

Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény

3950 Sárospatak, József Attila u. 10.

Ikt.sz: 17-13/2018

Ügyintéző: Blanár Csilla

Tárgy: Idősek Otthona

erkélyfelújításának kérelme

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Sárospatak

Rákóczi u. 32.

3950

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárospatak, József Attila u. 10. szám alatt található ingatlan Sárospatak Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll. Az ingatlan ingyenes használatáról szóló 2017. 02. 24. napján kelt Használati megállapodással az ingatlant az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény és az intézményt fenntartó Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság használatába adta.

A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a KEHOP 5.2.2. projekt keretében sikeresen pályázott energetikai korszerűsítésre az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény érintően.

A pályázattal érintett intézményi épület az Idősek Otthonának lapostetős épülete.

A pályázat legfontosabb elemei:

- a lapostető hő- és vízszigetelése
- teljes homlokzati nyílászáró csere
- teljes homlokzati hőszigetelés
- napelemek telepítése

A pályázati indikátorok nem teszik lehetővé, hogy az épület hosszoldalán elhelyezkedő erkélyek felújítása is megtörténjen, melyek

- a lábazati sávban készítendő hőszigetelés és a burkolat közötti hajlatok vízszigetelése
- előbbi megvalósíthatóságához elengedhetetlen az erkélylemezek egyébként is avult burkolatcseréje
- az erkélyszéleken a burkolatcserével egyidejűleg el kell helyezni a – jelenleg hiányzó – vízorr elemeket annak érdekében, hogy az erkélylemez aljára ne szivároгjon vissza a csapadék, mely a vakolatok lefagyását eredményezte.

Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény

3950 Sárospatak, József Attila u. 10.

Fent felsorolt munkák elmaradása a korszerűen felújított - erkélyekkel érintett - homlokzatfelületek korai tönkremenetelét okozzák.

A fenti munkálatok megvalósításának várható költsége bruttó 1.000.000 Ft, melyhez ezúton kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását.

Sárospatak, 2018. április 24.

Tisztelettel:

Blánár Csilla
intézményvezető



SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Sárospatak belterület 1802/1. hrsz alatt nyilvántartott, természetben az ingatlan-nyilvántartás szerint Sárospatak, József Attila utca 2. szám, valójában Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatt található ingatlan tulajdonosa, a Sárospatak Város Önkormányzata és az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény között 2017. február 24-én létrejött használati megállapodás 3.4. pontja alapján engedélyezi, hogy az ingatlanon lévő „idősek otthona” épületrész Csokonai utcai oldalán a kérelemben szereplő beruházást az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény elvégezze.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelemben szereplő beruházáshoz

A. változat

.....,- Ft támogatást nyújt az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézménynek azzal, hogy a beruházás értékének Sárospatak Város Önkormányzata általi megtérítésére sem jelenleg, sem a jövőben nem tart igényt.

B. változat

nem nyújt támogatást az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézménynek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal