



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi u. 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



JAVASLAT

- a Képviselő-testületnek -

„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A címben jelzett pályázati felhívás céljaival összefüggésben megfogalmazott projekt keretében lehetőség nyílik az önkormányzat által fenntartott bölcsőde teljeskörű felújítására.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtandó pályázatok sorában szükséges döntést hozni a címben szereplő pályázat benyújtásáról.

A felhívás címe:	A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével
A felhívás kódszáma:	TOP-1.4.1-15
Pályázat címe:	Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon
Támogatás intenzitása:	100%
Megvalósítás tervezett kezdete:	2016.09.01.
Projekt időtartama:	max. 24 hónap
Megvalósítás tervezett befejezése:	2018.08.31.

A projekt szakmai tartalma:

Jelen pályázati projekt megvalósításával Sárospatak Város Önkormányzata hozzájárul a kisgyermekek számára a napközbeni elhelyezést biztosító intézmények által nyújtott szolgáltatások minőségének továbbfejlesztéséhez a nők munkaerő-piaci részvételének elősegítése érdekében, támogatva a 3 éves kor alatti gyermekek napközbeni történő elhelyezését.

Az épület – ahol a bölcsőde számára felújításra váró rész található – az 1970-es években épült óvodaként. Az óvodai funkció a későbbiekben kiegészült bölcsődével. A legutóbbi bővítés során az épületre emeletráépítés történt és ekkor nyerte el jelenlegi formáját, de a bölcsődét magában foglaló földszinti épületrész kimaradt a felújításból, a bölcsődei funkció fejlesztése a korábbi projektben nem volt támogatható. A jelenleg bölcsődeként használt épületrész egyik csoportszobájához nem tartozik vizesblokk, így korlátozottan használható, nem felel meg a szakhatósági előírásoknak.

Bölcsődei használatra optimálisabb körülményeket nyújt a 2 foglalkoztató helyiségből, 2 vizesblokkból, átadó-öltöztető helyiségből álló, udvari, fedett előtetős kapcsolattal rendelkező, a pályázat keretében felújítással érintett épületrész. A felújítandó épületrész jelenleg használaton kívül van, így a felújítás alatt a jelenlegi bölcsőde folyamatosan tud üzemelni. Az újonnan kialakított bölcsőde helyiségei a közös használatú terektől egy új, a

folyosóra beépített ajtóval elszeparálásra kerülnek. Kialakításra kerül egy használaton kívüli öltözőből egy elkülönítő helyiség. A felújítandó részben egy raktárhelyiség és egy személyzeti WC is helyet kap.

Új műanyag szerkezetű nyílászárók beépítésére kerül sor a fa szerkezetű, elavult nyílászárók helyett, valamint két ablak helyére beépített új bejárati ajtó kerül, amely lehetőséget biztosít a fedett terasz csoportszobákból való közvetlen elérésére, ami szakmai elvárás is.

A meglévő, hőszigetelés nélküli padlószerkezet helyett új hő- és talajnedvesség ellen szigetelt padló rétegrend készül. A foglalkoztató helyiségben lévő lambéria, valamint az öltöztetőben található műanyag lambéria bontása után új burkolatok kerülnek elhelyezésre. Mindenütt megújulnak a padlóburkolatok. Az építészeti felújítás mellett a víz és szennyvíz, valamint a központi fűtés vezetékei és szerelvényei is cserére szorulnak.

A felújított épületrész így 24 gyermek folyamatos érkezéséhez, távozásához biztosítja a gyermeköltözőt, átadót, valamint a 2 csoportszobát, amelyekhez 2 fürdőszoba tartozik, amely biztosítja az egészséges tisztálkodás, gondozás lehetőségét.

Az épületrészben a 2 csoportszoba alapterülete így megfelel majd a gyermekenkénti előírásnak.

A jelenlegi játszóudvar is felújításra szorul: a kerítés kerül felújításra úgy, hogy a játszóudvar közvetlenül csatlakozhasson a kijáratokhoz. Szükséges még gumitéglá burkolat, valamint kerti csap kiépítése a vízvétel biztosítására.

A jelenleg használt épületrészben kerül kialakításra egy új tornaszoba.

A projekt keretében beszerzésre kerülnek a felújított bölcsőde legfontosabb eszközei, valamint udvari játékok, eszközök kerülnek telepítésre.

A projekt teljes költségvetését a melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megvitatni, arról döntést hozni szíveskedjék.

Sárospatak, 2016. 05. 20.

Aros János

Készítette: Erdős Tamás

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével

TOP-1.4.1-15

Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon

	max. %	Nettó	ÁFA	Bruttó	Ell.
Projekt előkészítése	5		0	0	4,9788%
Szükséges tanulmányok		450 000	121 500	571 500	0,9534%
Tervezés		1 900 000	513 000	2 413 000	4,0254%
Hatósági díjak			0	0	0,0000%
Közbeszerzés költségei	1	470 000	126 900	596 900	0,9958%
Projekt megvalósítása			0	0	0,0000%
Ingatlan vásárlás költsége	2		0	0	0,0000%
Terület-előkészítési költség	2		0	0	0,0000%
Építési költségek		34 597 917	9 341 438	43 939 355	73,3002%
Eszközbekzerzés			0	0	0,0000%
Bölcsődei eszközök beszerzési költsége		6 665 281	1 799 626	8 464 907	14,1213%
Udvari eszközök beszerzési költsége		1 287 100	347 517	1 634 617	2,7269%
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	450 000	121 500	571 500	0,9534%
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei	0,5	230 000	62 100	292 100	0,4873%
Projektmenedzsment	2,5	1 150 000	310 500	1 460 500	2,4364%
Tartalék	5	0	0	0	0
Összesen:		47 200 298	12 744 081	59 944 379	

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016. (...) KT.

h a t á r o z a t a

„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel benyújtandó pályázatot **59 944 379** Ft támogatási igénnyel jóváhagyja és felhatalmazza a polgármester a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal