



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. január 29-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Dísztermében tartott ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Hutkainé Novák Márta	
Oláh József Csaba	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabényi Tibor	aljegyző

Meghívottak: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője, Csatlósné Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója, Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője, Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője, Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője, Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője, Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Mózes Gábor az ÉMÁSZ Hálózati Kft. területfelelőse, HOGYA Róbert környezetvédelmi és műszaki ügyintéző

Megjegyzés: Szvitankó Tamás képviselő a napirend előtti második szavazás előtt érkezett. Hajdu Imre képviselő a 10. napirend tárgyalása közben távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos, Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens, Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait és a Zemplén Televízió nézőit. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tesz javaslatot.

Nyílt ülés egyéb ügyek között javasolja megtárgyalni Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításának elvi támogatásáról szóló felvetést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület az „Aros János polgármester felvetése Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításának elvi támogatásáról” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Szvitankó Tamás képviselő megérkezett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal és 1 nem szavazattal egyetértett.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között több felvetése is lenne. Az egyik, hogy 2023-ban az Európai Unió kulturális városa magyarországi város lesz, ezt ajánlja a Humán Bizottság figyelmébe is, így ezzel kapcsolatban kérdése, hogy Sárospatak nem kíván-e pályázni a cím elnyerésére?

Másik felvetése, hogy a tavalyi évben ígéretet kaptak arra, hogy a kommunizmus áldozatai között nyilvántartott Becker András huszárőrmester síremlékét a város felújítja, ami valamilyen szinten el is kezdődött, azonban meg is akadt, ezzel kapcsolatosan érdeklődik.

Még egy dolog, amire ígéretet kaptak, nevezetesen a Bába-gödör hiányos betonkorlátjának a felújítása. Kérdése, hogy ezzel kapcsolatosan mi a helyzet?

Aros János polgármester: Az első felvetésre elmondja, természetesen vizsgálják annak a lehetőségét, hogy pályázhat-e Sárospatak, ha a paramétereknek és a feltételrendszernek megfelel a város, akkor ezt a lehetőséget semmiképpen nem szeretnék kihagyni.

Becker András huszárőrmester síremlékével kapcsolatban elmondja, a felújításra vonatkozó felmérés megtörtént. Olyan jelentős összegbe kerülne a síremlék felújítása, hogy azt a tavalyi költségvetésben sem tudták szerepeltetni. Célszerűnek tartaná, ha valamely civil szervezet ennek a kezdeményezésnek az élére állva gyűjtést kezdene, amelyhez az önkormányzat természetesen csatlakozni fog, amint a család megadja az ehhez szükséges felhatalmazást. Jelenleg még a felhatalmazás sincs meg, illetőleg a rendelkezésre álló források is hiányoznak.

A Bába-gödör betonkorlátjának felújítása szintén költségvetési tétel, prioritásként az elsők között szerepel, de csak abban az esetben, ha az anyagi fedezetét elő tudják teremteni.

Kérdezi képviselő urat, hogy elfogadja-e a felvetésekre adott válaszokat?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Igen, a válaszokat elfogadja, így nem tartja szükségesnek egyéb ügyek között tárgyalni.

Aros János polgármester: Egyéb ügyek között tájékoztatót ad a hétfői rendezvényekről. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület az „Aros János polgármester szóbeli tájékoztatója a hétfői programokról” című napirend nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 11 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat az elfogadott módosításokkal elfogadja, illetve azzal, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 10 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
3. **Javaslat a Sárospatak II. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
4. **Javaslat a Sárospatakon területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosok, házi gyermekorvosok rendelési idejének változásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
5. **Javaslat a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról**
Előterjesztő: Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
6. **Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10. Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról, és Önkormányzati Szekciójáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat a polgármester szabadságának ütemezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a polgármester cafetéria-juttatásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Javaslat a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat tervkarbantartási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Javaslat telekalakítással egybekötött adásvételről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

19. Javaslat a Sárospatak, Kossuth L. u. 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 2894/5. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról*Előterjesztő:* Aros János polgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**22. Javaslat a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület kérelméről***Előterjesztő:* Aros János polgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság**23. Tájékoztató a 2016. évi startmunka programokról***Előterjesztő:* Aros János polgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**24. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról***Előterjesztő:* Aros János polgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság**25. Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról***Előterjesztő:* Aros János polgármester*Véleményezi:* valamennyi bizottság**26. Egyéb ügyek**

- Aros János polgármester felvetése Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításának elvi támogatásáról
- Aros János polgármester szóbeli tájékoztatója a hétvégi programokról

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: December 11-én volt legutóbb képviselő-testületi ülés, amikor átadásra kerültek a Jó tanuló-jó sportoló díjak. 16⁰⁰ órától közmeghallgatást tartottak az Újbástya Rendezvénycentrumban, melynek első témája a KEOP-1.3.0/09-11-2011-0046 azonosító számú, „az Észak-Magyarországi Régió településein élő lakosság egészséges ivóvízzel való ellátásának biztosítása” című projekt ismertetése volt. Tájékoztatót tartott a várost érintő legfontosabb eseményekről, elnyert és folyamatban lévő pályázatokról, az Önkormányzat költségvetésének alakulásáról. Szóba került a lakosságot érintő külterületek felújításának alakulása, fürdőbérletek új módozatainak kidolgozása, egységes névtáblák kihelyezése. E napon került sor a Farkas Ferenc Művészeti Iskola Luca napi gálájára is.

December 12-én bolhapiacot tartottak. A Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola gálaműsora is e napon került megrendezésre. 16 órától Telkibányán Dr. Hörcsik Richárd szervezésében a kistérségi polgármesterek fejlesztési társulásának megalakulásával kapcsolatos szándéknyilatkozat megfogalmazására került sor – a várost alpolgármester úr képviselte.

December 13-án 16 órától adventi kórusverseny volt A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében, majd 18 órától advent harmadik vasárnapján a középiskolák adtak műsort a főtéren.

December 14-én Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülését tartották a Polgármesteri Hivatalban, melyen szó volt a társulás tulajdonában álló eszközök

tulajdonba adásáról, a 2016. évi belső ellenőrzési tervről, és tájékoztatót adott a 3801. jelű – Bodrogkeresztúr és Sárospatak összekötő út – felújításáról. Korábban tájékoztatást adott arról, hogy 16 település polgármestere együtt fordult a Magyar Közút Zrt-hez ezen út felújítása ügyében – pozitív választ reméltek, de a válaszelevélben az szerepel, hogy az út kátyúzása megtörténik, de az út teljes felújítására nincs anyagi fedezetük. Újabb levelet írtak a térségi polgármesterekkel, hátha mégis sikerül a teljes útfelújítás.

11 órától a Bárdi Autószalon tulajdonosával folytattak egyeztetést telek értékesítés-vásárlás-csere kapcsán. 13 órától a ZTV fogadóóra című műsorában vett részt.

December 15-én 10 órától az Örömhírvétel Görögkatolikus Óvoda karácsonyi ünnepségén vett részt jegyző asszonnyal. Délután a Zempléni Tájak Vidékfejlesztési Egyesület közgyűlése zajlott, valamint a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács évzáró rendezvénye Tokajban. 17 órától a városi nyugdíjas klub karácsonyi műsorára került sor a Bodrog Hotelben.

A Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program 2007-2013. végrehajtási ideje 2015. december 31-én befejeződött, december 16-án ezzel kapcsolatosan a miniszterelnökség nemzetközi helyettes államtitkársága, mint a program irányító hatósága tartotta programzáró rendezvényét. E program keretén belül történt meg többek között a Szentnegyedben található Bazilika felújítása.

Kihelyezett Polgárőr Közgyűlést tartottak Végardó Fürdő üdülőjében, melyen a megyei polgárőrség valamennyi vezetője jelen volt. Együtt ünnepelték, hogy tavalyi évben Sárospatak elnyerte a Polgárőr Település címet, ezzel hozzájárulva, hogy a megye egyik legbiztonságosabb települése lehetett a város. Mindenki számára ismeretes, hogy 17 mFt-ból az ország egyik legmodernebb kamerarendszere került kiépítésre Sárospatakon a Rendőrség irányító munkájának, a Polgárőrség önzetlen segítségének és a Közterület felügyelet együttműködésének köszönhetően.

Zemplén Településszövetség közgyűlésére került sor Cigándon, majd a végardói nyugdíjas klub karácsonyi rendezvényére került sor a tájházban.

December 17-én megyei közgyűlésen vett részt. E napon tartották az Erdélyi János Általános Iskola karácsonyi ünnepségét, továbbá a kisrefi hálaadó ünnepségét. A napon volt a református egyházközség presbiteri ülése – elmondható, idén 460 mFt áll rendelkezésre a templom és környezete felújítására. E napon volt a Star Wars mozi bemutatója 0 óra 1 perckor, teltházzal, és az összes többi vetítésen is a térség legmodernebb mozijában.

December 18-án megérkeztek a sárospataki naptárak, melyeket a Posta szállított ki. A naptáron a Megyei Értéktárban szereplő sárospataki értéktárból kisorsolt értékek kerültek megjelenítésre. A fürdő évzáró rendezvényére is e napon került sor. Egy újabb vállalkozás nyitott üzletet a Hild téren szerencsi édesipari termékeket árusítva – megjegyzi, tavaly 16 új vállalkozás nyílt Sárospatakon, melyre büszkék lehetnek.

December 19-én volt a SUSI és a Carolina Óvoda és Bölcsőde karácsonyi ünnepsége. December 20-án a civil és gazdálkodó szervezetek összefogásával rendezték meg adventi programjukat a Kiwanis Női Klub és a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete közös szervezésében.

December 21-én hagyományosan a vadásztársaságok ételosztására került sor a piac területén, 300 adag gulyás került kiosztásra – köszönet Géczy Ferenc a Kossuth Vadásztársaság, Kerchner József a Zempléni Hubertus Vadásztársaság elnöke, valamint a Zempléni Vadászati Alapítvány kuratóriumi elnöke, Kerülő Gyula hozzájárulását. Miskolcon vett részt egyeztetésen e napon, valamint MÁV vonalbejárás is volt a nap folyamán. Folytatódik a vasút szakasz felújítása, ezért található a hatalmas kötömeg a Csokonai utca és vasút közötti területen - ez az első lépés a vasút villamosításához.

December 22-én a könyvtárban volt rendezvény, majd a megyei önkormányzat évzáró rendezvényére került sor.

December 23-án újabb nyertes pályázatról számolhattak be, hisz a mozi digitális fejlesztésére beadott pályázaton 3 m Ft támogatásban részesültek.

Január 1-jén együtt köszönthették az új évet a Makovecz téren, melyen tűzijátékkal kedveskedtek a lakosoknak.

Január 2-3-án zajlott a Teremlabdarúgó Torna az ÁVG-ben 32 csapat részvételével, összesen 64 mérkőzést, több, mint 600 gólt láthattak az érdeklődők – győztes az NBI-es Futsal csapat az Aramis SE együttese. Köszöni a szervező munkát az önkormányzat részéről alpolgármester úrnak és a SUSI elnökének, Belicza Jánosnak, valamint csapatának.

Január 4-én Demeter Ervin kormány megbízott úr újévköszöntőjére került sor.

Január 5-én egy új sárospataki kiadvány szerkesztésével kapcsolatosan Á. Tóth Józseffel egyeztetett jegyző asszony. Újévköszöntő volt a hivatal dogozói részére, illetve a Borsodi Iparkamara újévi köszöntőjére is e napon került sor.

Január 7-én intézményvezetői újévköszöntőt és évértékelőt tartottak a Járási Hivatal Dísztermében.

Január 8-án a katolikus templomban elbúcsúztatta elhunyt Dr. Gergyeni Pál fogszakorvost. Ugyanezen a napon 14 órától a Református temetőben búcsúztathatták Schneider Józsefet, a Sárospataki Ruhaipari Zrt. tulajdonosát. Igazi sárospataki lokálpatrióta volt, és a Sárospataki Torna Club Asztalitenisz Szakosztályának vezetője. 11 órától Vitányi Józsefnét köszöntötte 95. születésnapján.

16 órától vállalkozói újévköszöntő fórumot tartottak az Újbástya Rendezvénycentrumban – itt bemutatott egy filmet, melyet hamarosan a testület is megismerhet, mellyel új formában szeretnék népszerűsíteni a várost. Tolmácsolta a testület köszönetét a vállalkozók felé, hisz a nehéz időszakban ők voltak azok, akik átlendítették Sárospatakot a nehéz helyzeten. A helyben maradó iparüzési adó csaknem 10 %-a a város éves költségvetésének, melyből tudják a fejlesztések nagy részét önerőként vagy teljes mértékben finanszírozni. Az eredmények statisztikai adatokban is megtekinthetők, így például a vendégéjszakák számában Sárospatak a megyében a negyedik helyet foglalja el. Örömmel számolt be arról is, hogy Sárospatakon a legnagyobb az egy főre eső iparüzési adó bevétel, továbbá, hogy több vállalkozó került be a megyei TOP 100 listába.

Január 9-én az ÁVG-ben zajlott a IV. Sakkpong Fesztá, 83 résztvevővel, 32 településről.

Január 11-én a Puskin szoborral kapcsolatban folytatott egyeztetést, melyről egyéb ügyek között részletesen szól. Honosítás is volt e napon, valamint a kiírásra kerülő TOP-os pályázatokról is egyeztettek. A sportpálya felújításával kapcsolatban alpolgármester úr egyeztetett, valamint irodavezetői értekezletet is tartottak. A fürdő újabb beruházási lehetőségeiről is történt egyeztetés, továbbá egy befektetni szándékozó borászati központ létrehozásával foglalkozó cég vezetőivel is tárgyalt.

Január 13-án az ÉPSZER új vezérigazgatójával folytatott a további lehetőségekről egyeztetést. Köztudott, hogy Leskó István nyugdíjba vonult. Köszöni a város érdekében hosszú időn át kifejtett munkáját. Az új igazgató Kocsi László, aki évtizedeken keresztül dolgozott az ÉPSZER-ben, így tovább folytatódhat az eddig kialakult kapcsolat a cég és a város között.

Január 13-14-én öexcellenciája Ilan Mor Izrael Állam rendkívüli és meghatalmazott budapesti nagykövete tett látogatást Sárospatakon. A Református Kollégium Gimnáziumában tartott egy előadást, majd megnyitottak közösen egy kiállítást a Comenius Karon. Délután volt lehetősége sárospataki aktualitásokról is egyeztetni nagykövet úrral.

Január 16-án a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete rendezvényére került sor, ahol megköszönte a civil szervezetnek a város érdekében kifejtett munkáját – köszöni elnök úr munkáját is.

Január 18-án Bereczkei Miklós atyával folytatott egyeztetést a Szentnegyeddel kapcsolatosan, Sárospatak tulajdonában lévő esetlegesen egyházi felhasználásra alkalmas ingatlanok ügyében – örül annak, hogy ilyen jó kapcsolat alakult ki az egyház és a város vezetése között.

Január 19-én Turjányi Miklós úrral egyeztettek a Zemplén Fesztivál idei rendezvényéről - idén 25 éves a fesztivál -, mely remélhetőleg kiemelt anyagi támogatással jár a minisztérium részéről.

E napon 13 órától volt Bíró Istvánné a Polgármesteri Hivatal nyugdíjas kollégájának temetése a katolikus temetőben.

E napon alpolgármester úr egyeztetett az Ulti Szakosztály képviselőivel.

Január 20-án Csóra György úrral a Polgárőrség megyei vezetőjével és Klima János úrral a Polgárőrség helyi parancsnokával adtak egy évértékelőt a Zemplén Televízióban. E napon volt az Úszás Diákolimpia is, hatalmas részvétellel és sikerrel, gratulál a nyerteseknek.

Január 21-én a Járóbeteg Szakellátó Központtal kapcsolatban egyeztettek az Adeptus Zrt-vel - tegnap is hasonló témában egyeztetett Miskolcon - . A garanciális munkák javításáról és azon beruházásokról volt szó, melyek korábban nem szerepeltek a tervekben, de halaszthatatlan az elvégzésük.

A Magyar Kultúra Napja alkalmából megrendezett városi ünnepségen vettek részt A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében, ahol idén a Kődöböcz József díjat a Comenius Társaság nevében Földi Ferenc tanár úr vehette át. Sajnálattal állapította meg, hogy kevesen voltak az ünnepségen, a Képviselő-testület tagjai közül is csak néhányan jelentek meg.

Január 22-én Zemplén Gyermekek Szólótánc versenyre került sor. Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökségi ülésén vett részt, valamint a Zempléni Z.H.K. taggyűlése is e napon volt. Ózdon volt a megyei kultúráért díjadtadó ünnepsége, melyen Bordás István vehette át a Megyei Kultúráért járó díjat – gratulál neki.

Az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás elnökségi ülésével kapcsolatosan elmondja, sokan fordulnak hozzá – és bizonyára a képviselőkhöz is – panasszal, hogy a lakcímre bejelentett gazdasági társaságok után a Z.H.K. egy újabb szemétszállítási díjat vetett ki. Van olyan vállalkozás, ahol nem keletkezik szemét, szemétszállító edényük sincs, valóban jogos a panasz. Ezzel kapcsolatban tavaly év végén a négy város szövetsége Tokaj kezdeményezésére a térség két országgyűlési képviselőjéhez fordult, hogy kezdeményezzék a törvény módosítását. Úgy tűnik, ez a törvénymódosítás fél évig eltart, de addig sem tűrhetik az igazságtalanságot. Az elnökségi ülésen arra jutottak, hogy valamennyi önkormányzat egy egységesen kidolgozott rendeletben rendezze ezt az ügyet. Ennek értelmében, ahol igazoltan nem keletkezik hulladék, ott a rendeletben megfogalmazott feltételek alapján az önkormányzat, a jegyző vagy a polgármester vagy a Pénzügyi Bizottság felmentési javaslatot ad a Z.H.K.-nak, mely alapján megkapja adott évre a felmentését. Így adott évben nem kell a vállalkozónak a lakcímén a bejelentett vállalkozása után szemétszállítási díjat fizetni. E rendelet kidolgozását és koordinálását Fedorné Dr. Fráter Zsófia Sátoraljaújhely címzetes főjegyző asszonya végzi, a települési jegyzők véleményének a kikérése után – ha kell, rendkívüli ülésen is elfogadják a rendeletet. A már kibocsátott számlákkal kapcsolatosan az lesz a következő taggyűlésen a javaslata, hogy a Z.H.K. tekintse be nem fizetettnek ezeket a számlákat.

Január 26-án került sor a Zemplén Televízió taggyűlésére, melyen alpolgármester úr és Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke vett részt. Választási értekezleten vett részt jegyző asszony Miskolcon, este pedig az idei év első boros rendezvényére került sor A Művelődés Háza és Könyvtárában, ahol a Tokaj Kereskedőház a megújult elképzeléseit vázolta fel.

Január 27-én A szív hídjai című előadás zajlott A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében, nagy sikerrel.

Január 28-án az Adeptus-H Zrt-vel tartottak egyeztetést a Rendelőintézet épületével kapcsolatosan. Takaró Mihály irodalomtörténész előadására került sor a MNM Rákóczi Múzeumában.

Ma 17 órától kerül sor Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő úr könyvbemutatójára az Újbástya Rendezvénycentrumban, 18 órától pedig a „doni áttörés” 73. évfordulóján megemlékezést tartanak a II. világháború áldozatainak emelt hősi emlékműnél. Fogadják és várják a XVI. doni túra Zempléni csoportjának a résztvevőit.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a 2015. évi szabadsága terhére 2016. január hónapban 18-22. között szabadságát töltötte.

A sárga kukákkal kapcsolatosan elmondja, ahogy a honlapon, a Zemplén Televízióban és más fórumokon is igyekeztek a lakosság tudomására hozni, hogy a szelektív hulladékgyűjtés üritése a tegnapi és mai napon – csak Sárospatakon a térségben – próbaüzemben elkezdődött – tapasztalat, hogy több körzetben nem került elszállításra a szelektív hulladék.

Próbaüzemben járatnapokkal megegyező módon az alábbiak szerint kerül elszállításra a szelektív hulladék: kéthetente, páros hetekben csütörtökön és pénteken Sárospatak belterületén, kéthetente páros heteken szerdán Apróhomok és Dorkó területén, kéthetente páratlan heteken kedden Halászhomok és Páterhomok területén. E tájékoztatót megjelentették a Sárospatak honlapon is. Ha probléma adódik, kéri, hogy elsősorban a Zempléni Z.H.K. Kft. ügyfélszolgálatát keressék, vagy a Polgármesteri Hivatalban Törökné Hornyák Ritát.

Várja a képviselők esetleges hozzászólását.

Oláh József Csaba képviselő: Elmondja, hogy elkezdődött Sárospatakon a régi kukaedényzetek cseréje, 800 új kukát kaptak a Z.H.K. Kft-től. Kérdése, hogy fog-e folytatódni, mert sok megkeresést kaptak ez ügyben?

Aros János polgármester: Ingyen tudták az új kukák cseréjét biztosítani pályázatból a sárospatakiak számára, és valóban nagyon hamar elfogytak ezek a kukák. Megpróbálnak még szerezni, hogy mindenki lecserélhesse.

Itt mondja el, hogy még mindig érkezik jelzés a lakosság részéről, miszerint nem történt meg a chippek felszerelése. Amint beindul a próbaüzem, mindenkinek megtörténik a chip felszerelése, hisz ez szükséges az azonosításhoz – ennek pontos időpontja még nem ismert. A legutóbbi elnökségi ülésen elhangzott, hogy az év felétől várható hatósági ár bevezetése a szemétszállításban is.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A kínai beruházás felől érdeklődik.

Aros János polgármester: Konkrétumról még nem tud beszámolni. Az egyeztetések folynak, de a kezdeti nagy lendület kicsit leülepedni látszik. A kínai befektető magyarországi cégének képviselői kifejezték szándékukat, hogy a 8 ha területet meg kívánják vásárolni. Amennyiben több száz munkahely létesülne ebből kifolyólag Sárospatakon, akkor biztos, hogy kedvezményesen átadják a területet. Ehhez viszont garanciák szükségesek. Mihelyt garantálják, hogy legalább 200 munkahelyet teremtenek Sárospatakon, a testület elé terjesztik, hogy kedvező áron értékesítsék a területet.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Ezt követően a Képviselő-testület egy perces néma felállással adózott Dr. Gergényi Pál, Schneider József és Bíró Istvánné emlékének.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslát Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Poncsák Ferencet, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló táblázat a hitelfelvételből eredő fizetési kötelezettségeket mutatja. Az önkormányzat saját bevételei, tehát helyi adóbevételek, ingatlanhasznosításból származó bevételek 50 %-os erejéig vehet fel kölcsönt. Az önkormányzat nem tervez ilyet.

A táblázatot a jogszabályok szerint kötelező határozat formájában elfogadni. Kormányengedéllyel 181 millió forint értékben vehetne fel kölcsönt az önkormányzat, a javaslatban ezt nem szerepel.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal**Felelős: polgármester***1. melléklet az 1/2016. (I. 29.) KT. határozathoz*

Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2017.	2018.	2019.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	340 000	340 000	340 000	1 020 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	20 000	20 000	20 000	60 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				0
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04				0
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05	2 500	2 500	2 500	7 500
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06				0
Saját bevételek (01+... +06)	07	362 500	362 500	362 500	1 087 500
Saját bevételek (07 sor) 50%-a	08	181 250	181 250	181 250	543 750
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09				0
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10				0
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				0
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	12				0
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				0
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				0
hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				0

Fizetési kötelezettség (09+...+15)	16	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (07-16)	17	181 250	181 250	181 250	543 750

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Poncsák Ferencet, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A bevételek vonatkozásában kiemeli, hogy a helyi adóbevételek 16 millió forinttal magasabb összegben szerepelnek, az állami támogatás teljesen hasonló nagyságrendben, egy kivétellel, a szociális feladatokra (segélykifizetésekre) a tavalyi 71 millió forinttal szemben 46 millió forint szerepel, tehát 30 millió forintos csökkenés mutatkozik. A jelenlegi költségvetési rendeletben 27 millió forint nagyságrendben szerepel segélykifizetés, azonban az e feletti részt át lehetett csoportosítani a Sárospataki Gondozási Központ vagy a bölcsőde működésére. Ennyivel kevesebb összegből kell gazdálkodni a szociális területen. Ennek oka, hogy több segély kifizetése jogszabályi változás folytán átkerült a Kormányhivatalhoz.

A 122 millió forint támogatásra pályáznia kell az önkormányzatnak, ezt tervezik kiegészítő állami támogatás címen, ami a tavalyi évben 161 millió forint volt, tehát 40 millió forinttal kevesebb ez a bevétel, aminek meg kell várni a teljesülését és a kiadásokat nyilván a teljesítés függvényében kell ütemezni, hogy az önkormányzat pénzügyi egyensúlya fennálljon.

Az intézmények vonatkozásában elmondja, a korábbi évekhez hasonlóan egyeztetés zajlott a költségvetésről a Polgármesteri Hivatalban az intézményvezetők, gazdasági vezetők, jegyző, alpolgármester bevonásával. Az intézmények felé elvárás volt, hogy a tavalyi éves szinten hozzák a költségvetésüket, kivéve, ha valamely törvényi változás indokolja az önkormányzati támogatás emelkedését.

A Carolina Óvoda és Bölcsőde esetében pedagógus béremelés, valamint nyugdíjba vonulók részére jutalom kifizetése szerepel, így az összeg jelentősen eltér az előző évitől, ezt a költségvetésben figyelembe vették, ezért ennyivel több állami támogatás szerepel az intézmény költségvetésében.

A táblázat tartalmazza az önkormányzat bevételeit és kiadásait. Ezen kívül az intézményeknél is szerepel a tavalyi évi támogatás, valamint az állami támogatáson felüli önkormányzati kiegészítés.

Összességében elmondható, hogy a tavalyi évben a költségvetés tartható volt, az idei év talán még biztonságosabbnak látszik, hiszen eddig minden évben likvidhitelt vett fel az önkormányzat, ebben az évben határozatot fogadott el a Képviselő-testület 50 millió forintos összegű likvidhitel felvételére, ezt eddig nem kellett igénybe venni, és talán az év folyamán sem lesz rá szükség, hiszen a számlán lévő pénzügyi összeg elegendő lesz addig, amíg az adóbevételek március hónapban befolyanak.

Egyetlen módosító javaslatot szeretne tenni. Bizottsági üléseket követően a kollégáival egyeztetett, és az önkormányzat 2015 decemberében 22 millió forintos előleget kapott a 2016.

évi állami támogatásból, ezt be kell tervezni a kiadások között. Tehát 21.994 eFt értékben az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése során kiadást kell tervezni, és a beruházások között szereplő két tétel – 6. melléklet, Híd törzskönyv és Digitális összevont közműtérkép-törlése kerül, valamint a dologi kiadások között szereplő számlavezetési díj 1.994 eFt-tal csökkentésre kerül.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Megköszöni irodavezető úrnak, munkatársainak, jegyző asszonynak a koordinálást, az intézményekkel való tárgyalást, természetesen az intézmények, cégek vezetőinek azt a konstruktivitást, ami lehetővé tette, hogy a tavalyi remélt állami támogatást – amelynek összege tavaly 160 millió forint volt – az idén 120 millió forintra le tudták faragni. Ez azt jelenti, hogy továbbra is fegyelmezett, feszes gazdálkodás szükséges az önkormányzat, illetve az intézmények részéről.

A költségvetésben idén 120 millió forint remélt állami támogatás szerepel. Irodavezető úr módosító javaslatára vonatkozóan két lehetőség van. Vagy a 120 millió forint az előbb említett 22 millió forinttal emelkedik, tehát 142 millió forint remélt állami támogatás lesz, vagy a javaslata alapján a két tétel kivételével megmaradnak a 120 millió forintnál, ez utóbbit javasolná, természetesen erre a bizottságoknak felhatalmazása nincs, de erről a Képviselő-testületnek döntenie kell.

Kéri a képviselők véleményét.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Már a decemberi közmeghallgatáson is felvetődött az utca táblák, házsámok rendezésének helyzete. Kérdése, hogy sor kerül-e az új házsámtáblák kihelyezésére, illetve ennek költségvonzata szerepel-e költségvetésben?

A közvilágítással kapcsolatban felveti, hogy az elmúlt évhez képest nem változott jelentősen most a közvilágításra betervezett összeg.

A 20. napirendi pontként tárgyalt közvilágítással kapcsolatos működtetés, karbantartás is csökken 3 millió forinttal. Kérdése, hogy ez a két tétel együtt szerepel a közvilágítás kiadásai között?

További kérdése, hogy az utak javításával és felújításával kapcsolatban van-e rangsor, illetve a betervezett 30 millió forint elegendő lesz-e a legfontosabb feladatok elvégzésére, ami már a tavalyi évben is sürgető lett volna?

Aros János polgármester: Az utca táblákkal kapcsolatban elmondja, hogy korábban arról volt szó, hogy a tavalyi év vége a határidő, a központi címregiszterbe az adatok feltöltésére, de ez egy évvel meghosszabbításra került, így 2016. decemberére biztosan elkészülnek, év

végén visszatérnek rá, egyébként a költségvetésben KRESZ-, egyéb táblák soron 2 millió forint összeg szerepel, ebből el tudják kezdeni az utca táblákat.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A közvilágítással kapcsolatban a 2015. évi teljesítés 43.823 eFt, a jelenlegi tervben ez 47.700 eFt összeggel szerepel.

Aros János polgármester: Igyekeznek, hogy az 50 millió forint körüli összeg maradjon, hiszen amit állami támogatásként kap az önkormányzat közvilágításra, azzal el kell számolni. A karbantartásból adódó különbözet abból adódik, hogy a mai ülésen véglegesítik majd a szerződést, amelynek alapja az volt, hogy a most beépített 1374 db modern LED-es lámpatestre a beépítést végző cég garanciát vállalt, tehát véleménye szerint ez karbantartást nem kellene, hogy igényeljen.

Az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. mégis azt mondta, hogy nem enged fel senkit az oszlopaira, csak abban az esetben, ha valaki karbantartási díjat fizet részükre. Hosszas egyeztetés után a tavalyi több mint 7 millió forintot sikerült kb. 3 millió forintba lealkudni. Összetett a dolog, mert vannak olyan lámpatestek, amelyeket közösen újítottak fel a SAG-al, vannak még régi típusú lámpatestek, ezeknek is más a karbantartása, illetve az újonnan beszerelt 1374 db LED-es lámpatestre jegyző asszonynak sikerült egy kedvező árat kialkudnia.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A közvilágítással kapcsolatban elhangzott, hogy tavalyi évben 43 millió forintot fordítottak rá, az idei évben 47 millió forint van tervezve. Az állami támogatások között erre a célra 50 millió forintot kap az önkormányzat, ezzel el kell számolni. A kiadási előirányzatot viszont nem kötelező teljesíteni, nyilván, ha a megkötött szerződéseknél a közvilágítás 40 millió forintba fog kerülni, akkor annyit fognak kifizetni, tehát az előirányzat vonatkozásában lehetséges, hogy van tartalék, ami év közben jelentkező többletfeladatoknál jól fog jönni, mert ebből át lehet csoportosítani majd.

Aros János polgármester: A szerződés részletes tartalmára az ezzel kapcsolatos napirend tárgyalása kapcsán vissza fognak térni.

Már harmadik éve 30 millió forint körüli összeget szerepeltetnek a költségvetésben útjavításokra. Látható, hogy a város útjai és járdái rendkívül rossz állapotban vannak, viszont ez az összeg még mindig csak a kátyúzásra és a toldozás-foldozásra elegendő.

A belterületi utak felújítására még mindig nem jelentek meg pályázatok, márpedig ezen utak rendbetételét csak ilyen forrásból fogja tudni megvalósítani az önkormányzat.

Jó hír, hogy az állam tulajdonában és a Magyar Közút Kht. kezelésében lévő utak felújítására komoly esély van, ez azt jelenti, hogy a Sárospatakon átmenő, a 37-es főközlekedési utat és a Cigánd felé vezető utat összekötő út felújítása információi szerint szerepel a Magyar Közút Kht. költségvetésében.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Megjegyzi, a kultúrára fordítható összeggel kapcsolatban, hogy ennél jóval többet is el lehet okosan költeni. Hiányolja, hogy nagyon alacsony az erre a célra fordított állami normatíva, hiszen abból a pénzből, amit az önkormányzat adókból és egyéb bevételekből összeszed, jelentős összeget kell fordítani a működés kiegészítésére. Jelentős kiegészítéssel együtt sincsenek a dolgozók túlfizetve, nincs ruhapénz, étkezési utalvány, tehát lehetne még többet költeni, lenne miből.

Jelentős kiegészítésre kerül sor a Sárospataki Gondozási Központ esetében is. A szociális szférára az idén 27 millió forinttal kevesebb jut, így jelentős összeget kell biztosítani az önkormányzatnak ezen intézmény működéséhez. Ez azt is jelenti, hogy új feladatokat is kap, át kell csoportosítani pénzösszegeket, de hasonló a helyzet A Művelődés Háza és Könyvtára esetében is.

A Sárospataki Kommunális Szervezetről nem is beszélve, ezen intézmény esetében a tavalyi évben 9 millió forint volt, az idei évben 0 Ft az állami hozzájárulás. Véleménye szerint olyan városnak, mint Sárospatak, arra, hogy a vendégeket hogyan fogadja, erre a célra is sokkal többet is lehetne fordítani, ez az összeg épp, hogy elégséges és ezt is teljes egészében az önkormányzatnak kell kigazdálkodnia. A jelzéseket továbbítani kell a felsőbb szerveknek, hogy az önkormányzat működéséhez a normatívákat javítsa, illetve többet biztosítson.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Az állam 27 %-os szociális hozzájárulási adóval szorítja meg a költségvetést, ugyanakkor elvesz a szociális támogatásokból, ezt nem tudják elfogadni, de ez nem önkormányzati szintű dolog.

Egy földterület értékesítése is szerepel a költségvetésben, az önkormányzati földek értékesítését nem támogatják, hosszú távú bérleti szerződést támogatnak, tartásuk meg az önkormányzati földeket, az állami vagyont, a nemzet vagyont.

Szvitankó Tamás képviselő: Hutkainé Novák Márta képviselő asszonynak mondja, hogy Sárospatak város 2016. évi költségvetésében szereplő kultúrára, sportra, oktatásra fordított pénzekről beszélt, nem az állami fejkvótáról.

Aros János polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén elmondta, valóban jelentős önkormányzati támogatást kell biztosítani A Művelődés Háza és Könyvtárának, valamint a Sárospataki Kommunális Szervezetnek.

Valószínű egyetértének abban, hogy a kultúra magyar városában nem engedhetnek a színvonalból, hogy A Művelődés Háza és Könyvtárát – már csak azért is, mert nemcsak városi, hanem egyre inkább térségi feladatokat is ellát kitűnő programok szervezésével – továbbra is legalább hasonló formában támogatni kell, hogy az a korábban megszokott jó színvonal, amelyre igénye van a sárospataki lakosoknak, és igénye kell, hogy legyen a mindenkori városvezetésnek, ne szenvedjen csorbát. Emellett az összeg mellett az intézmény szépen pályázik. Sajnos a tavalyi év végén nem sikerült az épület felújításával kapcsolatos nagy pályázat megvalósítása, a megtakarításnak köszönhetően egy kisebb mértékű felújításhoz hozzá tudnak kezdeni. Az önkormányzatnak mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy ez az intézmény a lehető legjobb színvonalon működjön.

A Sárospataki Kommunális Szervezet működését az önkormányzat több mint 100 millió forint összeggel támogatja. Látható, hogy egyre inkább a térség vezető településévé válik a város. Jelenleg intézményi formában a Sárospataki Kommunális Szervezeten keresztül tudják ellátni a városüzemeltetést, a városfenntartást, a takarítást és a virágosítást. Ezen intézmény esetében sem javasolja a támogatás csökkentését, a színvonal terhére.

Ha bárkinek van olyan módosító javaslata, amelyből még több forrást tudnának bármely más intézményhez rendelni, azt szívesen veszi, de az előkészítő munka során erre nem találtak más lehetőséget.

A Sárospataki Gondozási Központtal kapcsolatban elmondja, az, hogy az önkormányzat milyen béreket tud fizetni saját intézményeiben, azt csak és kizárólagosan a bértábla alapján tudja megtenni. Nagyon kevés esetben tudnak eltéríteni felfelé, lefelé pedig nincs lehetőség. Kíváncsi lenne arra, hogy képviselő asszony vállalkozásában milyen bérekkel dolgoznak.

Sajnos eljutottak arra a pontra, ha minőségi munkaerőt kell valamely betöltetlen állásra keresni, nem találnak, mert az embereknek azon része, aki nincs foglalkoztatva, már nem is nagyon akar dolgozni, természetesen kivételek mindig vannak.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A 27 %-os szociális hozzájárulási adó a korábbi TB járulék neve, azt a bérek után fizeti az intézmény, az nem külön specifikusan a Sárospataki Gondozási Központot sújtó adó, hanem a bérek után fizetett járulék.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Annyit fizetnek, amennyit ki tudnak termelni az adó és minden más mellett.

Aros János polgármester: Viszont van nem termelő szféra is, mint például a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde, a Sárospataki Gondozási Központ, A Művelődés Háza és Könyvtára, a Rendelőintézet, ahol erre nincs is lehetőség, és csak annyit tudnak fizetni, amit a bértábla megenged.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Arról van szó, ha 27 %-os hozzájárulási adót kell fizetni, akkor jó lenne, ha a kormányzat nem csökkentené a szociális támogatást, ez nem önkormányzati felelősség, hanem kormányzati. Ezért kell szorosabbra tervezni a költségvetést.

Oláh József Csaba képviselő: A szociális szférában nem csökkentek a támogatások, az önkormányzattól több feladat is átkerült a Járási Hivatalhoz, ezért ott jelentkezik több támogatás.

Aros János polgármester: Először szavazást kér a Gazdálkodási Iroda vezetője által tett módosításról. Kéri a képviselőket, aki a módosítással egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot – mely szerint az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata 21.994 eFt-tal kerüljön megemelésre, a Híd törzskönyv és a Digitális összevont közműtérkép előirányzata kerüljön törlésre a dologi kiadások között szereplő számlavezetési díj előirányzata pedig 1.994 eFt-tal kerüljön csökkentésre – 11 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosítással együtt a rendelet-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2016. (II. 01.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói határhörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 2.1.1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya a Képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre terjed ki.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetését:

2.526.718 E Ft **Költségvetési bevétellel**

2.919.540 E Ft **Költségvetési kiadással**

392.822 E Ft **Költségvetési hiánnyal**

181.746 E Ft **- ebből működési (hiány)**

211.076 E Ft **felhalmozási (hiány)**

állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 1.1. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek szerint állapítja meg.

(4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.

(5) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a Képviselő-testület az előző év költségvetési maradványának igénybevételét rendeli el.

(6) A felhalmozási hiány finanszírozása érdekében a 10 millió forintot meghaladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet megkötésére a Kormány hozzájárulása szükséges. A 10 millió forintot meg nem haladó fejlesztési célú adósságot keletkeztető ügylet esetében a hiány külső finanszírozása fejlesztési hitelből, vagy az előző év költségvetési maradványának igénybevételével történik.

3. A költségvetés részletezése

3. §

(1) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

(2) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

(3) Az Önkormányzat 2016. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

(4) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.

(5) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.

(6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az Önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.

(7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9.1.-9.8. mellékletek szerint határozza meg.

(8) Az Önkormányzat a kiadások között sem általános, sem céltartalékot nem állapít meg.

(9) Az Önkormányzat a kiadások között 2.000 e Ft összeget tervez közművelődési érdekeltségnövelő pályázat önrészenek biztosítására.

4. A költségvetés végrehajtásának szabályai

4. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) A költségvetési szerveknél jutalom nem tervezhető.

(5) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(6) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is –

negyedévente a tárgynegyedévi állapotnak megfelelően a tárgynegyedévet követő hó 15-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(7) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(8) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

(9) A kiadások készpénzben történő teljesítésére csak a pénzkezelési szabályzatban rögzített esetekben kerülhet sor.

5. Az előirányzatok módosítása

5. §

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a Képviselő-testület dönt.

(2) A Képviselő-testület a jóváhagyott kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát minden esetben fenntartja magának.

(3) A költségvetési szerv költségvetése kiemelt előirányzatain belül a rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(4) A Képviselő-testület a költségvetési rendelet a (2) és (5) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a Képviselő-testület elé kell terjesztetni a költségvetési rendelet módosítását.

(5) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(6) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.

(7) A Képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

6. A gazdálkodás szabályai

6. §

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(3) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

7. §

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás között megkötött „Megállapodás a belső ellenőrzési feladatok ellátására” keretében gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2016. január 1. napjától kell alkalmazni.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezik.

Aros János polgármester: Megköszöni a Gazdálkodási Iroda vezetőjének, az intézmények vezetőinek és a Polgármesteri Hivatal előkészítő munkát végző dolgozóinak a végzett munkáját.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak II. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: A Sárospatak II. számú felnőtt háziorvosi körzet 2014. november 22-én Dr. Lukács Ilona Irén halálával megüresedett. Ebben a körzetben folyamatosan biztosított volt, illetve jelenleg is biztosított a háziorvosi alapellátás.

Jelen javaslat arról szól, hogy hogyan lehet hosszú távon ezt a körzetet betölteni, és egy főállású háziorvossal biztosítani az alapellátási feladatokat.

Mindazon javaslatok kidolgozásra kerültek, amelyekre a jelenlegi jogszabályok lehetőséget biztosítanak.

Az első javaslat arról szól, hogy mivel a család nem tudta értékesíteni ezen körzet praxisjogát, ezért december 1-től a praxisjog feletti rendelkezési jogosultság Sárospatak Város Önkormányzatát illeti meg, így lehetősége nyílik a Képviselő-testületnek arra, hogy ezen megüresedett háziorvosi álláshelyre vonatkozóan pályázati felhívást tegyen közzé.

A javaslat tartalmazza azt is, hogy melyek azok a jelenleg hatályos jogszabályok, amelyek meghatározzák, hogy ki lehet háziorvos felnőtt háziorvosi körzetben (szakképesítés, továbbá egyéb feltételek: Magyar Orvosi Kamarai tagság, Egészségügyi Engedélyezési és Közigazgatási Hivatal általi működési nyilvántartásba vétel, munkakörhöz kötött kötelező orvosi alkalmassági vizsgálat).

Másik javaslat ezen körzet betöltésére vonatkozóan, figyelembe véve azt, hogy ez a körzet egy éven túl már helyettesítéssel van ellátva és jogszabály értelmében tartósan betöltetlen körzetnek minősül, ezért lehetőség van arra, hogy az önkormányzat szerződést kössön az OTH-val és általános orvosi diplomával rendelkező orvost alkalmazzon, aki ebben az esetben az OTH közalkalmazottja lesz, az OTH lesz ebben a körzetben esetlegesen az egészségügyi szolgáltató, illetve az OEP által finanszírozott, illetve biztosítja az orvos továbbképzési lehetőségét, mely időtartam jogszabály szerint 6 év. Amennyiben ez a program megvalósul, egyik félnek sincs továbbfoglalkoztatási kötelezettsége. Amikor megszerzi a szakorvosi képesítését, szabadon dönthet arról az önkormányzat, hogy a későbbiekben ezen orvosnak vállalkozásba vagy egyéb jogviszonyba kiadja a körzetet.

A harmadik javaslat bemutatja, mi történne abban az esetben, ha arról születne döntés, ha ezt a háziorvosi körzetet megszüntetné a Képviselő-testület. Itt azonban több szempontot is figyelembe kell venni. Utcanévsor szerint 1608 fő van ebben a körzetben, a tényleges bejelentkezett lakosságszám 752 fő.

Amennyiben az önkormányzat úgy dönt, hogy megszünteti ezt a körzetet, akkor az ezen körzethez tartozó utcákat szétosztja a meglévő háziorvosok között. Itt azonban figyelembe kell venni azt, hogy hogyan állnak a már bejelentkezett kártyákkal a meglévő háziorvosok, hiszen a degressziós tényező miatt nem mindegy, hogy egy-egy körzetben mennyi kártyaszám van. A javaslat tartalmazza az erre vonatkozó táblázatot, érdemben három háziorvosi körzet van, ahol segítséget jelente, de ki kell hangsúlyozni, hogy ez csak fix díj vonatkozásában áll fenn.

Ha a Képviselő-testület a megszüntetés mellett dönt, és az utcák más körzethez kerülnek csatolásra, ez a döntés nem érinti a sárospataki lakosok szabad orvosválasztásának jogát.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy az „a pályázati eljárás

eredménytelensége esetén” szövegrész helyébe az „és a pályázati eljárás eredménytelensége esetére” szöveg lépjen.

Saláta László Mihály képviselő: Kérdezi van-e információ arra vonatkozóan, hogy van-e érdeklődő az álláshelyre?

Aros János polgármester: Bízunk abban, hogy lesz érdeklődő. Mivel egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat az Egészségügyi és Szociális Bizottság módosító javaslatával egyetértve elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Sikora Attila alpolgármester a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak II. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert, hogy a Sárospatak II. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására vonatkozóan pályázati felhívást tegyen közzé, és a pályázati eljárás eredménytelensége esetére pedig tárgyalást kezdeményezzen az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal a körzet Praxis I. program keretében történő betöltéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatakon területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosok, házi gyermekorvosok rendelési idejének változásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri igazgató asszonyt, a napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: A jelenleg hatályos jogszabályok alapján a háziiorvosok, illetve a házi gyermekorvosok jogszabályban

előírt kötelezettsége, hogy 8 órán keresztül folyamatosan rendelkezésre álljanak. Ebbe a rendelkezésre állásba kell, hogy belekerüljön a rendelési idő, illetve a gyermekorvosok esetében a tanácsadási idő is.

Még egy jogszabályi kötelezettségük, illetve ez az OEP finanszírozás feltétele, illetve működési engedélyük alapja, hogy naponta legalább 2 órát, heti szinten 15 órát rendeljenek. Ezen jogszabályi előírásoknak megfelelően kerültek kialakításra a háziorvosi rendelési idők, miután megtörtént a személyes egyeztetés valamennyi felnőtt és gyermek háziorvossal.

Jelen javaslattal eleget tesznek annak a kötelezettségnek, ami a feladat-ellátási szerződésben is szerepel, hogy be kell jelenteni az új rendelési időket.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a határozat-tervezet első bekezdésében a „betartva az alábbiak szerint” szövegrész helyébe a „betartva, 2016. április 1-től az alábbiak szerint” szöveg lépjen, továbbá a VII. számú felnőtt háziorvosi körzet csütörtöki rendelési ideje az alábbira módosuljon: „12:00-tól – 16:00-ig”.

Aros János polgármester: Kéri a képviselők véleményét.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, hogy mennyire jelentős a változás?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: A változás lényege, hogy egységesen 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig fog tartani a rendelkezésre állási idő, és ebben az időtartamban kerültek meghatározásra a rendelési idők.

A bizottság javasolta, hogy április 1-től kerüljön ez bevezetésre, egyébként maguk a háziorvosok is folyamatosan tájékoztatják a betegeket ezzel kapcsolatban. A szélesebb körű tájékoztatás érdekében a rendelési idő változások meg fognak jelenni Sárospatak város honlapján is.

Aros János polgármester: Mindenképpen változással jár majd, ugyanis 16⁰⁰ óra után az ügyeletet lehet igénybe venni, ezzel kapcsolatban is vannak változást előkészítő javaslatok, tehát hamarosan ez is vissza fog kerülni a Képviselő-testület elé, ami a Sárospatakhoz tartozó 15 települést is érinteni fogja, ezért ez egy átfogóbb egyeztetést igényel majd.

Olyan színvonalasan és jól működik az Egészségház, hogy már nemcsak Sárospatakról, a vonzáskörzetből, a járásból, hanem a járás határain kívülről is érkeznek betegek.

Kérdése igazgató asszonyhoz, hogyan tudnák azt megoldani, hogy a sárospataki, vagy a sárospataki járáshoz tartozó betegek valamilyen formában előnyt élvezzenek azon betegekkel szemben, akik esetleg más településről érkeznek, és esetlegesen nem feltétlenül itt lennének jogosultak ellátásra, tehát ne a sárospatakiak szenvedjenek emiatt hátrányt?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Elérkeztek ahhoz az időszakhoz, amikor már nemcsak az illetékességi területet látja el Sárospatak Város Rendelőintézete, hanem a megyehatáron is túllépett. Azt látni kell, megköszöni polgármester úr elismerését, hogy színvonalas orvosi munka folyik minden szakrendelésen, ami vonzza a betegeket. Mindenki előtt ismeretes, hogy az egészségügyi ellátásban vannak létszámihiányok, ellátási gondok, az jelenleg elmondható, hogy minden egyes szakrendelésben főállásban minden szakorvos biztosított.

Megindult az ellátási területen kívüli betegellátás, ezért is működtetnek előjegyzési rendszert, ebből is látható a betegforgalom, illetve a folyamatos ellátásban részesülőket nem előzik meg a területen kívüli betegek, erre a Rendelőintézet is folyamatosan odafigyel. Erre vonatkozóan jogszabályi kötelezettség, hogy nem mehet az ellátási területen kívüli lakosság ellátása a saját finanszírozott lakosság rovására.

Megteheti az intézmény, hogy ez esetben korlátozza, vagy csökkenti a területen kívüli ellátást, de jelenleg még el tudják látni folyamatosan anélkül, hogy sérülne saját lakosaik érdeke, de minden esetben kiemelt szempont, hogy a saját terület ellátása folyamatosan biztosított legyen.

Szabó András képviselő: Eddig délutános héten 18⁰⁰ óráig rendeltek a házi orvosok. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén javasolták, hogy legyen 2 hónap átmeneti idő, hogy fel tudjanak erre készülni a lakosok.

Korábban elhangzott, hogy a lakosság ne az ügyeletet vegye igénybe azért, hogy esetleg hamarabb kapjon ellátást, vagy olyan dolgot intézzenek, ami nem ügyeleti probléma szakmai szempontból.

Azoknak, akik délután 16⁰⁰ óráig dolgoznak, esélyük nincs rendelési időben bekerülni, hacsak nem táppénzre jogosultak. Ha valaki fenti időpontot követően megy orvoshoz, már csak az ügyeleti ellátást veheti igénybe, és nem biztos, hogy táppénzjogosult és szakmai szempontból nem biztos, hogy ügyeleti eset. Ezt a későbbi tárgyalásoknál mindenképpen figyelembe kellene venni, mert ez már nemcsak sárospataki, hanem kistérségi probléma is.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy egységes a 8⁰⁰ órától 16⁰⁰ óráig történő ellátás Borsod-Abaúj-Zemplén megye teljes területén.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén elhangzott, sajnos annak ellenére, hogy 18⁰⁰ óráig rendelnek a házi orvosok, az indokolatlanul ügyeleti ellátást igénybevevők száma még mindig nagyon magas. A tavalyi év folyamán folyamatos egészségnevelés keretében valamennyi településen tanácsadást tartottak, ez a szám ekkor is magas volt. Igényként fogalmazódott meg Dr. Cserkúti Sándor főorvos úr részéről, hogy a Rendelőintézettel közösen dolgozzanak ki egy tájékoztató anyagot – segítve az ügyeleti ellátást is – arra vonatkozóan, hogy a családok tartsanak otthonukban egy általános gyógyszerkészletet, és hogy abban milyen gyógyszerek legyenek.

A Rendelőintézet munkatársainak tartott előadásokon, tájékoztatásokon kiemelt szempont volt tavaly, illetve ez évben is, hogy próbálják az egészségnevelésben, az egészségtudatos magatartásban segíteni a lakosságot abban, hogy legyen tisztában azzal, mikor kell ügyeleti ellátást igénybe venni. Sajnos ez a mai napig nehéz feladat, attól függetlenül, hogy a házi orvosok bizonyos napokon 18⁰⁰ óráig rendelnek, nagyon magas az a lakosságszám, aki indokolatlanul veszi igénybe ezeket az ellátásokat.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat az Egészségügyi és Szociális Bizottság módosító javaslatával elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Sikora Attila alpolgármester a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatakon területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosok, házi gyermekorvosok rendelési idejének változásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és tudomásul veszi, hogy a Sárospatakon területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi, házi gyermekorvosi körzetek rendelési ideje, a jogszabályi előírásokat betartva, 2016. április 1-től az alábbiak szerint módosul:

I. számú felnőtt háziiorvosi körzet:

Egészségügyi szolgáltató: CITOMED Bt. (Dr. Mátyás Péter háziiorvos)

Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 20.

Rendelési idő:

Hétfő:	8:30-tól – 11:30-ig
Kedd:	13:00-tól – 16:00-ig
Szerda:	8:30-tól – 11:30-ig
Csütörtök:	13:00-tól – 16:00-ig
Péntek:	8:30-tól – 11:30-ig (páros naptári éven)
	13:00-tól – 16:00-ig (páratlan naptári éven)

II. számú felnőtt háziiorvosi körzet:

Egészségügyi szolgáltató: Sárospatak Város Rendelőintézete

(Dr. Markovics János helyettesítő háziiorvos)

Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 20.

Rendelési idő:

Hétfő:	11:00-tól – 13:00-ig
Kedd:	11:00-tól – 13:00-ig
Szerda:	11:00-tól – 13:00-ig
Csütörtök:	11:00-tól – 13:00-ig
Péntek:	11:00-tól – 13:00-ig (páros/páratlan naptári éven)

III. számú felnőtt háziiorvosi körzet:

Egészségügyi szolgáltató: Dr. Serfőző és Társai Bt. (Dr. Serfőző János háziiorvos)

Telephelye: 3950 Sárospatak, Erdélyi János út 9.

Rendelési idő:

Hétfő:	8.00-tól – 11.00-ig
Kedd:	12:00-tól – 15:00-ig
Szerda:	8:00-tól – 11:00-ig
Csütörtök:	12:00-tól – 15:00-ig
Péntek:	8:00-tól – 11:00-ig (páros naptári éven)
	12:00-tól – 15:00-ig (páratlan naptári éven)

IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet:**Egészségügyi szolgáltató: MED-M Kft. (Dr. Markovics János háziorvos)****Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 20.****Rendelési idő:**

Hétfő: 13.00-tól – 16.00-ig
Kedd: 8.00-tól – 11.00-ig
Szerda: 13.00-tól – 16.00-ig
Csütörtök: 8.00-tól – 11.00-ig
Péntek: 13.00-tól – 16.00-ig (páros naptári éven)
8.00-tól – 11.00-ig (páratlan naptári éven)

V. számú felnőtt háziiorvosi körzet:**Egészségügyi szolgáltató: Dr. Velejti Gabriella háziorvos****Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 20.****Rendelési idő:**

Hétfő: 8.00-tól – 12.00-ig
Kedd: 12.00-tól – 16.00-ig
Szerda: 8.00-tól – 11.00-ig (Apróhomok: 11:30-tól – 12:30-ig)
Csütörtök: 12.00-tól – 16.00-ig
Péntek: 8.00-tól – 12.00-ig (páros naptári éven)
12.00-tól – 16.00-ig (páratlan naptári éven)

VI. számú felnőtt háziiorvosi körzet:**Egészségügyi szolgáltató: MV-CORTEX Kft. (Dr. Ilyés Gabriella háziorvos)****Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 20.****Rendelési idő:**

Hétfő: 12.00-tól – 16.00-ig
Kedd: 8.00-tól – 12.00-ig
Szerda: 12.00-tól – 16.00-ig
Csütörtök: 8.00-tól – 12.00-ig
Péntek: 12.00-tól – 16.00-ig (páros naptári éven)
8.00-tól – 16.00-ig (páratlan naptári éven)

VII. számú felnőtt háziiorvosi körzet:**Egészségügyi szolgáltató: Kathi-Cserkúti Kft. (Dr. Cserkúti Sándor háziorvos)****Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 14.****Rendelési idő:**

Hétfő: 9.00-tól – 13.00-ig
Kedd: 12.00-tól – 16.00-ig
Szerda: 9.00-tól – 13.00-ig
Csütörtök: 12.00-tól – 16.00-ig
Péntek: 9.00-tól – 12.00-ig (páros naptári éven)
13.00-tól – 16.00-ig (páratlan naptári éven)

I. számú gyermek háziiorvosi körzet:**Egészségügyi szolgáltató: Kathi-Cserkúti Kft. (Dr. Kathi Ágnes gyermekorvos)****Telephelye: 3950 Sárospatak, Comenius utca 14.**

Hétfő: 12.00-tól – 16.00-ig
Kedd: 8.00-tól – 12.00-ig
Szerda: 13.00-tól – 16.00-ig

Csütörtök: 8:00-tól – 12:00-ig
Péntek: 8:00-tól – 12:00-ig (páros naptári éven)
 12:00-tól – 16:00-ig (páratlan naptári éven)

II. számú gyermek háziorvosi körzet:

Egészségügyi szolgáltató: Goldex-Med Kft. (Dr. Kántor Irén gyermekorvos)

Telephelye: 3950 Sárospatak, József Attila utca 24.

Hétfő: 8:00-tól – 12:00-ig
Kedd: 11:30-tól – 13:30-ig
Szerda: 8:00-tól – 12:00-ig
Csütörtök: 12:00-tól – 16:00-ig
Péntek: 8:00-tól – 12:00-ig (páros/páratlan naptári éven)

III. számú gyermek háziorvosi körzet:

Egészségügyi szolgáltató: Dr. Serfőző és Társai Bt. (Dr. Csordás Mária gyermekorvos)

Telephelye: 3950 Sárospatak, Erdélyi János út 9.

Rendelési idő:

Hétfő: 12:00-tól – 16:00-ig Tanácsadás: 10:00-tól – 12:00-ig
Kedd: 8:00-tól – 12:00-ig
Szerda: 12:00-tól – 16:00-ig
Csütörtök: 8:00-tól – 11:00-ig
Péntek: 12:00-tól – 16:00-ig (páros naptári éven)
 8:00-tól – 12:00-ig (páratlan naptári éven)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról

Előterjesztő: Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Hörcsig Mártont, a Zemplén Televízió Kft. ügyvezetőjét, és Seres Péter gazdasági vezetőjét, majd kéri ügyvezető urat, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Zemplén Televízió menedzsmentje 2015 decemberében ülést tartott a tulajdonosok részére, amelyen felvetették, hogy a 2016. évre vonatkozóan nem látszanak a Széchenyi 2020 programok, illetve a tavalyi évben nem jelentek meg.

Ami most megjelenik, annak bevételei bizonytalanok, ezért nem tudják biztonsággal tervezni a 2016. évet. A pályázati kiírások elmaradása a társaságnak jelentős bevételkiesést eredményez, nem tudják megtervezni a következő évet.

Tájékoztatásul elmondja, hogy a társaság 2015. évben mintegy 70 millió forint bevételre tett szert saját üzleti tevékenységből, amelynek túlnyomó többsége a pályázatok kommunikációjához kötődik, emellett van a Médiahatóságtól elnyert, minden éven megjelenő pályázat is, de ez kisebb mérvű.

Tavalyi évben 27 településen dolgoztak projektekben, ez nyereségértékben 26 millió forintot hozott a társaságnak, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata saját projektjeinek nyilvánosságában a Zemplén Televíziót bízta meg, amely mintegy 24 millió forint nyereségértéket hozott a társaságnak. Ezzel együtt közel 110 millió forint eredményt tudnak produkálni összbevételeiket tekintve.

A térségben tavaly sikerült ilyen módon pályázati támogatással bevételekhez jutni, mindent meg fog tenni a menedzsment annak érdekében, hogy a térségben a 2016. évben is valamilyen forráshoz jusson. Talán már februárban többet fognak látni az üzleti terv elkészítéséhez.

Az MNHH pályázataiból híradóra és egyéb többletre mintegy 15 millió forint nagyságrendet tud megpályázni a társaság, ami nagyon kevés.

Most úgy számolnak, és csak tájékoztató adattal rendelkeznek az üzleti terv sarokszámait tekintve, hogy mintegy 40 millió forint hiányzik a következő évi bevételeikből. Elkészítették a vitaanyagot, ebben bevétel hiányában több javaslat is szerepel, többek között a létszámleépítésre vonatkozóan, mert ilyen támogatottság mellett és ilyen léptékben nem tudják fenntartani a televíziót.

Azonban ezt a tulajdonosi taggyűlés nem fogadta el, és amellet döntött, hogy a televíziónak tovább kell működnie, és keresni kell azokat a forrásokat, amelyek 2016. évben erre lehetőséget biztosítanak.

Megpróbálják 2 órára csökkenteni a műsoridőt, megjegyzi ez nem jár jelentős megtakarítással, egy más műsorstruktúrát találtak ki. Megjelennek a PR-Telekom hálózatán digitális formában, remélhetőleg ugyanígy meg fognak jelenni a T-Home kínálatában is. Mindent megtesznek annak érdekében, hogy a nézettséget, a területi ellátottságot fokozzák, de ez nem hoz eredményt, pénzügyi bevételt a társaságnak.

Sok helyen és minden fórumon, nemzeti kommunikációs hivataltól a határontúli regionális alapokig mindenütt próbáltak ebben az évben forráshoz jutni, de ez a következő évben nem látszik. Nehéz kérdés, de február hónapban el kell készíteni az üzleti tervet, ehhez kérik a Képviselő-testület segítségét. A felvetett vitaanyagból a tulajdonosi taggyűlésen a 4. pontban megfogalmazottak kerültek elfogadásra, de minden más javaslatot is várnak, melyben egy hosszú távú pénzeszközt adna a tulajdonos a működéshez tagi kölcsön vagy bármilyen más formában. Az lenne a kérésük, hogy áttanulmányozva az anyagot, a Képviselő-testület tegye meg javaslatát, hogy hogyan tovább.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: 2015. év végén láthatóvá vált, hogy 2016. év finanszírozásában jelentős problémák jelentkeznek majd a társaságnál, ez abszolút a pályázati időszak rendszeréből ered, hogy 2016. évben zömében benyújtják a pályázatokat, forrás elnyerése és forintra váltására viszont nem igazán lesz lehetőség. Ez már most előre látható.

Ahogy ügyvezető úr elmondta, a társaság a tulajdonosok által nyújtott műsormegrendelést – amit költségvetési szemlélettel tekinthetnek fix támogatásnak vagy költségvetési alapnak – évenként változó mértékben, de nagyrészt sikerül kiegészíteniük vállalkozási bevételből és saját pályázati forrásokból.

A társaság vállalkozási bevételeit a cég tevékenységének speciális voltából adódóan más önkormányzatok, más cégek, vállalkozások elnyert pályázatainak a kommunikációja teszi ki. Ha pályázati forrásokra nem lesz lehetőség sem a társaságnak, sem más önkormányzatoknak olyan mértékben, ezt is veszélyeztetheti.

Abszolút jogos igény mutatkozott decemberben arra, hogy 2016. évre a kilátásokat tervezve, illetve vészforgatókönyvet letéve egy vitaanyag készüljön, melyben négy pont került meghatározásra, ebből az első három megszorításokkal, csökkentésekkel számol. A 4. pont is számol természetesen takarékossgal, megszorítási intézkedésekkel, ugyanakkor ezt az időszakot áthidalva kínál javaslatot.

A költségvetéshez hasonlíthatóan közel 40 millió forint forráshiánnyal tervezhetik ezt az évet, amelyet egyébként pályázati munkával és vállalkozási tevékenységgel kellene finanszírozni az éven, nyilván igyekeznek is, a társaságnak jelenleg is van benyújtott szakmai pályázata, melynek sikeres elnyerését sajnos garantálni nem lehet.

Mégis az üzleti tervben külön soron kellene hozni, hogy mennyi az az összeg, amellyel ez évben működőképes tud maradni a Zemplén Televízió.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal – egyhangúlag – úgy határozott, hogy azt napirendjéről leveszi azzal, hogy a Képviselő-testület ülésére készüljön kimutatás a Sátorajaujhely városának projektnyilvánosság kapcsán végzett munkákról. Ezt a kimutatást nem kapták meg, szeretné, ha ezt pótolnák.

Saját véleményként megfogalmazza, kifejezetten örül annak, hogy az előző évektől eltérően az üzleti terv beterjesztése előtt kapták meg a vitaanyagot, ami felhívja a figyelmet arra, hogy milyen anyagi helyzetben van a társaság és nem annak elfogadásakor szembesülnek ezzel.

A sorok között olvasva kitűnik, hogy Sárospatak Város Önkormányzata nem támogatja megfelelőképpen a Zemplén Televíziót. Az előzőekben elfogadott költségvetésben 15 millió forint szerepel a Zemplén Televízió támogatására vonatkozóan.

Felhívja a társaság vezetésének figyelmét arra, hogy mindenféle egyéb pályázatokból mikor a nyilvánosságot megkapja a Zemplén Televízió, ne gondolják azt, hogy Sárospatak Város Polgármesterének vagy Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő úrnak nincs benne a jóindulatú hozzáállása, illetve lobbizási tevékenysége, hogy az a társasághoz kerüljön, de nyilván mindenki megtesz mindent ennek érdekében.

A tulajdonosi tanácsülésen a 4. pontra vonatkozóan nem történt szavazás, de kétségkívül igaz, hogy a társaság működésével kapcsolatban ezt a verziót támogatták, amennyiben természetesen szeretnék, hogy a társaság tovább működjön. Mondja ezt azért, mert a bizottság ülésén az is elhangzott Hutkainé Novák Márta bizottsági tag részéről, hogy értékesítsék a tulajdonrészt, amit személy szerint azzal egészített ki, egyetértve az elvi lehetőséggel, hogy azt sem tartja kizártnak, hogy egy helyi sárospataki kábeltelevíziót hozzanak létre a 15 millió forint támogatási összegből, nyilván megfelelő vagyonleltár felvétele után. Tulajdonképpen ezt nem nagyon látná – már csak a befektetett munka miatt sem – különösebben járható útnak, persze elvileg nem zárna ki ennek lehetőségét, sokkal egyszerűbb, ha a meglévő struktúrát olyan szinten támogatják, és olyan szinten próbálják a működését biztosítani, hogy az ne szenvedjen csorbát.

Erre vonatkozóan a taggyűlésen azt mondták, hogy a folyamatos megfelelő garancia és ellenőrzés melletti középtávú tulajdonosi hitelnnyújtás lenne lehetséges. Az ezzel kapcsolatos viszonylag bonyolult képletet kellett volna megismerni, ami nem történt meg, hogy a tulajdonosok a befizetett, illetve a juttatott pályázati támogatás mértékében részesüljenek műsoridőből. Ezt még csak nem is tárgyalta a tulajdonosi tanácsülés, csak az a szándéknyilatkozat fogalmazódott meg, hogy más megoldás nem nagyon látszik, mint a tagi kölcsön nyújtása.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a Zemplén Televízió szerkezeti átalakítására vonatkozóan a vitaanyag 4. pontjában szereplő javaslatot javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek azzal, hogy a gazdasági társaság üzleti tervében ennek megvalósítása tételesen kerüljön kidolgozásra.

Szvitankó Tamás képviselő bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Aros János polgármester: Korábbi években felhívták ügyvezető úr figyelmét arra, hogy amennyiben a gazdálkodás ebben a struktúrában úgy fog tovább folyni, ahogy eddig, akkor rövid időn belül a csőd felé fogják vezényelni azt a céget, amelynek négy tulajdonosa van, Sárospatak, Sátoraljaújhely, az alkalmazottakból álló egyesület és Kisvárda.

A négy tulajdonos közül Sátoraljaújhely és Sárospatak az, aki éves szinten a korábbi években 20-20 millió forinttal, majd néhány éve már 15-15 millió forinttal támogatja a társaság működését. 10 év alatt közel 200 millió forintot biztosított Sárospatak Város Önkormányzata a társaság működéséhez, és mindenféle figyelmeztetés és felhívás ellenére nem volt szerkezeti strukturális átalakítási javaslat, ebből most itt valamit látnak, bár a 4. ponttól – ami a tagi kölcsön nyújtására vonatkozik – sem várja, főleg a tagi kölcsön nyújtásától, hogy hogyan fog olcsóbban működni a társaság, véleménye szerint egészen másban kell gondolkodni.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén a vitaanyagra vonatkozó észrevételeit, javaslatait elmondta.

Azt, hogy önhibáján kívül került hátrányos helyzetbe a Zemplén Televízió, ezt erősen vitatná, és felvetné az ügyvezetés felelősségét abban a helyzetben, ahová a társaság sodródott.

Ügyvezető úr ismertette a számadatokat, 26 millió, 24 millió forintos nyereségről és 110 millió forintos eredményről beszélt. Személy szerint nyereséget nem lát, lát viszont továbbra is jelentős tartozást és ki nem fizetett számlákat, illetve jelentős hiányt.

Ha az említett 24 millió forintos nyereség keletkezett, akkor ezt mire fordították? Áttekintették a 2015. évi műsorkimutatást, melyből látható, hogy például magazin esetében Sátoraljaújhely 21 110 percet, Sárospatak mindösszesen 16 871 percet szerepel, amit éreztek is, és amit a lakosok is jelzik napi szinten.

A helyi közvetítésekre Sátoraljaújhely esetében 5 550 perc, Sárospatak esetében 2 924 perc szerepel, de sorolhatná tovább.

Tehát azzal, hogy a Zemplén Televízió támogatására Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésben 15 millió forintot szerepeltet, nem fogja javasolni, hogy azt az eddig megszokott formában juttassák a Zemplén Televízió részére. Az eddigi forma úgy működött, hogy minden hónap végén kaptak egy számlát, amit kifizettek, ebből tudták az ott dolgozó alkalmazottak bérének nagy részét finanszírozni.

Ez évtől kezdődően javaslata egy támogatási szerződés megkötése a 15 millió forintra vonatkozóan, ezen összeg kifizetésének azonban feltételei lesznek. Nevezetesen szeretné, ha a sárospataki cégek, intézmények, alapítványok részére a hosszú éve felhalmozott tartozását rendezné a Zemplén Televízió.

Szeretne bérleti szerződést látni az Oktatási Központtal, hiszen már itt is milliós tételt ér el a tartozás. Szeretné, ha ezekre az összegekre a megállapodás kiterjedne, hiszen van még más sárospataki vonatkozású tartozás is, mint például a Tömegkommunikációs Alapítvány felé 3,5 millió forint, és kizárólag rá való tekintettel nem nyújtottak még be felszámolási eljárást, azonban tovább nem tudja tartani a hátát, legalább egy megállapodást fog kérni ahhoz, hogy a támogatói szerződést aláírja.

Szeretné, ha erre a két tételre engedményezés történne, Sárospatak Város Önkormányzata a támogatásból levonhatná. Természetesen egyenlő feltételek biztosítását kéri, mert

elfogadhatatlan, hogy a négy egyenlő arányban szereplő tulajdonos közül, kettő, aki 15-15 millió forintot fizet, az egyik ilyen mértékben legyen eltérítve.

Hajdu Imre képviselő kérdésére válaszolva elmondja, nem kapta meg azokat az információkat, amelyek egyébként a bizottsági ülésen „kiverték a biztosítékot”, hogy egy cég ügyvezetője a tulajdonosa felé azt mondja, hogy nem hajlandó kiszolgáltatni a kért adatokat, ilyet nem is hallott, ez számára elfogadhatatlan. Amennyiben ez így lesz, akkor az egész támogatás megállapítását át kell gondolni.

Szabó András képviselő: Mindkét bizottság utalt a 4. pontra, melynek végén szerepel a tagi kölcsön nyújtása. Kérdése, hogy ennek mennyi lenne az összege? Egyébként ennek visszafizetését úgy gondolja a társaság, hogy a kölcsönnyújtás évét követő 3 évben az eddig megállapított évenkénti 15 millió forint terhére? Számára úgy tűnik, hogy kezd adósságspirálba belemenni, ugyanis a Képviselő-testület a tavalyi évben is nyújtott tagi kölcsönt emlékezete szerint 3 millió forint összegben, amely az idei 15 millió forint támogatási összegből levonásra kerül, amennyiben ezt a társaság nem fizeti vissza.

Ha még ezt 3 évvel „megfejelik”, akkor elég nehéz helyzetben lesz a Zemplén Televízió. Kéri, nyugtassák meg a tekintetben, hogy most nem tagi kölcsön odaítéléséről, tehát nem pénzről szól majd a szavazás, hanem csak arról, hogy egy esetleges tagi kölcsön szerződés kidolgozására tesznek javaslatot, amelyben szerepelne, hogy mégis milyen összeget nyújtana a Képviselő-testület és milyen kondíciókkal.

Aros János polgármester: Valóban jól látja képviselő úr, hiszen már az idei még egyébként költségvetésben el nem fogadott keret terhére 2,5 millió forintot már adtak a feltétellel, hogy március végéig ez visszafizetésre kerül. Azonban birtokában van egy táblázat, amely azt tartalmazza, hogy nemcsak Sárospatak felé tartozik a Zemplén Televízió, nem tudja, hogy tagi kölcsön vagy más hitel formájában közel 10 millió forint értékben. Tehát egyáltalán nem látja biztosítottak, hogy ezt miből fogja fizetni a társaság.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Ez a téma nem új keletű dolog, mivel a társaság alakulása óta jól, kevésbé jól és rosszul is ment a Zemplén Televízió dolga. Senki nem tudja megmondani, hogy mi lenne az optimális. Az önkormányzat elégedetlen a műsorszolgáltatással, mert arányaiban kevés, vagy azt mondja, hogy sokat költenek a társaság. A Zemplén Televízió másik oldalról elmondhatja, hogy amit az önkormányzatnak vagy ennek a térségnek nyújt, többbe kerül, mint amit a társaság kap, tehát a kettő nincs egálban. Nem tudja, hogy milyen objektív mérőszámok alapján lehetne megmondani, hogy hány fővel, mennyivel mit tudnak elvégezni, és az önkormányzat ezért a pénzért mi az a minimum, amit muszáj, hogy megkapjon. Amíg ezeket a sarokpontokat nem állítják fel, addig lehet egymásra mutogatni, mindig magyarázkodásnak fog hatni. Most nem lát esélyt arra, hogy a mai ülésen ebben a témában megoldás szülessen.

Saláta László Mihály képviselő: Első kérdése az lenne, hogy hogyan is van ez a sátorlajújhelyi médiatámogatás, illetve, hogy a projektek után a megjelenésért vagy a közlésért milyen nagyságrendű a megrendelés?

Nem listát kért, hanem egy nagyságrendet, most már tudják, hogy 24 millió forint.

Egy dologról nem beszéltek, ahhoz, hogy egy televízió frekvenciát kapjon, annak bizonyos feltételei vannak, ezek természetesen plusz költségeket jelentenek, amelyek a két város által biztosított, összesen 30 millió forintból nem finanszírozhatóak, tehát ezek plusz kiadások.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének meg kell határozni, hogy mit vár el a 15 millió forint fejében.

Azzal nem értene egyet, hogy Sárospatakon új televízió kialakításába kezdjenek, mert egyrészt időt venne igénybe, másrészt feltételei vannak. Felvetődött a tulajdonrész értékesítésének gondolata. Mondták, hogy négy tulajdonosa van a televíziónak, amelyből évek óta két település Sátoraljaújhely és Sárospatak fizet. Kíváncsi lenne, hogy vagyon tekintetében hogyan osztoznának ezen. Hogyan osztoznának az értékeken, mennyit kapna Kisvárdá, aki nem járul hozzá, mennyit kapna Sárospatak, ez úgy gondolja, hogy autentikus vita.

A bizottság javaslatával egyetért. Tulajdonképpen a bizalomvesztés is fennáll, mert ha a kölcsönök eddig nem kerültek visszafizetésre, mi arra a garancia, hogy ezt követően ez rendeződik? Ezek tényleg bonyolult dolgok.

Ezzel együtt mégis azt javasolja, hogy időnként és igény szerint biztosítsák a tagi kölcsönöket oly módon, hogy a társaság legalább negyedévente számoljon be a folyamatokról, hogy ő maga is mit tesz. Beszéltek arról, hogy nem láthatóak a pályázati lehetőségek, de időközben kiderülhet, hogy lesznek bevételi források. A Zemplén Televízió a tulajdonosok televíziója, nem egy önálló vállalkozás, amely abból él, hogy vállalkozik, hanem alapvetően abból, hogy támogatják, az kérdés, hogy milyen módon.

Amellett, hogy még vállalkoznak és ebből bevételük lesz, akkor bővíthetik tevékenységi körüket, de az önkormányzat által befizetett összegből, az önkormányzat által meghatározott feltételeknek kell megfelelni, és azokat kell kiszolgálni.

Javasolja, hogy adjanak bizalmat oly módon, hogy folyamatosan, akár negyedévente vizsgálják meg, hogy milyen igényük van, addig azzal hogyan sáfárkodtak, és menetközben is le lehet állítani ezt a folyamatot, mert ha látják, hogy ezek után sem történik változás, akkor negyedév, vagy félév elteltével is lehet „megállj-t” vezényelni.

Véleménye szerint a Zemplén Televízióra szükség van, nem véletlen, hogy a taggyűlés így fogalmazott, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, ha le is vette napirendjéről, de gondolatai között ott volt, hogy azt szeretné, ha működne a Zemplén Televízió azokkal a feltételekkel, amelyeket a műsorszolgáltatásokkal kapcsolatosan meghatároznak.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Konkrét számadatokat szeretne kérni arra vonatkozóan, hogy 2015. évben a Sárospatakról szóló műsorok mennyibe kerültek?

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem döntött ebben a témában, mert itt felvetődik a tagi kölcsön nyújtása, kérdése, hogy miből?

Aros János polgármester: A tagi kölcsönről beszéltek többen is. Azonban nem látja, hogy ez a tagi kölcsön miből kerül visszafizetésre, mert, mintha a Zemplén Televízió Sárospatak Város Önkormányzatától várná a megoldást ahelyett, hogy két-három évvel ezelőtt letette volna a strukturális szerkezeti átalakításra vonatkozó javaslatot, amit kértek.

A tagi kölcsönre vonatkozó kérés csak a probléma elodázása lesz, mert nem lehet látni, hogy a társaság azt miből fogja visszafizetni. A vitaanyagban felvázolt képlet egyáltalán nem nyújt garanciát arra, hogy több bevétele lesz a televíziónak. Ez nem más, mint a jelenlegi struktúra legalizálása, annak a legalizálása, hogy az egyik tulajdonos sokkal többet szerepel a televízióban, mint a másik. Ezen el kellene gondolkodni.

Egyed Attila képviselő: Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy ez az anyag már januárban a Képviselő-testület elé kerül. Nem igazán látja, hogy a mai vita után lesz-e megegyezés, de mindenképpen valamilyen átszervezés szükséges a televíziónál.

Ügyvezető úr nyereségeket említett, ami egy átlag embernek az adózás utáni nyereséget jelenti. Ha van ilyen, akkor a nyereséget az adózás után ossza szét a tulajdonosok között a támogatások, a műsormegrendelések befizetésének arányában. De ez nem nyereség, hanem árbevétel, amit a Zemplén Televízió ráfordít az egyébként veszteséges üzletágra.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Sajnálja, ha félreérthető volt, amit mondott. Nem ő, a Képviselő-testület határozta el 2015 februárjában, hogy létszámot leépíteni nem lehet. Ő tavaly februárban azt mondta, hogy le kell építeni a létszámot, mert nem tudják fenntartani a televíziót. Az hangzott el testületi ülésen, hogy nem járulnak hozzá, amit a tulajdonosi kör megerősített. Itt négy tulajdonos van, nem várhatják el, hogy az egyesület majd úgy fog dönteni, hogy küldjék el az embereket. Sátoraljaújhely is a legutolsó taggyűlésen azt mondta, hogy nem járul hozzá egyelőre a személyi leépítéshez. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén – úgy értékelte, bár nem jogász, hogy a bizottság nem tulajdonos – ezért nem mondta meg a Sátoraljaújhely pályázataiból származó nyereséget. Most azt mondta, hogy a Sátoraljaújhelynek végzett kommunikációs tevékenységből 24 millió forint nyereség származott. Nem a 15 millió, a 15 millió forint a működési költség. A 15 millió forint Sárospatak működési költsége és Sátoraljaújhely működési költsége. Ezen felül képződött a megbízásokból a 24 millió forint.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Az árbevétel, nem nyereség.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem. Megint csak nem hajlandó elmondani, erre kapott felhatalmazást, hogy ezt mondja el. Ez az eredmény.

Aros János polgármester: Kitől kapott felhatalmazást ügyvezető úr?

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Sátoraljaújhely Város Polgármesterétől.

Aros János polgármester: Sátoraljaújhely nem olyan tulajdonos, mint Sárospatak? Rendben, ügyrendi javaslata, hogy zárt ülésen végre hallgassák meg azokat a konkrét számadatokat, nemcsak Sátoraljaújhely esetében, hanem valamennyi elnyert projekttel kapcsolatban milyen kiadása és milyen bevétele volt a társaságnak. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalását zárt ülésen folytassa, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület Aros János polgármester javaslatával 10 igen szavazattal – egyhangúlag egyetértett.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

N y í l t ü l é s f o l y t a t á s a:

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Mózes Gábort, az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. területfelelőst és Hogya Róbert környezetvédelmi és műszaki ügyintézőt.

Majd kéri jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére, illetve szóbeli kiegészítésének megtételére.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sárospatak Város Önkormányzata 2012. október 31-én Vállalkozási Szerződést kötött 5 éves időtartamra az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban.

A szerződés életbe lépését követően 2014-ben 566 db, majd 2015-ben további 1374 db lámpatest LED fényforrásra cserélése valósult meg.

Mivel a szerződésben rögzítésre került a közvilágítási fényforrások típusonkénti darabszáma és azok eltérő üzemeltetési költsége, így a próbaüzemeltetési időt és a műszaki átadás-átvételt követően 2016. január 1. hatállyal szükséges a szerződés módosítása.

A közvilágítási elemek tulajdonosával (ÉMÁSZ Nyrt.) és az üzemeltetést, karbantartást végző ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel történt egyeztetések során sikerült a modern LED fényforrások üzemeltetési és karbantartási díját csökkenteni, ami a korszerűtlen és költséges fényforrások számának csökkenésével együtt jelentős megtakarítást eredmény az önkormányzat számára. 2015. évben a karácsonyi díszvilágítással együtt az éves üzemeltetési költség nettó 7.255.232,- Ft volt, míg 2016. január 1-től ugyanez a kiadás nettó 3.834.320,- Ft lesz.

Mózes Gábor az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. területfelelőse: Kiegészítésként elmondja, hogy a fényforrások, illetve a lámpatestek javításával kapcsolatban nem, a mögöttes hálózattal kapcsolatban illetékes.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila képviselő: Összességében elégedett a karbantartással. Visszatérő problémaként jelentkezik a város több gócpontján, hogy esőzések alkalmával például a Végárdói utca egy szakaszán, illetve a Bathó János úton nincs közvilágítás. Bejelentést követően a szakemberek 1 napon belül elvégzik a javítást. Próbáljanak megoldást találni a hiba kijavítására a név szerint említett, illetve a város több ilyen problémás szakaszán.

Köszönet azért, hogy a LED-es fényforrásokkal komfortosabbá tették a város közvilágítását.

Mózes Gábor az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. területfelelőse: Áttekintve a közvilágítási bejelentéseket, nyolc bejelentésről van szó, amelyből kettő érinti a Végárdói városrészt.

A lámpatestek szigetelt vezetékes légkábeles hálózaton vannak, egy esetben találtak konkrét hibaforrást a szerelő kollégák, amikor madárfészek okozott zárlatot.

Sajnos a belvárosi részben kábelhibák vannak, jelenleg is van több, ami miatt földmunka is szükségessé vált, amint a kábelmérő autó elvégzi a kimérést, a hibát azonnal javítják.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az éven 5 transzformátor körzetben közel 5 km hosszban közvilágítási kábel, illetve kandeláber cserét tervez a cégük. Ebből négyre már a kivitelezők is megvannak, ez az első félévben meg is kellene, hogy valósuljon.

Projektor segítségével ismerteti, hogy a közvilágítási, illetve kandeláber csere mely utcákat érinti.

Aros János polgármester: Az Egyed Attila képviselő úr által felvetett problémával kapcsolatban hozzá is gyakran fordulnak segítségért. Mindig elmondja, hogy szívesen segít, de csak annyit tud tenni, hogy jelzi a Műszaki és Kommunális Iroda felé, aki továbbítja az illetékesek felé. Ezt a kört ki lehet iktatni, ha a Sárospatak város honlapján található hibabejelentőre azonnal megtörténik a bejelentés.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról szóló javaslatot megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Vállalkozási Szerződés módosítását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 31.

1. melléklet az 5/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

II. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

Cím : 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
 Adószáma: 15726494-2-05
 Bankszámlaszáma: 11734169-15350095 -00000000
 Képviselőjében eljár: Aros János polgármester
 dr. Vitányi Eszter jegyző

mint Megrendelő, – a továbbiakban **Megrendelő**
 másrészről a

ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Cím : 1132 Budapest, Váci út 72-74
 Adószáma: 13805214-2-44
 Bankszámlaszáma: 10300002-10295600-49020015
 Képviselőjében eljár: Bessenyei Tamás ügyvezető

mint Vállalkozó, – a továbbiakban **Vállalkozó** – között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek kijelentik, hogy közöttük 2012. október 31-én Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban, mely 2014. július 1. napján módosításra került.

2. Szerződő felek a Szerződés 5.1 pontját az alábbiak szerint módosítják:

5.1. A közvilágítás aktív elemek üzemeltetési, karbantartási szerződés teljes időtartamára vonatkozó vállalási díja:

Lámpatest	menyiség	m.e.	hónap	Egységár	Éves Nettó Díj
Natrium; SL Pris; Higany fényforrások	215	db	12	254 Ft	655 320 Ft
Kompakt fényforrások	945	db	12	142 Ft	1 610 280 Ft
Kandeláberek	44	db	12	220 Ft	116 160 Ft
Fényvetők	16	db	12	130 Ft	24 960 Ft
Karácsonyi díszvilágítás	1	garn	1	380 000 Ft	380 000 Ft
LED	1940	db	12	45 Ft	1 047 600 Ft
Üzemeltetési ár: (éves nettó Ft)					3 834 320 Ft

A kibocsátott számla mellékletét képezi az üzemeltetési napló, melyben minden esetben fel kell tüntetni az ellenőrzés alkalmával megállapított üzemkésztség százalékot.

Az üzemeltetési napló melléklete a módosított közvilágítási állapot nyilvántartás, mely lámpahelyekre bontva tartalmazza az elvégzett munkát és a felhasznált anyagokat, egyéb minősítő észrevételeket valamint a Vállalkozó biztonságtechnikai nyilatkozatát.

Az ÁFA mértéke és összege a mindenkor általános forgalmi adóról szóló törvényben megállapított mérték és összeg.

A vállalkozási díj elszámolása havonta az egységárak alapján történik, a Vállalkozó által a teljesítés elismerését követően kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől

számított 30 napos fizetési határidő mellett, a Kbt. 130.§ (1) (3) és (5) bekezdésben foglaltak alapján.

3. Jelen szerződésmódosítás 2016. január 1. napján lép hatályba.

4. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 6 (hat) eredeti példányban készült. A szerződő Felek a szerződésmódosítást elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, felhatalmazott képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

Sárospatak, 2016. január

Megrendelő:

.....
Aros János
Polgármester
Sárospatak Város Önkormányzata

Vállalkozó:

.....
Bessenyei Tamás
Ügyvezető igazgató
ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft.

.....
dr. Vitányi Eszter
Jegyző
Sárospatak Város Önkormányzata
pénzügyi ellenjegyző:

.....
Poncsák Ferenc
Gazdálkodási Irodavezető
Sárospatak Város Önkormányzata

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 224/2015. (IX. 25.) KT.
- 225/2015. (IX. 25.) KT.
- 245/2015. (X. 30.) KT.
- 246/2015. (X. 30.) KT.
- 251/2015. (X. 30.) KT.
- 252/2015. (X. 30.) KT.
- 254/2015. (X. 30.) KT.
- 259/2015. (X. 30.) KT.
- 269/2015. (X. 30.) KT.
- 277/2015. (XI.18.) KT.
- 279/2015. (XI. 27.) KT.
- 280/2015. (XI. 27.) KT.
- 281/2015. (XI. 27.) KT.
- 282/2015. (XI. 27.) KT.
- 283/2015. (XI. 27.) KT.
- 284/2015. (XI. 27.) KT.
- 285/2015. (XI. 27.) KT.
- 286/2015. (XI. 27.) KT.
- 287/2015. (XI. 27.) KT.
- 291/2015. (XI. 27.) KT.
- 292/2015. (XI. 27.) KT.
- 294/2015. (XI. 27.) KT.
- 295/2015. (XI. 27.) KT.
- 300/2015. (XI. 27.) KT.
- 301/2015. (XI. 27.) KT.
- 302/2015. (XI. 27.) KT.
- 303/2015. (XI. 27.) KT.
- 305/2015. (XI. 27.) KT.
- 306/2015. (XI. 27.) KT.
- 307/2015. (XI. 27.) KT.
- 309/2015. (XI. 27.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Erdős Tamás ügyvezetőt. Először kéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a javaslatban foglaltakat, majd ügyvezető urat, ha szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Képviselő-testület 2014 októberében döntött arról, hogy bizonyos településfejlesztési feladatokat átad az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. részére. Ezen átadott feladatok jövőbeni, zavartalan ellátását, valamint a „Kiemelt turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése ÉMOP-2.1.1./F-14-2014-0001. számú projektekben beszerzett eszközök egy részének – kerékpárok, elektromos járművek, terepjárművek, sárkányhajók – használatát, hasznosítását szolgálja jelen szerződés. Szintén az ÉMOP projekt keretében került felújításra a Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatti ingatlan, amely helyiségeit és a településen belüli elhelyezkedését tekintve is megfelelő arra, hogy az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Kft. ott, egy turisztikai szolgáltató létesítményt hozzon létre és üzemeltessen.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Könyvvizsgálói szempontból is áttekintették a szerződést, egyetlen javaslat merült fel erre vonatkozóan, nevezetesen, hogy a táblázatban szerepeljen az épület nyilvántartási értéke is, hiszen idegen tulajdonú ingatlant nyilvántartásba kell venni, ahogy az a szerződésben is szerepel, és ehhez szükséges az épület értéke.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, hogy 2015. évben az önkormányzat nyújtott-e támogatást a Kft. működéséhez?

Az eszközöket kezelésbe adták, működtetésbe, ennek lesz bevételi, kiadási oldala. Kérdése, hogy a Kft. fenn tudja-e tartani magát, illetve nyereséget is tud-e termelni, úgy, hogy egyéb más feladata is van ezen kívül? Ennek anyagi oldala hogyan alakul?

Aros János polgármester: A tavalyi évben önkormányzati kiegészítésre volt szükség – hiszen a pályázatból befolyó, elsősorban menedzsment összegek nem fedezték a kiadásokat – havi 500.000,- Ft összegben.

A cél az, hogy a cég ebben az évben emellett a bevéeltermelő tevékenység mellett menedzsment költségekből is részesüljön, hogy ne kelljen az önkormányzatnak hozzá tennie, hanem nyereség is képződjön a cégben.

Nem véletlenül adták át azt a két rendkívül rossz állapotban lévő, jelenleg üres önkormányzati lakást, ami a javaslatban szereplő ábrán szerepel, mert szeretnék, ha az itt megtermelt bevételből ez a két lakás rendbetétele is megtörténhetne.

A költségvetésben az idén is szerepeltették az 500.000,- Ft/hó összegű támogatást, viszont azt szeretnék, ha a cég önmagát fenn tudná tartani, és a szükséges fejlesztéseket el tudná végezni.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ez az 500.000,- Ft nem a klasszikus értelemben vett támogatás, nem működési támogatás, hanem feladathoz rendelt támogatás, ami közfeladat-átadási megállapodáshoz kapcsolódik az önkormányzat és a cég között.

Tehát ez egy feladathoz rendelt közfeladat-ellátással kapcsolatos támogatás, amiért a cég dolgozik, tehát nem klasszikus működési támogatás.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a használatba adási szerződés tartalmával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés aláírására.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, hogy jelen szerződés értelmében, hozzon létre egy turisztikai szolgáltató létesítményt, Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatt és azt üzemeltesse.

3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatt székhelyet létesítsen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 7/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
(a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről

INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
adószáma: 14023389-2-05
KSH számjele: 05-09-014437
Képviseli: Erdős Tamás ügyvezető
(a továbbiakban: **Használó**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezik a Sárospatak 392 hrsz alatt felvett, természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 50. szám alatt fekvő, 1257 m² alapterületű, kivett irodaház. Ezen ingatlan vonatkozásában Használó részére használatbaadásra kerül 391,42 m². Az átadott ingatlanrész alaprajzát ezen szerződés 1. melléklete tartalmazza, az átadott ingóságok listáját ezen szerződés 2. melléklete tartalmazza. A jelen pontban meghatározottak a továbbiakban együtt: Használatba adott vagyon.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 240/2014. (X. 07.) KT. határozatával átadta Használó részére a településfejlesztés részét képező egyes feladatokat. Ezen átadott feladatok jövőbeni, zavartalan ellátását valamint a „Kiemelt turisztikai attrakciók – és szolgáltatások fejlesztése” ÉMOP-2.1.1./F-14-2014-0001. számú projektben beszerzett eszközök egy részének használatát, hasznosítását szolgálja jelen szerződés.

2. HASZNÁLÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3. Használó kizárólagosan és teljes egészében viseli az üzemeltetéssel, működtetéssel kapcsolatos költségeket és terheket, a vagyonbiztosítás kivételével. Az üzemeltetés költségei alatt kell érteni különösen, de nem kizárólagosan a Használatba adott vagyon működéséhez szükséges valamennyi szolgáltatás költségét, a közüzemi díjakat (például víz, villany, csatorna, szemétdíj, fűtés), és a karbantartás költségeit.

4. Használó köteles a Használatba adott vagyon értékét megőrizni, állagának megóvásáról, karbantartásáról, működtetéséről gondoskodni. A vagyont rendeltetésének, jelen szerződésnek, továbbá a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a közvagyon használatát a tulajdonostól elvárható gondossággal birtokolhatja, használhatja és szedheti annak hasznait.

5. Használó köteles a használatba vett vagyonelemeket a mindenkor hatályos, vonatkozó számviteli jogszabályok előírásai szerint állományba venni.

6. Használó tudomásul veszi, hogy bármely, a Használatba adott vagynon elvégzendő építési, átalakítási, felújítási, korszerűsítési, bontási és egyéb felújítási, beruházási munka elvégzéséhez – az elsőfokú építési hatóság felé irányuló engedély iránti kérelem benyújtása, illetve amennyiben az elvégzendő beruházás nem építési engedély köteles, a munkálatok megkezdése előtt legalább 30 nappal megelőzően – köteles a Tulajdonos előzetes, írásbeli engedélyét kérni. A kérelemben foglaltakról a Tulajdonos a kézhezvételt követő 15 napon belül nyilatkozik. Amennyiben egyes munkálatok elvégzése előre nem látható okból, a Használónak fel nem róhatóan válik szükségessé, azok – az azonnali kárelhárításhoz és/vagy a közvetlen életveszély elhárításhoz szükséges mértékben – a szükséges hatósági engedélyek rendelkezésre állása esetén a Tulajdonos előzetes engedélye hiányában is elvégezhetők. Ilyen esetben legkésőbb a munkálatok elvégzéséről Használó haladéktalanul köteles a Tulajdonost írásban tájékoztatni.

7. Tulajdonos a Használatba adott vagyont az adott vagyontárgy sajátosságainak megfelelő módon tartja nyilván. A Használót a vagyonnyilvántartás hiteles vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség terheli.

8. Használó 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Tulajdonos részére, ha bármely, a jelen szerződés szempontjából releváns adatában változás következik be, valamint a jelen szerződés tárgyát képező Használatba adott vagyon megrongálódását, megsemmisülését.

9. Használó a Használatba adott vagyont nem idegenítheti el, illetve használati joggal, szolgálmi joggal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja. Szerződő Felek megterhelés alatt különösen, de nem kizárólagosan a zálogjog, haszonélvezeti jog és földhasználati jog (osztott tulajdon) alapítását értik.

10. A Használatba adott vagyon harmadik fél által történő használatára vonatkozó bérleti vagy használati díjakat a Használó határozza meg. Használó köteles minden, a Használatba adott vagyon használatát érintő ügylet kapcsán – ha annak jellege megkívánja – szerződést kötni és annak díjáról számlát kiállítani.

11. A Tulajdonos képviselője által, előre, írásban megjelölt célra, városérdekből a Használatba adott vagyontérítésmentesen is használható.

3. TULAJDONOS JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

12. Tulajdonos a mindenkor hatályos vagyonbiztosítási kötvényében az ingatlant szerepelteti és az arra vonatkozó vagyonbiztosítás díját megfizeti.

13. Tulajdonos jogosult ellenőrizni a használatot, követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Amennyiben Tulajdonos azt tapasztalja, hogy Használó az állagmegóvási, karbantartási, üzemeltetési és fenntartási kötelezettségének nem vagy nem teljes mértékben tesz eleget, akkor a Használóval egyeztetve a feladatok elvégzésére – azok jellegétől függően – határidőt jelöl ki.

4. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14. Szerződő Felek nyilatkozataikat egymás felé elsősorban írásban kötelesek megtenni. Indokolt esetben jogosultak elektronikus úton, e-mailen is nyilatkozatot tenni, ekkor a nyilatkozat kézbesítettnek tekintendő, ha a kapcsolat ténye a közlő fél számítógépes nyilvántartása szerint az elküldött dokumentumok között fellelhető.

15. Kapcsolattartásra jogosultak a Tulajdonos nevében:

15.1. Aros János polgármester: 06-47-513-251, sarospatak@sarospatak.hu, tulajdonosi jogkörben eljárva,

15.2. Poncsák Ferenc Gazdálkodási Iroda vezetője, 06-47-513-255, poncsakferenc@sarospatak.hu, gazdálkodási és pénzügyi ügyekben

16. Kapcsolattartásra jogosult a Használó nevében: Erdős Tamás ügyvezető, 06-47-311-676, innovo@sarospatak.hu.

17. Jelen szerződést Szerződő Felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Bármelyik fél kezdeményezheti a megszüntetését, ha annak megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sértik.

18. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szabályozott jogviszony keretében felmerülő vitáikat elsősorban békés úton próbálják meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén bármelyik Szerződő Fél a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulhat jogorvoslatért.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

20. Jelen szerződés Szerződő Felek általi aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben jelen szerződést a Szerződő Felek nem egyidejűleg írják alá, úgy a jelen szerződés az utóbb megtett aláírás napjával lép hatályba.

21. Jelen szerződés határozatlan időre jön létre.

22. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet: Az átadott ingatlanrész alaprajza, és a 2. melléklet: Az átadott ingóságok listája.

Sárospatak, 2016.

Sárospatak, 2016.

.....
Tulajdonos

.....
Használó

1. melléklet

Település	Helyrajzi szám	Ingatlan címe	Ingatlan megnevezése	Ingatlan alapterülete (m ²)	Önkormányzat tulajdon aránya	Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett teher
Sárospatak	392	3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 50.	Kivett irodaház	1257 – ebből átadásra kerül 391,42	1/1	Használati jog Magyar Állam javára

Tulajdonos könyvelésében szereplő vagyonelemek a 392 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában:

Megnevezés	Bruttó érték (Ft-ban)
Telek	10.056.000,- (a 391,42 m ² -re vonatkozóan 3.131.360,-)
Építmény: - Épület	28.642.343,- (a 391,42 m ² -re vonatkozóan 8.919.002,-)

2. melléklet

Sor-szám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Leltári szám (től-ig)	Egységár (Ft)	Érték (Ft)
1.	Női elektromos kerékpár 24" Arizona 36 V	5	3155-3159	140 000	700 000
2.	Női kerékpár 28" Csepel Schwinn Signo N3	5	3160-3164	77 800	389 000
3.	Férfi kerékpár 28" Csepel Schwinn Landrider	3	3165-3167	59 500	178 500
4.	Férfi kerékpár Schwinn csepel Spring N3	3	3168-3170	77 800	233 400
5.	Női kerékpár 26" Schwinn csepel Spring N3	4	3171-3174	77 800	311 200
6.	MTB kerékpár Schwinn csepel Koliken ATB Exellent	3	3175, 3177-3178	43 800	131 400
7.	MTB kerékpár Schwinn csepel Ranger férfi/női 26"	7	3179-3185	43 800	306 600
8.	Hajó (sárkány hajó) 10 személyes	3	3295-3297	1 830 000	5 490 000
9.	Evezőlapát műa.(sárkány hajóhoz)	36	3298-3333	34 000	1 224 000
10.	Kormánylapát (sárkány hajóhoz)	3	3334-3336	56 000	168 000
11.	Mellény (sárkány hajóhoz)	36	3337-3372	20 500	738 000
12.	Elektromos jármű PV448 (4 személyes)	1	3373	2 280 000	2 280 000
13.	Elektromos jármű PV648 (6 személyes)	2	3374-3375	2 840 000	5 680 000
14.	Elektromos járműhöz utánfutó PT4 (4 személyes)	1	3376	960 000	960 000
15.	Elektromos járműhöz utánfutó PT8 (8 személyes)	1	3377	1 480 000	1 480 000
16.	Terepjármű GATOR XUV855D-S4	4	3291-3294	4 745 000	18 980 000
17.	Lap-top Acer (gy.sz.: 33011427934) (TÁMOP-5.4.9-11/1)	1	AE/005	194 056	194 056
18.	Forgószték	4	1564, 1583-1585	5 000	20 000
19.	Íróasztal	4	1572-1575	5 000	20 000
20.	Gurulós fiókos szekrény	5	1577-1581	4 000	20 000

21.	Egér genius	1	1591	1 000	1 000
22.	Álló polc	1	1604	5 000	5 000
23.	Fém vázas szék	3	1605, 1608-1609	2 000	6 000
24.	Forgószek	1	1587	5 000	5 000
25.	Fém vázas szék	2	1561-1562	2 000	4 000
26.	Fém álló fogas	1	1565	2 000	2 000
27.	Számítógép asztal	2	1557-1558	8 000	16 000
28.	Szekrény polcos (II. Ráczai F. Ált. Isk.-ból)	1	1560	6 000	6 000

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Ügyvezető úr 2015. november 1-től főállású munkaviszony keretében a Miniszterelnökség munkavállalójaként a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei területi felelősi munkakörét tölti be. Éppen ezért 2015. november 1-től megbízási jogviszony keretében látta el az ügyvezetői feladatokat. Tekintettel arra, hogy a TOP-os pályázatok megjelentek, és tulajdonképpen ezt a céget annak idején azért hozták létre, hogy ezeket a pályázatokat koordinálja, és egyéb olyan időközben napvilágot látott információ is van, ami arra tereli őket, hogy ez a cég koordinálja valamennyi, legalábbis TOP-os pályázatot, illetve Sárospatak Város Önkormányzata által, vagy éppen intézményei által benyújtott pályázatokat is.

Hosszas és tartalmas beszélgetést folytatott ügyvezető úrral, hogy teljes munkaidőben lássa el ezt a feladatot, hiszen korábban is elhangzott kérdésként, hogy hogyan fogja tudni ellátni ezt a két teendőt, mára látszik, hogy a Kft-ben 120 %-ban számítanak rá, és akkor a másik feladatot nem fogja tudni ellátni.

Éppen ezért kérte ügyvezető urat, hogy a néhány hónapja elfoglalt, egyébként jónak tűnő állását mondja fel, tudomása szerint ez folyamatban van, és térjen vissza teljes munkaidőben az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-hez a korábbi 300.000,- Ft bruttó bérezés fejében.

Ha beindulnak a pályázatok, és el kell kezdeni az előkészítő munkákat, és vannak olyan pályázatok, amelyben már a tényleges munkát is el kell kezdeni, akkor újabb javaslata lesz, hogy a megtermelt projektmenedzsmenti díjból még milyen %-ban részesülhessen annak a cégnek az ügyvezetője, aki valamennyi pályázatot koordinálni fogja.

A tegnapi egyeztetést követően úgy tűnik, hogy a TOP-os pályázatokkal kapcsolatos igények az elkövetkezendő 4 évben meghaladják az 5 milliárd forintot. Reményei szerint 3-3,5 milliárd forintot le fognak tudni hívni. Az előkészítő munka elkezdődött, most arról kell dönteni, hogy Erdős Tamás teljes állásba visszakerül az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetőjének.

Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Kérdése, van-e információ arra vonatkozóan, hogy a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat Borsod-Abaúj-Zemplén megyei területi felelősi munkakörét hol és ki fogja ellátni?

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem lehet még információ, hiszen január 31-el szűnik meg a munkaviszonya, ezt követően az államtitkárság a megfelelő eljárás során megtalálja az utódját, ami közzétételre kerül a megfelelő helyen.

Aros János polgármester: Kérdése, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

8/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth u 44., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja, a gazdasági társaság ügyvezetőjének megbízási szerződését, 2016. január 31-el, közös megegyezéssel megszünteti – a határozat 1. mellékletét képező szerződésben foglalt feltételekkel – és az ügyvezetői feladatokat 2016. február 1-től munkaszerződés keretében látja el, bruttó 300.000,- Ft/hó díjazás ellenében, a határozat 2. mellékletét képező munkaszerződésben foglalt feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 8/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS megszüntetése

amely létrejött :

- egyrészről: **INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth u 44.
Cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437
Képviseli: egyszemélyes társaság tagjának törvényes képviselőjeként:
Aros János Sárospatak Város Polgármestere
(a továbbiakban: **Megbízó**)

- másrészről **Erdős Tamás**
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Lakcím:
(a továbbiakban: **Megbízott**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja, 236/2013. (IX. 27.) KT. határozatával a gazdasági társaság ügyvezetőjének Megbízottat választotta meg 2013. november 1. napjától 2018. október 31. napjáig, aki az ügyvezetői feladatokat munkaviszony keretében látta el.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 254/2015. (X. 30.) KT. határozata alapján Megbízott munkaviszonya, 2015. október 31-el, közös megegyezéssel megszüntetésre került és Megbízott az ügyvezetői feladatokat a 2015. október 31. napján kelt megbízási szerződés (a továbbiakban: Megbízási szerződés) alapján 2015. november 1-től megbízási jogviszony keretében látta el.

3. Szerződő Felek a Megbízási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik, melyet Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2016. (I. 29.) KT. határozatával fogadott el.

4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megbízási szerződés megszűnésének időpontja: 2016. január 31.

5. Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott 2016. február 1-től az ügyvezetői feladatokat munkaviszony keretében látja el.

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

7. Jelen szerződés Szerződő Felek általi aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben jelen szerződést a Szerződő Felek nem egyidejűleg írják alá, úgy a jelen szerződés az utóbb megtett aláírás napjával lép hatályba.

Szerződő Felek jelen megbízási szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2016.

Sárospatak, 2016.

.....
Megbízó képviselőtében:

Aros János
Sárospatak Város Polgármestere

.....
Megbízott

2. melléklet a 8/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

MUNKASZERZŐDÉS

amely létrejött :

- egyrészről: **INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 3950 Sárospatak, Kossuth u 44.
Cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437
Képviseli: egyszemélyes társaság tagjának törvényes képviselőjeként:
Aros János Sárospatak Város Polgármestere
(a továbbiakban: **Munkáltató**)
- másrészről **Erdős Tamás**
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Lakcím:
Adóazonosító jele:
Társadalombiztosítási Azonosító Jel:
(a továbbiakban: **Munkavállaló**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. A Munkáltató és a Munkavállaló megállapodnak abban, hogy a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) 42. §-a alapján egymással munkaviszonyt létesítenek. A munkaviszonyt 2016. február 1. napjától kezdődően határozott időre 2018. október 31. napjáig hozzák létre.

2. Munkavállaló munkába lépésének időpontja: 2016. február 1.
3. A munkavállaló munkaköre: az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői feladatainak ellátása a gazdasági társaság alapító okirata, a gazdasági társaság tulajdonosának, Sárospatak Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Tulajdonos) döntése és a vonatkozó jogszabályok szerint.
4. Munkavállaló munkavégzésének helye: a Munkáltató székhelye.
5. Munkavállaló munkaideje:
 - 5.1. Munkavállaló heti munkaidejének mértéke: 40 óra,
 - 5.2. Munkavállaló napi munkaidejének mértéke: 8 óra.
6. Munkavállaló bérezése:
 - 6.1. Munkavállaló személyi alapbére: bruttó 300.000,- Ft/hó,
 - 6.2. Munkavállalót a személyi alapbéren felül 0 Ft/hó munkabér illeti meg,
 - 6.3. Munkavállalót a személyi alapbéren felül 0 Ft/hó juttatás illeti meg,
 - 6.4. Munkáltató a Munkavállaló részére munkabérét minden hónap 10. napjáig fizeti ki, a Munkavállaló által nyitott lakossági folyószámlára történő átutalással.
7. Munkáltató tájékoztatja Munkavállalót, hogy a szabadság mértékének megállapítása, számításának módja és kiadása az Mt. 115-125. §-ainak, 209. § (2) bekezdés b) pontjának és 210. §-ának alkalmazásával történik.
8. Munkáltató tájékoztatja Munkavállalót, hogy a munkáltatóra és a munkavállalóra irányadó felmondási idő megállapítása az Mt. 65-70. §-ainak alkalmazásával történik.
9. Munkavállaló kollektív szerződés hatálya alatt nem áll.
10. A Munkáltató tájékoztatja a Munkavállalót, hogy a munkaszerződés módosítására, a munkaviszony megszüntetésére, egyéb jogkövetkezmények alkalmazására, kártérítési igény érvényesítésére a Munkáltató részéről Sárospatak Város Önkormányzata jogosult.
11. Munkavállalóval szemben a munkáltatói jogkörbe tartozó egyéb jogosítványokat (utasítási és ellenőrzési jog) Aros János polgármester jogosult gyakorolni.
12. Jelen munkaszerződésben nem szabályozott kérdésekben a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései az irányadóak.

Sárospatak, 2016.

.....
Munkáltató képviselőtében:
Aros János
Sárospatak Város Polgármestere

.....
Munkavállaló

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról, és Önkormányzati Szekciójáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kérés érkezett az önkormányzathoz, miszerint Sárospatak, a térség meghatározó települése vegyen részt a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara Önkormányzati Szekciójában. Ennek elfogadásával szorosan tarthatnák a kapcsolatot az Iparkamarával, mely előnnyel is járhat. Az éves tagsági díj 10.000,- Ft.

Hajdu Imre képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a delegálásról nem kell dönteni. Nem az Möt. hatálya alá tartozik, nem úgy működik, mint a társulások, ahol külön kellett dönteni a delegált személyről. A mellékletben az önkormányzatok vonatkozásában a városok polgármesterei vannak a tagnévsorban felsorolva.

Aros János polgármester: Ismerteti az Önkormányzati Szekció Elnöksége tagjait, majd kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Oláh József képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról, és Önkormányzati Szekciójáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagja, és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara Önkormányzati Szekciójának tagja kíván lenni, és felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező belépési nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 9/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

BELÉPÉSI NYILATKOZAT

**BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KERESKEDELMI ÉS IPARKAMARA
Önkormányzati Szekció**

A KAMARAI ÖNKORMÁNYZATI SZEKCIÓ TAGOKRÓL VEZETETT NYILVÁNTARTÁSBA VALÓ FELVÉTELI KÉRELEM

Bejelentem, hogy a törvény alapján megalakult önkéntes tagságú Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagja kívánok lenni. Nyilatkozatomat az önkormányzat képviselőtestületének döntése és felhatalmazása alapján teszem, melyet jelen belépési nyilatkozatomhoz mellékként becsatolok.

Nyilatkozom, hogy elfogadom az Önkormányzati Szekció Szervezeti és Működési Szabályzatát, annak szabályait betartom, és az abban foglalt tagdíjat megfizetem.

ÖNKORMÁNYZATNEVE:	
CÍM:	
LEVELEZÉSI CÍM:	
TELEFON(OK):	
EGYÉB FONTOS INFORMÁCIÓK	
*e-mail:	

*Honlap:	http://
----------	---------

Dátum:..... év hó nap

.....
Képviselő polgármester aláírása

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A Magyar Államkincstár több észrevétellel élt a megállapodással kapcsolatban. Kéri jegyző asszony kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elsősorban a két mellékletre vonatkozóan tartalmazott módosítást a Kincstár jelzése. Nemleges megjelöléssel nem fogadta el, így az a döntés született, hogy az 1. melléklet egy beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó biankó felhatalmazó levél lenne, nem is lesz több melléklete a társulási megállapodásnak. A vagyonnal kapcsolatos szabályozás a szövegrészbe kerül beépítésre.

Az önkormányzat további módosítása - tekintettel arra, hogy viszonylag alacsony összegű lesz a hozzájárulás, amit az önkormányzatoknak majd fizetniük kell -, hogy ne havi, hanem negyedéves legyen az elszámolás.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Hutkainé Novák Márta és Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**10/2016. (I. 29.) KT.****h a t á r o z a t a****a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. A Társulási Megállapodás 6.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.4. A saját bevétel része a tagok által fizetett társulási hozzájárulás, melynek mértékét – a tagtelepülések előző év január 1-i lakosságszámának arányában – a Társulási Tanács minden évben február 15-ig, költségvetési határozatában állapítja meg. A tagok általi befizetések a Társulás vagyonát képezik. A megállapított tagdíj hozzájárulást a tagönkormányzatok minden negyedév utolsó napjáig átutalással megfizetik a Társulás bankszámlájára. A társult önkormányzatok kötelesek a hozzájárulást megfizetni. A megállapított társulási hozzájárulást határidőre nem teljesítő tag bankszámlája ellen, a Társulás a munkaszervezeti feladatokat ellátó Sárospataki Polgármesteri Hivatal útján jogosult és köteles azonnali beszedési megbízást – inkasszót benyújtani. Az azonnali beszedési megbízás benyújtásához szükséges felhatalmazó levél, a megállapodás mellékletét képezi. A tagönkormányzat részéről a Társulás számláján meg nem fizetett hozzájárulás elmaradásáról és mértékéről a Társulás a tagönkormányzatot elektronikus úton azonnal értesíti (polgármester, jegyző) és felhívja, hogy 3 napon belül tegyen eleget fizetési kötelezettségének. Amennyiben a pénzügyi teljesítés határidőre nem teljesül, akkor következik be a késedelmembe esett önkormányzat fizetési számlájáról történő inkasszáls.”

2. A Társulási Megállapodás 8.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.1. A Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelynek szaporulata a Társulást illeti meg. A Társulás megalakulásakor saját vagyonnal nem rendelkezik.”

3. A Társulási Megállapodás 8.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8.3. A Társulás megszűnésekor a tagok kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy a társulás vagyonából a követelések, és kötelezettségek kifizetése után fennmaradó pénzösszeg a költségvetési hozzájárulások arányában kerül felosztásra a tagok között. A Társulás vagyonát képező ingatlanok és ingóságok oly módon kerülnek felosztásra a tagok között, hogy azon tagoknak, vagy az általuk fenntartott költségvetési szerveknek, akik üzemeltetésre/használatra megkapták az egyes vagyonelemeket térítésmentesen véglegesen átadhatja a Társulás. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az a közfeladatok és a közszolgáltatások ellátását veszélyeztesse.”

4. A Társulási Megállapodás 14. Záró rendelkezések fejezete helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. Záró rendelkezések

14.1. Ezen Társulási Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel lép hatályba.

14.2. Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. Eredménytelen egyeztetést követően a tagok a bírósághoz fordulhatnak.

14.3. A jelen Társulási Megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a vonatkozó jogszabályok és az SZMSZ rendelkezései az irányadók.

14.4. A Társulási Megállapodás melléklete

14.1.1. 1. melléklet Azonnali beszédési megbízás benyújtásához szükséges felhatalmazó levél.”

5. A Társulási Megállapodás kiegészül ezen határozat 1. mellékletével.

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás ezen határozat 2. mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezik.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a polgármester szabadságának ütemezéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy 2015-ben annak ellenére, hogy kiírta, nem igazán tudta kivenni szabadságát, így 2016-ban 64 nap szabadsággal rendelkezik, melyet a határozat-tervezetben szereplő ütemezésben szeretne kivenni. Törvényi előírásnak tesznek eleget e döntéssel. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét. Bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**11/2016. (I. 29.) KT.****h a t á r o z a t a****a polgármester szabadságának ütemezéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Aros János polgármester szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. január 18-22 (5 nap)
2. február 3-4 (2 nap)
3. február 8-12 (5 nap)
4. február 17-18 (2 nap)
5. március 2-4 (3 nap)
6. március 9-10 (2 nap)
7. március 16-18 (3 nap)
8. március 21-22 (2 nap)
9. március 29-31 (3 nap)
10. április 11-13 (3 nap)
11. május 2-6 (5 nap)
12. június 20 (1 nap)
13. június 27-30 (4 nap)
14. július 1 (1 nap)
15. július 25-29 (5 nap)
16. augusztus 1-5 (5 nap)
17. szeptember 12-13 (2 nap)
18. október 12-14 (3 nap)
19. november 15-18 (4 nap)
20. december 27-30 (4 nap)

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 31.

13. Javaslat a polgármester cafetéria-juttatásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban nem kíván részt venni. Átadja a szót jegyző asszonynak.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályozza, hogy a polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, a cafetéria-juttatások igénybevétele is e körbe tartozik. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy az éves keretösszeg bruttó 193.250,- Ft, mely minimum összeg, megegyezik a Polgármesteri Hivatalban dolgozó valamennyi köztisztviselőre vonatkozó cafetéria összegével.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Aros János polgármester a szavazásban személyes érintettségére tekintettel nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a polgármester cafetéria-juttatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A. § (1) bekezdése, 225/L. § (1) bekezdése és 151. §-a alapján az alábbi döntést hozta:

- 1. A Képviselő-testület az Aros János polgármestert megillető cafetéria-juttatás 2016. évi keretösszegét bruttó 193.250,- Ft-ban állapítja meg.**
- 2. A Képviselő-testület a polgármestert megillető cafetéria-juttatásról szóló szabályzatot, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**
- 3. Hatályát veszti a polgármester cafetéria-juttatásáról szóló 29/2015. (II. 27.) KT. határozat.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy az együttműködési megállapodás felülvizsgálata megtörtént. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról szóló javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy az együttműködési megállapodások módosítása nem indokolt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy korábbi képviselő-testületi ülésen döntöttek két kukásautó értékesítéséről. Már akkor jelezte, hogy lesz folytatása. 2002-ben 2 db hulladékgyűjtő felépítménnyel rendelkező Mercedes Benz típusú cél-tehergépjárművet vásárolt állami támogatással Sárospatak Város Önkormányzata, 9 társult önkormányzattal. Jelen előterjesztés ezek értékesítéséről szól. Az önkormányzatokra eső részesedés az adásvételi szerződés-tervezetben látható. A két autót értékbecslés alapján 1.670 eFt + ÁFA vételárát kívánják értékesíteni. Kéri jegyző asszony esetleges kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a IHR-225 és az IJK-706 forgalmi rendszámú közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárműveket a határozat 1. mellékletét képező adásvételi szerződés szerint értékesíti.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. április 30.

1. melléklet a 14/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

képviselésében: Aros János polgármester

mint *gesztor önkormányzat*

Bodrogolaszi Község Önkormányzata

3943 Bodrogolaszi, Fő út 11.

képviselésében: Kovács József polgármester

Hercegkút Község Önkormányzata

3958 Hercegkút, Petőfi út 110.

képviselésében: Rák József polgármester

Kenézlő Község Önkormányzata

3955 Kenézlő, Aradi u. 49.

képviselésében: Hunyadi Tibor polgármester

Makkoshotyka Község Önkormányzata

3959 Makkoshotyka, Kossuth út 2.

képviselésében: Kántor Ferenc polgármester

Sárazsadány Község Önkormányzata

3942 Sárazsadány, Fő út 50.

képviselésében: Palcsó Mihály polgármester

Vajdácska Község Önkormányzata

3961 Vajdácska, Fő út 1.

képviselésében: Ajtai Gábor polgármester

Vámosújfalu Község Önkormányzata

3941 Vámosújfalu, Csécsi Nagy Pál u. 8.

képviselésében: Jadróczy Lajos polgármester

Viss Község Önkormányzata

3956 Viss, Kolozsvári út 28.

képviselésében: Tamás János polgármester

Zalkod Község Önkormányzata

3957 Zalkod, Petőfi S. u. 30/a.

képviselésében: Papp Gizella polgármester

mint társult önkormányzatok, együttesen mint *Eladók*

másrészről a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített cégnév	Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft.
székhely	3916. Bodrogkeresztúr 0172/38
adószám	24786317-2-05
cégjegyzékszám	05-09-026447
képviseli:	Hercsik István ügyvezető

a továbbiakban, mint *Vevő*

együttesen Szerződő felek (a továbbiakban Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy *Eladók* tulajdonát képezik az alábbi:

- **IJK-706** forgalmi rendszámú, **WDB9505011K778615** alvázszámú, **2002.** évjáratú, **Mercedes-Benz Atego 1828 AK/39** típusú tehergépjármű,
- **IHR-225** forgalmi rendszámú, **WDB9525631K795910** alvázszámú, **2002.** évjáratú, **Mercedes-Benz Atego 1828 S** típusú tehergépjármű.

2./ *Eladók* eladják, *Vevő* megvásárolja az 1. pontban körülírt tehergépjárműveket minden alkotórészeivel és tartozékával együtt, a *Vevő* által megtekintett állapotban.

3./ A kölcsönösen kialakított vételár során a Szerződő felek figyelembe vették a konkrét járművek állapotát, piaci értékét és ez alapján – eltérve a korábban megkötött adásvételi előszerződések tartalmától - a vételárakat az alábbiak szerint határozták meg:

- IJK-706 forgalmi rendszámú tehergépjármű 500.000.- Ft + Áfa
 - IHR-225 forgalmi rendszámú tehergépjármű 1.170.000.- Ft + Áfa
- azaz mindösszesen **1.670.000,- Ft + Áfa** azaz **Egymillió-hatszázhetvenezer forint + Áfa.** Ezen összeget a *Vevő* a gesztor önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11734169-15350095-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg számla ellenében 2016. április 30. napjáig.

A vételár akkor minősül teljesítettnek, amikor azt teljes egészében a gesztor önkormányzat számláján jóváírják.

A *Vevő* előteljesítésre jogosult.

4./ A gesztor önkormányzat a jelen táblázat tartalma szerint a társult önkormányzatok részére az általuk kiállított számla ellenében átutalással teljesíti a vételárrészt:

	Részesedés %	IJK-706	IHR-225	összesen
Sárospatak	64,66	323 300	756 522	1 079 822
Bodrogolaszi	4,42	22 100	51 714	73 814
Hercegkút	3,40	17 000	39 780	56 780
Kenézlő	6,48	32 400	75 816	108 216
Makkoshotyka	4,52	22 600	52 884	75 484
Sárazsadány	1,31	6 550	15 327	21 877
Vajdácaska	6,00	30 000	70 200	100 200
Vámosújfalú	4,02	20 100	47 034	67 134
Viss	3,74	18 700	43 758	62 458
Zalkod	1,45	7 250	16 965	24 215
Összesen:	100,00	500 000	1 170 000	1 670 000

5./ Szerződő felek rögzítik, hogy a gépjárművek tulajdonba adása jelen szerződés aláírásának napján történik meg. *Vevő* viseli a gépjármű terheit, az abban beállott kárt, illetve húzza annak hasznait.

6./ *Eladók* kijelentik, hogy a gépjármű per-, teher- és igénymentes.

7./ *Eladók* kijelentik, hogy nincs tudomásuk a szerződés tárgyát képező gépjárművek olyan hibájáról, hiányosságáról, amely a jelen szerződést megelőző *Vevő* általi szemrevételezés során nem volt látható, tapasztalható.

Eladók nem szavatolnak azokért a hibákért sem, amelyeket *Vevő* a szerződéskötéskor ismert, vagy ismernie kellett.

8./ Felek tudomással bírnak arról, miszerint az adásvétellel kapcsolatosan fizetendő illeték, valamint eredetvizsgálat költsége a *Vevőt* terheli, valamint, hogy *Vevő* köteles eljárni az Okmányirodánál a gépjármű átíratása érdekében a törvényes határidőn belül.

9./ Szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggésben keletkező esetleges nem várt jogvitákkal összefüggésben kölcsönösen és kizárólagos jelleggel alávetik magukat Miskolci Városi Bíróság, vagy Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. adásvételre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést Szerződő felek azzal írták alá, hogy annak tartalma ügyleti akaratuknak megfelel.

Sárospatak, 2016.

Sárospatak Város Önkormányzata

Eladó

Bodrogolaszi Község Önkormányzata

Eladó

Hercegkút Község Önkormányzata

Eladó

Kenézlő Község Önkormányzata

Eladó

Makkoshotyka Község Önkormányzata

Eladó

Sárazsadány Község Önkormányzata

Eladó

Vajdáciska Község Önkormányzata

Eladó

Vámosújfalú Község Önkormányzata

Eladó

Viss Község Önkormányzata

Eladó

Zalkod Község Önkormányzata

Eladó

Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Kft.
Vevő

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./ Név: _____ 2./ Név: _____

Lakcím: _____ Lakcím: _____

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat tervkarbantartási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy korábban elfogadta a Képviselő-testület a tervkarbantartási szerződést. A nyertes Hadas Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz, mely szerint ne egy összegben történjen a kifizetés, hanem 40-60 % arányban – ennek akadályát nem látja. Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgyban javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólásait.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

15/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

tervkarbantartási szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hadas Kft. (3530 Miskolc, Rákóczi utca 15.) tárgyban kérelmét megtárgyalta, s akként döntött, hogy a Hadas Kft.

és a Sárospatak Város Önkormányzata között 2015. december 15-én létrejött tervkarbantartási szerződést jelen határozat 1. mellékletét képező szerződésmódosításban foglalt tartalommal módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

1. melléklet a 15/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

TERVKARBANTARTÁSI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490, adószáma: 15726494-2-05, statisztikai számjele: 15726494-8411 -321-05, képviseli: Aros János polgármester), mint Megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő**-,

másrészről:

HADAS Építész Mérnöki és Művészeti Kft. (székhelye: 3530 Miskolc, Rákóczi u. 15.,
adószáma: 14168992-2-05, képviselője: Rudolf Mihály DLA építész), mint Tervező - továbbiakban: **Tervező** –

(együttesen: Felek) között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük 2015. december 15-én tervkarbantartási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre a Sárospatak város településrendezési eszközeinek eseti karbantartására, módosítására vonatkozóan. Felek a Szerződést közös megegyezéssel a következők szerint módosítják:

2./ A Szerződés **7.2 pontja helyébe** az alábbi rendelkezés lép:

„7.2. Tervező az 6.1 pontban megjelölt tervezési díjról kiállított számlákat az alábbi ütemezés szerint jogosult benyújtani:

- a) véleményezési dokumentáció kiadását követően a 6.1 pontban meghatározott tervezési díj 60%-a (1. részszámla)*
- b) jóváhagyó dokumentáció kiadását követően a 6.1 pontban meghatározott tervezési díj 40%-a (végszámla)*

Tervező az 1. részszámlát, valamint a végszámlát a rész-telejesítések hiánytalan igazolása után nyújthatja be. A számla kizárólag a Megrendelő nevére szólhat.”

3./ Felek a Szerződés **7.5 pontját** az alábbiak szerint módosítják:

„7.5. Megrendelő az 1. rész-, illetve a végszámla kézhezvételétől számított 15 napon belül a tervezési díj számla szerinti hányadát átutalja Tervező Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett – 12046133-01002231-00100008 számú számlájára.”

4./ A Szerződés **1. melléklete** helyébe jelen szerződésmódosítás 1. melléklete lép.

5./ Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul fennmaradnak. Jelen módosítás a Szerződés részét képezi, és azzal együtt érvényes.

Ezt a szerződésmódosítást elolvastuk, tartalmát értelmeztük és azt, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírtuk.

Sárospatak, 2016. január

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
képviselő: Aros János polgármester
Megrendelő

.....
Hadas Építész Kft.
kép: Rudolf Mihály DLA ügyvezető
Tervező

Ellenjegyzem:
dr. Vitányi Eszter jegyző
Sárospatak, 2016. január

1. melléklet

Rendezési terv módosítási igények

1. Páterhomok térségében új gazdasági terület kijelölése
2. A 3865 és a 3867/1-2 Hrsz-ú ingatlanok (jelenlegi vásártér) gazdasági-kereskedelmi övezetének kb. 10 ha-s területté bővítése, gazdasági-ipari területté történő módosítása, ami belterületi határ módosítást is igényel
3. A város belső területén tervezett új elkerülő út és az Ipar utca nyomvonalának pontosítása
4. Az Ördög tanyán lévő baromfitelep szagvédelmi övezeti védőtávolság meghatározása a Környezetvédelmi Hatóság kezdeményezése alapján
5. Apróhomok 0486/7, 0486/61 helyrajzi számú ingatlanok, valamint a Kisbálványos 0523/7, 0528/16 helyrajzi számú ingatlanok beépítésre szánt területek közé történő átsorolása

6. HÉSZ előírások pontosítása:

- „Kialakult telek” mérete szabályozás finomítása, rugalmasabbá tétele.
 - a. Tetőhajlásszög jelenleg nincs szabályozva
 - b. Külterületi ingatlanok szabályozási előírásainak finomítása
(A HÉSZ 37.§ (4) pontja szerint az épületnek forrástól, vízfolyástól, tóparttól min. 100 méter távolságra kell lennie, viszont nem határozza meg a konkrét vízgazdálkodási övezetet (V1, V2 vagy V3). A (4) pont értelmezésem szerint a V1-re vonatkozó kategóriát határozza meg, azaz állandó élő vizeket. A szövegrész szerint nagyon sok sárospataki terület nem lenne beépíthető.)

7. Egyedi igényeket fogalmaztak meg a város lakosai:

- a. Lavotta úti társasház ingatlanának beépítési százalék növelési igénye 30%-ról 50%-ra,
Zsinagóga környezetében 50%-ról 80%-ra, Arany János út 71. sz. 30%-ról 35%-ra
- b. Arany János u. 84. sz. melletti 3002 hrsz-ú ingatlan út funkciójának megszüntetése, az ingatlan szomszédos (3001. hrsz.) telekhez csatolása
- c. Különleges mezőgazdasági üzem (K-Mű) - szabályozás pótlása (0667 Hrsz.; 0455/1 Hrsz.; 0455/2 Hrsz.; 0456 Hrsz.; 0457/4-6 Hrsz.; 0457/8 Hrsz.; 0206 Hrsz.; 0133/3 Hrsz.)
- d. 0799/9 helyrajzi számú ingatlan (Weinberg) beépítésre szánt területek közé történő átsorolása
- e. Dorkó 11021-23 helyrajzi számú ingatlanok GKSZ terület felhasználói kategóriába történő átsorolása

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat telekalakítással egybekötött adásvételről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy döntött már a Képviselő-testület ez ügyben, amikor arról határozott, hogy a 2524. helyrajzi számú, funkcióját be nem töltő út területe kerüljön felosztásra és igény esetén a szomszédos telkekbe történő beolvadásra. A határozat értelmében felmérték az igényeket, egy jelentkező volt, aki élt volna e lehetőséggel. Az azóta eltelt időszakban a telekalakítási eljárás lefolytatásra került, melynek következtében most már telekalakítási engedély birtokában létrejöhet az adásvételi szerződés. Ezt tartalmazza az előterjesztés.

Aros János polgármester: Kéri irodavezető urat, kicsit pontosabban ismertesse, mely területről van szó.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Hollai János és a Kőrösi Csoma Sándor utca végén, külterület határán lévő olyan útszakasz, mely funkcióját nem tölti be és a rendezési terv és az adásvételi szerződés is a telekalakítást támogatja.

Aros János polgármester: Elmondja még, hogy 152 m² területről van szó, mely 500,- Ft/m² áron 76.000,- Ft+ÁFA áron kerül értékesítésre. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Oláh József Csaba képviselő: Kérdése, hogy a Hollai János utca felől ezek után meg tudják-e majd közelíteni a vasúti töltést?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Igen.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

telekalakítással egybekötött adásvételről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 2524. helyrajzi számú ingatlant érintő telekhatár-rendezéssel vegyes adásvételi szerződést jelen határozat 1. mellékletében lévő tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 31.

1. melléklet a 16/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

Telekhatár rendezéssel vegyes adásvételi szerződés

mely létrejött:

egyrésről: **Sárospatak Város Önkormányzata**
(székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.,
törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411 -321-05,
adószáma: 15726494-2-05)
képv.; Aros János polgármester
mint **eladó** (továbbiakban Eladó

másrészről: **Csizmár Zoltán** születési neve:
(sz.:, an.:
szem.sz.:, adóazonosító száma:
.....
magyar állampolgár, **vevő I.**

Csizmár Zoltánné születési neve:
Szül.:, an.:
szem.sz.:, adóazonosító száma:
.....
.....
magyar állampolgár, **vevő II.**
a továbbiakban együtt – **Vevők**

együttesen, mint szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő felek**) között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény

1.1. Eladó tulajdonát képezi az ingatlan nyilvántartásban a sárospataki 2524. hrsz. alatt felvett, „kivett, beépítetlen terület,, megnevezésű 412 m² térmértékű, belterületi ingatlan, az Émász Hálózat Kft. javára bejegyzett vezetékjoggal terhelt, valamint

a sárospataki 2548/3. hrsz. alatt felvett, „kivett közterület,, megnevezésű 7.950 m² térmértékű ingatlan, ugyancsak az Émász Hálózat Kft. javára 184 m², valamint 1.444 m² területet érintő vezetékjoggal terhelt.

1.2. Vevők fele-fele arányú osztatlan közös tulajdonát képezi az ingatlan nyilvántartásban a sárospataki belterület 2526. hrsz. alatt felvett, „kivett, lakóház, udvar,, megnevezésű, 786 m² térmértékű, természetben a Körösi Csoma Sándor u. 24 szám alatt található belterületi ingatlan, melynek tulajdoni lap III. részén az alábbi terhek kerültek feltüntetésre:

- III/21.-22 sorszáma szerint jelzálogjog 2.000.000 Ft és járuléai erejéig és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom a B.A.Z. Megyei Rendőr főkapitányság javára,
- III.23-24 sorszám szerint 1.500.000 Ft és járuléai erejéig és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom az OTP Jelzálogbank Zrt javára,
- III/25 vezetékjog az Émász Hálózat Kft. javára,

- III.26. sorszáma szerint 890.000 Ft és járulékaik erejéig az OTP Lakástakarékpénztár Zrt. javára,
 - III.27 sorszám szerint 1.070.000 Ft és járulékaik erejéig jelzálogjog az OTP Lakástakarékpénztár Zrt. javára.
- 1.3. A szerződő felek az ingatlanok közötti telekhatárt rendezni kívánják, ezért Sárospatak Város Önkormányzata telekalakítási eljárást kezdeményezett az illetékes földhivatalnál.
 - 1.4. Szerződő felek részére a Jenei Bt. (székhelye: 3950 Sárospatak, Körösi Csoma Sándor u. 13., Jenei Balázs földmérő) 35/2015 munkaszámom 2015.06.15. napján elkészítette a változási vázrajzot a három ingatlan telekhatár-rendezése vonatkozásában, melyet a Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal Földhivatali osztálya 2015.06.24-én E-30/2015/600 szám alatt záradékol.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés 1.4. pontjában körülírt változási vázrajznak és telekalakítási engedélynek megfelelően rendezik jelen szerződéssel érintett 3 ingatlan telekhatárát. A telekhatár változások átvezetését követően
a sárospataki belterület 2524. hrsz. alatt felvett ingatlan termértéke a változás után 412 m²-ről 203 m²-re változott (**csökkent 209 m²-rel**),
a sárospataki 2526. hrsz. alatti ingatlan területe 786 m²-ről 938 m² re változott (nőtt 152 m²-rel),
a sárospataki 2548/3. hrsz-ú ingatlan termértéke a változást követően 7.950 m²-ről 8007 m²-re változott (nőtt 57 m² –rel).
 Mindhárom ingatlan a korábbi tulajdonosok birtokában marad az ingatlanokon fennálló terhek érintetlenül hagyása mellett.
- 2.2. A telekhatár-rendezés során a sárospataki 2526. hrsz-ú ingatlan javára jelentkező 152 m² terület különbséget Eladó jelen szerződés alapján ezennel eladja, a Vevők pedig megvásárolják – vevők tulajdoni hányadának változatlanul hagyása mellett - per-, teher-, igény- és szolgálatmentes állapotban.
- 2.3. Szerződő felek kijelentik, hogy a telekhatár-rendezés az akaratuknak megfelelően történt.
- 2.4. Szerződő felek rögzítik, hogy vevők már az ingatlan birtokában vannak, így külön birtokátruházási megállapodást nem kell kötniük.

3. A vételár összege, annak teljesítési módja

- 3.1. A Vevők a 152 m² területet Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete sz. határozatában foglaltak alapján 500 Ft/ m² + ÁFA, azaz **76.000 Ft + ÁFA** vételárért vásárolják meg Eladótól.
- 3.2. Vevők a 3.1 pontban megjelölt vételárat **jelen szerződés aláírásával egyidejűleg** fizetik meg Eladónak a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 11734169-15350095-06080000 számú számlájára.

4. A tulajdonjog átruházása – az ingatlan nyilvántartási bejegyzés

- 4.1. Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával **feltétlenül és visszavonhatatlanul** hozzájárulnak ahhoz, és egybehangzóan kérik a Sátoraljaújhelyi Járási Földhivataltól, hogy a változási vázrajznak megfelelően az ingatlanok területének változását az ingatlan-nyilvántartásba átvezessék, majd a változási vázrajznak és a jogerős telekalakítási engedélynek megfelelően a

- **Sárospataki 2524 hrsz-ú ingatlant 203 m2 területtel a 2548/3 hrsz-ú ingatlant 8007 m2 területtel** Sárospatak Város Önkormányzat tulajdonjogát az eredeti szerzési jogcímen jegyezze vissza; az ingatlant terhelő ÉMÁSZ Hálózati Kft. vezetékjogának, illetve a bejegyzett terhek változatlanul hagyása mellett;

- **Sárospatak 2526 hrsz.** alatt felvett, „*kivett, lakóház, udvar,*” megnevezésű 938 m2 területtel vevők változatlan arányú tulajdonjogával az eredeti szerzési jogcímen jegyezze vissza; az ingatlanon fennálló terhek változatlanul hagyása mellett, illetve a tulajdoni lap III. részén jegyezze fel azt a tényt, hogy az ingatlan területe telekhatár-rendeztés során 152 m2-rel nőtt adásvétel jogcímén.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személy, jog- és cselekvőképessége birtokában van, szerzési és elidegenítési képessége korlátozva nincsen. Eladó törvényes képviselője kijelenti, hogy jelen jogügylet megkötésére minden szükséges felhatalmazással rendelkezik.
- 5.2. Vevők büntetőjogi felelőssége tudatában kijelentik, hogy magyar állampolgárok, jog- és cselekvőképessége birtokában vannak, szerzési és elidegenítési képességük korlátozva nincsen.
- 5.3. A jelen szerződéssel, valamint a telekalakítással kapcsolatban felmerülő költségek (ügyvédi munkadíj, ingatlan-nyilvántartási igazgatási-szolgáltatási díj, visszerthes vagyonátruházási illeték) Vevőket terhelik.
- 5.4. A szerződő felek jelen szerződésbe foglaltan meghatalmazzák dr. Barati Béla egyéni ügyvédet (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 16. szám) az adásvételi szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével, illetve a Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal Földhivatali osztály előtt a telekhatár rendezéssel kapcsolatos eljárásban történő teljes körű képviseletükkel.
- 5.5. A szerződést szerkesztő ügyvéd tájékoztatja a szerződő feleket, hogy a hatályos ingatlan-nyilvántartási szabályok szerint az aláírt okiratot harminc napon belül be kell nyújtani az illetékes földhivatalhoz annak érdekében, hogy az a tulajdonszerzést bejegyezze.
- 5.6. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen önkormányzati ingatlanrész értékesítése esetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14.§. (2) bek, illetve 14.§. (4) bekezdése alapján alkalmazandó 13.§.(1) bek. szerint – figyelemmel Sárospatak Város Önkormányzat képviselő-testülete 18/2007 (VI.29.) rendeletének (Vagyonrendelet) 9.§. (3) bek. a) pontjára – a **Magyar Államot elővásárlási jog nem illeti meg.**
- 5.7. Szerződést szerkesztő ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy jelen szerződés alapján telakhatár-rendeztés folytán kialakuló ingatlanokat csak akkor jegyzik be az ingatlan-nyilvántartásba, ha az érintett ingatlanok tulajdoni lapjának III. részén szereplő

jogosultak (jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom jogosultjai) ehhez kifejezetten hozzájárultak.

6. Hatálybalépés

- 6.1. Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen szerződés teljes körűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik.
- 6.2. Szerződő felek jelen szerződést annak elolvasását követően aláírták, és abból 1-1 eredeti, aláírt és ügyvéd által ellenjegyzett példányt átvettek.
- 6.3. A szerződő felek (jelen esetben a vevők) hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy eljáró ügyvéd személyi azonosságukat, illetve személyi adataikat az átadásra kerülő személyazonosító igazolvány, lakcímkártya és adóigazolvány adataiból állapítsa meg, ezen dokumentumokról fénymásolatot készítsen, majd azokat az ügyiratok között megőrizze.
Az eljáró ügyvéd a szerződő felek személyi adatait csupán kezeli, azokat kívülálló fél részére kizárólag olyan esetekben adhatja át, amikor erre vonatkozóan őt jogszabályi előírás kötelezi. A szerződő felek kijelentik, hogy nem kérik a másik szerződő félre vonatkozóan azt, hogy ügyfélazonosítás, illetve adategyeztetés céljából az okiratot szerkesztő ügyvéd a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala szerződő félre vonatkozó nyilvántartásának adatait lekérdezze.
- 6.4. Amennyiben a jelen szerződés bármely pontja a későbbiek során érvénytelennek bizonyulna, úgy ez a teljes szerződés érvénytelenségét nem eredményezi.

Sárospatak, 2016.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
képviselője: Aros János
Eladó

.....
Csizmár Zoltán
Vevő I.

.....
Csizmár Zoltánné
Vevő II.

A szerződést ellenjegyzem:

.....
Sárospatak, 2016.
Dr. Barati Béla
egyéni ügyvéd

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy lakossági kezdeményezés érkezett a Polgármesteri Hivatalhoz, mely szerint a Károlyfalva-Kácsárd határán lévő 9454. helyrajzi számú út egy szakasza megszüntetésre kerüljön. Kérelmező indoka, hogy az út mindkét oldalán az ő tulajdonában lévő telkek találhatóak és az út megszüntetésével az ingatlanokat egybefüggően tudná művelni.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az út megszüntetése esetén meg kell határozni, hogy mi lesz a terület további funkciója, adott esetben művelési ág változtatást kell végrehajtani, viszonylag bonyolult eljárást kell lefolytatni, melyet nem javasolnak támogatni, hisz az őszi-téli csapadékos időszakban ez az út alternatíva útvonalat jelent a 9509. helyrajzi számú út tehermentesítése vonatkozásában. Nem javasolják tehát az út megszüntetését. Ha az út funkciója mégis megszüntetésre kerülne, akkor is az önkormányzat tulajdonában marad, így akkor sem nyílna a kérelmezőnek lehetősége arra, hogy egybefüggően művelhesse telkét, hacsak a Képviselő-testület később nem dönt úgy, hogy azt értékesíti.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, egyhangúlag a határozat-tervezet B/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Olyan igénye nem volt kérelmezőnek, hogy megvásárolná a területet?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nem.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet B/ változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

17/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Márton Józsefné 3980 Sátoraljaújhely, Batsányi út 3/B sz. alatti lakos kérelmét megtárgyalta, s akként döntött, hogy az önkormányzati tulajdonú Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út 9503. és 9509. helyrajzi számú utak közötti szakaszát nem kívánja megszüntetni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Ormos Tas képviselő költségvetés tárgyalásakor elhangzott felvetésére, miszerint nem támogatja a földterületek értékesítését elmondja, ha látta a képviselő úr az összeget, mely szerepel a költségvetésben, az ilyen kis területekről szól, amit nem tudna az önkormányzat másra hasznosítani, ezért célszerűbb értékesíteni, vagy külterületi területekről van szó, melyek kezelésével több kiadása lenne, mint az esetleges megtartásával.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth L. u. 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a Zemplén-ATI Autóközlekedési Tanintézet Kft. képviselője kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Kossuth u. 51. fsz. 1. szám alatt lévő irodahelyiség megvásárlására tett vételi ajánlatot. Nem lakáscélú helyiségről van szó, mely 46 m² alapterületű, komfortos irodahelyiség. Ajánlattevő az ajánlatában 4.000.000,- Ft ajánlati árat jelölt meg.

Az önkormányzat korábban felértékelte az ingatlant, 3.800.000,- Ft volt akkor, a mostani becsült forgalmi érték 4.200.000,- Ft. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 4.100.000,- Ft vételár megjelölésével.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Elfogadja-e a magasabb vételárat az ajánlattevő?

Aros János polgármester: Információi alapján igen.

Egyed Attila képviselő: Elmondja még, hogy jelen ingatlan közelében nem értékesítettek egy nagyobb ingatlant több, mint 5 mFt-ért, viszont az esetben az egész az önkormányzaté, jelen esetben viszont már csak ez az egy irodahelyiség az önkormányzaté. A lakáskonceptió értelmében törekedni kell az ingatlan értékesítésre, így az egész udvar magánkézben lesz, az épület tulajdona és a vele járó költségek is a tulajdonosokat fogják terhelni.

Aros János polgármester: A kifüggesztési kötelezettségről kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jelen esetben nincs kifüggesztési kötelezettsége az önkormányzatnak, hisz elővásárlási jog jogosultja van, hisz a bérlő személye és a kérelem benyújtója két külön gazdasági társaság, így a mostani bérlőnek elővásárlási joga van. A döntés értelmében őt nyilatkoztatni kell, hogy a 4.100.000,- Ft-os vételáron kíván-e tulajdonos lenni az ingatlanban.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét támogatja, miszerint a határozat-tervezet A/ változatát fogadják el 4.100.000,- Ft vételár megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Zemplén-ATI Autóközlekedési Tanintézet Kft. (3950 Sárospatak, Rákóczi út 38.) az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 500/A/7 helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. sz. alatt lévő nem lakáscélú helyiségre vonatkozó vételi ajánlatát megtárgyalta, s akként döntött, hogy az ingatlant 4.100.000,- Ft vételáron értékesíti a Zemplén-ATI Kft. részére.

Felhatalmazza a jegyzőt az elővásárlásra jogosult nyilatkozatának beszerzésére, az adásvételi szerződés elkészítésére, illetve a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 31.

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 2894/5. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy 2014. október 31-én kötött hosszas egyeztetés után bérleti szerződést a PK-TERV Kft-vel a lakótelep mögött található 6369 m² beépítetlen terület bérbeadására vonatkozóan. A terület megtartott részére épített az önkormányzat egy extrém pályát. A szerződésben foglalt pénzügyi konstrukció ismertetésére kéri jegyző asszonyt.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy amikor a Képviselő-testület döntött, három időintervallumot határozott meg, szakaszosan növelve a bérleti díjat. Az első időtartamra 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat tartalmazott a bérleti szerződés. Ezt követően volt egy kitétel, miszerint az első létesítmény használatba vételi engedélye jogerőre emelkedését követően 30.000,- Ft + ÁFA a bérleti díj összege. Azt is szerepeltették a szerződésben, hogy legkésőbb 2015. szeptember 1. napjától 100.000,- Ft + ÁFA a bérleti díj.

Az idő telt, de nem valósult meg az első létesítmény, még építési engedélye sincs. Elérkezett 2015. szeptember 1., amikortól 100.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat kellett volna bérlőnek fizetnie. Ekkor bérlő kérte az önkormányzattól, hogy tekintettel arra, hogy még tevékenységet nem kezdett el, tekintsen el a testület attól, hogy határidőt szerepeltessen a szerződésben és maradjon a 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díj. Akkor a testület úgy döntött, hogy nem szeptember 1-től kell, hogy fizesse a 100.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat bérlő, hanem 2016. január 1-től.

Mivel ezen ideig sem történt építkezés a területen, ismét kérelmet nyújtott be bérlő az önkormányzat felé, ismét azt kéri, hogy a határidő eltörlésre kerüljön és a 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díj kerüljön meghatározásra.

Ahogy a javaslat is tartalmazza, hogy határidő megszabása nélkül kelljen fizetniük bérleti díjat önkormányzati érdekből nem javasolják, azonban lehetséges, hogy aránytalanul magas lenne a 100.000,- Ft + ÁFA bérleti díj megszabása, így a 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat javasolják, és 2016. július 1-től kerülne meghatározásra a 100.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj. A kivitelezésnek el kellene kezdődnie 2016. június 30-ig.

Aros János polgármester: Tehát, ha 2016. július 1-jén újabb kérelemmel él a PK-TERV Kft., dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy ennyi volt.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Így van, az egész szerződés létét át kell gondolni.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek azzal, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező bérleti szerződésmódosítás 2./ pontjában 2016. július 1. dátum kerüljön megjelölésre.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Egyetért a bizottság javaslatával. Kérdése, ezen időszak alatt volt-e arra módja, hogy bevételt realizáljon (pl. helyi árusok)?

Aros János polgármester: Nincs információja bevételről.

Saláta László Mihály képviselő: Kétely merül fel benne. A gazdasági társaság eredetileg nem is ezt a területet kérte, hanem egy sokkal értékesebbet. Mi lett volna, ha akkor azt elfogadja a testület? Nem beszélve arról, hogy az önkormányzat a sportlétesítményt azzal a szándékkal építette a terület mellé, hogy majd része lesz az objektumnak. Meg fog ez valósulni? Idővel az önkormányzatnak tovább kellene lépnie, hogy ne maradjon befejezetlen a sportlétesítmény, hisz elkerítve sincs, balesetek is előfordulhatnak.

Aros János polgármester: A gazdasági társaság pályázatból szeretne volna megvalósítani a beruházást, melynek egy része volt saját erőből elkezdett beruházás, de ez nem történt meg. Ismeri a most kiírásra került pályázatokat, önkormányzatok nyújthatnak be pályázatot. Ha lesz olyan pályázat, melyből az önkormányzat meg tudja valósítani saját elképzeléseit és fejlesztési célra az érintett területet szeretné igénybe venni, akkor a szerződés tartalmaz egy olyan lehetőséget, hogy városérdekből azonnal felbontásra kerül. Javasolja, hogy még adják meg a lehetőséget, hogy csak 10.000,- Ft + ÁFA bérleti díjat fizessen bérlő havonta, hisz indokolatlan lenne 30.000 vagy 100.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díjat elkérni, amikor látják, hogy egyre kisebb az esélye, hogy megvalósítják azt, amit közösen szerettek volna. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával, miszerint a határozat-tervezet A/ változatát fogadják el azzal, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező bérleti szerződésmódosítás 2./ pontjában 2016. július 1. dátum kerüljön megjelölésre, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Október 23 tér 2894/5 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra
vonatkozó bérleti szerződés módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PK-TERV Kft. (3526 Miskolc, Eperjesi utca 8. II/3.) kérelmét megtárgyalta, s akként döntött, hogy az önkormányzat és a gazdasági társaság között meglévő bérleti szerződést a jelen határozat *1. mellékletében* foglalt feltételekkel módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 19/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32. törzsszáma: 726490, adószáma: 15726494-2-05, statisztikai számjele: 15726494-8411 -321-05, képviseli: Aros János polgármester), mint Bérbeadó - továbbiakban: **Bérbeadó** -,

másrészről:

PK-TERV Kft. (székhelye: 3526 Miskolc, Eperjesi utca 8. II/3., adószáma: 23312034-2-05, képviseletében eljár: Papp Gábor ügyvezető), mint Bérelő - továbbiakban: **Bérelő** –

(együttesen: Felek) között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek rögzítik, hogy Bérbeadó és Bérelő között 2014. október 31-én bérleti szerződés (a továbbiakban: Szerződés), majd 2015. szeptember 29-én ezt módosító bérleti szerződésmódosítás jött létre a Sárospatak, belterület 2894/5 helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Október 23. téren található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan. Felek a Szerződést közös megegyezéssel a következők szerint módosítják:

2./ Felek a Szerződés **II. fejezet 6. pontját** az alábbiak szerint módosítják:

*„6. A bérleti díj az első tenispálya használatának megkezdéséig 10.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz tízezer forint + ÁFA/hó, az első tenispálya használatának megkezdésétől az első építmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedéséig, de legkésőbb 2015. augusztus 31-ig terjedő időszakra 30.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz harmincezer forint + ÁFA/hó, míg az első építmény használatba vételi engedélyének jogerőre emelkedését követő naptól, illetve **2016. július 1-től** 100.000,- Ft + ÁFA/hó, azaz százezer forint + ÁFA/hó.”*

3./ Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul fennmaradnak. Jelen módosítás a Szerződés részét képezi, és azzal együtt érvényes. Ezt a szerződésmódosítást elolvastuk, tartalmát értelmeztük és azt, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírtuk.

Sárospatak, 2016. január

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
képviseletében: Aros János polgármester
Bérbeadó

.....
PK-TERV Kft.
képv: Papp Gábor ügyvezető
Bérelő

Ellenjegyzem:
dr. Vitányi Eszter jegyző
Sárospatak, 2016. január

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy az utóbbi időszakban jegyző asszony részletes egyeztetést folytatott a Zemplén Idegenforgalmi Kft. vezetésével a napirenddel kapcsolatosan, ezért kéri szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása kapcsán 2016-ban jelentős változások következnek. A Képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy e közszolgáltatást a jövőben milyen módon kívánja a településen biztosítani. Egyik lehetőség, hogy a korábban már közbeszerzési eljárás lefolytatása útján kiválasztott céggel, annak szerződése lejártáig végzeteti a közszolgáltatást. Másik lehetőség, hogy a szerződést felmondva 2016. június 30. napjával a kormány által kijelölt szerv – Katasztrófavédelem – által történik Sárospatak városban e tevékenység ellátása.

2011. decemberében kötötte meg a közszolgáltatási szerződést az önkormányzat 10 éves időtartamra, így a lejárta 2021. december 31.

A finanszírozás módjáról és arról, hogy a törvényben olvasható önkormányzati támogatás lehívás pontosan hogyan történik majd, végrehajtási rendelet még nincs.

Szól arról, hisz a hulladékszállítás kapcsán is probléma volt, hogy azokban az esetekben, ahova a kéményseprő első és második alkalommal – ha hagy értesítőt – be tud jutni, és természetes személy tulajdonában álló ingatlanról van szó, akkor ez a szolgáltatás térítésmentes lesz. Abban az esetben, ha a magánszemély tulajdonában álló ingatlanban gazdasági társaság székhelye vagy telephelye van bejelentve, akkor ezt a szolgáltatást a 2015. július 1. napján érvényben lévő díj ellenében fogja elvégezni a szolgáltató. Akkor is, ha az a döntés marad, hogy a jelenlegi szolgáltató látja el, és akkor is, ha a kormány által kijelölt Katasztrófavédelem fogja végezni a tevékenységet. Ez jogszabályban rögzítve van, kérdést, ráhatást nem tudnak eszközölni, ami a Zempléni Z.H.K. Kft. esetében remélhetőleg sikerülni fog. Valószínűleg a szolgáltató és az önkormányzat között adatáramlás lesz, felhívja a figyelmet arra, hogy ez esetben fizetési kötelezettség áll majd fenn.

Az elmúlt időszakban sokat tárgyaltak a cégről, soha nem a cég munkájával, inkább a szolgáltatásért fizetett összeggel kapcsolatosan voltak észrevételek. Megítélése szerint a cég munkája megfelelő volt, így polgármester úr előterjesztésében a jelenlegi szolgáltatási szerződés fenntartását látják indokoltnak.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Támogatja a javaslatot. Kérése jegyző asszony felé, hogy a következő Sárospatak újságban nyilatkozzon ez ügyben.

Aros János polgármester: Bízik abban, hogy a végrehajtási rendelet mihamarabb megérkezik.

Szabó András képviselő: Természetesen azt követően is megfelelő lesz a cikk megjelentetése.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Zemplén Idegenforgalmi Kft.-vel fennálló kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására irányuló közszolgáltatási szerződését annak lejártáig, 2021. december 31. napjáig fenn kívánja tartani.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete e határozat 1. mellékletét képező tartalommal jóváhagyja a közszolgáltatási szerződés módosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 20/2016. (I. 29.) KT. határozathoz

Közszolgáltatási Szerződés 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről: **Sárospatak Város Önkormányzata**

Címe: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

Adószáma: 15350095-2-05

Bankszámlaszáma: 11734169-15350095-00000000

Képviselője: Aros János polgármester

dr. Vitányi Eszter jegyző

(a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről: **Zemplén Idegenforgalmi Kft.**

Székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 58.

Adóazonosító száma: 12642258-2-05

Cégjegyzékszám: 05-09-008883
 Képviseli: Bágyi Pál ügyvezető
 (a továbbiakban: Közzolgáltató)

A Felek a közöttük 2011. december 30. napján kötött és 2013. december 11. napján módosított, a kéményseprő-ipari közzolgáltatás tárgyában létrejött szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződés III. fejezete az alábbiak szerint módosul:

- „1. A kéményseprő-ipari tevékenységről szóló törvény (továbbiakban: Törvény) 10. § (10) bekezdése alapján az Önkormányzat a központi költségvetésből megigényli a közzolgáltatás 2015. július 1-i állapot szerinti közzolgáltatási díjának megfelelő összeget. Az igényelhető összeget a közzolgáltatási díjból befolyó bevétel csökkenti. Az Önkormányzat a Törvény 10. § (10) bekezdése alapján igényelt összeget az Önkormányzat számlájára történő beérkezéstől számított 8 napon belül a Közzolgáltatónak átutalja.
2. A Közzolgáltató a kéményseprő-ipari tevékenység finanszírozásának módosulása miatt az Önkormányzatot terhelő adminisztrációs kötelezettséget teljes körűen átvállalja és a közzolgáltatási díj központi költségvetésből történő igényléshez szükséges dokumentumokat a meghatározott példányszámban biztosítja az Önkormányzat részére.
3. Az Önkormányzat saját forrást nem biztosít a kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátására. A Közzolgáltató az Önkormányzat által, a központi költségvetésből igényelt és kapott összegben felül az Önkormányzattal szemben egyéb pénzügyi követelést semmilyen jogcímen nem támaszt.”

2. A Felek a Szerződés jelen módosítással nem érintett szerződéses feltételeket változatlan tartalommal fogadják el hatályosnak.

3. Jelen szerződésmódosítás 2016. július 1. napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2016. hó nap

.....
 Aros János polgármester
 Sárospatak Város Önkormányzata

.....
 Bágyi Pál
 Zemplén Idegenforgalmi Kft.

.....
 dr. Vitányi Eszter jegyző
 Sárospatak Város Önkormányzata

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület kérelméről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület közös kérelmet nyújtott be a 2016. február 13-án megrendezésre kerülő XI. Zemplén Kupa sportesemény támogatására. A verseny szervezésében részt vesz a Sárospataki Karate Egyesület is, ezért javasolja a kérelem támogatását. Kéri a bizottsági véleményeket.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani kérelmet megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 50.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével, a sporttámogatások terhére a már elfogadott költségvetésben.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 50.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

Aros János polgármester: Megjegyzi, a kérelem indoklásában szerepel, hogy csak a verseny terembérlete 60.000,- Ft. Mindkét bizottsági ülésen elhangzott, hogy szívesen látják a versenyt Sárospatakon és bocsátják rendelkezésre akár ingyen a tornacsarnokot.

Várja a képviselők hozzászólását.

Más hozzászólás nem lévén a két bizottság egybehangzó véleménye alapján kéri a Képviselő-testület tagjait, aki az 50.000,- Ft összegű támogatás biztosításával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és úgy döntött, hogy Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében sportegyesületek támogatására jóváhagyott összegből 50.000,- forinttal támogatja a XI. Zempléni Kupa karate verseny megrendezését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2016. évi startmunka programokról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 28. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a témában nagy előkészítő munka zajlott a jegyző asszony, gazdálkodási irodavezető, Kommunális Szervezet vezetője, projektvezető és a pályázati és közbeszerzési referens bevonásával. Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a tájékoztató részletes, de a televízió nézők kedvéért ismerteti a 2016. évi startmunka program - mezőgazdasági program, helyi sajátosság program, belvízelvezetési program, belterületi közutak karbantartása program, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása program, útör program - tartalmát. A programok összköltsége 213.424.124,- Ft, melyből az igényelt támogatás 209.590.816,- Ft – véleménye szerint ez nagyon magas összeg –, a saját erő, pályázattal le nem fedett összeg 3.833.308,- Ft. Elsősorban ennek fedezete az a bevétel, melyet a 2015. évi mezőgazdasági programban megtermelt zöldek értékesítéséből, ill. a Közszolgáltatási Kft-nél ezek felhasználásából, mint megtakarítás jött létre. Ez kerül átutalásra az önkormányzathoz, ebből a saját erő összeget vállalni tudja az önkormányzat.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a 2016. évi startmunka programokról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, és az abban foglaltakat tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

24. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 29. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy 2015. december 31-ei adatok alapján a Sárospataki Kommunális Szervezetnek, a Sárospataki Gondozási Központnak, a Rendelőintézetnek, a Carolina Óvoda és Bölcsődének, valamint A Művelődés Háza és Könyvtárának nincs tartozása. A Polgármesteri Hivatalnak 18 eFt nem számottevő tartozása van, az önkormányzatnak pedig 9.354 eFt, mely számlákat az igazgatási szünet ideje alatt vagy a fizetési határidő után adtak postára, így kifizetésük nem pénzhiány miatt maradt el. Kéri a bizottsági véleményeket.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

23/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. december 31. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

25. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 30. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Felolvassa Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő javaslatát, majd kéri a bizottsági véleményeket.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A kitűzött célokkal és megállapításokkal egyetért, hogy az ellenőrizetlen bevándorlás terrorveszélyt, bűnözést, egészségügyi veszélyt jelent, ami ellen az országot meg kell védeni. Az a véleménye - melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is elmondott -, hogy ez a kérdés nem az önkormányzatra tartozik, még akkor sem, ha érinti az embereket, ha itt egy migránssal sem találkoztak, még akkor sem, ha több szír orvos jönne ide dolgozni. Nem tisztázott számára, hogy a kvótát milyen emberek jelenthetik, milyen nagyságrendű, hogyan kerül megállapításra?

Úgy gondolja, hogy ma az országnak van arra módja, hogy európai uniós szinten egyezkedjen, minden jogosítvánnyal fel van hatalmazva arra, hogy a jogtalan belépést megakadályozza. Egyetért vele, de nem kíván szavazni az ügyben. Nem kívánja azt, ami szerepel az anyagban, hogy név szerinti szavazás után statisztikát készítsen a FIDESZ abból, hogy néhány ember nem szavazta meg. Nem vesz részt a szavazásban, mert nincs elég információja és nem idevalónak tartja.

Azt a kérdést nem hozta ide a kormány, hogy a letelepedési kötvényt hogyan jegyzi, milyen értékben adott ki, esetleg ugyanilyen veszélyek állnak fenn? Lehet, hogy a terroristák már itt

rendelkeznek befektetéssel több ezer euróért öt évre letelepedhet családjával mindenféle szolgáltatást igénybe vehet ingyen, visszakapja államilag garantáltan a pénzt és nincs ellenőrizve. Arról sem beszéltek önkormányzati szinten, mert nem ide való, nem is látják át, és tárgybani napirend sem idevaló, nem az ő jogosítványuk.

Szvitankó képviselő úr figyelmeztette, hogy a politikát hozza ide, kérdése, most miről beszélnek?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Elmondja, hogy a JOBBIK-nak mindig határozott állásfoglalása volt a bevándorlókkel kapcsolatban. Nem szeretnék, ha Magyarországra egyetlen egy bevándorló is jönné. Mindig emellett álltak ki. Támogatni fogják a kezdeményezést, még szigorítanak is, ezért kiegészítéssel élne a határozat-tervezettel kapcsolatban: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát, valamint visszatoloncolás révén hazánk területére migránsok befogadását. A kötelező betelepítési kvóta, csakúgy, mint a visszatoloncolás jogtalan, értelmetlen. (Most is Szlovákia élt azzal, hogy Magyarországra visszatoloncol migránsokat – ezt nem tudják elfogadni.) Ahol kvóta van, mindenütt visszatoloncolással egészülne ki a szöveg. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja idegenrendészeti objektum, befogadó állomás, hotspot létesítését közigazgatási területén, s egyben elutasítja, hogy harmadik országbeli állampolgárt kötelezően alkalmazni kelljen a közfoglalkoztatási programban.

Saláta László Mihály képviselő: Mint magyar állampolgár gondolkodik a kérdésről. Jó lenne-e neki és családjának és környezetének, ha környékükre migránsok érkeznének? Ő személy szerint már aláírta a kötelező kvóta elutasítását, de ha Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő úr azt kéri, hogy képviselőként is tegyék ezt, megteszi.

Szabó András képviselő: Figyeli a híreket, vannak külföldön élő ismerősei. Amikor olyan problémái vannak, hogy a boltba alig mernek elmenni egyedül, nagy a baj. A javaslat arról szól, hogy a kötelező kvóta veszélye továbbra is fennáll, ezt utasítják el. Ez a bevándorlást Magyarországra továbbra sem szünteti meg, hisz több nemzet él Magyarországon. Vannak szíriai és arab orvosai. Az ellenőrizetlen bevándorlást utasítják el, ez nagy különbség. Aki becsületes szándékkal jön, továbbra is jöhet, véleménye szerint a nemzetiségiük gyakorolhatják jogait.

Szvitankó Tamás képviselő: Egyetért Saláta László képviselő úrra, mint magánember aláírta a kvóta elutasítását. Ha az MSZP részéről kapja a felhívást, akkor is megszavazza.

Aros János polgármester: Több hozzászólás nem lévén elmondja, név szerinti szavazás nem lesz, mert a Szervezeti és Működési Szabályzat ez esetben ezt nem teszi lehetővé. E Képviselő-testület nem volt politikai csatározások színhelye és reméli, amíg tudja koordinálni, nem is lesz. Ugyanakkor a választott egyéni képviselők vállalva színüket a FIDESZ színeiben, van aki civil szervezet révén, és van, aki jelenleg ellenzékben lévő pártként jutott be, mint pl. a JOBBIK vagy az MSZP és Demokratikus Koalíció közös delegáltja – tudja mi a pártok elképzelése, valószínűleg ennek szellemében fognak szavazni. Megjegyzi, az utcai aláírásgyűjtések alkalmával volt rá eset, hogy a JOBBIK-hoz és az MSZP-hez tartozó személy is mellettük állt és aláírta az aláíró íveket, jólesett a támogatásuk, köszönet érte.

Most mégsem FIDESZ-esként fog szavazni, hanem magyar állampolgárként és aggódó lányos apaként, hisz az Európai Unió vezetőit senki nem hatalmazta fel arra, hogy a mások által vendégségbe hívott külföldieket, akikről tudják, hogy nem menekültek - inkább gazdasági menekülteknek lehetne őket nevezni -, és látva a történeteket, nem szeretné, ha Magyarországon ilyen előfordulhatna.

Magyarország volt az első, aki határozott lépéseket tett annak érdekében, hogy megszűnjön az illegális bevándorlás, de köszönetet nem kapott érte, hanem hatalmas „letolást” és zsarolást. Ezért van szükség arra, hogy ne csak az utcán élő emberek, hanem az önkormányzatok is megerősítsék Magyarország kormányát abban, hogy kitartsanak emellett az elv mellett. Ezzel lehet majd talán bizonyítani azt, hogy nemcsak a kormány akarja így, hanem a teljes magyar nép akarja így. Nem kérnek illegális bevándorlókat, sem visszatoloncolt személyeket, akik nem is ide készültek, hanem Németországba ahova meghívták őket vagy a skandináv országokba, ahol sokkal jobb az ellátási rendszer, mint ma Magyarországon.

Más hozzászólás nem lévén elsőként a módosító javaslatról kell döntenünk, melyet nem támogat, hisz van egy előterjesztett határozat-tervezet.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Ormos Tas Zsolt képviselő módosító javaslatával, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hutkainé Novák Márta képviselő asszony bejelentése alapján a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület Ormos Tas Zsolt képviselő módosító javaslatát 1 igen szavazattal, 8 nem szavazattal elvetette.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület döntését a javaslatban szereplő határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hutkainé Novák Márta képviselő asszony a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

24/2016. (I. 29.) KT.

h a t á r o z a t a

a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket!

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

26. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Aros János polgármester felvetése Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításának elvi támogatásáról**

Aros János polgármester: Kapcsolatba került az Orosz Írószövetség tagjával, akit levélben is megkeresett az ügyben, hogyan tudnák Oroszországgal szorosabbra fűzni a kapcsolatot, mint a kultúra magyar városa. Köztük van az a személy is, aki annak idején a Szovjetunióba elhurcolt könyvek visszaszerzésében segítséget nyújtott. Vannak még könyvek, melyek jelenleg is „száműzetésben” vannak, a városnak pedig mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy hazakerülhessenek. Szorosabb lehetne a kapcsolat közöttük, ha elfogadnák azt a felajánlást, melyet az Orosz Írószövetség Puskin Tagozatának ügyvezető titkára tett Sárospatak számára, miszerint egy általuk finanszírozott, neves orosz képzőművész által elkészített Puskin szobornak helyet adnának Sárospatakon. A szobor bekerülési költségét tehát magukra vállalják, az önkormányzatnak a talapzatot kellene megfinanszírozni és elkészíttetni. Várja a képviselők véleményét, hogy folytassák-e tovább ez ügyben a megbeszéléseket?

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Támogatja az elképzelést, azon kellene gondolkodni, hova helyezték el, kérdés, hogy milyen méretű a szobor.

Saláta László Mihály képviselő: Támogatja az elképzelést, hisz az érték a városban marad. A Várnegyedben már elkezdődött egy sorozat művészportrékról, ott talán méltó helye lenne, de ehhez látni kellene. Kérdése, milyen kötődést látnak Sárospatakka?

Aros János polgármester: Már kaptak képet a tervekről, hisz Puskin szobrot és egyéb szobrot is avattak már európai városokban. Azok között a városok között Sárospatak a legkisebb település, nagy megtiszteltetés lenne egy ilyen szobrot fogadni. Javasolja, hogy vizsgálják meg a költségeket, véleményezzék a tervet a város lakosságával, és ha valóban szívesen fogadják, találják meg a helyét.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Megjegyzi, teljes alakos álló szoborról van szó.

Szabó András képviselő: Ez csak az Orosz Írószövetség és Sárospatak kapcsolatát erősítené, vagy konkrét orosz településről is szó van?

Aros János polgármester: Orosz településről konkrétan még nincs szó. Az Orosz Írószövetség Puskin Részlegének a felelős titkárával folytattak egyeztetést. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület döntését a szobor állításának elvi támogatásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**25/2016. (I. 29.) KT.****h a t á r o z a t a****Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításának elvi támogatásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alekszandr Szergejevics Puskin szobor állításáról szóló felvetést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy elviekben támogatja a szoborállítást, és felhatalmazza a polgármestert a további egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- **Aros János polgármester szóbeli tájékoztatója a hétvégi programokról**

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a városi ünnepségeken és a bálokon képviseltessék magukat. Ma 18 órától a „doni áttörés” 73. évfordulóján megemlékezést tartanak a II. világháború áldozatainak emelt hősi emlékműnél.

A sváb bál is e napon lesz, szombaton pedig görögkatolikus bál, vadász bál, jövő hét végén református bál, Carolina bál, majd a Vay Miklós Református Szakképző Iskola és a SUSI báljára kerül sor.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 31. mellékletét képezik.

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 13¹⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester