



**Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 15-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hutkainé Novák Márta	
Ormos Tas Zsolt	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	képviselők

dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabó Tibor	aljegyző

Meghívott: Balázs Beáta környezetvédelmi ügyintéző

Megjegyzés: Hajdu Imre, Oláh József Csaba, Saláta László Mihály és Zérczi László képviselők nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Csehovitsné Nagy Zsuzsanna a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. részéről

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a rendkívüli ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. Javaslat a Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Szerződés és Bérleti Szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

2. Javaslat „A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakciófejlesztése” című pályázat jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

3. Javaslat Saláta Jánosné az önkormányzat saját halottjává nyilvánítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Napirend tárgyalása:**1. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Javaslat a Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Szerződés és Bérleti Szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: A napirendi ponthoz meghívott vendég nem érkezett meg. A társaság ügyvezetőjével egyeztetett néhány témában.

Az egész országban átalakul a szolgáltatás, valamennyi megyében egy-egy közzolgáltató fog üzemeltetni. A megyében jelenleg három szolgáltató van, a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft., a a MiReHuKöZ Miskolci Regionális Hulladékgazdasági Közzolgáltató Nonprofit Kft., valamint a ZV Zöld Völgy Közzolgáltató Nonprofit Kft. A három közzolgáltató gazdasági társaságból fog létrejönni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közzolgáltató Nonprofit Kft., aki 2018. január 1-jétől végzi majd a szolgáltatást a megye teljes területén.

Ahhoz, hogy a november 17-ei társulási ülésen képviselni tudja az önkormányzat álláspontját, ahhoz a korábban megküldött közszolgáltatási szerződés és bérleti szerződés jóváhagyására van szükség.

A szerződés áttanulmányozását követően néhány kérdés fogalmazódott meg, ezekre választ is kaptak, melyeket még pontosított ügyvezető úrral.

Az első kérdés a házhoz menő rendszeres lomtalanítás volt, amit a lakosok már megszoktak, ez 2018-tól már nem az eddigi gyakorlatnak megfelelően fog működni. Eddig az volt a gyakorlat, hogy évente két alkalommal volt lomtalanítás, az egyiket a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. ingyenesen végezte, a másikat az önkormányzat fizette, illetve a tavalyi évben már csak egy alkalommal volt.

Az új szerződés tartalma alapján a lomtalanítás az egész országban egységes lesz, melynek lényege, hogy egyéni kérésre, telefonon jelezve, időpontot kell egyeztetni, és házhoz menő rendszerben évente két alkalommal szállítják el a lomokat. Véleménye szerint ez elfogadható. A következő kérdés a hulladékgyűjtő gépjárművekből kifolyó szennylé problémája, ami elméletileg az új gépjárművek esetében már nem történhetne meg, de a nyáron is volt rá példa. Egyértelmű, hogy ennek feltakarítása a közszolgáltató feladata.

Felmerült a 60 literes edényzet témája, úgy tűnik, hogy ez is megmarad, nem minősül díjkedvezménynek, így az önkormányzatot a 60 literes edényzet használata után díjfizetési kötelezettség nem fogja terhelni, ez így fog szerepelni a szerződésben is.

Az önkormányzati kedvezményekkel kapcsolatban a szerződés elég tágan fogalmaz, ugyanakkor első olvasatra nem kedvezően: 2018. január 1-től a szerződést a megye összes önkormányzata aláírja, így az egyedi kedvezmények szerződésben történő tételes szabályozása nem releváns. Kedvezményeket a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés sem tartalmaz, hanem a települési hulladékgazdálkodási rendeletek szabályozzák. Ez azt jelenti, hogy ahol az önkormányzat kedvezményt ad, azt a szolgáltató az önkormányzatnak fogja kiszámlázni. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletben ilyen kedvezményt nem biztosított.

Ami változás lesz, de talán pozitívként érzékelhető – tolmácsolva az ezzel kapcsolatos kéréseket – a zöldhulladék elszállítása lesz, erre 2018-tól kéthetente kerül sor, kivéve a január és február hónapokat, amikor nem lesz zöldhulladék szállítás, viszont januárban elszállítják a fenyőfákat, a tervek alapján két alkalommal.

Plusz szolgáltatás lesz a házhoz menő üvegelszállítás, erre külön zsákot fognak kapni azon lakosok, akik ezt igénylik, és ebben lesz összegyűjthető az üveg, amit ingyenesen elszállítanak.

Azt tudatosítani kell a lakosokban, hogy a zöldhulladékot csak az elszállítást megelőző napon helyezték ki. A városban jelentősen felgyülemlett a zöldhulladék, így a már említett társulási ülésen nyomatékosan fogja kérni ennek mielőbbi elszállítását.

A napirendet bizottságok nem véleményezték. Kéri a képviselők hozzászólását.

Sikora Attila alpolgármester: A polgármester úr a zöldhulladék havi két alkalommal történő elszállítását említette. Kérdése, hogy ez honnan származik? Mivel a javaslatban az szerepel, hogy egy évben 10 alkalommal, havonta legalább egy napot köteles a közszolgáltató megjelölni a zöldhulladék elszállítására vonatkozóan.

Aros János polgármester: Lesz egy általánosan elfogadott, mindenkire vonatkozó szerződés, ezek alapján, ennek mintájára pedig kisebb szerződések, amit a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. köt a hozzátartozó településekkel. Miskolcon teljesen más jellegű problémák vannak, azokat felesleges szerepeltetni ebben a szerződésben. Ezek tervek, azt az információt kapta, hogy január és február kivételével kéthetente történik majd a zöldhulladék elszállítása.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Nem olvasta el a javaslatot, illetve ma már nem volt módja áttanulmányozni, ezért nem fogja megszavazni.

Nem tudja, egyáltalán lehet-e arra számítani, hogy az elszállított hulladékmennyiség után kell majd fizetni, mert korábban erről volt szó.

Aros János polgármester: Sem a chipes rendszer, sem a mérhetővé tétel nem fog bevezetésre kerülni. Ez az önkormányzat hitelességére se vet jó fényt, mert korábban ennek az ellenkezőjét kommunikálták.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Ez elég sok érdeket sért, el nem végzett munka után szednek pénzt. Az egy dolog, hogy az önkormányzat hitelességét is megkérdőjelezzük, de azt változatlanul állítja, hogy el nem végzett munka után szedik be a pénzt.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Kérdése, hogy mivel lesz ezzel jobb, illetve mennyivel kapnak több szolgáltatást ezzel a lakosok? Nem látja tisztán a kisvállalkozások szemétszállítási díjának kérdését, akiknek ugyanazon laccímre van bejelentve a vállalkozásuk.

Aros János polgármester: Ebbe nem tudnak beleszólni, erre vonatkozóan országos szinten egyforma rendeletet kell alkotni.

Emlékeztet rá, néhány évvel ezelőtt a Képviselő-testület előtt szerepelt, hogy a tagönkormányzatoknak mennyit kellene befizetni, a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. hiányának csökkentésére, és horribilis összeg jött ki.

Ugyanakkor vannak olyan szolgáltatók, amelyek jelentős plusz bevétellel tudják zárni az évet nagyobb településeken.

Hogy ez a központosítás, ez az államosítás jó-e vagy sem, erre nem tud mit mondani, de azt remélik ettől, hogy így a bárhol keletkezett nyereséget a veszteségesen termelő cégekbe tudják forgatni, mint például a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft-be.

Hogy mitől lesz jobb, azt elmondta: például a zöldhulladék kéthetente történő szállítása 10 hónapon keresztül, üvegek zsákos szállítása, szelektív gyűjtők gyakoribb ürítése. Tehát amit lehetett, azt szerepeltetik a szerződésben, amit nem, azt csak szóbeli megállapodás alapján tudják elfogadni.

A társulási ülésen fel fogja vetni a horgászfalu szemétszállítási lehetőségét, a zöldhulladék elszállítását, az új területek bekapcsolási lehetőségét.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

238/2017. (XI. 15.) KT.

h a t á r o z a t a

a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződés és Bérleti Szerződés jóváhagyásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás és a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között megkötendő Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződést a javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal, a Bérleti Szerződést a javaslat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat „A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakciófejlesztése” című pályázat jóváhagyására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előzményekkel kapcsolatban elmondja, hogy a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft., mint a támogatási kérelem benyújtója, 2017. szeptember 16-tól látja el a Nemzeti Kastélyprogramhoz és Nemzeti Várprogramhoz kapcsolódó feladatokat és kötelezettségeket. Jelen feladatokat a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ jogutódjától, a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft-től vette át.

A Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. támogatási felhívás értelmében önállóan nyújthat be kérelmet, azonban jelen pályázatban – a fejlesztési terület tulajdonviszonyai, valamint a fejlesztés koncepciója okán – két konzorciumi partnerrel pályázik. A konzorciumi partnerek a Magyar Nemzeti Múzeum, valamint Sárospatak Város Önkormányzata.

A hosszas egyeztetés kiindulópontja az volt, hogy a másfél milliárd forintból a Magyar Nemzeti Múzeum 1,2 milliárd forintot fog elvinni, a fennmaradó 300 millió forintot – sőt az első körben 180 millió forintot – Sárospatak Város Önkormányzata használhatja majd fel.

A projekt összesen 1.428.750.000,- Ft támogatási igényt tartalmaz, mely a következőképpen oszlik meg a konzorcium tagjai között: a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. bruttó 136.768.864,- Ft, a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma 932.319.136,- Ft, Sárospatak Város Önkormányzata 359.662.000,- Ft.

A projekt műszaki tartalma a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma részéről: jegypénztár, ajándékbolt kialakítása, a Veres-bástya rendbetétele, illetve a Látványtár kialakítása.

Sárospatak Város Önkormányzata részéről: a Nyugati várfal rendbetétele, a Lőportorony műemléki helyreállítása, mely után interaktív kiállítás létrehozására kerül sor. Az Oroszlánbástya területének kutatása szerepel még a projektben, és minimálisan a bástya bemutatása alapfalak szintjén.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A projekt előkészítés költsége 1.450 eFt, amely előzetes tanulmányokra, különféle geodéziai és egyéb szükséges felmerülő szakértői munkára használható fel.

A beruházáshoz kapcsolódó költségeknél nevesítik az ingatlan vásárlás költségeit: 28.500 eFt költhető el ingatlanvásárlásra. Megtörtént az értébecslés, jelen pillanatban a szükséges területek kapcsán valamivel több, mint 40 millió forintban van meghatározva a szükséges terület. A projekthez tartozó térképen látható néhány olyan terület, amit már most az ingatlan értébecslővel felmértek, és ami esetlegesen a II. ütembe kapcsolódhat bele.

Az építéshez kapcsolódó költségek vonatkozásában elmondja, hogy a műemlék felújítására és átalakítására 220 millió forint fordítható, kert- és parkosításra 50 millió forint összeg szerepel, a projekt a Várfal és az Oroszlános-bástya, illetve a Lőportorony körüli parkosítást is magába foglalja.

Eszközbeszerzés költségeire 15 millió forint összeg szerepel, melyből kimondottan a Lőportoronyban interaktív kiállítótér valósulna meg.

Műszaki ellenőr költsége szerepel még 3 millió forint összegben, IBM mérnök és szakértői díjak, illetve hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak 3.500 eFt összegben.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

239/2017. (XI. 15.) KT.

h a t á r o z a t a

„A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakciófejlesztése” című pályázat jóváhagyásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakciófejlesztése” című pályázatot 1.428.750.000,- Ft támogatási igénnyel jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Saláta Jánosné az önkormányzat saját halottjává nyilvánítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2017. (X. 12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat saját halottjává nyilvánításról szó. A rendelet 3. §-a értelmében a Képviselő-testület az Önkormányzat saját halottjává nyilváníthatja azt az elhunyt személyt, aki kimagasló szakmai, emberi, hivatásbeli vagy közéleti érdemeire, teljesítményére tekintettel arra méltó, vagy Sárospatak város érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett.

2017. november 11-én elhunyt Saláta Jánosné, született Szkircsák Ilona, a sárospataki fazekas dinasztia utolsó képviselője, akit több évtizeden át végzett népi hagyományokat ápoló és értékeit megőrző tevékenységéért Sárospatak Város Önkormányzata 2003. augusztus 20-án „Díszoklevél” elismerésben részesített, majd 2005-ben a Magyar Kultúra Napja alkalmából Ködöböcz József díjat adományozott számára.

Javasolja, hogy az elhunyt iránti megbecsülésüket és tiszteletüket kifejezve az önkormányzat nyilvánítsa saját halottjának Saláta Jánosnét, akinek temetése 2017. november 18-án 13⁰⁰ órakor lesz.

Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

240/2017. (XI. 15.) KT.

h a t á r o z a t a

Saláta Jánosné az önkormányzat saját halottjává nyilvánításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és Saláta Jánosné, született: Szkircsák Ilonát az önkormányzat saját halottjává nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 16³⁵ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester