



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 26-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Dísztermében tartott ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Oláh József Csaba	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője, Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: Hajdu Imre és Szvitankó Tamás képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Komáromi Éva a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Donkó József a KLIK Sárospataki Tankerületének vezetője, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportreferens, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait és a Zemplén Televízió nézőit. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 9 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Szvitankó Tamás képviselő táppénzen van, Hajdu Imre képviselő hivatalos elfoglaltság miatt nincs jelen. Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására” című előterjesztést, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság megtárgyalt. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e egyéb javaslat.

Szabó András képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között szeretne a kispataki lakóparkkal kapcsolatosan kérdést feltenni.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület „Szabó András képviselő Kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése” című napirend nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között szeretné felvetni a Fürdős-dűlő helyzetét, a fizetős rendezvényeket egy költségvetési átcsoportosítási javaslata lenne. Egyre több a nyílt téri fizetős rendezvény a városban, mi ennek az oka és a befolyt pénzek hova kerülnek?

Aros János polgármester: Mi a probléma a Fürdős-dűlővel kapcsolatosan?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Még mindig nem kezdődött meg a rendbetétele.

Aros János polgármester: A felszólításokat a Polgármesteri Hivatal elküldte, a kivitelező feladata a rendbetétel. A fizetős rendezvényekkel mi a probléma?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Többen jelezték felé, hogy egyre több a fizetős rendezvény Sárospatakon – miért történik ez? A bevételek mely költségvetési sorba kerülnek?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a Borfesztivál volt fizetős rendezvény, mely két napra 500,- Ft-ba került.

Ormos Tas Zsolt képviselő: A május 1-jei koncertre is belépőt szedtek.

Aros János polgármester Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki Ormos Tas Zsolt képviselő a Fürdős dűlővel, a fizetős rendezvényekkel, valamint a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos felvetéseinek nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület „Ormos Tas Zsolt képviselő Fürdős dűlővel, a fizetős rendezvényekkel, valamint a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos felvetései” című napirend nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Nyílt ülés egyéb ügyek között szeretne meghívást tolmácsolni a lakosság felé a Vásártéri napra.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Sikora Attila alpolgármester meghívása a Vásártéri napra” című napirend nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Más javaslat nem lévén, kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat a kiegészítésekkel elfogadja, illetve azzal, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend:

1. **Javaslat Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatára**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
2. **Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének a 2016/2017-es nevelési évre történő engedélyezésére, valamint dolgozói létszámának emelésére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
3. **Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
4. **Javaslat a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről szóló 8/2013. (IV. 03.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. **Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságára**
Előterjesztő: Aros János polgármester
7. **Javaslat a 2016. évi startmunka-mezőgazdasági program eszközeinek használatba adására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **Javaslat a Sárospatak, Béla király tér 16. sz. alatti irodahelyiség bérbeadására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Javaslat az önkormányzat résztulajdonában álló 1936., 1938., 1939., 1940., 1941. helyrajzi számú ingatlanokra beérkezett vételi szándék elbírálására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. **Javaslat a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 778/1. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat Zsilinszky Anett Sárospatak, Andrassy u. 6. III/2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Javaslat a Kassai Polgári Klub kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

14. Tájékoztató a Szent Erzsébet u. 16. sz. alatti ingatlant érintő árverezési eljárásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

17. Egyéb ügyek

- Szabó András képviselő Kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése
- Ormos Tas Zsolt képviselő Fürdős dűlővel, a fizetős rendezvényekkel, valamint a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos felvetései
- Sikora Attila alpolgármester meghívása a Vásártéri napra

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy június 23-án Megyei Közgyűlésen vett részt. 21 órától a Mozipiknik került megrendezésre.

Június 24-én az akkor még Eszterházy Károly Főiskola Comenius Karának a diplomaosztójára került sor. Július 1-től egyetemi rangot kapott az Egri Eszterházy Károly Főiskola, így Sárospatakon a korábbi kar Eszterházy Károly Egyetem Comenius Campusaként működik tovább.

Testvérvárosi megállapodást írt alá e napon Bártfa település önkormányzatával. Örömmel számol be arról, hogy sárospatakiak is részt vesznek a tegnap kezdődött bártfai vásáron, délután ők is csatlakoznak a delegációhoz. A Kassai Főkonzulátus kezdeményezésére jött létre a testvérvárosi kapcsolat, melyről mind a szlovák, mind a magyar sajtó sikerként számol

be. E napon este a Bazilikában tedeum is hallható volt.

Június 25-én került sor a Pataki Öregdiák Találkozóra, melyre több osztály is érkezett. A Pataki Diák szobránál alpolgármester úr köszöntötte a város nevében az öregdiákokat. Beszédében méltatta a pataki diákság nagyságát, a diákok nevében Sándor József, Sárospatak mecénása, a város tavalyi Pro Urbe díjasa szólt. E napon volt a Végardói Falunap. Terebesen tárgyaltak továbbá az együttműködéssel kapcsolatban. Megjelent ugyanis az a pályázat, melyet közösen szeretnének benyújtani. Terebes a központjában található park felújítását, Sárospatak pedig az Iskolakert egy részének a felújítását szeretné megvalósítani. Szintén ezen a napon volt a Zempléni Nyári Tárlat megnyitója – 1989. óta kétévenként kerül megrendezésre e képzőművészeti seregszemle. A Képtár vállalta magára a szervezést, több, mint 50 alkotó 300 munkája érkezett be, a szakmai zsűri 100 alkotást talált méltónak arra, hogy kiállításra kerüljön az Urbán György kiállító teremben – ismerteti a díjazottakat. Ugyanezen a napon került sor Szentesen Kyokushyn Karate Világajnokságra, melyen két világbajnokot is avathattak Velmovszky Dóra és Szója Erik személyében – gratulál nekik.

Június 27-én a Keller lakópark adásvételével kapcsolatban folytatott egyeztetést Keller úrral, majd az ADEPTUS Zrt-vel tárgyalt az önkormányzat véleménye szerint elmaradt pótmunkákkal kapcsolatban. E napon történt egyeztetés Sátoraljaújhelyben a Zemplén Televízióval kapcsolatban.

Június 28-án honosítás volt a Polgármesteri Hivatal dísztermében. 16 órától A Művelődés Háza és Könyvtára galériájában Lavotha Géza festőművész faszobrász születésének 90. évfordulója alkalmából nyílt kiállítás. A vendégeket az intézmény igazgatója köszöntötte, a kiállítást Stumpf Gábor ajánlotta az érdeklődők figyelmébe.

Június 29-én 10 órától a Református Egyház által tervezett és építendő sportcsarnokkal kapcsolatos egyeztetések folytak. Mint ismeretes hamarosan kezdődhetnek a munkálatok az Iskolakertben egy új sportcsarnok kialakításával kapcsolatban. A tervek elkészültek, az önkormányzat ahol tudott segített és segíteni fog a jövőben is. Tokaj-hegyaljai fejlesztésekkel, kerékpárutakkal és dűlőutakkal kapcsolatos egyeztetésen vett részt Tokajban, délután TOP-os pályázatokról egyeztettek. A tolcsvai Bor klubon többekkel együtt nehezményezte, hogy elmaradt a polgármesterek borának az átadása, sőt az elkészítése is.

Június 30-án ünnepelték a köztisztviselői napot. A Polgármesteri Hivatal dolgozóinak a szavazatai alapján évek óta kiosztják az év dolgozója címet, melyet idén Tamás Zoltánné kapott, melyhez gratulál.

Július 2-án harmadik alkalommal került megrendezésre a Mazsorett és Fúvószenei Találkozó A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében, együttműködve az önkormányzattal és a Sárospataki Plasztik Kulturális és Szabadidősport Egyesülettel.

Ormos képviselő úr korábbi felvetésére elmondja, hogy az eddig elhangzott rendezvények ingyenesek voltak.

Július 3-án tanévzáró istentisztelet volt és akadémiai közgyűlés a Teológiai Akadémián.

Július 4-én a Végardói Campingben a Tündértánc tábor tagjait köszöntötte alpolgármester úr. Az önkormányzat ingyenes fürdő belépővel támogatta a táborozó gyermekeket.

Július 5-én a kutyaotthonnal kapcsolatos egyeztetésen vettek részt.

Július 6-án a megyei Sakkszövetség főtitkárával alpolgármester úr tárgyalt. Borfesztivállal kapcsolatos megbeszélés is volt e napon.

Július 7-én Egerben az Eszterházy Károly Főiskola egyetemmé nyilvánításának alkalmából egyetemvárosi címet vehetett át – Tokaj-hegyalja egyetlen olyan települése a város, mely egyetemi címmel rendelkezik, véleménye szerint ez is Sárospatak eddigi tevékenységének a megerősítését vonja majd maga után.

Július 8-án Semmelweis Napot ünnepeltek, a jelenlévőket alpolgármester úr köszöntötte. Kitüntetést vehetett át Dr. Chira Lucian fül-orr-gégegyógyász szakorvos, Tóth József karbantartó és Kajati Krisztina ifjúsági védőnő. Főorvosi kinevezést kapott Dr. Velejti Valéria

neurológus, Törökné Dr. Kézi Zsuzsanna gyógyszerész pedig elismerő oklevélben részesült. Megalakult a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Sárospataki Szervezete, elnöke Szabó Miklósné, a szervezet kitüntetésben részesítette Béres Andrásné. Gratulál a díjazottaknak.

E napon volt Jenei Balázsnak, a Jenei Földmérő és Ingatlanrendezési Bt. ügyvezetőjének a temetése is.

Július 9-én bolhapiac volt a városban.

Július 11-én egyeztetés folyt a Zemplén Televízióval kapcsolatosan.

Július 13-án a Kékszalag vitorlásversenyen indult a sárospataki csapat, immáron magasabb kategóriában, melyen a 12. helyet sikerült megszerezniük, melyhez gratulál.

Július 14-én forgatták a „Hazahúzó” című műsort a városban, mely már bemutatásra is került. Este ismét Mozipiknik volt a főtéren.

Július 15-17-én zajlott már harmadik alkalommal a Gasztrobicikli az ÁVG DSE szervezésében – nagysikerű rendezvényről van szó, kerékpárral látogatják meg a térség településeit.

Július 15-18. között Collegnoban egy delegációval testvérvárosi kapcsolatuk 60. évfordulóját ünnepelték. E rendezvényen a sárospataki LABOR borászat is részt vett, akik nemcsak a sárospataki és tokaji borokat, hanem sárospataki termelők által készített kézműves termékeket - méz, lekvár - mutattak be az érdeklődők számára.

Július 16-án kezdődött a MNM Rákóczi Múzeuma által szervezett várostrom, köszönet érte. Ezúton is megköszöni a Rákóczi Múzeum egész éves munkáját a szervezett programokért. Az intézmény augusztus 20-án fogadta a százezredik látogatót. Este a Carmina Buranát láthatták. Borfesztivállal kapcsolatos egyeztetés is történt e napon.

Az OzoneNetwork műsorán látható a „Magyarország madártávlatból” című műsor, melyet egy sárospataki fiatal Bárány Róbert szervez, szerkeszt, ők látogattak július 20-án Sárospatakra és bemutatták a várost, mely hamarosan látható lesz az említett műsorcsatornán. Az önkormányzat turisztikai pályázatát ellenőrizték e napon, mindent rendben találtak. 15 órától rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.

Július 22-én kezdődött a Sárospataki Borfesztivál – nagysikerű rendezvény volt. Várják a rendezvénnyel kapcsolatos észrevételeket. Dilemma volt, hogy szedjenek-e 500,- Ft-os belépőt a három napra, úgy döntöttek, hogy a „szűrés” miatt szednek. Ezen összeg egy kóstoló poharat is tartalmazott. Ismerteti a résztvevő pincészeteket és a részletes programot. Crosnoból, Bártfáról és Makóról érkeztek delegációk a rendezvényre.

Július 23-án A Művelődés Háza és Könyvtárában zajlott a Sárospataki Hegyközség által szervezett borverseny. A térség legnagyobb borversenyéről van szó, több, mint 100 nevező volt. Ifj. Jarecsni János szervezte és koordinálta a rendezvényt, köszönet érte. Este Herczku Ágnes koncert volt, majd a Bodrog Néptáncgyűttes műsorát láthatták az érdeklődők, valamint a Szikes zenekar lépett fel, majd a Budapest Bár adott műsort.

Július 25-augusztus 5. között közigazgatási szünet volt a Polgármesteri Hivatalban, ügyeletet tartottak. Ezen időszakban volt a virágos város zsűrizése. Örömmel látható, hogy egyre több magánszemély, civil szervezet kapcsolódik a kezdeményezéshez.

Július 30-án a V4-ek borkonferenciájára került sor a borterasz egyesület szervezésében, este ingyenes R-GO koncert volt, amely 2,5 millió forintjába került az önkormányzatnak.

Augusztus 4-én a Tokaj-hegyalja Borvidék Fejlesztési Tanácsának vezetőjével Stommer Dávid úrral a Tokaj-hegyalján belül Sárospatakot érintő lehetséges fejlesztési útirányokat tűzték ki.

Augusztus 5-én a Zemplén Településszövetség Napján vett részt Karcsán. Köszönetét fejezi ki polgármester úrnak a szervezésért. Zemplénért Gyűrű kitüntetést vehetett át Rolla János és Turjányi Miklós a XXV. alkalommal megrendezett Zempléni Fesztivál szervezőmunkája elismeréseként. A karcsai rendezvényt követően a Vajdácskai Falunapon vett részt, gratulál

polgármester úrnak a szervezésért. Ekkor került megrendezésre a Panyolai Pálinkafesztivál, melynek keretében Bosch Ágnes a Tourinform Iroda vezetője tolmácsolásában mutatkozott be Sárospatak városa. Tokaj-hegyalja volt a kiemelt vendége az Egri Bikavér Fesztiválnak, Tokaj-hegyalja nevében köszönthette a jelenlévőket, és mutathatta be a környék fejlesztési elképzeléseit.

Augusztus 8-án közbeszerzéssel kapcsolatos rendkívüli képviselő-testületi ülés volt, 9-én irodavezetői értekezletet tartottak, majd délután TOP-os egyeztetés volt.

Augusztus 10-én szlovák-magyar programmal kapcsolatban egyeztettek.

Augusztus 11-én sajnálatos esemény volt, ekkor vettek végső búcsút Sárospatak város „Jó tanuló, jó sportolója” kitüntetettjétől, Fábrik Istvántól, aki 27 éves korában tragikus körülmények között hunyt el.

Délután a volt Carolina Óvoda és Bölcsőde épületének liciteljárása zajlott, melynek nyertese az Egri Főegyházmegye, aki 85 millió forint + ÁFA összeget ajánlott az épületért, a szerződéskötés egyeztetése folyamatban van.

Augusztus 12-én 17⁰⁰ órától került sor az Urbán György kiállítás megnyitójára, mivel a Zempléni Fesztivál története során hagyománnyá vált, hogy a nyitókoncert előtt egy kiállítást ajánlanak a nagyközönség figyelmébe. Ezúton is köszönetet mond Urban Rosalie asszonynak, Szalai Andrásnak, hogy ez a kiállítás létrejöhessen. Köszönetét fejezi ki továbbá Turjányi Miklós fesztiváligazgatónak, valamint A Művelődés Háza és Könyvtára dolgozóinak a háttérmunkájukért, akik nemcsak Sárospatakon biztosítják a tökéletes fellépés lehetőségét, hanem valamennyi településen részt vesznek a szervezésben. Ezen az estén volt a Várudvaron a Zempléni Fesztivál nyitókoncertje.

A Zempléni Fesztivál kezdetétől nyitotta meg kapuit a Borterasz a Makovecz téren, ahol minden este jazz koncertek várták a vendégeket, ennek keretében augusztus 15-én a sárospataki kötődésű Plósz Titanilla és a Canarro együttes szórakoztatta a közönséget.

Augusztus 16-án folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban egyeztettek Dászkál Tibor szakértővel, 17-én szintén pályázatokkal kapcsolatos egyeztetés zajlott.

Augusztus 19-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat kihelyezett ünnepi közgyűlésén vett részt Taktaszadán, ahol idén Fehér József igazgató úr kapta a Megyei Közgyűlés által alapított Rákóczi láncot a közért leginkább tevő személy elismeréseként, melyhez ezúton is gratulál. A Krosnoi borfesztiválon Sikora Attila alpolgármester úr képviselte az önkormányzatot.

Augusztus 20-án 17⁰⁰ órától kezdődött a városi ünnepség, ahol Csatlósné Komáromi Katalin igazgató asszony köszöntötte a vendégeket, ünnepi beszédet dr. Komáromi Éva a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője mondott, akinek ezúton is megköszöni, hogy elfogadta a felkérést, nagyon szép beszédet mondott, a teljes szöveg a honlapon megtekinthető.

Ezen alkalomból kerültek átadásra Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete által odaítélt kitüntetések. Pro Urbe Emlékérmeket vehetett át Szaniszló Sándor Endre, aki a díjjal járó pénzjutalmat a Carolina Óvoda és Bölcsőde által működtetett alapítvány számára ajánlotta fel.

Szintén Pro Urbe Emlékérmeket vehetett át az INTERKULTUR HUNGARIA Kulturális Rendezvényszervező és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft., aki a Zempléni Fesztivál jelenlegi szervezője, a díjat Turjányi Miklós ügyvezető igazgató vette át, az ezzel járó pénzjutalmat a Bodrog Néptáncegyüttes alapítványának ajánlotta fel.

Sárospatak Város Önkormányzata Közszolgálatért díjat adományozott Dr. Serfőző János Gyula doktor úr részére, aki az ezzel járó pénzjutalmat a Szent Erzsébet Háznak ajánlotta fel.

A felajánlás korábban nem volt szokás, most nagy örömmel tapasztalta, hogy mindenki felajánlotta az összeget egy általa nagyra tartott Sárospatakért sokat tévő közösségnek.

Pécsvárady Botond Közéleti Díjat vehetett át A Sárospataki Amatőr Művészekért Alapítvány. Comenius Emlékérem kitüntetésben részesült Gombár Sándorné, a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola pedagógusa, valamint Timáriné Király Sarolta a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma és Általános Iskolája igazgatója.

Szabó Károly díjat vehetett át Velmovszki József, a Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület elnöke, aki annak a két világbajnok karatékának az edzője, akik azóta is nagyon szép eredményeket hoztak a városnak.

Szent Erzsébet díjat vehetett át Szabó Dániel, a Sárospataki Tiszáninneri Református Egyházkerület főgondnoka.

Az Emberi Erőforrások Minisztere Elismerő Oklevélben részesítette kiemelkedő szakmai tevékenységéért a Sárospataki Alapfokú Művészetoktatási Intézmény pedagógusát, Oláhne Fojdl Andrienné.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Elismerő Oklevelet adományozott a GEO-MILK Kft.-nek, a PATAQUA Kft.-nek, valamint a Vojth Optika Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-nek.

Ezen az estén a „Fölszállott a páva” című gálaműsort láthatták az érdeklődők a Makovecz téren. 21⁰⁰ órától volt a tűzijáték. Ezen a napon jelent meg a százezredik látogató a Rákóczi Vármúzeumban, akinek ezúton gratulál, illetve itt ragadja meg az alkalmat, hogy ezúton is köszönetet mondjon igazgató asszonynak és minden kollégájának a végzett munkájukért.

Augusztus 21-én fesztiválebédén vett részt a XXV. jubileumi évforduló tiszteletére a Hotel Bodrog éttermében, a zárókoncert – az időjárás kiszámíthatatlansága miatt – A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében került megtartásra.

Augusztus 22-én Megyei Bizottsági ülésen vett részt.

Augusztus 23-án a PILOT programmal kapcsolatban tájékoztató riportot adott a Kossuth Rádióknak. Ez egy kísérleti program, 300 fő vesz részt ebben az egész országban, 4 megyében 11 település kapta meg ezt a lehetőséget, amelyben november végéig tudnak munkát biztosítani. Sárospatakon 20 olyan személyt tudnak bevonni ebbe a munkába, akik korábban sem a közmunkaprogramban, sem a start munkaprogramban nem tudtak részt venni vagy egészségügyi állapotuk vagy szociális helyzetük miatt. Még ezen a napon közszolgálati ellenőrzést tartottak, példaértékűnek tartották a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban végzett munkát, köszöni jegyző asszony, aljegyző úr és valamennyi irodai munkatárs munkáját. Szép eseményen vettek részt, 11⁰⁰ órától a Boldog Mária Lujza ház szentelésére került sor a Szentnegyedben. Ezt követően érsek úrral sikerült néhány szót váltani a Sárospatakra tervezett jövő évi tervekkel és fejlesztésekkel kapcsolatban. Még szintén ezen a napon délután a díszvilágítással kapcsolatos egyeztetést tartottak.

Augusztus 24-én a zöld város projekttel kapcsolatos bejárást tartottak.

Augusztus 24-27-én a Magyarhoni Földtani Társulat Földtudományi Vándorgyűlése és Kiállítása elnevezésű rendezvényre került sor, ami sajtótájékoztatóval vette kezdetét, augusztus 25-én 11⁰⁰ órától, ahol Sikora Attila alpolgármester köszöntötte a megjelenteket. 13⁰⁰ órától szintén országos rendezvényre, a Magyar Meteorológiai Társaság XXXVI. Vándorgyűlésére került sor, ahol szintén alpolgármester úr köszöntötte a megjelenteket. Szintén ezen a napon Szerencsen, a polgármesterek találkozóján vett részt, 22 év után került Észak-kelet Magyarországra ez a rendezvény, ebben az évben az év polgármestere címet Koncz Ferenc, Szerencs polgármestere kapta meg, akinek ezúton is gratulál.

Augusztus 26-án Bártfára a delegáció előfutáraként egy Sárospatakot bemutató fiatal vállalkozó pár elutazott.

Augusztus 27-én most már hagyományos módon a sárospataki aktív civil szervezetek által rendezett rendezvény az „Ültess jövőt!” kerül megrendezésre a Vízikapunál, a belépés ingyenes.

Ezen a hétfvégén Jasloba is várták, mint delegációvezetőt, holnap ő vagy Egyed Attila képviselő részt vesz az ott megrendezésre kerülő eseményen.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatára

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri intézményvezető asszony szóbeli kiegészítését.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Elmondja, hogy egységes szervezetben került benyújtásra a Rendelőintézet Térítési Díj Szabályzata. Egy korábbi, 2009-es szabályzat módosításáról van szó, mely érdemben Sárospatak és térsége lakossága egészségügyi ellátásában nem jelent változást. Azon egészségügyi szolgáltatások, melyek korábban is az egészségbiztosítási alap, ill. a központi költségvetésből voltak biztosítottak, azok továbbra is ingyenesek. Azért vált szükségessé a szabályzat felülvizsgálata, mert megváltoztak a finanszírozási háttérszabályok és szükséges volt, hogy minden külföldi állampolgár, állampolgárságától függetlenül egységes elvek alapján egységes eljárási rend szerint tudja igénybe venni Magyarországon, így Sárospatak Város Rendelőintézetében is az egészségügyi ellátásokat.

Örömmel számol be arról, hogy fejlődött Sárospatakon az egy napos szemészeti szakellátás, melynek keretében egy olyan szemészeti lézer került Sárospatakra, mely egyedülálló Magyarországon. Győrön kívül itt fognak műteni ezzel az új technológiával, mely forradalmasítja a szemészeti szakellátást. Amennyiben van műtéti előzmény - szürkehályog műtét -, ezt az OEP megfinanszírozza. Egyéb esetben a kezelés nem TB támogatott, így kialakították a díjtételét úgy, hogy a lakosság széles köre meg tudja fizetni.

Végezetül elmondja, próbáltak kialakítani egy egyszerű, áttekinthető Térítési Díj Szabályzatot.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság, majd a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a Pénzügyi és Szociális Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A Rendelőintézetnek eddig is volt bevétele - jogosítvány, munka-alkalmassági vizsgálat, tüdőszűrés -, kérdése, hogy az új szolgáltatás hány százalékát képezi az intézmény költségvetésének? Milyen arányban nőhet ez a bevétel?

Aros János polgármester: Kéri intézményvezető asszonyt, adjon tájékoztatást az OMSZ-szel kötött megállapodás alapján megújult formában üzemelő ügyeleti rendszerről.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, a Rendelőintézet közfinanszírozott egészségügyi szolgáltatást nyújt, a térítési díj bevételeik eddig jogszabályon alapultak – ez 4-5 %-át teszi ki az intézményi bevételnek. Változást fog jelenteni az egy napos sebészet keretén belül, hogy lesznek olyan szolgáltatások, melyeket térítési díj ellenében lehet majd igénybe venni. December végén fogják látni ennek mértékét, de előzetes számítások alapján már most is látható, hogy pozitívumot fog jelenteni a Rendelőintézet gazdálkodásában.

Tájékoztatásul elmondja, hogy sikeres együttműködési megállapodást kötöttek az OMSZ-szal, mely július hónaptól hatékonyan működik. A rendszer eddig zökkenőmentes. A központi irányítási rendszer Miskolcon van, az ellátási mechanizmus, amennyiben súlyos az eset párhuzamosan, egyébként megosztva az ellátási foknak megfelelően indul el - vagy a központi háziorvosi ügyelet, vagy a mentőszolgálat. Hatékonyan működik már az ehhez kapcsolódó Tetra rádiós rendszer is. A betegforgalom alakulásáról elmondható, hogy mindig probléma volt, hogy sokan indokolatlanul vették igénybe az egészségügyi ellátást - bizonyos mértékben csökkent e számok aránya, jobb tendenciát tudnak kimutatni a szakmai indokoltság alapján is.

Aros János polgármester: Kérdése, mely napokon lesznek a szemműtétek, naponta hány műtétet tudnak elvégezni, mennyi lesz az ára?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Minden egy napos sebészeti beavatkozás várólista alapján történik, egy napon 10 beteget tudnak megműteni. Jelenleg egy hónapban kétszer műtenek. Amennyiben a várólista úgy alakul, önálló műtéti napok kerülnek kialakításra.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

195/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és Sárospatak Város Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatát, a javaslat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének a 2016/2017-es nevelési évre történő engedélyezésére, valamint dolgozói létszámának emelésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Korábban azt hitték, hogy talán egy óvodai csoporttal kevesebb lesz a 2016/2017-es tanévben. Megadták az engedélyt a plusz bölcsődei csoport beindítására. A beiratkozáskor örömmel tapasztalták, hogy óvodai csoportot sem kell csökkenteni és a bölcsődei csoport is beindult. Kéri intézményvezető asszony szóbeli kiegészítését.

Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Elsőként megköszöni Szaniszló Sándor úrnak, hogy a Pro Urbe Emlékéremmel járó anyagi juttatását intézményüknek ajánlotta fel, melyet az óvoda fejlesztésére használnak fel.

Elmondja továbbá, hogy tavasszal már jelezte létszámadataikat, miszerint az óvodában szinte 100 %-os kihasználtsággal dolgoznak, a bölcsődében a 24 bölcsődei férőhely kevés a felmerülő szülői igények kielégítésére, ezért kért lehetőséget arra, hogy megvizsgálva az intézmény adottságát egy harmadik bölcsődei csoportszobát alakíthassanak ki. Az engedélyt megkapták, a Kommunális Szervezet jóvoltából - melyet megköszön Béli Zoltán igazgató úrnak és Klima János művezető úrnak - a munkálatok nyár folyamán elkészültek.

Szeptember 16-án lesz az óvodai évnyitójuk, melyre mindenkit tisztelettel hív és vár.

A szülők nagyon örülnek, hogy több bölcsődést tudnak felvenni, a létszám szinte teljes mértékben fel van töltve. A 36 bölcsődés gyermek közül folyamatosan fognak átmenni az óvodába a három évüket betöltött gyermekek, az ő helyükre év folyamán folyamatosan tudják a bölcsődéseket felvenni.

A dajkai kisegítő személyzet feladatait a meglévő régi két bölcsődei csoport személyzete el tudja látni. Két szakdolgozót kell felvenni a gyermekek ellátásához. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az intézményi dolgozói létszámot 45-ről 47-re módosítani szíveskedjen.

Elmondja még, hogy az óvodai létszámok ügyében is a Képviselő-testülethez fordul. A beiratkozók száma jól alakult, 59 nagycsoportos óvodást engedtek iskolába és 60 gyermeket írtak be. 250 körüli létszámmal indul az intézmény és előjegyzésben van 12 kisgyermek. A csoportkialakításoknál a szülők igénye alapján szokták a beiratkozásokat elvégezni, 22-26 fős csoportlétszámok alakulnak ki általában. Kéri a Képviselő-testülettől, engedélyezzék számukra arra az esetre, ha felmerülnek még további szülői igények, hogy a maximális csoportlétszám 27 fő lehessen, erre a törvény lehetőséget ad, amennyiben a fenntartó hozzájárul – tavaly is így működtek és ez bevált.

Szól arról, hogy 8 álláshelyet hirdettek meg júniusban, átlagosan egy-egy álláshelyre 6-10 pályázat érkezett, kisebb a szakirányú végzettséggel rendelkező pályázók köre. Be kell látni, hogy egyre kevesebb szakképzett dolgozó van a térségben, akinek még nincs állása. A választási lehetőség ott szűkebb, a szakképzettséget nem igénylő munkakörökre többen

pályáztak. Az interjúk, elbeszélgetések kapcsán kiválasztották a megfelelő dolgozókat, teljes gyermek- és felnőtt létszámmal kezdik a nevelési évet.

Aros János polgármester: Kérdése, az új bölcsődei csoport beindításával maradt-e még várólistán valaki? A beiratkozott 60 gyerek közül mennyi a sárospataki és mennyi a behozott gyerekek aránya?

Lendvaine Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy jelenleg várólistán nincs senki. A 60 beiratkozott gyermek kb. 20 %-a vidéki. Leginkább azon szülők hozzák be vidékről gyermekeiket, akik Sárospatakon dolgoznak.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy a két fő dolgozói létszám növekedés nem igényel önkormányzati támogatást.

Saláta László Mihály a Humán Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

196/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének a 2016/2017-es nevelési évre történő engedélyezéséről, valamint dolgozói létszámának emeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testület tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszámait a 2016/2017-es nevelési évre az alábbiak szerint engedélyezi:

Csoport neve	Gyermeklétszám a nevelési év elején (fő)	Várható gyermeklétszám év végére (fő)	Engedélyezett csoportlétszám (fő)
Bodza	22	25	27
Cica	24	24	27
Halacska	25	25	27
Mackó	24	24	27
Manócska	23	23	27
Napsugár	21	24	27
Nefelejcs	22	24	27
Nyuszi	22	23	27
Pillangó	25	26	27
Süni	20	22	27
Szivárvány	24	24	27
Óvoda összesen:	252	264	297
Bölcsőde	36	36	36

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az intézmény engedélyezett létszámának 45 főről 47 főre történő megemeléséhez, azzal, hogy a +2 fő bér és járulékainak fedezete a normatív támogatás.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri intézményvezető asszony szóbeli kiegészítését.

Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: A bölcsőde esetében a maximális gyermek tanulólétszám 24 főről 36 főre történő változása miatt szükséges az intézmény alapító okiratának a módosítása.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Saláta László Mihály a Humán Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

197/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását és a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a javaslat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről szóló 8/2013. (IV. 03.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy Sárospatakon a vendéglátó-ipari előkertek száma a közelmúltban megnövekedett. A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos

eljárásról és a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet értelmező rendelkezéseit szeretnék kibővíteni két fogalommal. Egyik a helyi kiemelt rendezvény, másik a vendéglátó-ipari előkert, más néven terasz – erre vonatkozna a módosítás 1. §-a. A 2. § a korábbi önkormányzati rendelet vonatkozásában kibővítené a vendéglátó-ipari előkertre vonatkozó szabályokat. A 3. §-a helyi kiemelt rendezvény esetén fizetendő közterület-használat díját szabályozná, mely a következőképpen hangzana: „...az egyébként irányadó díjszabás tízszeresében kell megállapítani, azzal, hogy az igénybe vett terület használatáért fizetendő díj nettó húszezer forintnál alacsonyabb nem lehet.” Rendezvényeikkel kapcsolatosan elmondja, évekket ezelőtt a Borfesztivált hagyományteremtő szándékkal indították el, úgy érzi, céljukat elérték. Figyelembe véve a környékbeli települések hasonló rendezvényeinél alkalmazott közterület-használati díjszabást, a jelenleg hatályban lévő díj rendkívül alacsony, ezért próbálták meghatározni jelen módosításban a díjszabást.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Egyetért a szabályozással. Szerepel az anyagban, hogy a városi főépítész véleményét is be kell szerezni egy-egy vendéglátó-ipari előkert létrehozásakor. Kérdése, növekszik-e ezzel az engedélyezési eljárás illetéke? Továbbra is biztatja a vállalkozókat, hogy építsenek ilyen előkerteket, gazdagítsák a főteret, a főutcát.

Aros János polgármester: Néhány éve közös döntés volt, hogy tegyék népszerűbbé a vendéglátó-ipari teraszokat és ne kérjenek érte pénzt. Ezt továbbra is vallja. Az eddig kialakított teraszok esztétikusak, de azért kéri a főépítész véleményét, hogy kizárják annak lehetőségét, hogy valaki olyan teraszt építsen, mely nem illik bele az adott környezetbe. Tudomása szerint a patakiaknak és az ide látogató turistáknak is nagyon tetszenek a már kialakított teraszok.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy nem jelent külön díjszabást, hogy a főépítésznek is véleményeznie kell a kialakítandó vendéglátó-ipari előkertet. A főépítész a Polgármesteri Hivatal alkalmazottjaként tevékenykedik, a beérkezett kérelmeknél egy rövid leírást vagy személyes egyeztetést jelent, de plusz díjtétele nincs. A rendelet társadalmi véleményeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt észrevétel, vélemény nem érkezett.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**12/2016. (VIII. 29.) önkormányzati rendelete****a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről szóló 8/2013. (IV. 03.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdése alapján, a Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és a közterületek rendjéről szóló 8/2013. (IV. 03.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. §-a a következő 3a. ponttal egészül ki:

„3a. helyi kiemelt rendezvény: olyan, Sárospatak Város közigazgatási területén belül szervezett rendezvény, amelyet a nyomtatott formában, valamint város honlapján megjelentetett hivatalos eseménynaptár ekként megjelöl”

(2) Az Ör. 2. §-a a következő 12a. ponttal egészül ki:

„12a. vendéglátó-ipari előkert (terasz): a vendéglőhöz közvetlenül kapcsolódó olyan közterület, ahol a vendéglátó egységek üzemeltetői az üzlet előtt a homlokzat hosszában, szezonális jelleggel, a gyalogos közlekedés részére legalább 1,5 m széles gyalogos sávot meghagyva, kizárólag környezetbe illő kialakítású asztalokat, székeket, ezek fölé napellenzőt, megfelelő elkerítést, vagy dísznövényeket helyezhetnek el”

2. §

Az Ör. 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. § (1) A vendéglátó-ipari előkert környezetbe illő kialakításának megítéléséhez – ideértve az engedélyezett méretű hirdetőtáblát is – a városi főépítész véleményét be kell szerezni.

(2) A vendéglátó-ipari előkert közúttal közvetlenül érintkező oldalát a közúttól el kell keríteni.

(3) A vendéglátó-ipari előkert nyitva tartását az engedélyben szabályozni kell, ez azonban legfeljebb 22.00 óráig engedélyezhető.

(4) A vendéglátó-ipari előkertben zeneszolgáltatás tilos, zenés rendezvény nem tartható.

(5) A közérdek sérelmére okozott, a köznyugalmat súlyosan vagy rendszeresen zavaró tevékenység esetén a közterület-használat megszüntethető.

(6) Vendéglátó-ipari előkertre kiadott közterület-használati engedély alapján a közterület használója jogosult a vendéglátó-ipari előkerten belül vagy az előkert kerítésére külön díj felszámolása nélkül egy darab, a vendéglátással kapcsolatos hirdetést tartalmazó 1 m²-nél nem nagyobb reklámtábla elhelyezésére.”

3. §

Az Ör. 27. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Helyi kiemelt rendezvény esetén a fizetendő közterület-használati díjat az egyébként irányadó díjszabás tízszeresében kell megállapítani, azzal, hogy az igénybe vett terület használatáért fizetendő díj nettó húszezer forintnál alacsonyabb nem lehet.”

4. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A beszámolóhoz nincs kiegészítése. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetet 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

198/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 324/2015. (XII. 11.) KT.
- 14/2016. (I. 29.) KT.
- 115/2016. (IV. 29.) KT.
- 124/2016. (V. 17.) KT.
- 127/2016. (V. 23.) KT.
- 129/2016. (V. 26.) KT.
- 130/2016. (V. 26.) KT.
- 131/2016. (V. 26.) KT.
- 132/2016. (V. 26.) KT.
- 133/2016. (V. 26.) KT.
- 134/2016. (V. 26.) KT.
- 135/2016. (V. 26.) KT.
- 136/2016. (V. 26.) KT.
- 137/2016. (V. 26.) KT.
- 139/2016. (V. 26.) KT.
- 140/2016. (V. 26.) KT.
- 141/2016. (V. 26.) KT.
- 143/2016. (V. 26.) KT.
- 145/2016. (V. 26.) KT.
- 146/2016. (V. 26.) KT.
- 148/2016. (V. 26.) KT.
- 149/2016. (V. 26.) KT.
- 152/2016. (V. 26.) KT.
- 153/2016. (V. 26.) KT.
- 155/2016. (VI. 06.) KT.
- 156/2016. (VI. 13.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságára

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztés ülés előtt került kiosztásra, bizottságok nem véleményezték. Amint ismeretes, jelenleg négy tulajdonosa van a Zemplén Televízióknak, Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, Sárospatak Város Önkormányzata, a Zemplén Közcélú Televíziózásáért Egyesület és Kisvárdai Város Önkormányzata.

Korábbi döntésüknek megfelelően többek között azzal a feltétellel adnak 12,5 millió forint kiegészítő támogatást a televízióknak, ha a Felügyelő Bizottság megújul. A korábbi Felügyelő Bizottság két tagjának a mandátuma lejárt, jelenleg érvényes mandátuma Kisvárdai Város Önkormányzata delegált tagjának van. Ezzel szemben a maximális három helyre a másik három tulajdonos is nyújt be javaslatot. Sárospatak Város Önkormányzatának javaslata

Gulybán László, az egyesület javaslata Nyíri Péter, Sátoraljaújhely Város Önkormányzatának javaslata pedig Stumpf Imréné.

Az előterjesztés késlekedésének oka, hogy Sátoraljaújhely város polgármesterétől két hete kapott egy tájékoztatást, mely szerint a médiaszolgáltatásról és tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 43. § (4) bekezdése alapján felhívja a figyelmét arra, hogy „Nem lehet jogosult az önkormányzat területét legalább húsz százalékban lefedő vételkörzetű helyi lineáris médiaszolgáltatásra az a vállalkozás, amelynek igazgatóságában, ügyvezetésében vagy felügyelő bizottságában, és azon alapítvány vagy közalapítvány, amelynek kuratóriumában a helyi képviselőtestület tagja, alkalmazottja, a polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes vagy ezek közeli hozzátartozója vesz részt.” Korábbi szándékukat is figyelembe véve ezen bekezdés szellemében jelölték meg a Felügyelő Bizottság tagját. Viszont - nem szeretnék, ha a szolgáltatás veszélybe kerülne - véleménye szerint Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által javasolt személy ebbe sajnos beleeshet, erről kértek is egy állásfoglalást. Kérjük majd ügyvezető urat is, hogy erről állásfoglalást kérjen.

A javaslat a három személyről szól, a döntés mechanizmusa, hogy valamennyi tulajdonos elfogadja a Felügyelő bizottsági tagokat és ez alapján a jövő héten ülésező taggyűlés választja meg őket. A Felügyelő Bizottság elnökét maga a Felügyelő Bizottság választja meg.

A napirendi pontot bizottságok nem tárgyalták, várja a képviselők véleményét.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Javaslata, fontolják meg és akár vegyék le most napirendről és egy újabb egyeztetés eredményét hozzák vissza döntésre. A harmadik javasolt név Stumpf Imréné folyamatosan tagja volt a Felügyelő Bizottságnak, véleménye szerint ő felelősséggel tartozik a Zemplén Televízióban huzamosabb idő óta kialakult nehézségekért, hogy időben nem kerültek kezelésre. Másodrangú, hogy az állásfoglalás az ő esetében mit fog eredményezni. Elsősorban azért kell lecserélni, mert korábbi felelőssége vitatható. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Sárospatak Város Önkormányzata esetében fontolják meg a javasolt személyt. Ő Bódisz Attilát javasolja. Gulybán László véleménye szerint emberileg alkalmas lehet, de leterheltsége, sokrétű feladatköre miatt nem igazán megfelelő a tagságra.

Aros János polgármester: Az előző személlyel kapcsolatban osztja képviselő asszony véleményét, de az önkormányzatnak nem igazán van beleszólása abba, hogy a másik tulajdonos kit jelöl a Felügyelő bizottsági tagságra. Lehet, hogy megfontolásra ajánlhatják.

Oláh József Csaba képviselő: Nem igazán a napirendi ponthoz kapcsolódik de elmondja, voltak korábbi döntései Sárospatak Város Önkormányzatának a Zemplén Televízióval kapcsolatban, kérdése, az ezekben a döntésekben szereplő feladatok végrehajtásával hogy áll a televízió (struktúra, létszám, kölcsön visszafizetése)?

Saláta László Mihály képviselő: Egyetért a Hutkainé képviselő asszony által elmondottakkal. Ő mindkét személlyel egyetért. Gulybán László már bizonyított, hogy „helyére tett” a városban két céget is, melyekkel gondok voltak. Bódisz Attila pedig szakmailag megfelelő. Elhangzott, hogy a taggyűlés hozza meg a végső döntést a Felügyelő Bizottság tagjaira vonatkozóan. A taggyűlés hozhat-e olyan döntést, ami eltérő a tulajdonosok javaslatától?

Aros János polgármester: Nem hozhat. A taggyűlésen a polgármesterek csak azt fogadhatják el, amivel az adott Képviselő-testület felhatalmazta őket. Ott más név nem kerülhet szóba. Külön kellene szavazni a személyekről. Ahogy az előterjesztésben is szerepel

az egyesület és Sátoraljaújhely Város Önkormányzata is meghozta javaslatát, Kisvárda Város Önkormányzatáról nincs információja.

A teljesült feltételekkel kapcsolatosan szeretne volna, ha jelen van ügyvezető úr, tudomása szerint szabadságát tölti.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy nem küldtek meghívót a Zemplén Televízióknak.

Aros János polgármester: Egyik feltétel az volt, hogy az új Felügyelő Bizottság álljon össze és vizsgálja meg a jelenlegi gazdasági helyzet kialakulásának okait. Ha elhalasztják a döntést, akkor késleltetik a Felügyelő Bizottság felállítását és a munka megkezdését.

Korábban azt mondta, hogy legalább 6 fő elbocsátásában látna gazdaságilag a megnyugtató döntést – különböző szakmai érvek alapján 3 főben maradtak. Tudomása szerint 3 főt meg is nevezett ügyvezető úr, mindhárom fő Munkaügyi Bírósághoz fordul, így ebben nincs konkrét előrelépés.

Elmondja továbbá, hogy a Tömegkommunikációs Alapítvány, aki felé tartozik a televízió, kérésüket jóváhagyta és 2017. január 1-ig adott haladékosan a 3,5 millió forint visszafizetésére. A Képviselő-testület ajánlotta a 25-25-25-25 %-os tulajdonrészben való változtatást. A nem aktív Kisvárda tulajdonostárs részére elküldték az ezzel kapcsolatos levelet, melyre választ még nem kaptak. Az egyesület tárgyalta és elfogadta azt a javaslatot, hogy az ő 25 %-ából 10 % Sátoraljaújhely, 10 % Sárospatak önkormányzatát illesse, 5 % pedig az övé marad, hisz akár pályázat, akár FB tag delegálás szempontjából fontos az ő jelenlétük is. Hogy ennek mi lesz a formája, a jegyzők, jogászok egyeztetik.

Egyed Attila képviselő: A feltételek között szerepelt az ügyvezető döntési jogkörének az átszervezése is. Ez ügyben történt-e előrelépés?

Aros János polgármester: Már látott egy változtatási javaslatot, SZMSZ változtatási javaslat volt, de aljegyző úrral tárgyalva úgy gondolják, hogy nem az SZMSZ-ben, hanem Társasági Szerződésben kellene ezt módosítani. A taggyűlésnek - miután felállt az FB - kellene megkezdni a tényleges munkát. Az SZMSZ-be beépített változásokból még nem látja azt a garanciát, amit szeretett volna Sárospatak Város Önkormányzata érvényesíteni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén jelen volt a Zemplén Televízió gazdasági vezetője és elmondta, hogy kezdeményeztek módosításokat. Az ügyvezetői feladatok nem csökkentek még, a gazdasági vezető hatásköre kerül majd megerősítésre.

Szabó András képviselő: A Zemplén Televízió jelenlegi helyzete miatt nem javasolja a napirend levételét. Viszont nem biztos, hogy etikus olyan személyt jelölni, aki a korábbi Felügyelő Bizottságnak is tagja volt és a mostani helyzet kialakulásáért – anélkül, hogy bárkit elítélne – tehetett, megelőzhetővé vált volna. Egy Felügyelő Bizottságnak kicsit jobban kellene dolgoznia, odahatnia. Jobban örülne, ha a teljes Felügyelő Bizottság lecserélésre kerülne. Tudomása szerint van egy olyan tag, akinek érvényes a megbízása.

A határozat-tervezet 3. pontjában szereplő személyről az ügyvezető mindenképpen kérjen állásfoglalást.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért Hutkainé Novák Márta képviselő asszony javaslatával, miszerint vegyék le napirendről a javaslatot, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület Hutkainé Novák Márta képviselő asszony javaslatát, miszerint vegyék le napirendről a „Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságára” című előterjesztést 1 igen szavazattal, 8 nem szavazattal elvetette.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja az egyesület által javasolt Nyíri Péter tagságát a Felügyelő Bizottságban, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

199/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) tagja egyetért Nyíri Péternek (anyja neve: Apáti Klára Borbála, lakcím: 3980 Sátoraljaújhely, Bercsényi u. 3/A. 1/2.) a gazdasági társaság Felügyelő Bizottsága tagjává történő megválasztásával.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki támogatja Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által javasolt Stumpf Imréné tagságát a Felügyelő Bizottságban, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal, 8 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**200/2016. (VIII. 26.) KT.****h a t á r o z a t a****a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) tagja nem támogatja Stumpf Imrénének (anyja neve: Boós Ilona, lakcím: 3958 Hercegkút, Petőfi út 31.) a gazdasági társaság Felügyelő Bizottsága tagjává történő megválasztását.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Sárospatak Város Önkormányzata által delegálandó taghoz érkezett egy módosító javaslat. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja Bódisz Attila tagságát a Felügyelő Bizottságban, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület Hutkainé Novák Márta képviselő asszony módosító javaslatát, miszerint Sárospatak Város Önkormányzata Bódisz Attilát delegálja a Felügyelő Bizottságba 2 igen szavazattal, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodással elvetette.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki jóváhagyja az eredetileg javasolt Gulybán László tagságát a Felügyelő Bizottságban, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**201/2016. (VIII. 26.) KT.****h a t á r o z a t a****a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátorajáújhely, Színház köz 4.; cégjegyzékszáma: Cg.05-09-017784) tagja egyetért Gulybán Lászlónak (anyja neve: Pálházi Magdolna, lakcím: 3950 Sárospatak, Borsi út 13.) a gazdasági társaság Felügyelő Bizottsága tagjává történő megválasztásával.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2016. évi startmunka-mezőgazdasági program eszközeinek használatba adására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező táblázat tartalmaz egy Goldoni Ronin 50 kisvontatót, BTL 140 tolólappal és tartozékokkal. Külön szerepel a táblázatban egy BP-1400 1 tengelyes pótkocsi. Az egyedi forgalmi érték nem haladja meg az önkormányzati rendeletben megfogalmazott 3 millió forintos értékhatárt, azonban a használhatósága miatt, mivel a pótkocsit a kis traktorral együtt használják, került a Képviselő-testület elé.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Hutkainé Novák Márta képviselő asszony és Szabó András képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

202/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a 2016. évi startmunka-mezőgazdasági program eszközeinek használatba adásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatbaadási szerződést, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a használatbaadási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 202/2016. (VIII. 26.) KT. határozathoz

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411-321-05, adószáma: 15726494-2-05, képviselője: Aros János polgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről:

Sárospataki Kommunális Szervezet (3950 Sárospatak, Dózsa György utca 2., adószám: 15548067-2-05, képviselője: Béli Zoltán igazgató), mint használó (a továbbiakban: **Használó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya:

1.1 Tulajdonos kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezik az 1. mellékletben szereplő tárgyi eszközök.

- 1.2 Tulajdonos használatba adja, Használó pedig használatba veszi az 1.1 pont szerinti tárgyi eszközöket.
- 1.3 Használó vállalja, hogy a használatra átvett nagy értékű eszközöket a tárgyévben a startmunka-mezőgazdasági program keretében használja. Ezt követően amennyiben a közmunkaprogram folytatódik, Használó az eszközöket a program keretében tovább használja. Amennyiben a közmunkaprogram megszűnik, a Használó az eszközöket mezőgazdasági növénytermesztés céljára használhatja.
- 1.4 Tulajdonos kijelenti, hogy harmadik személynek nincs a használat tárgyát képező eszközökre vonatkozó olyan joga, amely a Használót az eszköz használatában korlátozza, vagy akadályozza.

2. A használatba adási jogviszony időtartama:

Tulajdonos a mellékletben részletezett nagyértékű tárgyi eszközöket Használónak határozatlan időtartamra adja használatba.

3. A használatba vételi díj:

Szerződő felek rögzítik, hogy Tulajdonos az 1. mellékletben részletezett eszközök használatáért térítési díjat nem számít fel.

4. Üzemeltetés, üzemeltetési díj:

- 4.1 A használat ideje alatt felmerülő üzemeltetési, karbantartási költségeket Használó viseli.
- 4.2 Az eszközök garanciális időtartama alatt bekövetkező, rendeltetésszerű használat melletti meghibásodása esetén Használó köteles a garanciális javítást végző felé a hibát bejelenteni, valamint a hiba tényét, a hibaelhárítás módját (javítás, részleges vagy teljes csere, stb.) Tulajdonossal közölni.
- 4.3 Az eszközökben bekövetkezett nem szakszerű, illetve nem rendeltetésszerű használatból vagy rongálásból eredő meghibásodás, károsodás, valamint az eszközök eltulajdonítása esetén Használó köteles az eszköz pótlásáról gondoskodni, anyagi felelősségként.
- 4.4 Használó köteles eltulajdonítás és rongálás esetén a Tulajdonosnál, illetve az illetékes hatóságoknál haladéktalanul bejelentést tenni.

5. Felek egyéb jogai és kötelezettségei:

- 5.1 Tulajdonosnak, illetve képviselőjének joga van használatba adott eszközök – Használó jelenlétében történő – ellenőrzésére.
- 5.2 Használó az eszközökön változtatást, átalakítást kizárólag Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.
- 5.3 Tulajdonos kijelenti, hogy Használó nem jogosult az eszközöket harmadik fél részére továbbadni.

6. Szerződés megszűnése:

6.1 Az eszközhasználati jogviszony a Tulajdonos részéről bármikor megszüntethető, ha a Használó:

- a) az eszközöket nem rendeltetésszerűen használja,
- b) az eszközöket harmadik fél részére a Tulajdonos írásbeli hozzájárulása nélkül továbbadja,
- c) az eszközök sérülése, megrongálódása, meghibásodása esetén,
- d) minden olyan esetben, amikor Tulajdonos úgy ítéli meg, hogy az eszközök használatára a Használó részéről a továbbiakban nincs szükség.

6.2 Tulajdonos jogosult az eszközhasználati jogviszonyt városérdekből bármikor megszüntetni.

6.3 Használó az eszközhasználati jogviszonyt rendes felmondással írásban, 60 napos felmondási idővel megszüntetheti.

6.4 Amennyiben az eszközhasználati jogviszony bármely okból megszűnik, Használó köteles a használat tárgyát képező eszközöket legkésőbb a használati jogviszony megszűnését követő 3 munkanapon belül hiánytalanul, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Tulajdonos részére.

7. Vegyes rendelkezések:

7.1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv hatályos rendelkezései az irányadók.

7.2 Felek jelen szerződésből eredő vitákat elsősorban békés úton kívánják rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a jogviták elbírálása érdekében alávetik magukat a Sátoraljaújhelyi Járásbíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

7.3 Szerződő felek jelen szerződést elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2016. augusztus 29.

.....
Tulajdonos
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester

.....
Használó
Sárospataki Kommunális Szervezet
Béli Zoltán igazgató

1. melléklet

Megnevezés	Mennyiség db	Nettó egységár (Ft)	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Goldoni Ronin 50 kisvontató, BTL 140 tolólap tartozékkal	1	6.600.000,-	6.600.000,-	1.782.000,-	8.382.000,-
BP-1400 1 tengelyes pótkocsi	1	1.048.000,-	1.048.000,-	282.960,-	1.330.960,-
Összesen:			7.648.000,-	2.064.960,-	9.712.960,-

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Béla király tér 16. sz. alatti irodahelyiség bérbeadására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a KLIK Sárospataki Tankerülete képviselőjében Donkó József igazgató levélben fordult az önkormányzathoz, melyben az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti irodahelyiség használatba adását kérte. Korábban a Műszaki Iroda Városüzemeltetési Csoportja volt itt elhelyezve, jelenleg üresen áll. Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy a helyiséget 5 éves határozott időtartamra, 5.000,- Ft+ÁFA/év bérleti díj mellett javasolják bérbe adni.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal, egyhangúlag a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Támogatja a helyiség bérbeadását. Kérdése, megtekintették az ingatlant a leendő bérlők? Az előterjesztésben szerepel, hogy az átszervezéssel a Cigándi, a Gönci és a Sátoraljaújhegyi Tankerületek beolvadnak a Sárospataki Tankerületi Központba. El fognak férni a helyiségben?

Aros János polgármester: Az átalakítás részletei még nem ismertek, igazgató urat meghívják képviselő-testületi ülésre, amennyiben konkrétumok lesznek. A helyiséget megtekintették, megfelelőnek tartják és a szükséges felújításokat saját forrásból elvégzik.

A bérleti díj összegének realitásával kapcsolatosan elmondja, hogy tekintettel arra, hogy ez az átszervezés tovább erősítheti a város központi szerepét, ezért akár ingyen is bérbe vagy használatba adását javasolná, de a vagyonrendelet ezt nem teszi lehetővé, így egy jelképes összeget kérnek bérleti díjként.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

203/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti irodahelyiség bérbeadásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Béla király tér 16. szám alatti ingatlanban (392. hrsz.) lévő, korábbi Műszaki Iroda összesen 110 m² alapterületű helyiségeit a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Sárospataki Tankerülete (3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 44.) részére 5.000,- Ft + ÁFA/év bérleti díj mellett, 5 év határozott időtartamra bérbe adja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésére, valamint annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat résztulajdonában álló 1936., 1938., 1939., 1940., 1941. helyrajzi számú ingatlanokra beérkezett vételi szándék elbírálására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy lakossági felajánlás elfogadásával, 2013. májusában az önkormányzat ajándékozás jogcímén megszerezte tárgybani ingatlanok tulajdonjogának egy részét (1/14-ed). A Wesselényi és az Árok utca sarkán elhelyezkedő, meglehetősen elavult ingatlanokról van szó. Az ingatlanban szintén tulajdoni részaránnyal rendelkező egyik tulajdonos kereste meg az önkormányzatot és vételi szándéknyilatkozatot tett az ingatlanra, szeretné az ingatlant megfelelő módon hasznosítani. Kéri a Képviselő-testületet, hogy amennyiben támogatja az ingatlan értékesítését, hatalmazza fel polgármester urat, hogy a résztulajdon értékesítésének tárgyában tárgyalásokat folytathasson az ajánlattevővel.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Egyed Attila képviselő: Örül tárgybani ingatlanok értékesítésének, hisz ha egy tulajdonos kezébe kerül, várhatóan helyrehozzák a jelenlegi elavult állapotot a területen, mely a városra nézve is pozitívum.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

204/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat résztulajdonában álló 1936., 1938., 1939., 1940., 1941. helyrajzi számú ingatlanokra beérkezett vételi szándék elbírálásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dankó Bertalan 3950 Sárospatak, Tompa Mihály utca 6. szám alatti lakosnak, a Sárospatak Város Önkormányzat Sárospatak, belterület 1936., 1938., 1939., 1940. és 1941. helyrajzi számú ingatlanokban meglévő tulajdoni illetőségeire vonatkozó vételi szándéknyilatkozatát megtárgyalta, s az alábbiak szerint döntött:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adásvételt támogatja, az ingatlanokban fennálló alábbi tulajdoni illetőségeit együttesen értékesíteni kívánja:

1936. helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2520/36000 tulajdoni részarány,
1938. helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2520/36000 tulajdoni részarány,
1939. helyrajzi számú ingatlanban fennálló 1260/18000 tulajdoni részarány,
1940. helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2520/36000 tulajdoni részarány,

1941. helyrajzi számú ingatlanban fennálló 2520/36000 tulajdoni részarány.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyilatkozattevővel a vételár és az adásvétel egyéb részletei vonatkozásában tárgyalásokat folytasson.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. október 15.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 778/1. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat már többször próbálta visszaszerezni a Domján-ház tulajdonjogát, de nem sikerült. Legutóbb kulturális célok meghatározásával próbálták, de elutasító választ kaptak. Kéri jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztés részleteit.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ahogy polgármester úr elmondta, a kulturális feladat-ellátást nem támogatta a kormányhatározat, így az érintettekkel heteken át próbáltak olyan feladatot találni, ami a helyhez, épülethez köthető lehet és alkalmas lehet arra, hogy a tulajdonjog megszerzésre kerüljön. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben a kötelező feladatok felsorolásánál a gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások feladatot jelölték meg, ezt tartalmazza a javaslat.

Elmondja továbbá, hogy 2016. januártól többször tárgyaltak a Család- és Gyermekjóléti Központ létrehozásáról. Szeretnék, ha a Domján-házban működne a Család- és Gyermekjóléti Központ és a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat. Kialakításában, helyiségében sokkal tágasabb, mint a Gondozási Központ Rákóczi út 32. szám alatt lévő épülete. Sokkal megihittebb, zavartalanabb környezetben dolgozhatnának a munkatársak.

Szeretné tehát az önkormányzat ismételt bejelenteni szándékát, hogy a Domján-ház tulajdonba kívánja kapni, ha ez megvalósulna, 15 évig a megjelölt feladat-ellátást meg kell valósítani.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Megjegyzi, aki nemmel és tartózkodással szavazott, ők is szeretnék az épületet önkormányzati tulajdonban látni, csak a funkcióban más az elképzelésük.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Természetesen egyetért azzal, hogy újra próbálja meg az önkormányzat tulajdonba szerezni a Domján-házat. Talán egyedül van azok közül, akik a Domján-ház átadásán is részt vettek. Kicsit furcsának tartja, hogy valakinek a hagyatékát nem tartják tiszteletben. Domján József úgy ajándékozta Sárospataknak az épületet, hogy ott egy állandó kiállítás létesüljön az ő munkáiból. Ez egy ideig így is volt, aztán a rendszerváltás után állami tulajdonba került és többszöri kísérlet ellenére sem tudták visszaszerezni. Eredetileg is közművelődési célokat szolgált az épület. Az épület vízenyős, pincéje dohos, nem tudja, milyen módon lesz lehetőség átalakítani, szigetelni.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Elmondja, hogy bizottsági ülésen ő szavazott nemmel. Egyetért azzal, hogy kerüljön vissza a város tulajdonába a Domján-ház, de a funkciót nem telepítené ide, elsősorban azért, mert 15 évi kötelezettséget írnak elő.

Kérdése, nincs-e arról írásos dokumentum, hogy milyen feltételekkel adta át a tulajdonos az épületet? Meg kellene találni az átadó nyilatkozatot, hisz kapaszkodót adhatna ahhoz, hogy más funkciót adjanak az épületnek.

Egyetért azzal, hogy a Gyermekjóléti Szolgálatot helyezték el jobb helyre, melyre konkrét javaslata is volt bizottsági ülésen, a volt Tüdőgondozó épülete. Ez az épület véleménye szerint megfelelne e célra. Nagyon sokrétű a Gyermekjóléti Szolgálat feladata és nem biztos, hogy a Domján-házban van a helye (csomagok összekészítése, tárolása, stb.). Véleménye szerint az épület vagy kulturális, vagy oktatási célra lenne alkalmas, nem tudja bele férne-e a zenei központ, országos táborok helyéül.

Szabó András képviselő: Megérti az elhangzottakat, ugyanakkor egy épületről van szó, amelynek évek óta romlik az állapota. Ha így vissza tudnák szerezni a városnak, tegyék meg. Ezzel a Család- és Gyermekjóléti Központ megfelelő elhelyezését is meg tudnák oldani.

Aros János polgármester: Nem tud az épület eredeti átadási dokumentumáról, ennek ellenére megpróbálják megkeresni. A célokkal kapcsolatosan elmondja, hogy természetesen a kulturális cél lenne a legmegfelelőbb, de ezzel a céllal elutasították az önkormányzatot. Azt kell eldönteni, hogy kell-e az önkormányzatnak ez az értékes épület a belvárosban?

Azt is el tudja fogadni, hogy a volt Tüdőgondozó épületében kerüljön elhelyezésre a Család- és Gyermekjóléti Központ, bár annak jelentős költségei lennének, megjegyzi, a Domján-ház felújításának is. Kérdés, kell-e annyira az épület, hogy olyan funkcióval adják be a pályázatot, melyet remélhetőleg el tudnak fogadni? Véleménye szerint igen. A levélben le fogják írni azt is - mivel előnyt élvez -, hogy az épületet a most beadandó pályázatból kívánja az önkormányzat felújítani, a park részt a zöld város projektből.

Másik lehetőség, hogy az önkormányzat megvásárolja a saját tulajdonát az államtól – erre se mondana határozott nemet, lehet, hogy ezzel is élniük kell. Évek óta küzdenek ezzel a problémával ugyanúgy, mint a honvédségi garázsokkal.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy a garázsok kapcsán is elutasító választ kaptak. Kötelező önkormányzati feladat-ellátás lehet a cél. Korábban az óvoda eszközeinek a tárolására jelölték meg a garázsokat, amit nem fogadtak el. Kéri a Képviselő-testület tagjait, gondolkozzanak rajta, hogy milyen funkciót lehetne találni a garázsoknak.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Elmondja, hogy bizottsági ülésen tartózkodott e kérdésben, de most arra a döntésre jutott, hogy igennel fog szavazni, bár a 15 évet hosszúnak tartja, ha az önkormányzat tulajdonába kerül az épület. Ha nem jön össze, mégis próbálja az önkormányzat megvásárolni valamilyen módon.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Van-e mód arra, hogy az átadási dokumentumot megkeressék esetlegesen a Földhivatalban?

Aros János polgármester: Természetesen megpróbálnak lépéseket tenni az átadási dokumentum megszerzése érdekében.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

205/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak belterület 778/1. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

- 1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 778/1. helyrajzi számon felvett, természetben Sárospatak, Kazinczy Ferenc út 23. sz. alatt található, múzeum megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) Sárospatak Város Önkormányzata részére ingyenesen átadásra kerüljön.**
- 2. Fentiek alapján Sárospatak Város Önkormányzata kéri a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-t, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó eljárást a vonatkozó jogszabályok szerint folytassa le.**
- 3. Sárospatak Város Önkormányzata az ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 40. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján a Család- és Gyermekjóléti Központ elhelyezésére kívánja hasznosítani.**
- 4. Sárospatak Város Önkormányzata kinyilvánítja, hogy a tulajdonba adással kapcsolatosan felmerülő költségek megtérítését, valamint az ingatlan műemléki védettségéből eredő kötelezettségeket vállalja.**
- 5. Sárospatak Város Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy az ingatlan tulajdonba vételét követően azt legalább 15 évig a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, a hasznosítás módjáról évente beszámol, az ingatlant el nem idegeníti, valamint állagát megóvjja.**
- 6. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során**

az egyéb szükséges jognyilatkozatokat megtegye, valamint a szükséges dokumentumok beszerzésére irányuló intézkedéseket tegyen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az utóbbi hetekben több intézmény és cég is azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy ide települő munkavállalóiknak, alkalmazottaiknak, akik családdal együtt telepednének le a városban, tudna-e piaci alapon lakást biztosítani.

Jelen javaslat szerint Bálint Béla, a Farkas Ferenc Művészeti Iskola igazgatója fordult kérelemmel a Képviselő-testülethez, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadását kéri. A 2016/2017-es tanévtől új pedagógus érkezik az intézménybe, aki családjával együtt Sárospatakon szeretne letelepedni. Naypaver Olha tanárnő férjével egy óvodáskorú és egy iskoláskorú gyermeket nevel.

A rendelkezésre álló üres lakásállomány áttekintését követően javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatt lévő 3 szobás, 67 m² alapterületű, összkomfortos lakást – amely 2016. júniusában üresedett meg – jelölje ki kérelmező részére.

Lakást szolgálati jelleggel, illetve városérdekből kizárólag a foglalkoztatási jogviszony időtartamára lehet bérbe adni. A szolgálati jelleggel bérbe adott lakások bérleti díja megegyezik a piaci jelleggel bérbe adott lakások bérleti díjával, amely jelen esetben 31.880,- Ft/hó.

Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**206/2016. (VIII. 26.) KT.****h a t á r o z a t a****önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást szolgálati jelleggel 1 éves időtartamra bérbe adja Naypaver Olha (1139 Budapest, Tahi utca 48/a. 4/1.), a Farkas Ferenc Művészeti Iskola pedagógusa részére.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Zsilinszky Anett Sárospatak, Andrassy u. 6. III/2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Javasolja a bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony 1 éves időtartamra történő meghosszabbítását.

Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Amennyiben a javaslattal kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

207/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/2. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó szerződés hosszabbítási kérelemről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szolgálati jelleggel Zsilinszky Anett Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/2. ajtószám alatti lakos részére 1 év időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Kassai Polgári Klub kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A Kassai Polgári Klub elnöke, Palencsárné Csáji Ildikó azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy támogassa a II. Rákóczi Ferenc és bujdosótársai hamvai hazahozatalának 110. évfordulója alkalmából megszervezésre kerülő nemzetközi konferenciát, melynek tervezett időpontja 2016. október 26-28.

Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Saláta László Mihály a Humán Bizottság tagja: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Örömet fejezi ki a nemzetközi konferencia megrendezése tekintetében, viszont nehezményezi, hogy a megvalósításnál már szó nem esik II. Rákóczi Ferencről. Ez számára furcsa, mert a 100 éves évforduló alkalmával külön vonat indult Kassára, ahol nagyszabású rendezvényt tartottak közel 20 ezer ember részvételével. Lehet,

hogy a gyűjtőfogalmak között, a kiállítások, stb. alkalmával szó esik erről, viszont a megküldött előterjesztésből ez nem derül ki, ugyanakkor erre pénzügyi fedezetet nem is tudnának megjelölni.

Egyed Attila képviselő: Kiegészítésként elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság magát az eszmét támogatandónak tartja, viszont anyagi fedezetet a költségvetésben nem találtak a program megvalósítására, viszont elhangzott, hogy az önkormányzat is szerepel különböző pályázatokban, ahol magát az eszmét próbálják tovább vinni és forrást találni rá.

Aros János polgármester: A költségvetésben, amelyet az elmúlt héten tekintettek át, lehet, hogy még plusz kiadásokra lehet számítani, a közelmúltban három vis maior eset is volt, jelenleg a Zrínyi utcán még egy komolyabb útbeszakadás történt, ahhoz is biztosítani kell az önerőt, ezért a kérelmet a Képviselő-testület a költségvetésből készpénzzel nem tudja támogatni.

Viszont ahogy a tavalyi évben is tették, cégeken keresztül, vagy a Rákóczi Európai Kulturális Útvonalra elnyert összegből megpróbálnak erre forrást biztosítani, hiszen éreznie kell a határon túli magyaroknak, hogy Sárospatak az eszme mellett áll, mindenképpen meg fogják találni a lehetőségét annak, ha nem is anyagiakkal, hanem egyéb módon, hogy azt támogassák.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottságok egybehangzó javaslatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

208/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Kassai Polgári Klub kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és úgy döntött, hogy nem támogatja a kérelemben foglaltakat.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Szent Erzsébet u. 16. sz. alatti ingatlant érintő árverezési eljárásról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A vételi szándék benyújtását követően a képviselő-testületi felhatalmazásnak megfelelően felvette a kapcsolatot érsek úrral, és az ilyenkor szükséges eljárási folyamatokat megkezdtek. Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Képviselő-testület májusi ülésén tárgyalta az Egri Főegyházmegye vételi szándéknyilatkozatát, egyetértett a szükséges eljárások utáni értékesítéssel, azt a feladatot is kapták, hogy ennek eredményéről tájékoztassák a Képviselő-testületet.

A megelőző eljárások lefolytatásra kerültek, ennek következtében augusztus 11-én megtartásra került az árverezési eljárás. Az árverezésen egyetlen licittevő, az Egri Főegyházmegye Érseki Vagyonkezelő Központja képviselőjében Ficzek László igazgató vett részt, aki a kikiáltási árat tartotta, így nyertes ajánlattevőként az ingatlan tulajdonjogának nettó 85.000.000,- Ft + ÁFA vételáron történő megszerzésére az Egri Főegyházmegye szerzett jogosultságot.

A Képviselő-testület döntésében az is szerepelt, hogy az értékesítést megelőzően a várprogram későbbi előkészítése érdekében kerüljön megindításra a telekalakítási eljárás, melynek eredményeképpen az értékesítésre kerülő ingatlan telekmértéke 625 m²-rel fog csökkenni.

Az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van, a jelenleg is zajló telekalakítási eljárás következtében később kiadásra kerülő jogerős telekalakítási engedély birtokában nyílik lehetőség a szerződés-tervezet véglegesítésére, valamint aláírására.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a képviselők hozzászólását.

Saláta László Mihály képviselő: Irodavezető úr említette, hogy 625 m²-rel fog csökkenni az értékesítésre kerülő ingatlan telekmérete. Kérdése, hogy ez mit takar?

Aros János polgármester: Ahogy korábban utalt rá, a vételi szándék eredetileg az egész ingatlanra vonatkozott. Előreláthatólag résztvevői lesznek a 2017 év végén vagy a 2018 tavaszán induló várprogramnak, melynek részleteit még nem ismeri, így azt sem, hogy az önkormányzat vagy a Magyar Nemzeti Múzeum elképzelései valósulnak meg. Ha utóbbi, akkor tudomása szerint szándékuk van a vár teljes körbejárhatóvá tételére vonatkozó lépések megtételére.

Ez azt jelentené, hogy az úgynevezett ágyúdomb mellett még néhány telek kisajátításával készülné el a sétaösvény, és nem akarnak problémát, majd később számonkérést arra vonatkozóan, hogy most eladják, majd később kisajátítják az egyháztól. Ezért most kezdeményezték a megosztását, természetesen már a csökkentett területtel folytak a tárgyalások, így is tartják a 85 millió forint + ÁFA összegű ajánlatukat.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy az egész telek közel 1500 m², tehát abból kerül leválasztásra a 625 m², viszont ez az Egri Főegyházmegye által használt területeket nem érinti.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

209/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Szent Erzsébet utca 16. szám alatti ingatlant érintő árverezési eljárásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, belterület 183. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Szent Erzsébet utca 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan árverezés keretében történő értékesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul vette.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés telekalakítási eljárást követő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. november 30.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, van-e kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, hogy a PATAQUA Kft. mérlegét befolyásolja-e az 50-70 millió forint közötti, meg nem valósult Makovecz terv?

dr. Vitányi Eszter jegyző: 2015-2016-os év fordulóján könyvvizsgáló asszonnyal beszéltek erről, a terveket sikerült ha nem is egészben, de részben leírni, tehát folyamatban van a tervek leírása, ellehetetlenülés lenne a jogcím. A jövő héten tájékoztatja képviselő asszonyt erről.

Egyed Attila képviselő: A PATAQUA Kft. Felügyelő Bizottságának elnökeként elmondja, hogy a képviselő asszony által említett összeg 40 millió forint, és ahogy jegyző asszony elmondta, egy része már leírásra került, folyamatosan, ahogy a számviteli törvény engedi.

Aros János polgármester: A tájékoztató az önkormányzat öt minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságáról szól. A Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. levélben közölte, hogy a 2016. I. negyedévi adatait tévesen közölte, a helyes adatok alapján a mérleg szerinti eredmény -4.191 eFt helyett +5.321 eFt. Javasolja, hogy a belső ellenőr végezzen célvizsgálatot arra vonatkozóan, hogy ennek mi volt az oka.

Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

210/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2016. június 30. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul vette azzal, hogy a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló 150/2016. (V. 26.) KT. határozatban szereplő intézkedési tervek elkészítésének kötelezettségét törli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Poncsák Ferencet, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az önkormányzat ebben az évben hosszú idő óta először hitelek felvétele nélkül kezdte a költségvetését, likvidhitel felvételére sem került sor. Jelen határozat-tervezet ennek helyességét alátámasztja, összességében megállapítható, hogy az önkormányzatnak nincs lejárt tartozása.

A januárban elfogadott szigorú költségvetés következetes végrehajtása hozza ezt az eredményt, de abban azért vannak olyan elemek, ami folyamatos döntéseket igényel, többek között egy olyan pályázat benyújtása, amely még elbírálásra nem került. Az év kétharmadában a szállítói számlákat fizetni tudták. Az önkormányzat esetén 205 eFt-os ki nem fizetett számla van, ennek időtúllépése 2 nap, A Művelődés Háza és Könyvtára esetében a 1.081 eFt-os számla ki nem fizetésének technikai okai vannak, ezt az intézmény saját bevételből kívánta rendezni, ehhez nem vett igénybe önkormányzati finanszírozást.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Egyed Attila a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagja: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

211/2016. (VIII. 26.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. június 30. időpontra vonatkozó lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- Szabó András képviselő Kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése

Szabó András képviselő: Az ott lakóknak a terület kaszálása okoz problémát. Az jó, hogy a Budai Nagy Antal utca és a lakópark között megszűnt a mezsgye, viszont úgy gondolja, hogy ez plusz kiadást jelent a Sárospataki Kommunális Szervezetnek, mivel a költségvetésükbe nem volt tervezve. Erre mihamarabb megoldást szeretnének kérni.

Sokan megkeresték azzal kapcsolatban, hogy mikor lehet ott telket vásárolni. Kérdése, hogy a telkek kialakítása folyamatban van-e?

Ami még problémát jelent az ott lakó három családnak, hogy ők még más címre vannak bejelentve. Kérdése, van-e rá lehetőség, hogy belátható időn belül arra a címre legyenek bejelentve? Gondolja, hogy utca kialakítása szükséges, stb.

Megerősítést kér arra vonatkozóan, hogy a Budai Nagy Antal utcán elkezdődik-e az ott lévő árok betonelemmel való kiburkolása?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tulajdonjog vonatkozásában örömmel számol be arról, hogy a két szerződés közül azon szerződés, amely a nagyobb területeket – tehát nem a beépítetlen területeket – tartalmazta, megérkezett, az ingatlanok már Sárospatak Város Önkormányzata nevében és tulajdonában vannak. Az építési telkek még mindig széljegyen vannak, a bejegyzésre vonatkozóan még nem érkezett értesítés.

A terület kaszálása vonatkozásában két olyan hétfői egyeztetésre emlékszik, amelyen ezt Béli Zoltán igazgató úrnak polgármester úr feladatul adta, hétfőn erre a kérdésre vissza fognak térni.

A telkek kialakításával kapcsolatban elmondja, hogy megkapták a 300 millió forintot, mely összeggel az ősz folyamán el kell számolni, ennek feltétele, hogy önkormányzati rendeletben kerüljön kidolgozásra az értékesítés rendje, mikéntje, eljárása. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy ezzel kapcsolatosan javaslataikat tegyék meg felé, polgármester úr felé, vagy a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője felé, hogy esetlegesen már a szeptemberi rendes ülésen erről lehessen tárgyalni.

A lakcímről történő bejelentéssel kapcsolatban elmondja, hogy október 2-áig, a népszavazás napjáig nem lehet eddig nem létező utat létesíteni, illetve oda lakcímet bejelenteni. Még kis türelmet kér a három érintett családtól, és elmondja, hogy az önkormányzatnak az utcanév és közterületnév elnevezésére vonatkozóan van saját eljárásrendje, az érintett ingatlanra vonatkozóan várják a javaslatokat.

Aros János polgármester: A Kispatakiak Kispatakért Csoport tagjainak aktivitásáért köszönetét fejezi ki képviselő úron keresztül, hiszen számtalan olyan problémát vetettek fel, ami valóban elkerülte a figyelmüket, mint például a játszótér állapota, kaszálás, stb., amit képviselő úrral együttesen sikerült jól kezelni.

Megemlíti a buszmegálló témáját, ami szinte hetente felmerül. Reményei szerint elkezdődhet az út felújítása a 37-es főközlekedési úttól a vajdácskai elágazásig, ezért addig a buszmegálló témájával nem foglalkoznának, szeretnék, ha a Magyar Közút Nonprofit Kft. ezt a problémát meg tudná oldani. Ha nem, akkor az általuk végzett útfelújításhoz társulva, az önkormányzat meg fogja oldani az ott megálló csapadékvíz problémáját, ami a néhány ott lakónak kellemetlenséget okoz.

A lakóparkkal kapcsolatban elmondja, hogy a terület után szándékoznak megvásárolni az említett lakásokat is, ez a két tömb jelenleg a QUESTOR tulajdonában van, előzetes egyeztetések már történtek. Amennyiben hasonló konstrukcióban állami támogatást kap az

önkormányzat, amely fedezheti a lakások megvásárlását, akkor kéri majd a Képviselő-testület döntését.

A horgásztavakkal kapcsolatban is várja a képviselők véleményét. Szerepeltetni fogják a horgásztavak rendbetételét a zöldváros programban. Érkezett érdeklődés, vételi szándék is, de úgy gondolja, hogy ha már megszerezték, akkor nem kellene kiadni vagy eladni, hanem az önkormányzatnak saját magának kellene hasznosítania.

Szabó András képviselő: Még talán a vásártér területét lehetne bővíteni, esetlegesen vállalkozások ide telepítésével.

Aros János polgármester: Vállalkozással és munkahelyteremtéssel kapcsolatosan egyeztetéseket folytat, ezzel kapcsolatban minden bejelentéssel óvatos.

A nyár folyamán többször felmerült a szabadstrand kérdése. Erre vonatkozóan elmondja, hogy a kotrást elvégeztették, ami közel 1,5 millió forintba került. A sarkantyúkat a Vízügyi Igazgatóság nem fogja kiszedni, ezt egyértelműen kimondták, a kotrást elvégző elmondta, hogy a szakasz sajnos 1 éven belül ugyanolyan iszapos lesz. Nem kapták meg az ÁNTSZ-től a szabadstrand megnyitására az engedélyt. Ott hagyták a vízszínpadot, ami segítséget jelent, ha valaki bajba kerül. Úgy ráfordítani évente 1,5 millió forintot, hogy tudják, hogy a kotrást évente meg kell ismételni és egyáltalán nem biztos, hogy az ÁNTSZ megadja az engedélyt, ezt majd a következő évben át kell gondolni. Egyébként komoly félelmei vannak a Bodroggal kapcsolatban, mivel nincs mozgás a folyón, hínáros, békalecsés, tele van műanyag flakonnal, szeméttel.

Tagja a Vízgazdálkodási Tanácsnak, ahol ezt a problémát rendszeresen tolmácsolja, sajnos ez idáig megértő fülekre nem talált. Ha lesz olyan pályázat, amit a Vízügyi Igazgatósággal közösen be tudna nyújtani az önkormányzat, azt természetesen meg fogják tenni.

A halászati törvény alakulása miatt további problémák fognak felmerülni, mert úgy tűnik, hogy az a szándék, amelyet a Bodrog parti települések vezetői megfogalmaztak, hogy a halászati tulajdonjog vagy bérleti jog lejárta után halászati szempontból szeretnék hasznosítani a Bodrogot a fentebb nevezett települések, ez elég nagy érdekeket mozgósított meg. Bízik abban, hogy együtt el tudnak érni valamit.

Szabó András a felvetésre kapott választ elfogadta.

- **Ormos Tas Zsolt képviselő** Fürdős dűlővel, a fizetős rendezvényekkel, valamint a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos felvetései

Ormos Tas Zsolt képviselő: A Fürdős dűlő útja elég nehezen járható. A cinegei hulladéklerakó rekultivációja során arról volt szó, hogy azt az útszakaszt rendbe teszik. Kérdése, hogy ez most hogyan áll?

Aros János polgármester: Ezzel kapcsolatban új fejleményekről nem tud. Felszólították a kivitelezőt, hogy jöjjön vissza és tegye rendbe.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Ezt sajnálattal veszik tudomásul. Másik felvetése, ha a városban fizetős szabadtéri rendezvényt tartanak, mennyire szükséges, hogy fizetős legyen, illetve az ebből befolyó bevétel melyik költségvetési szervhez folyik be?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Képviselő úr megválasztása óta már két alkalommal vehetett részt költségvetési rendelet megalkotásában. 2016. év vonatkozásában 119 millió forintos remélt állami támogatással zárták a költségvetést.

A Maróth Viki és a Nova Kultúr Zenekar koncertje 1.270 eFt-ba, a Magna Cum Laude koncert 3.175 eFt-ba került. A két napos borfesztivál bekerülési összege, ide számítva a koncerteket, egyéb kiadásokat is, 5.200 eFt volt.

A borfesztivált követő hétvégén zajlott az R-GO koncert, melynek megrendelője és leszerződője A Művelődés Háza és Könyvtára volt, aki abból az 5.000 eFt-os keretből szerződött le 2 millió forintra, amelyet az önkormányzat a Makovecz téri rendezvények megtartására évről-évre szerepeltet a költségvetésben.

A kétnapos borfesztiválra a belépőjegyek ára - amelyen négy koncert is zajlott, több borászat, ingyenes ételkóstolás is volt, a gyermekeknek különböző szórakoztató programok és lehetőségek - 14 év alatt ingyenes, felnőtteknek 500,- Ft volt, melyért poharat is kaptak. Úgy gondolja, hogy ezért a színvonalasra tervezett rendezvényért az említett összeg nem sok, főleg úgy, ha megnézik a környékbeli települések rendezvényeire a belépőjegyek árát.

Aros János polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy kétféle konstrukcióban kerülnek megrendezésre a koncertek. Az egyik, hogy általában A Művelődés Háza és Könyvtára kapja meg a szervezés jogát, ő fizeti a produkciót, ez esetben a jegy bevételi összegét is ő hasznosítja és számol el vele. Az így szervezett koncertek és lehetőségek tekintetében örülnek, ha nullára kijönnek.

A másik konstrukció, amikor kibérlik az önkormányzattól például a Vízikaput, a színpadért bérleti díjat fizetnek, ők állapítják meg a jegyárat, ők szedik a bevételt, és az ő kockázatuk, hogy a bevételekből kihozzák-e nullára a rendezvényt, esetleg hasznuk van belőle, stb.

Az önkormányzat úgy állapítja meg saját rendezvényeinek a jegyárait, hogy abból haszon nincs, örülnek, ha nullára kijönnek.

Részletezi a koncertek jegyárait. Valamilyen módszert találni kell arra, hogy ezekre a rendezvényekre olyan emberek jöjjenek el – részükre megfelelő szórakozást biztosítva – akik az együttélés alapvető szabályait és normáit be tudják tartani.

Szerencsére a sárospataki rendezvényeket sikerül összhangba hozni a környékbeli települések rendezvényeivel, sok település partner abban, hogy kiegészítsék egymás programjait. Persze van még olyan település, amely ebben nem partner, de bízik abban, hogy sikerül belátni, együtt sokkal hatékonyabbak tudnak lenni, mintha egymás rendezvényeire rászerveznek. Meghallgatják a kritikákat, de annak érdekében, hogy tudják szűrni az embereket, illetve, hogy legalább megközelítsék a kiadásait, vannak olyan rendezvények, amelyeket fizetőssé kell tenni, és van is rá igény. Ezzel kapcsolatban szívesen várja a véleményeket. Egyébként már a jövő héten elkezdik a jövő évi koncertek szervezését, erre vonatkozóan is várja a javaslatokat.

Óriási dilemma lesz például a bornapokkal kapcsolatban, megtartva a jó színvonalat, hogy mi a fontosabb, maga a tokaji bor, a bornapok, a borászok vagy a mellette lévő koncert. Mivel olyan hangok is voltak, hogy jobb lett volna egy nagykoncertet a bornapokra szervezni. Véleménye szerint pedig a tokaji boré legyen a főszerep a sárospataki bornapokon, és mellette legyen aláfestő zene. Ha egy koncertet a bornapok időpontjára szerveznek, akkor az lesz a fő produkció, esetleg mellette kiegészítésként elfogyaszt valaki egy pohár bort. Úgy gondolja, hogy a tokaji borvidéknek az lenne a lényege, hogy minden rendezvény megtalálja a maga helyszínét.

Szeptember 9-10-én sörnapokat rendeznek, megnézik milyen lesz ennek a fogadtatása.

Ormos Tas Zsolt képviselő: A 2016. évi költségvetési rendelethez nyújt be módosító javaslatot, mely szerint a panelprogramra elkülönített, de fel nem használt keretből 1 millió

forintot különítsenek el civil szervezetek számára pályázható összegnek. A pályázatokat a Humán Bizottság bírálja el, és tenne ajánlást a Képviselő-testületnek az odaítélendő összeg nagyságrendjéről. Pályázatot sárospataki civil szervezetek nyújthatnának be működési támogatásra, közhasznú tevékenységének támogatására, valamint általa szervezett évfordulók, rendezvények támogatására. Kéri a Képviselő-testület tagjait, támogassák javaslatát.

Aros János polgármester: Várja képviselő úr javaslatát arra vonatkozóan, hogy a fennálló 119 millió forint hiányt hogyan kívánja rendezni a 2016. évi költségvetésben.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az elmúlt héten áttárgyalták a költségvetés valamennyi tételsorát, mivel a szeptemberi ülésen tárgyalja a Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési rendeletének módosítását. Egy alkalommal már benyújtották a remélt állami támogatásra a pályázatot, azonban ez még elbírálás alatt van, ez közel 30 millió forintos összegről szól. Felmerült, mi történik abban az esetben, ha nem nyer a pályázat, és nem kap támogatást az önkormányzat. Megfogalmazták, hogy hamarosan egy újabb pályázatot nyújtanak be, melyet szeptember 30-ig lehet megtenni.

Kérdése, hogy melyik mínusz összegből különítsenek el 1 millió forintot? Viszont, mint ahogy a szervezeti és működési szabályzatban is szerepel, a Képviselő-testület tagjai is javaslatot tehetnek rendeletalkotásra, illetve módosításra, az arra irányuló kezdeményezést a polgármester a soron következő képviselő-testületi ülésen ismerteti. Erről ebben a pillanatban szavazni nem is lehet, és nem is kell. A Képviselő-testület a kezdeményezésről folytatott vita után dönt a szabályozás szükségességéről, meghatározza a szabályozás tárgykörét, a főbb elveit, a rendelet-tervezet elkészítésének módját, határidejét és felelősét. Tehát természetesen ez most egy kezdeményezés, és helyén is fogják kezelni.

Aros János polgármester: Javasolja, hogy a féléves költségvetési rendelet módosításának tárgyalásakor, amikor már látják a számadatokat, akkor térjenek vissza erre, amennyiben addig képviselő úr fenntartja javaslatát.

Egyébként abbéli szándékukat kifejezték, hogy szükségét érzik ilyen alap létrehozásának, ezt a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete minden évben javasolja a költségvetés tárgyalásánál, viszont egyelőre felelősséggel semmilyen kiadást nem tud támogatni.

Saláta László Mihály képviselő: Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy felmerült ez a kérdés, viszont ennek most valóban nincs aktualitása.

A Képviselő-testület mai ülésén is tárgyalt kérelemről, amit nem tudott támogatni, mivel forrást nem tudtak megjelölni e tekintetben.

Ormos Tas Zsolt képviselő a felvetésekre kapott válaszokat elfogadta.

- **Sikora Attila alpolgármester meghívása a Vásártéri napra**

Sikora Attila alpolgármester: Szeretettel hív és vár minden érdeklődőt szeptember 17-én 15⁰⁰ órától a Vásártéri napra a Márka ABC melletti parkolóba.

Aros János polgármester: Augusztus 27-én kerül megrendezésre a civil nap a Vízikapunál a Plasztik SE szervezésében „Ültess jövőt!” címmel, egész napos gyermekprogramokkal, koncertekkel.

Jövő szerdán lesz a Zemplén Televízió taggyűlése, ahol a mai döntés alapján képviseli az önkormányzatot. Szintén ezen a napon 11⁰⁰ órától az ÉMÁSZ Nyrt. képviselőivel egyeztetésen

vesz részt, melynek témája, hogy pályázatok, illetve egyéb beruházások kapcsán a céggel egyeztetni kell, ezért kötnek egy megállapodást, mely szerint ők is tájékoztatják az önkormányzatot a beruházásaikról, illetve az önkormányzat is a céget az elképzeléseiről. A zöld város projekten belül egy elektromos töltőállomás kiépítését kezdeményezik Sárospatakon, erről is egyeztetnek majd.

Szeptember 1-jén lesznek a tanévnyitó ünnepségek. Ezen a hétvégén Mádon lesznek rendezvények, illetve megrendezésre kerül a sörnap, illetve a bolhapiac is.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezik.

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 12⁰⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester