



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



JAVASLAT

- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak belterület 1802/1. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázathoz történő hozzájárulásra

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárospatak belterület 1802/1. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatti ingatlan jelenleg Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában áll és benne a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) fenntartásában álló Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szociális, Gyermekvédelmi Központ és Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat működik.

Az SZGYF megkereséssel fordult az Önkormányzathoz, mely szerint az SZGYF a 2016. évben pályázatot kíván benyújtani a „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című (KEHOP-5.2.2 kódszámú), Európai Unió támogatással megvalósuló projekt támogatásának elnyerése céljából, amelynek keretében az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan felújítását is tervezi. A pályázatból az ingatlanra fordítani tervezett bruttó beruházási érték 124.174.339,- Ft.

Az energiahatékonyságról, a 2009/125/EK és a 2010/30/EU irányelv módosításáról, valamint a 2004/8/EK és a 2006/32/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2012/27/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv (a továbbiakban: 2012/27/EU irányelv) előírja az uniós tagállamok számára, hogy 2014-2020 között végsőenergia-fogyasztásuk legalább 1,5 százalékanak megfelelő új energia-megtakarítást kell elérniük évente a 2013. január 1-jét megelőző három év átlagában. Az irányelv 5. cikke kötelezettséggé határozza meg a tagállamok részére, hogy a központi kormányzat tulajdonában és használatában lévő fűtött és/vagy hűtött épületek összes alapterületének évente legalább 3 %-át fel kell újítani (úgy, hogy az előírt minimumkövetelményeknek megfeleljen). Az 1073/2015. (II. 25.) Korm. határozattal elfogadott Nemzeti Épületenergetikai Stratégia az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 4. §-a alapján készült, amely a 2012/27/EU irányelv 4. cikkének való megfelelést szolgálja. A Stratégia a hazai épületállomány műszaki és energetikai felméréséből indul ki. Ez alapján bemutatja, hogy a 2020-ig vállalt energia-megtakarítást a hazai épületállomány jelentős mértékű felújításával lehet biztosítani.

A hazai épületek jelentős részének műszaki, hőtechnikai állapota elavult, ennek következtében jelentős energia-megtakarítási lehetőség van az épületek energiafelhasználásának csökkentésében. Az 1601/2015. (IX. 8.) Korm. határozattal elfogadott Magyarország III. Nemzeti Energiahatékonysági Cselekvési Terve is nagy hangsúlyt helyez a 2020-as energiahatékonysági célkitűzés elérésére érdekében az épületek energiahatékonyságának javítására.

A megújuló energiaforrásból előállított energia támogatásáról, valamint a 2001/77/EK és a 2003/30/EK irányelv módosításáról és azt követő hatályon kívül helyezéséről szóló 2009/28/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján hazánkban 2020-ra a megújuló energiaforrások részaránya legalább a 13 %-ot el kell, hogy érje a bruttó végső energiafogyasztásra vetítve. A Megújuló Energia Hasznosítási és Cselekvési Tervünkben [2010-2020] a kormány olyan intézkedések foganatosítását vázolta fel, melyek ennél magasabb, 14,65 %-os részesedés elérését is lehetővé teszik, ezáltal is ösztönözve a megújuló energiaforrások nagyobb arányú felhasználását, hozzájárulva a zöldgazdaság fejlesztéséhez.

A pályázat kiemelt célkitűzése – összhangban a hazai és az európai uniós stratégiával – ösztönözni az energiahatékonysági fejlesztések megvalósítását és elősegíteni a decentralizált, környezetbarát megújuló energiaforrást hasznosító rendszerek elterjedését. A pályázat hozzájárul az épületek energiahatékonyságának javítására és megújuló energiafelhasználás fokozására irányuló beruházások megvalósításához.

A fentiek alapján a pályázat keretében az SZGYF az ingatlanon álló épületen homlokzati hőszigetelést és nyílászáró-cserét kíván megvalósítani, amellyel a fenti célok eléréséhez járul hozzá. A pályázati anyag részeként szükséges benyújtani az ingatlan tulajdonosa részéről kiadott hozzájáruló nyilatkozatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és a Sárospatak belterület 1802/1. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázathoz történő hozzájárulásról döntést hozni szíveskedjék.

Sárospatak, 2016. szeptember 23.

Aros János

Készítette: dr. Szabó Tibor

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2016. (IX. 26.) KT. határozata

a Sárospatak belterület 1802/1. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázathoz történő hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és hozzájárul, hogy a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak belterület 1802/1. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (székhelye: 1132 Budapest, Visegrádi utca 49., törzsszáma: 802101) a KEOP-5.2.2. számú, Közepületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései elnevezésű pályázaton részt vegyen és felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező nyilatkozat és 2. mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulás és szándéknyilatkozat tárgyú nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a/2016. (IX. 26.) KT. határozathoz

NYILATKOZAT

Alulírott **Aros János**, mint a Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószáma: 15726494-2-05, törzskönyvi azonosító száma: 726490, statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05, a továbbiakban: **Önkormányzat**) polgármestere, az Önkormányzat nevében és képviseletében eljárva, az Önkormányzat Képviselő-testületének/2016. (IX. 26.) KT. határozata alapján

nyilatkozom,

hogy a KEHOP-5.2.2. „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című felhívás tartalmát megismertem, az ennek keretében a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: **SZGYF**) által benyújtott támogatási kérelem szakmai tartalmát megismertem,

hozzájárulásomat adom

ahhoz, hogy az SZGYF az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, a **Sárospatak belterület 1802/1 hrsz** alatt nyilvántartott, természetben a **3950 Sárospatak, József Attila utca 2. szám** alatt található, kivett szociális otthon megnevezésű, 5799 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában a „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című, KEHOP-5.2.2. számú pályázaton részt vegyen,

- az ingatlanon a projektet megvalósítsa,
- a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket aktiválja, illetve

vállalom,

hogy az ingatlan a pályázat kötelező fenntartási időszakában a fejlesztés céljára rendelkezésre áll, továbbá

feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásomat és egyben meghatalmazásomat adom

az SZGYF részére ahhoz, hogy az Önkormányzat nevében és képviseletében eljárva, minden további megkérdezése nélkül:

- a pályázat alapján, a pályázatban megjelölt, az SZGYF által megvalósítani kívánt beruházásokat az ingatlanon megvalósítsa,
- a megvalósított beruházást aktiválja, illetve azt idegen vagydonon eszközölt beruházásként tartsa nyilván,
- a pályázat benyújtásával, a beruházás megvalósításával és a pályázat lezárásával összefüggésben esetlegesen felmerülő esetekben az építésügyi és egyéb hatóságoknál eljárjon, a szükséges hatósági eljárásokat megindítsa és közreműködjön annak lefolytatásában.

A jelen meghatalmazás kiterjed arra, is, hogy a meghatalmazott képviselőjében eljáró személy az ügyben meghatalmazást adjon az SZGYF-fel foglalkoztatási jogviszonyban álló személy részére.

Sárospatak, 2016. szeptember 26.

.....

Aros János
Polgármester
Sárospatak Város Önkormányzata

NYILATKOZAT

Tulajdonosi hozzájárulás és szándéknyilatkozat

Alulírott, Aros János, mint Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószáma: 15726494-2-05, törzskönyvi azonosító száma: 726490, statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05) képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a KEHOP-5.2.2. „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című felhívás tartalmát megismertem. Ennek keretében a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által benyújtott támogatási kérelem szakmai tartalmát megismertem. Ezek ismeretében hozzájárulok a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá nyilatkozom, hogy a **Sárospatak belterület 1802/1 hrsz** alatt nyilvántartott, természetben a **3950 Sárospatak, József Attila utca 2. szám** alatt található, kivett szociális otthon megnevezésű, 5799 m² alapterületű ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Sárospatak, 2016. szeptember 26.

.....
Aros János
polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:		Név:	
Lakcím:		Lakcím:	
Aláírás:		Aláírás:	