



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



JAVASLAT

- a Képviselő-testületnek – cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzata, 9 társult önkormányzattal, 2002. évben 2 db hulladékgyűjtő felépítménnyel rendelkező Mercedes Benz típusú cél-tehergépjárművet vásárolt állami támogatással. A társult önkormányzatok 2002. április 26. napján ún. gesztori megállapodást kötöttek, melyben rögzítették, hogy a gesztorként eljáró Sárospatak Város Önkormányzata jogosult a járműveket 10 évre bérbe adni a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft.-nek. A bérleti szerződés megkötésének napján, a 10 önkormányzat adásvételi előszerződéseket kötött a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft.-vel, mely szerint a pályázati támogatás során előírt elidegenítési tilalomra figyelemmel a későbbiekben adásvételi szerződéseket kötnek a cél-tehergépjárművekre.

Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft. átalakulását követően a fent leírt bérleti és adásvételi előszerződésekből eredő jogok és kötelezettségek a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Nonprofit Kft.-t, mint jogutódot illetik és terhelik.

Sárospatak Város Önkormányzata, 2005-ben 2 db hulladékgyűjtő felépítménnyel rendelkező MAN típusú cél-tehergépjárművet vásárolt állami támogatással. Az önkormányzat a járműveket 10 évre bérbe adta a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft.-nek. A bérleti szerződés megkötésének napján, az önkormányzat adásvételi előszerződéseket kötött a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft.-vel, mely szerint a pályázati támogatás során előírt elidegenítési tilalomra figyelemmel a későbbiekben adásvételi szerződést kötnek a cél-tehergépjárművekre.

Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Kft. átalakulását követően a fent leírt bérleti és adásvételi előszerződésekből eredő jogok és kötelezettségek a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Nonprofit Kft.-t, mint jogutódot illetik és terhelik.

A Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Nonprofit Kft – személyes egyeztetést követően – kifejezte szándékát a járművek megvásárlására.

A fent említett előszerződésekben megjelölt vételárak összege (MAN LE 18.280 MUT-Variopress típusú JTX 134 forgalmi rendszámú gépjármű esetében 900.000 Ft+ÁFA, a MAN LE 18.280 MUT-Variopress típusú JTX 135 forgalmi rendszámú gépjármű esetében 900.000 Ft+ÁFA) a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelő Közszolgáltató Nonprofit Kft. által bekért értébecslések elkészítésével felülvizsgálatra került. Az egyik értébecslés 2.600 e Ft+ÁFA, a másik 2.580 e Ft+ÁFA értéket állapított meg a 2 db cél-tehergépjárműre.

A jelen határozati javaslat mellékletét képező adásvételi szerződés 4.000 e Ft+ÁFA vételárat tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatról dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2015. december 03.

Aros János
polgármester

Készítette: Poncsák Ferenc
gazdálkodási irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőriztem: _____
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

_____/2015. (.....) KT.

h a t á r o z a t a

cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő JTX-134 és JTX-135 forgalmi rendszámú cél-tehergépjárműveket a határozat 1. mellékletét képező adásvételi szerződés szerint értékesíti.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Sárospatak Város Önkormányzata**

székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

adószám: 15726494-2-05

Törzskönyvi szám (PIR): 726490

képviseli: **Aros János polgármester**

továbbiakban, mint **eladó**

másrészről a **Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

rövidített cégnév Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft.

székhely 3916. Bodrogkeresztúr 0172/38

adószám 24786317-2-05

cégjegyzékszám 05-09-026447

képviseli: **Hercsik István ügyvezető**

a továbbiakban, mint **vevő**

együttesen Szerződő felek (a továbbiakban Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy *Eladó* kizárólagos tulajdonát képezik az alábbi:

- **JTX-134** forgalmi rendszámú, **WMAL87ZZ35Y148994** alvázszámú, **2005.** évi évjáratú, **MAN TGM 18.280 4x2** típusú tehergépjármű,

- **JTX-135** forgalmi rendszámú, **WMAL87ZZ55Y148978** alvázszámú, **2005.** évi évjáratú, **MAN TGM 18.280 4x2** típusú tehergépjármű.

2./ *Eladó* eladja, *Vevő* megvásárolja az 1. pontban körülírt tehergépjárműveket minden alkotórészeivel és tartozékával együtt, a *Vevő* által megtekintett állapotban.

3./ A kölcsönösen kialakított vételár során a Szerződő felek figyelembe vették a konkrét járművek állapotát, piaci értékét és ez alapján – eltérve a korábban megkötött adásvételi előszerződések tartalmától - a vételárakat az alábbiak szerint határozták meg:

- JTX-134 forgalmi rendszámú tehergépjármű 2.300.000.- Ft + Áfa

- JTX-135 forgalmi rendszámú tehergépjármű 1.700.000.- Ft + Áfa

azaz mindösszesen **4.000.000,- Ft + Áfa** azaz **Négymillió-forint + Áfa**. Ezen összeget a *Vevő* az *Eladó* OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734169-15350095-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással fizet meg számla ellenében.

A vételár akkor minősül teljesítettnek, amikor azt teljes egészében az *Eladó* számláján jóváírják.

A *Vevő* előteljesítésre jogosult.

4./ Szerződő felek rögzítik, hogy a gépjárművek tulajdonba adása jelen szerződés aláírásának napján történik meg. *Vevő* viseli a gépjármű terheit, az abban beállott kárt, illetve húzza annak hasznait.

5./ *Eladó* kijelenti, hogy a gépjármű per-, teher- és igénymentes.

6./ *Eladó* kijelenti, hogy nincs tudomása a szerződés tárgyát képező gépjárművek olyan hibájáról, hiányosságáról, amely a jelen szerződést megelőző *Vevő* általi szemrevételezés során nem volt látható, tapasztalható.

Eladó nem szavatol azokért a hibákért sem, amelyeket *Vevő* a szerződéskötéskor ismert, vagy ismernie kellett.

7./ Felek tudomással bírnak arról, miszerint az adásvétellel kapcsolatosan fizetendő illeték, valamint eredetvizsgálat költsége a *Vevőt* terheli, valamint, hogy *Vevő* köteles eljárni az Okmányirodánál a gépjármű átíratása érdekében a törvényes határidőn belül.

8./ Szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggésben keletkező esetleges nem várt jogvitákkal összefüggésben kölcsönösen és kizárólagos jelleggel alávetik magukat Miskolci Városi Bíróság, vagy Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. adásvételre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést Szerződő felek azzal írták alá, hogy annak tartalma ügyleti akaratuknak megfelel.

Sárospatak, 2015. december ...

Eladó

Vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ Név: _____

2./ Név: _____

Lakcím: _____

Lakcím: _____