



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. február 24-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Aros János	polgármester
	Sikora Attila	alpolgármester
	Hajdu Imre	
	Hutkainé Novák Márta	
	Oláh József Csaba	
	Ormos Tas Zsolt	
	Saláta László Mihály	
	Szabó András	
	Szvitankó Tamás	
	Zérczi László	képviselők
	dr. Vitányi Eszter	jegyző
	dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője, Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens

Megjegyzés: Egyed Attila képviselő nincs jelen. Aros János polgármester a 18. napirendi pont tárgyalását követően érkezett és átvette az ülés vezetését.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, Dr. Hörsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Komáromi Éva a B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait és a Zemplén Televízió nézőit. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 9 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy Aros János polgármester távollétében az ülést ő vezeti. Egyed Attila képviselő nincs jelen. Nyílt ülés napirendjére javasolja felvenni a „Javaslat a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményeivel történő Közművelődési megállapodás megkötésére” című előterjesztést, melyet a Humán Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményeivel történő Közművelődési megállapodás megkötésére” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Nyílt ülés napirendjére javasolja felvenni a „Javaslat a Sárospataki Református Egyházért Alapítvánnyal történő Közművelődési megállapodás megkötésére” című előterjesztést, melyet a Humán Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Református Egyházért Alapítvánnyal történő Közművelődési megállapodás megkötésére” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Nyílt ülés napirendjére javasolja felvenni a „Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti

besorolására” című előterjesztést, melyet bizottságok nem véleményeztek. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Nyílt ülés napirendjére javasolja felvenni a „Javaslat a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodásra” című előterjesztést, melyet a Képviselő-testület ülését megelőzően kaptak kézhez. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodásra” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztést, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, valamint az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak nyilvánosságáért díj adományozására” című előterjesztést, melyet a Humán Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospatak nyilvánosságáért díj adományozására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Kerékgyártó Miklós sárospataki lakos rendkívüli települési támogatás megállapításának elutasítása miatt benyújtott fellebbezésének elbírálására” című előterjesztést, melyet az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat Kerékgyártó Miklós sárospataki lakos rendkívüli települési támogatás megállapításának elutasítása miatt benyújtott fellebbezésének elbírálására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat a 2017. évre tervezett útépitési anyagok (aszfalt, emulzió) beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására” című előterjesztést, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a 2017. évre tervezett útépitési anyagok (aszfalt, emulzió) beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására ” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők napirend tárgyalására vonatkozó esetleges további javaslatait. Más napirendi javaslat nem lévén, kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat a kiegészítésekkel elfogadja, illetve azzal, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Sikora Attila János alpolgármester

Napirend:

- 1. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjára**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 2. Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi üzleti tervére**
Előterjesztő: Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
- 3. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság

- 4. Javaslát a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
- 5. Javaslát az anyakönyvi események engedélyezésére, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakra**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 6. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 7. Javaslát az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására irányuló önkormányzati képviselői kezdeményezésre**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 8. Javaslát a Sárospatak belterület 1802/1. és 1802/2. helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó használati megállapodásra**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
- 9. Javaslát a 2017. évi sporttámogatások felosztására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
- 10. Javaslát A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói pályázatának kiírására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Humán Bizottság
- 11. Javaslát a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásra**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
- 12. Javaslát a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak belterület 184. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
- 13. Javaslát a Rendelőintézet értéknövelő kivitelezési munkálatai közben felmerült pótmunkára vonatkozó szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

14. Javaslat a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra benyújtandó pályázatra

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15. Javaslat Humán kapacitások/szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek megnevezésű pályázatokon való részvételre

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

16. Javaslat Sárospatak város megjelenéséről a 2017. évi Utazás Kiállításon és az arra vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

17. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményeivel történő Közművelődési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

19. Javaslat a Sárospataki Református Egyházért Alapítvánnyal történő Közművelődési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

20. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolására

Előterjesztő: Aros János polgármester

21. Javaslat a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodásra

Előterjesztő: Aros János polgármester

Zárt ülésen:

1. Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

2. Javaslat a Sárospatak nyilvánosságáért díj adományozására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

3. Javaslat Kerékgyártó Miklós sárospataki lakos rendkívüli települési támogatás megállapításának elutasítása miatt benyújtott fellebbezésének elbírálására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

4. Javaslat a 2017. évre tervezett útépitési anyagok (aszfalt, emulzió) beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Sikora Attila alpolgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, illetve a Zemplén Televízió nézőit, hogy a mai naptól kezdődően egy technikai újítás eredményeképpen lehetőség nyílik arra, hogy interneten a Sárospatak honlapon élőben kövessék a Képviselő-testület üléseit. A mai adás még próbaüzemmel működik.

Január 30-án egyeztetést folytattak Stumpf Bálinttal a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnökével a József Attila utcán elhelyezni kívánt emléktábla avatásáról.

Január 31-én útbeszakadással kapcsolatos vis maior utóellenőrzésre került sor, mindent rendben találtak, az elszámolás rendben lezajlott. Szintén ezen a napon a Megyei Értéktár Bizottság tartotta ülését, melyen polgármester úr vett részt.

Február 1-jén A Művelődés Háza és Könyvtárában a Szent Erzsébet táborokkal kapcsolatos értekezlet volt.

Február 3-án 14⁰⁰ órától a Szovjetunióba elhurcoltak emlékfalának avatására került sor, melyet a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak állított a Gulág emlékévké alakmájából. A rendezvény vendége volt Török Dezső, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat elnöke. Ezúton köszöni meg a nemzetiségi önkormányzat pályázatban való részvételét, illetve a kormány támogatását, hogy ezt lehetővé tette.

Február 4-én a Carolina Ovoda és Bölcsőde nagyszabású báljára került sor, a tombola bevételét az Ovi-Foci programban elnyert pályára, és környékének kialakítására fordítják.

Február 6-án szépkorú köszöntésére került sor, illetve egy egyeztető tárgyalásra, a nyári rendezvényekkel kapcsolatban. Ugyanezen a napon délután emlékeztek meg a Doni katasztrófa áldozatairól a Béla király téri háborús emlékműnél, ahol Gyárfás Pál nyugállományú határőr ezredes mondott emlékbeszédet. Ezúton is köszöni a szervezést és a megemlékezésen való részvételt.

Február 7-én irodavezetői értekezlet volt, illetve polgármester úr a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. tulajdonosi tanácsülésén vett részt, jómaga a Zemplén Televízió taggyűlésén képviselte az önkormányzatot Sátoraljaújhelyben.

Február 8-án polgármester úr a Borklub rendezvényén vett részt Bodrogkiszfaludon.

Február 9-én a szennyvízderogációs pályázat konzorciumi megállapodásának aláírására került sor Budapesten. Ugyanezen a napon lakossági fórumot szerveztek a rendezési tervvel kapcsolatban, ahová szép számmal érkeztek érdeklődők.

Február 10-én Megyei Közgyűlés volt a TOP pályázatok elbírálásával kapcsolatban. Örömmel tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a benyújtott pályázatok jelentős része nyert. Szintén ezen a napon volt a Sváb bál.

Február 11-én a Polgárőrség ételosztást szervezett a piac területén sajnos nagy érdeklődés mellett. Ezúton is köszöni a Polgárőrségnek, és azoknak, akik támogatták ennek a nemes felajánlásnak a megvalósítását. Ugyanezen a napon volt a sportbál a Sárospataki Árpád Vezér Gimnáziumban, melynek díszvendége Erdei Zsolt volt, köszönet a szervezésért. Szintén ezen a napon, illetve egész hétvégén zajlott a „Kultúrházak éjjel-nappal” rendezvénysorozat, amelyben sok színes programmal várták az érdeklődőket.

Február 14-én a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsülésére került sor, illetve ekkor volt a Területfejlesztési Bizottsági ülése is Miskolcon, amelyen polgármester úr vett részt.

Február 15-én az EFOP pályázatokkal kapcsolatos megbeszélésre került sor az Újbástya Rendezvénycentrumban.

Február 16-án a Megyei Közgyűlés ülése volt, illetve egyeztetés zajlott az OTP képviselőjével, valamint az EFOP pályázatokkal kapcsolatban a lebonyolító szervezet egyik képviselőjével. Szintén ezen a napon Budapestre utazott egy küldöttség az Emberi Erőforrások Minisztériumába, ahol 19 település képviselőjével a Makovecz örökséggel kapcsolatos központi tájékoztató volt a téma. Örömmel konstataálhatják, hogy 1,3 milliárd forintot kaptak A Művelődés Háza és Könyvtára felújítására, így a második legnagyobb összeg Sárospatakra kerül.

Február 17-én kiállítás nyílt meg A Művelődés Háza és Könyvtárában, a hímző műhely alkotói mutatták be műveiket, gratulál a szép, igényes munkákhoz.

Február 18-án a Hubertus Vadásztársaság báljára került sor a Hotel Bodrogban, nagy sikerrel.

Február 20-án a GLOBOMAX Zrt. képviselőjével tárgyaltak a szavazó- és hangosító rendszer fejlesztéséről. A délelőtti folyamán az Európa Terv képviselőivel a paktum megállapodásokkal kapcsolatos megbeszélésekre került sor. Ezen a napon a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. arról értesítette az önkormányzatot, hogy a másodszor is benyújtott kérelem sem nyert támogatást, nevezetesen a Domján házról van szó, ismét elutasításra került a tulajdonba adásról szóló kérelem. Megpróbálják valamilyen formában visszaszerezni.

Február 21-én a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. Felügyelő Bizottságának ülésére került sor, illetve nagy sikeres színvonalú előadás volt, valamint Csorba László előadása.

Február 22-én nyilvánosságra került, hogy 1,5 milliárd forintot nyert az önkormányzat fürdőfejlesztésre. Még ezen a napon a protestáns útvonal kialakításával kapcsolatban zajlott egyeztetés, illetve egy újabb EFOP-os egyeztetés, mivel az ezzel kapcsolatos pályázat benyújtásának határideje március 16.

Február 23-án Gazdafórumra került sor A Művelődés Háza és Könyvtára pódiumtermében, amelyen polgármester úr, jómagam 10⁰⁰ órától a Sárospataki Rendőrkapitányság éértékelő ülésén vett részt, 12⁰⁰ órától jegyző asszonnyal és polgármester úrral együttesen Hercegkúton a Gulág Emlékév záróeseményén vettek részt, ahol Balog Zoltán miniszter úr volt a díszvendég. Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy Hercegkúton kerülhetett megrendezésre az országos záróünnepség, méltó, szép megemlékezés volt. A tegnapi napon Tolcsván Széchenyi Programiroda fórumra került sor, ahol Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője képviselte az önkormányzatot. 18³⁰ órától az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégiumban a Magyar Ifjak a Nemzeti Közösségvállalásért „Emlékképek” című műsort tekinthették meg.

A mai napon polgármester úr az Abaúj-Zemplén Szilárhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén, illetve a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. taggyűlésén vesz részt.

A mai napon jelentős eseményre kerül sor 15⁰⁰ órától, ezúton is szeretettel várnak mindenkit a Sárospataki Wass Albert Kör által elhelyezett, a Szovjetunióba elhurcolt sárospataki áldozatokra emlékező Emléktábla avatásán a Polgármesteri Hivatal bejáratánál, az esemény vendége Dr. Kövér László az Országgyűlés elnöke lesz.

A hétvégén kerül megrendezésre a Református bál a Mudrány Étteremben, illetve a Kossuth Vadásztársaság bálja az Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium aulájában.

Folytatódik a már hagyományosnak mondható ételosztás, ezúttal a Református Egyházközség szervezésében, vasárnap 13⁰⁰ órától várják a rászorulókat, illetve a segítőkét a Piac területére.

Március 2-án 12 órás Arany János felolvasó napot tartanak a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolában, ahová minden érdeklődőt szeretettel hívnak és várnak.

Polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2016. évi szabadsága terhére 2017. január 30. és február 3. között szabadságát töltötte.

Kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e a tájékoztatóval kapcsolatosan kiegészítés.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Felhívja a figyelmet, hogy március 7-én városi szintű Nőnapot tartanak a Singer Rendezvényteremben, ahová szeretettel várják a hölgyeket.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjára

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri elsőként jegyző asszony, majd intézményvezető asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet alapján a Képviselő-testület rendeletben állapítja meg a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díját. Hangsúlyozza, hogy az intézményi térítési díj és az ellátottak által fizetendő személyi térítési díj két külön díjtétel. Bizottsági üléseken kérésként hangozott el, hogy az áttekinthetőség érdekében legyen egy összehasonlító táblázat az anyagban az előző év és az aktuális év díjtételeit illetően – a legközelebbi előterjesztést már így készítik el. Bizottsági üléseken elhangzott, hogy az intézményi térítési díj vonatkozásában milyen változások történtek. Kiemeli, hogy a személyi térítési díj összege három éve nem változott.

A rendelet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt vélemény nem érkezett.

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő számításokat a Gondozási Központ végezte el. Elmondja továbbá, hogy vannak tételek, melyeknél változás történt az előző évekhez képest, melyet ismertet. Ahogy jegyző asszony is elmondta, a személyi térítési díj nem azonos az intézményi térítési díjjal. Az intézményi térítési díj a fenntartó számára egy mutatószám. A személyi térítési díjat mindenki a jövedelme alapján fizeti, ennek megállapítása intézményvezetői hatáskörben van, de az előterjesztés mellékletét képezi. A szociális törvény előírja, hogy évente minimum egyszer felül kell vizsgálni a személyi térítési díjat. Ha valaki a jövedelmében akkorát lép, hogy sávot vált, akkor változik a személyi térítési díja is. Az intézmény a felülvizsgálatot már januárban elkezdte.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta és a rendelet-tervezetet 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Hangsúlyozza, hogy a személyi térítési díj harmadik éve nem változik. Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

4/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és a 92. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Sárospatak Város Önkormányzata által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatási formák közül:

- a) az étkeztetésre,
- b) a házi segítségnyújtásra,
- c) a támogató szolgáltatásra,
- d) a nappali ellátásra (Idősek Klubja, Fogytékkal Élők Nappali Intézménye).

2. §

- (1) Az 1. § szerinti személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.**
- (2) Támogató szolgáltatás esetében Sárospatak város külterületén állandó lakóhellyel rendelkező, a Sárospataki Gondozási Központ működési engedélyében második szállító gépjárműként rögzített személygépkocsit igénybevevő ellátottaknak az ellátás térítésmentes.**
- (3) A térítési díj megfizetésére a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 114. § (2) bekezdésben meghatározott személyek kötelesek.**
- (4) Az ingyenes ellátásban részesülők körét az Szt. 114. § (3) bekezdése határozza meg.**
- (5) Az intézményi térítési díj mértékét a Képviselő-testület e rendeletben foglaltak szerint állapítja meg.**
- (6) A személyi térítési díjat az érvényben lévő jogszabályok alapján az intézmény vezetője konkrét összegben állapítja meg.**

2. A szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díja

3. §

Intézményi térítési díj csak étkezés (napi egyszeri meleg étel biztosítása) esetén: 885 Ft/fő/nap

4. §

- (1) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 2.090 forint/óra.**
- (2) Ebéd szállításának intézményi térítési díja: 130 Ft**

5. §

A támogató szolgáltatás intézményi térítési díja:

- a) szociálisan rászoruló személyek esetén**
 - aa) személyszállítás: 335 forint/km,**
 - ab) személyi segítség: 2020 forint/óra,**
- b) szociálisan nem rászoruló személyek esetén**
 - ba) személyszállítás: 335 forint/km,**
 - bb) személyi segítség: 2020 Ft/óra**

6. §

A nappali ellátás intézményi térítési díja:

- a) idősek nappali ellátása esetén napközbeni tartózkodás, étkezés nélkül: 1335 forint/nap/fő,
- b) fogyatékkal élők nappali ellátása esetén
 - ba) napközbeni tartózkodás, étkezés nélkül: 2870 forint/nap,
 - bb) étkezési díj: 390 forint/nap.

3. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet 2017. március 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi üzleti tervére

Előterjesztő: Hőrcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri ügyvezető urat, esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

Hőrcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az üzleti terv teljeskörű. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén felmerült az anyagban szereplő előfinanszírozásra vonatkozó kérelem, melytől eltekintetnének. Az önkormányzat által nyújtandó 15 m Ft/év működési célú támogatást kérnék havi bontásban.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: Elmondja, hogy rossz hangulatú vita folyt a bizottság ülésén. Nem lehetett elkerülni a televíziónál felmerült bűnügyet sem. A televízió finanszírozása is szóba került az ülésen, mint ahogy igazgató úr alkalmassága, illetve alkalmatlansága – utóbbit ő feszegette. Azok után, hogy ilyen gazdasági és erkölcsi helyzetbe sikerült sodornia a televíziót, nem igazán érti, miért van még a helyén igazgató úr. Az eredeti üzleti tervben szerepel, hogy finanszírozási előleget kér ügyvezető úr akkor, amikor még a tavalyi kölcsönt sem fizette vissza. Arra kérték igazgató urat és a menedzsmentet, hogy a képviselő-testület januári határozatának megfelelően dolgozzák át az üzleti tervet. Örömmel hallja, hogy ez sikerült.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni. A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – nem javasolja az üzleti terv elfogadását a Képviselő-testületnek. A bizottság előtt már ismert volt igazgató úr iménti bejelentése, de további pontokat is találtak az üzleti tervben, melyek miatt nem javasolják az üzleti terv elfogadását.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – nem javasolja az üzleti terv elfogadását a Képviselő-testületnek, és kéri, hogy kerüljön átdolgozásra a Képviselő-testület által elfogadott, a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtandó működési célú támogatásról szóló 2/2017. (I. 27.) KT. határozat alapján.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, ha nem fogadják el az üzleti tervet, akkor a gazdasági társaságnál milyen események következhetnek be?

Sikora Attila alpolgármester: Ha az üzleti tervet sikerül átdolgozni, azt a Képviselő-testület rendkívüli ülésen is elfogadhatja, akár a jövő hét folyamán. Elmondja még, hogy olyan bevételi források vannak megnevezve az anyagban, melyek még nem léteznek, az ún. „ha” kategóriába tartoznak. Ezek a számadatok nem vehetők konkrétumoknak. Kiadási oldalon is olyan összegek szerepelnek a kölcsönökre vonatkozóan, amelyeket nem látott mindenki teljesíthetőnek. Ami a kiadás rovatban szerepel, nem fedí le a kölcsönállomány teljes összegét.

Hajdu Imre képviselő: Elmondja még, hogy lehet az üzleti terv számait vizsgálgatni, számára egyértelmű, hogy a Zemplén Televízió működésének gátja a vezető. Amíg ő le nem mond, nem fogja elfogadni az üzleti tervet mert nem látja teljesíthetőnek.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Szeretne tanácsot kérni. Korábbi évek adatait ismerteti: 2014-ben 68 m Ft saját bevételt terveztek, 31 m Ft önkormányzati támogatás mellett. 2015-ben 60 m Ft saját bevételt terveztek, 31 m Ft önkormányzati támogatás mellett. 2016-ban már csak 30 m Ft saját bevételt terveztek, idén 40 m Ft-tal számolnak. Minden éven pályázatokból és egyéb bevételekből próbálták a működést biztosítani. Az ehhez szükséges összegek össze is jöttek, de visszaélés kapcsán ezek a pénzek eltűntek. Ezért maradtak meg a tartozások, melyekkel kapcsolatban egyelőre nem kíván nyilatkozni egy rendőrségi ügy miatt. Kérdése, min tudnának változtatni az elmúlt évek üzleti terveihez képest? Korábban is ezt a struktúrát alkalmazták. Ezen kívül nem látnak más bevételi forrást.

Sikora Attila alpolgármester: Nem igazán érti, hogy miért sorolta fel ügyvezető úr a korábbi évek számadatait, hisz azokat a számokat meghamisították. Olyan költségvetést kaptak tavaly és azelőtt is, ami nem felelt meg a valóságnak, hisz most már tudják, hogy ezek hamis számok voltak, ezekre nem igazán lehet hivatkozni. A 2015. és 2016. évi számadatokat a rendőrség vizsgálja, a 2014. évi adatait is vizsgálják, a belső ellenőr már megállapította, hogy több szabálytalanság is történt. A megoldást pedig nem a Képviselő-testülettől kell várni, ügyvezető úr azért ügyvezető, hogy megoldást találjon.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Azt még elmondaná, hogy a bevételek teljesültek. Az más kérdés, hogy azzal aztán mi történt.

Saláta László Mihály képviselő: Bizottsági ülésen azt javasolta, hogy vegyék le napirendről a témát, mert nem aktuális, hisz több vizsgálat is folyik a gazdasági társaságnál (tudomása szerint még a volt munkatársakkal is bírósági perek vannak). Rendőrségi döntés is születhet további pénzügyi kifizetés tárgyában. Felvetődött bizottsági ülésen, hogy intézkedési tervet kell majd készíteni a meglévő hiányosságok feltárása érdekében. Nem reálisak az adatok. Az adósságállomány a kimutatás szerint 7,5 m Ft, tudomása szerint 10 m Ft-tól is több a tartozása a társaságnak.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Az üzleti terv egyik alapja a mérleg- és eredmény-kimutatás az elmúlt évről. Azoknak a pontos számai viszont nem állnak rendelkezésre. Rendkívüli ülésre sem kerülhet így sor véleménye szerint e témában.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki nem támogatja az üzleti terv elfogadását - és ezért kerüljön az átdolgozásra -, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

25/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2017. évi üzleti tervéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátorajújhely, Színház köz 4., cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) tagja a gazdasági társaság 2017. évi üzleti tervét nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a 2016. évi költségvetési rendeletet 2017. február 28-ig lehet módosítani, eddig három alkalommal módosította a Képviselő-testület, utoljára 2016. december 16-án. Az azóta bekövetkezett változásokat tartalmazza a javaslat. Az eredeti rendeletben 120 m Ft rendkívüli önkormányzati támogatás szerepelt. Erre két alkalommal nyújtott be az önkormányzat pályázatot, első ízben májusban, akkor nyert 20 m Ft-ot – ez időközben már beépítésre került a rendeletbe. Második alkalommal novemberben pályázott, de nem nyert támogatást. Viszont az időközben bekövetkező rendelet-módosítások eredményeként a decemberi képviselő-testületi ülésen 39 m Ft-ra csökkent az összeg, amit pályázatból kellett volna az önkormányzatnak finanszíroznia. Erre az összegre fedezetet nyújt a helyi adó és gépjárműadó többletbevétele, amely 40 m Ft feletti összeggel számol. Ennek teljesítése már megtörtént, ezáltal a 39 m Ft hiány eltűnt. Az intézmények kisebb átcsoportosításait tartalmazza még az előterjesztés.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság a javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Szól a bevételek pozitív alakulásáról – iparüzési és gépjármű adó helyben maradó része. Talán azt is jelenti, hogy a helyi vállalkozások, cégek megerősödtek, bevételeik javultak. Kiemeli a táblázatból, hogy a közvilágítás modernizálására 47 m Ft volt betervezve és mindösszesen 35 m Ft-ba került – 12 m Ft a megtakarítás.

Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói határákörében, az Alaptörvény 32. cikk

(1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 2.1.1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Sárospatak Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016. (II. 01.) önkormányzati rendelet 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 2.2, 4, 9.1, 9.1.1, 9.1.2, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.7, 9.7.2, 9.8, 11. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-19. mellékletei lépnek.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2016. december 31-től kell alkalmazni.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezik.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Mint ismeretes, többször tárgyalta már a Képviselő-testület a címkezelési eljárást, mely 2014-ben kezdődött és jelenleg is zajlik. Most a település utcáit, ingatlanait érintő házszámváltozással kapcsolatos eljárásrend módosítása zajlik. Magasabb szintű jogszabály-változásokat szükséges átvezetni a helyi rendeletben, ezt tartalmazza az előterjesztés.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a bizottságok véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Ez az eljárás remélhetőleg megoldja a házsámok problémáit a településen. Kérdése, ezzel egy időben az utcanév táblák elhelyezése is megtörténik, ami az önkormányzat feladata?

Szvitankó Tamás képviselő: Egyeztetve jegyző asszonnyal és a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjével elmondja, azt már tudja, hogy az utcanév táblák egységesek és a városhoz illőek lesznek. Azt szeretné, ha a házsámok is ilyen egységesek lennének. Tudja, hogy ezeket a tulajdonosoknak kell megvásárolni. Egy történelmi városhoz illő egységet kellene teremteni.

Zérczi László képviselő: A Jókai út és a Mátyás király út között van egy köz, melyről nem nyílik ingatlan. Az ott élő közösség egy részében felvetődött a köz elnevezése – kérdése, ez megvalósítható-e? Az önkormányzat anyagi segítségét is kérnék ennek megvalósításához.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az utcanév elnevezések felülvizsgálata is zajlik a címkezelési eljárással. Egyelőre az erre vonatkozó informatikai alkalmazás még nem működik, technikai akadály van, de ettől függetlenül a Képviselő-testület természetesen hozhat döntést egy adott út elnevezéséről. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében is betervezésre került pénzösszeg az utcanév táblák cseréjére és pótlására.

Az egységes házsámtáblákkal kapcsolatban elmondja, ha van erre önkormányzati döntés, akkor ezt is lehet eszközölni. Ez viszont úgy gondolja, egy alternatíva, választási lehetőség lehet a lakosság részére.

Az említett köz elnevezésének nincs jogi akadály, rendelet szabályozza az ezzel kapcsolatos eljárást. Írásos kezdeményezés szükséges, melynek tartalmaznia kell a köz elnevezését (élő személyről nem lehet elnevezni közterületet), indoklás is szükséges és hogy a javasolt elnevezést mi támasztja alá. A beérkezett javaslatot közzéteszik véleményezés céljából, és a Képviselő-testület dönt, melyről az érintett szerveket tájékoztatni kell.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a rendelet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt vélemény nem érkezett.

Sikora Attila alpolgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

6/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete

a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (1) A házszámokat az önkormányzat jegyzője

a) hivatalból megindított címkezelési eljárás lefolytatásával,

b) azon ingatlanok esetében, ahol az a) pont szerinti eljárás még nem indult meg, ott a házszám megállapításához jogos érdekekkel fűződő személy egyedi kérelme alapján megindított eljárással

határozatban állapítja meg.

(2) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

(3) A házszám megállapításáról hozott határozat hivatalból megindított címkezelési eljárás esetén hirdetményi úton, egyedi kérelem alapján megindított eljárás esetén az érintett ingatlannal rendelkezni jogosult vagy jogosultak részére postai úton kerül közlésre.

(4) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat, az épületeket és a beépítetlen telkeket a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, csak egy utcára kell megállapítani a házszámot.

(5) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása a városközponttól kivezető utcák esetében a városközponttól kezdődően, míg a városközponttól távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni.

(6) A számozás 1-gyel kell kezdeni és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig.

(7) Az ingatlanok címkezelési eljárásaira vonatkozóan a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.”

2. §

A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, annak hiányában a ház falára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A megváltozott házszámok házszám tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében a változástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új házszám táblát az áthúzott régi tábla mellé/alá/felé kell felszerelni. A régi házszám táblát egy év múltán az ingatlan tulajdonosának kell eltávolítani.”

3. §

A Rendelet kiegészül ezen rendelet 1. mellékletével.

4. §

Ez a rendelet 2017. március 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 6/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 11/2013. (VI. 6.) önkormányzati rendelethez

Házszám megállapítása iránti kérelem

1. A kérelmező neve:

értesítési címe:

telefonszáma:

2. A kérelem tárgya és annak rövid leírása:

Alulírott kérem a Sárospatak, helyrajzi számú ingatlan házszámát szíveskedjenek megállapítani és az arról szóló határozatot részemre kiadni.

Az ingatlan a(z) közterület(ek)hez csatlakozik.

A házszámot megállapító határozatot postai küldeményként a fenti címre kérem megküldeni.

Sárospatak, 20..... év hó nap

kérelmező aláírása

Tájékoztatás és kitöltési útmutató:

- A kérelmet értelemszerűen és olvashatóan kell kitölteni.
- Amennyiben az ingatlan házszáma első alkalommal kerül megállapításra, úgy a döntésről határozat kerül kiadásra. Korábban megállapításra került házszám esetében – külön kérelem alapján - az ingatlan házszámát igazoló hatósági bizonyítvány kerül kiállításra.
- Társasházi ingatlan esetében a kérelemhez a társasház hatályos Alapító Okiratát is mellékelni szükséges.”

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az anyakönyvi események engedélyezésére, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakra

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a korábbi önkormányzati rendelet megalkotásakor hatályban volt még az 1982. évi 17. törvényerejű rendelet, mely a felhatalmazást a rendeletalkotásra megadta. 2014. július 1-től viszont ez a törvényerejű rendelet hatályon kívül helyezésre került. Jelenleg olyan felhatalmazás van a rendelet bevezető részében, amely már nem hatályos. Bevezető részt a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 8. § (2) bekezdése alapján nem lehet módosítani, ebben az esetben új rendelet megalkotása szükséges. Mivel a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal javaslattétellel fordult valamennyi, a megyében lévő önkormányzathoz, hogy az anyakönyvi tárgyú rendeleteit vizsgálja felül, ez alkalom arra, hogy az új rendelet megalkotásával a bevezető részt is aktualizálják, illetve a 3. §- hatályon kívül helyeznék, mivel olyan rendelkezéseket tartalmaz - esemény méltósága, egyéb többlétszolgáltatási lehetőség -, amit nem lehet rendezni önkormányzati rendeletben. Hangsúlyozza, hogy az új rendelet változatlan formában hagyja a díjtételeket.

A rendelet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt vélemény nem érkezett.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

7/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelete

az anyakönyvi események engedélyezéséről, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő többlatszolgáltatásokért fizetendő díjakról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 53. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Sárospatak Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén a házasságkötéssel és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésével kapcsolatban nyújtott többlatszolgáltatásokra terjed ki.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **alapszolgáltatás:** az anyakönyvvezetőnek a hivatali helyiségben a munkaideje alatt az anyakönyvi esemény során jogszabályban rögzített közreműködése,
- b) **anyakönyvi esemény:** házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése,
- c) **hivatali helyiség:** az Önkormányzat által biztosított, az anyakönyvi esemény lebonyolítására alkalmas helyiség (3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti díszterem, és 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32. szám alatti 19. számú terem),
- d) **hivatali munkaidő:** Sárospataki Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkarend,
- e) **többlatszolgáltatás:** az anyakönyvvezetőnek a hivatali helyiségen kívüli, vagy hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény során jogszabályban rögzített közreműködése.

3. §

(1) Anyakönyvi esemény – az anyakönyvi eljárásról szóló törvényben meghatározott munkaszüneti nap kivételével – hivatali munkaidőn kívül hétfőtől csütörtökig naponta

16 órától 19 óráig, pénteken 12 órától 19 óráig, szombaton 10 órától 19 óráig terjedő időszakban tartható.

(2) Hivatali helyiségen kívüli helyszínen az anyakönyvi eseményt a felek írásbeli kérelme alapján a jegyző akkor engedélyezi, ha a felek az anyakönyvi eljárásról szóló törvényben meghatározott követelményeket teljesítik.

(3) A hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi esemény nem veszélyeztetheti a már előjegyzésbe vett, hivatali helyiségben megtartandó anyakönyvi esemény lebonyolítását.

4. §

(1) Hivatali helyiségen kívüli anyakönyvi eseményhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként – a (4) bekezdésben foglaltak kivételével – 15.000,- Ft + ÁFA díjat kell fizetni.

(2) Hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi eseményhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként – a (4) bekezdésben foglaltak kivételével – 7.000,- Ft + ÁFA díjat kell fizetni.

(3) Hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi eseményhez kapcsolódó többlétszolgáltatás ellentételezéseként az (1) és (2) bekezdésben meghatározott díjat együttesen kell megfizetni.

(4) A házasulók, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatot létesítők valamelyikének közeli halállal fenyegető egészségi állapota esetén az anyakönyvi esemény lebonyolítása díjmentes.

(5) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott díjat az anyakönyvi esemény megtartása előtt legalább 5 nappal kell az Önkormányzat részére megfizetni és a befizetést az anyakönyvvezetőnek igazolni.

(6) Az anyakönyvi esemény elmaradása esetén a befizetett díjat az anyakönyvvezető írásos jelzése alapján vissza kell fizetni a befizető részére.

5. §

Amennyiben az anyakönyvvezető nem a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott szabadidő kiadását kéri:

- a) hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi eseménynél történő közreműködés esetén eseményenként 8.000,- Ft díjazás illeti meg,
- b) hivatali helyiségben, hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi eseménynél történő közreműködés díjazásának mértéke anyakönyvi eseményenként 6.000,- Ft.

6. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Ezen rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően bejelentett házassági szándék és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése iránti szándék alapján indult eljárásokban kell alkalmazni.

(3) Hatályát veszti az anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez fűződő többlétszolgáltatásokért fizetendő díjak mértékéről szóló 7/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

26/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 313/2015. (XII. 11.) KT.
- 11/2016. (I. 29.) KT.
- 241/2016. (X. 28.) KT.
- 257/2016. (XI. 25.) KT.
- 258/2016. (XI. 25.) KT.
- 261/2016. (XI. 25.) KT.
- 289/2016. (XII. 16.) KT.

- 290/2016. (XII. 16.) KT.
- 291/2016. (XII. 16.) KT.
- 1/2017. (I. 27.) KT.
- 4/2017. (I. 27.) KT.
- 5/2017. (I. 27.) KT.
- 6/2017. (I. 27.) KT.
- 7/2017. (I. 27.) KT.
- 8/2017. (I. 27.) KT.
- 9/2017. (I. 27.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására irányuló önkormányzati képviselői kezdeményezésre

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy Ormos Tas Zsolt képviselő 2017. február 10-én az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítását kezdeményezte. Kezdeményezése a 7. § (1) bekezdésére irányul. Ennek bevezető szövegének jelenleg hatályos szövege a következő: „A szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a legalább 2 éve sárospataki állandó lakóhellyel vagy 2 éves sárospataki munkaviszonnyal rendelkező pályázó lehet...”. Képviselő úr azt kezdeményezte, hogy a 2 éves követelményt 1 évre módosítsa a Képviselő-testület.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Elmondja, azért nyújtotta be javaslatát, hogy könnyítést tegyen a szociálisan rászorulóknak részére a szociális bérlakáshoz jutás kapcsán. Egy évben javasolja meghatározni a sárospataki munkaviszonyt vagy a sárospataki állandó lakóhellyel való

rendelkezést. Úgy gondolja, hogy vannak olyan gyereket egyedül nevelő szülők, vagy olyan házaspár, ahol az egyikük munkanélküli.

Szabó András képviselő: Elmondja, az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén megvizsgálták a lehetőségeket és nem találtak olyan indokot, ami miatt a kezdeményezést el kellene fogadniuk. Jelenleg a kiadható szociális bérlakások közül nincs üresen álló. Az önkormányzat támogatja a fiatalokat, ezt az is bizonyítja, hogy nemrég döntöttek a kispataki lakóparkban a telkek kedvezményes értékesítéséről. 23 m Ft-ot adtak ki az elmúlt két évben első lakáshoz jutók támogatására. A lakáskonceptiót nézve, szorosan együttműködve a Vagyongazdálkodási Csoporttal, nincs itt a helye a kezdeményezésnek.

Sikora Attila alpolgármester: Elmondja, hogy 2009-ben került elfogadásra a lakáskonceptió. Az elmúlt 8 év azt bizonyítja, hogy jól működik, semmilyen kifogás, probléma nem érkezett.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottságok javaslata alapján a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra, miszerint nem tartja szükségesnek a módosítást, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

27/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására irányuló önkormányzati képviselői kezdeményezésről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ormos Tas Zsolt képviselő, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására irányuló kezdeményezését megtárgyalta és úgy határozott, hogy a rendelet módosítását nem tartja szükségesnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak belterület 1802/1. és 1802/2. helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó használati megállapodásra

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a javaslat a Sárospatak belterület 1802/1. és 1802/2. helyrajzi szám alatti ingatlanra vonatkozik, mely az ingatlan-nyilvántartás szerint a Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatt található, a valóságban viszont a Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatt. Az ingatlanok használati jogviszonyát Sárospatak Város Önkormányzata és az akkori fenntartó, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat 1999-ben létrejött megállapodás alapján már rendezte. Azóta hosszú idő eltelt, sok jogszabályváltozás, fenntartóváltás, fenntartó névváltozás történt. Használatba adói oldalon Sárospatak Város Önkormányzata, mint tulajdonos áll, használatba vevő oldalon pedig az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény (József Attila utca 10. szám), és mint a használatba vevő fenntartója, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a harmadik fél a használati megállapodásban.

A feltételek jórészt megegyeznek a korábbi megállapodásban foglaltakkal. Bizottsági ülésen kérdés volt, hogy történt-e egyeztetés a felek között – természetesen több egyeztetésen túl vannak. A jelenlegi tervezet mindkét fél által elfogadott szöveget tartalmaz.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

28/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak belterület 1802/1. és 1802/2. helyrajzi szám alatti ingatlanokra vonatkozó használati megállapodásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló Sárospatak belterület 1802/1. és 1802/2. helyrajzi

számú ingatlanokra vonatkozó használati megállapodást – és a megállapodás 1. sz. mellékletét képező nyilatkozatot –, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 28/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószáma: 15726494-2-05, statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05, törzsszáma: 726490, képviselőjében eljár: Aros János polgármester), mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény** (székhelye: 3950 Sárospatak, József Attila utca 10., adószáma: 15834766-1-05, törzsszáma: 834764, statisztikai számjele: 15834766-8730-312-05, képviselőjében eljár: Blanár Csilla intézményvezető), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**),

harmadrészről a **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság** (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.; törzskönyvi azonosító szám: 802101; statisztikai számjel: 15802107-8412-312-01; adószám: 15802107-2-41, képviselőjében eljár: Bátori Zsolt főigazgató meghatalmazása útján Radomszki Lászlóné, a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kirendeltségének igazgatója), mint a Használatba vevő fenntartója (a továbbiakban: **SZGYF**)

(a továbbiakban együttesen: **felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. A felek rögzítik, hogy Használatba adó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll az ingatlan-nyilvántartásban:

- a Sárospatak belterület 1802/1. hrsz alatt nyilvántartott, természetben 3950 Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatt található, „kivett szociális otthon” megnevezésű, 5799 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan), és
- a Sárospatak belterület 1802/2. hrsz alatt nyilvántartott, természetben 3950 Sárospatak, József Attila utca 2. szám alatt található, „kivett épület” megnevezésű, 606 m² alapterületű ingatlan bruttó 99,51 m² alapterületű, a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képező helyszínrajzon "kazánház" megnevezéssel jelölt része (a továbbiakban: ingatlanrész).

Felek rögzítik, hogy az ingatlan ténylegesen 3950 Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatt található.

1.2. Az SZGYF kijelenti, hogy a „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című, KEHOP-5.2.2 számú pályázat keretében az ingatlanon álló épületeken homlokzati hőszigetelést és nyílászáró-cserét kíván megvalósítani.

Használatba adó, mint az ingatlan tulajdonosa a 224/2016. (IX. 26.) KT. határozatával hozzájárult ahhoz, hogy az SZGYF az ingatlanon a jelen pontban meghatározott projektet megvalósítsa.

1.3. Használatba adó és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzat (a továbbiakban: Megyei Önkormányzat) között 1999. decemberében megállapodás (a továbbiakban: korábbi használati szerződés) született az ingatlan Megyei Önkormányzat ingyenes használatába kerülésére vonatkozóan. A korábbi használati szerződés 5.5. pontja alapján a Megyei Önkormányzat az ingatlan teljes területét a rajta lévő épületekkel – a raktárépület végében található kazánház és a gázmérő óra elhelyezésére szolgáló helyiség is – együtt, térítésmentesen használta, szociális feladatainak ellátása végett. A Megyei Önkormányzat a korábbi használati megállapodás megkötésekor vállalta, hogy új alapítású, teljes jogkörrel rendelkező, önálló költségvetési szerv útján látja el a szakosított feladatot. Használatba vevő a Megyei Önkormányzat által létrehozott intézmény jogutódja. A Megyei Önkormányzat javára a használat joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

A megyei önkormányzatok konszolidációjáról, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egyes egészségügyi intézményeinek átvételéről szóló 2011. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Törvény) rendelkezései értelmében a megyei önkormányzatok vagyona és vagyoni értékű joga, a megyei önkormányzatok fenntartásában lévő intézmények, azok vagyona és vagyoni értékű joga (...) 2012. január 1-jén állami tulajdonba került. A Törvény alapján a megyei önkormányzatok helyébe az általuk e törvény szerinti vagyonátadást megelőzően létesített, az átvett vagyonnal, illetőleg intézményekkel kapcsolatos jogviszonyok tekintetében 2012. január 1-jét követően általános és egyetemleges jogutódként az állam, illetőleg e törvényben meghatározott szervek lépnek. Ezen törvény alapján az állami tulajdonba kerülő vagyon vagyonkezelője a megyei önkormányzatoktól átvett intézmények vagyona tekintetében a területileg illetékes megyei intézményfenntartó központ lett.

A megyei intézményfenntartó központokról, valamint a megyei önkormányzatok konszolidációjával, a megyei önkormányzati intézmények és a Fővárosi Önkormányzat egészségügyi intézményeinek átvételével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 258/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése értelmében a megyei intézményfenntartó központok 2013. március 31-én az SZGYF-be, a Használatba vevő fenntartó szervébe történő beolvadással megszűntek, az SZGYF a megszűnt megyei intézményfenntartó központok általános és egyetemleges jogutóda.

1.4. A felek jelen megállapodás aláírásával közös megegyezéssel megszüntetik a Használatba adó és a Megyei Önkormányzat között 1999. december 1. napján kelt települési és megyei önkormányzat közötti feladat átadás-átvételtől szóló megállapodást és annak módosítását.

1.5. A felek rögzítik, hogy Használatba vevő a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 4. § (1) bekezdésének h) pontja alapján szociális intézmény, ezen belül – mint idősek és fogyatékosok otthona – az Sztv. 67. § (2) bekezdése alapján ápolást, gondozást nyújtó intézmény. Az Sztv. 57. § (2) bekezdése alapján az ápolást, gondozást nyújtó intézmény a személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátást nyújtja. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 11. § (13) bekezdése alapján Használatba vevő ingyenesen jogosult az ingatlan és az ingatlanrész használatára.

1.6. Az Nvt. 11. § (17) bekezdésének a) pontja szerint mellőzhető a versenyeztetés, ha a hasznosítás államháztartási körbe tartozó szervezet javára történik.

1.7. A felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötéséhez az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 53. § (1) bekezdésében előírt, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. előzetes egyetértésére azért nincs szükség, mert a jelen jogügyletben az ellenszolgáltatás értéke a Vhr. 53. § (2) bekezdésének d) pontjában meghatározott értékhatárt nem haladja meg, ugyanis a Használatba vevő a megállapodás 2.1. pontja alapján térítésmentesen jogosult az ingatlan és az ingatlanrész használatára.

2. A megállapodás tárgya és időtartama

2.1. Az Nvt. 11. § (13) bekezdése alapján Használatba adó a Használatba vevő és az SZGYF térítésmentes használatába adja az ingatlant és az ingatlanrészt határozatlan időre, – de legalább az 1.2. pontban rögzített pályázat megvalósítása, illetve annak kötelező fenntartási időszaka végéig tartó időtartamra – az Sztv.-ben foglalt, a jelen szerződés 1.5. pontjában hivatkozott feladatai ellátásához.

2.2. Jelen szerződés annak mindhárom fél általi aláírása napján lép hatályba. Felek rögzítik, hogy a Használatba vevő, illetve jogelődje – az 1.3. pontban foglaltak alapján – már a korábbi használati szerződés megkötése óta az ingatlanban működik és feladatellátásához az ingatlant és az ingatlanrészt használja.

2.3. A felek rögzítik, hogy az ingatlant és az ingatlanrészt a 2.2. pontban foglaltak alapján már 1999. decembere óta Használatba vevő, illetve jogelődje használta és az a jelen megállapodás felek általi aláírása napján is Használatba vevő birtokában vannak, ezért külön birtokbaadási eljárás lefolytatására nincs szükség.

2.4. Az ingatlanban lévő ingóságok a Magyar Állam tulajdonában, az SZGYF vagyonkezelésében és Használatba vevő használatában állnak, így azok nem képezik jelen szerződés tárgyát.

2.5. Használatba adó hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező külön nyilatkozatban rögzítettek szerint Használatba vevő részére határozatlan időre szóló használati joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Használatba adó a 2.2. pontban foglalt időponttól kezdődően biztosítja az ingatlan és az ingatlanrész Használatba vevő általi zavartalan használatát. Használatba adó szavatol azért, hogy harmadik személynek az ingatlanon és az ingatlanrészen nincs olyan joga, amely Használatba vevőt a használatban, vagy az SZGYF-et a pályázat megvalósításában korlátozná, vagy akadályozná.

3.2. Használatba adó, mint az ingatlan tulajdonosa a 224/2016. (IX. 26.) KT. határozatával hozzájárulását és egyben meghatalmazását adta az SZGYF részére ahhoz, hogy Használatba vevő a nevében és képviselőként eljárva, minden további megkérdezése nélkül:

- az ingatlan vonatkozásában a jelen megállapodás 1.2. pontjában rögzített pályázaton részt vegyen,
- a pályázat alapján, a pályázatban megjelölt, az SZGYF által megvalósítani kívánt beruházásokat az ingatlanon megvalósítsa,
- a megvalósított beruházást aktiválja, illetve azt idegen vagynon eszközölt beruházásként tartsa nyilván,
- a pályázat benyújtásával, a beruházás megvalósításával és a pályázat lezárásával összefüggésben esetlegesen felmerülő esetekben az építésügyi és egyéb hatóságoknál eljárjon, a szükséges hatósági eljárásokat megindítsa és közreműködjön annak lefolytatásában.

A jelen meghatalmazás kiterjed arra, is, hogy a meghatalmazott képviselőként eljáró személy az ügyben meghatalmazást adjon a meghatalmazott szervezettel foglalkoztatási jogviszonyban álló személy részére.

3.3. Használatba vevő köteles az ingatlant és az ingatlanrészét az 1.5. pontban meghatározott feladatai ellátásához használni, állagát megőrizni. Az ingatlan és az ingatlanrész használatával járó közterheket, közüzemi díjakat Használatba vevő viseli és saját költségén gondoskodik az ingatlan és az ingatlanrész vagyonszámáról. Mivel az ingatlan közüzemi mérőórái Használatba vevő nevében vannak, ezért azok átírására nincs szükség.

3.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésen alapuló használati jogviszony időtartama alatt Használatba vevő gondoskodik az ingatlan és az ingatlanrész fenntartásához szükséges karbantartási munkálatok elvégzéséről. A Használatba vevő tudomásul veszi, hogy bármely, az ingatlanon és az ingatlanrészen elvégzendő építési, átalakítási, felújítási, korszerűsítési, bontási és egyéb felújítási, beruházási munka elvégzéséhez – az elsőfokú építési hatóság felé irányuló engedély iránti kérelem benyújtása, illetve amennyiben az elvégzendő beruházás nem építési engedély köteles, a munkálatok megkezdése előtt legalább 30 nappal megelőzően – köteles a Használatba adó előzetes, írásbeli engedélyét kérni. A kérelemben foglaltakról a Használatba adó a kézhezvételt követő 15 napon belül nyilatkozik. Amennyiben egyes munkálatok elvégzése előre nem látható okból, a Használatba vevőnek fel nem róhatóan válik szükségessé, azok – az azonnali kárelhárításhoz és/vagy a közvetlen életveszély elhárításhoz szükséges mértékben – a szükséges hatósági engedélyek rendelkezésre állása esetén a Használatba adó előzetes engedélye hiányában is elvégezhetők. Ilyen esetben a munkálatok elvégzéséről a Használatba vevő haladéktalanul köteles a Használatba adót írásban értesíteni. A Használatba vevő jogosultsága által elvégzett értéknövelő beruházások elszámolása jelen szerződés 4.4. pontjában rögzítettek szerint történik.

3.5. Használatba adó hozzájárul ahhoz, hogy Használatba vevő az ingatlant intézményi székhelyként feltüntesse, postacímként használja.

3.6. Használatba vevő jogosult – az 1.5. pontban foglalt közfeladatai ellátásának sérelme nélkül – az ingatlan egyes részeit albérléssel vagy alhasználatba adni, a feladatellátásához szükséges mértékben, működéshez kapcsolódó, nem hasznosítási célú kiegészítő tevékenységnek minősülő célra. Az ingatlan Használatba vevő általi, jelen ponton alapuló bérbeadása folytán befolyt bérleti díj Használatba vevőt illeti.

3.7. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban foglalt jogok és kötelezettségek harmadik

személy részére történő átruházása kizárólag az 1.2. pontban rögzített pályázat vonatkozásában eljáró irányító hatóság előzetes írásbeli beleegyezésével lehetséges.

3.8. Felek rögzítik továbbá, hogy Használatba adó az 1.2. pontban foglalt pályázat révén nem részesülhet – az állami támogatások szerint – jogtalan előnyben, így többek között, de nem kizárólagosan Használatba adó nem jogosult a pályázat esetleges maradványértékére. Felek rögzítik, hogy az értéknövelő beruházások révén nem keletkezik közös tulajdon.

3.9. Amennyiben a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeit (az 1.2. pontban megjelölt pályázati beruházással összefüggésben) Használatba adó megszegi, úgy az SZGYF részére kártérítés megfizetésére köteles.

4. A használati megállapodás megszüntetése

4.1. Felek rögzítik, hogy közös megegyezéssel jelen szerződést írásban, csak az 1.2. pontban foglalt projekt kötelező fenntartási időszakát követően módosíthatják, vagy szüntethetik meg.

4.2. A felek a jelen szerződés rendes felmondással történő megszüntetésének lehetőségét kizárják mindaddig, ameddig az ingatlanon megvalósításra kerülő, az 1.2. pontban foglalt projekt kötelező fenntartási időszakát követő projektelszámolás meg nem történik.

Az elszámolási időszak letelte után bármelyik fél 90 napos felmondási idővel felmondhatja a megállapodást, ha Használatba vevő az 1.5. pontban hivatkozott, jogszabályban előírt állami feladat ellátási kötelezettsége megszűnik. A felmondást írásban kell a másik féllel közölni. A felmondás a hónap végére szólhat. A felmondási idő a felmondás másik fél általi átvételét vagy átvettnek minősülését követő naptól kezdődik.

4.3. Amennyiben a jelen szerződésen alapuló használati jogviszony úgy szűnik meg, hogy az SZGYF az ingatlanon az 1.2 pontban rögzített pályázat keretében beruházást nem hajtott végre és az már a Használatba vevő feladatellátásához nem szükséges, úgy a jelen megállapodás 90 napos rendes felmondási idővel felmondható. Ez esetben a Használatba vevő a jelen megállapodás megszűnésének napjától számított 10 napon belül, a felek között előre egyeztetett időpontban, az ingatlant Használatba adó birtokába adja. A jelen szerződés megszűnése esetén Használatba adó köteles az ingatlan birtokba vételére.

4.4. Jelen szerződés megszűnésekor a Használatban adó köteles megtéríteni a Használatba vevőnek az általa elvégzett értéknövelő beruházások amortizációval csökkentett értékét, amelyet az adott beruházáshoz kapcsolódó pályázati támogatás összegével csökkenteni kell. Nem minősül értéknövelő beruházásnak a vagyontárgyak állagának fenntartásához szükséges felújítás és javítás.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. Használatba adó kijelenti, hogy Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 28/2017. (II. 24.) KT. határozatával határozatot hozott jelen megállapodás elfogadásáról és annak a polgármester által történő aláírására való felhatalmazásáról. Használatba vevő és SZGYF kijelentik, hogy központi költségvetési szervek, amelyeknek a jelen megállapodás megkötésével kapcsolatosan szerződéskötési képessége korlátozva nincs.

5.2. Használatba vevő az Nvt. 11. §-a alapján kijelenti, hogy az Nvt. 3. § (1) bekezdése

alapján átláthatónak minősül és vállalja, hogy

- a) a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
- b) a jelen szerződés útján részére átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi, vagyonkezelői rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
- c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

5.3. Jelen szerződést Használatba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – Használatba vevővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Használatba vevő vállalja, hogy a vagyon – Használatba adó előzetes engedélye alapján történő – hasznosítására általa megkötésre kerülő szerződésekben is rendkívüli felmondási okként rögzíti azt, ha a harmadik személy Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be.

5.4. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják egymást minden, a jelen szerződésben foglaltakra lehetséges kihatással bíró körülményről.

5.5. A felek jelen megállapodás alapján minden értesítést és jognyilatkozatot írásban tesznek meg, amelyet ajánlott-tértivevényes levél (amit kézbesítő – futárszolgálat, egyéb kézbesítő-igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol) útján küldenek meg a másik fél jelen megállapodásban foglalt címére. Az értesítés és jognyilatkozat annak másik fél általi átvételével hatályosul. A postai ajánlott és tértivevényes levél a postára adástól számított ötödik napon abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő, ha a tértivevény a címről (címváltozás bejelentése esetén a bejelentett új címről) "cím nem azonosítható", "nem kereste", "elköltözött", "címezett ismeretlen", "átvételt megtagadta", "kézbesítés akadályozott", "nem vette át" jelzéssel érkezik vissza, vagy egyébként a kézbesítő igénybevételeivel kézbesített küldemény kézbesíthetatlenség okán visszaérkezik a feladóhoz.

5.6. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki a szerződés egészére, az nem érinti a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a felek az érintett rendelkezések nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. A felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

5.7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Nvt., a Polgári Törvénykönyv és az egyéb vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni. Abban az esetben, ha jelen szerződés megkötésekor hatályos, a szerződésre irányadó jogszabályt hatályon kívül helyezik, vagy úgy módosítják, hogy az új rendelkezésektől való eltérésre a feleknek nincs lehetőségük (kógens rendelkezés), a felek a jelen szerződés által szabályozott kérdésekben is a hatályon kívül helyezett jogszabály helyébe lépő, vagy módosított jogszabály új előírásait tekintik alkalmazandónak, és jelen szerződést annak megfelelően módosítják a jogbizonytalanság elkerülése érdekében.

5.8. Jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. sz. melléklet: Nyilatkozat

2. sz. melléklet: Helyszínrajz

5.9. Használatba adó és Használatba vevő képviselőjében aláírók kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására, a szervezet képviselőjére, és a szerződés megkötéséhez harmadik fél jóváhagyására nincs szükség.

5.10. Jelen szerződés annak mindhárom fél általi aláírása napján lép hatályba. Amennyiben a szerződés aláírására nem egy időben és helyen kerül sor, a hatálybalépés időpontja az utolsó aláírás napja.

Jelen szerződés 9 eredeti példányban készült, melyből 3 példány Használatba adót, 2 példány Használatba vevőt, 4 példány az SZGYF-et illet.

A felek a jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látják el.

Sárospatak, 2017.

Sárospatak, 2017.

.....
Aros János
 polgármester
 Sárospatak Város Önkormányzata
 képviselőjében
 Használatba adó

.....
Blanár Csilla
 intézményvezető
 Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény
 képviselőjében
 Használatba vevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sárospatak, 2017.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Sárospatak, 2017.

.....
Poncsák Ferenc

.....
Farkasné Hadházi Ildikó

Jogi ellenjegyzés:

Sárospatak, 2017.

.....
dr. Vitányi Eszter

....., 2017.

.....

Radomszki Lászlóné

igazgató

Bátori Zsolt főigazgató meghatalmazása útján

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

képviselőként

Pénzügyi ellenjegyzés:

....., 2017.

.....

Farkasné Hadházi Ildikó

Jogi ellenjegyzés:

....., 2017.

.....

dr. Fogarasi Erzsébet

Szakmai ellenjegyzés:

....., 2017.

.....

Partizer Gábor

1. sz. melléklet

NYILATKOZAT

amely létrejött egyrészről **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószáma: 15726494-2-05, statisztikai számjele: 15726494-8411-321-05, törzsszáma: 726490, képviselődében eljár: Aros János polgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény** (székhelye: 3950 Sárospatak, József Attila utca 10. adószáma: 15834766-1-05, törzsszáma: 834764, statisztikai számjele: 15834766-8730-312-05, képviselődében eljár: Blanár Csilla intézményvezető), mint használatba vevő (a továbbiakban: **Használatba vevő**),

a továbbiakban együttesen: **felek** között, az alábbiak szerint:

1./ A felek rögzítik, hogy Használatba adó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll az ingatlan-nyilvántartásban Sárospatak belterület 1802/1. hrsz alatt nyilvántartott, természetben az ingatlan-nyilvántartás szerint Sárospatak, József Attila utca 2. szám, valójában Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatt található, 5799 m² alapterületű, kivett szociális otthon megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan).

2./ Felek kijelentik, hogy a Használatba adó az Ingatlan ingyenes használatáról szóló használati megállapodással az Ingatlant a Használatba vevő használatába adta.

3./ Felek jelen nyilatkozattal feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják, és egyben kérik a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatalát, hogy az Ingatlan egészére, azaz annak 1/1 arányú tulajdoni hányadára vonatkozóan a Használatba vevő, azaz az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény javára használat joga, „használat jogának ingyenes alapítása” jogcímén bejegyzésre kerüljön, Sárospatak Város Önkormányzatának tulajdonjogának változatlanul hagyása mellett.

4./ Felek közösen meghatalmazzák Használatba vevőt, illetőleg a Használatba vevőnek a jelen megállapodást Használatba vevő nevében történő ellenjegyző jogi képviselőjét, hogy az illetékes földhivatalnál a használat jogának bejegyzése érdekében eljárjon. A használat jogának bejegyzésével kapcsolatos költségek és esetleges illetékfizetési kötelezettségek Használatba vevőt terhelik. Használatba vevő vállalja, hogy a jogerős földhivatali bejegyző határozatot a kézhezvételt követően megküldi Használatba adó részére.

5./ Használatba adó kijelenti, hogy Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 28/2017. (II. 24.) KT. számon határozatot hozott jelen nyilatkozat elfogadásáról és annak a polgármester által történő aláírására való felhatalmazásról.

Használatba vevő kijelenti, hogy központi költségvetési szerv.

Jelen nyilatkozat 8 eredeti példányban készült, melyből 4 példány a Használatba adót és 4 példány a Használatba vevőt illet. Jelen nyilatkozat minden fél által történő aláírást követően lép hatályba.

Sárospatak, 2017.

Sárospatak, 2017.

.....
Aros János
 polgármester
Sárospatak Város Önkormányzata
 Használatba adó

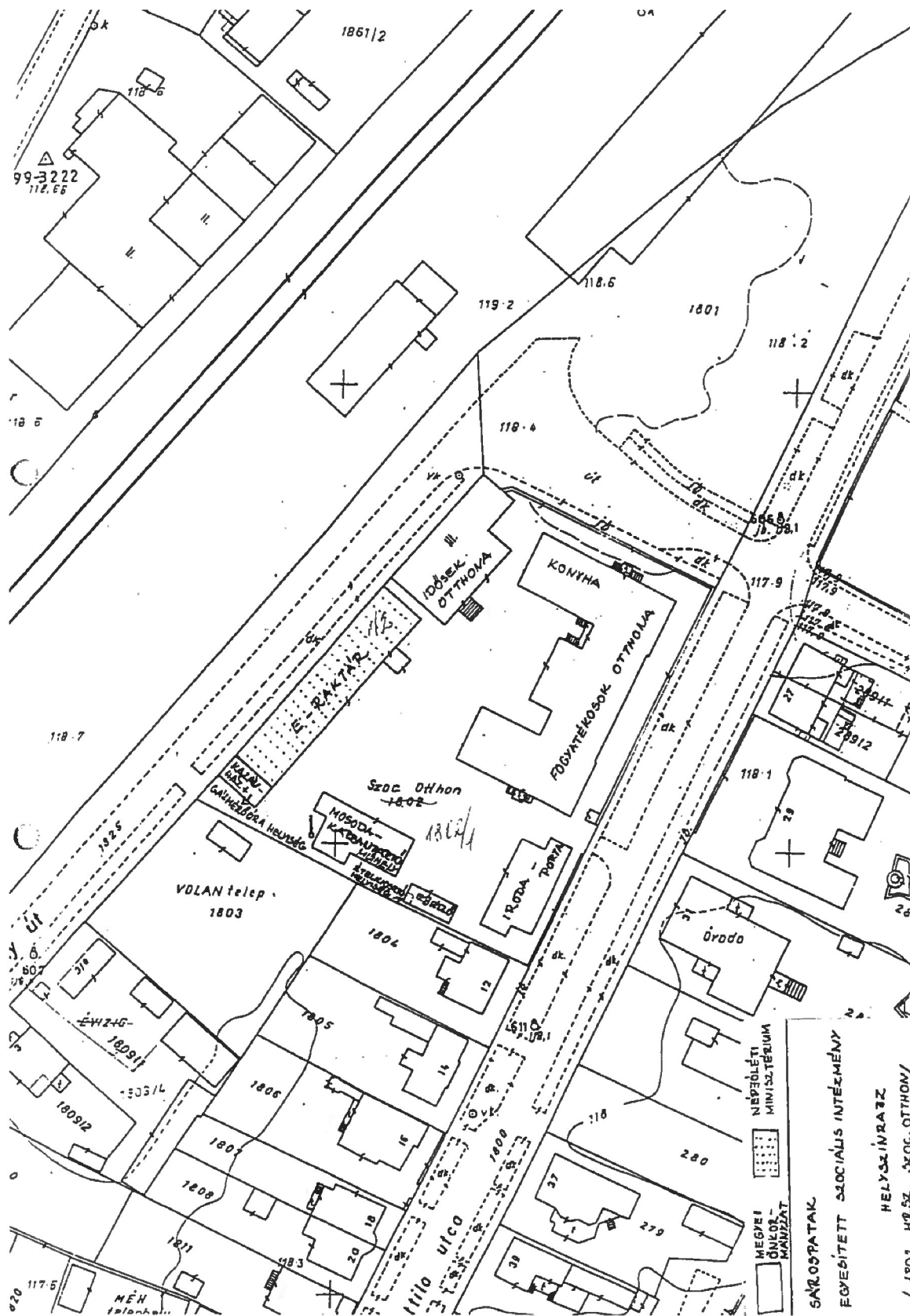
.....
Blanár Csilla
 intézményvezető
Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény
 Használatba vevő

Ellenjegyzem:
 Sárospatak, 2017.

Ellenjegyzem:
 Sárospatak, 2017.

.....

.....



9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2017. évi sporttámogatások felosztására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az ifjúsági és sportreferens esetleges szóbeli kiegészítését.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Nincs szóbeli kiegészítése.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri elsőként a Humán Bizottság, mint szakbizottság, majd a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a költségvetési rendeletben 10.100.000,- Ft-ot szavazott meg a Képviselő-testület a sporttámogatásokra, melyből 300.000,- Ft-ot elkülönítetten kell kezeljen, mely összeg azon sportolók számára ítélt meg - kérelemre -, akik adott évben nemzetközi, illetve kiemelt hazai versenyen vesznek részt.

Elmondja továbbá, hogy ez évtől a Sárospataki Torna Club végzi a városi sportpálya üzemeltetését, így erre külön igényelték összeget, mely a fenntartási költségeket fedezi.

Mint minden évben, idén is pályázni lehetett sporttámogatásra. A feltétel az volt, hogy a tavalyi összeggel el kellett számolni.

A Humán Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a Sárospatak Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésében sportegyesületek támogatására jóváhagyott 10.100.000,- Ft összegből 8.080.000,- Ft-ot az alábbiak szerint javasol felosztani a Képviselő-testületnek: Sárospataki Torna Club Labdarúgó Szakosztálya 1.700.000,- Ft, Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya 900.000,- Ft, Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya 1.000.000,- Ft, Árpád Vezér Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Árpád Vezér DSE Sakk Szakosztály 200.000,- Ft, Szent Erzsébet Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Sárospataki Ultisok Baráti Köre 80.000,- Ft, Sárospataki Rákóczi Diáksport Egyesület 200.000,- Ft, Sárospataki Rákóczi DSE Birkózó Szakosztály 400.000,- Ft, Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola 600.000,- Ft, Sárospataki Modellező Klub 50.000,- Ft, Zempléni Lovas Egyesület 100.000,- Ft, Sárospataki Plasztik KSZSE 200.000,- Ft, Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate SE Sárospatak 300.000,- Ft, SESE Lövész Szakosztálya 50.000,- Ft, Pataki Asztalitenisz Sportklub 50.000,- Ft, SESE Természetjáró Szakosztály 50.000,- Ft, Sárospataki Torna Club – Városi Sportpálya fenntartási költségei 1.800.000,- Ft.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – ugyanezen támogatási összegeket javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Sikora Attila alpolgármester: Módosító javaslata, hogy a Sárospataki Református Diáksport Egyesületet is támogassák 200.000,- Ft-tal – e tétel azért nem szerepel az előterjesztésben, mert az anyag készítésekor még elszámolási problémák adódtak, mely rendeződött. A DSE és a Kajak-Kenu Szakosztály kapna 100-100 eFt-ot.

Hajdu Imre képviselő: A Sárospataki Református Diáksport Egyesület határidő előtt nyújtott be pályázatot?

Sikora Attila alpolgármester: Igen, csak az elszámolás nem volt rendben.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosító javaslatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület Sikora Attila alpolgármester módosító javaslatát – mely szerint a Sárospataki Református Diáksport Egyesületet 200.000,- Ft sporttámogatásban részesüljön – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a módosító javaslattal együtt, a véleményező bizottságok javaslata alapján, a 2017. évi sporttámogatások felosztását elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a 2017. évi sporttámogatásokról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésben sportegyesületek támogatására jóváhagyott 10.100.000,- Ft összegből 8.280.000,- Ft-ot az alábbiak szerint oszt fel:

Sárospataki Torna Club Labdarúgó Szakosztálya	1.700.000,- Ft
Sárospataki Torna Club Kézilabda Szakosztálya	900.000,- Ft
Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya	1.000.000,- Ft
Árpád Vezér Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Árpád Vezér DSE Sakk Szakosztály	200.000,- Ft
Szent Erzsébet Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Sárospataki Ultisok Baráti Köre	80.000,- Ft
Sárospataki Rákóczi Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Sárospataki Rákóczi DSE Birkózó Szakosztály	400.000,- Ft
Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola	600.000,- Ft
Sárospataki Modellező Klub	50.000,- Ft
Zempléni Lovas Egyesület	100.000,- Ft
Sárospataki Református Diáksport Egyesület	200.000,- Ft
Sárospataki Plasztik KSZSE	200.000,- Ft
Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate SE Sárospatak	300.000,- Ft
SESE Lövész Szakosztálya	50.000,- Ft

Pataki Asztalitenisz Sportklub	50.000,- Ft
SESE Természetjáró Szakosztály	50.000,- Ft
Sárospataki Torna Club – Városi Sportpálya fenntartási költségei	1.800.000,- Ft
Összesen:	8.280.000,- Ft

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján 300.000,- Ft-ot elkülönítetten kezel, mely összeg azon sportolók számára ítélt meg - kérelemre -, akik adott évben nemzetközi, illetve kiemelt hazai versenyen vesznek részt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. december 31.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói pályázatának kiírására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az ifjúsági és sportreferens szóbeli kiegészítését.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Elmondja, hogy a javaslat a jelenleg hatályos jogszabályok szerint tartalmazza A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói pályázati kiírását. A határozat-tervezetben szerepel, hogy a pályázati kiírást a Képviselő-testület közzéteszi a Belügyminisztérium Közszolgálat-fejlesztési és Stratégiai Főosztálya internetes oldalán, Sárospatak város hivatalos honlapján, valamint a Zemplén Televízióban. Tartalmazza továbbá a Kjt. rendelkezése alapján egy három tagú bizottság létrehozását, akik szakmailag véleményezik a beérkezett javaslatokat.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**30/2017. (II. 24.) KT.****h a t á r o z a t a****A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói pályázatának kiírásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói állásnak betöltésére vonatkozó pályázati felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és közzéteszi a Belügyminisztérium Köszolgálat-fejlesztési és Stratégiai Főosztálya internetes oldalán, Sárospatak város hivatalos honlapján, valamint a Zemplén Televízióban.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói munkakörének betöltésére vonatkozó pályázati felhívására beérkezett pályázatok véleményezésére a következő tagokból álló bizottságot hozza létre:

1. Sikora Attila
2. Szvitankó Tamás
3. A Magyar Népművelők Egyesülete által delegált szakértő

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

1. melléklet a 30/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

Sárospatak Város Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. • alapján
pályázatot hirdet

A Művelődés Háza és Könyvtára

igazgató (magasabb vezető)
beosztás ellátására.

A Közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

A foglalkoztatás jellege:

teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2017. június 1-től 2022. május 31-ig szól.

A munkavégzés helye:

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, 3950 Sárospatak, Eötvös utca 6.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az igazgató a közművelődési feladatok (kulturális programok, előadások, rendezvények szervezése) ellátása mellett magasabb vezetői megbízás keretében végzi az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátásának koordinálását, irányítását, ellenőrzését, az intézmény működésének biztosítását, az intézmény költségvetésének betartását, a munkáltatói jogok gyakorlását, valamint a fenntartó által hozott döntések végrehajtását. Egyszemélyi vezetőként felelős az intézmény működéséért, gazdálkodásáért, teljes jogkör képviseléséért, a tevékenység megszervezéséért, irányításáért, színvonaláért és szabályosságáért.

Jogállás, illetmény és juttatások:

A jogállásra, az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság
- Cselekvőképesség
- Büntetlen előélet

Közművelődés területén:

- felsőfokú közművelődési végzettség és szakképzettség;
- nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga;
- kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló I/2000. (I. 14.) NKÖM rendelet szerint akkreditált vezetési-szervezési, pénzügyi- gazdasági, államháztartási ismereteket nyújtó közművelődési intézmény- vezetői tanfolyam;
- felsőfokú közművelődési végzettségének és szakképzettségének megnevezett szakvizsgájának megfelelő feladatkörben legalább öt éves szakmai gyakorlat;
- kiemelkedő közművelődési tevékenység.

vagy

Könyvtári területen:

- szakirányú egyetemi végzettség és szakképzettség;
- nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga

vagy

- főiskolai könyvtárosi képzettség;
- felsőfokú szakirányú végzettségének és szakképzettségének vagy a fent nevezett szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszony legalább öt éves szakmai gyakorlat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: Idegennyelv ismerete, publikálás, szakértői tevékenység.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Szakmai önéletrajz;
- Az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program és elképzelés;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- A végzettséget és szakképzettséget, szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok másolata;
- A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hozzájárul a pályázat tartalmának és személyes adatainak a pályázat elbírálásában résztvevők általi megismeréséhez.
- A pályázó nyilatkozata a vagyony nyilatkozat- tételi kötelezettségre vonatkozóan.
- A pályázó nyilatkozata, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület nyílt vagy zárt ülés keretében tárgyalja.

A pályázattal kapcsolatban további információt nyújt: Vighné Fehérvári Zsuzsanna

A pályázatok benyújtásának módja:

- A pályázatot két példányban kérjük megküldeni.
- Postai úton, a pályázat Sárospatak Város Önkormányzata címére történő megküldésével (3950 Sárospatak, Rákóczi utca 32.) Kérjük a borítékon feltüntetni „A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatói pályázata”.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. március 31.

A pályázat elbírálásának határideje: 2017. április 28.

A pályázati kiírás további közzétételének helye és ideje:

- www.sarospatak.hu – 2017. február 28.

- Zemplén Televízió – 2017. február 28.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásra

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy korábban már tárgyalta a Képviselő-testület a Miskolci Egyházmegye egy kérését, az az épület vizesblokk felújítására és épületenergetikai korszerűsítésére vonatkozott, szintén pályázati pénzből. Az előterjesztésben egy másik pályázatról van szó, melyből a korábbi pályázatban nem szereplő munkákat szeretnék elvégezni – belső felújítás, csoportszoba kialakítás, stb. – . Mint minden pályázathoz, ehhez is szükséges a tulajdonosi hozzájárulás, ezt kéri a Képviselő-testülettől.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva, az önkormányzat tulajdonában álló, de a Miskolci Egyházmegye (a továbbiakban: Fenntartó) fenntartásában és használatában lévő Örömhírvétel Görögkatolikus Óvoda (3950 Sárospatak, József Attila utca 31.) épületének alábbi, fenntartó általi fejlesztéseihez

hozzájárul

azzal, hogy a fenntartó a fejlesztés értékének Sárospatak Város Önkormányzata általi megtérítésére sem jelenleg, sem a jövőben nem tart igényt:

1. építési engedély nélkül végezhető belső felújítások (belső homlokzat- és burkolat-felújítás, korszerűsítés, festés, stb.)

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. február 28.

1. melléklet a 31/2017. (II. 24.) KT. határozathoz



**SÁROSPATAK VÁROS
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Alulírott Aros János polgármester, Sárospatak Város Önkormányzatának (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.) képviselőjeként eljárva

h o z z á j á r u l o k

a 3950 Sárospatak, József Attila utca 31. sz. (287. hrsz.) alatti ingatlanhoz az 1813/2016. sz. Kormányhatározat alapján az Emberi Erőforrások minisztériuma által EGYH-KCP-16-00115 számon iktatott „Miskolci Egyházmegye beruházásai és fejlesztései” című projekt keretén belüli

- beruházásához, felújításához,
- támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatott (Miskolci Egyházmegye) által történő aktiváláshoz

azzal, hogy a beruházó a fejlesztés értékének önkormányzat általi megtérítésére sem jelenleg, sem a jövőben nem tart igényt.

Nyilatkozom, hogy az érintett ingatlant minimum a támogatott projekt fenntartási időszakának a végéig - a használatra vonatkozó megállapodás hatálya alatt - a pályázó rendelkezésére bocsátom, egyben igazolom, hogy az ingatlan a támogatásban meghatározott célú intézményként történő működtetésre rendelkezésre áll.

Kelt: Sárospatak, 2017. február 24.

Aros János

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak belterület 184. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzat szeretné ingyenesen tulajdonba venni a Sárospatak belterület 184. helyrajzi számú „múzeum” megnevezésű ingatlant, a Képtár épületét. Évek óta az önkormányzat a vagyonkezelője az ingatlanoknak és használja az épületet. Az ingatlan tulajdonjogának megszerzését indokolja a megyei múzeumok, könyvtárak és közművelődési intézmények fenntartásáról szóló Korm. határozat is, mely ezen intézmények fenntartását a területi elhelyezkedésük szerinti települések önkormányzatainak feladatai közé sorolja.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Szól arról, hogy a Domján ház épületének ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele sajnos újra elutasításra került. Levélben fogják kérni, hogy fordítsanak figyelmet az állagmegóvásra.

Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

32/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak belterület 184. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

1. Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 184. helyrajzi számon felvett, természetben Sárospatak, Szent Erzsébet utca 14. sz. alatt található, múzeum megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) Sárospatak Város Önkormányzata részére ingyenesen átadásra kerüljön.

2. Fentiek alapján Sárospatak Város Önkormányzata kéri a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-t, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó eljárást a vonatkozó jogszabályok szerint folytassa le.

3. Sárospatak Város Önkormányzata, mint az ingatlan jelenlegi vagyongazdálkodója az ingatlant a közművelődés elősegítése céljából állandó, valamint és időszakos kiállítások, tárlatok bemutatására, kulturális események megtartására kívánja hasznosítani, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben meghatározott közművelődési önkormányzati feladat ellátása érdekében, az ugyanezen jogszabály 73. § (2), valamint 76. § (1) bekezdése alapján.

4. Sárospatak Város Önkormányzata kinyilvánítja, hogy a tulajdonba adással kapcsolatosan felmerülő költségek megtérítését, valamint az ingatlan műemléki védettségéből eredő kötelezettségeket vállalja.

5. Sárospatak Város Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy az ingatlan tulajdonba vételét követően azt legalább 15 évig a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, a hasznosítás módjáról évente beszámol, az ingatlant el nem idegeníti, valamint állagát megóvjá.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az egyéb szükséges

jognyilatkozatokat megtegye, valamint a szükséges dokumentumok beszerzésére irányuló intézkedéseket tegyen.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Rendelőintézet értéknövelő kivitelezési munkálatai közben felmerült pótmunkára vonatkozó szerződés megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Képviselő-testület 2016. szeptember 26-án arról döntött, hogy a Rendelőintézet épületének csapadékvíz-elvezetési, valamint út- és térburkolat építési feladatainak kivitelezésére kiírt pályázatot eredményesnek tekinti, valamint a nyertes ajánlattevőnek az ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zrt-t hirdette ki, egyben felhatalmazta a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. A vállalkozó meg is kezdte a munkát. A kivitelezéssel párhuzamosan a vállalkozó az általa garanciális keretek között vállalt un. mélyszivárgó rendszer kiépítését is megkezdte. A mélyszivárgó építése megtörtént, de a kedvezőtlen időjárás miatt a vállalt munkálatok egy része nem volt befejezhető, ezért a vállalkozó az eredetileg 2016. december 31-ére vállalt befejezési határidő módosítását kezdeményezte. A Képviselő-testület 2016. december 16-ai ülésén a szerződés teljesítési határidejének 2017. március 10-ét jelölte meg.

Megjegyezi, a kivitelezést az önkormányzat megbízásából mind a műszaki ellenőr, mind a kivitelezés terveit készítő tervező – GRAND-R Kft. – folyamatosan figyelemmel kísérte. Megállapítást nyert a feltárási munkák során, hogy pótmunkák elvégzése szükséges ahhoz, hogy az eredeti szerződésben vállalt kötelezettségét maradéktalanul teljesíteni tudja a vállalkozó. Pótmunkákról van tehát szó, amit előre nem lehetett látni, a korábban megfogalmazott munkák más technológiával történő végrehajtásáról.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Áttekintve az anyagot és folyamatosan figyelemmel kísérve a Rendelőintézet építésével kapcsolatos gondokat felmerül a kérdés, hogy a már korábbi hibák miatt megkötött egyezséghez képest, aminek a keretösszegét megszavazták és a beruházás is elkezdődött, az újonnan felmerülő problémák milyen okra vezethetők vissza? Tervezői okokra vagy kapcsolható a garanciális munkákhoz, a kivitelezés problémáihoz, vagy attól teljesen függetlenek? Az érti, hogy valamely munkát új technológiával szükséges elvégezni. Látni kellene, hogy kik a felelősek.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy garanciális szerződés is volt a beruházás indulásakor. Most egy értéknövelő, új munkálatokra vonatkozó szerződésről van szó, amit az eredeti tervek nem tartalmaztak. Külön kezelik a garanciális problémákat. Intézményvezető asszony és a hivatal is rendszeresen jelzik az ADEPTUS-H Zrt. felé a felmerülő garanciális igényeket. Ezek a munkálatok az eredeti tervben tehát nem szerepeltek. A feltárást követően kerültek olyan információk a kivitelező birtokába, amit előre nem lehetett tudni.

Sikora Attila alpolgármester: Elmondja végül, hogy 3.704.651,- Ft összegű pótmunkáról van szó a szerződésben. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

33/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a Rendelőintézet értéknövelő kivitelezési munkálatai közben felmerült pótmunkára vonatkozó szerződés megkötéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött.

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és az ADEPTUS-H Mély- és Magasépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3525 Miskolc, Szepessy Pál utca 3.), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között 2016. szeptember 26-án létrejött, majd 2016. december 21-én módosított Vállalkozási szerződésben vállalt kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó, Vállalkozó által kezdeményezett nettó 3.704.651,- Ft összegű pótmunkát - a tervező-szakértő és a műszaki ellenőr egyetértő véleménye alapján - elfogadja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti összegű pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződés elkészíttetésére, illetve annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra benyújtandó pályázatra

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referenst, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens: A javaslatban szereplő pályázat előzménye, hogy uniós forrásból kialakításra került egy önkormányzati ASP központ, melynek működtetője a Magyar Államkincstár, informatikai üzemeltetéséért felelős a Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt.

Szakrendszeri szolgáltatásokat hoztak létre, amelyek egy-egy önkormányzati feladat informatikai támogatását látják el. Ezek a szakrendszerek az iratkezelő rendszer, a gazdálkodási rendszer, az ingatlanvagyon kataszter rendszer, az adórendszer, az ipari és kereskedelmi rendszer, a hagyatéki leltár rendszer, az elektronikus ügyintézési portál rendszer, illetve települési portál rendszer.

Lényegében egy egységes szolgáltató felületen, egységes szoftverek segítségével van lehetőség az önkormányzati feladatok ellátására. Ehhez a központhoz önkéntes alapon már néhány önkormányzat a korábbi körben csatlakozott. Most viszont a jogszabályok kötelező csatlakozást írnak elő az önkormányzatok számára. E munka végrehajtásához biztosít forrást a pályázati felhívás.

Vissza nem térítendő, 100 %-os támogatást nyújtanak, melynek maximum értéke 9 millió forint. A felhívás a javaslatban ismertetésre került, azt nem részletezi. A pályázatokat 2017. március 14-ig kell benyújtani, melynek kötelező melléklete az erről szóló képviselő-testületi határozat.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

34/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 kódszámú, „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra benyújtandó pályázatról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 14., folyamatos

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Humán kapacitások/szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek megnevezésű pályázatokon való részvételre

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A javaslatban szereplő pályázatok célja a humán kapacitások helyben tartása, fejlesztése és javítása. A pályázatok benyújtási határideje március 16., illetve április 1.

Mindkét pályázat esetében elmondható, hogy konzorciumban pályáznának, 8 tagú a konzorcium Sárospatak városán kívül. Mindkét esetben azért volt szükség konzorcium létrehozására, mert ha meghaladja a 20.000 főt a konzorciumban lakók összlétszáma, akkor 500 millió forintba lehet pályázni, így Sárospatak esetében mindkét pályázatnál erre az összegre fogják benyújtani a pályázatot.

Az elmúlt héten is volt egyeztetés a polgármesterekkel, illetve a szakemberekkel, hogy ki miben tud majd részt venni a konzorcium tagjai közül. Ehhez a pályázathoz kéri a Képviselő-testület támogatását.

A támogatás intenzitása 100 %-os, tehát önerőt nem igényelnek. Sárospatak esetében az önkormányzat intézményei közül Sárospatak Város Rendelőintézete, A Művelődés Háza és Könyvtára, illetve a Carolina Óvoda és Bölcsőde érintett a projektben. Lehetőség lesz arra, hogy a Comenius Campus is, mint szolgáltató, illetve tanfolyamok szervezője esetleg részt vegyen a pályázatokban.

A részletek a jövő héten kerülnek kidolgozásra. Az anyagban szerepelnek a konzorcium tagjai. Talán meglepő lehet, hogy néhány település miért ide került, mivel járási szempontból nem Sárospatakhoz tartoznak.

Egyetlen magyarázat, hogy a Tokaj-hegylajai térségben három konzorcium jön létre, és a Sátorajaujhelyi központhoz, mivel Sátorajaujhely a Tokaj-hegylajai Borvidék legészakibb csücske, már a Hegyközből, Bodrogközből nem lehetett csatlakozni, és ezért Sárospatak felé tolódtak.

Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek; a humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 6 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek; a humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-3.9.2-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 5 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek; a humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP-1.5.3-16) megnevezésű pályázaton való részvételről szóló határozat-tervezetet 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy először kéri a Képviselő-testület tagjait – mivel két pályázatról van szó –, aki támogatja az EFOP-3.9.2-16 megnevezésű pályázaton való részvételt, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek (EFOP – 3.9.2-16) megnevezésű pályázaton való részvételről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy

1. az EFOP – 3.9.2-16 azonosítószámú „Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” című pályázaton részt kíván venni.

2. A pályázatot konzorciumvezetőként az alábbi konzorciumi formában kívánja benyújtani:

- 2.1. Bodrogkeresztúr**
- 2.2. Bodrogolaszi**
- 2.3. Erdőbénye**
- 2.4. Olaszliszka**
- 2.5. Sárospatak**
- 2.6. Tarcál**
- 2.7. Tokaj**
- 2.8. Vámosújfalú**
- 2.9. Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.**

3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. március 16.

Sikora Attila alpolgármester: A következő határozat-tervezettel kapcsolatban módosító javaslata van a 2. pontra vonatkozóan: itt nem Sárospatak város lesz a konzorciumvezető, hanem Tokaj város. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki ezzel a módosítással támogatja az EFOP-1.5.3-16 megnevezésű pályázaton való részvételt, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

**Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek
(EFOP – 1.5.3-16) megnevezésű pályázaton való részvételtől**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy

1. az EFOP – 1.5.3-16 azonosítószámú „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek” című pályázaton részt kíván venni.

2. A pályázatot - Tokaj város konzorciumvezetésével - az alábbi konzorciumi formában kívánja benyújtani:

- 2.1. Bodrogkeresztúr**
- 2.2. Bodrogolaszi**
- 2.3. Erdőbénye**
- 2.4. Olaszliszka**
- 2.5. Sárospatak**
- 2.6. Tarcál**
- 2.7. Tokaj**
- 2.8. Vámosújfalú**
- 2.9. Tokaj Borvidék Fejlődéséért Nonprofit Kft.**

3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 1.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak város megjelenéséről a 2017. évi Utazás Kiállításon és az arra vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A javaslat tartalmazza, hogy a 2017. március 2-5. között Budapesten megrendezésre kerülő 2017. évi Utazás Kiállításon a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület, a Tokaj-Hegyalja, Taktaköz, Hernád-völgye Idegenforgalmi és Kulturális Egyesület, és a Sátorajáújhely – Hegyköz Turizmusáért Egyesület közösen vesz részt, a részvétel költségeit a három szervezet közösen, egyenlő arányban fedezi. A javaslat elkészültét követően a Sátorajáújhelyi Kazinczy Ferenc Múzeum jelezte, hogy az említett három egyesület mellett szeretne részt venni a kiállításon, emiatt módosulna az együttműködési megállapodásban szereplő összeg.

A részvétel bruttó összege 215.900,- Ft, amely így már nem három, hanem négy részre kerülne elosztásra, és a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesületre jutó rész felét megfizetné az Önkormányzat az egyesületnek. Ennek megfelelően módosult a határozat-tervezet mellékletét képező szerződés-tervezet, mely a képviselőknek megküldésre került. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság még az eredeti tervezetet, a Humán Bizottság a módosított tervezetet véleményezte.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben és annak módosított mellékletében foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetet és annak módosított mellékletét elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

37/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak város megjelenéséről a 2017. évi Utazás Kiállításon és az arra vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület közötti Együttműködési Megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodások aláírására.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 37/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

Székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
 Törzsszáma: 726490
 Adószáma: 15726494-2-05
 KSH számjele: 15726494-8411-321-05
 Bankszámlaszáma: 11734169-15350095-00000000
 Képviseli: Aros János polgármester
 (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület

Székhelye: 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 3.
 Nyilvántartási száma: 05-02-0063987
 Adószáma: 18448636-1-05
 KSH számjele: 18448636-9412-529-05
 Bankszámlaszáma: 10400315-49565549-48561007
 Képviseli: Szvitankó Tamás elnök
 (a továbbiakban: **Egyesület**)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 2017. március 2-5. között a Budapesten megrendezésre kerülő 2017. évi UTAZÁS turisztikai kiállításon való részvételhez szükséges költséget, bruttó 53.975,- Ft-ot, azaz ötvenháromezer-kilencszázhetvenöt forintot, az Önkormányzat és az Egyesület egyenlő mértékben finanszírozza.

2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a bruttó 53.975,- Ft-ot, azaz bruttó ötvenháromezer-kilencszázhetvenöt forintot egy összegben a Sátoraljaújhely – Hegyköz Turizmusáért Egyesület részére, az általa előírt határidőre kifizeti.

3. Az Egyesület vállalja, hogy bruttó 26.988,- Ft-ot, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvannyolc forintot számla ellenében az Önkormányzat részére 2017. április 15-ig megfizeti.

4. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből származó esetleges jogvitákat egyeztetéssel, békés úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén kikötik a Sátoraljaújhelyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírták.

Sárospatak, 2017. február

.....
Aros János
polgármester
Sárospatak Város Önkormányzata

.....
Szvitankó Tamás
elnök
Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Poncsák Ferencet, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Képviselő-testület 2015. II. félévétől folyamatosan áttekinti a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetét. Az eddig eltelt időszakban egy esetben volt szükség intézkedési terv készítésére. Jelenleg a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit kft. esetében a mérleg szerinti eredmény -179 eFt, azonban a veszteség kis összegére, valamint arra a tényre, hogy a saját tőke közel háromszorosa a jegyzett főkének, javasolják, hogy az intézkedési terv készítésétől tekintsen el a Képviselő-testület.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri, aki javasolja a tájékoztató tudomásulvételét, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

38/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2016. december 31. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményeivel történő Közművelődési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferenst, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: A januári képviselő-testületi ülésen a Sárospataki Amatőr Művészekért Alapítvány azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy közművelődési megállapodás keretében kerüljön megerősítésre az eddig már működő együttes munka. Igazából erre a jelentkező szervezeteknek van szüksége, mivel a közművelődési közfoglalkoztatottak alkalmazására ebben az évben már csak akkor lehetséges támogatás igénylése, amennyiben ilyen támogatással rendelkeznek.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

**a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményeivel történő
Közművelődési megállapodás megkötéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményei és a Sárospatak Város Önkormányzata között kötendő Közművelődési megállapodást, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Közművelődési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 39/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményei (székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi utca 1. képviseli: Dr. Dienes Dénes gyűjteményi igazgató) - a továbbiakban: **Intézmény**

másrészről

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: Sárospatak, Rákóczi út 32. sz., képviseli: Aros János polgármester) - a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együtt: Felek) között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS CÉLJA

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. §-a értelmében a Felek az alábbiakban megjelölt célok elérése, megvalósítása érdekében együttműködnek:

- az Önkormányzat közművelődési feladatainak végrehajtásában, a kulturális sokszínűség biztosításában, művészeti tevékenységgel kapcsolatos közművelődési rendezvények, fesztiválok, találkozók – szervezésében;
- a Sárospatak területén élő polgárok közgyűjteményi, művészeti közösségekben való tevékenysége lehetőségeinek bővítésében, ezen keresztül életminőségük javításában;
- testvérvárosi kapcsolatok ápolásában kulturális téren.

II. EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA

Felek együttműködése az alábbi főbb területekre terjed ki:

- a Felek kölcsönös tájékoztatására a kultúra, a tehetséggondozás, az alkotóművészet területén;
- Felek kölcsönös tájékoztatására és segítésére, a saját szervezésű kulturális rendezvények terén;
- együttműködés a város kulturális, művészeti témájú, illetve közösségfejlesztéssel kapcsolatos koncepciók létrehozásában;
- konzorciális együttműködés a felek, valamint az Önkormányzat által fenntartott elsősorban kulturális és közoktatási, vagy más jellegű tevékenységet folytató intézmények között, a hazai és Európai Unió pályázatok városi vagy kistérségi szintű megvalósításában;
- együttműködés városi rendezvényekhez kapcsolódó műsorok, kiállítások létrehozásában, lebonyolításában;
- együttműködés testvérvárosi kapcsolatok kulturális tartalommal való feltöltése terén.

III. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN AZ INTÉZMÉNY VÁLLALJA

1. A település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek és hagyományainak feltárását, megismertetését, a helyi művelődési szokások gondozását, gazdagítását.
2. Az egyetemes, a nemzeti és más kisebbségi kultúra megismertetését, tárgyi és szellemi értékeinek gyarapítását, az ünnepek kultúrájának gondozását.
3. A helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítségét.
4. Nemzeti ünnepek alkalmából biztosítja az Iskolakertben a városi rendezvények lebonyolítását.
5. A város és az önkormányzat vendégei számára magas szakmai színvonalon mutatja be a Kollégium látványosságait.
6. Együttműködik a városi rendezvények lebonyolításában.
7. Szükség szerint jól felkészült előadókat biztosít.
8. Előadásokat szervez és bonyolít le.
9. Együttműködik a város területén található kulturális, közművelődési intézményekkel és egyesületekkel.
10. Folyamatosan tájékoztatja a szerződés hatókörébe tartozó tevékenységeiről és terveiről az Önkormányzatot és az általa fenntartott kulturális célú intézményeket.

IV. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN AZ ÖNKORMÁNYZAT VÁLLALJA

1. Bevonja az Intézményt az aktuális városi kulturális elemzések készítésébe.

2. Tájékoztatja az Intézményt a non-profit szervezetek és intézmények kulturális tevékenységének fejlesztését célzó pályázatokon történő részvétel, közös megvalósíthatóság lehetőségéről.
3. Kulturális önkormányzati kérdésekben, társadalmi vitákra bocsátott stratégiai anyagok esetén konzultál az Intézmény képviselőjével.
4. Meghívja az Intézmény képviselőjét a kulturális, civil szféra ügyeit érintő sárospataki, saját vagy intézményeiben szervezett, rendezvényekre, tanácskozásokra.

Felek az együttműködésben tárgyalt kérdésekben közösen alakítják ki azok kommunikációs stratégiáját. Saját működtetésű médiumaikban rendszeresen adnak tájékoztatást az együttműködés eredményeiről.

Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a 1997. évi CXL. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Sárospatak, 2017.

.....
Dr. Dienes Dénes
 igazgató

.....
Aros János
 polgármester

Aros János polgármester megérkezett, átveszi az ülés vezetését.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Református Egyházért Alapítvánnyal történő Közművelődési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferenst, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Az előző napirendi pont kapcsán elhangzottak miatt van szükség az erre vonatkozó képviselő-testületi döntésre. Ezen alapítvány is Közművelődési megállapodással szeretné megerősíteni együttműködését, illetve pályázati lehetőségek kihasználásával nagyobb előnyt tudna kivívni.

Aros János polgármester: Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

40/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Református Egyházért Alapítvánnyal történő Közművelődési megállapodás megkötéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospataki Református Egyházért Alapítvány és a Sárospatak Város Önkormányzata között kötendő Közművelődési megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Közművelődési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 40/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Sárospataki Református Egyházért Alapítvány (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 18. képviseli: dr. Mátyás Péter elnök) - a továbbiakban: **Alapítvány**

másrészről

Sárospatak Város Önkormányzata (székhelye: Sárospatak, Rákóczi út 32. képviseli: Aros János polgármester) - a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

I. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS CÉLJA

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. §-a értelmében a Felek az alábbiakban megjelölt célok elérése, megvalósítása érdekében együttműködnek:

- az Önkormányzat közművelődési feladatainak végrehajtásában, a kulturális sokszínűség biztosításában, kulturális rendezvények szervezésében;
- a Sárospatak területén élő polgárok egyházi-kulturális közösségekben való tevékenysége lehetőségeinek bővítésében, ezen keresztül életminőségük javításában;
- református hitéleti csoportok működésének segítésében;
- testvérvárosi kapcsolatok ápolásában református hitéleti kulturális téren.

II. EGYÜTTMŰKÖDÉS TARTALMA

Felek együttműködése az alábbi főbb területekre terjed ki:

- Felek kölcsönös tájékoztatására és segítésére, a saját szervezésű kulturális rendezvények terén;
- együttműködés a város református vonatkozású kulturális, művészeti témájú, illetve közösségfejlesztéssel kapcsolatos koncepciók létrehozásában;
- konzorcialis együttműködés a felek, valamint az Önkormányzat által fenntartott elsősorban kulturális, vagy más jellegű tevékenységet folytató intézmények között, a hazai és Európai Unió pályázatok városi vagy kistérségi szintű megvalósításában;
- együttműködés városi rendezvényekhez kapcsolódó műsorok létrehozásában, lebonyolításában;
- együttműködés testvérvárosi kapcsolatok kulturális tartalommal való feltöltése terén.

III. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN AZ ALAPÍTVÁNY VÁLLALJA

1. Sárospatak város hírnevének öregbítésén dolgozik olyan módon, hogy közreműködik a város református örökségét bemutató tevékenységében, együttműködik az Önkormányzattal, annak kulturális, oktatási célú intézményeivel és non-profit szervezeteivel, ebből a célból és ezen a területen.

2. Sárospatakon támogatja bizonyos működő közösségek (pl. cserkészlet, református nőszövetség stb.) munkáját.

3. Részt vesz Sárospatak azon kulturális eseményeinek szervezésében, amelyeknek református-kulturális vonatkozásai vannak.

4. Folyamatosan tájékoztatja a szerződés hatókörébe tartozó tevékenységeiről és terveiről a sárospataki önkormányzatot.

5. A testvérvárosi kapcsolatok elmélyítése érdekében részt vesz református kötődésű településekkel folytatott testvérvárosi kapcsolatok ápolásában.

IV. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS KERETÉBEN AZ ÖNKORMÁNYZAT VÁLLALJA

1. Bevonja az Alapítványt az aktuális városi kulturális elemzések készítésébe.
2. Tájékoztatja az Alapítványt a non-profit szervezetek és intézmények kulturális tevékenységének fejlesztését célzó pályázatokon történő részvétel, közös megvalósíthatóság lehetőségéről.
3. Kulturális önkormányzati kérdésekben, társadalmi vitákra bocsátott stratégiai anyagok esetén konzultál az Alapítvány képviselőjével.
4. Meghívja az Alapítvány képviselőjét a kulturális, civil szféra ügyeit érintő sárospataki, saját vagy intézményeiben szervezett, rendezvényekre, tanácskozásokra.

Felek az együttműködésben tárgyalt kérdésekben közösen alakítják ki azok kommunikációs stratégiáját. Saját működtetésű médiumaikban rendszeresen adnak tájékoztatást az együttműködés eredményeiről.

Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a 1997. évi CXI. Törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Sárospatak, 2017.

.....
dr. Mátyás Péter
 igazgató

.....
Aros János
 polgármester

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A „Helyi foglalkoztatási együttműködések” tárgyú, TOP-5.1.2-15 számú felhívásra benyújtott, támogatásban részesített projekt megvalósítására vonatkozó

javaslatokat a Képviselő-testület 2016. szeptember 7-ei, december 19-ei és december 21-ei ülésén tárgyalta.

A projekt célja képzési és foglalkoztatási programok megvalósítása a köz- és gazdasági szféra partnerségében, a hátrányos helyzetű, megváltozott munkaképességű munkavállalók elhelyezkedésének segítése. A pályázat kapcsán személyi jellegű kifizetésekre is sor kerül majd, hiszen főállásban, 40 órában paktum menedzser alkalmazása válik szükségessé Sárospatak Város Önkormányzatánál, aki mindezt a projektet összefogja, kialakítja a paktumszervezetet, kapcsolatot tart a településekkel, hiszen 54 település vesz részt ebben a pályázatban konzorciumban a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatallal.

Március 1-jén kezdi meg munkáját a paktum menedzser, és azt a kormányzati funkciót, amely ahhoz szükséges, hogy részére majd a bérszámfejtés megtörténhessen, szükséges szerepeltetni a szervezeti és működési szabályzat függelékében, egész pontosan a 105020 Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások kormányzati funkciókódot.

Aros János polgármester: A javaslatot bizottságok nem tárgyalták, kérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolását, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Hatályát veszti a Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolásáról szóló 42/2016. (II. 26.) KT. határozat.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a jegyzőt, hogy a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 4. függelékén a változásokat átvezesse.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 41/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

I. Szakágazatszám: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége.

II. Sárospatak Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047310	Turizmus igazgatása és támogatása
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063020	Víztermelés, -kezelés-, -ellátás
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
083030	Egyéb kiadói tevékenység
083050	Televízió-műsor szolgáltatása és támogatása
086030	Nemzetközi kulturális együttműködés
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
096030	Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
105020	Foglalkoztatást elősegítő képzések és egyéb támogatások
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodásra

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri alpolgármester urat, hogy ismertesse a napirendi pontot, mivel az ezzel kapcsolatos tárgyalásokat ő folytatta le.

Sikora Attila alpolgármester: Egy egyéni vállalkozó kereste meg az önkormányzatot, egy új együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozóan, ami android alkalmazásban történő megjelenésre vonatkozik. Ez egy új lehetőség az informatika világában, a PatakAPP nevű alkalmazáshoz kapcsolódik, melyre nagyon sok hír, információ kerül fel, és akik letöltik saját készülékükre, mindennap friss értesítést kapnak a sárospataki eseményekről, ami nagyon jó kezdeményezés.

Aros János polgármester: Jó kezdeményezés, amely tovább népszerűsítheti Sárospatakot, a város programjait. A magánvállalkozásoknak, szállásadóknak és vendéglátóhelyeknek is lehetőségük van csatlakozni ehhez a kezdeményezéshez. Tovább fogja erősíteni Zemplénben és Tokaj-hegyláncján Sárospatak központi szerepét.

Kéri a képviselők hozzászólását.

Zérczi László képviselő: Valóban jó példa arra, hogy a fiatal generáció megpróbál élni ilyen lehetőségekkel, keresik azokat a fejlődési lehetőségeket, ahol érvényesülni tudnak. Amikor ez az ötlet kezdett formálódni, személyesen is részt vett ezen a beszélgetésen, kételkedett, hogy ez hogyan fog sikerülni, de ezúton is gratulál a vállalkozónak, akinek ezúton is jó munkát kíván.

Szabó András képviselő: Egy közösségi oldalon már látta a felhívást, még nem töltötte le, sok sikert kíván a vállalkozó további munkájához. Kéri az együttműködési megállapodás 2. pont 2.2. alpontjában a „Szolgáltató” szövegrészt „Szolgáltatót” szövegre javítani.

Az együttműködési megállapodás 2.4. pontjában szerepel, hogy a Szolgáltató felel az általa feltöltésre küldött anyag tartalmaért, az abból fakadó harmadik személynek okozott kárért az Üzemeltető nem vállal felelősséget. Kérdése, hogy ez fordítva is működik-e, mert ebből nem derül ki. Az alkalmazást kíváncsian várja, a további munkához mindkét fél részéről hosszú együttműködést kíván.

Aros János polgármester: A Sárospatak honlapra történő feltöltésnek meg vannak a szabályai. A vállalkozó a Sárospatak honlapra nem tölt fel semmit, így a képviselő úr által elmondottakat nem kell javítani.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat, az elhangzott módosítással elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2017. (II. 24.) KT.

h a t á r o z a t a

a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Halász Róbert egyéni vállalkozóval megkötendő, a PatakAPP nevű alkalmazásban szereplő reklámfelületre vonatkozó együttműködési megállapodást, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 42/2017. (II. 24.) KT. határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Android alkalmazásban történő reklámfelületért

amely létrejött egyrészről
képviselésében:
mint szolgáltató (továbbiakban: **Szolgáltató**)

Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester

másrészről:
székhely:
adószáma:
bankszámlaszám:
telefonszám:
e-mail cím:
mint üzemeltető (továbbiakban **Üzemeltető**)

Halász Róbert egyéni vállalkozó
3950 Sárospatak, Egressy u. 17.
8412874331
11600006-00000000-77509129
06-20-275-2775
patakapp@patakapp.hu

együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződés tárgya

A Szolgáltató hirdetésének az Üzemeltető által létrehozott PatakAPP nevű alkalmazás hirdetési felületén való szerepeltetése. A hirdetés képekből, leírásból, elérhetőségekből, valamint egyéb információkból áll.

2. Teljesítés, a felek kötelességei

2.1. Az Üzemeltető garanciát vállal arra, hogy az adott applikáció mentes a hibáktól. Az Üzemeltető a felmerülő esetleges hibák kijavítását díjmentesen megkezdí annak bejelentésétől számított 48 órán belül.

2.2. A Megállapodás teljesítése során a felek kötelesek egymással együttműködni. Az Üzemeltető köteles a Szolgáltatót haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a megállapodás eredményességét veszélyezteti vagy gátolja. Az Üzemeltető az értesítés elmulasztásából eredő minden kárért felelős.

2.3. Felek egymással fent megadott telefonszámon és email címen keresztül tartják a kapcsolatot. A Szolgáltató minden esetben elektronikus úton továbbítja a hirdetéséhez szükséges információkat.

2.4. Szolgáltató felel az általa feltöltésre küldött anyag tartalmáért, az abból fakadó harmadik személynek okozott kárért az Üzemeltető nem vállal felelősséget. Ez a felelősség különösen kiterjed arra, hogy a hirdetés nem tartalmaz:

- 2.4.1. jogosulatlanul, vagy tisztességtelen piaci magatartás és versenykorlátozás tilalmáról szóló törvény által tiltott módon megszerzett adatokat, üzleti titkokat.
- 2.4.2. szerzői jogokat sértő alkotó elemeket
- 2.4.3. megtévesztő jellegű adatokat
- 2.4.4. hamis tényeket nem tüntet fel valós színben
- 2.4.5. mások személyéhez fűződő jogait nem sérti
- 2.4.6. bűncselekményre utaló felbujtást.

3. Együttműködési feltételek

3.1. Szolgáltató a Sárospatak honlapon ingyenes hirdetési felületet biztosít az alkalmazás hirdetésére az Üzemeltetőnek. A hirdetési felület a play áruházra irányít, ahonnan le lehet tölteni az alkalmazást.

3.2. Szolgáltató térítésmentesen engedélyezi a honlap információinak használatát.

3.3. Az applikáció nyitóoldalán a Sárospatak honlap látható.

3.4. A Sárospatak újságban való folyamatos megjelenése az alkalmazás hirdetésének.

4. Vegyes rendelkezések

4.1. Szolgáltatót megilleti jelen megállapodás azonnali hatályú felmondásának joga azon esetben, ha az Üzemeltető súlyos, vagy gondatlan magatartásából eredő olyan hibát vét, amely a Szolgáltató eredményes működését nagymértékben veszélyezteti.

4.2. Jelen megállapodásból eredő jogvitákat a Felek egymás között, tárgyalásos úton rendezik, ennek sikertelensége esetén a Szolgáltató székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességében állapodnak meg.

4.3. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

4.4. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napjával lép hatályba. Amennyiben jelen megállapodást a Felek nem egyidejűleg írják alá, úgy a jelen megállapodás az utóbb megtett aláírás napjával lép hatályba.

4.5. Jelen megállapodás határozatlan időre jön létre.

Sárospatak, 2017. február 24.



.....
Szolgáltató

.....
Üzemeltető

Aros János polgármester: Visszautal az alpolgármester úr által, a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről szóló tájékoztatóban ismertetett rendezvényekre, amelyekre ezúton is mindenkit szeretettel hívnak és várnak.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Sikora Attila
alpolgármester

Aros János
polgármester