



## Sáropatak Város Polgármesterétől

3950 Sáropatak, Rákóczi út 32.  
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404  
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



### JAVASLAT

- a Képviselő-testületnek -

**a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemeléséről, alapító okiratának módosításáról és az ezzel kapcsolatos egyéb döntések meghozataláról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 12. § (1) bekezdése szerint a Ptk. hatálybalépésekor a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság a Ptk. hatálybalépését (2014. március 15.) követő első létesítő okirat módosítással egyidejűleg köteles a Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködéséről dönteni, és a legfőbb szervi határozatot a cégbírósághoz benyújtani.

A 2013. évi CLXXVII. törvény 13. § (2) bekezdése szerint a Ptk. hatálybalépésekor bejegyzett korlátolt felelősségű társaság legkésőbb 2016. március 15-ig köteles a törzstőkéjét megemelni vagy átalakulni, egyesülni azzal, hogy a tőkeemelésről a Ptk. rendelkezéseinek alkalmazásával határozhat. Az új Ptk. szerint a korlátolt felelősségű társaság jegyzett tőke minimuma 3.000.000- Ft.

A tőkeemelést megelőzően szükséges a gazdasági társaság 2015. július hó 31-i fordulónappal elkészített közbenső mérlegét is elfogadni, mely ezen javaslat mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tőkeemeléséről, alapító okiratának módosításáról és az ezzel kapcsolatos egyéb döntések meghozataláról döntést hozni szíveskedjék.

Sáropatak, 2015. november 18.

**Aros János**

Készítette: dr. Vitányi Eszter  
dr. Szabéni Tibor

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft**

3950 Sárospatak, Zrínyi u. 47.

**Egyszerűsített éves beszámoló  
2015. július 31.**

Sárospatak, 2015. november 12.

  
Ügyvezető

Cégneve: Patakhő Energiaszolgáltató  
Nonprofit Kft. (Nkt) P.H. Energi Társaság  
Cím: 3950 Sárospatak, Zrínyi u. 47.  
Központi telefonszám: 06-30-2112000  
E-mail cím: info@phenergia.hu  
Honlap: www.phenergia.hu

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit  
Kft**

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE**  
**Eszközök (aktívák)**

|   |   |
|---|---|
| 1 | 1 |
|---|---|

| sor.<br>a | A tétel megnevezése<br>b                                   | 2015.07.31<br>c | Módosítás | Tőke em. után<br>e |
|-----------|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|
| 1.        | <b>A. Befektetett eszközök (2+4+6 sor)</b>                 | <b>491 403</b>  | <b>0</b>  | <b>491 403</b>     |
| 2.        | I. IMMATERIÁLIS JAVAK                                      | 123             |           | 123                |
| 3.        | 2.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése            |                 |           |                    |
| 4.        | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK                                        | 491 280         |           | 491 280            |
| 5.        | 4.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése               |                 |           |                    |
| 6.        | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK                         |                 |           |                    |
| 7.        | 6.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése |                 |           |                    |
| 8.        | <b>B. Forgóeszközök (9-12 sorok)</b>                       | <b>45 763</b>   | <b>0</b>  | <b>45 763</b>      |
| 9.        | I. KÉSZLETEK                                               |                 |           |                    |
| 10.       | II. KÖVETELÉSEK                                            | 43 651          |           | 43 651             |
| 11.       | III. ÉRTÉKPAPÍROK                                          |                 |           |                    |
| 12.       | IV. PÉNZESZKÖZÖK                                           | 2 112           |           | 2 112              |
| 13.       | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>                      | <b>26 964</b>   |           | <b>26 964</b>      |
| 14.       | <b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+8+13 sor)</b>            | <b>564 130</b>  | <b>0</b>  | <b>564 130</b>     |

Sárospatak, 2015. november 12.

Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.  
Kelt Sárospatak, 2015. november 12-án.  
A vállalat vezetője  
Dr. Patakhó Zoltán

  
ügyvezető

Statistikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit  
Kft**

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE**  
**Források (passzívák)**

1 2

| sor.<br>a  | A tétel megnevezése<br>b                  | adatok E Ft-ban |           |                    |
|------------|-------------------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|
|            |                                           | 2015.07.31<br>c | Módosítás | Tőke em. után<br>e |
| <b>15.</b> | <b>D. Saját tőke</b>                      |                 |           |                    |
| 16.        | I. JEGYZETT TŐKE                          | <b>126 123</b>  | <b>0</b>  | <b>126 123</b>     |
| 17.        | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE | 500             | 2500      | 3 000              |
| 18.        | III. TŐKETARTALÉK                         | (-)             |           |                    |
| 19.        | IV. EREDMÉNYTARTALÉK                      |                 |           |                    |
| 20.        | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                      | 74 248          | -2500     | 71 748             |
| 21.        | VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK                   | 31 326          |           | 31 326             |
| 22.        | VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY             |                 |           |                    |
| 23.        | <b>E. Céltartalékok</b>                   | 20 049          |           | 20 049             |
| 24.        | <b>F. Kötelezettségek</b>                 | <b>0</b>        | <b>0</b>  | <b>0</b>           |
| 25.        | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK            | <b>394 607</b>  | <b>0</b>  | <b>394 607</b>     |
| 26.        | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK       |                 |           |                    |
| 27.        | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK       | 354 474         |           | 354 474            |
| 28.        | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>   | 40 133          |           | 40 133             |
| 29.        | <b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>      | <b>43 400</b>   |           | <b>43 400</b>      |
|            |                                           | <b>564 130</b>  | <b>0</b>  | <b>564 130</b>     |

Sárospatak, 2015. november 12.

Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.  
Központi iroda: 3530 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 12. sz. 1. emelet.  
Telefon: 06-30-911-1111  
E-mail: info@patakhoelektr.hu

PH

ügyvezető

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit  
Kft**

2 1

Egyszerűsített éves beszámoló  
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
(Összköltség eljárással)

| tétel     | A tétel megnevezése                                     | adatok E Ft-ban |           |                |
|-----------|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------|----------------|
|           |                                                         | 2015.07.31      | Módosítás | Tőke em után   |
| a         | b                                                       | c               |           | e              |
| I.        | Értékesítés nettó árbevétele                            |                 |           |                |
| II.       | Aktivált saját teljesítmények értéke                    | 148 376         |           | 148 376        |
| III.      | Egyéb bevételek                                         |                 |           |                |
|           | - ebből értékvesztés visszairása                        | 58 403          |           | 58 403         |
| IV.       | Anyagjellegű ráfordítások                               | 0               |           | 0              |
| V.        | Személyi jellegű ráfordítások                           | 139 392         |           | 139 392        |
| VI.       | Értékcsökkenési leírás                                  | 12 930          |           | 12 930         |
| VII.      | Egyéb ráfordítások                                      | 20 334          |           | 20 334         |
|           | - ebből értékvesztés képzése                            | 1 487           |           | 1 487          |
|           |                                                         | 0               |           | 0              |
| <b>A.</b> | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>             | <b>32 636</b>   | <b>0</b>  | <b>32 636</b>  |
| VIII.     | Pénzügyi műveletek bevételei                            | 39              |           | 39             |
| IX.       | Pénzügyi műveletek ráfordításai                         | 12 666          |           | 12 666         |
| <b>B.</b> | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>                     | <b>-12 627</b>  | <b>0</b>  | <b>-12 627</b> |
| <b>C.</b> | <b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY</b>                   | <b>20 009</b>   | <b>0</b>  | <b>20 009</b>  |
| X.        | Rendkívüli bevételek                                    | 46              |           | 46             |
| XI.       | Rendkívüli ráfordítások                                 | 6               |           | 6              |
| <b>D.</b> | <b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY</b>                              | <b>40</b>       | <b>0</b>  | <b>40</b>      |
| <b>E.</b> | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>                           | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |
| XII.      | Adófizetési kötelezettség                               | 0               | 0         | 0              |
| <b>F.</b> | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>                                 | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |
|           | Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre |                 |           |                |
|           | Fizetett (jóváhagyott) osztalék és részesedés           |                 |           |                |
| <b>G.</b> | <b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</b>                         | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |

Sárospatak, 2015. november 12.

  
ügyvezető

P.H.

Konto és Kontroll Kft

3950.Sárospatak

Szent József út 21

Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft

3950.Sárospatak

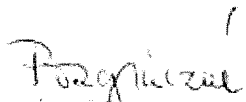
Zrínyi út 47.

Könyvvizsgálói igazolás a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft jegyzett tőke emeléséhez

A Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft 2015. július 31. állapot szerint készült mérlege alapján igazolom, hogy a társaság saját tőke összege 126.123 eFt , amelyből az eredménytartalek 74.248 eFt, a jegyzett tőke összege 500 eFt.

A társaság eredménytartaleka elegendő fedezetet nyújt a jegyzett tőke 500 eFt-ről 3.000 eFt-ra történő emeléséhez.

Sárospatak, 2015. november 15.

  
Pongráczné Szerencsi Judit

okl. könyvvizsgáló

kamarai ig.szám: 001848

Konto és Kontroll Kft.  
3950.Sárospatak, Szent J. út 21  
Azok Tükrök Takarékszövetkezet  
54600384-12001235-00000000  
Adószám: 111311173403

## SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI. 27.) KT. határozata

### **a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak az új Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködésről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.; cégjegyzékszama: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság alapítói jogkörében eljárva a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti és felhatalmazó rendelkezésekről szóló 2013. évi CLXXVII. törvény 12. § (1) bekezdése alapján – figyelemmel a Ptk. 3:4. §-ra is – elhatározza a társaságnak az új Ptk. rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI. 27.) KT. határozata

### **a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. július hó 31-i fordulónappal elkészített közbenső mérlegéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság alapítói jogkörében eljárva a gazdasági társaság 2015. július hó 31-i fordulónappal elkészített közbenső mérlegét az alábbi adatokkal elfogadja:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Saját tőke:               | 126.123 E Ft |
| Jegyzett tőke:            | 500 E Ft     |
| Eredménytartalék:         | 74.248 E Ft  |
| Lekötött tartalék:        | 31.326 E Ft  |
| Források összesen:        | 564.130 E Ft |
| Eszközök összesen:        | 564.130 E Ft |
| Mérleg szerinti eredmény: | 20.049 E Ft  |

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



## SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI. 27.) KT. határozata

### **a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőke emeléséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság alapítói jogkörében eljárva a gazdasági társaság törzstőkéjét a Ptk. 3:201.§-a alapján a mai napon a törzstőkén felüli vagyonból megemeli az alábbiak szerint:

1. A gazdasági társaság törzstőke növekménye mindösszesen: 2.500.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás.
2. A gazdasági társaság törzstőkéje a tőkeemelés után: 3.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás.
3. Sárospatak Város Önkormányzat tag törzsbetéte összege és összetétele a tőkeemelés után: 3.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás.
4. A tőkeemelés módja: a 2015. november hó 27. napján elfogadott, 2015.07.31. fordulónappal elkészített közbenső mérleg alapján a Ptk. 3:201. §-a szerint törzstőkén felüli vagyonból, azon belül az eredménytartalék terhére 2.500.000,- Ft-al nő a társaság törzstőkéje.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

# SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2015. (XI. 27.) KT. határozata

## **a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság alapítói jogkörében eljárva a gazdasági társaság alapító okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) az új Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezéseinek, valamint a mai napon meghozott alapítói határozatoknak megfelelően az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE fejezete 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A társaság székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.  
A társaság telephelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 47.”

2. Az Alapító Okirat I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE fejezete 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A társaság tagja:  
Sárospatak Város Önkormányzata  
Székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.  
Nyilvántartási száma: 350097000.  
Képviseli: Aros János polgármester”

3. Az Alapító Okirat I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE fejezete 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. A társaság törzstőkéje: 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint pénzbeli hozzájárulásból áll.”

4. Az Alapító Okirat I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE fejezete 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| „8. A tagok egyes törzsbetétei: |                 |
| Tag neve:                       | Törzsbetét:     |
| Sárospatak Varos Önkormányzata  | 3.000.000,- Ft” |

5. Az Alapító Okirat II. A társaság és a tagjai közötti viszony fejezetének helyébe a következő rendelkezés lép:

„II. Az egyszemélyes társaság működése

1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

3. A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.”

6. Az Alapító Okirat III. A Legfőbb szerv fejezetének helyébe a következő rendelkezés lép:

### „III. A Legfőbb Szerv

1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

2. A Legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

3. A Legfőbb Szerv kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdések továbbá:

a) döntés a csőd-, a felszámolási és a végelszámolási eljárás kezdeményezéséről;  
b) döntés minden 5 millió forint ügyleti értéket meghaladó jogügylet megkötéséhez illetve teljesítéséhez,

c) ügyleti értéktől függetlenül minden olyan jogügylet (szerződés, egyoldalú jognyilatkozat) megkötésének a jóváhagyása, amelyet a Nonprofit Kft. olyan harmadik személlyel köt, vagy olyan harmadik személyre vonatkozik,

- amelyben a Nonprofit Kft. ügyvezetője, bármely felügyelőbizottsági tagja, bármely vezetőállású dolgozója vagy ezek közvetlen hozzátartozója tulajdonosi részesedéssel rendelkezik, operatív irányító vagy ellenőrző testületében tisztséggel rendelkezik, illetve ha a harmadik személy szerződéskötő fél maga a Nonprofit Kft. Ügyvezetője, felügyelő bizottsági tagja, bármely vezetőállású dolgozója vagy ezek közvetlen hozzátartozója;

- továbbá minden olyan ügylet megkötésének jóváhagyása, amely a vezető tisztségviselők fokozott felelősségére tekintettel nyilvánvalóan indokoltá teszi a Legfőbb Szerv jóváhagyását, mivel a fenti bekezdésben említett személyek érdekeltsége a megkötendő ügylet tartalma vagy teljesítése vonatkozásában okszerűen felvethető, vizsgálendő.

d) döntés minden olyan kérdésben, amelyet a Nonprofit Kft. ügyvezetője, Felügyelőbizottsága vagy a Könyvvizsgálója a Legfőbb Szerv elé terjeszt.

e) A nemzeti vagyonról szóló törvény szerint a következő döntések kizárólag a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozhatnak:

i) gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése,

ii) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

4. Az ügyvezető az alapító által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.”

7. Az Alapító Okirat IV. Az ügyvezető fejezete 3. és 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. A társaság ügyvezetője:<sup>1</sup>

Gulybán László

születési helye és ideje: Szikszó, 1962. január 10.

anyja születési neve: Pálházi Magdolna

lakcíme: 3950 Sárospatak, Borsi út 13.

aki megbízatását 2012. november 16. napjától határozatlan időtartamú megbízási jogviszony keretében látja el.

4. Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A gazdasági társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, a vezető tisztségviselők ügyvezetési feladataikat a társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni. A jogszabályok, az alapító okirat, illetve az alapító által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségek vétkes megszegésével a társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben.”

8. Az Alapító Okirat VI. A törzstőke felemelése, leszállítása fejezetének helyébe a következő rendelkezés lép:

„VI. A törzstőke felemelése, leszállítása

A törzstőke felemelésére és leszállítására a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályozása megfelelően irányadó a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseire is figyelemmel.”

9. Az Alapító Okirat VII. A társaság megszűnése fejezetének helyébe a következő rendelkezés lép:

„VII. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.”

10. Az Alapító Okirat IX. A Felügyelő Bizottság fejezete 4. és 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. A Felügyelő Bizottság tagját a legfőbb szerv újraválaszthatja és bármikor visszahívhatja. A Felügyelő Bizottság működésére, feladat- és hatáskörére **a Polgári Törvénykönyv** rendelkezései az irányadók.

5. A Felügyelő Bizottság tagjai határozatlan időre:

5.1. Téglás Csaba

születési helye, ideje: Sátoraljaújhely, 1982. május 28.

anyja neve: Timkó Anna

lakóhelye: 3950 Sárospatak, Andrássy Gyula utca 2. II/1. szám

5.2. Vámosi Ilona

születési helye, ideje: Sárospatak, 1964. február 03.

anyja neve: Hajdu Ilona

lakóhelye: 3950 Sárospatak, Szent József utca 23. szám

5.3. Lossó Lászlóné

születési helye, ideje: Sárospatak, 1956. december 09.

anyja neve: Petruska Mária

lakóhelye: 3950 Sárospatak, Bessenyei György utca 11. II/7. szám”

11. Az Alapító Okirat IX. A Felügyelő Bizottság fejezete kiegészül a következő 6-8. pontokkal:

„6. A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységüket díjazás nélkül látják el.

7. A Felügyelő Bizottsági tagság megszűnik:

7.1. határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;

7.2. megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;

7.3. visszahívással;

7.4. lemondással;

7.5. a tag halálával;

7.6. a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;

7.7. a taggal szembeni kizárás vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

8. A Felügyelő Bizottság bármely tagja tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a gazdasági társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha a legfőbb szerv az új Felügyelő Bizottsági tag megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a Felügyelő Bizottság tagja a halaszthatatlan döntések meghozatalában, ill. az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.”

12. Az Alapító Okirat X. Vegyes rendelkezések fejezete 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép

„2. Az a gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat legalább a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, csak átlátható gazdasági társaságot alapíthat és öröklés, vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével csak olyan gazdasági társaságban szerezhethet részesedést, amely, valamint amelynek nem természetes személy tagja átlátható.”

13. Az Alapító Okirat X. Vegyes rendelkezések fejezete kiegészül a következő 3-5. pontokkal:

„3. Az a nonprofit gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen legalább a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, csak többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságban szerezhethet részesedést, és csak olyan nonprofit gazdasági társaságot alapíthat, amelyben többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

4. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy más jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőzönyben tesz eleget.

5. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a nemzeti vagyonról szóló törvény, valamint más hatályos jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.”

14. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat ezen határozat 1. mellékletét képezi.

15. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza dr. Barati Béla egyéni ügyvédet (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 16. szám), hogy a fenti változással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot ellenjegyzéssel lássa el, és a változást jelentse be a Miskolci Törvényszék Cégbíróságán.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

### **ALAPÍTÓ OKIRATA**

**a 2015. november 27. napján meghozott alapítói (képviselő-testületi) határozatokkal módosított szövege egységes szerkezetben (a módosított szövegrészt *dőlt, vastagon szedett betűtípus jelöli*)**

Amelyet a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény** rendelkezései alapján a társaság tagjai az alábbiak szerint fogadnak el és kötöttek meg.

#### **I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE**

1. A társaság cégneve: Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.  
Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.

2. A társaság székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47.  
A társaság telephelye: 3950 Sárospatak, **Rákóczi út 47.**

3. A társaság tagja:  
Sárospatak Város Önkormányzata  
Székhely: 3950 Sárospatak, **Rákóczi út 32.**  
Nyilvántartási száma: 350097000.  
Képviseli: Aros János polgármester

4. A társaság jogi személy.

5. A társaság tevékenységi körei a tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEAOR '08) alapján:

A társaság főtevékenysége csak nonprofit tevékenység lehet.

A társaság kizárólag nem jövedelemszerzésre irányuló tevékenységet végez, melyek az alábbiak:

|          |                                                  |
|----------|--------------------------------------------------|
| 35.30'08 | Gőzellátás, légkondicionálás (főtevékenység)     |
| 33.11'08 | Fémfeldolgozási termék javítása                  |
| 33.12'08 | Ipari gép berendezés javítása                    |
| 33.14'08 | Ipari villamos gép, berendezés javítása          |
| 41.10'08 | Épületépítési projekt szervezése                 |
| 42.21'08 | Folyadék szállítására szolgáló közmű építése     |
| 42.22'08 | Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése |
| 43.12'08 | Építési terület előkészítése                     |
| 43.21'08 | Villanyszerelés                                  |
| 43.22'08 | Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés     |

|          |                                                       |
|----------|-------------------------------------------------------|
| 43.29'08 | Egyéb épületgépészeti szerelés                        |
| 43.32'08 | Épületasztalos szerkezet szerelése                    |
| 43.99'08 | Egyéb speciális szaképítés                            |
| 62.09'08 | Egyéb információ-technológiai szolgáltatás            |
| 71.11'08 | Építészmérnöki tevékenység                            |
| 71.12'08 | Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás               |
| 71.20'08 | Műszaki vizsgálat, elemzés                            |
| 74.90'08 | M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység |
| 81.10'08 | Építményüzemeltetés                                   |
| 82.30'08 | Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése         |
| 82.99'08 | M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás           |

Ha a tevékenység folytatását jogszabály hatósági engedélyhez köti, a társaság az adott tevékenységet csak ennek birtokában folytathatja. Képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor folytathat, ha tagjai vagy alkalmazottai között olyan személy van, aki a jogszabályokban meghatározott képesítési követelményeknek eleget tesz.

6. A társaság időtartama: határozatlan.

7. A társaság törzstőkéje: **3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint pénzbeli hozzájárulásból áll.**

8. A tagok egyes törzsbetétei:

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Tag neve:                      | Törzsbetét:           |
| Sárospatak Varos Önkormányzata | <b>3.000.000,- Ft</b> |

9. A felek megállapodnak abban, hogy a törzsbetét Összegét a társasági szerződés aláírásától számított 8 napon belül befizetik a társaság betétszámlájára.

## **II. Az egyszemélyes társaság működése**

**1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.**

**2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.**

**3. A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.**

## **III. A Legfőbb Szerv**

**1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.**



2. A Legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

3. A Legfőbb Szerv kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdések továbbá:

- a) döntés a csőd-, a felszámolási és a végelszámolási eljárás kezdeményezéséről;
- b) döntés minden 5 millió forint ügyleti értéket meghaladó jogügylet megkötéséhez illetve teljesítéséhez,
- c) ügyleti értéktől függetlenül minden olyan jogügylet (szerződés, egyoldalú jognyilatkozat) megkötésének a jóváhagyása, amelyet a Nonprofit Kft. olyan harmadik személlyel köt, vagy olyan harmadik személyre vonatkozik,
  - amelyben a Nonprofit Kft. ügyvezetője, bármely felügyelőbizottsági tagja, bármely vezetőállású dolgozója vagy ezek közvetlen hozzátartozója tulajdonosi részesedéssel rendelkezik, operatív irányító vagy ellenőrző testületében tisztséggel rendelkezik, illetve ha a harmadik személy szerződéskötő fél maga a Nonprofit Kft. Ügyvezetője, felügyelő bizottsági tagja, bármely vezetőállású dolgozója vagy ezek közvetlen hozzátartozója;
  - továbbá minden olyan ügylet megkötésének jóváhagyása, amely a vezető tisztségviselők fokozott felelősségére tekintettel nyilvánvalóan indokolttá teszi a Legfőbb Szerv jóváhagyását, mivel a fenti bekezdésben említett személyek érdekeltsége a megkötendő ügylet tartalma vagy teljesítése vonatkozásában okszerűen felvethető, vizsgálendő.
- d) döntés minden olyan kérdésben, amelyet a Nonprofit Kft. ügyvezetője, Felügyelőbizottsága vagy a Könyvvizsgálója a Legfőbb Szerv elé terjeszt.
- e) A nemzeti vagyonról szóló törvény szerint a következő döntések kizárólag a társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozhatnak:
  - i) gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése,
  - ii) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.

4. Az ügyvezető az alapító által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.

#### IV. Az ügyvezető

1. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviselét az ügyvezető látja el.

2. Az ügyvezető köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni.

3. A társaság **ügyvezetője**:<sup>1</sup>

Gulybán László

születési helye es ideje: Szikszó, 1962. január 10.

anyja születési neve: Pálházi Magdolna

lakcíme: 3950 Sárospatak, Borsi út 13.

aki megbízatását 2012. november 16. napjától határozatlan időtartamú megbízási jogviszony keretében látja el.

**4. Az ügyvezető a társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni. A gazdasági társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, a vezető tisztségviselők ügyvezetési feladataikat a társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni. A jogszabályok, az alapító okirat, illetve az alapító által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségek vétkes megszegésével a társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben.**

## **V. Cégjegyzék és képviselet**

1. A társaság képviseletére és cégjegyzésére az ügyvezető önállóan jogosult.
2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégneve (rövidített cégneve) fölé az ügyvezető önállóan aláír a cégaláírási minta szerint.

