



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 6-án a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Hutkainé Novák Márta	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: Sikora Attila alpolgármester, Egyed Attila, Hajdu Imre, Oláh József Csaba és Zérczi László képviselők nincsenek jelen.

Az ülésről vágóképeket készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-B01-2016-00064 azonosítószámú projekt építési közbeszerzési eljárásának elindítására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-B01-2016-00064 azonosítószámú projekt építési közbeszerzési eljárásának elindítására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület fenti szavazásra is figyelemmel 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. Javaslat a Sárospatak, Comenius utca 16. szám alatti ingatlan bérbeadására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Zárt ülésen:

1. Javaslat „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-B01-2016-00064 azonosítószámú projekt építési közbeszerzési eljárásának elindítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Comenius utca 16. szám alatti ingatlan bérbeadására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a HON Kulturális és Művészeti Alapítvány kuratóriumi elnöke azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy egy természettudományos élményközpont kialakításához az „EFOP-3.3.6-17 Természettudományos élménypedagógiai programkínálat és természettudományos élményközpontok fejlesztése” című pályázat keretén belül, akadálymentesített 1 db kiállítótermet és 2 db oktatótermet a kiszolgáló helyiségekkel együtt az alapítvány részére bérbeadni szíveskedjen. Javaslat, hogy szeptember 1-től az előterjesztésben szereplő feltételekkel adják bérbe a volt szülőotthon épületét. Azt, hogy hány helyiséget használnak majd, most még nem tudja megmondani. Várja a képviselők javaslatait, hozzászólását.

Szabó András képviselő: Az előterjesztés még visszajön a Képviselő-testület elé, ha nyer a pályázat?

Aros János polgármester: Igen.

Szabó András képviselő: Nem rendelkeznek elég információval és 6 éves bérleti időszakról van szó.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Támogatja a javaslatot.

Szabó András képviselő: Nagyon sok a bizonytalanság a kérelemben. Ha szándéknyilatkozatról lenne szó és visszajönné még a Képviselő-testület elé, az más lenne. Nincs megfelelő önkormányzati helyiségük a kérelmező számára.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A műszaki feltételek biztosítását is szerepeltetni kellene a határozatban.

Aros János polgármester: Döntsének úgy esetlegesen, hogy a pályázat benyújtását támogatja az önkormányzat.

Saláta László Mihály képviselő: Annak elbírálása után pedig térjenek vissza a részletekre.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem lehet, mert holnapra bérleti szerződést kell készíteni a döntés alapján.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Hely oktatási szerepet töltene be, javasolja az előterjesztés elfogadását.

Saláta László Mihály képviselő: A szerződés 6 évre szól?

Aros János polgármester: Igen. Dönthetnének úgy, hogy a pályázat benyújtását az önkormányzat támogatja és a szükséges feltételeket biztosítja.

Saláta László Mihály képviselő: Jövőre választás lesz, 6 évre előre kötnek szerződést, olyan helyzetbe hozzák az új vezetést, amibe nem kellett volna.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Nem fogja tönkretenni a várost azért, ott még nem tartanak.

Szabó András képviselő: Már a 2014-es döntésükkel olyan helyzetbe hozták a következő testületet. Minden egyes döntéssel olyanba hozzák.

Aros János polgármester: Érti a bizonytalanságot. Vagy vegyék le napirendről vagy nemmel döntenek.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Csak támogatásról szóló döntést hozzanak.

Saláta László Mihály képviselő: Ez esetben mire kötnek szerződést?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ha a pályázható összeg maximuma 2.500.000,- Ft, ők olyan bérleti szerződést kívánnak látni, amelyben egyértelműen látható, hogy ez az összeg szerepel a szerződésben a 3+3 évre. Ezt így kell majd megfogalmazni.

Saláta László Mihály képviselő: A pályázatot mikorra kell nekik beadni?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Holnapra.

Aros János polgármester: Érezve a bizonytalanságot mindenkin, nem tudnak ilyen paraméterekkel helyet biztosítani ehhez a pályázathoz. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

124/2017. (VI. 06.) KT.

h a t á r o z a t a

a Hon Kulturális és Művészeti Alapítvány kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hon Kulturális és Művészeti Alapítvány (székhelye: 3718 Megyaszó, Alkotmány u. 2., nyilvántartási száma: 05-01-0001968) kérelmét megtárgyalta és úgy határozott, hogy a kérelemben foglalt paraméterekkel nem tud ingatlant biztosítani a pályázathoz.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatja, melyről jegyzőkönyv készül.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester