



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

J a v a s l a t
- a Képviselő-testületnek -

**a Sárospatak, Arany János út 5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő
fejlesztéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszáninneri Református Egyházkerület meghatalmazásában eljáró TIREK Szolg. Kft. képviseletében Fedor Mátyás kérelemmel fordult a T. Képviselő-testülethez, melyben kéri, hogy az általuk fenntartott Vay Miklós Református Szakképző Iskola és Diákotthon (Sárospatak, Arany J. út 5.) épületében, mint önkormányzati tulajdonú épületben tervezett felújítási, átalakítási munkálatok elvégzéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadni szíveskedjen.

A fenntartó a munkálatok során egyrészt a folyamatosan jelentkező beázásokat szeretné megszüntetni, valamint a tetősíkba helyezett nyílászárók beépítésével tetőtéri tornaszoba, valamint konditerem kialakítását tervezi.

További belső átalakításokkal (válaszfalak kibontása, áthelyezése, stb.) földszinti aularész, valamint büfé, illetve az I. emeleten tantermek kerülnek kialakításra. Az átalakítások részben építési engedélyezéshez kötöttek, amelyhez a szükséges tervek készítése folyamatban van.

Az átalakításokat, valamint az ahhoz kapcsolódó eljárások (tervezés, engedélyezés, stb.) költségét kérelmező saját forrásból vállalja.

A fenti átalakítások eredményeként létrejövő új helyiségek kialakítása az oktatási-nevelési tevékenység magasabb színvonalon történő folytatását segíti elő.

Tekintettel arra, hogy az épületegyüttes önkormányzati tulajdonban van, az állagmegóvó, valamint az új funkciójú belső terek kialakítását eredményező átalakításokhoz tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, a tulajdonosi hozzájárulásról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2015. május 19.

Készítette: Cziráki Zsolt
műszaki és kommunális irodavezető

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2015.(./...) KT.

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Arany János út 5. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő
fejlesztéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulásról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI.29.) sz. önkormányzati rendelet 7.§ (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva, az önkormányzat tulajdonában álló, de a Tiszáninneni Református Egyházkerület fenntartásában és vagyonkezelésében lévő Vay Miklós Református Szakképző Iskola és Diákotthon (3950 Sárospatak, Arany J. út 5.) épületén a fenntartó saját költségén elvégezni kívánt, új tornaszoba, konditerem, aula, büfé, valamint tanterem kialakítását, továbbá az épület beázásának megszűnését eredményező felújítási, átalakítási munkálatok kivitelezéséhez hozzájárul azzal, hogy fenntartó a beruházás értékének önkormányzat általi megtérítésére sem jelenleg, sem a jövőben nem tart igényt.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester