



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



4986-2/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. május 31-én tartott ülésén.

Jelen vannak: Aros János polgármester
Egyed Attila
Hajdu Imre
Jarecsni János László
Oláh József Csaba
Saláta László Mihály
Szabó András
Szvitanó Tamás
Zérczi László képviselők

dr. Vitányi Eszter jegyző

Meghívottak: Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Balatinácz Gábor és Kovácsné dr. Bíró Orsolya a Zempléni Z.H.K. Kft. ügyvédei, Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Klima János a Sárospataki Polgárőr Egyesület alelnöke, Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője, dr. Szebényi Tibor tanácsos, Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens, Garlati Lászlóné az Igazgatási és Szociális Csoport vezetője.

Megjegyzés: Sikora Attila alpolgármester és Kiss Csaba képviselő nincs jelen. Hajdu Imre a két ülés közötti tájékoztató közben érkezett, a 3. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen. Egyed Attila a 8. napirend tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője, Sáfrányos Sarolta a Gondozási Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatának szakmai

vezetője, Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely város polgármestere, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásán túl javasolja napirendre venni a „Javaslat önkormányzati ingatlant érintő elővásárlási jogról”, a „Javaslat a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról”, a „Javaslat A Művelődés Háza előtti rendezvénytéren áramvételi hely kialakításáról” és a „Javaslat az alapellátások fejlesztése a Sárospataki kistérségben” című TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0053 azonosítószámú projekt megkezdéséről, a menedzsment kijelöléséről” című előterjesztéseket.

Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat.

Egyed Attila képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között egy meghívást szeretne tolmácsolni a végardói falunapra.

Aros János polgármester: Javasolja, hogy először azokat a napirendi pontokat tárgyalják, amelyhez meghívott vendégek érkeztek, majd kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a kiegészítésekkel együtt a napirendi pontokat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendek tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi gazdasági tevékenységéről**
Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. **Javaslat a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról, az ezzel kapcsolatos végleges döntés meghozataláról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3. **Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására**
Előterjesztő: Hörcsig Márton ügyvezető
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
4. **Beszámoló a Sárospataki Polgárőr Egyesület 2012. évi munkájáról**
Előterjesztő: Klima János az egyesület alelnöke
5. **Javaslat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelésére**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző, Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Humán Bizottság
6. **Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Kft-vel kötendő közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
7. **Javaslat a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának, emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **Javaslat a 2012. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. **Tájékoztató a 2013. évi szociális nyári gyermekétkeztetésre benyújtott pályázatról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
12. **Tájékoztató az Állami Számvevőszék Sárospatak Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének ellenőrzéséhez kapcsolódó intézkedési terv végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Tájékoztató a 2013. évi költségvetés I. negyedévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

14. Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. A Bodrog Néptáncgyűttes támogatás iránti kérelmről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat önkormányzati ingatlant érintő elővásárlási jogról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

18. Javaslat A Művelődés Háza előtti rendezvénytéren áramvételi hely kialakításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

19. Javaslat „Az alapellátások fejlesztése a Sárospataki kistérségben” című TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0053 azonosítószerű projekt megkezdéséről, a menedzsment kijelöléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

20. Egyéb ügyek

- Végardói Falunappal kapcsolatos felhívás

- A Sárospataki Polgármesteri Hivatal költözésével kapcsolatos tájékoztatás

Zárt ülésen:

1. Javaslat önkormányzati ingatlant érintő telekhatár rendezésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

2. Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága tagjának lemondása

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

3. Egyéb ügyek

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Tájékoztatást ad a két ülés közötti fontosabb intézkedésekről és eseményekről, mely a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Szól továbbá arról, hogy a régi Rendelőintézet épületének külső-belső felújítására korábban benyújtottak egy pályázatot 130 mFt összegben (akadálymentesítés, új eszközbeszerzés), mely nyert, az említett összegből 129.999.911,-Ft összeget, 100%-os támogatottságban. A támogatási szerződés aláírását követően indítják a közbeszerzést és remélhetőleg ősszel elkezdődhet e projekt is.

Tájékoztatást ad továbbá arról, hogy Szabó Terézt, a Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztályának edzőjét felkérték az Ökölvívó Válogatotthoz. Amennyiben ott folytatja tovább munkáját Sárospatak elveszít egy kitűnő szakembert, ugyanakkor büszkéek is rá, hogy a válogatottban dolgozhat.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:**1. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi gazdasági tevékenységéről

Előterjesztő: Gulybán László ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri ügyvezető úr esetleges szóbeli kiegészítését.

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: 2012. változást hozott a Kft. életében a tulajdonosi struktúra, hitelszerkezet és eszközállományt illetően. Ezen alapokra a 2013. évi feladataik két részre oszthatóak. A pénzügyi stabilitás elérése és a szolgáltatás minőségének stabilitása, elsősorban műszaki oldalról.

Kiemeli a beszámolóból, hogy a tulajdonosi struktúra megváltoztatásával bizonyos pénzügyi műveletekre volt szükség, ami a Számviteli törvény és a Társasági adó törvény értelmében adóalap növelő tételeket eredményezett, ez eredményezte a 25,5 mFt-os társasági adót. Erre a forrás rendelkezésre áll, mely kritikus likviditási problémákat nem eredményez.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Saláta László Mihály képviselő: Az anyagból megállapítható és örömeire szolgál, hogy minden paraméter tekintetében előrelépés történt a korábbiakhoz képest. Helyesen döntöttek, hogy visszavásárolták a céget. Gratulál igazgató úrnak és további jó munkát kíván.

Aros János polgármester: Tavaly év eleji döntésük utolsó pontjához érkeztek. Visszavásárolták a Kft-t, meg tudtak állapodni a tartozásban, az eszközöket is megvásárolták, így a 100 %-os saját tulajdonban lévő Kft. saját eszközökön tud szolgáltatni, eljutottak odáig, hogy a tavalyi évet pénzügyileg is rendbe tudják tenni. Biztos abban, hogy gazdaságosan és optimálisan tudják működtetni a rendszert és szolgálni a lakosságot a távhő- és hőszolgáltatás tekintetében.

Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

130/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi gazdasági tevékenységéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47., cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság 2012. évi gazdasági tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és a gazdasági társaság 2012. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	834.107,- eFt
Nettó árbevétel:	381.107,- eFt
Adózás előtti eredmény:	57.691,- eFt
Mérleg szerinti eredmény:	32.124,- eFt
Saját tőke összege:	37.700,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

A gazdasági társaság osztalékot nem fizet.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

Polgármester úr ünnepélyes keretek között elbúcsúztatja Dankóné Gál Teréziát, a Jegyzői Iroda Vezetőjét, aki ma tölti utolsó munkanapját a Polgármesteri Hivatalban, mert nyugdíjba vonul. Megköszöni az eddig szolgáló valamennyi Képviselő-testület nevében szakmai munkáját. Kívánja, hogy töltsen hasznosan, kellemesen nyugdíjas éveit.

Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője: Megköszöni polgármester úr kedves szavait, mindig szívesen fog rá visszaemlékezni, ahogy az itt eltöltött évekre is. A munkavégzés során úgy érzi, hogy mind a hivatalvezetéssel, mind a képviselőkkel, munkatársaival jó együttműködés alakult ki, mindvégig támogatták és segítették munkáját és lehetőségeikhez mértén el is ismerték. Kívánja a hivatalvezetésnek, a képviselőknek, a munkatársainak, hogy további együttműködéssel tovább építsék, szépítsék a várost, segítsék a városlakók ügyeinek az intézését, sikereket kíván az élet minden területén.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról, az ezzel kapcsolatos végleges döntés meghozataláról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti dr. Balatináczt Gábor és Kovácsné dr. Bíró Orsolya ügyvédek, kéri, hogy szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

dr. Balatináczt Gábor ügyvéd: Hozzászólásában elmondja, hogy a jogalkotó új kihívások elé állította a hulladékgazdálkodási rendszert. Többségi önkormányzati tulajdonú cégnek engedi meg a közszolgáltatást, ill. 2014. január 1-től csak nonprofit cég végezhet ilyen típusú tevékenységet. Két lehetőség adódott, az önkormányzatok „tegyenek, amit gondolnak és szervezzék újra a struktúrát”, vagy pedig a cégről szétválással leválasztják a szakmai befektetőt – privát tőkét - és létrehoznak egy 100 %-os önkormányzati tulajdonú céget, és lesz egy ún. maradványcég, ami a privát befektető tulajdonába kerül – ezzel kielégíthető a feltételrendszer.

A szétválás bonyolult jogi-számviteli feladat. A testület e kérdéssel elvi döntést már hozott korábban, ahol meghatározták, hogy melyik mérleg alapján - a szubjektív elemek elkerülése érdekében a nyilvántartási értékeket veszik figyelembe - készül a szétválási dokumentum.

A rendezőelvről szól: úgy osszák meg a két cég között – önkormányzati ág és maradvány ág – a vagyont, hogy az önkormányzati ág, aki a közszolgáltatás ellátására hivatott rendelkezzen mindazzal a technikával, jogosítványokkal (szerzett engedélyek, jogok), ill. humán erőforrással, ami alkalmassá teszi e feladat ellátására. A matematikai szabályokat be kell tartani, egyik fél sem kaphat többet, mint amennyi a tulajdoni arányból következik.

Véleményük szerint a szétválási szerződésben a vagyonfelosztás tételes leltárig lebontva megtörtént, a fontos eszközöket tartalmazza, ezt az igényt kielégíti.

Új társasági szerződést kellett létrehozni az önkormányzati ágnak, mely nagyjából megfelel a szokott társasági szerződéseknek.

Szól a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvényről, mely a felügyelő bizottságok létszámát 3 főben maximalizálja. A szétválás előtt több tagú volt a felügyelő bizottság, mely térségi alapon lehetővé tette a térségek érdekeinek a megjelenítését. Vita alakult ki, hogy a szűkített FB esetében ez hogyan legyen. Bölcsen döntöttek a nagyobb önkormányzatok, ugyanis az a döntés született, hogy a felügyelő bizottság, mivel alkalmatlan a térségi képviselői rendszerre, legyen szakmai képviselő (hulladékos, közgazdász, jogász), és megteremtették a tulajdonosi tanácsadó testületet, mely szerepel a társasági szerződésben. Ez véleményük szerint pótolni tudja a korábbi felügyelő bizottságot.

Kérdésként merül fel, hogy mi lesz a jövőkép? A jövőképet sok tényező befolyásolja. Van un. lerakási járulék, miszerint adót kell viselni minden lerakott tonna szemét után, ehhez nyilván alkalmazkodni kell, mely folyamat már megkezdődött. Minél jobban lehet a begyűjtött hulladékot leválogatni, szelektív módon újrahasznosítani, annál kevesebbet kell lerakni, így kisebb lesz a lerakási járulék. Ezen igény megoldása az a közel négy milliárd forintos állami támogatással megvalósuló projekt, ami az önkormányzati tagok által szervezett társulás keretében fog megtörténni, azaz válogató művek, technikai eszközök kerülnek letelepítésre. Bízunk abban, hogy a jelenlegi 50 %-os szelektivitás még eredményesebb lesz.

Szembe kell nézni – szétválástól függetlenül – a rezsicsökkentéssel. Az állampolgárok számára ez nyilván nagyon jó, de a cégnek ez bevételcsökkenést jelent mégpedig úgy, hogy a lerakási járulék növekszik. Hogyan lehet erre felkészülni? A nem tag önkormányzatokat be kell „ösztokélni” a társaságba, hisz az ő belépésük tőketöbbletet jelent, mely nyilván segíti a működést.

Ha a jogalkotás a rezsicsökkentésről szól és a politikának megfelel, valahogyan arról is kell gondoskodni, hogy a rendszerek működőképessége megmaradjon, ennek klasszikus formája a támogatás.

Egyed Attila képviselő: Kérdése, hogy a maradványcég megmarad-e a rendszerben vagy teljesen kiszáll? Jónak tartja a hulladéklerakási díjat, de minél jobban ösztönözni kell mindenkit arra, hogy szelektíven szedjék a hulladékot. Tudja, hogy jelenlévők nem a Z.H.K. Kft. konkrét vezetőségéhez tartoznak, de elmondja, hogy Sárospatakon napi probléma, hogy nem elég sűrűn ürítik a szelektív hulladékgyűjtő szigetek.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Képviselőként felveti, hogy nem beszélt ügyvéd úr arról, hogy a belső monitoring vizsgálat milyen költségcsökkentést javasol a cég működésével kapcsolatban, ahol az említett bevételcsökkenést kiegyenlíthetné.

Saláta László Mihály képviselő: Kérdése, hogy Sárospatak részéről a tanácsadó testületben lesz-e képviselet? Kérdése továbbá, hogy a döntésnek milyen következményei lesznek? Remélhetőleg az új szervezet hasonló színvonalon – vagy jobban – végzi majd szolgáltatási tevékenységét. E napirend kapcsán mindig felvetődik, hogy próbáljanak olyan megoldást találni, hogy a tényleges szolgáltatásnak megfelelő számlázás készüljön. Ez régóta jogos igény (differenciált számlázás) – némi eredményeket már értek el a 60 literes kukák tekintetében. Egyetért Egyed képviselő úr felvetésével, miszerint bővítsék a szelektív hulladékgyűjtőket, melyeket minél gyakrabban ürítsenek.

Zérczi László képviselő: Kérése, tájékoztassák a lakosságot arról, hogy az átszervezés hogyan érinti a jövőben a szolgáltatást. Kérdése, hogy a legutóbbi szemétszállítási díjemelés most hol tart?

Aros János polgármester: A rezsicsökkentést a lakosok nagyon várják, hisz sokként érte őket, mikor megkapták az első negyedéves számlákat, mely nemhogy 10 %-os csökkenést, hanem 14 %-kal magasabb árat tartalmazott. Kérték a térség országgyűlési képviselőjét és a kormánypártot, hogy reagáljon erre. Július 1-től erre is vonatkozik a 10 %-os csökkentés, mégpedig nem a most megállapított árra, hanem a tavaly áprilisi árra. Erre rákerül egy Energiahivatal által engedélyezett 4,2 %-os emelés, ebből vonódik le a 10 %.

Kérdése, hogy a Cinege rekultivációját melyik hónapra várhatják, hisz reményeik szerint idén elkezdődhet? Ennek része lesz a Kommunális Szervezet udvarának rendbetétele is. Teljesül-e az a régi jogos kérése a lakosoknak, hogy a ténylegesen elszállított, mért szemét után fizessék a díjat?

dr. Balatinácz Gábor ügyvéd: Tudják, hogy a hulladékgazdálkodás rengeteg terhet visel, mai napon a szétválásra koncentráltak, ettől függetlenül megpróbál válaszolni az elhangzott kérdésekre. A maradványcég – BOHU Kft. – a hasznát kivitte. Volt egy jegyzettőke mindkét félnél, mely hízalódott, hisz kellett a fejlesztésekhez, profitot soha nem vett ki senki a cégből. Az osztás után a saját vagyont osztották szét, ami mindkét félnél ugyanazt a jegyzettőke aránynövekményt jelenti. Itt az együttműködés bezárult a privát tőke és az önkormányzat között.

A tevékenységet illetően a jogalkotó azt mondja, hogy a közszolgáltató cég csak a települési hulladék közszolgáltatással foglalkozik – ennek valószínűsíthetően az az indoka, hogy ne legyenek keresztfinanszírozások. Eltiltotta az ipari hulladék gyűjtésétől, erre a BOHU Kft. kiválóan alkalmas. A feladatosztás törvényi követelmény volt.

A tanácsadó testületben ugyanúgy meglesz Sárospatak képviselője.

A rezsicsökkentés belső tartalékaival kapcsolatosan elmondja, nem kíván kitérni a kérdés elől, de a belső tartalékok és a költséghatékonyság közgazdasági elemzés, és elmondja, hogy ahhoz képest, hogy vannak olyan zsákfaluk, ahová gazdaságilag nem éri meg kimenni, és pl. Budapesten sokkal hatékonyabb a munkavégzés, a szolgáltatási díjak egész jók voltak eddig. Nem működött rosszul a cég, mindig volt jegyzett tőkén felüli vagyon, eredménytartalék.

Az, hogy a tényleges szolgáltatáshoz igazodjon a számlázás nehéz kérdés, várja, hogy az új alakulat hogy fogja megoldani. Sehol nincs az országban hulladékarányos számlázás, bizonyára azért, mert nagyon drága a rendszer telepítése és fenntartása. Elfogadja, hogy a jelenlegi rendszer nem igazságos, számtalan alkotmánybírói határozat van, melyben ezt a polgárok megkérdőjelezték. Azt megkövetelte az Alkotmánybíróság a szolgáltatóktól, hogy ne csak 120 literes kukaedényzet legyen, hanem 60 literes is.

A Cinege rekultivációval kapcsolatos kérdésre nem tud válaszolni, ezt az információt hamarosan pótolják – tudomása szerint a rekultivációs projekt teljesen független ettől, mely folyamatban van.

Az, hogy az átszervezés hogyan érinti a szolgáltatást és a díjat elmondja, polgármester úr a díjat illetően tájékoztatást adott, tulajdonképpen sehogy, jogi parancs van rá, mennyi lehet a díj, mindegy milyen szerződés van a szolgáltató és az önkormányzatok között.

Oláh József Csaba képviselő: Tavaly volt egy felmérés Sárospatak területére, hogy megegyezné a szelektív hulladékgyűjtő szigetek számát a város belterületén, kibővítve a külterülettel.

Az ügyvéd úr által elmondottakhoz hozzáfűzi, hogy nem igazán szereti, hogy Sárospatak várost Budapesttel, vagy épp egy megyei szintű várossal hasonlítják össze.

Egyed Attila képviselő: Támogatja a szelektív hulladékgyűjtést, ezért felveti, hogy korábban kormányzati szándékként hallotta, hogy ahol gazdaságilag lehetséges, háznál szelektíven fogják gyűjteni a hulladékot. Tervezi-e ezt az új cég a városban?

dr. Balatinácz Gábor ügyvéd: Az összehasonlítást csak azért említette, mert a gázolajár egyforma. A szelektív gyűjtéssel kapcsolatosan elmondja, hogy ez a feladat veszteséges a társaság számára. A szelektív hulladékgyűjtést minden közszolgáltató cég akkor végzi, ha „kényszerítik” rá. Ennek egyik jele a lerakási járulék. Véleménye szerint nagyon komoly jogi kényszer lesz a szelektív gyűjtés kiterjesztésére.

Aros János polgármester: Több kérdés nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Szabó András a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

131/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a Zempléni Z.H.K. Kft. kiválással történő átalakulásáról, az ezzel kapcsolatos végleges döntés meghozataláról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zempléni Z.H.K. Kft. által megküldött és a tervezett szétválási folyamattal kapcsolatos

- vagyonmérleg- és vagyonleltár-tervezeteinek,
- szétválási szerződés tervezetének,
- a kiváló, 100 %-os önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. társasági szerződése tervezetének,
- a fennmaradó kft. alapító okirata tervezetének,

továbbá

- az átalakulási számviteli dokumentumokat megvizsgáló független könyvvizsgáló jelentésének,
- a Zempléni Z.H.K. Kft. Felügyelő Bizottságának, illetve eseti munkabizottságának a véleménye és személyi javaslatának

ismeretében hozzájárul, illetve egyetért a Zempléni Z.H.K. Kft. szétválással/kiválással történő átalakulásához.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és hozzájárul, hogy – a Cégbíróság bejegyzésétől függően – Sárospatak Város Önkormányzata a kiválás eredményeként a társasági szerződés tervezetében meghatározott mértékű (korábbi üzletrész befektetésével egyező értékű) társasági részesedést szerezzen a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft-ben.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zempléni Z.H.K. Kft. szétválási folyamatról döntő taggyűlésén az Önkormányzat nevében hozzájáruló, igen szavazatot közöljön, és a Képviselő-testület döntésének megfelelően a szétválási szerződés tervezetét, továbbá a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. társasági szerződése tervezetét az Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal**3. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására

Előterjesztő: Hörcsig Márton ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri ügyvezető úr esetleges szóbeli kiegészítését.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Hozzászólásában elmondja, hogy 2011. decemberében célként javasolták megfogalmazni a televízió 2012. évi és azt követő időszakának tevékenységét, irányát. Komoly aggodalmak vetődtek fel akkor, hogyan tovább. A 2012. év eredményei alapján ennek ellenére szerény nyereséggel zárt a cég. Ennek érdekében nagyon sokat tett, alvállalkozói tevékenységeket vállalva (Miskolc, Kazincbarcika, Záhony), takarékoskodás. Végrehajtottak egy 10 mFt értékű fejlesztést a digitális átállás részeként Sárospatakon.

A digitális átállással kapcsolatosan még elmondja, hogy 2013. december 31-ig meg kell valósítaniuk az átállást, együtt az országos adókkal. Van pályázati lehetőségük, mintegy 8 mFt összegben tudnak eszközökre pályázni. Remélhetőleg október végére, november elejére a program lezárul és digitálisan lehet venni a Zemplén Televízió adását is – szól a MinDig TV lehetőségeiről.

Elmondja továbbá, hogy 2012-ben újra sikerült egy országos bemutatásra érdemes dokumentum filmre pályázniuk. Végezetül megköszöni kollégái 2012-ben végzett munkáját.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek a közhasznúsági jelentést. Kérték, hogy a pályázatokkal kapcsolatos személyi kifizetésekről szóló kimutatást küldje át az ügyvezető. Elsősorban az ügyvezető úr havi bérével kapcsolatban tettek fel kérdéseket a bizottság tagjai. A kimutatást megkapták, így már ő is el tudja fogadni a közhasznúsági jelentést.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a közhasznúsági jelentést. Bizottsági ülésen továbbra is kérdésként merült fel a tulajdonosi háttér és a Felügyelő Bizottság tiszteletdíja.

Aros János polgármester: A tulajdonosi háttér nem kérdés, hisz ugyanaz a négy tulajdonos van, mint korábban. A probléma az, hogy a négy tulajdonos közül kettő támogatja 15-15 millió forinttal a televízió működését. A másik két tulajdonosnak, különösképpen a harmadik településnek a hozzájárulása nagyon hiányzik a költségvetésből. A testület korábbi döntése értelmében jelezte az ügyvezetésnek, ill. a tagtársaknak a Felügyelő Bizottságra vonatkozó javaslatot, azóta volt taggyűlés, az azon történetekről ügyvezető igazgató úr szól majd.

Szabó András képviselő: Kérése, hogy a Sárospatak újságban jelentessenek meg egy anyagot a digitális átállásra vonatkozóan a lakosság számára.

Aros János polgármester: A honlapon jegyző asszony részéről már megjelentettek egy ezzel kapcsolatos információt, de természetesen az újságban is megjelentetik.

Szvitankó Tamás képviselő: Elmondja még, hogy bizottsági ülésen felmerült a negyedik tulajdonos a Zemplén Televízió Közhasznú Alapítvány, mely a dolgozókból tevődik össze. Milliós nagyságrendre pályáztak és nyertek is el, így elmondható, hogy már a negyedik tulajdonos is hozzájárult a televízió működéséhez. Ahol nem tud a Zemplén Televízió pályázni, ott az egyesület pályázik.

Elmondja továbbá, hogy a televízió azon törekvései, melyeket korábban elkezdtek beérett, hisz a Sárospatakon működő gyártó stúdió zökkenőmentesen működik, nem kis megtakarítással. Az a pénz, amit elvettek a televíziótól, realizálódni látszik. A televízió gazdasági igazgatójával beszélve elmondja, nagyon szép pénzösszeg marad meg a gyártó stúdió beindulásával (üzemanyagár, emberi erő).

Hajdu Imre képviselő: Szeretne egy kimutatást kapni igazgató úrtól következő testületi ülésre a Szvitankó képviselő úr által említett negyedik tulajdonos – dolgozók – által pályázott és elnyert összegekről, azok felhasználásáról.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A digitális átállással kapcsolatosan hatékony kampányt szerveznek, de meg kell várniuk a pályázat elnyerésének kihirdetését. A lakosság részére fognak tájékoztatást adni újságban és televízióban is az átállással kapcsolatban. A dolgozók által végzett pályázatok kimutatásával kapcsolatosan elmondja, a beszámoló tartalmazza, hogy ez 1,2 vagy 1,7 mFt-ot eredményezett. Az viszont valóban jelentős lépés, hogy a sárospataki stúdió létrejöttével a dolgozók utazási költségei jelentősen csökkentek. A technika adta lehetőségeket kihasználva interneten tudják küldeni a jeleket, nem kell utazgatni, ezzel sokkal jobb, hatékonyabb munkaidő kihasználást tudnak produkálni.

Aros János polgármester: Ezzel kapcsolatosan további javaslataik lesznek. Július 1-től új fenntartója lesz a főiskolának, az Egri Tanárképző, szeptembertől az ottani stúdiót is szeretnék bevonni a Zemplén Televízió munkájába.

Több kérdés nem lévén kéri a testület tagjait, aki a határozati-javaslatban foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Oláh József Csaba a szavazásnál nem volt jelen.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

132/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2012. évi közhasznúsági jelentéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely,

Színház köz 4., cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) tagja a gazdasági társaság 2012. évi közhasznúsági jelentését megtárgyalta és azt a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	29.297,- eFt
Nettó árbevétel:	54.061,- eFt
Adózás előtti eredmény:	3.310,- eFt
Mérleg szerinti eredmény:	3.141,- eFt
Saját tőke összege:	17.357,- eFt

A gazdasági társaság osztalékot nem fizet.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

Hajdu Imre képviselő a napirend tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Polgárőr Egyesület 2012. évi munkájáról

Előterjesztő: Klima János az egyesület alelnöke

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri az egyesület alelnökét, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Klima János a Sárospataki Polgárőr Egyesület alelnöke: A beszámolóból kiderül, hogy mozgalmas év volt az egyesület számára a 2012-es év. A civil egyesületek közül csak a Polgárőr Egyesület rendelkezik törvénnyel, melyben szabályozásra került, kik lehetnek polgárőrök.

Elmondja továbbá, hogy régi elképzelésük kezd megvalósulni, hogy minden városrésze, külterületre egy-egy önálló polgárőr csoportot állítsanak fel. Apróhomokon és Bodroghalász városrészben ez már megtörtént, Dorkón, Végardón, az Újtelepen alakulóban van. Itt szerencsére sikerült elejét venni a felvásárlóknak, arany-, szőnyegárusoknak.

Szól továbbá arról, hogy egyre nagyobb a lakosság bizalma a polgárőrség felé, ami megnyilvánul telefonos jelzések által (illegális törmelék lerakás, illetéktelen helyen felállított sátor, stb.), melynek nagyon örül, hisz ez a legnagyobb visszajelzés számukra.

Aros János polgármester: A beszámolóból kitűnik, hogy 9 éve alakult meg Sárospatakon a Polgárőr Egyesület. A városban sok civil szervezet működik és sokukkal együtt tud dolgozni az önkormányzat a város körülményeinek javítása érdekében. Egyik legaktívabb szervezet Sárospatakon a Polgárőr Egyesület. 2004-ben még nem igazán tudták, hogy mi is lesz pontosan az Egyesület feladata. Az idő viszont bebizonyította, hogy egyre nagyobb szükség van a Polgárőr Egyesületre, hisz a közrend védelme érdekében a Rendőrség létszámát nem sikerült növelni. Egyre inkább rá vannak utalva a Rendőrség, Polgárőrség, Közterület-felügyelet és lakosság négyesére. A lakosság - ahogy alelnök úr is említette - valóban jó kapcsolatot alakított ki a polgárőrséggel, hisz már őket keresik problémáikkal. Közvetlenül a Polgárőrség segítségét kérik rendezvények biztosítása ügyében, karitatív szolgálat ellátása

ügyében, stb. A polgárőrség tagjai – több, mint 30 fő – önzetlenül, anyagi hozzájárulás nélkül végzik munkájukat. 2012. évben közel 7000 óra szolgálatot adtak. Az országban először itt Sárospatakon a Képviselő-testület szinte minden tagja belépett és aktív szerepet vállalt a Polgárőrségben. Az, hogy az egyesület kiválóan működik, köszönhető parancsnok úrnak és az egyesület aktív tagjainak. A Sárospatakon folyó munkát többen észrevették, rendszeresen példaként említik a Sárospataki Polgárőr Egyesületet a megyei, országos rendezvényeken, sőt érdeklődtek már Szlovákiából, Lengyelországból is az egyesület működése iránt.

Az egyesület munkáját több elismeréssel is jutalmazták, mely szerepel a beszámoló III. pontjában. Megjegyzi, parancsnok úr tavaly országos kitüntetést kapott, melyhez gratulál.

A testület jutalmazza az egyesület munkáját, hisz a Polgárőr Egyesület támogatásának összegét nem csökkentették a költségvetésben.

Zérczi László képviselő: Egyetért a polgármester úr által elmondottakkal, aki egyben az egyesület elnöke is. Kiváló munkát végez a Sárospataki Polgárőr Egyesület, jól kiegészíti tevékenységük a Rendőrség feladatát. Ezért gondolta a Bodroghalászi Egyesület is, hogy tagja szeretne lenni az egyesületnek, így hét fővel lépnének be az egyesületbe. Legutóbbi közgyűlésükön arról is szó volt, hogy akár anyagilag is támogatják az egyesület működését (benzinpénz).

Jarecsni János László képviselő: Minden elismerés annak, aki szabadidejét a városra áldozza, köszönet érte. Önzetlenül, térítés nélkül jelen vannak minden kulturális és egyéb városi rendezvényen. Polgármester úr szólt a Lovas Polgárőrsegről, ezzel kapcsolatosan milyen elképzelések vannak?

Aros János polgármester: Korábban már volt ezzel kapcsolatos kezdeményezés, hisz két éve a Rendőrség pályázati lehetőség kihasználásával tudta biztosítani az anyagi feltételeit annak, hogy a Rendőrség lovas járőrözést folytasson. A Betyár Lovas tanya tulajdonosának segítségével ők is csatlakoztak e kezdeményezéshez, ő is aktívan részt vett a járőrözésben. Mára azért is várták Csoóra alelnök urat, hogy ennek részleteit is megbeszéljék, hisz ehhez infrastruktúra szükséges.

Szól ezután a vízi polgárőrség kialakításának lehetőségéről. Parancsnok úr segítségével helyet biztosítanak egy Sárospatakon szervezett kishajó vezetői tanfolyam lebonyolítására.

Szvitankó Tamás képviselő: Véleménye szerint a Polgárőr Egyesület egy nagyon jó közösségteremtő egyesület lett. Mindenütt megtalálják a helyüket – tavalyi árvíz, idei március 15-ei rendkívüli időjárás.

Aros János polgármester: Egyéb hozzászólás nem lévén kéri, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgárőr Egyesület 2012. évi beszámolójáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

A Sárospataki Polgárőr Egyesület valamennyi tagjának eddig végzett munkájáért köszönetét fejezi ki, és további jó munkát kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékelésére

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző, Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy a gyermekjóléti szolgálat a 2012. évben nagyon jó színvonalon teljesítette a jogszabályi feltételeknek megfelelően a feladatát szakmai vezetője Sáfrányos Sarolta irányításával. A bizottsági üléseken a szakmai vezető asszony a felmerült kérdésekre a válaszokat megadta.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: Ahogy elhangzott, 2012-ben még nem volt a Gondozási Központnál a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, most került a helyére. A Gondozási Központ fiatal kortól az idős korig Sárospatak lakosságát felügyeli, ellenőrzi, ápolja. Nagyon jó munkát végzett a szolgálat évről évre. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Rövid tájékoztatást kér a segélycsomagok kiosztásának tapasztalatairól.

Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője: A segélycsomagok osztása még folyik, nem történt incidens, probléma nem merült fel. Várják még azt a 150 szociálisan rászorult családot, ill. egyedülállót vagy időskorú nyugdíjast, aki a jövedelme alapján átveheti a csomagot.

Aros János polgármester: Több, mint 1000 fő részére osztottak közel 10 kg-os csomagot az Ökumenikus Segélyszervezet jóvoltából. Az önkormányzat az útiköltséget állta, az adományt az Ökumenikus Segélyszervezet. A Gondozási Központ végzi a csomagosztást, hisz ők tudják, kik a rászorultak.

Több kérdés nem lévén kéri, aki a határozati-javaslatban foglaltakkal egyetért, a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

134/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának átfogó értékeléséről szóló beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Kft-vel kötendő közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ismerteti a javaslatban foglaltakat. Elmondja, a közszolgáltatási szerződés szövegezésénél törekedtek a jogszabályi előírások, tartalmi elemek betartására, és arra, hogy a szerződés a helyi körülményeknek, értékeknek, szokásoknak egyértelműen a leképezése legyen. Jelen szerződés csupán első lépés, hisz a IV. pont tartalmazza, hogy külön szerződésben fogják szabályozni az ingatlan használatát, ill. a közszolgáltatási feladatok ellátásával érintett ingatlan beruházásaival, felújításával kapcsolatosan is külön szerződés foglalkozik majd.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: Elmondja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Saláta László Mihály a Humán Bizottság tagja: Nem volt jelen bizottsági ülésen, ezért elmondja, hogy maximalistának tartja a szerződést, tudni szeretné, ki készítette?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Közösén készítették Sajószegi Gábor ügyvezető úrral és Bordás Istvánval, a Képtár vezetőjével.

Aros János polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

135/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Kft.-vel kötendő
közzolgáltatási szerződés jóváhagyásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Kft.-vel kötendő közzolgáltatási szerződést, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a közzolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 135/2013. (V. 31.) KT. határozathoz

KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata (képviseli: Aros János polgármester) 3950 Sárospatak, Kossuth út 44. sz. (adószám: 15726494-2-05, Törzsszám: 726490) továbbiakban **Megbízó,**

másrészről

SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli: Sajószegi Gábor Tamás ügyvezető igazgató) 3950

Sárospatak, Szent Erzsébet u. 3. sz. (cégjegyzékszám: 05-09-014934) továbbiakban
Megbízott

- együttesen Felek - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

I.

Bevezető

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 330/2012. (XI.30.) KT. határozatával döntött a Sárospataki Galéria, 2013.január 01-től SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Kft által történő működtetéséről.

2. Az Önkormányzat a fenti döntések meghozatala során akként ítélte meg, hogy a jelen szerződésben rögzített kulturális, közgyűteményi feladatok ellátását a tevékenység hatékonysága, a pénzügyi források felkutatása, a költségvetési források takarékosabb felhasználása, és az önkormányzati vagyon gazdaságosabb hasznosítása érdekében, a 100%-os tulajdonában álló nonprofit kft-nek kívánja átadni.

II.

A szerződés célja

1. Megbízó (Sárospatak Város Önkormányzata) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény erejénél fogva kötelező és önként vállalt egyes kulturális és közgyűteményi feladatai ellátásával megbízza Megbízottat, az általa alapított és kizárólagosan tulajdonolt egyszemélyes SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, amely a megbízást elfogadja, és kötelezettséget vállal a jelen szerződésben részletezett feladatok ellátására, valamint a 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet u. 14. (Sárospataki Galéria) alatti, térítés nélküli használatba adott épület üzemeltetésére.

2. Megbízott vállalja, hogy az általa működtetett telephelyen, az alább részletezett közgyűteményi, múzeumi tevékenységet ellátja. A gyűjteményében található, az oda bekerülő műtárgyakat nyilvántartja, megőrzi és feldolgozza. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint Sárospatak Város Önkormányzatának 18/2007. (VI.29.) számú vagyonrendelete nyomán vagyonkezelőként jár el a város tulajdonát képező képzőművészeti alkotások tekintetében. A város képzőművészeinek, önszerveződő képzőművészeti közösségeinek - a lehetőségek korlátai között - teret biztosít; a vizuális kultúra központjaként állandó és időszakos kiállításokat rendez, hangsúlyt fektet a tehetséggondozásra, múzeumpedagógiai tevékenységet folytat.

3. Jelen szerződés célja, hogy a város lakossága részére Megbízó helyi közszolgáltatásként gondoskodjon a közgyűteményi és múzeumi feladatok ellátásáról, melynek alapvető szabályait a jogszabályokkal összhangban a Megbízott alapító okirata tartalmazza.

III.

A szerződés tárgya

1. A jelen közszolgáltatási szerződés keretében Megbízott a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben, valamint Megbízott Alapító Okiratában foglaltak szerinti tevékenységeket köteles ellátni.

2. Megbízott feladata a gyűjteményébe tartozó kulturális javak és az ehhez kapcsolódó kulturális értékkel bíró információk felkutatása, gyűjtése, őrzése, nyilvántartása, kezelése, állagmegóvása és védelme, további tudományos feldolgozása, azok közzététele.

3. A Megbízott kulturális szolgáltatásaival, az állandó és időszakos kiállításokkal, valamint a hozzájuk kapcsolódó múzeumpedagógiai tevékenységgel, családi és közösségi programokkal, szakmai rendezvényekkel szolgálja a város lakosságának művelődését, a formális és nem formális oktatás céljait és a szabadidő hasznos eltöltésének lehetőségével segíti az egész életen át tartó tanulás folyamatát.

4. A kezelésében álló gyűjteményt és a sárospataki képzőművészetet illetően, valamint a muzeológiai témákban tudományos, módszertani kutató és publikációs munkát végez, és szakmai támogatást nyújt a külső kutatók részére.

5. Részt vesz a gyűjteményével összefüggő köz- és felsőfokú oktatásban, valamint szakmai képzésben, támogatja a szakoktatást, valamint a művészeti ismeretekre nevelés módszertani fejlesztését.

6. Alaptevékenységei között kiemelt feladatai az alábbiak:

- a sárospataki művészet XX. századi történetének kutatása, feldolgozása és közzététele
- a jelenkori helyi művészet gyűjtése, kutatása, feldolgozása és közzététele az intézményben és társintézményekkel együttműködve bel- és külföldön, és e témakörben évente legalább egy jelentős kiállítás szervezése,
- a sárospataki művészek számára tájékoztatói lehetőségek teremtése, alkotási körülményeik és önszerveződésük segítése,
- a város vizuális kultúrájának gyűjtése, kutatása, feldolgozása és közzététele, és e témakörben lehetőség szerint kiállítás szervezése, a lokális történelem és emlékezet kutatásának segítése kiállításokkal, konferenciákkal, kiadványokkal, közművelődési programokkal, a sárospataki helytörténeti kutatásokba való bekapcsolódás,
- Sárospatak megismertetése a kortárs művészet jelentős alkotóival
- külföldi – elsősorban a testvérvárosi – kapcsolatok révén csereprogramok, kiállításcserék, kezdeményezése külföldi művészek részvételével,
- a jelen művészetének megismertetése múzeumpedagógiai programok révén,
- tehetséggondozó programok szervezése a helyi diákok számára, továbbtanulási esélyeiket segítve nyári szabadiskola, vizuális művészeti tábor megszervezése lehetőség szerint,
- társművészeti, közművelődési és tudománynépszerűsítő rendezvények szervezése, befogadása a város műveltségének emelése érdekében,
- a helyi művészeti, oktatási és kulturális intézményekben folyó kiállítási tevékenység szakmai segítése,
- tanácsadás és szervezőmunka a város köztéri művészetével, vizuális reprezentációjával kapcsolatos céljainak teljesítése érdekében.

7. Működteti a 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet u. 14. szám alatt található:

Sárospataki Galériát.

Ezen helyszínen színvonalas kiállításokat és a tárlatokhoz kapcsolódó kísérő rendezvényeket szervez és bonyolít.

8. Kiállítási programjaival időben egyeztetett módon közreműködik a város fesztiváljainak, nagyrendezvényeinek szervezésében, információs anyagot bocsájt rendelkezésre azok marketingje számára.

9. Az általa működtetett helyszínen terembéres lehetőséget biztosít a város képzőművészei, alkotókörök, civil szervezetek műhelymunkájára, kiállításaira.

10. **Gyűjteménykezelőként gyarapítja és gondozza a város képzőművészeti gyűjteményét**, múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenységet folytat.

11. Kiadói tevékenysége során a képző-, ipar- és fotóművészettel, építészettel, vizuális kultúrával kapcsolatos katalógust, könyvet, brossurát, oktató és tudományos filmet, DVD-t jelentet meg.

12. Segíti az iskolai művészeti oktató munkát, ehhez kapcsolódóan találkozókat, beszélgetéseket, előadásokat szervez tanárok és diákok részére.

13. Együttműködik a város kulturális és közéleti szervezeteivel.

14. Szakmai tevékenységéről évente egy alkalommal beszámolót készít Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete számára.

15. Megbízott tudomásul veszi, hogy a tulajdonos belső ellenőr útján, a számára jóváhagyott eljárási rend szerint ellenőrzi a gazdasági társaságot Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.tv. 109.§ /8/ bekezdése alapján.

17. Felek rögzítik, hogy a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. január 1-jével a Sárospataki Galéria által ellátott szakmai és közfeladatot átveszi, ezért a szakmai és a közfeladat ellátás tekintetében a folytonosság biztosított.

IV.

A tevékenység személyi, pénzügyi és tárgyi feltételei

1. Személyi feltételek

1. Megbízott vállalja, hogy ezen feladatok magas szinten történő ellátása érdekében - figyelemmel a már hivatkozott, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben és a 2/2010. (I.14.) OKM rendeletben foglaltakra - szakirányú felsőfokú végzettségű és szakképesítésű szakembert foglalkoztat.

2. Pénzügyi feltételek

1. A közszolgáltatási szerződés keretében Megbízott a szerződés időtartama alatt a Megbízó éves költségvetési rendeletében foglalt támogatási összegek függvényében vállalja a fenti pontokban meghatározott feladatok ellátását.
2. A feladatok színvonalas ellátása érdekében Megbízó vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt a kulturális, közgyűjteményi feladatok ellátására a működés biztosítására az adott év költségvetési rendeletében meghatározott támogatást utal át Megbízott a számlájára.
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízó a jelen szerződésben meghatározott és elvárt feladatok ellátásán kívül más, további feladattal is meg kívánja bízni Megbízottat, úgy annak finanszírozását a felek külön megállapodásban rögzítik.
4. Felek megállapodnak abban, hogy együttműködve mindent megtesznek annak érdekében, hogy Megbízott további állami, pályázati, alapítványi stb. támogatásokhoz jusson. Forrásbővítés céljából Megbízott részt vesz a szakterület számára kiírt pályázatokon, sikeres pályázat esetén azokat gondozza, és elszámol a kiírásnak megfelelően. A pályázati úton működésre elnyert összegek csökkenthetik a Megbízó IV/2.2 pontban megjelölt költségvetési rendeletben meghatározott támogatás mértékét.
5. Megbízott hatáskörébe tartozik a kulturális rendezvények jegyárainak és a kiadványok árának megállapítása.
6. Megbízott vállalja, hogy „Üzleti terv”-ét minden év január 31. napjáig, míg mérlegét a tárgyévet követő március 31. napjáig elfogadásra a Megbízóhoz megküldi azzal, hogy Megbízó az „Üzleti terv”-et áttekintve az éves költségvetése kialakításához azt felhasználja, erről Megbízottat 30 napon belül tájékoztatja.

3. Tárgyi feltételek:

1. Megbízó vállalja, hogy 2013. január 1. napjától a szerződésben meghatározott közcélú feladatok ellátása érdekében a 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet u. 14. szám alatti ingatlant használatba, üzemeltetésre adja át a gazdasági társaságnak., melynek feltételei külön szerződésben kerülnek rögzítésre.
2. A közszolgáltatási feladatok ellátásával érintett és fentebb részletezett ingatlan beruházásaival, felújításával, rekonstrukciójával, használatával kapcsolatos kérdéseket felek külön szerződésekben rögzítik.
3. Megbízó 2013. január 1. napjától a szerződésben meghatározott közcélú feladatok ellátásához a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 109. §-a, valamint a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 11. §-ának vonatkozó rendelkezései alapján a Megbízott vagyonkezelésébe adja a Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonát képező, leltár szerinti műtárgy-közgyűjtemény állományát.
4. Felek megállapodnak, hogy fenntartják Megbízott részére a Sárospataki Galéria név további használatát.

V.

Egyéb kikötések, záró rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti közszolgáltatási szerződésük közös akarattal bármikor módosítható.
2. Megállapodnak abban is, hogy amennyiben az állami támogatási rendszer, vagy annak összege Megbízottra nézve hátrányosan változik, úgy az ez irányú állami döntést követően a szerződés felülvizsgálatát Megbízó legkésőbb 60 napon belül köteles napirendre tűzni.
3. Felek kikötik, hogy a támogatás kizárólag a közszolgáltatási szerződésben jóváhagyott célokra fordítható. A támogatás összegét Megbízott a fentiekben meghatározott céltól eltérően nem használhatja fel.
4. Megbízott a támogatás jogszerű felhasználásáért teljes anyagi felelősséggel tartozik, a támogatás a mindenkor hatályos törvények, rendeletek szabályai szerint használható fel.
5. Megbízó jogosult a támogatás felhasználását, illetve az abból megvalósítani kívánt célt ellenőrizni, ennek során Megbízottól az ellenőrzéshez szükséges adatokat, bizonylatokat kérni, illetve a Megbízottnál előre írásban egyeztetett időpontban és módon helyszíni ellenőrzést tartani.
6. Szerződésszegésnek minősül – különösen – a támogatás összegének a szerződésben foglaltaktól eltérő felhasználása, a vállalt feladatok ellátásának indokolatlan megszüntetése, valótlan adatok, tények, körülmények közlése, az elszámolási kötelezettségek megszegése, az ellenőrzés akadályozása, a jogszabályok, szakmai követelmények, nyilvántartási kötelezettségek, valamint – ismételt felszólítást követően – a megállapodás szerinti tájékoztatási kötelezettségek megszegése.
7. A jelen szerződést a szerződő felek határozatlan időre kötik, amelyet a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, rendes felmondással 3 hónapos felmondási idővel, minden negyedév utolsó napjára felmondhatnak.
8. Jelen megállapodás valamennyi eleme nyilvános.
9. E szerződés teljesítése érdekében a szerződő felek szoros együttműködésre kötelesek. Az esetleges vitás kérdésekben a felek elsősorban egyeztetés és közös megegyezés útján kívánnak eljárni. Peres kérdésekben a felek kikötik a Sátorajáújhelyi Járási Bíróság, illetve hatáskörtől függően a Miskolci Törvényszék illetékességét.

Ezen szerződést a felek, közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Sárospatak, 2013. május 31.

.....
 Sárospatak Város Önkormányzata
 Képv.: Aros János polgármester
 Megbízó

.....
 SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi
 Információs Nonprofit Kft.
 Képv.: Sajószegi Gábor Tamás ügyvezető

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának, emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kérelem érkezett az önkormányzathoz a Vízi-kapuhoz vezető út elnevezésével kapcsolatban és időközben kiderült, hogy ilyen irányú rendelete még nincs az önkormányzatnak, e rendelet megalkotásáról szól az előterjesztés, melynek elfogadását követően lehet szó a konkrét javaslatról.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: Elmondja, hogy a bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a következő módosítással:

- a rendelet-tervezet 5. §-a kiegészül a következő (4) bekezdéssel és az ezt követő bekezdések sorszámozása értelemszerűen módosul:

„(4) A kezdeményezést a Képviselő-testület döntése előtt a helyben szokásos módon legalább 15 napra közzé kell tenni, melyről bárki véleményt nyilváníthat.”

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sajnálatos módon a bizottsági ülést követően érkezett vissza a Kormányhivatallal folytatott egyeztetésének eredménye, ill. rendelet-tervezetknél a Törvényességi Felügyelet előzetes véleményét is kikérlik. Több ponton változna a rendelet-tervezet, melynek kiegészítő anyagát ülés előtt mindenki kézhez kapta, melyet ismertet.

Kiemelten elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kiegészítő javaslatához további kiegészítése lenne, ami a 15 napra történő közzétételre vonatkozik: Az így szabályozott (4) bekezdés szerint közzétett hirdetményre érkezett véleményeknek a Képviselő-testület döntésére vonatkozóan nincs kötelező ereje. Ez szintén csak tárgyalás alapját képezné és szabadon dönt a testület, figyelembe veszi, elfogadja-e vagy sem, csak kötelező erejűvé ne tegyék.

Szabó András képviselő: A rendelet-tervezet címében szerepel a házak számozása is. Tudni szeretné, hogy a rendelet – amennyiben megalkotják – csak az elkövetkezendő rendezési időszakra vonatkozik-e?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Így van.

Aros János polgármester: Az eddigiekre nem vonatkozik, és a későbbiekben is az lesz az elsődleges szempont, hogy ne okozzanak senkinek kellemetlenséget. A testület fog dönteni a beérkezett kérelmekről. Korábban pl. már volt javaslat a Viola utca átnevezésére - Urbán György díszpolgár nevére - de átgondolták, hogy hány embernek okoznának ezzel kellemetlenséget és elvetették a javaslatot.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A rendelet-tervezet régi 4. § (3) bekezdésében szerepel, hogy személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Az épülő főtér kapcsán Makovecz Imre bácsi neve többször felmerült. Elmondja, hogy a 25 év nem a helyi önkormányzat döntése, hanem magasabb szintű jogszabály rendelkezik róla, ebben az esetben a főtér elnevezése Makovecz Imréről nem lehetséges.

Aros János polgármester: Sajnálattal vették tudomásul, hisz valóban többször felmerült már, hogy a térnek a Makovecz tér lenne a megfelelő neve.

Kéri, aki egyetért a rendelet-tervezettel, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a jegyző asszony által elhangzott módosításokkal együtt, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelete

a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Általános rendelkezések

(1) A rendelet hatálya Sárospatak közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra és a szabályozási terv által kijelölt területre terjed ki.

(2) Sárospatak város közigazgatási területén közterületet, településrészt elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani, emléktáblát elhelyezni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

Közterületek elnevezésének általános szabályai

(1) Sárospatak városban minden közterületet el kell nevezni.

(2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.

(3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(4) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(5) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.

(6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

3. §

(1) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

(2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.

(3) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább 25 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknévvel alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így ismert vagy az elnevezés egy családról történik.

4. §

A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

(1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a Képviselő-testület bizottsága,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Sárospatak város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Sárospatak város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(4) A közterület elnevezésére vagy elnevezésének megváltoztatására vonatkozó javaslatot a Képviselő-testületi döntést megelőzően a helyben szokásos módon legalább 15 napra hirdetmény útján közzé kell tenni.

(5) A (4) bekezdés szerint közzétett hirdetményre érkezett véleményeknek a Képviselő-testület döntésére vonatkozóan nincs kötelező ereje.

(6) A javaslatokat a Képviselő-testület minden bizottsága véleményezi.

(7) A közterület nevének megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló Képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alább felsorolt szervek értesítéséről a Jegyző gondoskodik:

- a) az érintett ingatlan tulajdonosokat (hirdetmény útján)
- b) a települési lakcímnnyilvántartót helyben
- c) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalát
- d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
- e) a Magyar Posta Zrt. sárospataki postahivatalát
- f) a Sárospataki Rendőrkapitányságot
- g) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
- h) az Országos Mentőszolgálatot
- i) az illetékes közműszolgáltatókat
- j) a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendeletben megjelölt Földrajzinév-bizottságot, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézetet (csak településrész-névvel kapcsolatos döntés esetében).

5. §

Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

(1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.

(2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.

(3) A névtáblát az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán ki kell helyezni.

(4) Az utcák névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.

(5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé/felé/alá kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyező szervnek kell eltávolítani.

6. § Házzámozás

(1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a területileg illetékes járási földhivatal felé is.

(2) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot.

(3) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni. Az utca bal oldala páratlan, a jobb oldala páros számozást kap.

(4) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető utcák házzámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) A (3) – (5) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzámozását nem érintik.

(7) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház, szerkezetileg megosztható és nem megosztható földszintes ingatlan esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) alkalmazható.

(8) A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(9) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

7. §

- (1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:
- a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,
 - c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
 - d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.
- (2) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (3) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

8. §**Emléktábla állítás rendjére vonatkozó szabályok**

- (1) A város közterületein emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.
- (2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.
- (3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester - az eltávolításra vonatkozó felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte esetén - az emléktábla tulajdonosának költségére leszerelteti és elszállíttatja.

9. §**Vegyes és záró rendelkezések**

- (1) A házszám táblával nem rendelkező ingatlan tulajdonosa a jelen rendelet 7. § (9) bekezdésében foglalt tábla-kihelyezési kötelezettségének e rendelet hatályba lépését követő fél éven belül köteles eleget tenni.
- (2) E rendelet 2013. június 7-jén lép hatályba.
- (3) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések, és házszámok érvényességét nem érinti.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2012. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ismerteti a javaslatban foglaltakat. Az összegzés az elfogadást követően a város honlapján is közzétételre kerül.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Aros János polgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

136/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a 2012. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület Sárospatak Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzéseinek éves statisztikai összegzését a melléklet szerint elfogadja. Felkéri a Jegyzőt, gondoskodjon annak a Közbeszerzési Hatósághoz történő megküldéséről, valamint a www.sarospatak.hu oldalon történő közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2013. május 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Egyed Attila képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Tárgybani ügy 20 éves előzményére mindenki emlékszik. Az akkori városvezetés kezességet vállalt a Frukó üggyel kapcsolatban, ennek fedezete volt a gödi ingatlan több tulajdonossal. Tavaly sikerült a tulajdonjogok rendezése. A fedezet akkor 12 mFt-ról szólt, az önkormányzat még további 1 mFt-ból rendbe tette, így értékesíthetővé vált. Felértékelítették az ingatlant, de a felértékelít áron nem vásárolta meg senki. Most érkezett egy ajánlat 18 mFt áron. Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Korábbi döntés alapján egy előszerződés, majd végleges adásvételi szerződés megkötésével kerül értékesítésre az ingatlan. Az anyag készítésekor még volt két pont, mely nem teljesült, de azóta az adásvételi előszerződés múlt héten aláírásra került, az abban foglalt 1,8 mFt foglaló összege is beérkezett az önkormányzathoz, ebből adódóan egy elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozatot várnak a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részéről. Reményeik szerint jövő hét folyamán aláírásra kerül a végleges adásvételi szerződés, ezt követően birtokba adási, ill. ingatlan-nyilvántartási átvezetés után sikerül értékesíteni az ingatlant.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

137/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Göd belterület 5984. hrsz-ú, természetben Göd, teleki P. u. 13. sz. alatt lévő lakóház, udvar megjelölésű ingatlant 18.000.000 Ft eladási áron értékesíti Szanyi András 2132 Göd, Kacsóh P. u. 5. sz. alatti lakos részére a mellékletben lévő adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 30.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a bizottság véleményének ismertetését.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság egyhangúlag javasolja a határozat-tervezet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

138/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 341/2011. (XI. 25.) KT.
- 383/2012. (XII. 14.) KT.
- 59/2013. (III. 14.) KT.
- 61/2013. (III. 14.) KT.
- 62/2013. (III. 27.) KT.
- 63/2013. (III. 27.) KT.
- 64/2013. (III. 27.) KT.
- 65/2013. (III. 27.) KT.
- 66/2013. (III. 27.) KT.
- 67/2013. (III. 27.) KT.

- 72/2013. (III. 27.) KT.
- 73/2013. (III. 27.) KT.
- 78/2013. (III. 27.) KT.
- 79/2013. (III. 27.) KT.
- 82/2013. (III. 27.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2013. évi szociális nyári gyermekétkeztetésre benyújtott pályázatról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Tavalyi pályázat keretében 164 gyermeknek tudtak meleg ételt biztosítani. Idén 2,9 mFt összegben nyújtanak be pályázatot 150 gyermek étkeztetésére 44 munkanapon keresztül. A lebonyolítás a Hetes Éttermen keresztül és a Családsegítő Szolgálat közreműködésével történik.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a tájékoztató elfogadását a testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztató elfogadását.

Aros János polgármester: Idén az ételosztás valószínűleg a Hetes Étterem melletti 2HOME pályázat lebonyolítására átadott irodában fog történni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

139/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a szociális nyári gyermekétkeztetésre benyújtott pályázatról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a szociális nyári gyermekétkeztetésre benyújtott pályázatról szóló tájékoztatót és utólagosan jóváhagyta 150 fő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő kiskorú gyermek 44 munkanapon történő étkeztetésére benyújtott pályázatot, önerő biztosítása nélkül.

Felelős: polgármester a támogatási szerződés megkötéséért

Igazgatási és szociális csoport vezetője a pályázat benyújtásával és elszámolással kapcsolatos feladatok ellátásáért

Gondozási Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai vezetője és Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője az étkeztetés lebonyolításáért

Határidő: folyamatos, 2013. augusztus 31.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az Állami Számvevőszék Sárospatak Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének ellenőrzéséhez kapcsolódó intézkedési terv végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető szóbeli tájékoztatóját.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 2011-ben vizsgálta az Állami Számvevőszék az önkormányzat pénzügyi helyzetét. Erre készült 2012 tavaszán egy intézkedési terv, melyet augusztusi ülésén módosított a Képviselő-testület. Ezt az Állami Számvevőszék elfogadta. Ennek a közel egy éves végrehajtásáról készült tájékoztatót tartalmazza az anyag.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a határozat-tervezet elfogadását a testületnek.

Saláta László Mihály képviselő: El fogja fogadni a tájékoztatót, ugyanakkor kérdése, hogy az Állami Számvevőszék ellenőrizni fogja-e az intézkedési terv végrehajtását? Ha igen, a meglévő hiányosságok feltáruhnak. Az 1. pontban szerepel, hogy nem lehet mínuszos a költségvetés, ugyanakkor kiegészítő támogatással számoltak 333 mFt értékben, mely eléggé megkérdőjelezhető. A 4. pont szerint fizetési garanciát nem vállalhat az önkormányzat, ugyanakkor a Patakhó Kft. kötvénykibocsátásához vállaltak, ennek lehet-e valamilyen következménye? Gazdaságossági számítások elmaradtak a fürdő pályázatnál és a várjátékok esetében. Szerepel továbbá az anyagban, hogy az önkormányzat kerülje az olyan szervezetekben való részvételt, melyek jelentős adminisztratív ráfordítást igényelnek, ugyanakkor konkrét gazdasági haszonnal nem járnak. Utalás van rá, hogy nem bővült ez a kör, de részleteiben nem tárgyalták, hogy a meglévők közül melyek kerülnének ki esetlegesen. A többi kérdésre adott válaszok megfelelőek, hisz végre lettek hajtva a feladatok.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Saláta képviselő úr által felvetett pontokat nem az Állami Számvevőszék írta elő, az ÁSZ az anyagban kiemelt pontokat írta elő, így 1. pontként, hogy reorganizáló programot készít az önkormányzat. A testület elfogadott egy 10 pontos reorganizáló tervet, önmagára szabta a feltételeket, ezek közül volt, amelyik nem, vagy csak részben teljesült. A reorganizáló terv egyfajta etikai kódex, amit ha

betart a Képviselő-testület, önként vállal magára, lépéseket tesz afelé, hogy a pénzügyi egyensúly stabil maradjon.

Aros János polgármester: Azzal, hogy a költségvetést nullásra tervezték megfeleltek a törvényi előírásoknak, de már a költségvetés elfogadásakor elmondták, hogy nem hiányként szerepeltetik a 300 mFt-ot, hanem remélt állami támogatásként. Tavaly kapott az önkormányzat 400 mFt-ot év végén, hogy idén kap-e, azt nem lehet tudni. Ezt mindenképp mínuszként kell kezelni, mely tovább nehezíti az önkormányzat gazdasági helyzetét. Mai ülés napirendjei között szerepel, hogy ismét át kell vizsgálni a költségvetést, hogy biztonsággal tudják kezdeni a második félévet.

Elmondja továbbá, hogy a 400 mFt-ból kifizették a lealkudott 200 mFt-os tartozást. Időközben a kormány azon ígérete, hogy az önkormányzatok csak annyi kötelező feladatot kapnak, amelyhez a hozzájárulást is megkapják, nem teljesült. Sőt, az állami fenntartásba átadott intézmények után havi 14,5 mFt hozzájárulást kell fizetnie az önkormányzatnak – ez önmagában idén 170 mFt. Van továbbá két intézmény – A Művelődés Háza és Könyvtára és a Kommunális Szervezet -, melynek költségvetését tovább szorítani már nem lehet.

A Patkhó Kft. kötvénykibocsátásával kapcsolatosan elmondja, több szakembert megkérdeztek arról, hogy fizessék-e tovább az eszközök után a bérleti díjat, vagy lépjenek és a realizált megtakarításból a kötvénytörlesztést fizessék, mindenki láthatja, hogy ez volt a logikus döntés tavaly év végén.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az ÁSZ a következő vizsgálatkor vizsgálhatja az intézkedési terv teljesülését.

Aros János polgármester: Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

140/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

az Állami Számvevőszék Sárospatak Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének ellenőrzéséhez kapcsolódó intézkedési terv végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék Sárospatak Város Önkormányzata pénzügyi helyzetének ellenőrzéséhez kapcsolódó intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt t u d o m á s u l v e t t e.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2013. évi költségvetés I. negyedévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető szóbeli tájékoztatóját, majd a bizottsági véleményeket.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, az első negyedévben a költségvetés végrehajtása a terveknek megfelelően zajlott. Az anyag felhívja a testület figyelmét az év hátralévő részében jelentkező kockázatokra, azért, ha beavatkozást igényel, azt időben meg lehessen tenni. Ilyen kockázat az előző napirendnél már említett 333 mFt kiegészítő állami támogatás bizonytalanná válása. Az év hátralévő részében ennek egy részére még sor kerülhet, eddig azonban még ez a pályázat nem került kiírásra. Felmerülhet a kockázat, hogy év végéig ezen összeg egy része vagy semmi nem folyik be.

A tájékoztatóból kitűnik, hogy első negyedévben mintegy 140 mFt-ra lett volna szükség, hogy a kiadásokat teljesíteni tudják, ezt a likvid hitel keret még lehetővé tette, ennek emelése árán a kiadásokat biztosították, azonban ha a 300 mFt-os likvid hitel keret elfogy, fizetési gondok jelentkezhetnek.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Szintén egyhangúlag javasolja a bizottság a tájékoztató tudomásul vételét.

Aros János polgármester: Tudnia kell mindenkinek, hogy az önkormányzat milyen nehéz gazdasági helyzetben van, mint ahogy arra a város beruházásaiból következtetni lehetne. A határozati-javaslat tartalmazza, hogy a működési célú kiadások 10 %-os zárolására állítsanak össze javaslatot az önkormányzati intézmények 2013. június 15-ig. Egyeztetni fognak az intézményvezetőkkel, elsősorban tőlük kérnek javaslatot erre vonatkozóan, mely visszakerül a testület elé.

Már szólt a 14,5 mFt-os közoktatási normatíváról, de ezzel összefüggésben még elmondja, hogy írásban jelezték az illetékes minisztérium felé, hogy ezt nem fogja tudni az önkormányzat teljesíteni, erre válasz még nem érkezett. Ha kell, több fórumon is jelezni fogják, hogy gondok lehetnek az év második felében.

Saláta László Mihály képviselő: Természetesen ezt a tájékoztatót is el fogja fogadni. Szerette volna megkérdezni, de polgármester úr már szólt róla, hogy a központi szervek felé az átadott intézményekkel kapcsolatos megkeresés milyen stádiumban van.

Tudja támogatni a javaslatot, hogy az intézményvezetőkkel egyeztetve próbáljanak meg javaslatot tenni a 10 %-os zárolásra, de vannak intézmények – Kommunális Szervezet, A Művelődés Háza és Könyvtára -, melyektől már nem lehet elvenni pénzeket, hisz a működésüket befolyásolná. Kérése, miután tájékoznak az intézményvezetők javaslatáról, ne a „fűnyíró elvet” kövessék. Belátja azt is, hogy már kevesebb az önkormányzati intézmény,

viszont óvni szeretné az intézményeket, hogy még tovább csökkenjen a költségvetésük, hisz mindenki tudja, hogy a jelenlegi költségvetésük is nagyon szoros, akkor lesz elég, ha pályázataik sikeresek lesznek.

Aros János polgármester: Valóban nincs sok intézménye az önkormányzatnak: Gondozási Központ, Carolina Óvoda és Bölcsőde, Kommunális Szervezet, A Művelődés Háza és Könyvtára, Polgármesteri Hivatal. Jegyző asszonnyal beszéltek már erről, ők sem igazán látják, honnan lehet még elvonni pénzt, de mégis próbálják meg közösen, hisz gondok lehetnek.

Szvitankó Tamás képviselő: Polgármester úr most világosan elmondta mindenki számára, hogy mi az önkormányzat szándéka a 10 %-os zárolással. Ugyanis az intézményvezetők már aggódva hívták az elvonás miatt. Nem arról van szó, hogy holnaptól ilyen zárolás lesz.

Aros János polgármester: Van lehetőség a képviselői tiszteletdíjak megvonására, bevételek növelésére.

Más hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének 1. negyedévi végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és azt t u d o m á s u l v e t t e.

Felkéri az intézményvezetőket - önkormányzat esetében a polgármestert -, hogy a működési célú kiadások 10 %-val egyező összegű zárolásra állítsanak össze javaslatot 2013. június 15-ig.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a gazdálkodási irodavezető rövid szóbeli kiegészítését, majd a bizottsági véleményyt.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Remélhetőleg következő ülésen már arról számolhat be, hogy megszületett az adóssághozzájárulási törvényről szóló aláírt megállapodás – ez már a végső fázisához közeledik. Két lehetőség van: vagy harmadik félnek az állam beszáll a hitelszerződésekbe, vagy egy összegű támogatást biztosít közvetlenül a hitelintézetnek nyújtva. Az már eldőlt, hogy a kötvényszerződésbe beszáll az állam. A másik folyószámla hitel és a három beruházási célhitel vonatkozásában pedig támogatást fog nyújtani. Erről összecszerően még nem áll rendelkezésre információ. Az Államadósság Kezelő Központtal internetes felületen kapcsolatban állnak. Június 7-ig érkezik meg a konkrét szám. Az együttes összegét már tudják, csak annak a hitelfajtánkénti megbontása még nem végleges. A folyószámla hitel megújítása kérdéses, hisz a költségvetési törvény előírja, hogy az adóssághozzájárulási törvény előtt két héttel – június közepéig – át kell alakítani ezt a hitelfajtát működési hitellé. Erről, mivel még a szám nem áll rendelkezésre, nem lehetett intézkedni, amint rendelkezésre áll, rendkívüli testületi ülésen meg kell tenni az átalakítást. Fontos tudatosítani azonban, hogy a rövid lejáratú kötelezettségekkel is egyensúlyban kell lenni ahhoz, hogy a hosszú lejáratú kötelezettség a helyi adó megfelelő fedezetet nyújtson.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság megtárgyalta a tájékoztatót és egyhangúlag javasolja tudomásul vételre.

Aros János polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a tájékoztató tudomásul vételét.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. NAPIRENDI PONT**Tárgy: A Bodrog Néptáncgyűttes támogatás iránti kérelméről***Előterjesztő: Aros János polgármester**Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.*

Aros János polgármester: A Bodrog Néptáncgyűttes meghívást kapott a 8. International Saray Spring and Culture Festival elnevezésű rendezvényre Törökországba, melynek költsége 1,5 mFt. Ehhez kérnék az önkormányzat anyagi támogatását. Kéri a bizottsági véleményt.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a napirendet és sajnos a város anyagi helyzetére való tekintettel nem javasolja az út támogatását.

Aros János polgármester: Egyéb vélemény, kérdés nem lévén kéri a testület döntését a bizottság javaslatáról, miszerint nem tudják támogatni a Bodrog Néptáncgyűttes kérelmét.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a Bodrog Néptáncgyűttes támogatás iránti kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és a Bodrog Néptáncgyűttes 2013. július 3-11. között megrendezésre kerülő 8. International Saray Spring and Culture Festival-on történő részvételét az önkormányzat nehéz gazdasági helyzetére tekintettel támogatni nem tudja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16. NAPIRENDI PONT**Tárgy: Javaslat önkormányzati ingatlant érintő elővásárlási jogról***Előterjesztő: Aros János polgármester**Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.*

Aros János polgármester: Az anyag e-mailen kiküldésre került, kéri irodavezető úr esetleges szóbeli kiegészítést.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Szent József u. 24. sz. alatti ingatlan osztatlan közös tulajdont képez, 1/3 tulajdonrészt ebből az önkormányzat bérlakásként hasznosít, a fennmaradó 2/3 tulajdonrésze érkezett vevőktől nyilatkozat kérés, mert ők csak akkor tudják megvásárolni a tulajdonostól az ingatlant, ha az önkormányzat nem kíván élni elővásárlási jogával.

Jarecsni János László a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne éljen elővásárlási jogával.

Aros János polgármester: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatáról.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

önkormányzati ingatlant érintő elővásárlási jogról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva nyilatkozik, hogy a Sárospatak belterület 31. helyrajzi szám alatt felvett, természetben Sárospatak, Szent József u. 24. sz. alatt található, összesen 841 m² térmértékű telken lévő „lakóház, udvar” megjelölésű ingatlan 8/12 arányú magántulajdonban lévő telekhányad vonatkozásában az őt megillető elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. augusztus 31.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A határozat-tervezet e-mailen megküldésre került, bizottságok nem tárgyalták. Lényegében a PATAQUA Kft. tulajdonába kerülő Sárospatak, Virág u. 2. sz.

alatt található volt cukorgyári üdülő bekerül a Kft. alapító okiratába. Az épületet rendbe tették és hamarosan alkalmas lesz a vendégek fogadására.

Szabó András képviselő: Polgármester úr már meg is válaszolta kérdését, hisz azt szeretne volna tudni, hogy milyen állapotban van az épület, tudják-e fogadni a vendégeket, milyen fórumon hirdetik az üdülőt. Nyilván az a cél, hogy minél hamarabb tudja fogadni a vendégeket az üdülő, mely bevételt jelent a PATAQUA Kft-nek.

Aros János polgármester: A Kft-nek került a tulajdonába, így hirdetni is neki kell. Vannak ötletei az üdülőről kapcsolatosan, akár szlovák, lengyel házat kialakítani, melyet az FB majd egyeztet ügyvezető asszonnyal, hisz közös cél, hogy telt házzal működjön az üdülő. Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és mint a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Határ út 2. B. ép., cégjegyzékszám: Cg.05-09-015147) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság alapító okiratának módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosítás aláírására.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

1. melléklet a 145/2013. (V. 31.) KT. határozathoz

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

A PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (3950. Sárospatak, Határ út 2. B. ép. Cg: 05-09-015147) alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat II. fejezet 5. pontja az alábbi új telephellyel egészül ki:

- 3950. Sárospatak, Virág u. 2.

Jelen alapító okirat módosítást a társaság egyszemélyes alapítója képviselőjében eljárva aláírással látom el.

Kelt: Sárospatak, 2013. május 31.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
3950. Sárospatak, Kossuth u. 44.
Aros János Polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Szalai Géza
ügyvéd

Kelt:

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat A Művelődés Háza előtti rendezvényterén áramvételi hely kialakításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az anyag e-mailen megküldésre került, bizottságok nem tárgyalták. Kéri a gazdálkodási irodavezető esetleges szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy azért, hogy ne növekedjen az önkormányzat terhe, a szükséges 2 mFt-ot A Művelődés Háza és Könyvtára finanszírozásának csökkentéséből biztosítanak. Az intézmény ugyanis többletbevételre tehet szert pályázatok kapcsán – ez egyeztetve van az intézmény vezetőjével.

Aros János polgármester: Pontosításként elmondja, hogy A Művelődés Háza és Könyvtára előtti térburkolat cseréjére, ill. a főtér kialakítására benyújtott pályázatban nem szerepelt az elektromos hálózat kiépítése. Ez biztosítaná a harangjátékhoz, ill. a színház előtt alkalmanként felállítandó színpadhoz az elektromos csatlakozási lehetőséget, ill. egyéb rendezvények áramvételezési lehetőségére. Szerették volna, ha az áramvétel lehetőségét kiépítik, mintegy 500-600 eFt értékben, és később igény esetén történt volna a kábelezés, de ez szakemberek véleménye alapján nem működtethető. Így azt a konstrukciót dolgozták ki, hogy A Művelődés Háza és Könyvtára rendelné meg a beruházást, majd mérőóra felszerelésével a közterület-felügyelet fogja bérbe adni a rendezvényteret, ő számlázza majd ki az áramdíjat, közterület-használati díjat, melyet az önkormányzat kifizet A Művelődés Háza és Könyvtárának, ill. az áramszolgáltatónak.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

A Művelődés Háza és Könyvtára előtti rendezvénytéren áramvételi hely kialakításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Önkormányzat beruházási kiadási előirányzatát 2.000 e Ft-tal megemeli A Művelődés Háza és Könyvtára intézmény önkormányzati támogatás előirányzatának terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat „Az alapellátások fejlesztése a Sárospataki kistérségben” című TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0053 azonosítószámú projekt megkezdéséről, a menedzsment kijelöléséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az anyag később került kézbesítésre, bizottságok nem tárgyalták. Arról a pályázatról van szó, melyet egy évvel ezelőtt még kistérségként nyújtott be a Kistérségi Társulás, időközben a munkaszervezet megszűnt, a társulás további helyzetéről is dönteni kell majd. Felmerült annak a lehetősége, hogy átvegye az önkormányzat a pályázatot, a hatóság ezt engedélyezte.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, áprilisban már döntött is arról a testület, ha kedvező döntés van, tovább viszi a pályázatot.

Aros János polgármester: A menedzsment tagjai Erdős Tamás projektvezető és Sebők Mariann pénzügyi vezető lenne a javaslat szerint, akik jelenleg is az önkormányzat alkalmazásában állnak.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

147/2013. (V. 31.) KT.

h a t á r o z a t a

„Az alapellátások fejlesztése a Sárospataki kistérségben” című TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0053 azonosítószámú projekt megkezdéséről, a menedzsment kijelöléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete *„Az alapellátások fejlesztése a Sárospataki kistérségben”* című TÁMOP-5.4.9-11/1-2012-0053 azonosítószámú projekt megkezdéséről, a menedzsment kijelöléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

2. A képviselő-testület a projekt megvalósítására két fős projektmenedzsmentet jelöl ki az alábbiak szerint:

	Személy/jogviszony	Bér	Időtartam
Projektvezető	Erdős Tamás (havi 20 órás munkaviszony)	100.000.- Ft/hó (bruttó) munkabér	2013. 06.01.- 2014. 11. 30.
Pénzügyi vezető	Sebők Mariann (havi 10 órás munkaviszony)	70.000.- Ft/hó (bruttó) munkabér	2013. 06.01.- 2014. 11. 30.

A kijelölt menedzsment foglalkoztatásának költségeit a projekt költségvetésének forrásaiból kell finanszírozni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- Végardói Falunappal kapcsolatos felhívás**

Aros János polgármester: Egyed képviselő úr nincs jelen, így ő ad tájékoztatást arról, hogy a Végardói Falunap 2013. június 29-én kerül megrendezésre, nemcsak a végardói lakosság részére. A rendezvény egyik eleme hagyományteremtő szándékkal az arató verseny, melyre csapatok jelentkezését várják. Szintén lesz főzőverseny, melyre szintén várják a jelentkezéseket, Egyed Attila képviselő úrnál.

- **A Sárospataki Polgármesteri Hivatal költözésével kapcsolatos tájékoztatás**

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Polgármesteri Hivatal június 6-án és 7-én költözne véglegesen át a Rákóczi út 32. szám alatti volt Esze Tamás Általános Iskola épületébe, így a Kossuth u. 44. szám alatti épületben a péntek délelőtti ügyfélfogadás szünetel. Június 10-én pedig teljesen új körülmények között és helyszínen a Rákóczi út 32. szám alatti új épületben várják rendes ügyfélfogadási rend szerint az ügyfeleket.

Aros János polgármester: A Kossuth u. 44. szám alatti épületben a Járási Hivatal működik tovább, a kiürített irodákba költözik a Tankerület és a Gyámhivatal. A dísztermet szeretnék a továbbiakban is használni házasságkötés és szükség szerinti más rendezvény lebonyolítására (nagyobb testületi ülés), így szeretnék megkötni a szerződést.

Június 10-től egy modern, energiatakarékos épületben várják az ügyfeleket, továbbá két épület is felszabadításra kerül – Pavletits ház, volt Gondozási Központ épülete -, melyek további sorsáról is hamarosan dönteni szükséges.

A mai projektzáró rendezvényre várja a képviselőket, szombaton 16 órától pedig a Sárospataki Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 15. évfordulója tiszteletére rendezendő gálaműsorra hív mindenkit A Művelődés Háza és Könyvtárába. Június 4-én a Wass Albert Kör szervezésében a nemzeti összetartozás napját ünneplik, melyre szintén mindenkit tisztelettel hív és vár.

Elmondja még, hogy folyik a Sárospataki Kötődésűek Világtalálkozójának szervezése, az ezzel kapcsolatos információkat a honlapon mindenki megtalálja, vagy érdeklődhet Saláta László képviselő úrnál.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

A szavazó géppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezik.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter s.k.
jegyző

Aros János s.k.
polgármester