



SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240, Fax.: 47/311-404
e-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J a v a s l a t

- a Képviselő-testületnek -

**a közterületnév és településrész-név megállapításáról,
valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló
11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 35/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai szerint a korábban a földhivatalok, postahivatalok által nyilván tartott, valamint a lakcímnnyilvántartásban szereplő címadatok kezelése, nyilvántartása, új házszámok megállapítása a települési jegyzők feladata.

Az ehhez szükséges, ún. etalon címadatbázis létrehozásához 2014-15-ben egy adattisztítási, 2016-ban pedig egy - jelenleg is tartó – címkezelési eljárás lefolytatására, illetve megindításra került sor, melynek során Sárospatak teljes közigazgatási területén a korábban kiosztott házszámok felülvizsgálatra, szükség esetén módosításra kerülnek. A felülvizsgálat részletes szabályait a Korm. rendelet tartalmazza.

A címkezelési eljárás Korm. rendelet szerinti szabályai számos ponton eltérnek a korábbi szabályozástól, ami szükségessé teszi Sárospatak Város Önkormányzata *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendeletének házszámozásra vonatkozó előírásainak módosítását.*

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni, a rendelet melléklet szerinti módosítását jóváhagyni szíveskedjen.

Sárospatak, 2017. február 8.

Készítette: Cziráki Zsolt
irodavezető
műszaki és kommunális iroda

Aros János

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2017. (.....) önkormányzati rendelete

a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. §

- (1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője*
 - a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,*
 - b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) bekezdés szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házzám megállapításához jogos érdekellettel fűződő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással határozatban állapítja meg.*
- (2) Egy teleknek több házzámot adni nem lehet.*
- (3) A házzám megállapításáról hozott határozat hivatalból megindított címkezelési eljárás esetén hirdetményi úton, egyedi kérelem alapján megindított eljárás esetén az érintett ingatlannal rendelkezni jogosult(ak) részére postai úton kerül közlésre.*
- (4) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házzámot.*
- (5) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni.*
- (6) A számozás 1-gyel kell kezdeni és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig.*
- (7) Az ingatlanok címkezelési eljárásaira vonatkozóan a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.*

2. §

A Rendelet 7.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7. §

- (1) *A házzámot jelző táblát (a továbbiakban: házzámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, annak hiányában a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.*
- (2) *A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.*
- (3) *A megváltozott házzámok házzámtábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házzámtáblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házzámtáblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.”*

3. §

A Rendelet 1. mellékletébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

4. §

Ez a rendelet 2017. március 1-én lép hatályba.

Házszám megállapítása iránti kérelem

1. A kérelmező neve:

értesítési címe:

telefonszáma:

2. A kérelem tárgya és annak rövid leírása:

Alulírott kérem a Sárospatak, helyrajzi számú ingatlan házszámát szíveskedjenek megállapítani és az arról szóló határozatot részemre kiadni.

Az ingatlan a(z).....közterület(ek)hez csatlakozik.

A házszámot megállapító határozatot postai küldeményként a fenti címre kérem megküldeni.

Sárospatak, 20 év hó nap

kérelmező aláírása

Tájékoztatás és kitöltési útmutató:

- A kérelmet értelemszerűen és olvashatóan kell kitölteni.
- Amennyiben az ingatlan házszáma első alkalommal kerül megállapításra, úgy a döntésről határozat kerül kiadásra. Korábban megállapításra került házszám esetében – külön kérelem alapján – az ingatlan házszámát igazoló hatósági bizonyítvány kerül kiállításra.
- Társasházi ingatlan esetében a kérelemhez a társasház hatályos Alapító Okiratát is mellékelni szükséges.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2017. (.....) önkormányzati rendelete

**a közterületnév és településrész-név megállapításáról,
valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló
11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításához**

1. A jogszabály tervezett hatásai

1.1 Társadalmi hatás:

A rendelet új szabályozásai Sárospatak közigazgatási határain belül élő lakosságot, működő vállalkozásokat, intézményeket, stb. érinti. A megváltozott, vagy újraosztott házszámozás következtében az érintett ingatlanok tulajdonosainak a lakcímváltozás miatt bejelentési, adatszolgáltatási kötelezettségük keletkezik a különböző szerveknél (pl. hatóságok, közműszolgáltatók, tb.), ugyanakkor pozitív hatást jelent, az egységes, átlátható, átfedéseket, azonosságokat nem tartalmazó házszámozás kialakítása, mely számos ügyintézési, nehézséget is kiküszöböl (ingatlannal kapcsolatos ügyintézés, postaküldemények, stb.)

1.2 Gazdasági, költségvetési hatások:

A címkezelési eljárásban megváltozott házszámok kapcsán a változással érintett ingatlanok tulajdonosainak be kell szerezniük az új házszám táblát.

1.3 Környezeti, egészségügyi hatások, követelmények:

Nem ismert.

1.4 Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet módosítása a címkezelési eljárás lefolytatását könnyíti meg.

1.5 Egyéb hatás:

Nem várható.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Magasabb szintű jogszabály előírásainak történő megfeleltetés.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

INDOKOLÁS

**a közterületnév és településrész-név megállapításáról,
valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló
11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításához**

Általános indokolás

A Kormány a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 35/2014. (XII.23.) Korm. rendelet megalkotásával arról döntött, hogy az ingatlanok címeit tartalmazó nyilvántartásokat egységesíti, melynek kezelésért a jegyző a felelős. A Korm. rendeletben részletezésre kerültek a címkezelési eljárás során alkalmazandó szabályozások, melyek számos ponton eltérnek az önkormányzat helyi rendeletében korábban megfogalmazottaktól, így a helyi rendelet módosítása, kiegészítése szükségessé vált.

Részletes indokolás

Az 1-2. §-hoz

A helyi önkormányzati rendelet a házsámozás részletes szabályait a korábbi szabályozásnak megfelelően tartalmazta, amely a Korm. rendeletben előírtaknak nem, vagy csak részben felelt meg. Az 1-2. paragrafus szabályozásaival létrejön az összhang a Korm. rendeletben foglaltakkal, illetve az érintett ingatlantulajdonosoknak is átláthatóvá válnak a címkezelési eljárás szabályai.

A 3. §-hoz

Az önkormányzati rendelet eddig nem tartalmazott olyan kérelem mintát, amely a házsámozás megállapításának egyedi kérelemre történő megindítására vonatkozik. A módosítás során a rendelet mellékletébe kerül egy olyan kérelem minta, amely az ilyen egyedi kérelmek megindítására alkalmazható.

A 4. §-hoz

A hatályosság szabályozása.