



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J a v a s l a t

- a Képviselő-testületnek -

visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törlésének engedélyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntése értelmében az M-VILL. Kft. (Sárospatak, Hunyadi u. 122.) 2013-ban megvásárolta Sárospatak Város Önkormányzatától a Comenius u. 33. sz. alatti 255/2 helyrajzi számú ingatlant.

A testületi határozatban foglaltak alapján a tulajdonjog átjegyzésével egyidejűleg az önkormányzat javára visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom került bejegyzésre az ingatlanra.

Az M-VILL Kft. az ingatlant vállalkozás bővítésének céljából vásárolta meg, melyhez pályázati támogatást kíván igénybe venni, de a pályázat elbírálása során kiderült, hogy a fenti elidegenítési tilalom és visszavásárlási jog a támogatás – így a fejlesztési célok megvalósulásának – egyetlen akadálya (a támogató előírása szerint támogatás csak igénymentes ingatlan fejlesztésére vehető igénybe).

2014. január 14-én az M-VILL Kft. képviseletében eljáró Mózes László ügyvezető kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben kéri, hogy járuljon hozzá az ingatlanon lévő bejegyzett jogok és tilalmak törléséhez annak érdekében, hogy a vállalkozásfejlesztés megvalósulhasson nevezett ingatlanon.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az ingatlanon lévő terhek törlésére vonatkozóan dönten szíveskedjen.

Sárospatak, 2014. január 17.

Aros János

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
műszaki és kommunális iroda

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2014. (....) KT.

határozata

visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törlésének engedélyezéséről

A Képviselő-testület az M-VILL Kft. kérelmét megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

A Képviselő-testület a Sárospatak belterület 255/2. hrsz. alatt felvett, természetben Sárospatak Comenius u. 33. szám alatt található ingatlanra bejegyzett visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törléséhez

A./ hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a törlési engedély kiadásához.

B./ nem járul hozzá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 28.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter s.k.,
jegyző

Aros János s.k.,
polgármester