



**SÁROSPATAK VÁROS**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.  
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



**Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17<sup>30</sup>, péntek: 8-12 óráig**

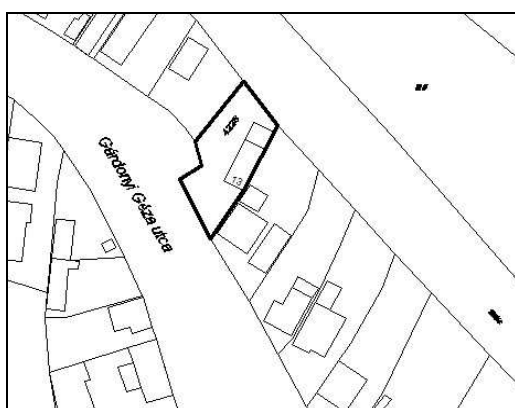
## **J a v a s l a t**

### **- a Képviselő-testületnek -**

#### **magántulajdonú ingatlan megvételre történő felajánlásának elfogadására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Lukács Péterné vajdácskai lakos 2016. március 22-én írásban kereste meg az önkormányzatot, melyben a tulajdonát képező, Sárospatak, Gárdonyi út 13. sz. alatt található ingatlant megvételre kínálja az önkormányzat részére.



A Lukács Péterné 1/1 arányú tulajdonát képező, lakóház, udvar megnevezésű ingatlan az ingatlan-nyilvántartásból lekért tulajdoni lap alapján per-, teher- és igénymentes, a telek mérete 567 m<sup>2</sup>.

A komfort nélküli ingatlan műszaki állapota erősen avult, sem az épületen, sem annak környezetében a közelmúltban semmilyen karbantartási, állagmegóvási munkálatokat nem folytattak. Az épület vélhetően régóta használaton kívül van.

A tulajdonos az ingatlan tulajdonjogáért 2.500.000 Ft irányarat jelölt meg.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az ingatlan megvételéről dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2016. április 18.

Készítette: Cziráki Zsolt  
irodavezető  
Műszaki és Kommunális iroda

***Aros János***

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter  
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016. (.....)

**h a t á r o z a t a**

**magántulajdonú ingatlan megvételre történő felajánlásának elfogadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Lukács Péterné, (Vajdácska, Hatház u. 16.) a tulajdonát képező Sárospatak, belterület 4228. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Gárdonyi Géza út 13. sz. alatt lévő lakóház, udvar megnevezésű ingatlanára vonatkozó értékesítési ajánlatát

**A./ elfogadja**, az ingatlant a felajánlott 2.500.000 Ft vételáron megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés elkészítésére és aláírására..

**B./ elfogadja azzal**, hogy az ingatlant ..... Ft vételáron kívánja megvásárolni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételár csökkentése érdekében folytasson tárgyalásokat a tulajdonossal.

**C./ nem fogadja el**, az ingatlant nem kívánja megvásárolni..

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. május 31.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter s.k.,  
jegyző

Aros János s.k.,  
polgármester