, a 2012-es év a tüzesetek, illetve műszaki mentések számát tekintve átlagos évnek mondható, kiemelkedő volt viszont a szabadtéri tüzesetek száma.

A technikai állomány táblát tekintve elmondható, hogy sajnos a gépjármű állomány 15-16 éves, ez majd a későbbiekben kormányzati forrásból kerül felújításra, illetve cserére. Jelenleg a régi gépjárművek felújítása folyik, mivel erre van rendelkezésre álló forrás, tulajdonképpen ez is nagy feladatot ró a tűzoltóparancsnokságra, mivel a felújítási munkálatok végrehajtása a nyíregyházi központi telepen történik. Egyelőre arra nincs mód, hogy helyi szervezetek besegítsenek ezekbe a munkálatokba.

Aros János polgármester: Megköszöni a tűzoltóparancsnok úr és a munkatársai által végzett munkát, továbbá a katasztrófavédelem területén nyújtott munkáját is, kiemelve itt a 3 héttel ezelőtti rendkívüli időjárás kialakulásával kapcsolatban felmerült feladatokat.

Itt említi meg, hogy a járási hivatalok megalakulásával 2013. január 1-jétől a Helyi Védelmi Bizottság elnöke a járási hivatal vezetője lett. A már említett rendkívüli időjárás kapcsán nagyon jó munkát végeztek, szakmai segítséget tűzoltóparancsnok úr, illetve Somogyi Tamás úr nyújtott. Az, hogy Sárospatakon nem történt tragédia és hogy minden problémát sikerült megoldani, az kizárólag nekik köszönhető.

Zérczi László képviselő: Kérdése, hogy tűzoltóparancsnok úr a parancsnokság technikai műszaki színvonalát hogyan értékeli?

Külön gratulál a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság elért sporteredményeihez.

Egyed Attila képviselő: Köszönetet mond a parancsnokság kollégáinak a tüzesetek kapcsán végzett szakszerű munkavégzésért.

Aros János polgármester: Megjegyzi, pszichológusként is jól vizsgáztak a tűzoltók.

Barna Norbert tűzoltóparancsnok: Mint ahogy azt polgármester úr is említette, a védelmi igazgatás rendszere megváltozott, a helyi védelmi bizottság elnöke 2013. január 1-től a járási hivatal vezetője lett, viszont a jogalkotók a megyei igazgató javaslatára minden bizottságba katasztrófavédelmi tisztet delegáltak, így jómagam került Sárospatakra.

Sajnos a hóhelyzet Magyarországot nagymértékben sújtotta. Ezzel kapcsolatban elmondja, több fórumon is kiemelték, főigazgatói elismerés, köszönetnyilvánítás érkezett a parancsnokságra, hogy helyi szinten ezen feladat megoldásában a Sárospataki, a Sátoraljaújhelyi, illetve a Cigándi járás tekintetében nagyon jól működtek közre az egységek. Igaz ugyan, hogy a helyi védelmi bizottság felépítése megváltozott, de továbbra is a helyi polgármester feladatai a védekezéssel, a megelőzéssel, illetve a helyreállítással kapcsolatos feladatok, továbbá a felkészítésben is a polgármesterek működnek közre a Polgárőrséggel együttesen. Megköszöni a képviselők elismerő szavait, illetve a polgármester úr által nyújtott segítséget, amelyről szintén több fórumon is elismeréssel szóltak.

A parancsnokság gépjármű parkja sajnos elavult, a mindennapi feladataikat még el tudják velük látni, viszont a létrás gépjármű már 2011. november 3. óta üzemképtelen. Ez problémát okoz, mivel Sárospatakon és Sátoraljaújhelyen is több társasház, illetve több szintes épület található, és egy esetleges tüzesetnél a mentést ez jelentősen befolyásolja. A tűzoltóság állományára egyéb, többek között pszichológiai feladatok is hárulnak, valamint

károkozásoknál a minél kisebb károkozás (vízkár, lakosság megnyugtatója). Egyébként e tekintetben is változott a katasztrófavédelem feladata, most már nemcsak a mentő tűzvédelmet kell ellátniuk akár egy balesetnél vagy lakóház tűznél, hanem ezzel összefüggésben lakosságvédelmi feladatok is felmerülnek.

A tűzoltóság 2010. évben két pályázatot nyújtott be egy magasból mentő szerre, illetve egy erdőtűzes gépjárműre, amit meg is nyertek, viszont a katasztrófavédelem átalakulása miatt a már megnyert pályázatokat sajnos befagyasztották, reméli, hogy a tűzoltóságok 1-2 éven belül új gépjárművekkel bővíthetnek. Jelenleg egy prototípust próbál a Miskolci Tűzoltóság, nevezetesen egy Rába típusú szerelvényt. Próbálják gazdaságosan megoldani, hogy ne külföldi gépjárműveket kelljen magas költségen megvásárolni, amelyeknek a karbantartása, javítása, szervizelése még nagyobb összeg, nem beszélve arról, hogy egy németországi gépjármű nem biztos, hogy itteni közúti körülményekre van tervezve. Hangsúlyozza, hogy a tűzoltóság a feladatát ettől függetlenül továbbra is el tudja látni. Országos szinten 3000 db védőruha kerül kiosztásra, amely az alapellátásban elengedhetetlen. Az egyéni védőfelszereléseket szükséges megfelelő szintre hozni, de úgy gondolja, hogy a tűzeseteknél ebből a lakosság nem érezhet semmit, sem az időkiesés, sem a beavatkozás hatékonysága tekintetében.

Zérczi László képviselő sporteredményekre vonatkozó hozzászólására elmondja, hogy amikor a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állományából sportversenyen vesznek részt a tűzoltó kollégák, legyen az akár egy budapesti rendezvény, mindig Borsod-Abaúj-Zemplén megyét képviselik, illetve Zemplént, soha nem a Sátoraljaújhelyi Tűzoltóparancsnokságot, illetve a Sátoraljaújhelyi Polgármesteri Hivatalt. Nagyon jó eredményeket érnek el, ebben az évben a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állományából 2 fő Franciaországban szerepel az országos válogatottal, az erre való felkészítés folyamatban, nagy öröm számukra, hogy az említett 2 fő bevalogatásra került a nemzetközi versenyre.

Még egyszer megköszöni polgármester úr és a Képviselő-testület elismerő szavait maga és a személyi állomány nevében.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hajdu Imre a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről

A Képviselő-testület a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Köszönetét fejezi ki a Tűzoltóparancsnokság vezetésének és állományának a végzett munkájáért, további munkájukhoz jó erőt, egészséget kíván.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2012. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Gyórfi Dezső könyvvizsgálót, illetve a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban tegyék meg szóbeli kiegészítésüket.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az 5. számú tájékoztató táblában az önkormányzat által helyiségek igénybevételéhez adott kedvezmény mértéke vonatkozásában időközben érkezett az adat, ami 6.480.000,-Ft, valamint a 7.4. számú tájékoztató táblában a függő kötelezettségek 1 db, ami 392 millió forint.

Gyórfi Dezső könyvvizsgáló: Mind az előterjesztés, mind a könyvvizsgálói jelentés részletesen foglalkozik a 2012. évi gazdálkodás bemutatásával, így szóbeli kiegészítése nincs, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot szintén megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottságok javaslatával egyetértve a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

a 2012. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a 2012. évi költségvetési zárszámadásáról a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

3.983.049 E Ft Költségvetési bevétellel

3.751.051 E Ft Költségvetési kiadással

101.077 E Ft helyesbített maradvánnyal

hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az *1. mellékletben* foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét az *2.1. és a 2.2. melléklet* szerint fogadja el.

2. §

(1) Az önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait az *3. és a 4. melléklet* szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az *5. melléklet* szerint fogadja el.

(3) Az önkormányzat, polgármesteri hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a *6., 6.1., mellékletekben* foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) Az önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a *7.1.-7.11. mellékletekben* foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(5) A képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi egyszerűsített mérlegét, egyszerűsített pénzforgalmi jelentését, egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatását, valamint az egyszerűsített vállalkozási maradvány kimutatást a *8.1.-8.4. mellékletekben* foglaltak szerint hagyja jóvá.

(6) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a 9. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

3. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérije figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2013. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezik.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatánál és intézményeinél 2012-ben végzett éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Soltész Ibolya belső ellenőrt. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdés, észrevétel, javaslat nincs, mégis kéri a belső ellenőrt, röviden ismertesse a javaslatban foglaltakat.

Soltész Ibolya belső ellenőr: 2012. évben 17 db ellenőrzés volt betervezve a módosított belső ellenőrzési terv szerint, 16,2 db a módszertani útmutatónak megfelelően került elvégzésre, ebből célvizsgálat 3,5 db volt. Ezek a töredékszámok két félbe maradt vizsgálat eredményeként keletkeztek. Az egyik vizsgálat jelentéstervezetig jutott el, ezt ez évben fejezik be, a másik vizsgálat beépítésre kerül az ez évi tervbe, ezt módosítással építik majd be a 2013. évi belső ellenőrzési tervbe.

Aros János polgármester: Ezen tervek részletesen megtekinthetők.

Soltész Ibolya belső ellenőr: A tavaly októberben elfogadott belső ellenőrzési terv van jelenleg érvényben, ennek folyamatosan gyűjtik azon pontjait, amelyeket módosítani szükséges. Ha most ezt a beszámolót a Képviselő-testület elfogadja, akkor értelemszerűen ezek az ellenőrzések beépítésre kerülnek az idei ellenőrzések közé. Polgármester úrnak felhatalmazása van a Képviselő-testülettől arra, hogy a terv módosítását engedélyezze.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzatánál és intézményeinél 2012-ben végzett éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a belső ellenőrzés 2012. évi munkájáról készült éves ellenőrzési jelentést és összefoglaló éves ellenőrzési jelentést, és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a belső ellenőrzés 2012. évi munkájáról készült éves jelentést elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A tavalyi évben élt először ezzel a lehetőséggel a Képviselő-testület.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése szerint a Képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának 3/5-ét, ami 15 munkanapot jelent. A vonatkozó Kormányrendelet szabályozza, hogy az igazgatási szünet milyen időtartamban és hogyan valósulhat meg. Lehetőséget ad nyári, illetve téli időszakban arra, hogy az igazgatási szünetet elrendelje.

Tavalyi évben az a kérdés az Önkormányrodánál okozott nehézséget, hogy az ügyelet és a folyamatos ügyintézés milyen módon kerüljön megszervezésre. Mivel 2013. január 1-től az Önkormányroda átkerült a Járási Hivatalhoz, így a Polgármesteri Hivatal a megmaradt feladataival könnyebben meg tudja oldani, hogy az igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás ne legyen, de a halaszthatatlan ügyek – itt elsősorban az anyakönyvi ügyintézésre gondol – intézése megtörténhessen, természetesen az ügyfelek ne maradjanak szolgáltatás nélkül.

A Képviselő-testület számára – figyelemmel az előzőekben elmondott jogszabályi háttérre – javasolják, hogy az igazgatási szünetet nyári időszakban 2013. július 22-től augusztus 2-ig rendelje el (10 munkanap), valamint a téli időszakban 2013. december 23-tól december 31-ig (3 munkanap).

Adminisztratív hiba következtében a rendelet-tervezet 2. §-ában a nyári időszakra vonatkozóan a véghatárnap dátuma augusztus 25-ei dátummal szerepel, amit augusztus 2-ára javasol módosítani.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jogszabály szerint a rendelet-tervezet társadalmi egyeztetésének meg kell történnie, a közzététel napja 2013. április 17-e volt, a véleményezésre nyitva álló határidő 2013. április 25-e, nem érkezett vélemény a rendelkezésre álló időn belül a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetet a jegyző asszony által ismertetett módosító javaslattal elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Egyed Attila a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban 2013. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, ügykezelőre és munkavállalóra.

2. §

A Hivatal 2013. évi munkarendjében 2013. július 22. napjától – 2013. augusztus 2. napjáig terjedő időszakra nyári igazgatási szünetet, 2013. december 23. napjától – 2013. december 31. napjáig téli igazgatási szünetet tart.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2014. január 1. napján hatályát veszti.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: A Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. éves beszámolója és 2013. évre vonatkozó üzleti terve

Előterjesztő: Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Gulybán László ügyvezetőt, majd kéri, beszámolóval kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az előző évekhez képest a 2012. év legfontosabb stratégiai célja a működési és pénzügyi stabilitás megőrzése és elérése volt, amelynek maximálisan eleget tett a Kft.

A 2012. évet fontos és súlyos kockázatokkal kezdték, az egyik, amely folyamatosan sújtja a Kft. pénzügyi stabilitását, a gyermeklétszám csökkenése és ennek következményeként az árbevétel csökkenése. Ennek kiküszöbölése révén 2012. év elején a közétkeztetésben 5 %-os, a Makk Hetes Étteremben 10 %-os áremelést hajtottak végre. Ennek kapcsán a Kft. árbevétele „csak” 4,5 millió forinttal csökkent, amit a Makk Hetes Étterem 5 millió forint árbevétel növekedésével kompenzálni tudta.

A karbantartás kapcsán a Kft. 5 millió forint éves átalány díj csökkenéssel kezdte a 2012. évet. A másik kockázat az elmúlt évben az elvárt béremelés volt, amely személyi és bérköltség emelést eredményezett, ezt is sikerült kordában tartani, ez a plusz kiadás nem veszélyeztetette a Kft. pénzügyi helyzetét.

Szintén kockázatnak mondható az étkezéshez szükséges nyersanyag beszerzés közbeszerzési tendere, ami mindig nagy érdeklődést vált ki, ennek következménye a nyersanyag beszerzés alakulása. A harmadik éven elmondhatják a közbeszerzési tender kapcsán, hogy a Kft.

nyertese a nyersanyag beszerzésnek, a piacon nagy beszerzőnek minősül, éppen ezért jó árakat ajánlanak a Kft. számára a beszállítók.

A karbantartás tevékenység kiegyensúlyozottan működött, az 5 millió forint éves átalánydíjat sikerült „túlélni” a Kft-nek is, illetve a karbantartott intézményeknek is.

A start minta munkaprogram keretén belül sikerült kiegészíteni a nagy karbantartásokat, amelyek az intézményekben rendben, határidőben folytak, egyébként az év folyamán a napi karbantartások zavartalanul, tökéletesen működtek.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a Kft. 2012. évi éves beszámolóját és idei üzleti tervét megtárgyalta, azokat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Zérczi László képviselő: Örömet fejez ki azon program tekintetében, amelyben a nyersanyagok, illetve az élelmiszer alapanyagok egy részének saját előállítása a növénytermesztésen vagy zöldségtermesztésen belül történik. Ezzel biztos, hogy jelentős megtakarítást ért el a Kft. Amennyiben ez lehetséges, mindenképpen a folytatása mellett tennie le voksát.

Érdemes lenne elgondolkodni a város virágosításával kapcsolatosan, hogy a virágok egy részét hogyan tudná a város saját maga előállítani, kitermelni, biztos abban, hogy a városi költségvetésen belül megtakarításokat érhetnének el.

Aros János polgármester: Erre vonatkozóan a start munkaprogrammal kapcsolatos tájékoztató során lesz majd rövidtávon belül is javaslat, de hosszú távon – teljesen egyetért vele, hogy – ezt jó lenne teljes mértékben kiváltani és saját magának megtermelni a városnak. Biztos, hogy olcsóbb lenne és munkahelyeket tudnának vele teremteni.

Ügyvezető úron keresztül megköszöni a Kft. valamennyi munkatársának a végzett munkáját, hiszen a Sárospataki Községi Nonprofit Kft., akár a Makk Hetes Étterem dolgozóival, akár a karbantartói cég dolgozóival szerves részét képezik Sárospataknak, az ő kezük munkája nagyon sok helyen látható, mindenütt megelégedéssel hall észrevételt a munkájukkal kapcsolatosan. A Makk Hetes Étterem szolgáltatása a minőségét és árát tekintve is elfogadható.

2013. január 1-től a Klebelsberg Intézményfenntartó Központba kerültek át azok az oktatási intézmények, amelyek korábban az önkormányzat fenntartásában voltak. Az egyértelmű volt, hogy a Kft. rendelkezésére bocsátott összegből végezzék a karbantartási munkákat. Ezt most meg kellett bontani. A karbantartási feladatokat továbbra is a Kft. végzi, viszont a KIK-nek hozzá kell járulni a karbantartás költségeihez. Hogy ez milyen módon működik és ebben hogyan kell tovább gondolkodni, valószínűleg erre félévkor, illetve inkább háromnegyed évkor kellene visszatérni, hiszen a nagy intézményi karbantartásokra majd nyáron kerül sor.

Azt is át kell gondolni, hogy még mindig vannak átfedések a Kommunális Szervezet, mint intézmény, illetve a Sárospataki Községi Nonprofit Kft. karbantartási munkálatai között.

Az ÁROP-os pályázat, amelyre a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről szóló tájékoztatóban utalt, talán erre is adhat majd egy javaslatot. Ha a szerződés elkészült, és a Képviselő-testületnek irányt kell mutatni, hogy milyen mértékű felmérés álljon rendelkezésre intézményi hálózat, kft-k vonatkozásában, akkor ezt meg fogja tenni.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Sárospataki Községi Nonprofit Kft. 2012. évi éves beszámolóját, valamint a 2013. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. éves beszámolójáról és 2013. évre vonatkozó üzleti tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és mint a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u 44., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja:

1. a gazdasági társaság 2012.évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	210.128,- eFt
Nettó árbevétel:	214.014,- eFt
Adózás előtti eredmény:	2.961,- eFt
Mérleg szerinti eredmény:	2.509,- eFt
Saját tőke összege:	25.839,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartálékba kerül.

A gazdasági társaság osztalékot nem fizet.

2. a gazdasági társaság 2013. évi üzleti tervét, a javaslat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

A polgármester 5 perc szünetet rendel el, a napirend tárgyalását követően távozott, az ülés vezetését átadja Sikora Attila alpolgármesternek.

S z ü n e t u t á n :

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

Előterjesztő: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri ügyvezető úr esetleges szóbeli kiegészítését.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője: A beszámolón túl a Képviselő-testület a Kft. tevékenységével tisztában van, hisz gyakran tárgyalja ülésein a cég futó projektjeit. A mérlegbeszámoló a cég 2012. évi működésének tényadatait mutatja be, mely működés 2012. február 1-jén lett igazán aktív, hisz az első folyamatos bevételt jelentő tevékenység – főtér projekt – ekkor indult. A cégben lévő tevékenység a projektek menedzselése, nyilvánossági tevékenységének működtetése, ennek költségei látszódnak a mérlegbeszámolóban. A cég döntő részben munkabérekkel fizet, ill. a projektek megvalósításával kapcsolatos egyéb költségeket, és a tavaly jóváhagyott eszközfejlesztési kiadásait valósította meg (számítástechnikai géppark). Komoly veszteség a cég és az önkormányzat számára, hogy jelentős az ÁFA veszteségük. A tényadatok a mérlegbeszámolóban szerepelnek.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a beszámoló elfogadását.

Sikora Attila alpolgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén rövid tájékoztatást kér a főtér és a piac beruházás jelenlegi állásáról.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője: A főtér beruházással kapcsolatosan elmondja, hogy sajnálatosan a lakosság átjár a munkaterületen a tilalom ellenére, mely már eddig is sok problémát jelentett. Az Eötvös utcai járdát eddig még nem bontották fel, de hamarosan megtörténik, hisz a tér alaprögzítését rövidesen teljeskörűleg el kell végezni, az ÉMÁSZ saját beruházás keretében történő tartalék gerincvezeték nyomvonal védőcső fektetésére várnak. Minden közműszolgáltató úgy gondolkodik, hogy a most lerakandó burkolatokat a lehető legkisebb sérüléssel kelljen bármikor is felbontani. Felhívja a lakosság figyelmét, hogy a főtéren történő átjárást kerüljék el!

A beruházás ütemesen halad, bár vannak technikai problémák (közműkiváltás, bekötés, szintbehozás, intézmények működése). Június közepétől várható a gránit burkolás, az azt megelőző időszakban terület előkészítése, növények, kandeláberek, betonlapok elhelyezése.

A piac beruházással kapcsolatosan elmondja, a március 15-ei tervezett időpontban a rendkívüli időjárásra tekintettel nem indította a kivitelező a munkálatokat, mely húsvét környékén újra fennállt, azóta folyamatosan érdeklődnek az ütemterv felől. A kivitelező jelzése szerint napokon belül átveszik a munkaterületet és megkezdik az építési munkákat.

Szvitankó Tamás képviselő: Felröppent egy hír, miszerint a főtér beruházás nem lett egyeztetve az időközben elhunyt Makovecz Imrével. Ez a hír nem igaz, ez ügyben megbeszélést is tartottak, melyen minden kérdés tisztázásra került.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a város lakosságától, legyenek türelemmel és kerüljék el a főtérről a beruházás munkaterületét, az esetleges balesetveszélyek elkerülése végett. Nyár végére várhatóan elkészül a város főtere.

Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. 2012. évi mérlegbeszámolójáról.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Jarecsni János László a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u 44., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról szóló beszámolót megtárgyalta és a 2012.évi mérlegét a következők szerint fogadja el:

Mérlegfőösszeg:	7.305,- eFt
Nettó árbevétel:	9.043,- eFt
Adózás előtti eredmény:	-381,- eFt
Mérleg szerinti eredmény:	-399,- eFt
Saját tőke összege:	6.562,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjének leszállításáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri ügyvezető úr esetleges szóbeli kiegészítését.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az előző napirendi pont számadatai kapcsán a könyvvizsgálóval és könyvelővel folytatott egyeztetések során derült fény az előterjesztésben leírtakra. A taggyűlés, egyetlen tulajdonosként a testület jogosult dönteni a kérdésben, ezért polgármester úr felé jelzéssel élt. Időközben az önkormányzat cégjogászával is egyeztetés történt. Az érthetőség kedvéért táblázatot készített az anyaghoz a cég jegyzett tőke állományáról, melyet mindenki kézhez kapott – ismerteti. A cég működőképességének biztosítása céljából az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt módosítással fogadja el.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a Kft. jegyzett tőkéjének leszállításáról szóló javaslatot megtárgyalta és a határozat-tervezetet 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a harmadik bekezdésben a „tőkekivonás eredményeként” szövegrész helyébe a „jegyzett tőke leszállítása eredményeként” szöveg lépjen. A határozati-javaslat többi része változatlan marad javaslatuk alapján.

Sikora Attila alpolgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslatával együtt elfogadja a határozati-javaslatot, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft jegyzett tőkéjének leszállításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntéseket hozta:

Sárospatak Város Önkormányzata, mint az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. egyszemélyi tagja a Kft 16.000.000.- Ft jegyzett tőkéjét tőkeleszállítás keretében 13.000.000.- Ft-tal csökkenti, amelynek eredményeként a társaság jegyzett tőkéje 3.000.000.- Ft lesz.

A jegyzett tőke leszállítása eredményeként Sárospatak Város Önkormányzatának törzsbetétje (üzletrésze) 16.000.000.- Ft-ról 3.000.000.- Ft-ra csökken.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy társaság Alapító Okiratában a tőkeleszállítással kapcsolatos módosítások végrehajtásáról és bejegyeztetéséről intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésekor még nem volt hivatalos döntés arra vonatkozóan, hogy Magyarország Kormánya szeretne változtatni azon a jogszabályi rendelkezésen, mely szerint április 30-ig kell elfogadni a következő évi költségvetési koncepciót. Azonban tegnapi napon a Magyar Közlönyben már megjelent az ezzel kapcsolatos módosítás, miszerint nem április 30-ig, hanem október 31-ig kell elkészíteni a következő évi költségvetési koncepciót. Egyeztetést folytatott a Kormányhivatallal, közvetlenül a Törvényességi Felügyeletet ellátó személlyel is, hogy mi a megfelelő döntés ebben az esetben. Tekintettel arra, hogy a koncepció elkészült, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalt maradjon napirenden, azonban ha októberi testületi ülésig változás, plusz információ áll rendelkezésükre, akkor a koncepció módosítását a Képviselő-testület napirendjére tűzi. Ezáltal javasolja a koncepció elfogadását, melynek kiegészítését, módosítását elkészítik az októberi képviselő-testületi ülésre.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testületnek. Sajnos még nem lehet tudni, hogy jövőre milyen pénzeszközök állnak majd az önkormányzat rendelkezésére.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja az előterjesztés elfogadását.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság is javasolja 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra az előterjesztést. Év végén is nehéz összeállítani a következő évi költségvetési koncepciót, nemhogy tavasszal.

Sikora Attila alpolgármester: A határidő tehát módosult április 30-ról október 31-re, akkor már talán nagyobb rálátásuk lesz a következő évre.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a bizottságok véleménye alapján kéri a testület döntését a koncepció elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2014. évi költségvetési koncepciójáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2014. évre szóló költségvetési koncepciót, és azt az elhangzottak figyelembe vételével elfogadta. A költségvetési rendelettervezet elkészítése során a következő feladatok elvégzését tartja szükségesnek:

1. A végleges költségvetés összeállítása során a következő alapelvek érvényesülését kell biztosítani:

- A kötelező és önként vállalt feladatok különüljenek el a költségvetésben.
- A költségvetés minden költséget /előző évről áthúzódót is/ és minden bevételt /pl. pénzmaradvány/ tartalmazzon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 15.

2. A bevételek növelése, illetve megalapozása érdekében el kell készíteni az önkormányzat hatáskörébe tartozó díjakra vonatkozó javaslatot.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. december 31.

3. Működési célú költségvetési hiány nem tervezhető.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 15.

4. A végleges költségvetési rendelettervezet kidolgozása során tovább kell keresni a bevételek növelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségeit.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

5. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

6. A helyi nemzetiségi önkormányzatok állami támogatását Sárospatak Város Önkormányzata jelentős hiánya miatt nem tudja kiegészíteni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 15.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Közművelődési Konceptiójának elfogadásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A Sárospatakon megalakult Közművelődési Tanács kezdeményezésére a testület első alkalommal 2012. augusztusában tárgyalta a helyi közművelődésről szóló rendelet áttekintéséről. Akkor döntés nem született annak módosításáról, de a Kabinet Iroda azt a feladatot kapta, hogy a jogszabályt tartalmilag tekintse át és tegyen javaslatot a szükséges módosításokra a Közművelődési Tanács és a Humán Bizottság bevonásával. Az egyeztetések megtörténtek, kéri a Humán Bizottság elnökének szóbeli kiegészítését.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Már a korábbi tanácskozáson jelezték, hogy jelentős intézményi struktúraváltás lesz 2013-tól, változás lesz a finanszírozási struktúrában is, valamint – akkor még nem tudták – törvényi változás is bekövetkezett, miszerint a Közművelődési Tanácsokban csak egyesületek lehetnek 2013-tól.

A megbeszélés eredménye a testület előtt szerepel, két civil szervezet a Sárospataki Közművelődési Tanács és a Sárospataki Civil Kerekasztal Egyesület letette első javaslatát, mely váza, munkaanyaga lehet az elkészítendő stratégiának. A Humán Bizottság ezt megvitatta és a két előterjesztő elfogadta a bizottság javaslatát, miszerint: a Humán Bizottság jelen előterjesztés tartalmát megtárgyalta, és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – javasolja a Képviselő-testületnek a koncepció – SZMSZ-ben szabályozottak szerinti – további kidolgozását. Erre vonatkozóan javasolja megbízni a Humán Bizottságot, hogy szakértők bevonásával koordinálja a koncepció végleges szövegének kidolgozását.

Kiegészítésként elmondja, hogy a javaslatban szerepel, hogy ennek legyen időpontja, legkésőbb 2013. végéig a stratégiának és a rendeletnek meg kell születnie. Amennyiben a testület elfogadja a bizottság javaslatát szakértőket vonnak be és Sárospatak összes olyan egyesületét, akik érintettek ez ügyben.

Saláta László Mihály képviselő: A folyamatnak ő is aktív részese volt. Egyetért azzal, hogy időszerű a közművelődési koncepció átdolgozása, de mivel az elmúlt időszakban számos körülmény megváltozott, indokolt újra átgondolni. Bizottsági ülésen felvetődött, hogy az önkormányzat vagy a város koncepciója legyen. A városi struktúra megváltoztatásával sok intézmény kiesett az önkormányzat hatóköréből és sok olyan szervezet/civil szervezet van, amely közművelődési tevékenységet folytat, akikkel előzetes párbeszédet kell folytatni, kívánnak-e e munkában részt venni. Akik pedig ebben részt vesznek nyilván anyagi terheket is kell vállalniuk. Nemcsak az önkormányzattól várható el a finanszírozás.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Kiegészítésként elmondja, hogy több jegyzett közművelődési szakértői segítségre is számíthatnak a stratégia elkészítésében és számítanak Sárospatak valamennyi egyesületének a közreműködésére.

Sikora Attila alpolgármester: Egyéb észrevétel nem lévén lezárja a napirendet a Humán Bizottság javaslata: miszerint szakértők bevonásával koordinálja a feladatokat és év végére szülessen meg a koncepció. Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Közművelődési Konceptiójának elfogadásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

- **Felkéri a Humán Bizottságot, hogy szakértők és Sárospatak egyesületeinek bevonásával koordinálja a koncepció – SZMSZ-ben szabályozottak szerinti – végleges szövegének kidolgozását.**

Felelős: a Humán Bizottság elnöke

Határidő: 2013. december 31.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Közbeszerzési Szabályzat módosítására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: 2012-ben lezajlott a 2011. évi közbeszerzések szabályszerűségének az ellenőrzése, melyet a Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetének Belső Ellenőrzési Csoportja végzett el. Az ellenőrzés célja a közbeszerzések szabályozottságának, tervezésének és lebonyolításának vizsgálata volt. Több megállapítást tartalmazott az ellenőrzés, az erre vonatkozó Intézkedési Tervet a korábbiakban elkészítették, ennek végrehajtásához szükséges a Közbeszerzési Szabályzat módosítása. A javaslathoz táblázatot mellékeltek, melyben az eredeti és a módosított kiegészített szöveg kerül feltüntetésre, melyekből kiemel néhányat.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**102/2013. (IV. 26.) KT.****h a t á r o z a t a****a Közbeszerzési Szabályzat módosítására**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

- 1. a Közbeszerzési Szabályzat ezen határozat 1. melléklete szerinti módosításait elfogadja,**
- 2. a Közbeszerzési Szabályzatot, a módosításokkal egységes szerkezetben ezen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.**

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezik.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya társasági adókedvezményből származó támogatási igényéhez szükséges fenntartói döntésekről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Második éve létezik a társasági adókedvezmény, mellyel az állam lehetőséget biztosít komoly fejlesztésekre a látványsportágak tekintetében. Ezek közül a várost három sportág érinti: labdarúgás, kézilabda, vízilabda. A javaslat szerint az STC Kézilabda Szakosztálya szeretné megújítani az ÁVG sportudvarának bitumenes pályáját, melyhez kéri az önkormányzat támogatását, hisz a tulajdonjog az önkormányzaté. A pályázat teljes összege 33,9 mFt. Kéri a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja az előterjesztés elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy kezdeményezze a – 15/2013. (I. 25.) KT. határozattal jóváhagyott – Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés módosítását annak érdekében, hogy – a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztályának sikeres pályázata esetén – a vagyonkezelési szerződés egészüljön ki a szabadtéri sportlétesítmény térítésmentes

használatára vonatkozó rendelkezésekkel – a tornacsarnok és az egyéb közösségi helyiségekre vonatkozó rendelkezésekkel megegyezően – . Ugyanaz az időintervallum lenne meghatározva tehát ez esetben is, amit korábbi testületi ülésen már meghatároztak az aulára és a sportcsarnokra.

Sikora Attila alpolgármester: Jegyző asszony javaslatára külön szavaztatná meg a Humán Bizottság javaslatát, miszerint kerüljön kiegészítésre a korábbi testületi határozattal elfogadott szerződés, ezt is vegyék be a KIK-kel kötendő szerződésbe, hisz egy megújított pályáról lesz szó, melyet tudnak majd hasznosítani, és ez nehogy veszélyeztesse a benyújtandó pályázat sikerességét. Tehát az aláírandó vagyonkezelési szerződésbe kerüljön be az érintett pálya használati joga. Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya társasági adókedvezményből származó támogatási igényéhez szükséges fenntartói döntésekről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya társasági adókedvezményből származó támogatási igényéhez szükséges fenntartói döntésekről szóló javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, kezdeményezi a – 15/2013. (I. 25.) KT. határozattal jóváhagyott – Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötendő vagyonkezelési szerződés módosítását annak érdekében, hogy a vagyonkezelési szerződés Felek jogai és kötelezettségei fejezet 3. pont első francia bekezdése egészüljön ki, hogy – a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztályának sikeres pályázata esetén – a szabadtéri sportlétesítmény térítésmentes használata biztosított legyen – a tornacsarnok és az egyéb közösségi helyiségekre vonatkozó rendelkezésekkel megegyezően –.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a testület döntését az eredeti határozati javaslat elfogadásáról – Kézilabda Szakosztály kérelme –.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**104/2013. (IV. 26.) KT.****h a t á r o z a t a****az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium sportudvarának felújításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a úgy döntött, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.). sz. rendelet 12. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján hozzájárul, hogy az Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló belterület 8/1 helyrajzi számú, a valóságban Sárospatak, Arany J. u. 7-9. sz. alatt lévő „kivett középiskola” megnevezésű ingatlanra a társasági adókedvezmény alapján igénybe vett támogatással történő sportcélú fejlesztés megvalósulása esetén, az adókedvezmény mértékéig, 15 éves időtartamra jelzálog kerüljön bejegyzésre a Magyar Állam javára.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a belterület 8/1. helyrajzi számú, a valóságban Sárospatak, Arany J. u. 7-9. sz. alatt lévő ingatlan tulajdonjogának jövőbeni fenntartására, valamint az ingatlan diák-, szabadidő- és versenysport célú hasznosítására vonatkozó, a határozat mellékletét képező nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 104/2013. (IV. 26.) KT. határozathoz



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
H-3950. Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404

NYILATKOZAT

Aros János polgármester, Sárospatak Város Önkormányzatának (statisztikai azonosító: 15726494-8411-321-05, 3950 Sárospatak Kossuth u. 44. sz.), mint a Sárospatak belterület 8/1. helyrajzi számú „kivett középiskola” megnevezésű, a valóságban Sárospatak, Arany J. u. 7-9.

sz. alatt található ingatlan tulajdonosának nevében és képviseletében hozzájárulok, hogy a Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya a fent megjelölt ingatlanon (kültéri sportpálya) sportcélú beruházást létesítsen.

Továbbá nyilatkozom, hogy a fenti ingatlan tulajdonjogát a jövőben is fenn kívánjuk tartani.

Ezt a nyilatkozatot támogatás igénybevételéhez adtam ki.

Sárospatak, 2013. április 26.

Aros János

2. melléklet a 104/2013. (IV. 26.) KT. határozathoz



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
H-3950. Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404

NYILATKOZAT

Aros János polgármester, Sárospatak Város Önkormányzatának (statisztikai azonosító: 15726494-8411-321-05, 3950 Sárospatak Kossuth u. 44. sz.), mint a Sárospatak belterület 8/1. helyrajzi számú „kivett középiskola” megnevezésű, a valóságban Sárospatak, Arany J. u. 7-9. sz. alatt található ingatlan tulajdonosának nevében és képviseletében nyilatkozom, hogy a fenti ingatlanon történő sportcélú beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diáksport események, szabadidő- és versenysport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából

a) naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20 %-ában és

b) évente legalább 10 nap időtartamban ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítom;

Ezt a nyilatkozatot támogatás igénybevételéhez adtam ki.

Sárospatak, 2013. április 26.

Aros János

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdont terhelő szolgalmi jog bejegyzésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének rövid szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ismerteti a javaslatban foglaltakat, miszerint az önkormányzat tulajdonában lévő Comenius u. 16. sz. alatti ingatlan területén – orvosi rendelők - került elhelyezésre a szomszédos, magántulajdonban lévő ingatlan szennyvízelvezető rendszerének vezetéke. A Comenius u. 14. sz. alatti ingatlanban jelenleg folyik egy gyógyszerár kialakítása, melynek pályázati előírásai között szerepel az idegen tulajdonú telken elhelyezkedő közművekre vonatkozó szolgalmi jog bejegyzése. A szennyvízvezeték még nem került bejegyzésre a Földhivatalba, ezért ezt szolgalmi jog alapító szerződéssel rendezni szükséges.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdont terhelő szolgalmi jog bejegyzéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak belterület 270. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Comenius u. 16. sz. alatt lévő kivett egészségház megnevezésű ingatlan 84 m²-es területére, Dr. Cserkútiné Dr. Kathy Ágnes

és Dr. Cserkúti Sándor javára történő szennyvízelvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez –
a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel – hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 30.

1. melléklet a 105/2013. (IV. 26.) KT. határozathoz

SZOLGALMI JOGOT ALAPÍTÓ SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth L. u. 44., törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411 -321-05, adószáma: 15726494-2-05), mint kötelezett
(a továbbiakban: **Kötelezett**)

másrészről:

Dr. Cserkútiné Dr. Kathy Ágnes (lakcím: 3950 Sárospatak,, szül. hely, idő:, an.:, szsz.:), mint jogosult
valamint

Dr. Cserkúti Sándor (lakcím: 3950 Sárospatak,, szül. hely, idő:, an.:, szsz.:), mint jogosult
együttesen jogosultak, (a továbbiakban: **Jogosultak**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződő felek megállapítják:

- 1.1 **Kötelezett** 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonosa a Sárospatak belterület **270.** helyrajzi számú, „kivett egészségház” megnevezésű, 3676 m² területű, természetben Sárospatak, Comenius u. 16. található ingatlanak.
- 1.2 **Jogosultak** 1/2-1/2 tulajdoni hányadban tulajdonosai a Sárospatak belterület **281.** helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 1758 m² területű, természetben Sárospatak, Comenius u. 14. található ingatlanak.

2. Szerződő felek a **Jogosultak** tulajdonában lévő, az 1.2 pontban megjelölt ingatlan szennyvízelvezetése érdekében szennyvízelvezetési szolgalmat alapítanak a csatolt vázrajz alapján a Sárospatak 270. hrsz. alatt felvett ingatlan terhére, annak 84 m² területére vonatkozóan **Jogosultak** javára.
3. A 2./ pontban megjelölt ingatlant terhelő szennyvízelvezetési szolgalmi jog biztosítására az ingatlan mindenkori tulajdonosa köteles.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy a 2./ pontban rögzítettek alapján **Jogosultakat** megilleti **Kötelezett** 1.1 pontban megjelölt ingatlanának használata, amely tartalmában a lefektetett szennyvízelvezeték és hozzá kapcsolódó berendezések, aknák, szerelvények, építmények szükséges mértékű karbantartását, üzemeltetését jelenti.

5. A szolgalmi jog kizárólag a szennyvízvezeték, a hozzá kapcsolódó berendezések, aknák, szerelvények, építmények átvezetésére, karbantartására, üzemeltetésére terjed ki.
6. A szolgalom mindenkor jogosultja a szolgalmat a szolgalommal terhelt ingatlan mindenkor tulajdonosának, illetve birtokosának szükségtelen zavarása nélkül gyakorolhatja.
7. A szennyvízvezeték megépítése során **Jogosultak** kötelesek minden engedélyt beszerezni, és a kivitelezés befejezése után a szolgalommal terhelt ingatlan érintett részét eredeti állapotába helyreállítani.
8. **Kötelezett** kijelenti, hogy az 1.1 pontban megjelölt ingatlan hasznosítása során a szennyvízvezetési szolgalmi jog érvényre juttatását nem akadályozza.
9. **Jogosultak** kötelesek a karbantartás és üzemeltetés során a terhelt ingatlanon lévő növényzetet, építményeket kímélni, a tevékenysége során ezekben keletkező esetleges károkat megtéríteni a terület mindenkor használójának.
10. Szerződő felek kijelentik, hogy a szolgalmi jog alapításával kapcsolatban egymással szemben semmilyen vagyoni igényük nincs. A szolgalmi jog alapítása **ingyenes**, azonban az azzal járó **költségeket a Jogosultak viselik**.
11. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel jön létre, gyakorlását pedig **Jogosultak** a nyomóvezeték üzembe helyezésével kezdheti meg.
12. A fentiek alapján **Jogosultak** kéri, **Kötelezett** jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a sátoraljaújhelyi Körzeti Földhivatal a szolgalmi jogot az 2. pontban megjelölt ingatlan terhére és **Jogosultak** javára – szennyvízvezetési szolgalmi jog – jogcímen bejegyezze.
13. A szolgalmi jog alapítását érintő ingatlan per-, igény- és tehermentes.
14. Szerződő felek kijelentik, hogy szerződésképes Magyarországon bejegyzett jogi személyek, így jelen szerződés megkötésének velük szemben törvényi akadálya nincs.
15. Szerződő felek meghatalmazzák Dr. Ablonczy Zoltán egyéni ügyvédet jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos képviselőül ellátásával, aki a megbízást elfogadja, melyet jelen szerződésen aláírásával és bélyegzőjével igazol.
16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek a jelen szolgalmi jogot alapító szerződést elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük, s az abban foglaltakat, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és napon jóváhagyólag aláírtuk.

Sárospatak, 2013.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
képviselőjében: Aros János
kötelezett

.....
Dr. Cserkútiné Dr. Kathy Ágnes
jogosult

.....
Dr. Cserkúti Sándor
jogosult

Ellenjegyzem:.....
dr. Vitányi Eszter jegyző
Sárospatak, 2013.

Ellenjegyzem:.....
Dr. Ablonczy Zoltán ügyvéd
Sárospatak, 2013.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat fakivágási kérelemről

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Fakivágási kérelem érkezett a Rákóczi u. 57. sz. előtti 3 platánfa vonatkozásában. Az évtizedekkel ezelőtt ültetett fák már az önkormányzati tulajdonú közterületet, a járdát is megrongálták, ill. a járda melletti magántulajdonú ingatlanokban is komoly kárt okoz a fák gyökérzete. A kérelem elbírálásához szakértői véleményeket kértek. Három vélemény érkezett, mindhárom azt állapítja meg, hogy szakszerűtlen volt a fák odatelepítése, mindhárom szakértő támogatja a fakivágást, hozzátéve, hogy a fákat majd pótolni kellene, nyilván oda való fák telepítésével.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a fakivágás engedélyezését és javasolja továbbá, hogy a munkálatok elvégzését versenyeztesse meg az önkormányzat.

Saláta László Mihály képviselő: Véleménye szerint is jogos a fák kicserélése. Kérdése, hogy a város főkertésze véleményét kikérték-e a fák kivágása ügyében? Elmondja továbbá, hogy a Kazinczy utcán is vannak hasonló vélemények a lakosság körében – felveti a lombhullás nehézségeit - félő, hogy lavinát indítanak el ezzel.

Jarecsni János László képviselő: Egyetért a fakivágással és érdeklődik a fák pótlásának elképzelése felől.

Szvitankó Tamás képviselő: Ő is egyetért a fakivágással, de ahogy Saláta képviselő úr említette, valóban elindíthat egy lavinát, hogy végig kivágják a fákat majd a Kazinczy utcán

is, továbbá a Várkert mellett, ahol több pince van, a pincetulajdonosok is jöhetnek ilyen irányú kérelemmel. Ő is kíváncsi a kivágandó fák pótlásának tervére.

Hajdu Imre képviselő: Megjegyzi, szóba sem került a Kazinczy utcai fák kivágása. A Saláta képviselő úr részéről felmerült indok - lombhullás – véleménye szerint nem indok. Ugyanakkor, ha magántulajdont veszélyeztet - mint jelen esetben is -, az elégséges indok. Amennyiben a Kazinczy utcán a fák gyökérzete ugyanúgy betör a pincékbe, mint a Rákóczi utcán, természetesen azon esetekben is meg fogják adni a fakivágási engedélyt, hisz nem tehetnek mást. Nyilván azért kerülnek a kérelmek egyedileg a testület elé, hogy egyedileg vizsgálják meg őket, lavina elindulásától nem tart.

Saláta László Mihály képviselő: Megjegyzi, Takács Gyula Kazinczy utcai házát ezért is kellett az elmúlt időszakban felújítani. Korábban tárgyaltak már ilyen kérelemről az Erdészeti Környékén, de akkor nem engedélyezték a fakivágást.

Szabó András képviselő: Lavinától nem fél, de tény, hogy meg kell vizsgálni a fák állapotát a városban. Évekkel ezelőtt a Bodrog parton is lezajlott fakivágás és telepítés, tárgyban fa kivágásáról is volt már szó korábban is. Az Árpád utcán és a Berek Horgászfaluban is felmerülnek ilyen problémák. A határozati-javaslat szerint a Kommunális Szervezet végezze a fák kivágását, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság módosító javaslata, hogy versenyeztessék meg a munkát. Bárhogyan is döntenek, valakinek ki kell fizetni a fakivágást. Mennyibe fog ez kerülni az önkormányzatnak és ki fogja pótolni a fákat, a lakók vagy az önkormányzat? Érdekesnek tartaná szakértők bevonását és koncepció kidolgozását ennek megoldására.

Hajdu Imre képviselő: Szabó képviselő úr felvetésére elmondja, lehet, hogy a fakivágás kevesebbe kerülne, mintha a lakók kártérítési igényt nyújtanak be az önkormányzat felé. Ezért is javasolta a bizottság a munka megversenyeztetését, hisz vannak helyi vállalkozók, akiket be lehetne vonni ebbe a munkába.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy természetesen egyeztettek a fakivágásról a főkertésszel és azért kértek több szakértői véleményt is – egyébként jegyzői hatáskör a fakivágás engedélyezése -, hogy megfontolt döntést hozzanak. A szakértők egyhangúlag állítják, hogy a fák veszélyeztetik az élet és vagyonbiztonságot, ezért javasolják a fák kivágását. Sőt, van olyan szakértői vélemény, mely szerint az első 12 fát ki kellene cserélni ezen az útszakaszon.

Elmondja, hogy ő sem tart lavina elindulásától éppen azért, mert minden egyes fa esetében megkérlik a szakértői véleményt. Jelen esetben pedig a kártérítési felelősség vonatkozásában meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy ne történjenek további problémák.

Valóban vannak további területek, és eljárás is van szakértői szakaszban, mely további fakivágásokat eredményezhet – Berek, Árpád utca, Téglagyári tó környéke - .

Ismételten hangsúlyozza, hogy minden egyes fa esetében megvizsgálják, szükséges-e a kivágása – szakértői vélemény alapján. A visszaültetéssel kapcsolatos véleménye, hogy minden kivágott fát pótolni kell, sőt ahol nincs fa, de megvannak az adott körülmények az ültetéshez, célszerű ültetni.

A határozati-javaslatban azért szerepeltetik a Kommunális Szervezetet, mert a közterület fenntartását ők végzik, ily módon a közterületi fák gallyazását is. Azt viszont hangsúlyozni szeretné, hogy országos közút mellett helyezkednek el a fák, így a fák kivágásánál komoly forgalomtechnikai intézkedést kell majd végrehajtaniuk, továbbá az ingatlanok is közel vannak, melyeket a fakivágás veszélyeztethet. Véleménye szerint a Kommunális Szervezet is

árajánlatokat kérne be, hisz nem rendelkezik az önkormányzat darus autóval, ill. erre alkalmas alpine technikai felszerelésekkel, így egyetért az árajánlatok bekérésével.

Sikora Attila alpolgármester: A napirend lezárásaképp megállapítható, hogy minden ezután érkező kérelem esetén is egyedileg bírálják el a fakivágást. Az újraültetéssel kapcsolatosan elmondja, véleménye szerint a szakemberek meg fogják találni a pótolható fafajtákat.

Oláh József Csaba képviselő: Amennyiben az önkormányzat koordinálja az árajánlatok bekérését kérésre, hogy az árajánlat tartalmazza azt is, hogy a tuskót ki kell szedni és a visszaültetést is vállalni kell. Ne történjen meg az, hogy kivágják a fát és a Kommunális Szervezet dolgozóinak meghagyják a többi munkát.

Sikora Attila alpolgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén ismerteti a határozati-javaslatot, miszerint a kérelemmel kapcsolatban a Képviselő-testület a Sárospatak, Rákóczi u. 55., 57. és 57/A. számú ingatlanok előtt, az úttest és a járda közötti zöldterületben lévő 3 db platánfa kivágásához – figyelembe véve az előterjesztéshez csatolt szakértői véleményeket és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát – hozzájáruló nyilatkozatát megadja, egyben a kivitelezéshez árajánlatokat kér be. Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

fakivágási kérelemről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, Rákóczi u. 55., Rákóczi u. 57., és Rákóczi u. 57/A. számú ingatlanok előtt, az úttest és a járda közötti zöldterületben lévő 3 db platánfa kivágásához - figyelembe véve az előterjesztéshez csatolt szakértői véleményeket és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát - hozzájáruló nyilatkozatát megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezéshez árajánlatokat kérjen be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat költségvetési szerveinél meglévő álláshelyek megszüntetéséről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Hozzászólásában elmondja, az önkormányzat költségvetési rendeletében a Polgármesteri Hivatal létszámát 47 főben határozta meg (45 fő köztisztviselő, 2 fő Munka Törvénykönyve szerinti alkalmazott). A létszámban szerepel a már hosszabb ideje betöltetlen aljegyzői álláshely is. Az aljegyzőt a Jegyzői Iroda vezetője helyettesítette és helyettesíti jelenleg is. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 82. § (1) bekezdése kimondja, hogy a polgármesternek pályázat alapján határozatlan időre a 10.000 főt meghaladó településen aljegyzőt kell kineveznie.

Jelen esetben ez az álláshely hosszú ideje üresen áll, most viszont az a döntést született, hogy töltsék be az aljegyzői álláshelyet. Azonban, mivel plusz keretre fedezet nem áll rendelkezésre, törvényi lehetőség van arra vonatkozóan, hogy az a személy, akit aljegyzőként foglalkoztatna a Polgármesteri Hivatal, osztott munkakörben ellássa az aljegyzői feladatokat, ill. a Jegyzői Irodában az irodavezetői tevékenységet. Ebben az esetben a Jegyzői Iroda vezető személye – mivel más módon kerül megoldásra az ő feladatellátása -, a létszámcsökkentés esetére maradna.

Jogszabály lehetőséget ad arra, hogy a létszámcsökkentéssel kapcsolatos kiadásokra az önkormányzat pályázzon. A javaslat erre vonatkozóan tartalmaz több pontban indítványt, miszerint ez az egy álláshely kerüljön megszüntetésre, ill. a létszámcsökkentési kiadások támogatására az önkormányzat pályázatot nyújtson be.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja az előterjesztés elfogadását.

Sikora Attila polgármester: Egy nem létező álláshelyet tehát hivatalosan is meg kell szüntetni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem, létező üres álláshelyről van szó, ill. van egy olyan álláshely, melynek jogszabály alapján a léte – Jegyzői Iroda vezetője, irodavezetők léte – nem kötelező, viszont az aljegyzői munkakör betöltése kötelező. A törvényi kötelezettségnek is eleget tesznek, ha betöltik az aljegyzői álláshelyet, méghozzá úgy, hogy osztott munkakörben vele irodavezetői feladatokat is elláttatnak. A létező státusz megszüntetésével járó költségeket pedig állami forrásból finanszíroznák.

Sikora Attila alpolgármester: Aki elfogadja a határozati-javaslatot, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat költségvetési szerveinél meglévő álláshelyek megszüntetéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban tett előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Elrendeli 2013. május hó 1. napjától kezdődően az e határozat mellékletében felsorolt önkormányzati költségvetési szerveknél szereplő álláshelyek megszüntetését.
2. A Képviselő-testület utasítja az érintett intézmény vezetőjét, hogy a szükséges munkáltatói intézkedéseket tegye meg. A megállapított intézményi költségvetési kereten belül – a létszámleépítéseket figyelembe véve – az alapfeladatok sérelem nélküli működését folyamatosan biztosítsa és a létszámleépítést ennek megfelelően hajtsa végre.
3. A létszámcsökkentési kiadások támogatására az önkormányzat pályázatot nyújt be.
4. Sárospatak Város Önkormányzata költségvetési szerveinél meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség. Az önkormányzat a tevékenységi körébe tartozó feladatokat a létszámleépítés ellenére változatlan színvonalon meg tudja oldani a tárgyévben és a következő években is.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos, 2013. december 31.

1. melléklet a 107/2013. (IV. 26.) KT. határozathoz

2013. évi létszámadatok				
	Intézmény	2013. január 1- jei engedélyezett létszám	Létszámleépítés	Létszámleépítést követően engedélyezett létszám
1.	Önkormányzat	190	0	190
2.	Polgármesteri Hivatal	47	1	46
3.	Carolina Óvoda és Bölcsőde	43	0	43
4.	A Művelődés Háza és Könyvtára	24,5	0	24,5
5.	Gondozási Központ	33	0	33
6.	Kommunális Szervezet	42	0	42
7.	Rendelőintézet	75	0	75
8.	Összesített létszámadatok	454,5	1	453,5

Megjegyzés:

- a) A létszámadatok közcélú, illetve közhasznú munkavállalókat nem tartalmaznak.
- b) A 2013. január 1-jei engedélyezett létszámadatot az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013 (II. 19.) önkormányzati rendelet tartalmazza.
- c) A létszámadatok 8 órára – teljes munkaidőben foglalkoztatottakra – átszámítottak.
- d) Az önkormányzat sorban minden létszám pályázatból támogatott.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság vita nélkül, 6 igen szavazattal javasolja a beszámoló elfogadását.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 288/2012. (X. 26.) KT.
- 298/2012. (X. 26.) KT.
- 372/2012. (XII. 14.) KT.
- 373/2012. (XII. 14.) KT.
- 374/2012. (XII. 14.) KT.
- 375/2012. (XII. 14.) KT.
- 389/2012. (XII. 21.) KT.
- 33/2013. (II. 15.) KT.
- 36/2013. (II. 15.) KT.
- 37/2013. (II. 15.) KT.
- 44/2013. (II. 15.) KT.

- 46/2013. (II. 15.) KT.
- 49/2013. (II. 28.) KT.
- 50/2013. (II. 28.) KT.
- 68/2013. (III. 27.) KT.
- 69/2013. (III. 27.) KT.
- 70/2013. (III. 27.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2013. évi kistérségi startmunka programokról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését, majd a bizottsági véleményeket.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tájékoztatójában elmondja, hogy 2013. február végén, március elején benyújtásra kerültek a 2013. évi kistérségi startmunka programokra vonatkozó pályázati kérelmek, melyek támogatást is nyertek. Az önkormányzat idén hat startmunka programot valósít meg, melyeket részletesen ismertet.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

Szabó András képviselő: A mezőgazdasági fóliás növénytermesztés programmal kapcsolatosan elmondja, mai napon benyújtotta a lakók által hozzá eljuttatott kérelmet a Gárdonyi utcai lakások és a Kommunális Szervezet területe végett, szeretné, ha ez ügyben a tárgyalásokat jövő héten tovább folytatnák.

Az illegális szemét program kapcsán pedig elmondja, szeretné, ha bevennék e programba a Vásárteret is, hisz fel kell számolni. Lassan olyan méreteket ölt a szemét, hogy semmilyen pályázatba nem fér bele.

Zérczi László képviselő: Kérdése, ha további ötlet felmerül bármely kategóriában, kihez kell fordulniuk?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ha bármely programban plusz területről lenne szó, mindenképp a hivatal munkatársaihoz, mivel változás bejelentésről van szó, amit a Munkaügyi Központ felé jelezniük, engedélyeztetniük kell, így őt vagy Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referenst keressék.

Sikora Attila alpolgármester: Összefoglalva elmondható, hogy sikeres programról van szó, hisz több, mint 220 embernek tudnak legalább 10 hónapra foglalkoztatást biztosítani. Minden program hasznos termel az önkormányzatnak és a városnak.

Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Jarecsni János László a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a 2013. évi kistérségi startmunka programokról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi kistérségi startmunka programokról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zérczi László képviselő a napirend tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy az önkormányzatnak március 31-én gyakorlatilag alig van szállítói állománya, a Rendelőintézetnek – mely TB finanszírozásban működik, önkormányzati támogatás nem kap – van egy jelentősebb, mintegy 21 mFt-os szállítói tartozása. Az önkormányzatnak van egy 13 mFt-os számlája, melynek önrészét már kifizették, EU-s támogatás számlájáról van szó, melyet közvetlenül az Államkincstár fizet ki, ez még valamilyen oknál fogva nem történt meg. Felhívja a figyelmet arra, hogy a következő negyedévben már megnövekszik a szállítói tartozások állománya. Azért ilyen alacsony a szállítói állomány, mert a hitelfelvételből tudták finanszírozni a szállítói számlák törlesztését. Jelenleg 220 mFt a hitelállomány, mely félévig kitart, de félév után növekedni fog.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a tájékoztató tudomásul vételét.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a bizottsági vélemény alapján a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Jarencsi János László a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. március 31. időpontra vonatkoztatott szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt t u d o m á s u l v e t t e .

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ismeretes, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet 333 mFt kiegészítő - ÖNHIKI – állami támogatással számol, törvénymódosítás viszont kivette ennek benyújtási határidejét, így ez a támogatás bizonytalanná vált. Ez magában hordozza, hogy az önkormányzatnak félévtől fizetési nehézségei lesznek (addig tart a likvid hitel keret), ez a hosszú távú kötelezettségeket és az iskolák működési hozzájárulását veszélyezteti. Eddig három, havi 14 mFt-os átutalást teljesített az önkormányzat az iskolák működési hozzájárulása címén, a negyedik még nem került átutalásra. Az évi 172 mFt összes hozzájárulás ÖNHIKI támogatás nélkül veszélyezteti a napi működési feladatokat. Ezért szerepel a határozat-tervezetben, hogy a polgármester járjon el a csökkentés ügyében.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásul vételét.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felkéri a polgármestert, hogy az állami fenntartásba vont iskolák működtetése utáni hozzájárulás csökkentését kezdeményezze.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a „Sárospatak – AZT BESZÉLTE AZ EGÉSZ VÁROS...” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzéséről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Hajdu Imre képviselő úr szóbeli tájékoztatóját.

Hajdu Imre képviselő: Tavalyi évben Sárospatak XX. századi történetének sajtódigitalizálására NKA pályázaton nyert támogatást az önkormányzat. E munkálatok befejeződtek, a pályázati elszámolás megtörtént, az utolsó 600 eFt is átutalásra került a napokban. A javaslatban szereplő kötet forrásfeltárási munkája az előző munka folyamánya, melyre az önkormányzat 2013. januárjában támogatási igényt nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alap Igazgatóságához. Az Igazgatóság támogatásra méltónak ítélte a kérelemben megfogalmazott célokat és 3 mFt vissza nem térítendő támogatási összeget ítél meg, így a munkavégzés nem terheli a város költségvetését. Tegnap napon megérkezett az összeg a város számlájára, így szeretnék, ha a munkálatok minél hamarabb folytatódhatnának. A kötet forrásfeltárása idén befejeződhet és jövőre e munkacímmel egy könyv jelenik majd meg.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 6 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a határozat-tervezet elfogadását, miszerint a PA-PRO EK-KOMM Kft-t bízta meg az önkormányzat a „Sárospatak – Azt beszélte az egész város...” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzésével a három beadott árajánlat alapján.

Sikora Attila alpolgármester: Örül a szándéknak, hogy újabb könyv készül Sárospatakról. Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a bizottság javaslatáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Oláh József Csaba a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

112/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a „Sárospatak – AZT BESZÉLTE AZ EGÉSZ VÁROS...” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a PA-PRO EK-KOMM Kft-t bízta meg a „Sárospatak – Azt beszélte az egész város...” című kötet forrásfeltárási munkálatainak elvégzésével.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 112/2013. (IV. 26.) KT. határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos u. 44., képviseli: Aros János polgármester, törzsszáma: 726490, adószáma: 15726494-2-05), mint Megbízó,

Másrészről

PA-PRO EK-KOMM KFT. (székhely: 3972 Tiszacsermely, Damjanich u. 9., képviseli: Pájer Istvánné ügyvezető, adószám: 14910988-1-05) továbbiakban Megbízott között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a „Sárospatak – Azt beszélte az egész város...” című kötet forrásfeltárási (regeszta készítési) munkálatainak elvégzésével.

2. A Megbízott a megbízást elfogadja, amelyet Aros János polgármester utasításai szerint, a Megbízói érdekeknek megfelelően köteles teljesíteni.
3. A megbízás határozott időre szól 2013. május 1-től 2014. február 28-ig terjedő időtartamra jön létre.
4. A megbízottat a megbízás teljesítéséért összesen bruttó 3.000.000.- Ft összegű díj illeti meg. A díjat a Megbízó egy összegben köteles megfizetni. A Megbízott a megbízási díjon felül a megbízás teljesítésével kapcsolatban költségtérítésre nem jogosult.
5. A megbízás teljesítésének helye: Sárospatak
6. A Megbízott köteles a tevékenységéről és az általa végzett feladatok állásáról a Megbízót folyamatosan tájékoztatni.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Sárospatak, 2013. április 26.

.....
Aros János
 Polgármester

.....
Pájer Istvánné
 ügyvezető

Ellenjegyzem:

dr. Vitányi Eszter
 jegyző

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Carolina Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői pályázatának kiírásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A javaslatot e-mailen mindenki kézhez kapta, melyet ismertet. 2013. augusztus 15-én lejár a jelenlegi intézményvezető megbízatása, ezért szükséges új pályázat kiírása. Kéri a bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság javasolta ülésén naprendre venni az óvodavezetői pályázat kiírását, hisz ahogy már elhangzott, idén augusztusban lejár a jelenlegi igazgató asszony igazgatói megbízása. Jelen napirendi pontot a bizottság mai rendkívüli ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a pályázat kiírását.

Sikora Attila alpolgármester: Észrevétel nem lévén kéri a testület döntését az intézményvezetői pályázat kiírásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Oláh József Csaba a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

113/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbiakban megfogalmazottak szerint határozza meg az intézményvezetői pályázat feltételeit:

1. A pályázatot meghirdető szerv neve, címe:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950, Sárospatak, Kossuth utca 44.

2. Munkahely és munkakör megnevezése, tevékenységi köre:

Carolina Óvoda és Bölcsőde
3950 Sárospatak, Zrínyi u. 40.

Munkakör: Óvodavezető (magasabb vezető)

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Feladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint az intézmény irányítási, ellenőrzési, munkáltatói feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása.

3. Pályázati feltételek:

- felsőfokú iskolai végzettség: óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú végzettség,
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- az intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan idejű alkalmazás, illetve a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő határozatlan időre szóló alkalmazás,
- vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása,
- a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan becsatolása.

4. A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: legalább 5 év, vezetői munkakörben szerzett szakmai gyakorlat, valamint kisgyermek nevelő és gondozói végzettség.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai életrajzát,
- iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló dokumentumok másolatát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelést,
- a szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumokat,
- a pályázó írásbeli nyilatkozatát arról, hogy személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- 3 hónapnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló hatósági bizonyítványt.

5. Juttatások, egyéb információ:

Az illetményekre és juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

A megbízás 5 évre, 2013. augusztus 15-től 2018. július 15-ig szól.

Pályázat benyújtása: Sárospatak város polgármesteréhez címezve két példányban- egy eredeti és egy másolat.

Sárospatak Város Önkormányzata

Aros János, polgármester részére

3950 Sárospatak, Kossuth utca 44.

A pályázat benyújtásának határideje: A kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő közzétételtől számított 30 nap.

A pályázat elbírálásának határideje: a véleményezési határidő lejárta utáni első képviselő- testületi ülés.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

24. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jogsabályváltozás történt a hulladékgaazdálkodás területén is. A települési önkormányzatok részére hulladékkezelési közszolgáltatást a megújult szabályozás szerint olyan gazdasági társaság végezhet, aki megfelelő minősítéssel, hulladékgaazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel rendelkezik, önkormányzati többségi tulajdonlás mellett működik, valamint 2014. január 1-től nonprofit jelleggel gaazdálkodik.

A javaslatban szerepel az átalakulás folyamata, melynek első része a nonprofit gaazdálkodási forma megteremtésére vonatkozik. A MENTO Kft. végezte a Zempléni Z.H.K. Kft. nem közszolgáltatási jellegű tevékenységét, ezért döntés született arról, hogy az önkormányzatok megvásárolják a MENTO Kft. üzletrészét. Az önkormányzatok jelen gazdasági állapota az üzletrész megvásárlását, ill. annak finanszírozását nem teszik lehetővé, ezért a „leválasztás” másik módszerét kell igénybe venni, a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő szétválása a lehetséges megoldás. A javaslatban szerepel egy ütemterv, melyben meghatározzák, milyen módon hatják végre a kiválással történő szétválást. Legfontosabb, hogy elkészüljön a vagyonmérleg-tervezet, vagyonleltár-tervezet, ami alapja lehet a vagyon megosztásának.

A javaslat tartalmaz egy határozat-tervezetet is a Képviselő-testület számára, mely első elvi döntés, amely az önkormányzati vagyonra nézve nincs befolyással. Ez a Zempléni Z.H.K. Kft. 2013. április 19. napján megtartott taggyűlése döntéseinek utólagos jóváhagyása.

Sikora Attila alpolgármester: Bizottságok nem tárgyalták a javaslatot, kéri a képviselői hozzászólásokat, észrevételeket.

Hajdu Imre képviselő: Kérdése, visszakerül-e az önkormányzathoz e téma?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen.

Hajdu Imre képviselő: Tegnap kapták meg az anyagot, nem tudta elolvasni.

Sikora Attila alpolgármester: Többször visszakerül az anyag a testület elé, hisz több lépcsőben zajlik majd a leválás. Most egy elvi megerősítés szükséges, hogy induljon el a kiválás folyamata.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy polgármester úr jelen volt az április 19-ei taggyűlésen, szóban egyeztettek az előterjesztésről, sajnálja, hogy most nincs jelen, mert a felmerülő kérdésekre részletesen tudott volna válaszolni.

Szabó András képviselő: Egyetért Hajdu Imre képviselő úrral, hisz amely anyag ülést megelőzően érkezik a Z.H.K. Kft-től abban nem a lakosság és az önkormányzat előnyei szoktak szerepelni. Az anyagban szerepel saját tőke, kötelezettségek. Milyen előnyöket élvezne a város? Milyen jogaik és kötelezettségeik lennének akár az árképzéssel kapcsolatosan? Mennyire sürgős ez a döntés? Hogy érinti ez a cinege rekultivációját és a Kft. jelenleg futó projektjeit, pályázatait?

Egyed Attila képviselő: Egyetért az előző képviselők által elmondottakkal. Kétségei vannak a szétválással. Mi marad az önkormányzatnál? Rá lesznek „szorulva” a Kft-re és komoly pénzeket kell majd fizetniük?

Szvitankó Tamás képviselő: Szintén bizalmatlanságát fejezi ki a témával kapcsolatban.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az első és elvi döntésen van a hangsúly. A kiválással létrejönne egy új, kizárólag önkormányzati tulajdonú nonprofit jellegű gazdasági társaság és ez a cég fogja elvégezni azt a közszolgáltatást, melyet a jelenlegi, a kiválás előtti egész Kft. végez. Minden további taggyűlési döntést önkormányzati döntés kell, hogy kövessen, tehát a Képviselő-testület elé kerül. Az első elvi döntésről van tehát szó, melyet a határozat-tervezet szerint megszövegezve javasolnak meghozni.

Szabó András képviselő: Ismételten megkérdezi, hogy mennyire sürgős ez a döntés? Nem lesz-e a közeljövőben rendkívüli ülés? Legalább a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezhetné az anyagot.

Saláta László Mihály képviselő: Ő is hangsúlyozza, hogy elvi döntésről van szó, arról, hogy akarják-e, hogy ez önkormányzati tulajdon legyen vagy sem. Ha igen, akkor elindulhat a folyamat és úgymint visszakerül a testület elé.

Sikora Attila alpolgármester: Több hozzászólás nem lévén a vitát lezárja. Kérdése, az anyagban szereplő határozat-tervezetet elfogadják-e, mely majd ahhoz vezet, hogy a későbbiekben 100 %-ban önkormányzati tulajdonú lesz a hulladékszállítási szervezet, hisz törvényi előírás, hogy nonprofit jellegűnek kell lennie a szervezetnek? Jelenleg ennek első lépéséről van szó, de még sok lépés van hátra, és minden lépésről tájékoztatást kap az önkormányzat és nem születik döntés anélkül, hogy a testület tagjai ebben ne vennének aktívan részt. Aki a határozat-tervezetet el tudja fogadni, kéri, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által részben tulajdonolt Zempléni Z.H.K. Kft. 2013. április 19. napján tartott taggyűlésén elhatározott kiválási átalakulási folyamatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi, a kiválási folyamatot támogató ún. első elvi döntésről – melynek az önkormányzati vagyonra nézve befolyása nincs – szóló taggyűlési határozat meghozatalához utólagosan hozzájárul.

A Képviselő-testület kötelezi a Polgármestert, hogy a kiválási folyamatot véglegesen elhatározó társasági taggyűlést megelőzően – a szétválási okirat tervezetének, átalakulási vagyonszármazékosítási tervezetének és vagyonszármazékosítási tervezetének, továbbá a kiválással létrejövő, közszolgáltató non-profit Kft. társasági szerződése tervezetének az ismeretében, ezen okirattervezeteket a Képviselő-testület elé terjesztve – a taggyűlési előterjesztési anyagokat terjessze a Képviselő-testület elé, és indítványozza a Képviselő-testület döntését a társasági taggyűlésen az Önkormányzat nevében leadandó szavazat tartalmának meghatározására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

25. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Hajdu Imre kutyateleppel kapcsolatos felvetése**

Hajdu Imre képviselő: A kutyateleppel kapcsolatosan szeretné fél éves kérdéseit feltenni, elsősorban jegyzőnőt megszólítva. 2012. augusztusában volt szó arról, hogy a kutyamenhelyen milyen állapotok uralkodnak. Akkor a jegyző felszólította az engedély nélküli tevékenység megszüntetésére Törő Gábort, a Zemplén HELP Alapítvány vezetőjét, aki ellátja a telep kezelését. Azóta nem történt semmi. A telep nem rendelkezik engedéllyel. Nincs hét, hogy ne kapna észrevételt a kutyatelepről kiszökött kutyákkal kapcsolatban, mint az Újtelep önkormányzati képviselője (tyúkudvarban való garázdálkodás, kerékpározó idősök, fiatalok vegzálása, stb.). Levelet írt húsvétkor, melyre tértivevényes ajánlott levelet kapott a város jegyzőjétől, miszerint kivizsgálják az állapotot, és megállapítja, hogy továbbra is nagy számú ebet tartanak a menhelyen (90-100 db), melyek az ingatlanon belül szabadon mozognak. Megállapítást nyert, hogy a kerítés magassága és minősége nem megfelelő, azalatt

és felett a kutyák zavartalanul kijuthatnak az ingatlanról. Az ingatlanra a be- és kijárás bárki számára szabadon lehetséges.

Folytatva a jegyzői tájékoztatót elmondja, az alapítvány képviselőjének elmondása alapján a telep továbbra sem rendelkezik jogszabályi előírásoknak megfelelő szennyvízelvezetési rendszerrel, valamint egyéb, a hatóság által előírt feltételekkel.

Állítólag egy folyamatban lévő pályázat eredményeként nyár végére az előírt feltételek egy része – kerítés megépítése - megvalósulhat.

Összegezve elmondja, hogy több éve engedély nélkül, az önkormányzat és a jegyzői felszólításokra nem figyelve működik a kutyatelep, amely a Bocskai utcán, Baross Gábor utca egy részén, és a Gyóni Géza utcán lakók életét megkeseríti. Nem tudja elfogadni jegyzőnö leíratát, miszerint a kedvtelésből tartott állatok darabszámát az önkormányzat nem határozhatja meg. Nem kedvtelésből tartott állatokról van szó, hanem kutyamenhelyről.

Utal ezután a kerékpárosokat érintő támadásokra. Idéz jegyzőnö válaszából, miszerint „az állatvédelmi és állattartási szabályok megsértése esetén meghatározott cselekmény végzésére, túrésére vagy abbahagyására kötelezheti az állattartót, az állatok védelme érdekében”. Az emberek védelme minket nem érdekel? Vélemény szerint fontosabb az emberek testi épségének védelme, mint az állatok védelme.

Szerepel még a jegyzőnö levelében, hogy abban az esetben, ha az eb személyi sérülést is okoz, úgy az illetékes Járási Állategészségügyi Hivatal jogosult eljárni. Lehet, hogy ez így van, de sajnos az ebek kijutásának megakadályozása évek óta nem történik meg és lehet, hogy az ebek „csupán” megijeszítik az embereket, de nem lehet semmit tenni.

Örül annak, hogy a helyszíni szemle során felszólították a Zemplén HELP Alapítvány képviselőjét, hogy a területet az ebek kijutását megakadályozó kerítéssel haladéktalanul kerítse körbe, amennyiben ezt nem tudja biztosítani, az ebeket kennelekbe zárva vagy megkötve tartsa. Az engedély megszerzését miért nem kérte meg jegyzőnö a személyes látogatás alkalmával? Hangsúlyozza továbbá, hogy nemcsak a közeli lakóingatlanok tulajdonosaitól, hanem távolabbi helyekről is érkeznek hozzá bejelentések az ebek nem megfelelő tartása miatt.

Az újtelepi lakosságot tájékoztatni fogja a jegyzőnö véleményéről, de az újtelepiek nevében ezt nem tudja elfogadni, további eljárásokat kér ezzel kapcsolatban.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ahogy képviselő úr elmondta, Húsvét vasárnap érkezett a megkeresés, már akkor elkezdte a helyzet feltárását és megismerését. Örült a megkeresésnek, hisz szeretne mihamarabb minden problémával megismerkedni, melyek hosszú évek óta fennállnak. Nem ért egyet azzal, hogy az elmúlt időszakban nem történt semmi. Sajnos történt, mégpedig az, hogy a korábbi állattartásra vonatkozó helyi szabályokat – amikor még lehetett volna tenni valamit az ügyben – magasabb szintű jogszabály 2012. végén hatályon kívül helyezte. A jogos igényt megérti, talán szerencsésebb lenne a levelet felolvasni a lakosság számára. A válaszlevelében szereplő jogszabályok sajnos kevés lehetőséget nyújtanak, a korábbi tiltásokat, szabályokat ma már jegyző, önkormányzat, Képviselő-testület számára nem teszi lehetővé a jogalkotói döntés. Ez sajnálatos tény, hisz sokkal hathatósabban, gyorsabban lehetne fellépni ilyen helyzetekben.

Valóban voltak a helyszínen és tényleg nem megfelelő az állattartás. Rajtuk kívül a Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Igazgatósága is járt a helyszínen és megállapításokat tett. Az ezzel kapcsolatos jegyzőkönyv bekérése folyamatban van.

Legnagyobb probléma, hogy az állatok kijuthatnak a telep területéről. A Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjével járt a helyszínen és felszólították a telep vezetőjét, hogy az állatok ki- és bejutását minél hamarabb akadályozza meg.

Elmondja továbbá, hogy a Zemplén HELP Alapítvány beadott egy pályázatot, melyet közel 23 mFt-os összköltséggel meg is nyertek – interneten elérhető a svájci alaphoz történő pályázat, mely megnyugtató lehet a város problémájára, melyet röviden ismertet. Hozzáteve, hogy sok önkéntes is segíti az alapítvány munkáját.

Szól arról, hogy jelenleg önkormányzati hatáskörbe tartozna a kóbor ebek befogása, mely 10 eFt+ÁFA. A költségvetés tárgyalásakor betervezték 500 eFt-ot e feladatra, melyet később kihúztak. Van feladat, nincs hozzá pénz. Valaki öntevékenyen, felhatalmazás, engedély nélkül – nem a jegyző adja az engedélyt, járási hatáskörbe tartozik – elvégzi az ebek gyűjtését, ez ügyben a jó megoldást szívesen fogadja bárkitől.

Úgy gondolja a válasza jogszabályon alapuló, sajnálatos módon nincs olyan eszköz a kezében, amely ez esetben hatékony lenne. Ha nyár elején a kerítés kialakítása megtörténik, a legnagyobb probléma megoldódhat.

Elmondja továbbá, hogy nehéz eldönteni, hogy adott esetben az alapítvány vagy más kutyája kóborol az utcán vagy okoz kárt. Ha károkozás történik és azonosítható az állat és annak gazdája, egy éven belül birtokvédelmi ügyben lehet a jegyzőhöz fordulni és tudnak eljárást lefolytatni.

Szvitankó Tamás képviselő: Megérti Hajdu képviselő úr felháborodását, harmadik éve tart a probléma, de nem jegyző asszonynak szól. Meglepte ugyanakkor, hogy már 100 kutya van a menhelyen. Hangsúlyozni szeretné, hogy nemcsak újtelepi problémáról van szó, hanem az egész város problémájáról. Őt is felkeresik ilyen ügyben. Óv mindenkit attól, hogy nehogy olyan tragédia történjen Sárospatakon, amilyen már történt az országban.

Saláta László Mihály képviselő: Valóban régóta fennálló problémáról van szó. Megérti Hajdu képviselő úr és az újtelepiek felháborodását. Ugyanakkor a tendenciát figyelembe kell venni. Az alapítvány vezetője is tudja, hogy a kutyamenhely jelen körülményei nem elfogadhatóak. A pályázat elnyerésével viszont szeretné e helyzetet megváltoztatni, olyan körülményeket teremteni, hogy hivatalos engedéllyel is rendelkezessen.

Az önkormányzat saját magát is bírálhatja valamilyen szinten. Ha valaki tett az ügyért valamit, az Törő Gábor. Amikor ez a téma legutóbb felmerült arról volt szó, hogy más helyet kell keresni a kutyamenhelynek. Történtek lépések ez ügyben? Hangsúlyozza továbbá, hogy városi problémáról van szó, hisz nemcsak ezen a helyen vannak kóbor kutyák és csak Tokajban tudják befogni.

Elmondja továbbá, hogy az alapítvány vezetője is szeretne megfelelő körülményeket teremteni a kutyáknak, ezért is pályázott és több vállalkozó is támogatja munkájában. Nehéz megoldást találni, hisz nem lehet elengedni a kutyákat vagy lelőni. Inkább meg kellene köszönni Törő Gábornak a végzett tevékenységét. Az pedig, hogy 23 mFt-ot nyertek pályázaton azt jelenti, hogy nem egyedi, hanem országos problémáról van szó. Az emberek inkább elengedik a kutyájukat, mert nincs pénzük a chip beültetésre, ez a tendencia csak fokozódni fog. Az önkormányzatnak toleránsabbnak kell lennie az ügyben, megértve a lakosság felháborodását.

Hajdu Imre képviselő: Saláta képviselő úr lehet toleránsabb, hisz nem az érintett területen lakik, nem találkozik nap, mint nap a problémával. Megérti képviselő úr elfogadását is az évek óta illegálisan működő kutyamenhely kapcsán.

Ha viszont az előző rendszer marad és évente 500 eFt-ot biztosítanak e kutyák Tokajban való kezelésére, abban az esetben ez a probléma nem áll fenn. Nem kutyaugatásról van szó, hanem konkrét veszélyről - kerítés, felelőtlen állattartás, mely nem kedvtelésből történik - .

Megint csak beszélnek a problémáról, de nincs megoldás, jegyzőnk is elmondta, hogy a jó megoldási javaslatot várná. Lehet, hogy együtt kellene gondolkodni rajta.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ha együttesen gondolkodnak, lehet, hogy találnak valamiféle megoldást a problémára.

Szvitankó Tamás képviselő: Örömmel vette, hogy nyert a pályázat, de a Zemplén HELP Alapítvány nevét nem igazán tartja megfelelőnek.

Jarecsni János László képviselő: Tiszteli Törő Gábor tevékenységét, de véleménye szerint az újtelepi lakosságnak tartoznak köszönettel, hogy eddig ilyen türelmesek voltak. Mindennek van határa. Örül annak, hogy vállalkozók is segítik az alapítvány működését. A kerítés megoldása a legfőbb feladat.

Saláta László Mihály képviselő: Hangsúlyozza, hogy együttesen a Képviselő-testületnek kell megoldást találni a problémára, nem pedig egyedül jegyző asszonynak. 100 kutyát nem lehet szabadon engedni vagy lelőni. Ahogy már mondta, szó volt arról korábban, hogy máshol helyezték el a menhelyet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elsőként elmondja, hogy egyetért a képviselői felvetésekkel, de mást nem tehetnek, minthogy jogot alkalmaznak. Sajnos jogszabály szerint ezek az ebek kedvtelésből tartott állatoknak minősülnek. A Megyei Főállatorvos úr is járt a helyszínen és hasonló megállapításokat tett, mint ők. Nincs jogi lehetőség az állatok korlátozására. Éveken keresztül küzdöttek azért, hogy a fürdő környékén és a város egyéb frekventált helyein korlátozzák az állattartás szabályait, majd tavaly októberi jogszabály alapján az állattartás szabályai helyi rendeletben nem korlátozhatók. Jogszabály szerint 667 kutya tartható az érintet területen. Ilyen jogszabályi keretek között nagyon kevés lehetősége van a jegyzőnek arra, hogy bármit is tegyen. A telep üzemeltetője tavaly engedélyt kért állatmenhelyre, de nem kapott, így a terület nem tekinthető állatmenhelynek. Ő ezt akkor megfellebbezte, viszont időközben jogszabály szerint január 1-től a jegyzőnek nincs joga eljárásra, az állatok védelmében járhat el, ill. akkor, ha idegen portára behatol a kutya és kárt tesz – akkor birtokvédelmi eljárást lehet kezdeményezni a jegyzőnél egy éven belül, egy éven túl pedig a bíróságnál.

Hajdu Imre képviselő: Ezt tudatni fogják Újtelep lakosságával is, igaz?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Jogszabály alapján nem tud mást tenni. A helyszínen próbálta kieszakozni, hogy a kerítéseket rendbe kell tenni, az is elhangzott javaslatként, hogy amíg a kerítés nincs kész, a kutyákat tartsa megkötve. Sajnos eszköz nincs a kezükben. Korábban a kirívóan közösségellenes magatartásról szóló rendeletben lehetett volna ezt szabályozni, de az erre lehetőséget biztosító törvényi rendelkezést az Alkotmánybíróság alkotmányellenesnek minősítette. Nagyon nehéz ilyen jogi környezetben bármit is elérni.

Hajdu Imre képviselő: Lakossági fórumot szeretne kezdeményezni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kérése, hogy a lakossági fórumot előzze meg egy megbeszélés, melyen Hajdu képviselő úr elmondja ötleteit, továbbá jogászok is eljöhetnének, akik a fogalom meghatározásban segítenek, ha többen vannak jelen, magasabb szintű lesz a jogszabályismeret, lehet, hogy érdemben előre tudnak lépni és megfogalmazznak egy olyan beadványt, ami magasabb szerveknek szól. Pl. lehetőséget biztosítsanak önkormányzatok, jegyzők számára, hogy legyenek olyan jogszabályok, melyeket helyi szinten lehessen betartani.

Hajdu Imre képviselő: Fenntartja kérését, hogy jegyző asszony és a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője tájékoztassa Sárospatak, ill. Újtelep lakosságát ez ügyben, kéri, hogy egyeztessenek ennek időpontjáról, ahol talán kialakulnának építő jellegű javaslatok.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérése, hogy hívják meg a megbeszélésre Törő Gábor urat is.

Jarecsni János László képviselő: Javasolja meghívni az egyeztetésre azon szakembereket is, akik már voltak a helyszínen az Állategészségügyi Igazgatóság részéről.

Sikora Attila alpolgármester: Összefoglalva az elhangzottakat elmondja, van egy hosszú évek óta húzódó probléma. Mindenkinek az a célja, hogy megoldják. Vannak jogi keretek, melyek kötik jegyző asszonyt és az önkormányzatot. Az emberek védelme az elsődleges, csak aztán következik az állatok védelme.

Javaslat, hogy záros határidőn – egy hónapon – belül bonyolítsanak le egy sokoldalú egyeztető tanácskozást, melyen vegyenek részt az érintettek: fenntartó, az önkormányzat képviselői, jegyző asszony, állategészségügy, akár a lakosság képviselői, Hajdu Imre képviselő úr vagy jegyző asszony koordinálásával - vagy együtt -, és próbáljanak megoldást találni a problémára. Konstruktívan csak akkor tudnak előrelépni, ha minden érintett jelen van. Próbáljanak meg valamiféle megoldást találni annak függvényében is, hogy van egy megnyert pályázat, melyet megfelelően kellene felhasználni.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Saláta képviselő úr kérdésére válaszolva elmondja, hogy nincs az önkormányzat tulajdonában olyan telek, ami az állatmenhely tartás szabályainak megfelelne.

Hajdu Imre képviselő: A lakossági fórumot mindenesetre össze fogja hívni.

Sikora Attila alpolgármester: A lakossági fórumot akár megelőzheti az egyeztetés és oda már egy egységes kialakult állásponttal mehetnek. Aki a javaslatát el tudja fogadni, kéri igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az Újtelepen található kutyateleppel kapcsolatos felvetésről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani képviselői felvetést megtárgyalta és úgy határozott, kezdeményezi Hajdu Imre képviselővel egyeztetve jegyző asszony koordinálásával az Újtelepen található kutyateleppel kapcsolatban egy többoldalú egyeztető tanácskozás lefolytatását, melyre kerüljenek meghívásra az érintettek, különösen a fenntartó, az önkormányzat képviselői, jegyző asszony, az

állategészségügyi hatóság képviselői, a lakosság képviselői, melynek célja a kutyateleppel kapcsolatos problémák megoldása.

Felelős: Hajdu Imre képviselő, jegyző

Határidő: azonnal

- **Tájékoztató a Közművelődési Tanács működési idejének lejártáról**

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Humán Bizottság

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tájékoztatja a lakosságot és a Képviselő-testületet arról, hogy a Közművelődési Tanács 2010. május 26-án alakult meg három éves időtartamra. A tanács mandátuma hamarosan lejár. Jogszabály szerint a lejáratot megelőzően 30 nappal a jegyzőnek ezt Közleményben kell közzétennie helyben szokásos módon (mai naptól a honlapon már megtekinthető). A későbbiekben a következő Közművelődési Tanács megalakulásának lehetőségeiről, jogszabályi keretéről is elérhető lesz egy tájékoztató. Szeretnék a Közművelődési Konceptiót is elfogadni, valamint az 1999-ben alkotott helyi rendeletet is felülvizsgálni.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Közművelődési Tanács működési idejének lejártáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani szóbeli tájékoztatót megtárgyalta és tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- **Egyed Attila képviselő felvetése**

Egyed Attila képviselő: A városban április 20-án volt a lomtalanítás. Kérdése, lehet-e olyan rendeletet alkotni, amely megtiltana a „lomosok” megjelenését a városban, hogy a lakók által

kirakott, már nem használt lomokat áttúrják és elviszik a számukra még hasznosnak vélt tárgyakat. Babakocsitól kezdve, a kerékpáron át, utánfutós autóval, kisteherautóval járnak ilyenkor a várost, zaklatják a lakókat. Idén megtörtént, hogy becsengettek a lakásokba, felajánlva, hogy segítenek kipakolni, bűnözés is előfordulhat. Félelmet keltenek főleg az idősekben, többen meg is keresték ez ügyben.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Megvizsgálják ennek lehetőségét és személyesen egyeztetnek.

Egyed Attila képviselő a felvetésére adott választ elfogadta.

- **Jarecsni János László képviselő felvetése**

Jarecsni János László képviselő: Mezőgazdasági termelők több éves problémájáról szól. A 37-es főút sárospataki körforgalmi és bodrogolaszi elágazás között KRESZ táblával le vannak tiltva a mezőgazdasági vontatók, ill. gépjárművek, így nehezen, ill. nem tudják megközelíteni földterületüket (szántóföld, szőlő). Kéri a város vezetésének segítségét, hogy tábla takarással vagy tábla levétellel segítsék a mezőgazdasági termelőket, hogy elláthassák mezőgazdasági munkájukat.

Sikora Attila alpolgármester: Tudomása szerint betakarításkor le vannak takarva a táblák.

Jarecsni János László képviselő: Korábban le voltak takarva, de már jó ideje nincsenek.

Sikora Attila alpolgármester: Megkeresik a módját, hogy segítsenek a probléma megoldásában.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Megjegyzi, hogy csak kéressel élhetnek, mivel a 37-es főút nem önkormányzati tulajdon.

Sikora Attila alpolgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését arról, hogy az önkormányzat kérje fel polgármester urat, tegyen meg mindent annak érdekében, kezdeményezze, hogy a gazdálkodóknak meg tudják adni a kért segítséget.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2013. (IV. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a 37-es számú főút mezőgazdasági vontatók, ill. gépjárművek általi használatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani képviselői felvetést megtárgyalta és úgy határozott, felkéri a polgármestert, kezdeményezze, hogy a 37-es

főút sárospataki körforgalmi és bodrogolaszi elágazás pontjai között – a tiltó tábla letakarásával vagy levételével – mezőgazdasági vontatókkal, ill. gépjárművekkel közlekedni lehessen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- **Sikora Attila alpolgármester tájékoztatója a közelgő programokról**

Sikora Attila alpolgármester: Április 27-én kerül megrendezésre a Kossuth Staféta, mely idén Sátorajáújhelyből indul és Sárospatakon a Református Kollégium Gimnáziuma lesz a cél – a főtér építése miatt – minden résztvevőt és szurkolót várnak. Május 1-jén a Vízi kapunál kerül lebonyolításra a Majális. Május elsején kerül megrendezésre a Cigánd-Sárospatak közötti útszakaszon egy figyelemfelkeltő sportos demonstráció ezen útszakasz helyreállítása érdekében. A kerékpárosok indulására reggel 9⁰⁰ órakor kerül sor az ÁVG parkolójából. Május 4-én kerül sor a ballagási ünnepekre, május első vasárnapja pedig Anyák Napja. A programokra mindenkit tisztelettel hív és vár.

Az alpolgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter s.k.
jegyző

Sikora Attila s.k.
alpolgármester

Aros János s.k.
polgármester