



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. szeptember 19-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Sikora Attila	alpolgármester
Hutkainé Novák Márta	
Oláh József Csaba	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívottak: Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés: Aros János polgármester, Egyed Attila, Hajdu Imre és Szabó András képviselők nincsenek jelen. Szvitankó Tamás képviselő az 1. napirend tárgyalása közben érkezett.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy a polgármester távollétében az ülést ő vezeti. Javasolja a meghívóban szereplő napirend

kiegészítését a „Javaslat a Sárospatak Város Rendelőintézete épületének értéknövelő beruházására – II. ütem” című előterjesztés megtárgyalásával. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospatak Város Rendelőintézete épületének értéknövelő beruházására – II. ütem” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirend tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon

A Képviselő-testület az alábbi napirend tárgyalását – fenti szavazásra is tekintettel – 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet tehergépkocsi és ahhoz kapcsolódó sósóró adapter és egyszárnyú hóeke beszerzésére**

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

- 2. Javaslat a Sárospatak Város Rendelőintézete épületének értéknövelő beruházására – II. ütem**

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet tehergépkocsi és ahhoz kapcsolódó sósóró adapter és egyszárnyú hóeke beszerzésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Az előterjesztés meglehetősen részletes, de kéri intézményvezető urat, amennyiben kívánja, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője: Elmondja, hogy a korábbi években bizottsági és képviselő-testületi üléseken már többször felmerült az intézmény eszközparkjának a cseréje, fejlesztése. Az előterjesztés elkészítését megelőzően árajánlatot kértek, 3 árajánlat közül választották ki a legkedvezőbbet, ez alapján készült az előterjesztés. A MAN használt tehergépjármű fontosabb műszaki paramétereit részletesen tartalmazza az anyag. A gépjármű jelenleg Berlinben van. Döntést követően azonnal tudják indítani a beszerzést, nyilván előtte szerződéskötés szükséges.

Szól arról, hogy az előterjesztésben az adapter-tartó felszerelése, elektronika kiépítése 500 e Ft nettó összeggel szerepel. Tegnap kora este beszélt ügyvezető úrral, pontosították a számokat, a valós szám 580 e Ft lenne. Amennyiben a testület támogatja, a végösszeg 18.985.230,- Ft lenne. Szól továbbá az árfolyam kérdéséről. A kérelemben 310,- Ft-os árfolyammal számoltak. Ma reggeli középárfolyam 309,53,- Ft volt, vételről van szó, így eladási árfolyammal kell számolni, ez a mai kora délutáni órákban 312-316,50 Ft között mozgott. Ez azt jelenti, hogy a vétel folyamán még árfolyam kockázat jelentkezhet.

Szvitankó Tamás képviselő megérkezett.

Sikora Attila alpolgármester: Ahogy intézményvezető úr elmondta, valóban évek óta szerepel a Kommunális Szervezet beszámolóiban az eszközpark rossz állapota, a fejlesztés szükségessége. Várja a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Kérdése, hogy a dologi kiadásokban megvan erre a fedezet?

Sikora Attila alpolgármester: Igen, természetesen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Megvan a fedezet. Szól arról, hogy készül a szeptemberi rendes képviselő-testületi ülésre a költségvetési rendelet módosítása. Minden sort tételesen átnéztek a Gazdálkodási Iroda vezetőjével, sorra vették azokat az előirányzatokat, amelyek vélhetően elmaradnak, ezeknek az átvezetése fog megtörténni.

Imént a finanszírozás növeléséről szólt intézményvezető úr. Arról is beszéltek korábban, hogy valamiféle alku pozícióba kerülhetnek és esetlegesen több százezer forintot sikerül lealkudni a vételárból, kérdése, ez sikerült-e?

Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy a jármű átlagon felüli műszaki állapota miatt elzárkódtak az alkutól.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Intézményvezető úr részéről elhangzott egy módosítás a bruttó árra vonatkozóan.

Sikora Attila alpolgármester: Lehet, mire az adás-vétel megtörténik, az euró árfolyam megint ugrani fog.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Megjegyzi, előirányzat-módosítás a későbbiekben is lehetséges. A határozat-tervezetben bruttó 18.883.630,- Ft szerepel, mivel a kérelemben ez az összeg szerepelt.

Oláh József Csaba képviselő: Ha a Kommunális Szervezetnek a határozat-tervezetben szereplő összeget biztosítja az Önkormányzat és többbe kerül a jármű, ki fogja-e tudni fizetni a Kommunális Szervezet a saját költségvetéséből? Inkább most szavazzanak meg nagyobb összeget véleménye szerint.

Saláta László Mihály képviselő: Nem igazán javasol magasabb összeget meghatározni.

Sikora Attila alpolgármester: Nem tudják pontosan, hogy milyen nagyságrendről van szó. Azért tartotta feltételes módban, hogy amennyit majd akkor mondani fog az eladó, azt támogatják.

Oláh József Csaba képviselő: Nem a Kommunális Szervezet fogja kifizetni, hanem az Önkormányzat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem, ezt a beszerzést a Kommunális Szervezet fogja kifizetni, mivel ő lesz a tulajdonos és a beszerzést is ő bonyolítja. Az Önkormányzat átutalja számára a szükséges összeget előirányzat-módosításként. Van jelen pillanatban rendelkezésre álló mozgósítható tőkéje az intézménynek?

Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője: Nincs.

Saláta László Mihály képviselő: Annyi összeget utaljon át az Önkormányzat, amennyibe kerül a gépjármű.

Sikora Attila alpolgármester: 20 m Ft keretösszeget javasol meghatározni, a fennmaradó összeget visszautalja a Kommunális Szervezet. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

191/2017. (IX. 19.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Kommunális Szervezet tehergépkocsi és ahhoz kapcsolódó sósóró adapter és egyszárnyú hóéke beszerzéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és céljellel engedélyezi a Sárospataki Kommunális Szervezetnek 1 db MAN LE 18.250 (E3) 4x4 összkerek meghajtású tehergépkocsi, 1 db BMJS 4000 hidraulikus hajtású sósóró adapter és 1 db SF 300 típusú egyszárnyú hóéke beszerzését együttesen bruttó 20.000.000,- Ft értékben, Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott, dologi kiadások előirányzat terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Rendelőintézete épületének értéknövelő beruházására – II. ütem

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Képviselő-testület augusztusi ülésén felhatalmazta a polgármestert arra, hogy a Rendelőintézet csapadékvíz-elvezetésének, illetve vízelvezetésének szigetelési munkáinak a II. ütemére folytasson le árajánlatkérési eljárást. Ez megtörtént. Az idő rövidségére való tekintettel úgy került lefolytatásra az eljárás, hogy nemcsak a kivitelezésre, hanem már a tervezésre is vonatkozzon az ajánlattevők ajánlata. Érkeztek be árajánlatok, azonban egy olyan árajánlat érkezett határidőben, amely a kiírásban előírt követelményeknek mindenben megfelelt, ez a SZIKRA'XFACT Kft. ajánlata. Az ajánlat bruttó 450.000,- Ft-os tervezési és bruttó 19.587.644,- Ft-os kivitelezési ajánlati árat jelölt meg. A szerződés megkötésétől számított 3 hónap alatt végezné el a munkálatokat. Kéri a Képviselő-testülettől, hogy nyilvánítsa eredményesnek az eljárást és hirdesse ki nyertes ajánlattevőnek a SZIKRA'XFACT Kft-t annak érdekében, hogy a kivitelezés még az idén megtörténjen.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők kérdéseit, hozzászólásait.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérdése, hogy a SZIKRA'XFACT Kft. jelenleg dolgozik-e, dolgozott-e az önkormányzatnak és az önkormányzat cégeinek és milyen referenciái vannak?

Oláh József Csaba képviselő: Kérdése, hogy ki végezte a beruházás I. ütemét?

Saláta László Mihály képviselő: Örül, hogy pataki cég nyerte el a beruházást, de a többi ajánlattevő felől érdeklődik.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy a SZIKRA'XFACT Kft. több alkalommal dolgozott már az önkormányzatnak. Egy erre a munkára szakosodott cégről van szó. Az I. ütem munkáit az ADEPTUS-H Zrt. végezte, de az ő alvállalkozója a SZIKRA'XFACT Kft. volt, tehát ő végezte az I. ütemet is, így ő teljesen átlátja a tervezési munkát. A FA-KŐ-KER BT. Sárospatakról, a BRAV-GÁZ Kft. Kisvárdáról és a "Losonci és Társa" KFT került még megkeresésre – utóbbiak jelezték, hogy kapacitás hiányában nem tudnak ajánlatot adni. A FA-KŐ-KER BT. 28.752.690,- Ft, míg a BRAV-GÁZ Kft. 30.713.101,- Ft ajánlati árat jelölt meg.

Elmondja még, hogy SZIKRA'XFACT Kft. végezte a Polgármesteri Hivatalban a klímaszerelést. Jelenleg az Újbátyában is dolgoznak, a nyílt téri szökőkutat is ők készítették, a fürdőben is ők dolgoztak, több referenciával rendelkeznek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A 2017. évi költségvetés dologi és beruházási kiadások előirányzata terhére biztosítanak az összeget, amit már átnéztek és megtalálták a forrását.

Sikora Attila alpolgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal, az elhangzott kiegészítéssel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

192/2017. (IX. 19.) KT.

h a t á r o z a t a

a Sárospatak Város Rendelőintézete épületének értéknövelő beruházásáról – II. ütem

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak Város Rendelőintézet (3950 Sárospatak, Comenius utca 20.) épülete vízelvezetési feladatainak kivitelezésére kiírt árajánlatkérési eljárást eredményesnek tekinti, nyertes ajánlattevőnek a SZIKRA'XFACT Felnőttképző és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaságot (3950 Sárospatak, Dózsa György út 64.) hirdeti ki. A beruházás forrása Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott, dologi és beruházási kiadások előirányzata.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel megkötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az alpolgármester megköszönte a részvételt és az ülést 16⁰⁷ órakor bezárta.

K.m.f.

A polgármester távollétében:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Sikora Attila
alpolgármester