



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



8423/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. november 7-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott *rendkívüli* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Kiss Csaba	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Szabó Tibor	a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője

Meghívottak: Suhanecz Péter a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület elnöke,
Prokop Viktor a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület tagja,
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: dr. Vitányi Eszter jegyző, Hajdu Imre, Krai Csaba és Szabó András képviselők nincsenek jelen.
Kiss Csaba a napirend elfogadását követően érkezett.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelenteket. A

jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Kérdezi, hogy a napirendek tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a meghívóban szereplő napirend tárgyalását elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület az alábbi napirend tárgyalását 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Napirend:

- 1. Javaslat a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesületnek biztosítandó Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti épületről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesületnek biztosítandó Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti épületről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Suhanesz Pétert a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület elnökét, valamint Prokop Viktort, a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület tagját. A témával kapcsolatban korábban tájékoztatást kapott a Képviselő-testület, most viszont döntést kell hozni, hogy a pályázatot be tudják nyújtani, ennek határideje jövő hét péntek.

Kéri elnök urat, ismertesse a pályázat tartalmát.

Kiss Csaba képviselő a napirend tárgyalása közben érkezett.

Suhanesz Péter a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület elnöke: Az egyesület egy LEADER pályázat benyújtására készül, amelyre a megvalósíthatósági tanulmányt október 25-ig benyújtották. Ehhez a pályázat keretében Sárospatakon egy gyártóbázis kerülne kialakításra „Sárospataki Médiaközpont” néven. A pályázatban épület felújítása és technikai eszköz beszerzése szerepel, meggyőződésük, hogy ez Sárospatakon javítja a kommunikációs és telekommunikációs kapcsolatokat és a televízió műsor gyártást, ehhez lenne szükségük erre az épületrészre, melynek teljes felújítását tervezik, televíziós stúdiót alakítanak ki vágóhelyiségekkel, vezérlővel, komoly berendezések kerülnének beszerzésre. A teljes pályázat bekerülési költsége bruttó 50 millió forint, melyből 27 millió forintot szeretnének ráköltetni az épület felújítására, a maradék összegből az eszközök beszerzését, modernizálását tervezik.

Aros János polgármester: 100 %-os támogatottságú pályázatról van szó, és természetesen továbbra is a Zemplén Televízió keretein belül fog működni, külön sárospataki

szerkesztősséggel, ami igény esetén bővíthető - akár Sárospatak honlap, akár Sárospatak Újság – tehát médiacentrum kialakításával.

Kiss Csaba képviselő: Kérdése, hogy mennyi a fenntartási időszak, és ez mennyire vág egybe az önkormányzat távlati céljaival? Emlékezte szerint korábban arról volt szó, hogy ezt az épülettömeget értékesíti az önkormányzat, hiszen bizonyos funkciók a nagy épületben megszűnnének.

Aros János polgármester: 5 év a fenntartási időszak. Jó néhány éve pontosan azért üritették ki ezt az épületet, az akkori bérlőt kifizetve, mert az akkori városrendezési tervben azon kanyar levágásával egy út szerepelt. A jelenlegi városrendezési terv készítése most van folyamatban, továbbra sem tettek le erről az elképzelésről, ám realisan nézve ennek megvalósítására az elkövetkezendő 15-20 évben nagyon kevés az esély.

Több épületben is gondolkodtak, viszont ez van optimális helyen, illetve a felújítás erősen ráfér. Tovább gondolva, az udvarban található két kiürített önkormányzati lakás, a Pedagógiai Szakszolgálat maradék részét átköltöztetnék a Pavletics-házból, így ott egy felújított, modern épületet tudnának kialakítani, ezért mindenképpen támogatásra javasolja.

Egyed Attila képviselő: Nem az épület tulajdonjogát adnák oda, az önkormányzat csak használatba adná. Gondolja, hogy használati díjat nem akar érte kérni az önkormányzat, akkor ezt meg kellene beszélni, hogy 5 vagy 10 évre, vagy térítésmentesen adják át?

Aros János polgármester: Az önkormányzat 10 évre adná használatba, javaslata, hogy ezt térítésmentesen tegye meg, hiszen a korábbi helyiséget is térítésmentesen biztosította saját stábja és a stúdió részére. Kérdésként merülhet fel, hogy ennek lesznek rezszi-, és fenntartási költségei. Erre vonatkozóan elmondja, két variáció van, hogy az önkormányzat átvállalja ennek költségeit, vagy évi 15 millió forintot biztosít a Zemplén Televíziónak támogatásként.

dr. Szabényi Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője: Kérdésként hangzott el, hogy a fenntartási költségeket ki fogja fizetni. Ez még nincs leegyeztetve, ezért kapott kézhez a Képviselő-testület egy új határozat-tervezetet, amelynek lényege, hogy az önkormányzat egyelőre az ingatlant átadja annak érdekében, hogy a pályázati eljárást lefolytathassa az egyesület. Ha a pályázat nyer, akkor konkrét, részletes szerződés kerül kidolgozásra, melyben szabályozva lesz, hogy rezsiköltséget, esetleg használati díjat vagy bérleti díjat fizetnek. Egyelőre a Képviselő-testületnek most arról kell döntenie, hogy az ingatlant átadja a pályázat megvalósítása érdekében.

Aros János polgármester: A wifis projekt jelenlegi állásáról érdeklődik.

Szvitankó Tamás képviselő: A főtér wifis ellátottsága tervezés alatt van, hatótávolsága előreláthatólag a főtér, de 100 %-os ellátottság lesz a Bodrog Hotelt övező körben. A sugárzó antennát a főiskola dísztornyára tervezik a Bodrog Hotelt övező kör centruma a főiskola, a próbaméréseket az éven szeretnék elvégezni. A szélessávú internet a holnapi napon már üzemelni fog.

Aros János polgármester: A következő képviselő-testületi ülésre tervezi meghívni Dr. Hauser Zoltánt, az Eszterházy Főiskola korábbi rektorát, aki most rektori megbízott a Comenius Főiskolai Karon, nagyon komoly elképzeléseik vannak, amelybe szervesen bele fog illeszkedni a most kialakítandó sárospataki stúdió. Hangsúlyozza, hogy továbbra is egységes Zemplén Televízióban gondolkodnak, ám ez a pályázati kiírás csak úgy teljesíthető,

ha egy egyesület egy önkormányzattal közösen pályázza meg, ezért találták ki ezt a konstrukciót.

Örömmel tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy mozi pályázaton 9 város nyert, Sárospatak a legmagasabb összeggel, 12,5 millió forintot nyert, a pályázott teljes összeget elnyerte.

Ismerteti a módosított határozat-tervezetben foglaltakat, egyben kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az abban foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Szvitankó Tamás képviselő: Bejelenti személyes érintettségét, tekintettel arra, hogy a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület tagja és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

296/2013. (XI. 07.) KT.

h a t á r o z a t a

a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesületnek biztosítandó Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti épületről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a Sárospatak belterület 392. hrsz. alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartás szerint Sárospatak, Kossuth Lajos u. 50. szám alatti, természetben Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatt található, közel 130 m²-es helyiség használatát, a „Dél-Zempléni kapcsolatok erősítése televíziós gyártóbázis kialakításával” elnevezésű pályázata megvalósítása érdekében, a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesületnek átadja.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felkéri a polgármestert, hogy az egyesület sikeres pályázata esetén, az ingatlan hasznosítására vonatkozó szerződést a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. január 31.

1. melléklet a 296/2013. (XI. 07.) KT. határozathoz

NYILATKOZAT

Alulírott Aros János, mint Sárospatak Város Önkormányzatának önálló képviselőjére jogosult polgármestere az Önkormányzat nevében kijelentem, hogy a Sárospatak Város

Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Sárospatak belterület 392. hrsz. alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartás szerint Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatti, természetben Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatt található, közel 130 m²-es helyiség használatát, a „Dél-Zempléni kapcsolatok erősítése televíziós gyártóbázis kialakításával” elnevezésű pályázata megvalósítása érdekében, a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesületnek átadja.

Sárospatak, 2013. november 7.

Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 15²⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

A jegyző távollétében:

dr. Szabéni Tibor s.k.
a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának
vezetője

Aros János s.k.
polgármester