



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

J a v a s l a t
- az Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak -

**nem lakáscélú helyiség bérbeadására
vonatkozó pályázat kiírásáról**

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzati tulajdonú Sárospatak, Arany János út 1. szám alatti, 47 m² alapterületű nem lakás célú helyiség üresen áll, ezért indokolt az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása.

Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII.20.) rendelet 3. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a nem lakáscélú helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság hatáskörébe tartozik.

Ennek alapján a Sárospatak, Arany János út 1. szám alatti, 47 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség hasznosítása esetén a bérleti díj 50.000 Ft + ÁFA/hó mértékű lenne, melytől a Bizottság szabadon eltérhet.

Fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Bizottságot a pályázati felhívás kiírására vonatkozóan a javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Sárospatak, 2015. június 15.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző



SÁROSPATAKI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

HIRDETMÉNY

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., a továbbiakban bérbeadó), az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) sz. rendeletben foglaltak alapján 10 éves időtartamra **kereskedelmi hasznosítás céljára bérbe adja** az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi forgalomképes ingatlant:

Sárospatak, Arany János út 1. szám alatt lévő 47 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség

Bérleti díj: 50.000 Ft + ÁFA/hó

A bérbeadás feltételei:

- üzemeltető az esetlegesen szükséges átalakításokat – a tulajdonos írásos hozzájárulása mellett – saját költségen elvégzi, amennyiben indokolt, a berendezések beszerzését, felszerelését saját költségén vállalja

Bérleti szándékot írásban, zárt borítékban, **a hasznosítás módjának részletes leírásával**, a megjelölt bérleti díj elfogadására irányuló nyilatkozattal lehet bejelenteni a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodájába (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2015.,óra

A bérlemény megtekinthető: hétköznaponként munkaidőben, előre egyeztetett időpontban.

A bérleménnyel kapcsolatban felvilágosítás kérhető Sárospatak Város Önkormányzat Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., tel.: 06-47/513-275).

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. Pályázó a pályázata beadásával hozzájárul, hogy a pályázat elbírálását a Bizottság nyílt ülésen tárgyalja. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Bérbeadó a benyújtott ajánlatok elbírálása után írásban értesíti a nyertes ajánlattevőt és döntés napjától számított 8 naptári napon belül szerződést köt.

Bérbeadó fenntartja a jogot arra, hogy jelen hirdetményt visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetmény tesz közzé.

Sárospatak, 2015. június 16.

Aros János s.k.,
polgármester

Sárospatak Város Önkormányzat

Képviselő-testülete

Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

...../2015. (.....)

h a t á r o z a t a

**nem lakáscélú helyiség bérbeadására
vonatkozó pályázat kiírásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) sz. rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Arany János út 1. szám alatti 47 m² alapterületű nem lakáscélú helyiség hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. július 30.

**Hajdu Imre s.k.
a bizottság elnöke**

A kiadmány hitelül: