



J a v a s l a t
- a Képviselő-testületnek -

**Sárospatak, Tompa u. 16. sz. alatt lévő nem lakáscélú helyiség
bérbeadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (3534 Miskolc, Köln u. 2.) nevében Csehely Tamás regionális ügyvezető 2015. szeptember 17-én kérelemmel fordult a T. Képviselő-testülethez, melyben az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Tompa M. u. 16. sz. alatti nem lakáscélú helyiség raktározási célra történő felajánlását kérte.

Kérelmező huzamos ideje támogatja Sárospatak és a környékbeli települések rászorulóit és a felajánlott adományok tárolását már nem tudja megoldani.

A fenti ingatlan évek óta üresen áll, így a hasznosításának elvi akadályja nincs.

Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy önkormányzati vagyon használati jogát térítésmentes használatba adás, vagy vagyonkezelés keretein belül lehet átadni. *Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) önkormányzati rendelet* előírásai alapján önkormányzati vagyont vagyonkezelésbe, vagy térítésmentes használatba adni kizárólag az önkormányzat feladatkörébe tartozó közfeladat ellátása érdekében lehet.

Térítés melletti hasznosítás esetén bérbeadás útján történő hasznosításra van lehetőség, melyet a Képviselő-testület városérdekből, vagy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság pályázati konstrukció keretében adhat bérbe, bérleti díj megfizetésének kikötésével.

Fentiek alapján javaslom a T. Képviselő-testületnek, hogy a az üresen álló ingatlan városérdekből, bérleti szerződés keretein belül, 1.000 Ft+ÁFA/év bérleti díj megfizetése mellett kerüljön bérbeadásra a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, az abban foglaltakról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2015. szeptember 21.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
műszaki és kommunális iroda

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

.....
dr. Vitányi Eszter
jegyző



**Magyar Máltai
Szeretetszolgálat**

Észak-Magyarországi Régió

Sárospataki Polgármesteri Hivatal
3950, Sárospatak,
Kossuth Lajos utca 44.

Magyar Máltai Szeretetszolgálat
Egyesület
3534, Miskolc, Köln. u. 2.

Tárgy: Kérelem

ikt: M/135/2015

Tisztelt Aros János Polgármester Úr!

Alulírott Csehely Tamás a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Észak- magyarországi Régió regionális ügyvezetője, azzal a kérelemmel fordulok Tisztelt Polgármester Úrhoz, hogy részünkre Sárospatak városában egy raktárhelyiséget felajánlani szíveskedjen.

Huzamos ideje támogatjuk Sárospatak és a környékbeli települések rászorulóit és a felajánlott adományok tárolását már nem tudjuk megoldani, ezért lenne szükségünk egy állandó raktárhelyiségre. Ezzel sokban támogatná a mindennapi munkánkat, melyet a máltai szellemiségben végzünk.

Tisztelettel:

 Magyar Máltai Szeretetszolgálat
Egyesület
Észak-Magyarországi Régió
3535 Miskolc, Köln. u. 2.

Csehely Tamás
regionális ügyvezető

Miskolc, 2015.09.17.

Cím:
H-3535 Miskolc,
Köln u. 2.

Telefon:
+36-46-401-370

Fax:
+36-46-334-313

Web:
www.maltai.hu

E-mail:
miskolc@maltai.hu

Bankszámlaszám:
OTP Bank Nyrt.
11784009-20200972-00000000

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2015.(.....) KT.

h a t á r o z a t a

**Sárospatak, Tompa u. 16. sz. alatt lévő nem lakáscélú helyiség
bérbeadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani javaslatot megtárgyalta, a úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 1776/2. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Tompa M. u. 16. sz. alatti telken lévő nem lakáscélú ingatlan városérdekből

A./ bérbeadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (3534 Miskolc, Köln utca 2.) részére Ft + ÁFA/év bérleti díj mellett, éves időtartamra.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

B./ nem adja bérbe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2015.10.31.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter s.k.,
jegyző

Aros János s.k.,
polgármester