## **VI. A törzstőke felemelése, leszállítása**

A törzstőke felemelésére és leszállítására a **Polgári Törvénykönyv** vonatkozó szabályozása megfelelően irányadó a **nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseire is figyelemmel**.

## **VII. A társaság megszűnése**

**A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.**

## **VIII. A társaság könyvvizsgálója**

1. A társaság választott könyvvizsgálójának feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

## **IX. A Felügyelő Bizottság**

1. A Felügyelő Bizottság (FB) a gazdasági társaság legfőbb szerve számára ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. E körben a vezető tisztségviselőktől felvilágosítást kérhet, a Társaság könyveit, iratait megvizsgálhatja.
2. A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges jelentést, és minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a legfőbb szerv csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
3. Ha a Felügyelő Bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, alapító okiratba, alapítói határozatba ütközik, vagy sérti a Társaság vagy a tagok érdekeit, összehívja a Társaság taggyűlését és javaslatot tesz annak napirendjére.

4. A Felügyelő Bizottság tagját a legfőbb szerv újraválaszthatja és bármikor visszahívhatja. A Felügyelő Bizottság működésére, feladat- és hatáskörére **a Polgári Törvénykönyv** rendelkezései az irányadók.

**5. A Felügyelő Bizottság tagjai határozatlan időre:**

**5.1. Téglás Csaba**

**születési helye, ideje: Sátoraljaújhely, 1982. május 28.**

**anyja neve: Timkó Anna**

**lakóhelye: 3950 Sárospatak, Andrássy Gyula utca 2. II/1. szám**

**5.2. Vámosi Ilona**

**születési helye, ideje: Sárospatak, 1964. február 03.**

**anyja neve: Hajdu Ilona**

**lakóhelye: 3950 Sárospatak, Szent József utca 23. szám**

**5.3. Lossó Lászlóné**

**születési helye, ideje: Sárospatak, 1956. december 09.**

**anyja neve: Petruska Mária**

**lakóhelye: 3950 Sárospatak, Bessenyei György utca 11. II/7. szám**

**6. A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységüket díjazás nélkül látják el.**

**7. A Felügyelő Bizottsági tagság megszűnik:**

**7.1. határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;**

**7.2. megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;**

**7.3. visszahívással;**

**7.4. lemondással;**

**7.5. a tag halálával;**

**7.6. a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;**

**7.7. a taggal szembeni kizárás vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.**

**8. A Felügyelő Bizottság bármely tagja tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a gazdasági társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá, kivéve, ha a legfőbb szerv az új Felügyelő Bizottsági tag megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a Felügyelő Bizottság tagja a halaszthatatlan döntések meghozatalában, ill. az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.**

## **X. Vegyes rendelkezések**

**1. A társaság a bejegyzéséig előtársaságként működik. Ezt követően a társaság üzleti éve azonos a naptári évvel.**

**2. Az a gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat legalább a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, csak átlátható gazdasági társaságot alapíthat és öröklés, vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a**

***követelés fejében szerzett részesedés kivételével csak olyan gazdasági társaságban szerezhets részesedést, amely, valamint amelynek nem természetes személy tagja átlátható.***

***3. Az a nonprofit gazdasági társaság, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen legalább a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti többségi befolyással rendelkezik, csak többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságban szerezhets részesedést, és csak olyan nonprofit gazdasági társaságot alapíthat, amelyben többségi tulajdoni részesedéssel rendelkezik.***

***4. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. vagy más jogszabály a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglközönyben tesz eleget.***

***5. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a nemzeti vagyonról szóló törvény, valamint más hatályos jogszabály rendelkezéseit kell alkalmazni.***

Kelt: Sátoraljaújhely, 2015. november hó .....napján

**Záradék:**

Alulírott jogi képviselő igazolom, hogy ezen alapító okirat tartalmazza az összes módosítással és a jelen módosítással egységes szerkezetben az alapító okirat hatályos szövegét. Az alapító okirat hatályos **2015. november hó ..... napjától**. A módosított szövegrészt **dólt, vastagon szedett betűtípus** jelöli

Dr. Barati Béla ügyvéd nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak, az új Ptk. rendelkezéseinek, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a 2007. évi LXIV. törvény, valamint a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Okiratot szerkesztette és ellenjegyezte Sátoraljaújhelyen 2015. november hó .....napján:

dr. Barati Béla  
egyéni ügyvéd

## JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2015.11.18-én a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. irodahelyiségében

|               |                            |                   |
|---------------|----------------------------|-------------------|
| Jelen vannak: | Vámosi Ilona               | FB elnök          |
|               | Téglás Csaba               | FB tag            |
|               | Lossó Lászlóné             | FB tag            |
|               | Gulybán László             | ügyvezető         |
|               | Pongráczné Szerencsi Judit | könyvvizsgáló     |
|               | Kubák Emőke                | jegyzőkönyvvezető |

A Felügyelő Bizottság tagja előzetesen megkapták az napirendi pontokhoz tartozó iratanyagot.

Vámosi Ilona köszönti a Felügyelő Bizottság (továbbiakban FB) tagjait, megállapítja, hogy a FB határozatképes.

Vámosi Ilona felkéri Lossó Lászlóné FB tagot a jegyzőkönyv második hitelesítőjének.

Ismerteti a napirendi pontokat:

1. Ptk. változása alapján a Kft. tőkeemelést köteles végrehajtani, ehhez szükséges az FB döntése, közbenső mérleg elfogadása
2. Felügyelő Bizottság új ügyrendjének elfogadása

A napirendi pontokkal az FB tagjai egyetértenek.

1. napirendi pont: Ptk. változása alapján a Kft. tőkeemelést köteles végrehajtani, ehhez szükséges az FB döntése, közbenső mérleg elfogadása

Vámos Ilona az FB elnöke ismerteti a Ptk változást, a mérleget és az eredménykimutatást.

Az FB tagjai egyetértenek és egyhangú szavazással a napirendi pontot elfogadják és a következő határozatot hozzák:

#### **HATÁROZAT: 5/2015 (11.18) sz. határozat**

Az FB a mellékletként szereplő közbenső mérleget és eredménykimutatást elfogadja és jóváhagyja a tőkeemelést 2,5 millió forint összeggel az eredménytartalék terhére átvezetve.

2. napirendi pont: Felügyelő Bizottság új ügyrendjének elfogadása

Vámos Ilona elnök a mellékletben szereplő ügyrendi javaslatot ismerteti az FB tagjaival.

Az FB tagjai a mellékletben szereplő ügyrend javaslattal egyetértenek és a következő határozatot hozzák:

#### **HATÁROZAT: 6/2015 (11.18) sz. határozat**

Az FB a mellékletben szereplő ügyrendet elfogadja és javasolja elfogadásra Sárospatak Város Képviselő Testületének.

A Felügyelő Bizottsági jegyzőkönyv elmaradhatatlan része az 1. és 2. számú melléklet.

Egyéb napirendi pont nem merült fel.

k.m.f.

Vámosi Ilona

Vámosi Ilona

Felügyelő Bizottság elnöke

Lossó Lászlóné

Lossó Lászlóné

Felügyelő Bizottsági tag

Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.

3950 Sárospatak, Zrínyi út 47.

## A Felügyelő Bizottság Ügyrendje

Hatálybalépés napja: 2015. december 01.



A Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelő Bizottsága az ügyrendjét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény és Társaság Alapító okiratának keretei alapján az alábbiak szerint alkotja meg:

## **I. A Felügyelő Bizottság szervezete, ügyrendjének megalkotása, módosítása**

1. A Felügyelő Bizottság (a továbbiakban: FB) a Társaság tulajdonosának, Sárospatak Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Tulajdonos) tulajdonosi érdekeinek védelme céljából ellenőrzi a Társaság ügyvezetését.

2. Az FB három, természetes személy tagból áll. Ha a tagok száma az Alapító Okiratban meghatározott szám alá csökken, az ügyvezetés az FB rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a Tulajdonos Képviselő-testületének ülését.

3. Az FB testületként jár el, tagjai sorából saját maga választ elnököt.

4. Az FB ügyrendjét maga állapítja meg és a Tulajdonos Képviselő-testülete hagyja jóvá. Az ügyrendet az FB módosíthatja, amelyet szintén a Tulajdonos Képviselő-testülete hagy jóvá. Az ügyrend módosításáról az FB az elnök útján értesíti a Tulajdonost.

## **II. A felügyelő bizottsági tagsági jogviszony**

1. A tag megválasztása, a tagsági jogviszony megszűnése

1.1. A tagot a Tulajdonos Képviselő-testülete választja meg határozatlan időtartamra és a tagság annak elfogadásával jön létre.

1.2. Megszűnik a tag megbízatása

1.2.1. határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;

1.2.2. megszüntető feltételhez kötött megbízatás esetén a feltétel bekövetkezésével;

1.2.3. visszahívással;

1.2.4. lemondással;

1.2.5. a tag halálával;

1.2.6. a tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;

1.2.7. a taggal szembeni kizárás vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével,

1.2.8. felszámolás esetén felmentéssel.

1.3. A Tulajdonos Képviselő-testülete a tagot bármikor, indoklás nélkül visszahívhatja.

1.4. A tag megbízatásáról a Társasághoz címzett, a Tulajdonos Képviselő-testületéhez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat.

1.5. Ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új tag kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

### **III. A tagok jogai és kötelezettségei**

1. A tagok az FB munkájában személyesen kötelesek részt venni, képviseletnek nincs helye. A tagok a Társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
2. Az FB tagsági jogviszonyra a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
3. A tag kérheti a bíróságtól a Társaság és a Társaság szervei által hozott határozat hatályon kívül helyezését, ha a határozat jogszabálysértő vagy a létesítő okiratba ütközik.

### **IV. A tagok felelőssége**

1. Az FB tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a Társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.
2. A tag az FB által hozott határozattal a Társaságnak okozott kárért nem felel, ha a határozat meghozatalában nem vett részt vagy a döntés ellen tiltakozott és a tiltakozást a Tulajdonosnak a határozat meghozatalát követő tizenöt napon belül írásban bejelentette.

### **V. Az elnök**

1. Az FB elnökét nyílt szavazással az FB tagjai választják maguk közül, egyszerű szótöbbséggel.
2. Az elnök feladatköre az FB munkájának irányítása és összehangolása. Ennek keretében összehívja és levezeti az ütéseket, elrendeli a szavazást és megállapítja annak eredményét.
3. Az elnök megbízatása megszűnik:
  - 3.1. lemondással
  - 3.2. az FB tagsági jogviszony megszűnésével
  - 3.3. ha az FB tagjai az elnököt az elnöki tisztségéből visszahívják.
4. Az elnöki megbízatás megszűnése esetén az FB nyolc napon belül új elnököt választ.

### **VI. A Felügyelő Bizottság feladat- és hatásköre**

1. Az FB a Tulajdonos nevében és érdekében ellenőrzi a Társaság ügyvezetését a hatályos jogszabályok, az Alapító Okirat és a Tulajdonos Képviselő-testületének határozatai alapján. Köteles a Tulajdonos Képviselő-testülete elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni és ezekkel kapcsolatos álláspontjáról a Képviselő-testület szóban vagy írásban tájékoztatni.
2. Az FB a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől és a Társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a jogi személy fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.
3. Az FB ellenőrzi a Társaság pénz- és hitelgazdálkodását, kereskedelmi és egyéb kapcsolatait, a



gazdálkodás eredményességét, az ügyvitel helyességét.

4. Az FB köteles ellenőrizni a belső információs, számviteli és pénzügyi rendet, a Társaság szabályzatait és azok rendelkezéseinek végrehajtását.

5. Az FB ellenőrzi a Tulajdonos Képviselő-testületének a Társaságra vonatkozó határozatainak végrehajtását.

6. Az FB tagjai a Tulajdonos Képviselő-testületi ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek a Társasággal kapcsolatos napirendi pontok tárgyalásánál.

7. Köteles kezdeményezni a Tulajdonos Képviselő-testületének összehívását, ha jogszabályba, az Alapító Okiratba vagy a tulajdonos Képviselő-testületének határozatába ütköző intézkedést, mulasztást tapasztal, ill. a Társaság érdekeit sértő intézkedés, mulasztás vagy visszaélés esetén. Mindezekről köteles haladéktalanul értesíteni az ügyvezetőt is.

## **VII. A Felügyelő Bizottság működése**

1. Az FB évente legalább 4 alkalommal ülésezik. Az FB köteles ülést tartani a Társaság számviteli törvény szerint beszámolójának megtárgyalása és elfogadása céljából.

2. Az ülést az elnök hívja össze a napirendi pontok megjelölésével. Az elnök a tagoknak a meghívót, a napirendi javaslatot és a napirendekkel kapcsolatos írásos anyagot az ülés előtt legalább 5 nappal a tag által megadott e-mail címre elektronikusan, ill. amennyiben a tag előzetesen kéri, úgy személyes kézbesítés útján megküldi. Indokolt esetben az ülést rövid úton is össze lehet hívni - ezáltal az írásos anyagok kiküldésének határideje rövidülhet - és kivételes esetben szóbeli előterjesztésre, vagy az írásos anyagok helyszíni kiosztására is sor kerülhet.

3. A meghívó tartalmazza

3.1. a Társaság nevét, székhelyét

3.2. az ülés helyét és idejét

3.3. a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot

4. A meghívó mellékletét képezik az egyes napirendi pontokhoz kapcsolódó írásbeli előterjesztések olyan részletességgel, hogy a tagok álláspontjukat kialakíthassák.

5. Az FB összehívását - az ok és a cél megjelölésével - az FB bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni az FB ülésnek húsz napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

6. Az FB határozatképes, ha az ülésen a tagjainak a kétharmada, de legalább három tag jelen van. Ha a megjelentek száma a határozatképességi arányt nem éri el, úgy az FB ülést 14 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni. A megismételt ülésre vonatkozó meghívás módja azonos az eredeti ülés meghívási módjával.

7. Ha az FB ülés nem szabályszerűen került összehívásra, az ülés megtartható, ha azon minden tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárulnak az ülés megtartásához.

8. Az FB a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozhat határozatot, kivéve, ha

minden tag jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

9. Az ülésen a tagokon kívül tanácskozási joggal kizárólag azok vehetnek részt, akiket az elnök meghív, ill. felkér a napirendhez kapcsolódó előterjesztés készítője, ill. a Társaságnak azon munkavállalói, akiket az elnök meghív, és az FB által felkért külső szakértők. Az FB üléseire az elnök meghívhatja a Társaság könyvvizsgálóját.

10. Az FB határozatait nyílt szavazással a jelenlévő tagok egyszerű szótöbbségével hozza.

11. Minden FB ülésről jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza:

11.1. a Társaság cégnevét és székhelyét,

11.2. az ülés helyét és idejét a jelenlévőket,

11.3. az ülést levezető elnököt,

11.4. az ülés napirendjét,

11.5. a határozatokat, az azokra leadott szavazatok, ellenszavazatok és tartózkodók számát - a szavazat lehet „igen”, „nem” vagy „tartózkodás” -,

11.6. a jegyzőkönyvben fel kell tüntetni minden olyan tényt vagy véleményt, amelyet a tagok javasolnak, az esetleges kisebbségi vagy különvéleményt, tiltakozást minden esetben jegyzőkönyvezni kell vagy azt írásban a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni.

12. Az FB által hozott határozat jelölése: „sorszám/évszám arab számmal (...) FB. határozata és a határozat címe”. A sorszámot naptári évenként 1-gyel kezdődő arab számmal folyamatosan kell jelölni. A zárójelben feltüntetett dátum a határozat meghozatalának az időpontja - hónapja római számmal, napja arab számmal -.

13. A jegyzőkönyvet 5 munkanapon belül kell elkészíteni.

14. A jegyzőkönyvet az elnök és egy tag, mint hitelesítő írja alá.

15. Az FB anyagok iratkezelésére a Társaság Iratkezelési Szabályzata irányadó.

16. A szavazás, ill. az ülés módjára vonatkozóan a bizottság határozhat úgy, hogy bármely tag javaslatára zárt ülést vagy titkos szavazást rendel el megjelölve azon személyeket, akik a tagokon kívül az ülésen részt vehetnek.

Sárospatak, 2015.

  
FB elnök

Záradék:



Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft**

3950 Sárospatak, Zrinyi u. 47.

**Egyszerűsített éves beszámoló  
2015. július 31.**

Sárospatak, 2015. november 12.

  
Ügyvezető

Cégneve: Patakhő Energiaszolgáltató  
Nonprofit Kft. (Nkt) P.H. Zrt. Társaság  
Székhely: 3950 Sárospatak, Zrinyi u. 47.  
Adószám: 12772985-05  
Cégjegyzék szám: 05-09-020088  
B. u. sz.: 1220/2008-01/2008-02/100001

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit  
Kft**

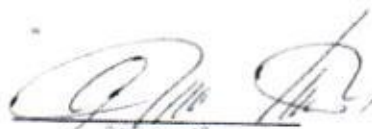
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE  
Eszközök (aktívák)

|   |   |
|---|---|
| 1 | 1 |
|---|---|

| sor<br>a | A tétel megnevezése<br>b                                   | 2015.07.31<br>c | Módosítás | Tőke em. után<br>e |
|----------|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|
| 1.       | <b>A. Befektetett eszközök (2+4+6 sor)</b>                 | <b>491 403</b>  | <b>0</b>  | <b>491 403</b>     |
| 2.       | I. IMMATERIÁLIS JAVAK                                      | 123             |           | 123                |
| 3.       | 2 sorból: Immateriális javak érték helyesbítése            |                 |           |                    |
| 4.       | II. TÁRGYI ESZKÖZÖK                                        | 491 280         |           | 491 280            |
| 5.       | 4 sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése               |                 |           |                    |
| 6.       | III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK                         |                 |           |                    |
| 7.       | 6 sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése |                 |           |                    |
| 8.       | <b>B. Forgóeszközök (9-12 sorok)</b>                       | <b>45 763</b>   | <b>0</b>  | <b>45 763</b>      |
| 9.       | I. KÉSZLETEK                                               |                 |           |                    |
| 10.      | II. KÖVETELÉSEK                                            | 43 651          |           | 43 651             |
| 11.      | III. ÉRTÉKPAPÍROK                                          |                 |           |                    |
| 12.      | IV. PÉNZESZKÖZÖK                                           | 2 112           |           | 2 112              |
| 13.      | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>                      | <b>26 964</b>   |           | <b>26 964</b>      |
| 14.      | <b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+8+13 sor)</b>            | <b>564 130</b>  | <b>0</b>  | <b>564 130</b>     |

Sárospatak, 2015. november 12.

P.H.  
Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.  
1051 Budapest, Fehérvári út 105. sz. 1. em.  
Központi iroda: 06-30-945000  
Fax: 06-30-945001  
E-mail: info@patakho.hu

  
ügyvezető

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

**Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit  
Kft**

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE**

**Források (passzívák)**

1 2

| sor.<br>a | A tétel megnevezése<br>b                  | 2015.07.31<br>c | adatok E Ft-ban |                    |
|-----------|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|
|           |                                           |                 | Módosítás       | Tőke em. után<br>e |
| 15.       | <b>D. Saját tőke</b>                      | <b>126 123</b>  | <b>0</b>        | <b>126 123</b>     |
| 16.       | I. JEGYZETT TŐKE                          | 500             | 2500            | 3 000              |
| 17.       | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE | (-)             |                 |                    |
| 18.       | III. TŐKETARTALÉK                         |                 |                 |                    |
| 19.       | IV. EREDMÉNYTARTALÉK                      | 74 248          | -2500           | 71 748             |
| 20.       | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK                      | 31 326          |                 | 31 326             |
| 21.       | VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK                   |                 |                 |                    |
| 22.       | VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY             | 20 049          |                 | 20 049             |
| 23.       | <b>E. Céltartalékok</b>                   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>           |
| 24.       | <b>F. Kötelezettségek</b>                 | <b>394 607</b>  | <b>0</b>        | <b>394 607</b>     |
| 25.       | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK            |                 |                 |                    |
| 26.       | II. HOSSZU LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK       | 354 474         |                 | 354 474            |
| 27.       | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK       | 40 133          |                 | 40 133             |
| 28.       | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>   | <b>43 400</b>   |                 | <b>43 400</b>      |
| 29.       | <b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN</b>      | <b>564 130</b>  | <b>0</b>        | <b>564 130</b>     |

Sárospatak, 2015. november 12.

P.H.  
Cégvezető  
Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft.  
1041 Budapest, Fehérvári út 102-104.  
T: 06-26-342111  
E: info@patakho.hu  
www.patakho.hu

ügyvezető

Statisztikai számjel:

22772985-3530-572-05

Cégjegyzék száma:

05-09-020088

Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit

Kft

Egyszerűsített éves beszámoló  
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
(Összköltség eljárással)

2 1

|           |                                                         | adatok E Ft-ban |           |                |
|-----------|---------------------------------------------------------|-----------------|-----------|----------------|
| tétel     | A tétel megnevezése                                     | 2015.07.31      | Módosítás | Tőke em. után  |
| a         | b                                                       | c               |           | e              |
| I.        | Értékesítés nettó árbevétele                            | 148 376         |           | 148 376        |
| II.       | Aktivált saját teljesítmények értéke                    |                 |           |                |
| III.      | Egyéb bevételek                                         | 58 403          |           | 58 403         |
|           | - ebből értékvesztés visszairása                        | 0               |           | 0              |
| IV.       | Anyagjellegű ráfordítások                               | 139 392         |           | 139 392        |
| V.        | Személyi jellegű ráfordítások                           | 12 930          |           | 12 930         |
| VI.       | Értékcsökkenési leírás                                  | 20 334          |           | 20 334         |
| VII.      | Egyéb ráfordítások                                      | 1 487           |           | 1 487          |
|           | - ebből értékvesztés képzése                            | 0               |           | 0              |
| <b>A.</b> | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>             | <b>32 636</b>   | <b>0</b>  | <b>32 636</b>  |
| VIII.     | Pénzügyi műveletek bevételei                            | 39              |           | 39             |
| IX.       | Pénzügyi műveletek ráfordításai                         | 12 666          |           | 12 666         |
| <b>B.</b> | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE</b>                     | <b>-12 627</b>  | <b>0</b>  | <b>-12 627</b> |
| <b>C.</b> | <b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY</b>                   | <b>20 009</b>   | <b>0</b>  | <b>20 009</b>  |
| X.        | Rendkívüli bevételek                                    | 46              |           | 46             |
| XI.       | Rendkívüli ráfordítások                                 | 6               |           | 6              |
| <b>D.</b> | <b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY</b>                              | <b>40</b>       | <b>0</b>  | <b>40</b>      |
| <b>E.</b> | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY</b>                           | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |
| XII.      | Adófizetési kötelezettség                               | 0               | 0         | 0              |
| <b>F.</b> | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY</b>                                 | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |
|           | Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre |                 |           |                |
|           | Fizetett (jövahagyott) osztalék és részesedés           |                 |           |                |
| <b>G.</b> | <b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</b>                         | <b>20 049</b>   | <b>0</b>  | <b>20 049</b>  |

Sárospatak, 2015. november 12.

  
ügyvezető

Patakhő Energiaszolgáltató  
Kft.  
P.H.  
Kft.



Konto és Kontroll Kft

3950 Sárospatak

Szent József ut 21

Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft

3950.Sárospatak

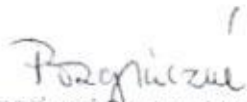
Zrínyi út 47.

Könyvvizsgálói igazolás a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft jegyzett tőke emeléséhez

A Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft 2015. július 31. állapot szerint készült mérlege alapján igazolom, hogy a társaság saját tőke összege 126.123 eFt , amelyből az eredménytartalék 74.248 eFt, a jegyzett tőke összege 500 eFt.

A társaság eredménytartaléka elegendő fedezetet nyújt a jegyzett tőke 500 eFt-ről 3.000 eFt-ra történő emeléséhez.

Sárospatak, 2015. november 15.

  
Pongráczné Szerencsi Judit

okl. könyvvizsgáló

kamarai ig.szám: 001848

Konto és Kontroll Kft.  
3950 Sárospatak, Szent J. u. 21.  
Azor Társaság Takarékszövetkezet  
54600384-12001235600000000  
Adószám: 11443142-3-05