



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



BESZÁMOLÓ

- a Képviselő-testületnek -

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

- **127/2018. (VI. 29.) határozat**

Tárgy: a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ közötti használatba adási szerződés 2. módosításáról.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **130/2018. (VI. 29.) határozat**
- **131/2018. (VI. 29.) határozat**
- **132/2018. (VI. 29.) határozat**
- **154/2018. (VII. 16.) határozat**
- **155/2018. (VII. 16.) határozat**

Tárgy: az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról.

A határozatokban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **161/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének a 2018/2019-es nevelési évre történő engedélyezéséről.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **164/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés 1. módosításáról.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **165/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Budai Nagy Antal utca 7. szám alatti ingatlan kedvezményes telekértékesítési program keretein belül történő értékesítéséről.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **166/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó szerződéshosszabbítási kérelemről.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **167/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Andrássy Gyula utca 6. III/ 2. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó szerződéshosszabbítási kérelemről.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **169/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **170/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **171/2018. (VIII. 31.) határozat**
- **176/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról.

A határozatokban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **172/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: A Művelődés Háza és Könyvtára intézmény ideiglenes elhelyezéséről.

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént.

- **177/2018. (VIII. 31.) határozat**

Tárgy: a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosi szerkezetének változásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került. A Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és Kisvárdai Város Önkormányzata között a megállapodás nem jött létre, ezért Kisvárdai Város Önkormányzata üzletrésze nyilvános árverésen kerül értékesítésre.

Sárospatak, 2018. október 16.

Aros János

Készítette: dr. Szabó Tibor

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2018. (X. 26.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 127/2018. (VI. 29.)
- 130/2018. (VI. 29.)
- 131/2018. (VI. 29.)
- 132/2018. (VI. 29.)
- 154/2018. (VII. 16.)
- 155/2018. (VII. 16.)
- 161/2018. (VIII. 31.)
- 164/2018. (VIII. 31.)
- 165/2018. (VIII. 31.)
- 166/2018. (VIII. 31.)
- 167/2018. (VIII. 31.)
- 169/2018. (VIII. 31.)
- 170/2018. (VIII. 31.)
- 171/2018. (VIII. 31.)
- 172/2018. (VIII. 31.)
- 176/2018. (VIII. 31.)
- 177/2018. (VIII. 31.)

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

127/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ közötti használatba adási szerződés 2. módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ között 2016. október 12. napján kelt használatba adási szerződés 2. módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

130/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) önkormányzati rendelet alapján Miczák István és Miczák Gulyás Renáta Sárospatak, Körösi Csoma Sándor utca 17. szám alatti lakosok részére a sárospataki belterületi 26/6/A/10 hrsz. alatt felvett, a valóságban Sárospatak, Bessenyei György utca 9. 3. emelet 10. ajtószám alatt található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan megvásárlásához 1.000.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatási szerződés megkötésének és a kifizetésének feltétele, hogy kérelmezők beszerezzék a Magyar Állam és az Erste Bank Hungary Zrt. hozzájárulását a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: jegyző

Határidő: 2018. július 20.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

131/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII.02.) önkormányzati rendelet alapján Pólik Bálint és Pólikné Budai Tímea Sárospatak, Apróhomok tanya 63. szám alatti lakosok részére a sárospataki belterületi 2583 hrsz. alatt felvett, a valóságban Sárospatak, Hunyadi utca 41. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan megvásárlásához 1.000.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatási szerződés megkötésének és a kifizetésének feltétele, hogy kérelmezők beszerezzék a Magyar Állam és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság hozzájárulását a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: jegyző

Határidő: 2018. július 20.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

132/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII.02.) önkormányzati rendelet alapján Mokri Máté Vámosújfalú, Ady Endre út 4. és Mokri-Orosz Bianka Monok, Móricz Zsigmond utca 8. szám alatti lakosok részére a sárospataki belterületi 2401 hrsz. alatt felvett, a valóságban Sárospatak, Hunyadi utca 22. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan megvásárlásához 1.000.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatási szerződés megkötésének és a kifizetésének feltétele, hogy kérelmezők beszerezzék a Magyar Állam és a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. hozzájárulását a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: jegyző

Határidő: 2018. július 20.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

154/2018. (VII. 16.)

h a t á r o z a t a

az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) önkormányzati rendelet alapján Volom Levente és Volomné Bodnár Anita Sárospatak, Szántó Kovács János utca 16. szám alatti lakosok részére a sárospataki belterületi 2876/A/49 hrsz. alatt felvett, a valóságban Sárospatak, Déryné utca 2/1. fsz. 1. ajtószám alatt található „lakás” megnevezésű ingatlan megvásárlásához 1.000.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatási szerződés megkötésének és a kifizetésének feltétele, hogy kérelmezők beszerezzék az Erste Bank Hungary Zrt. hozzájárulását a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

155/2018. (VII. 16.)

h a t á r o z a t a

az első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) önkormányzati rendelet alapján Dancs László és Dancs-Martón Emese Nyíregyháza, Búvár utca 10. szám alatti lakosok részére a sárospataki belterületi 3007/38 hrsz. alatt felvett, a valóságban Sárospatak, Arany János út 124. szám alatt található „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan megvásárlásához 1.000.000,- Ft támogatást biztosít.

A támogatási szerződés megkötésének és a kifizetésének feltétele, hogy kérelmezők beszerezzék a Magyar Állam és a TakaréK Kereskedelmi Bank (FHB) Zrt. hozzájárulását a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 15.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

161/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének a 2018/2019-es nevelési évre történő engedélyezéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése alapján a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszámait a 2018/2019-es nevelési évre az alábbiak szerint engedélyezi:

Csoport neve:	Gyermeklétszám a nevelési év elején (fő)	Várható gyermeklétszám év végére (fő)	Engedélyezett csoportlétszám (fő)
Bodza	24	26	27
Cica	23	25	27
Halacska	22	25	27
Mackó	25	25	27
Manócska	24	24	27
Napsugár	21	23	27
Nefelejcs	23	24	27
Nyuszi	22	24	27
Pillangó	26	26	27
Süni	22	24	27
Szívárvány	22	24	27
Óvoda összesen:	254	270	297

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

164/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés 1. módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet között 2016. november 30. napján kelt használatba adási szerződés 1. módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

165/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Budai Nagy Antal utca 7. szám alatti ingatlan kedvezményes telekértékesítési program keretein belül történő értékesítéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete Polgár Brigitta Tünde 3950 Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. em. 5. ajtószám és Zajácz Ákos 3950 Sárospatak, Rákóczi út 28. szám alatti lakosok kedvezményes telekvásárlási kérelmét megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Sárospatak, belterület 4087/40 helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Budai Nagy Antal utca 7. szám alatt lévő, 690 m² térmértékű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű telekingatlant – a becsült forgalmi érték 60%-ával megegyező mértékű kedvezmény biztosításával – 1.171.290,- Ft + ÁFA vételáron értékesíti Polgár Brigitta Tünde és Zajácz Ákos részére.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

166/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó szerződéshosszabbítási kérelemről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben

eljárva – a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt, szolgálati jelleggel, Neupauer Olga Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/1. ajtószám alatti lakos részére, 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

167/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/ 2. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó szerződéshosszabbítási kérelemről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt, szolgálati jelleggel, Zsilinszky Anett Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. III/2. ajtószám alatti lakos részére, 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

169/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2018. június 30. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

170/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. június 30. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

171/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tárgybani javaslatot jelen ülés nyílt napirendjéről leveszi, és zárt ülésén tárgyalja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

172/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

A Művelődés Háza és Könyvtára intézmény ideiglenes elhelyezéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy A Művelődés Háza és Könyvtára intézmény, a Sárospatak, Eötvös út 6. szám alatti épületének felújítási munkálatai idejére az egyes szervezeti egységeit az alábbi helyszíneken helyezi el:

- 1.1. A Művelődés Háza – Újbástya Rendezvénycentrumban (Sárospatak, Szent Erzsébet utca 3.)
- 1.2. A Városi Könyvtár – Eszterházy Károly Egyetem Comenius Campusában (Sárospatak Eötvös út. 5-7.)
- 1.3. A Mozi – Sárospataki Képtár épületében (Sárospatak, Szent Erzsébet utca 14.)

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Comenius utca 16. szám alatt található ingatlanon lévő volt Szülőotthon épületét, A Művelődés Háza és Könyvtára intézmény 2018. szeptember 1-től kezdődően, raktározási célra ingyenesen használja, és felhatalmazza a polgármestert, a határozat mellékletét képező Használatba adási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

176/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva nyilatkozik, hogy a Sárospatak belterület 460., 461., 462., 463., és 464. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti „lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanok vonatkozásában az öt megillető elővásárlási jogával élni kíván, az ingatlanokat a harmadik személy által megtett ajánlatban rögzített feltételek mellett – együttesen 950.000,- Ft-os vételáron – meg kívánja vásárolni.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 10.

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

177/2018. (VIII. 31.)

h a t á r o z a t a

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosi szerkezetének változásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4., cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) tagja tárgybani szóbeli tájékoztatót megtárgyalta és javasolja Kisvárda Város Önkormányzatának, hogy Kisvárda Város Önkormányzatának a pótbefizetés teljesítésének elmaradása miatti tagsági viszony megszűnése miatt, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:177. §-a szerint állapodjon meg a gazdasági társasággal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal
