



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. április 27-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* üléséről.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Hutkainé Novák Márta	
Oláh József Csaba	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabényi Tibor	aljegyző

Meghívottak: Ignéczi Zsolt tűzoltó alezredes, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka, Dzsupsin Gyula tűzoltó alezredes, polgárvédelmi felügyelő, az Encsi Katasztrófavédelem részéről, Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője, Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője, Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Tamás Zoltánné az Adócsoport vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Móré Istvánné belső ellenőr

Megjegyzés: Szvitankó Tamás képviselő a 2. napirendi pont tárgyalása közben érkezett. Zérczi László képviselő a 20. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Téglás István r. ezredes, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a Zemplén Televízió nézőit, valamint azon nézőket, akik a közvetítést online, élőben követik figyelemmel. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 10 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelmére” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelmére” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Nemzeti Kastély és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodásra” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Nemzeti Kastély és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodásra” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja zárt ülésen tárgyalni a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Javasolja zárt ülésen tárgyalni a „Javaslat Junior Pro Urbe Díj adományozására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat Junior Pro Urbe Díj adományozására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 10 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat az elfogadott kiegészítésekkel elfogadja azzal, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, és azzal, hogy a „Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására” című javaslatot tárgyalják először, és azt követően a „Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről” című javaslatot, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Zérczi László képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. **Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
2. **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Aros János polgármester
3. **Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Ignéczi Zsolt alezredes, tűzoltó-parancsnok
4. **Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előterjesztő: Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
5. **Beszámoló a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2018. évi pénzügyi tervéről**
Előterjesztő: Gulybán László a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. **Javaslat a 2018. évi startmunka – mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft-vel megkötendő megállapodásra**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. **Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2018. évi üzleti tervéről**
Előterjesztő: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
8. **Javaslat Dr. Velejti Gabriella egyéni vállalkozó háziorvos bejelentésére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
9. **Javaslat a CITOMED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében Dr. Mátyás Péter felnőtt háziorvos bejelentésére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
10. **Javaslat területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, házi gyermekorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

11. Beszámoló a 2017. évi adóhatósági munkáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

14. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

15. Javaslat az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

16. Javaslat a települési támogatásokról szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

17. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

18. Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázatának kiírására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

19. Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. szám alatti ingatlan Homlokzat-felújítási Alapból történő támogatására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

20. Javaslat a Telenor Magyarország Zrt-vel korábban megkötött bérleti szerződés módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

21. Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

22. Javaslat dr. Szabó Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

23. Javaslat az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Zárt ülésen:

1. Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

2. Javaslat Junior Pro Urbe Díj adományozására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elöljáróban elmondja, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2018. május 2., ezért erre tekintettel kéri, hogy ezt a napirendi pontot elsőként tárgyalja meg a Képviselő-testület, hogy a szükséges iratanyagok birtokában a pályázat időben beérkezessen. Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A pályázat benyújtásának határideje 2018. május 2.

A támogatás célja – többek között – az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztésének megvalósulása.

A pályázati kiírásban felsoroltak alapján lehetőség nyílik belterületi utak, járdák, hidak felújítására, melyre maximálisan 30 millió forint támogatás igényelhető, a támogatás maximális mértéke a fejlesztési költség 75 %-a.

A pályázat benyújtási határideje miatt szükséges, hogy még a mai napon véglegesíteni tudják a pályázatot. A Szabó József utca felújításáról van szó, amely 401 méter hosszan teljes aszfalt burkolat cserét, illetve a kiemelt szegélykövek cseréjét jelenti. Megérkeztek a pályázat tervezői és kivitelezői ajánlatai. A bruttó bekerülési költség 22.962.357,- Ft, ehhez igényelhető támogatás 17.221.768,- Ft, a szükséges önerő összege 5.740.589,- Ft.

A pályázatban foglaltak megvalósításához szükséges önerőt a költségvetésben „Környezetvédelmi Program felülvizsgálata, készítése” soron lévő 6 millió forint terhére javasolják biztosítani.

Aros János polgármester: A napirendet bizottságok nem véleményezték, várja a képviselők hozzászólását.

Egyed Attila képviselő: Bízok a sikeres pályázatban, megérett a felújításra, illetve örömet fejezi ki a tekintetben, hogy a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-vel is sikerült megállapodni a vízvezetékcső cseréjéről, így annak a cseréje is megtörténhet. A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Több út teljes felújítása szükséges. A pályázati lehetőségeknél mindig áttekintik, hogy mely utakra vonatkozóan rendelkeznek kész tervvel, illetve mely a leginkább indokolt. Az említett ivóvízvezeték csere a nyár folyamán meg fog történni. Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Zérczi László képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testület az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett, „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatának feltételei alapján a Sárospatak, Szabó József utca (1549. hrsz.) helyi közút korszerűsítésére irányuló pályázat benyújtását jóváhagyja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti pályázati célok megvalósulásához szükséges 5.740.589,- Ft saját forrást – a Sárospatak Város

Önkormányzata 2018. évi költségvetésének „Környezetvédelmi Program felülvizsgálata, készítése” során lévő 6.000.000,- Ft terhére – biztosítja.

3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Szvitankó Tamás képviselő megérkezett.

Aros János polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2018. március 23-án az Örömhírvétel Görögkatolikus Óvoda névadó ünnepségére került sor, majd 10 órától a SUSI „Egységben, egészségben” prevenciós célú szabadidősport programok megvalósítása az Észak-magyarországi régió 5 kistérségében című projektjének Projektnyitó rendezvényén vettek részt, az erre vonatkozó pályázat végösszege 250 millió forint. Ezt követően sajtótájékoztatót tartottak, melynek témája a Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola és az Eszterházy Károly Egyetem közötti együttműködési megállapodás volt, amely a női kézilabda további sorsára vonatkozik. Szintén ezen a napon este A Művelődés Háza és Könyvtára 35. jubileumát ünnepelték, ahol ünnepi beszédében megköszönte a mindenkori vezetők áldozatos munkáját, amely Sárospatakot a „Kultúra Magyar Városa” cím elnyeréséhez segítette, mely alkalomból díszoklevelet adott át a jelenlegi igazgató asszonynak, azonban ez a köszönet valamennyi jelenlegi és korábbi dolgozónak jár. Az ünnepi műsort A Művelődés Háza Kamarakórusa és a Bodrog Néptáncgyűttes adta. Szintén ezen a napon egy újabb jubileumi rendezvényre került sor, ugyanis a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium ebben az évben ünnepli fennállásának 25. évfordulóját, ez alkalomból március 22-24. között tehetséggondozó konferenciára került sor.

Március 24-én 12⁰⁰ órától II. Rákóczi Ferenc születésének 342. évfordulóját ünnepelték a Várkertben a Rákóczi szobornál, ahol Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke köszöntője után Giricz Vera az Országgyűlés ruszin nemzetiségi szószólója, Sikora Attila alpolgármester, Dr. Tamás Edit a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumának igazgatója és Dr. habil Enghy Sándor a Sárospataki Református Teológiai Akadémia részéről méltatta a korabeli eseményeket és a nagyságos fejedelmet. 15⁰⁰ órától folytatódtak a jubileumi rendezvények, melynek keretében a 65. évfordulóját ünneplő Városi Könyvtárban Schäffer Erzsébet tartott író-olvasó találkozót.

Március 25-én 17⁰⁰ órától az 5. évfordulóját ünneplő digitális moziban Bárány Róbert, az Ozone Network televízió szerkesztő-műsorvezetője tartott teltházas előadást nagy sikerrel.

Március 26-án paktum egyeztetésre került sor, a megyében a legjobban állnak a paktum tekintetében, szívesen segítenek más paktumban résztvevő településeknek is.

Március 27-én az EFOP-3.9.2. pályázattal kapcsolatban monitoring ellenőrzés volt, mindent rendben találtak. Szintén ezen a napon 17⁰⁰ órától Sikora Attila alpolgármester megköszönte dr. Szabó Irén, a Szent Erzsébet Ház vezetője munkáját, aki úgy döntött, hogy máshol folytatja tovább pályafutását, ezúton is nagy tisztelettel megköszöni azt a sok segítséget, szervezőmunkát, háttértanácsadást, amit tőle kaptak.

Március 29-én a szennyvízderogációs pályázattal érintett munkaterület átadására került sor, ezt követően sajtótájékoztatót tartottak. Információi alapján néhány napon belül megkezdődhetnek a kivitelezési munkálatok, először a Zrínyi, illetve a Wesselényi utcán. Ebből a szennyvízprojektből megtörténik a szennyvíztelep teljes korszerűsítése. Szintén ezen a napon alakult meg a Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesület, melynek elnöke Hoffmann-Erdei Enikő lett, a jelenlévőket levélben köszöntötte Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, jómagam személyesen biztosította támogatásáról. Az ülésen jelen volt Kovács Sándor tűzoltó ezredes, az Encsi Katasztrófavédelem Kirendeltség vezetője és Gulácsi Lajos nyugállományú tűzoltó alezredes a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Tűzoltószövetség elnöke, akik mindketten szakmai támogatásukról biztosították a fiatalokból álló egyesületet.

Április 3-án a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. Felügyelő Bizottságának ülésére került sor. 13⁰⁰ órától EFOP-os pályázattal kapcsolatban tartottak egyeztetést, amelyen Csatlósne Komáromi Katalin képviselte az önkormányzatot. Szintén ezen a napon 16⁰⁰ órától CLLD ülésre került sor.

Április 4-én sajtótájékoztatót tartottak, melynek témája, hogy a Makovecz Alapból a Kormány újabb 400 millió forint összegű támogatást biztosított a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium tetőszerkezetének felújítására, illetve az elhasználódott nyílászárók cseréjére. Örömmel vették a bejelentést, mely szerint a Sárospataki Tankerületi Központ, amelynek fenntartásában van az intézmény, további 100 millió forintot kíván biztosítani a felújítási munkálatokra. A sajtótájékoztatón jelen volt Latorczai Csaba, a Miniszterelnökség társadalmi és örökségvédelmi ügyekért, valamint kiemelt kulturális beruházásokért felelős helyettes államtitkára, aki további támogatás lehetőségéről is biztosította az önkormányzatot. Szintén a Makovecz Alapítvány támogatásából 10 millió forintot fognak tudni fordítani a három, Makovecz Imréhez köthető ivókút rekonstrukciójára. Szintén ezen a napon 16¹⁵ órától a szavazatszámoló bizottságok eskütételére került sor A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében, köszönet a bizottságok tagjainak a végzett munkájukért.

Április 5-én térségi turisztikai egyesületek egyeztetésére került sor Sárospatakon, ahol a térségben található összes TDM képviselője nyilatkozott, hogy a továbbiakban szorosabb együttműködés keretében kívánnak együttműködni, lehetővé téve ezzel a különböző pályázati lehetőségek kihasználását, illetve mind a fejlesztéseket, mind a térségi programokat is össze kell hangolni, amivel még több turistát tudnak idevonzani.

Április 7-én Becker András kivégzésének napján a Sárospataki Wass Albert Kör megemlékezést tartott, ahol Tarnavölgyi László, az egyesület elnöke mondott beszédet, Sikora Attila alpolgármester képviselte az önkormányzatot.

Április 8-án zajlott az országgyűlési képviselőválasztás, részletezi a választókerület választási eredményeit. Megköszöni a választáson való részvételt minden sárospataki választópolgárnak, a lebonyolítást jegyző asszonynak, a Jegyzői Iroda és a hivatal valamennyi dolgozójának és a szavazatszámoló bizottságok tagjainak. Elmondható, hogy Sárospatakon a választás rendben történt, ezt megköszöni a pártoknak, a jelölteknek és a választóknak, hogy méltóságteljesen vettek részt a választásokon és éltek szavazati jogukkal. A plakátok eltávolítására hívja fel valamennyi választáson résztvevő párt figyelmét, ezt május 8-ig kell megtenni, ha nem történik meg, akkor az önkormányzat távolíttatja el, melynek költsége az adott jelöltnek vagy pártnak kiszámlázásra kerül majd.

Április 10-én vezetői értekezlet volt, ezt követően irodavezetői értekezlet, majd 9³⁰ órától az Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Sárospataki Tagintézménye megrendezte a tanulásban akadályozott tanulók országos komplex tanulmányi versenyének megyei

fordulóját, amely nagy érdeklődés mellett, színvonalasan zajlott. Ezúton is gratulál a helyezettnek és a szervezőknek.

Április 11-én a már hagyományosan megtartandó „Posztolj egy verset!” akcióban vett részt a város. Szintén ezen a napon 12⁰⁰ órától a Comenius kiállításon vettek részt, majd 17⁰⁰ órától a Farkas Ferenc Művészeti Iskola tanári hangversenye zajlott.

Április 12-én Vámosújfaluban vett részt egy kistérségi társulási ülésen, melynek témája a kistérségi települések szennyvízproblémájának megoldása volt. Örömmel számolt be a tapasztalatairól a szennyvízderogációs pályázat kapcsán. 17⁰⁰ órától a Felvidékről kitelepített magyarok emléknapi alkalmából a Sárospataki Wass Albert Kör tartott rendezvényt, ahol Dr. Köteles Ágoston okleveles agrármérnök volt a vendég előadó. Szintén ezen a napon a Sárospataki Református Teológiai Akadémián „Érzelmek szerepe a kegyességben” címmel konferenciasorozat zajlott.

Április 13-án gálaműsorral folytatódott a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium 25 éves fennállása alkalmából tartott rendezvény, Sárospatak Város Önkormányzata az iskola címerével ellátott zászlót ajándékozott az intézménynek. Ezt követően a Sárospatakon valaha végzett öregdiákok bált tartottak.

Április 14-én volt a már hagyományos bolhapiac, majd a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolában működő Oktatás Korszerűsítéséért Alapítvány szervezésében családi nap zajlott jó hangulatban, kitűnő szervezéssel. 13⁰⁰ órától Zelina Józsefné temetésén vettek részt – akit az önkormányzat saját halottjává nyilvánított – aki hosszú időn keresztül a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodáján dolgozott, majd annak vezetője is volt. Kéri, hogy egy perces néma felállással adózzanak Zelina Józsefné emlékének.

A Képviselő-testület egy perces néma felállással adózott Zelina Józsefné emlékének.

Aros János polgármester: Április 16-án a Helyi Védelmi Bizottság tartotta ülését, majd a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban Kisvárdán egyeztettek Sikora Attila alpolgármesterrel, illetve Végső Sándorral, a Fejlesztési Iroda vezetőjével. 14⁰⁰ órától a Holocaust áldozataira emlékeztek a Szent Erzsébet utcai emléktáblánál, emlékbeszédet mondott Koleszár Krisztián a Kereszténydemokrata Néppárt Sárospataki Alapszervezetének elnöke, a műsort a Farkas Ferenc Művészeti Iskola diákjai biztosították.

Április 17-én Megyei Rézfűvós verseny döntőjére került sor, ami két évente kerül megrendezésre, egyre nagyobb érdeklődés mellett.

Április 18-án a fürdővel kapcsolatos bejárást tartottak alpolgármester úrral a nyári szezon kezdete kapcsán. A Szent Erzsébet Házban egy kiállításon vett részt, melyet ajánl mindenki figyelmébe.

Április 19-én a pünkösdi hétvége műsoraival kapcsolatban tartottak egyeztetést, ezt követően az Agrárgazdasági Bizottság ülésére került sor, majd rendkívüli képviselő-testületi üléssel zárták a napot.

Április 20-án egyeztetést tartottak Ács Tibor úrral a július 9-15. között Sárospatakon megrendezésre kerülő „Magyar Ifjak IV. Világtalálkozója a Rákócziak jegyében” című rendezvénysorozatról. Szintén ezen a napon borárverés volt, ahol több sárospataki borász is megjelent, a Borterasz bora Londonban kelt el 500.000,- Ft-ért.

Április 21-én ünnepelték a Rendőrség napját, ahol Ruszkai József a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság rendőr ezredese, rendőrségi főtanácsos méltatta a Sárospataki Rendőrkapitányság munkáját, valamint dr. Téglás István rendőr ezredes, kapitányságvezető köszöntötte a megjelenteket. A Képviselő-testület nevében örömét fejezte ki a tekintetben, hogy 35 évvel ezelőtt lett önálló kapitánysága Sárospataknak, a város mára a térség egyik legbiztonságosabb városa, amely kiderült a legutóbbi rendőrségi beszámolóból is. Az

emléknap tiszteletére díszoklevelet adományozott a Rendőrkapitányságnak, gratulált kapitány úr kitüntetéséhez, valamint szintén díszoklevelet adott át Jenei János úrnak.

Április 22-én konfirmációra került sor a már felújított református templomban. Szintén ezen a napon került lebonyolításra a 27. alkalommal megrendezésre kerülő „Kossuth staféta” Sárospatak és Sátoraljaújhely között. Gratulál a résztvevőknek és a díjazottaknak.

Április 24-én a Zempléni Fesztivállal kapcsolatos teendőkről egyeztettek Turjányi Miklós főszervezővel.

Április 25-én Dr. Hörsik Richárd képviselő úr Sátoraljaújhelyben átvette megbízólevelét.

Április 28-án a Sárospataki Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fennállásának alkalmából rendezett eseményen vesznek részt, ahol délelőtt köszöntőt mond Sikora Attila alpolgármester, este, a gálaműsor alkalmából jómaga.

A hétvégén Kórusfesztivál lesz, a gála alkalmából ma délután a Római Katolikus templomban, majd hétfőn este A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében lépnek fel azok a kórusok, akik a határon belülről és túlról is meghívást kaptak a fesztiválra. Az eseményre mindenkit hívnak és várnak.

Szombaton Retro party lesz a Kisrefis szülők és tanárok szervezésében, mely második alkalommal kerül lebonyolításra.

Április 30-án Punnany Massif koncert lesz a Vízikapunál.

Május 1-jén a SAMI szervezésében Majális lesz szintén a Vízikapunál.

Felhívja a figyelmet, hogy megjelent a 2018. évre vonatkozó rendezvénytáptár, amely a honlapon és a facebookon is megtalálható. Az eseményekre mindenkit szeretettel hívnak és várnak.

Május 5-én veszi kezdetét az „Óriás lesz!” című sportkonferencia.

Május 6-a anyák napja.

Május 11-én kerül megrendezésre a XX. Sipos György Néptáncfesztivál és Szólótánc verseny.

Május 12-én főzőversenyt szerveznek a Bodrog bal partján, melyre több intézmény és cég jelezte részvételét. Az itt elkészített ételeket szakmai zsűri fogja értékelni, illetve szintén erre a napra hirdették meg a „Város tortája” versenyt, az erre elkészített tortákat 11⁰⁰ és 15⁰⁰ óra között lehet beszállítani, amit cukrászokból álló zsűri értékel. Az I. helyezett jutalma a Hotel Bodrog felajánlásából egy wellness hétvége, illetve ezt a tortát az augusztus 20-ai rendezvényen Kövér Zsolt cukrászmester fogja elkészíteni.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Ignéczi Zsolt alezredes, tűzoltó-parancsnok

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Ignéczi Zsolt alezredest, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnokát és Dzsupsin Gyula alezredest, polgárvédelmi felügyelőt, az Encsi Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Ignéczi Zsolt tűzoltó alezredes, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka: Szóbeli kiegészítésében kimondottan Sárospatak járásra vonatkozó statisztikai adatot ismertette.

A tavalyi év folyamán a kollégák 140 esetben vonultak ki káresemény jelzésre, ez az esetszám 2016. évben 142 volt. A tüzesetek száma 2016. évben 42 volt, ami 2017. évben 60-ra emelkedett.

Amíg 2016. évben műszaki mentéshez 22 esetben vonultak a kollégák, addig ez 2017. évben 18-ra csökkent.

A téves jelzések száma is csökkent, mert amíg 2016-ban 48 esetben vonultak téves jelzéshez, addig 2017. évben ez lecsökkent 23-ra. Szándékosan megtévesztő jelzés 2016. évben nem volt, 2017. évben 2 ilyen esetet regisztráltak.

A gázszivárgások, szén-monoxid mérgezések száma stagnál, 2016-ban és 2017-ben is 2 esetben volt.

Vízkárokhöz – az éghajlati viszonyok és a Bodrog közelsége miatt – 2017. évben hét alkalommal vonult ki egységük, ez a 2016. évben egy alkalom volt.

2016. évben Sárospatak településen összvonulás 81 esetben volt, míg 2017. évben 76, megköszöni a lakosság fegyelmezett magatartását.

A beszámolóban szerepelnek az önkéntes tűzoltó egyesületek pályázatai. Sátoraljaújhely Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága több önkéntes tűzoltó egyesülettel kötött együttműködési megállapodást. 2017. évben a 14 egyesületből 13 nyújtott be pályázott, melyből mindegyik nyertes volt, a pályázók a tavalyi év végén meg is kapták az elnyert tárgyi eszközöket, illetve pénzügyi hozzájárulásokat.

Polgármester úr tájékoztatójában elhangzott, hogy megalakult a Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesület, így már 15 ilyen egyesülettel tart kapcsolatot a parancsnokság.

A Helyi Védelmi Bizottság megtartotta üléseit.

A parancsnokság épületében kisebb korszerűsítéseket hajtottak végre központi költségvetésből, a két szertárra új típusú elektronikus garázkapu került felszerelésre, mely nagymértékben segíti a riasztások alkalmával a balesetmentes gépjármű elérést.

Aros János polgármester: Átadja a szót tűzoltó alezredes úrnak.

Dzsupin Gyula tűzoltó alezredes, polgárvédelmi felügyelő, az Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség részéről: Az Encsi Katasztrófavédelmi Kirendeltség részéről elmondja, hogy a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság az előírt jogszabályoknak megfelelően végezte és végzi jelenleg is a munkáját. Megköszöni tűzoltó-parancsnok úr és a teljes állomány szakmai munkáját, további munkájukhoz jó egészséget kíván.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Örömet fejezi ki a tekintetben, hogy az egyes vonulások számai csökkentek, viszont a beszámolóban szerepel, hogy mind a tüzesetek, mind a műszaki mentések száma elég jelentős. A téves jelzések a cigándi és a sátoraljaújhelyi őrs vonatkozásában külön szerepel, de a megtévesztő jelzés száma még így is jelentős. Továbbra is próbáljanak meg mindent megtenni annak érdekében, hogy kiszűrjék az ilyen személyeket. Mivel mind a tüzeset, mind a műszaki mentés elég jelentős számú, ezért kérdése, hogyan állnak a személyi állomány és a technika tekintetében?

Örömet fejezi ki a már említett Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesület megalakulása vonatkozásában, amennyiben segíteni tudja munkájukat, felajánlja segítségét.

Sikora Attila alpolgármester: Az önkormányzat megalkotta az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó rendeletét. Kérdése, hogy ennek kapcsán volt-e jelzés, illetve volt-e probléma?

Szintén örömet fejezi ki a Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesület megalakulása kapcsán.

Ignéczi Zsolt tűzoltó alezredes, a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka: Szabó András képviselő felvetésére válaszolva elmondja, hogy a tüzesetek és a műszaki mentések száma a szélsőséges időjárás miatt mutat emelkedést. A technikai eszközök és a gépjárműpark biztosított, a szükséges eszközök rendelkezésre állnak. Az állomány jelenlegi létszáma 109 fő, melyben szerepel a tolcsvai, illetve a cigándi őrs személyi állománya is.

A Sárospataki Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megalakulásukat követően megkötötték az együttműködési megállapodást, és pályázatuk is benyújtásra került. Minden egyesületnek felajánlják segítségüket. Ezzel kapcsolatban elmondja, hogy azoknak, akik nem rendelkeznek a 40 órás kötelező tanfolyammal, a Sátoraljaújhelyi Tűzoltó-parancsnokság a nyár elején ingyenes tanfolyamot szervez.

Sikora Attila alpolgármester felvetésére elmondja, hogy a tavalyi évben Sárospatak járás területén a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság által nem került jegyzőkönyvezésre egyetlen belterületi égetéshez köthető káresemény sem.

Aros János polgármester: Kéri, hogy kollégáik felé tolmácsolják a Képviselő-testület köszönetét, hiszen azt a munkát, amit az állomány végez, nem sokan bírnák sem pszichikailag, sem fegyellemmel, nem beszélve arról a tudásról, amellyel ezt teszik. Amennyiben önkormányzatként segíteni tudnak, azt felajánlja, és még egyszer megköszöni az állomány vezetésének és tagjainak a végzett munkáját. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2017. évi tevékenységéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta, azt elfogadta.

Köszönetét fejezi ki a Sátoraljaújhelyi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság vezetésének és állományának a végzett munkájáért, további munkájukhoz erőt, egészséget kíván.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredménykimutatásáról

Előterjesztő: Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Benkő Barnabás Zoltánnét, a PATAQUA Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A Végardó Fürdőt és a hozzátartozó szálláshelyeket üzemeltető PATAQUA Kft. a 2017. évet is eredményesen zárta. A gazdasági társaság 2017. évi adózott eredménye 24.683 eFt. Árbevétele elmaradt a tavalyi év azonos időszakától, melynek elsősorban az időjárás az oka. Szálláshelyeik megfelelően működtek, e tekintetben emelkedés tapasztalható. A vendégforgalom 230 ezer fő volt.

A társaság történetében pozitív, hogy saját erőből megvalósulhatott a szaunavilág, valamint szintén saját erőből megkezdődött az Újhutai Ifjúsági Tábor fejlesztése, de további fejlesztéseket terveznek.

Az állandó dolgozói létszám 20-23 fő között alakul, a nyári időszakra alkalmaznak határozott idejű munkaszerződéssel saját dolgozókat, meló-diákosokat. A takarítást, a portaszolgálatot és a parkoló őrzését továbbra is külső vállalkozóval végeztetik.

A takarítással elégedettek, hiszen a vendégek részéről egyetlen negatív észrevétel sem hangzott el, annak ellenére, hogy feszített létszámmal és nehéz körülmények között tudták ellátni ezt a feladatot.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Az ügyvezető asszony által említett 24.683 eFt adózott eredménnyel kapcsolatban kiegészítésként elmondja, hogy a gazdasági társaság mindemellett 80 millió forint bérleti díjat fizet az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak, illetve kb. 50-60 millió forint saját fejlesztést végzett el. Ezeket összeadva látható, hogy nagyjából 150 millió forint profitot termel a Végardó Fürdő úgy, hogy továbbra is a térség leglátogatottabb turisztikai attrakciója a 230.000 fős vendégforgalommal, mindezt a munkát májustól szeptember közepéig végzi el. Látható, hogy az az erőfeszítés, amit tesznek, meghozza a gyümölcsét, egy a titka: alázat, udvariasság, tisztaság, rend.

Ebben az évben – köszönhetően egy Sárospataktól nem messze lévő fürdő felújításának – még nagyobb vendégforgalomra lehet számítani. Újabb pénztárgépek beállításával fogják tudni csökkenteni a sorban állást, illetve a korábbi színvonal megtartásával tudják fogadni az idelátogató vendégeket.

Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Többen érdeklődnek arról, hogy a fürdőfejlesztés milyen ütemben, hol tart, az egyeztetések megtörténtek-e már, vagy folyamatban vannak?

Továbbá köszönetét fejezi ki úszótársai nevében, hogy valóban a tisztasággal, valamint a vendégek és a személyzet közötti kapcsolattal összefüggésben nem volt észrevétel, reméli, hogy ez látszott a tavalyi fizetésemelésben is, de akik megfeszített munkával végzik feladataikat, adott esetben többet is érdemelnek.

Szabó András képviselő: Sokszor megkapja, hogy miért mindig a fürdő. A fürdőben a téli fagy sajnos hagyott nyomokat, ami felújítást von maga után. Elhangzott, hogy beszerezték az új pénztárgépeket, hogy megszűnjön a sorban állás. Emellett az Újhutai Ifjúsági Tábor felújítását is végzik. Ha a Végardói szálláshely kicsit közelebb lenne a fürdőhöz, magasabb lenne a vendégéjszakák száma.

Jó nyarat kíván, igaz, hogy ez megfeszített munkát igényel, ehhez viszont jó egészséget kíván.

Sikora Attila alpolgármester: Az Újhutai Ifjúsági Tábor felújítása megkezdődött, egyre nagyobb az igény erre a szálláshelyre is. A Szaunavilágot egy hónap alatt 1076 vendég vette igénybe, ami nagyon magas szám, a környéken a legszínvonalasabb szolgáltatást nyújtja, bízunk benne, hogy ez így is marad.

Olyan fürdője van a városnak, amelyhez az önkormányzatnak nem kell támogatást biztosítani, önmagát látja el, sőt közel 100 millió forintot tiszta haszonként tud visszaforgatni a tevékenységébe, nem sok ilyen attrakció van a környéken, erre nagyon büszkének kell lenni.

Aros János polgármester: Nincs még egy ilyen attrakció a környéken, ezt meg kell becsülni. Igen, nagyon sokszor megkapja, hogy megint csak a fürdő. Pontosan azért, mert ez az egyetlen lehetősége van a városnak. Mindent meg kell tenni ennek további fejlesztése érdekében, és hogy a jelenlegi vendégkört – amelynek 80 %-a a határon túlról érkezik – megtartsák, és továbbra is olyan attrakciókkal fejlesszék, ami miatt ide fognak jönni. Nem kell nagy dolgokra gondolni, a tisztaság, a jó szó, a megfelelő kiszolgálás, és természetesen a jó idő.

Az 1,5 milliárd forintos fejlesztéshez megpróbálnak még hozzá tenni legalább 1 milliárd forintot, mert akkor lenne igazán nagy dolog. Jelenleg a tervezői közbeszerzésnél tartanak. A meghívott tervezőktől mindig javaslatot fognak kérni, mert még nem döntött, hogy a jelenlegi fürdő területét szabad-e érinteni egy fedett fürdővel – melynek megvannak az előnyei, mert valamelyik meglévő medencét hozzá lehetne csatolni – vagy teljesen külön, önálló önkormányzati területen egy teljes mértékben külön is üzemeltethető, elkülöníthető fedett fürdőt kellene építeni, ami mellé még reményeik szerint egy szállodát, wellness központot, illetve a későbbiekben egy rehabilitációs központot lehet létesíteni. Az erre vonatkozó javaslatokat is várják a tervezőktől.

A Turisztikai Ügynökség a feljegyzését megküldte, mindezeket összegezve sajnálja, hogy elhúzták egy évig. Ma van a Határ utca burkolatfelújítási közbeszerzési eljárására beérkezett pályázatok bontása, mely beruházást ezután reményeik szerint néhány héten belül meg tudják kezdeni úgy, hogy a szezon elejéig azt be is tudják fejezni.

Ezt követően a nyári szezon végén sokkal nagyobb feladat lesz, mégpedig a Herceg utca felújítása, ami óriási munka, hiszen a villanyoszlopok áthelyezésétől kezdve, teljes útfelbontás, alapelhelyezés, kerékpárút kialakítást foglal magába. Pontosan azért próbálják így szakaszolni, hogy a szezon előtt az alsó utat, szezon után a felső utat csinálják meg. Ha szerencsájuk van akkor bejön még a Szabó József utca ivóvízvezeték cseréje, bár véleménye szerint annak kivitelezésére csak 2019. év tavaszán kerülhet sor.

Szabó András képviselő felvetésére elmondja, hogy azért, a fürdő, mert ilyen nyereségből 80 millió forintot befizet a tulajdonosnak, amelyből további pályázatokat, útfelújításokat, intézményi kiegészítéseket tudnak eszközölni.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottságok javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Határ út 2. B. ép.; cégjegyzékszáma: Cg.05-09-015147) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	242.426,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	286.232,- eFt
Adózás előtti eredmény:	26.368,- eFt
Adózott eredmény:	24.683,- eFt
Saját tőke összege:	220.650,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2018. évi pénzügyi tervéről

Előterjesztő: Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Gulybán Lászlót, a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, valamint Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Átlagosan minden dolgozó esetében 20 %-os béremelés történt, a minimálbér megemelésének következtében. Természetesen ez mindenképpen nagy öröm, hogy a komoly munkát végző fizikai és szellemi állomány bére emelkedik. Azonban ennek a forrását meg kell teremteni. 2017-ben sikerült megőrizni a gazdasági társaság likviditását és eredményességét is. 2018-ban további 10 %-os minimálbéremelés történt, de remélhetőleg 2018-ban is sikerül megőrizni a pénzügyi egyensúlyt.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Véleménye szerint a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. beszámolója a 2017. évről megbízható és valós összképet ad, azt elfogadásra javasolja.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2018. évi pénzügyi tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 46., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014489) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a következő határozatot hozta:

1. A gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	162.806,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	238.153,- eFt
Adózás előtti eredmény:	3.026,- eFt

Adózott eredmény:	2.585,- eFt
Saját tőke összege:	25.228,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

2. A gazdasági társaság 2018. évi pénzügyi tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2018. évi startmunka – mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-vel megkötendő megállapodásra

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kérdezi jegyző asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Röviden ismerteti a javaslatban foglaltakat.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

**a 2018. évi startmunka - mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki
Köszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötendő
megállapodásról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

- 1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja.**
- 2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 71/2018. (IV. 27.) határozathoz



Sárospatak Város Önkormányzata

**3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu**



Ügyiratszám: SP/402/2018.

Megállapodás

amely létrejött egyrészről a

**Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Adószáma: 15726494-2-05
Képviseli: Aros János polgármester**

(a továbbiakban: „Önkormányzat”) valamint a

**Sárospataki Köszolgáltatási Nonprofit Kft
3950 Sárospatak Kossuth út 46.
Cégjegyzék száma: 05-09-014489
Adószáma: 13299839-2-05
Bankszámla száma: 11734169-20011215-00000000
Képviseli: Gulybán László ügyvezető**

(a továbbiakban: „Szolgáltató”)

a továbbiakban együttesen **Felek** között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

A jelen szerződés tárgya az Önkormányzat által a 2018. évi startmunka – mezőgazdasági (Hatósági szerződés száma: BO-11M/01/003354-1/2018) programban (továbbiakban Startmunka program) megtermelt zöldségek Felek között történő átadása átvétele.

2. A Szolgáltató és Önkormányzat jogai és kötelességei

- 2.1 Szolgáltató jogosult egyeztetést kezdeményezni a zöldségek szállításának, átvételének ütemezését illetően.
- 2.2 Önkormányzat köteles gondoskodni arról, hogy az általa a Startmunka program lebonyolításával megbízott Sárospataki Kommunális Szervezet a zöldségeket:
 - Szolgáltató telephelyére elszállítsa.
 - Szállítás megtörténtéről szállítólevelet kiállítsa.
 - 48 órával a szállítás előtt a zöldségek mennyiségét a Szolgáltatóval közölje.

3. Elszámolás

- 3.1 Szolgáltató az Önkormányzattól átvett zöldségeket a közétkeztetésben felhasználja, és a felesleges mennyiséget továbbértékesíti. A megtermelt felesleg a számított önköltségi ár alatt nem adható el, kivéve azokat az eseteket, ha a piaci ár alacsonyabb és a termék értékesítése másként nem oldható meg. (pl.: már nem dolgozható fel, romlandó stb.)
- 3.2 Az átvett zöldségek mennyiség/egységárát jelen megállapodás 1. melléklete tartalmazza.
- 3.3 Szolgáltató az átvett és általa a közétkeztetésben felhasznált zöldségek vételárát az Önkormányzat által kiállított számla alapján a tárgyhót követő hónap 10. napjáig átutalja az Önkormányzat 11734169-15350095-10420007 „Közfoglalkoztatási számla” megjelölésű bankszámlaszámára.
- 3.4 Szolgáltató az átvett és általa továbbértékesített zöldségek értékesítéséből származó összeget a szállítólevelek és az értékesítés alapjául szolgáló dokumentumok alapján az Önkormányzat által kiállított számla alapján a tárgyhót követő hónap 10. napjáig átutalja az Önkormányzat 11734169-15350095-10420007 „Közfoglalkoztatási számla” megjelölésű bankszámlaszámára.
- 3.5 Szolgáltató az átvett és általa a közétkeztetésben felhasznált zöldségek felhasználásból származó megtakarítás összegét a Startmunka program befejezéséig – 2019. február 28. – átadja, átutalja az Önkormányzat 11734169-15350095-10420007 „Közfoglalkoztatási számla” megjelölésű bankszámlaszámára.

4. Megállapodás időtartama

Jelen megállapodást Felek határozott időtartamra, 2018. május 2. napjától 2019. február 28. napjáig kötik.

5. A szerződés megszűnése

Felek a jelen szerződést rendkívüli felmondással kizárólag a másik szerződő fél súlyos szerződésszegése esetén mondhatják fel. Ezt azonban meg kell előznie a szerződésszegő magatartásra vonatkozó, megfelelő (min. 15 nap) határidőt biztosító írásbeli felszólításnak.

Jelen szerződés a Felek szerződési akaratát hiánytalanul és megfelelően tartalmazza.

Sárospatak, 2018. május 02.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János Polgármester

.....
Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft.
Gulybán László Ügyvezető

1. melléklet

Növénykultúra	Bruttó egységár
Burgonya	30 Ft / kg
Uborka	100 Ft / kg
Paprika	90 Ft / kg
Paradicsom	90 Ft / kg
Karalábé	50 Ft / db
Vöröshagyma	40 Ft / kg
Karfiol	90 Ft / kg
Kelkáposzta	90 Ft / kg
Fejes káposzta	40 Ft / kg
Cékla	50 Ft / kg
Saláta	60 Ft/ fej
Retek	30 Ft/ csomó (1 csomó = 5 db)
Csemegekukorica	10 Ft / db
Lilahagyma	60 Ft/kg
Fokhagyma	500 Ft/kg
Zöldborsó	150 Ft/kg
Zöldbab	150 Ft/kg

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredménykimutatásáról, és 2018. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Erdős Tamást, az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: A 2017. évi beszámolóban szerencsére már olyan számadatok láthatóak, amelyek a cég működésének stabilitását mutatják. Miután 2017. májusában, illetve augusztusában elbírálásra kerültek azok az európai uniós pályázatok, amelyekről már többször szó esett, megindultak a cég felé azok az uniós források, amelyek az önkormányzati pályázatok előkészítése, megvalósítása kapcsán keletkeztek, így 2017. II. félévben már stabil működésről tud beszámolni.

Természetesen ezen bevételeknek is vannak árnyoldalai, hiszen az előző évi tervhez, illetve az elnyert pályázati támogatásokhoz képest mintegy 6 millió forint veszteséget szenvedett el a társaság, mert az elnyert nyilvánossági támogatások értékét a későbbiekben az irányító hatóságok korlátozták, illetve bevezettek több változást. Ennek ellenére igyekeznek egy szoros, szigorú gazdálkodás mellett működtetni a céget, amelyben a turisztikai és a pályázati üzletág egymást segíti, pontosabban a pályázati üzletág „viszi a hátán” a turisztikai üzletág jelenlegi veszteségeit is. A harmadik turisztikai szezon indul a hétvégén, szombattól nyári nyitva tartás szerint működnek a korábbi gyakorlatnak megfelelően. A turisztikai üzletág összességében a mai napig sem nyereséges, az elsődleges cél, ami véleménye szerint még 1-2 éves távlatra tekint, hogy a null szaldót vagy a kismértékű nyereséget elérjék a turisztikai üzletágban.

A 2018. évi üzleti terv alapján is látszik, hogy szolid becsléssel, szolid tervezéssel a cég működése stabil maradhat, nyilván ez sok mindentől függ. A számok magukért beszélnek, a kérdésekre szívesen válaszol.

Aros János polgármester: Kéri a véleményező bizottságok javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Megköszöni a gazdasági társaság végzett munkáját. Nagyon sok pályázatot nyer el a város, kérdése, van-e elképzelése a társaságnak arra vonatkozóan, hogy a saját turisztikai ágát hogyan tudná nyereségesé tenni?

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Természetesen van elképzelés, de ahogy azt a bizottság ülésén is kifejtette, ami látszik most a turizmus

fellendülésében az később érkezik a szolgáltatói szektor felé. Egyelőre beruházásokról beszélnek és a fellendülőben lévő üzletágról. Az a feladatuk, hogy minél több ideérkező turistához eljuttassák szolgáltatásaikat, ennek érdekében igyekeznek mindent megtenni, folyamatosan fejlesztik a cég marketingjét, illetve ami a legfontosabb eszköz talán, ennek a szolgáltatáscsomagnak a bevezetése. Vannak persze hiányosságok, folyamatosan azon dolgoznak, hogy egyre népszerűbb és egyre szélesebb körben ismert szolgáltatásokat nyújtsanak. Ennek érdekében széles körben együttműködnek a szolgáltatókkal (szálláshelyek, éttermek, stb.) és a rendezvényeken is ott vannak.

Aros János polgármester: A két fő ág, amely a cég profiljába tartozik, önállóan is nehéz feladat, akár a turizmusról, akár a pályázatok kivitelezéséről, megírásáról beszélünk. Előfordul, hogy szűkösre kell venni a pályázat tartalmát, hogy beleférjenek a támogatási összegbe. Ha a pályázatokat meg tudják valósítani – hiszen ez mindannyiuk szándéka –, akkor ez le fog csapódni a turizmusban, ahol a térség leglátogatottabb települése Sárospatak, a vendégforgalom megközelíti az évi 500.000 főt.

Megindult a Tengerszem projekt, beindul a barnamezős beruházás (piac területének rendbetétele), bár ezzel kapcsolatban még jelentős előkészületi munkák vannak. Látványos lesz a zöld város projekt, amelyből megújulnak a zöldfelületek, a terek, kialakítják a Retel lépcsőt, illetve hét pályázat is érinti majd a Bodrog partot, ennek kapcsán elmondja, hogy több évtizedes vágyuk egy sétány kialakítása a Bodrog jobb partján, ez most megvalósulhat.

Az üdülőhajókkal kapcsolatban elmondja, hogy épül a kishajó, illetve egy rendőrségi kikötő. Egyik állomása lesz az üdülőhajó programnak Sárospatak. Jó kapcsolatot alakítottak ki Tokaj városával, konzorciumvezetőként 5 kishajó kikötőt építenek a Bodrog folyóra. Ha ezeket megvalósítják, és megfelelő marketinggel ellátják, amihez nem kell nagy erő, hiszen olyan látnivalói, történelmi öröksége van Sárospataknak, amely látható lesz az idelátogató turisták, illetve a vendégéjszakák számában is.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Az elnyert pályázat rögzít bizonyos paramétereket. Kérdése, hogy ezeknek meg tudnak-e felelni a működés, illetve a fenntartás időszakában, itt elsősorban a gazdasági követelményekre, árbevételre gondol.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Feltételezi, arra gondol képviselő asszony, hogy kötik-e megvalósulás utáni indikátormutatók árbevétel tekintetében. Szerencsére a pályázatok döntő részében a későbbi árbevétel, mind indikátor nem, vagy nem kiemelt indikátorként szerepel. Tehát elsődleges kötelezettség a fenntartás.

Ezen projekteknél, mint nem tipikus gazdasági jellegű beruházásoknál, az árbevétel kérdése nem olyan indikátormutató, ami bármiféle kockázatot jelentene a projektek későbbi fenntartása szempontjából. Az legfeljebb az önkormányzatnak jelent majd a későbbiekben nagy „fejtörést”, hogy a projektek kapcsán megvalósuló létesítmények üzemeltetése ne jelentsen a városnak közvetlen finanszírozandó kiadást. 11 projektet kezelnek, ebből 2 nem infrastruktúra-fejlesztési típusú, az összes többi igen.

A két turisztikai projekt komoly feladatot fog jelenteni a város számára, hogy az üzemeltetés kérdését hogyan oldja meg, hiszen például a Tengerszem üzemeltetésénél a megvalósuló új infrastruktúra és turisztikai szolgáltatások folyamatos személyi felügyeletet, szakszemélyzetet igényelnek majd. Ezért az ebből fakadó árképzés, bérezés, felelősségvállalás, a motiváció, egyáltalán az üzemeltetés struktúrája komoly feladat lesz.

A projektek megvalósulását követően azokat fenn kell tartani és működtetni, és itt az elsődleges dolog nem a pályázati indikátormutató teljesítése, hanem az, hogy az üzletszerű működés hogyan lehet költségmentes vagy nullszaldós, adott esetben pozitív, hiszen ez lenne a cél.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2018. évi üzleti tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 50., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014437) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a következő határozatot hozta:

1. A gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	13.803,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	44.406,- eFt
Adózás előtti eredmény:	2.984,- eFt
Adózott eredmény:	2.984,- eFt
Saját tőke összege:	9.438,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

2. A gazdasági társaság 2018. évi üzleti tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Dr. Velejti Gabriella egyéni vállalkozó háziorvos bejelentésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Köszönti Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Dr. Velejti Gabriella háziorvos bejelentéssel élt a Képviselő-testület felé, mely szerint Sárospatakon az V. számú felnőtt háziorvosi körzetben tevékenységét a továbbiakban nem egyéni vállalkozóként, hanem társas vállalkozás keretében kívánja ellátni 2018. július 1-jei hatállyal. A háziorvosi tevékenység mindennapi ellátásában nem változik sem a személyi, sem a tárgyi feltétel, sem a rendelési idő.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

Dr. Velejti Gabriella egyéni vállalkozó háziorvos bejelentéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és tudomásul veszi, hogy Dr. Velejti Gabriella háziorvos 3950 Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, területi ellátási kötelezettséggel működő V. számú felnőtt háziorvosi körzetben nyújtott egészségügyi szolgáltatást 2018. június 1. hatállyal a VEL-MED Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Szent József utca 33. A. ép., Cg.05-09-030730, adószám: 26298670-1-05) keretében fogja ellátni.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 73/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS*Területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátásra*

amely létrejött egyrészről **Aros János** polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Velejti Gabriella** (szül.: Sárköz, 1967.08.01., an: Purguly Julianna, lakik: 3950 Sárospatak, Szent József utca 33. A. ép.) által képviselt **VEL-MED Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Szent József utca 33. A. ép., adószám: 26298670-1-05, cégjegyzékszám: 05-09-030730), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Megbízó a Képviselő-testület 73/2018. (IV. 27.) határozata alapján, az ellátási kötelezettségébe tartozó közszolgáltatások nyújtása, az ellátás megfelelő színvonalú teljesítése, illetve az ellátás biztonsága érdekében jelen szerződés keretében határozatlan időre megbízást ad Megbízottnak Sárospatak V. számú háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátás nyújtására. A Megbízott pedig a megbízást elfogadja.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a *háziorvos feladatkörébe* tartozik különösen az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalása. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a háziorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a háziorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben vállalt jogokat és kötelezettségeket a Megbízott nem ruházhatja tovább.
3. Megbízott kijelenti, és jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott, végrehajtható adó-, vám- vagy társadalombiztosítási tartozása nincs; orvos tagját és képviselőjét jogerősen végrehajtandó szabadságvesztésre nem ítélték, vagy az egészségügyi szolgáltatások körébe tartozó foglalkozásától nem tiltották el; illetve tevékenységét a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
4. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a háziorvosi alapellátást Dr. Velejti Gabriella személyesen látja el. Megbízott kijelenti, hogy Dr. Velejti Gabriella rendelkezik az 1. pontban körülírt praxisra (praxiskód: 050091327) vonatkozó, háziorvosi alapellátás folytatására jogosító *praxisjoggal*, illetve praxisengedéllyel. A Megbízott rendelkezik továbbá *működési engedéllyel* és a foglalkoztatott orvosa tekintetében orvosi *felelősségbiztosítással*.

Megbízott kijelenti, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 11.§ rendelkezéseinek megfelelően társas egészségügyi vállalkozás tagjaként, a társas vállalkozás nevében és felelősségére végzi az 1. pontban

meghatározott, jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenységet, mint egészségügyi szolgáltató. Dr. Velejti Gabriella kijelenti továbbá, hogy szerepel az egészségügyi dolgozók működési nyilvántartásában és rendelkezik a külön jogszabályokban meghatározott egészségügyi szakképesítéssel.

A Megbízott köteles gondoskodni a háziorvosi tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet ellátó olyan személy alkalmazásáról, aki rendelkezik a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendeletben foglalt szakképesítéssel.

5. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt működési területen, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelően folyamatosan gondoskodik a hozzá bejelentkezett biztosítottak, valamint az 1-2. sz. mellékletben megjelölt működési területen lakó és nem hozzá bejelentkezett biztosítottak háziorvosi alapellátásáról, amennyiben utóbbiak választott háziorvosukat elérni nem tudják. Megbízott vállalja, hogy a rászorulókat részére sürgősségi ellátást is biztosít.

Megbízott egészségügyi szolgáltató köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

6. Megbízott külön szerződésben foglalt feltételek alapján vesz részt az önkormányzat területén működő központi orvosi ügyeleti szolgálatban. Ha az ügyeleti ellátásért felelős önkormányzat feladat-ellátási szerződés keretében más szolgáltatóval köt az ügyeleti feladatok teljes körének átadására megállapodást, ebben az esetben Megbízott automatikusan mentesül az ügyeletben való részvétel alól. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a központi ügyeleti szolgáltatást a Megbízó, vagy a Megbízó által erre a célra létrehozott intézmény működteti, akkor abban az egyenlő teherviselés szabályai, a külön jogszabályban meghatározott időkorlátok betartásával, valamint a felek között létrejött külön megállapodásban foglalt előírások szerint, külön díjazás ellenében vesz részt. Megbízó pedig kötelezi magát arra, hogy az orvosi ügyeleti szolgáltatásért ügyeleti díjat fizet, melynek összege nem lehet kevesebb az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 13/B. §-ban az ügyeletre meghatározott, bruttósított összegnél.

Az ügyeleti szolgálatban való részvétel alól Megbízott rendkívüli esetben (pl. egészségi állapota miatt) átmenetileg felmentését kérheti.

7. Megbízó hozzájárul, hogy a háziorvosi feladatok finanszírozására Megbízott közvetlenül az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) kössön szerződést. Megbízott jogszabályban meghatározott ellenérték fejében látja el alapellátási feladatait, amelyet a NEAK külön szerződés alapján folyósít számára. A Megbízott az egészségbiztosítási finanszírozásból származó bevételét csak az egészségbiztosításra vonatkozó jogszabályokban, valamint a finanszírozási szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel.
8. A Megbízottnál személyesen közreműködő orvos távolléte esetén a helyettes orvos személyéről és díjazásáról a Megbízott maga köteles gondoskodni. A helyettesítést kizárólag olyan orvos láthatja el, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. Rendkívüli (pl. természeti katasztrófa), nem tervezhető, hosszabb távollét vagy akadályoztatás esetén (pl. betegség) a helyettesítésről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály és a Megbízó közösen biztosítják a helyettesítést. Amennyiben a Megbízott finanszírozása a helyettesítés ideje alatt is folyamatos marad, a helyettesítési díjat ilyen esetben is a Megbízott fizeti. Ellenkező esetben a Megbízó.

9. Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	08.00 órától - 12.00 óráig
Kedd:	12.00 órától - 16.00 óráig
Szerda:	08.00 órától - 11.00 óráig (Apróhomok: 11.30 órától - 12.30 óráig)
Csütörtök:	12.00 órától - 16.00 óráig
Péntek:	páros évben: 08.00 órától - 12.00 óráig páratlan évben: 12.00 órától -16.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.

10. A Megbízott tevékenységét tulajdonában álló rendelőben, vagy a Megbízó tulajdonát képező rendelőben végzi. Utóbbi esetben a Megbízó a Megbízott részére térítésmentes használatba adja a Megbízó tulajdonában lévő Sárospatak Város Rendelőintézete által működtetett, a háziorvosi alapellátáshoz szükséges, természetben Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatt található rendelő jelenlegi állapotában lévő helyiségeit, a 2. számú mellékletben szereplő felszereltséggel. Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 117.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében a feladatfinanszírozási rendszer keretében az Országgyűlés a helyi önkormányzatok kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak – így az egészségügyi alapellátásnak – az ellátását feladatalapú támogatással biztosítja, vagy azok ellátásához támogatást biztosít, melyet a 118. § (1) bekezdés értelmében a helyi önkormányzat éves szinten kizárólag az ellátandó feladatok kiadásaira fordíthat. Szerződő felek jelen szerződésben megerősítik azt a jogszabályi rendelkezést (1997. évi LXXXIII. tv. 35. § (2) bekezdés) is, miszerint a finanszírozási szerződésben foglalt feladatokra folyósított összeg nem mentesíti a Megbízót az előírt fenntartási és fejlesztési kötelezettségek alól. Tehát amennyiben a Megbízott egészségügyi szolgáltató működése során a külön jogszabályban meghatározott (60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet) szakmai minimumfeltételek közé tartozó berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése válik esedékessé, akkor azokat a Megbízó biztosítja és külön leltár készítésével a Megbízott ingyenes használatába adja.
12. Megbízó a területi ellátási kötelezettséget vállaló Megbízott részére eddig is biztosított diagnosztikus lehetőségeket (laboratórium, ultrahang vizsgálat, fizioterápiás kezelés) változatlan formában – ingyenesen – biztosítja.

13. Megbízó vállalja, hogy a rendelő(k) tisztasági meszelését, mázolását a saját cége, vagy intézménye útján, a megbízott írásban benyújtott igénylése alapján, a vele egyeztetett időpontban elvégezteti, legfeljebb évi 60.000 Ft értékig.

Megbízó tulajdonában álló rendelő esetén a feladatátadó Megbízó a jelen szerződés 11. pontjában rögzített jogszabályi kötelezettség keretében szavatol azért, hogy a használat időtartama alatt a 10. pontban körülírt ingatlant (rendelő helyiségeket) a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A feladatátadó Megbízó ennek megfelelően köteles gondoskodni a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről. A karbantartási és felújítási munkákat az egészségügyi szolgáltatóval egyeztetett időpontban, oly módon kell elvégeznie, hogy az egészségügyi szolgáltatót a folyamatos betegellátás nyújtásában lehetőleg ne zavarja.

Szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költség többletet (pl. csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.), illetve az épületgépészeti elemek, valamint a fűtési rendszer feladatátvevő Megbízottnak fel nem róható meghibásodásából eredő javítási költségeket, kiadásokat a Megbízottra terhelni nem lehet.

A feladatátadó Megbízó kötelezettséget vállal a saját tulajdonában álló, a 10. pontban körülírt ingatlan (rendelő) saját költségén történő vagyonbiztosítására. Ezzel összefüggésben szerződő felek rögzítik, hogy a rendelő és az ott lévő berendezési, felszerelési tárgyak, valamint az ott tárolt egészségügyi dokumentumok biztonságos őrzése érdekében a feladatátadó Megbízó vállalja megfelelő riasztóberendezés beszerelési és folyamatos működési (távfelügyeleti) költségeit.

14. A felek rögzítik, hogy az orvosi rendelő és kiegészítő helyiségeik működési költségei (fűtés, elektromos energia díja, víz-és csatornadíj, szemétszállítás díja, takarítás, veszélyes hulladék elszállítása és megsemmisítése) a Megbízottra terhelik. A Megbízó tulajdonában álló rendelő esetén azok Megbízottra eső terhei Sárospatak Város Rendelőintézete és a Megbízott közötti szerződésben kerülnek megállapításra.
15. Megbízott gondoskodik a rendelőegység rendeltetésszerű használatáról, jelzi a keletkezett meghibásodásokat, őrzi az épület állagát.
16. A Megbízó vállalja, hogy a praxisjog elidegenítése esetén, a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően - a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, valamint a 2000. évi II. törvény 2/A.§-ban foglaltak betartásával – a Megbízott által megjelölt – és a jogszabályok által meghatározott feltételekkel rendelkező, továbbá a Megbízó által is elfogadott - személlyel, mint egészségügyi szolgáltatóval, vagy annak személyes közreműködésével működő társas vállalkozással területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátásra feladat-ellátási szerződést köt.
17. A szerződés módosítását, felbontását bármelyik fél csak az alapos indok közlésével, írásban kezdeményezheti. Ilyenkor az egyeztetést az indok közlésétől számított 30 napon belül le kell folytatni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést minden év december 31-ig, a következő évre kiható pénzügyi kérdések vonatkozásában áttekintik.
18. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a háziorvosi szolgálatok működtetésére, fejlesztésére a Megbízó bármilyen támogatást kap vagy előirányoz, ezt a támogatást a Megbízott részére is megkülönböztetés nélkül biztosítja.

19. Szerződő felek jelen szerződést közös akarattal, kölcsönösen elfogadott határidővel megszüntethetik, a szerződés által érintett háziiorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a szerződéssel érintett jogok, kötelezettségek körütekintő érvényesítése mellett.
20. Szerződő felek jelen szerződést a másik félhez írásban intézett felmondással szintén megszüntethetik. Szerződő felek a rendes felmondás esetén érvényesülő felmondási időt 6 hónapban határozzák meg. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a jelen szerződésben vállalt feladatai folyamatos ellátására.
21. Szerződő felek jelen szerződést akkor is módosíthatják, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látható körülmények következnek be (jogszabályváltozás, stb). Erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.
22. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Dr. Velejti Gabriella háziorvost ért kár esetén a 2000. évi II. törvényben foglaltak értelmében a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a háziiorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.
23. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondja, ha
 - a) a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
 - b) a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
24. A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik, 30 napos határidővel. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen egészségügyi ellátási szerződésben foglalt kötelezettség teljesítését érintő jogvita esetén először egyeztetnek, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
25. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen rendkívüli körülmény felmerülése esetén kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség, tisztesség polgári jogi alapelvei követelményének megfelelően eljárni.
26. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a működés költségei aránytalanul megnövekednek és emiatt a Megbízott a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit teljesíteni nem tudja, a Megbízó választása szerint a működési költségeket vagyoni hozzájárulásával kiegészíti, vagy a Megbízott praxisjoggal rendelkező háziorvosának közalkalmazotti jogviszonyát visszaállítja. A gazdaságtalan működést a Megbízott három hónap elszámolásával köteles bizonyítani.
27. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv, a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
28. Jelen szerződés 2018. június 01. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg Sárospatak Város Önkormányzata és Dr. Velejti Gabriella egyéni vállalkozó által 2015. november 27-én kötött feladat-ellátási szerződés és hatályos módosítása érvényét veszti.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a CITOMED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság képviselőjében Dr. Mátyás Péter felnőtt háziorvos bejelentésére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Dr. Mátyás Péter Sárospatak I. számú felnőtt háziorvosa folyamatosan ellátja a József Attila utca 10. szám alatti telephelyen lévő háziorvosi feladatokat is. Ez a rendelő még az 1990-es években szerepelt a feladat-ellátási szerződésben, majd az 1990-es évek végén az akkori szabályok miatt kikerült a feladat-ellátási szerződésből, azonban maga az egészségügyi szolgáltatás, a tevékenység ezen a telephelyen az elmúlt évtizedekben folyamatosan zajlott.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő felülvizsgálta valamennyi háziorvos finanszírozási szerződését. Ezzel kapcsolatban kérte doktor urat, hogy a József Attila utca 10. szám alatti telephelyen lévő felnőtt háziorvosi körzet is kerüljön be a feladat-ellátási szerződésbe, ami Sárospatak Város Önkormányzatára további kötelezettséget nem ró, hiszen doktor úr a korábbiakban és most is, a jelenlegi fenntartóval, az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézménnyel köt szerződést, így gondoskodnak közösen a személyi, tárgyi, valamint az épület feltételeiről, melyhez doktor úr a Képviselő-testület támogatását kéri.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**74/2018. (IV. 27.)****h a t á r o z a t a**

**a CITOMED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében eljáró
Dr. Mátyás Péter felnőtt háziorvos bejelentéséről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Dr. Mátyás Péter háziorvos által képviselt CITOMED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 3950 Sárospatak, Béla Király tér 12. adószám: 21285721-2-05, cégjegyzékszám: 05-06-004085) kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, a határozat 1. melléklete szerint tartalommal elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 74/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről **Aros János** polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi F. u. 32., adószám: 15726494-2-05.), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Mátyás Péter** (születési hely, idő: Sátoraljaújhely, 1956. 05.22., anyja neve: Polányi Mária lakik: 3950 Sárospatak, Béla Király tér 12.) által képviselt **CITOMED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Béla Király tér 12. adószám: 21285721-2-05, cégjegyzékszám: 05-06-004085), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak I. számú háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.
2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Megbízott a háziiorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	8.30-11.30
Kedd:	13.00-16.00
Szerda:	8.30-11.30
Csütörtök:	13.00-16.00
Péntek:	8.30-11.30 páros naptári évben 13.00-16.00 páratlan naptári évben

Megbízott továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatti telephelyen, az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézménnyel (3950 Sárospatak, József Attila u. 10.) kötött szerződése alapján az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	12.00-13.00
Kedd:	8.00-9.00
Szerda:	12.00-13.00
Csütörtök:	8.00-9.00
Péntek:	12.00-13.00 páros naptári évben 8.00-9.00 páratlan naptári évben

A háziiorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatnak formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi, házi gyermekorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Ahogy a megelőző napirendek során is elmondta, a területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi, házi gyermekorvosi egészségügyi szolgáltatók Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződésai az Alapkezelő által felülvizsgálatra kerültek. Ezen felülvizsgálat alapján valamennyi, jelen képviselő-testületi ülés egyéb napirendi pontjaiban nem érintett háziiorvosnak, házi gyermekorvosnak a feladat-ellátási szerződését módosítani szükséges a Sárospatakon területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosok, házi gyermekorvosok rendelési idejének változásáról szóló 3/2016. (I. 29.) KT. határozat és a területileg illetékes B.-A.-Z. Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztálya által kiadott működési engedély módosítása/tudomásulvétele alapján.

Aros János polgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Hajdu Imre képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

**a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, házi gyermekorvosi alapellátásra
vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi, illetve házi gyermekorvosi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítását, a határozat 1-5. melléklete szerint tartalommal elfogadja.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 75/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Területi ellátási kötelezettséggel működő, háziorvosi, házi gyermekorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről Aros János polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Serfőző János Gyula** (születési hely, idő: Szolnok, 1949.03.13. anyja neve: Dóra Ilona, lakik: 3950 Sárospatak, Erdélyi János út 9.) által képviselt Serfőző és Társai Humán Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, (székhely: 3950 Sárospatak, Erdélyi János út 9., adószám: 12581373-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-008665), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak III. számú felnőtt háziorvosi körzetben és III. számú házi gyermekorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.
2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„ Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.
Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Erdélyi János út 9. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

III. számú háziorvosi körzet:

Hétfő:	08.00 órától – 11.00 óráig
Kedd:	12.00 órától – 15.00 óráig
Szerda:	08.00 órától – 11.00 óráig
Csütörtök:	12.00 órától – 15.00 óráig
Péntek:	páros évben: 8.00 órától – 11.00 óráig páratlan évben: 12.00 órától – 15.00 óráig

III. számú házi gyermekorvosi körzet:

Hétfő:	12.00 órától – 16 óráig Tanácsadás: 9 órától – 11 óráig
Kedd:	08.00 órától – 12.00 óráig
Szerda:	12.00 órától – 16.00 óráig
Csütörtök:	08.00 órától – 11.00 óráig
Péntek:	páros évben: 12.00 órától – 16.00 óráig páratlan évben: 08.00 órától – 12.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatnak formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

2. melléklet a 75/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről Aros János polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Markovics János** (születési hely, idő: Miskolc, 1961.06.30., anyja neve: Gach Éva, lakik: 3958 Hercegekút, Petőfi S. u. 217.) által képviselt MED-M Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, (székhely: 3958 Hercegekút, Petőfi S. u. 217., adószám: 13183813-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-010930), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak IV. számú háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.

2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	13.00 órától – 16.00 óráig
Kedd:	08.00 órától – 11.00 óráig
Szerda:	13.00 órától – 16.00 óráig
Csütörtök:	08.00 órától – 11.00 óráig
Péntek:	páros évben: 13.00 órától – 16.00 óráig páratlan évben: 08.00 órától – 11.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatnak formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

3. melléklet a 75/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA*Területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi alapellátásra*

amely létrejött egyrészről **Aros János** polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Kántor Irén** (születési hely, idő: Tiszakarád, 1948. 01.01., anyja neve: Batta Gizella, lakik: 3950 Sárospatak, Hajnóczy u. 4.) által képviselt Goldex-Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3950 Sárospatak, Hajnóczy u. 4. adószám: 23015562-1-05, cégjegyzékszám: 05-09-020665), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak II. számú házi gyermekorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő házi gyermekorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.

2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, József Attila utca 24. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	08.00 órától – 12.00 óráig
Kedd:	11.30 órától – 13.30 óráig Tanácsadás: 14.00 órától – 16.00 óráig
Szerda:	08.00 órától – 12.00 óráig
Csütörtök:	12.00 órától – 16.00 óráig
Péntek:	páros évben: 08.00 órától – 12.00 óráig páratlan évben: 08.00 órától – 12.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatlan formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

4. melléklet a 75/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről **Aros János** polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Dr. Ilyés Gabriella Adél** (születési hely, idő: Tîrgu Mures, 1959.06.16., anyja neve: Nagy Erzsébet, lakik: 3950 Sárospatak, Mátyás Király út 42/a.) által képviselt MV-Cortex Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 3950 Sárospatak, Mátyás Király út 42/a., adószám: 21333398-1-05, cégjegyzékszám: 05-06-008577), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak VI. számú háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.
2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

Hétfő:	12.00 órától – 16.00 óráig
Kedd:	08.00 órától – 12.00 óráig
Szerda:	12.00 órától – 16.00 óráig
Csütörtök:	08.00 órától – 12.00 óráig
Péntek:	páros évben: 12.00 órától – 16.00 óráig páratlan évben: 08.00 órától – 12.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatnak formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

5. melléklet a 75/2018. (IV. 27.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Területi ellátási kötelezettséggel működő, háziorvosi, házi gyermekorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről **Aros János** polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,
másrészről **Dr. Cserkúti Sándor** (születési hely, idő: Ózd, 1954.04.13., anyja neve: Petőcz Mária, lakik: 3950 Sárospatak, Perényi u. 4.) által képviselt Kathi-Cserkúti Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3950 Sárospatak, Perényi u. 4., adószám: 11445546-1-05, cégjegyzékszám: 05-09-005580), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Szerződő felek rögzítik, hogy a képviselő-testület **86/2015. (IV. 24.) KT.** határozata alapján, határozatlan időre Sárospatak VII. számú felnőtt háziorvosi körzetben és I. számú házi gyermekorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi és házi gyermekorvosi alapellátás nyújtására szerződést kötettek, melyet a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően, az alábbiak szerint módosítanak.

2. A feladat-ellátási szerződés 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ Megbízott a háziorvosi feladatok ellátásán túlmenően – a jogszabályoknak megfelelően, külön szerződésben foglaltak szerint – vállalhatja el az óvodai, az iskola- és ifjúság-orvosi, és egyéb egészségügyi feladatok ellátását.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 14. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban, a jelenleg is hatályos hatósági engedélyben foglaltaknak megfelelően tart **rendeléseket**:

VII. számú háziorvosi:

Hétfő:	09.00 órától – 13.00 óráig
Kedd:	12.00 órától – 16.00 óráig
Szerda:	09.00 órától – 13.00 óráig
Csütörtök:	12.00 órától – 16.00 óráig
Péntek:	páros évben: 09.00 órától – 12.00 óráig páratlan évben: 13.00 órától – 16.00 óráig

I. számú házi gyermekorvosi:

Hétfő:	12.00 órától – 16.00 óráig
Kedd:	08.00 órától – 12.00 óráig
Szerda:	13.00 órától – 16.00 óráig
Csütörtök:	08.00 órától – 12.00 óráig Tanácsadás: 14.00 órától – 16.00 óráig
Péntek:	páros évben: 08.00 órától – 12.00 óráig páratlan évben: 12.00 órától – 16.00 óráig

A háziorvosi feladatok ellátásánál a heti rendelési idő összesen 15 óránál, a napi rendelési idő munkanapokon 2 óránál nem lehet kevesebb. A háziorvos feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.”.

3. A feladat-ellátási szerződés fenti módosítással nem érintett pontjait a felek változatnak formában és tartalommal hatályban lévőnek tekintik. Jelen szerződés módosítás a feladat-ellátási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, csak azzal együttesen érvényes.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzat
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a 2017. évi adóhatósági munkáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Átadja a szót az Adócsoport vezetőjének, hisz ő készítette a mindenre kiterjedő, rendkívül precíz beszámolót.

Tamás Zoltánné az Adócsoport vezetője: Elmondja, hogy a jelenleg tárgyalt beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2017. évi munkáját mutatja be. Összességében elmondható, hogy eredményes évet zárt az önkormányzat, de számtalan nehézségen kellett túl lenniük 2017. évben is: jogszabályi, adóztatási feladatok ellátásának változása, az adószakrendszer ASP-re történő átállásának előkészítő munkái, illetve a csoport létszámában történt változás, mind-mind olyan tényezők voltak, amelyek nehezítették az addig is megfeszített munkatempót.

A beszámoló részletesen tartalmazza az adóztatási feladatokat meghatározó jogszabályokat, a bevezetett adónemeket, a személyi és tárgyi feltételek ismertetését, az adóhatósági feladat és hatáskör bemutatását. Beszámol az ügyintézési határidőkről, az ügyfélfogadás rendjéről és az ügyiratforgalom alakulásáról is.

Összességében 425 millió forint adóbevétel került betervezésre, közel 25 millió forinttal kevesebb, mint az előző évben teljesült. Az óvatosabb tervezésre egyrészt az egyéb bevételek évről-évre megfigyelhető csökkenése, másrészt a helyi iparüzési adóbevétel teljesülését meghatározó gazdasági helyzet változásai, illetve több, nagyobb adótartozással rendelkező cégünk felszámolási eljárásának megindulása is okot adott. Az adóbevételek a tervezett előirányzaton felül 102,9 %-ban teljesültek, tehát a tervezethez képest 12 millió forint adóbevétel növekedésről szólhat. Az iparüzési adó több, mint 384 millió forintban, az idegenforgalmi adó 15,6 millió forintban, a gépjárműadó önkormányzatot megillető 40 %-a 33,6 millió forintban, a talajterhelési díj 3,2 millió forintban, az egyéb adók és díjak pedig 850 eFt-ban teljesültek a 2017-es évben.

A bevételek időbeli teljesülése, befizetési dátumok: az első március 15-e, az év első legfontosabb adózási dátuma, a gépjárműadó és az iparüzési adó első félévi fizetési határideje, pénzügyi teljesülést nézve, már ekkor 163,9 millió forint bevételt könyvelhettek le. Szeptember 15-e a második félévi adóbefizetési dátum: ekkor 154,4 millió adóbevétel folyt be az önkormányzati adószámlákra. December 20-a pedig a társasági adófeltöltésre kötelezett adózói körnek ugyanúgy az önkormányzati adóhatóság felé is feltöltési kötelezettség. Ekkor plusz 32,8 millió forint iparüzési adóbevétel érkezett még.

A bevételek befizetők szerinti megoszlása: diagrammot készítettek, melyben a gépjárműadó, idegenforgalmi adó és iparüzési adó befizetéseinek megoszlását hasonlították össze. Jól szemlélteti, hogy a gazdálkodók fizetik mind az iparüzési, mind pedig az idegenforgalmi adóban a legnagyobb bevételt, a háztartásoktól (magánszemélyek és egyéni vállalkozók) pedig a gépjárműadó bevétel döntő része érkezik. Részletezve: Gépjárműadó: háztartásoktól: 63.685.248 Ft, míg gazdálkodóktól: 20.350.752 Ft érkezett. Idegenforgalmi adó: háztartásoktól: 3.345.850 Ft, míg gazdálkodóktól: 12.303.000 Ft érkezett. Iparüzési adó: háztartásoktól: 27.079.709 Ft, míg gazdálkodóktól: 356.934.291 Ft érkezett.

Ezután részletezi az adónemeket:

1.) Helyi iparüzési adó:

A legnagyobb összegű bevételt kitevő adónem. A helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezik az adóztatási kérdésekről, a befizetések rendjét pedig az adózás rendje szabályozza. Ez az az adónem, amely a tervezést és az eredményt tekintve a legrapszodikusabb adónem, hiszen a gazdasági helyzet pillanatnyi változása kihat az adóbevétel alakulására. Egy kedvező adóév duplán is hathat, illetve egy kedvezőtlen év kétszeresen is okozhat nehézséget. Az éves bevétel 384.014 eFt összegben teljesült, közel 17 millió forinttal kevesebb, mint az előző, 2016-os évben. De ha kibontják az adóztatás

részleteit, látják ennek okát, és ha ennek tükrében nézik a bevétel alakulását, elmondhatják, hogy az egyik legjobb adóévet zárták iparüzési adó tekintetében. Számba vették mindazokat a bevétel kieséseket, amelyeket ha többletként tudtak volna kezelni, akkor úgy gondolja, hogy bevétel szempontjából még az előző évet is felülszárnyalhattuk volna.

Bevételekiesések:

1. Május 31: bevallás benyújtási határidő. Ekkor kell bevallást adniuk a vállalkozásaiknak az előző évről és ekkor számolnak el a befizetett adóelőleggel. A bevallások benyújtását követően 22.343 eFt összeget igényeltek vissza a vállalkozásaink, 15 millió forinttal többet, mint az előző évben.

2. Előlegmérés-klési kérelmek: befizetési határidő előtt a vállalkozó kérheti adóelőlegének mérséklését. Így 6.239 eFt adó került törlésre, 4.143 eFt-tal több mint az előző évben.

3. A december 20-ai feltöltési kötelezettség pedig 2.299 eFt-tal alacsonyabb összegben teljesült, mint az előző évben.

4. Foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó adóalapmentességet 466.370 eFt összegben, útdíj elszámolásaként adócsökkentő tételt pedig 3.131 eFt összegben vettek igénybe.

Vállalkozóik száma emelkedett 2017. évben, ideiglenes jellegű tevékenységet is végzett 5 adózó, az ebből befolyt bevétel 860 eFt volt.

Az előző éveknek megfelelően elkészítették vállalkozásaik egységes ágazati osztályozási rendszerbe sorolását, s ezt tovább gondolva, új információként az ágazati besorolásokhoz települési adóalapot és adófizetési kötelezettséget is rendeltek. Így jól megfigyelhető a városban jelenlévő ágazatok teljesítőképessége.

2.) Idegenforgalmi adó:

Szintén a helyi adókról szóló törvény szabályozza, az teszi lehetővé a bevezetését. Idegenforgalmi adókötelezettség azt a magánszemélyt terheli, aki legalább egy vendégéjszakát eltölt az önkormányzat illetékességi területén. Az adó alapja a vendégéjszaka, az adó mértéke 2008. évtől változatlan, 250 Ft/fő/vendégéjszaka.

Szintén a helyi adókról szóló törvény szabályozza az igénybe vehető mentességeket. Az idegenforgalmi adóról minden hónapban bevallást kell benyújtani, és a beszédett adót be kell fizetnie a szállásadónak. Ő csak közvetítő szerepet tölt be a vendég és az önkormányzat között.

Mit értek el 2017-ben?

- 83652 vendégéjszakát, mely 20 %-os növekedést jelent 2016-hoz képest,
- 39605 vendégéjszámot, amely szintén emelkedést, 30 %-osat mutat,
- és 15.644 eFt adóbevételt, amely 22,83 %-os emelkedést jelent.

Nagyon szépek a számaik, büszkék lehetnek rájuk. Megemlíti azt a 100 db szálláshelyet, akik közreműködtek ebben. Sárospatak város közigazgatási területén 2017. évben 3 db szálloda, 5 db panzió, 2 db camping, 1 db közösségi szálláshely és 89 db egyéb szálláshely üzemelt.

A beszámolóban több táblázatot és diagrammot készítettek, amelyek prezentálják az előbb említett számokat, akár összehasonlítva az előző, 2016-os évvel.

Szálláshelyekre is bontották a vendégéjszaka és vendégéjszámot, és újításként készítettek egy olyan táblázatot, amely ezt havi bontásban is megmutatja. Kicsit mélyebbre ásva, megpróbáltuk számainkat elemezni, és arra kerestük a választ, hogy az egy főre jutó vendégéjszaka szám hogyan is alakult 2017-ben. Egyértelműen megállapítható, hogy a vendégéjszaka szám emelkedés a vendégforgalom ilyen mértékű emelkedésének köszönhető, tehát egyre több vendég érkezik városunkba, még ha rövidebb időre is. Érdemes lenne elgondolkodni azon, hogyan tudnák őket még hosszabb időre itt tartani, milyen rendezvények, milyen látványosságok lennének azok, amelyek tovább marasztalnák őket. Ugyanis a növekvő

vendégforgalom más állami és önkormányzati adóbevételeket is generál, e mellett a városban működő vállalkozások bevételeit is gazdagítja.

3.) Gépjárműadó:

A gépjárműadó átengedett központi adó, itt a képviselő-testületnek semmilyen szabályozási jogköre nincs. Az adóztatási és végrehajtási feladatokat az önkormányzati adóhatóság látja el, a bevételen azonban osztoznia kell az állammal, ugyanis a beszedett adó 40 %-a marad csak az önkormányzatnál, a 60 % állami bevétel lesz. A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény szabályozza az adóztatási feladatokat, az adó alapját, az adóalanyi kört, a mentességek és kedvezmények részleteit. Több változás is történt 2017. évtől, egyrészt a mozgáskorlátozottság jogcímén igénybe vehető mentességi körben. Ettől az évtől már engedi a törvény hozzátartozói jogcímen is igénybe venni a mentességet, illetve kibővítette az egyéb fogyatékossgal élőkre is a mentességet. Így 2017-ben 54 adózónak tudtak évi 13 eFt adóösszeg erejéig mentességet adni, ez 10-el több mint az előző évben. A Jedlik Ányos terv végrehajtása kapcsán az elektromos meghajtású gépjárművek is mentességet élveznek. 3 db gépjárművet tudtak 2017-ben mentesíteni. A befizetési határidőket az adózás rendjéről szóló törvény szabályozza. Év elején február hónapban kerül sor a gépjármű nyitó állomány feldolgozására, melyet a központi nyilvántartó rendszerből kapunk, átvizsgálásuk, beazonosításuk után kerül sor az adókivetésre és a gépjárműadó-határozat kiadására. Az évközi változásokat szintén a központi nyilvántartó rendszer bocsátja rendelkezésünkre, havi terminusban. A teljes 2017. évi bevétel elérte a 84 millió forintot, melynek 40 %-a, azaz 33,6 millió forint gazdagította az önkormányzatot. 5660 db gépjármű adóztatását kellett ellátni, ez 242 db-bal több, mint az előző évben. Jelentős a személygépjárművek száma, itt 237 db-os növekedésről beszélhetünk. Adóztatásukban meghatározó szerepe van a gépjárművek életkorának, ezért megvizsgálták az általuk adóztatott gépjárművek átlagéletkorát összehasonlítva az országos átlaggal. Sárospatakon ez a szám 15,81 évet mutatott, míg az országos átlag 14,1 év.

Készítettek két ábrát az adóztatási mód szerinti és mentesítés jogcíme szerinti bemutatásra is. Teljesítmény alapján a személygépjárművek, motorkerékpárok adóznak, míg önsúly és önsúly+raksúly alapján adóznak a autóbuszok, nyerges vontatók, lakókocsik és tehergépjárművek.

4.) Talajterhelési díj

Egyfajta ökoadó is nevezhetik, szabályozásában nagy változás nincs az előző évekhez képest. A környezetterhelési díjról szóló törvény szabályozza az azzal kapcsolatos előírásokat. 2004. július 1-jétől vezette be a Képviselő-testület, majd 2012-ben szabályozta az igénybe vehető mentességeket és kedvezményeket. Ettől az évtől nagyon magas a talajterhelési díj alapja, tízszeresére nőtt, 1200 Ft lett, melyhez a területérzékenységi szorzót kell még figyelembe venni, mely a városban 1,5. Itt nyilván az a cél, hogy évről-évre kevesebb adózójuk és bevételük legyen, hisz akkor egyre többen rákötnék a szennyvízcsatornára. 2017-ben 116 adózót szólítottak fel bevallás benyújtására, melyből 51 adózó igénybe tudta venni a teljes díjmentességet. Éves bevételük nagyon szépen alakult, 3.233 eFt-ban teljesült, míg 2016-ban csak 1,417 eFt volt. Itt is hangsúlyt kapott az ellenőrzés, s néhány adózót több évre visszamenőleg köteleztek bevallás benyújtására.

Megemlíti néhány feladatot, melyek ellátása, mint jegyzői feladat kötelező, bevételük nem származik belőle.

- adó-értékbizonyítvány: 2017. évben 266 megkeresés érkezett, hagyaték, végrehajtás, gyámhatósági ügyekben, melyekhez 557 db esetben kellett a Takarnet Földhivatali Információs Rendszerből tulajdoni lapot letölteni.

- adóigazolás, köztartozások igazolásáról magánszemélyek, vállalkozások számára, 2017-ben 52 db adóigazolást adott ki a csoport,
- adók módjára behajtandó köztartozások: törvény által a jegyzőre delegált feladat, ellátása kötelező. 2017-ben az állam által előírt követelések egy része az állami adóhatóság hatáskörébe került.
- pénzforgalom könyvelése: 2017-ben az összes adószámla vonatkozásában 943 db bankszámla-kivonat 3016 db utalását és 6907 db postai befizetését rögzítettek az adócsoport dolgozói.
- követelés és hátralékkezelés: a befizetési határidők lejártát követően indulnak a végrehajtási intézkedések. Eszközei közül meg kell említeni a munkabérből, nyugdíjból történő letiltást, a pénzügyi intézményeknél kezelt számlák végrehajtás alá vonását, illetve a gépjárművek forgalomból való kitiltását.

A szokásos évi számlaértésítőn kívül 825 db fizetési felszólítás került még kipostázásra, 239 adózó esetében az Egészségbiztosítási Pénztárat kerestük meg, 17 adózónál az állami adóhatósággal történt kapcsolatfelvétel, 13 adózó esetében több, mint 7 millió forint összegben hatósági átutalás benyújtására, és 23 gépjármű forgalomból való kivonására került sor.

Hátralékállományuk csökkent, 2017. december 31-ei állapot szerint 45,44 millió forint, amely 15 %-os csökkenést mutat az előző évhez képest. 61 % nem várható.

Feladatuk még a jövőre nézve a hátralékok megállítása és a bevétel növelése mellett az adóellenőrzések fokozott és folyamatos biztosítása. Szükség van egy olyan kontrollrendszer kiépítésére, amely a jogkövető és önkéntes befizetést teljesítő adózókon kívül feltárja azt az adózói kört, akik bejelentkezési, bevallási, befizetési teljesítési kötelezettségeik alól kibújva próbálnak adóhatóságunk látóköréből kikerülni.

A beszámoló közben projektor segítségével jeleníti meg az adóhatósági munka 2017. évi tevékenységének bizonyos adatait, mely a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

A polgármester távozott, az ülés vezetését átadta Sikora Attila alpolgármesternek.

Sikora Attila alpolgármester: Megköszöni Tamás Zoltánné színvonalas beszámolóját. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Gratulál a színvonalas beszámolóhoz. A beszámoló 5. oldalán szerepel, hogy a talajterhelési díj 800 e Ft-ra volt tervezve és 3.233 eFt a megvalósulás – ennek oka felől érdeklődik. Szerepel továbbá az anyagban, hogy 89 db egyéb szálláshely működött Sárospatak illetékességi területén a tavalyi évben. Mennyi volt ez az előző években, hisz úgy tűnik, nagyon megszorodtak az elmúlt évben?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Megköszöni az Adóhatóság elmúlt évi munkáját. Látható az anyagból, hogy vannak, akik szálláshelyet működtetnek és rendszeren adóznak, ezzel

bevételhez juttatják a várost is. Úgy gondolja, hogy ezeket a szálláshelyeket az önkormányzatnak segíteni kellene marketinggel. Amennyiben igénylik és beleegyeznek, a város hivatalos honlapján fel kellene tüntetni ezeket a szálláshelyeket.

Egyed Attila képviselő: Ő is gratulál az anyag elkészítéséhez. Kérdése, lehet-e új adónemet bevezetni Sárospatakon? Tudja, hogy talajterhelési díjat csak ott lehet beszedni, ahol kiépített közműhálózat van. A Berek üdülőfaluban egyre több lakásba bevezetik a vizet, viszont szennyvízhálózat nincs kiépítve. Találjanak már ki valamilyen adóztatási formát erre vonatkozóan, nyilván nem egyik napról a másikra, hasonlóan a talajterhelési díjhoz, hogy rá legyenek kényszerítve az ingatlantulajdonosok, hogy elszállíttassák a keletkezett szennyvizet.

Zérczi László képviselő: Elhangzott, hogy az idegenforgalmi adó 2008. óta 250,- Ft/fő/éjszaka. Más helyeken ez az összeg jóval magasabb. Esetlegesen meg lehetne emelni ezt az összeget.

Tamás Zoltánné az Adócsoport vezetője: A talajterhelési díjjal kapcsolatosan elmondja, hogy a díjbevétele növekedés egyértelműen az ellenőrzésnek volt köszönhető, több adózót sikerült több évre visszamenőleg bevallás benyújtására kötelezni. Folyamatosan kötnek rá az adózók a szennyvízhálózatra, de még mindig vannak, akik nem igazán akarnak rákötni. Általában ezek olyan esetek, amikor a szülők elhaláloznak és az ingatlan üresen marad, melynek még nem dőlt el a sorsa, hogy értékesítésre kerül-e vagy sem, nem használják az ingatlant, minimális a vízfogyasztás. A Képviselő-testület döntése által van egyfajta díjmentesség, amely éves 20 m³ fogyasztás alatt teljes mentességet biztosít. Másik eset, amikor a család olyan anyagi helyzetben van, hogy nem tudja kifizetni a csatlakozási költséget.

Az egyéb szálláshely növekedéssel kapcsolatosan elmondja, hogy szűntek meg szálláshelyek és jöttek létre új szálláshelyek. Nyilván e szálláshelyek, melyek szerepelnek a beszámolóban, engedéllyel rendelkező és bejelentett szálláshelyek. Természetesen tudnak olyanokról, amikor engedély nélkül próbál valaki szállásadói tevékenységet végezni. Járnak ellenőrizni, igyekeznek őket arra kötelezni, hogy ezt hivatalossá tegyék.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A létszámváltozással kapcsolatosan elmondja, az okozhatna növekedést a számokban, ha a létszámot növelni tudnák. A 3 fő tevékenysége főleg most az ASP rendszer kapcsán lekorlátozódik a rendszer megismerésére, anomáliák elhárítására. Ha plusz egy fővel rendelkezne az Adócsoport, több idő jutna az ellenőrzésekre. Jó irányba haladnak, hogy minél többen érezzék a szállásadók esetében, hogy ők közvetítő szerepet játszanak a vendégek és az önkormányzat között, de ezt még lehetne erősíteni. A magasabb létszámmal a végrehajtások, letiltások, egyéb munkafolyamatok is erősödhetnek, melyre most nem biztos, hogy megfelelő idő és energia jut. A 250,- Ft-os díj a Képviselő-testület döntése, azt az összeget szedik be, amit a Képviselő-testület a rendeletében megállapít. Két hónap kell, hogy elteljen az elfogadás és hatályba lépés között. Ha megfogalmazódik ilyen gondolat, akkor megfelelő előterjesztés és döntést követően ezt a következő évben be lehet vezetni. Magasabb szintű jogszabály szabályozza, hogy helyi szinten milyen adónemeket lehet bevezetni. Sokat beszéltek már az Egyed képviselő úr által említett Berek horgászfalu problémájáról, melyet környezetkárosítás kategóriába sorolna. Fontosnak tartaná a helyszíni ellenőrzéseket, bár a hivatal csupán egy közterület-felügyelővel dolgozik. Helyszíni szemlével lehetne megállapítani, hogy ezek a cselekmények megvalósulnak és akár magasabb összegű bírságot is ki lehet szabni környezetkárosítás miatt. Reméli, hogy hamarosan erre is sikerül megoldást találniuk.

Sikora Attila alpolgármester: Szó volt már a vendégéjszakák alakulásáról, mely 2016-hoz képest 20 %-os növekedést jelent. 2017-ben 83.652 vendégéjszakát töltött a városban 39.605 vendég. Látható, hogy kb. két éjszakát töltenek a városban a vendégek. A következő évek egyik legfontosabb feladata lehet, hogy növeljék a vendégéjszakák számát, amellet, hogy a vendégek számát is növelik. Ez feltételezi, hogy olyan programokat tudjanak kínálni az ideérkező vendégeknek, hogy tovább maradjanak a városban. Kiemeli továbbá, hogy a szállodai vendéglátás 88 %-kal nőtt az elmúlt évben. A gépjármű-adóztatás kapcsán kiemeli, hogy több, mint 240 autóval több lett egyik évről a másikra Sárospatakon, ez azt jelenti, hogy jobban élnek az emberek.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Aros János polgármester és Egyed Attila képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a 2017. évi adóhatósági munkáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és azt elfogadta.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Aros János polgármester visszaérkezett és visszavette az ülés vezetését.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy azért hiányzott az imént, mert riportot kellett adnia a közeljövő fejlesztéseiről, többek között a nyaralóhajókkal kapcsolatosan. Szól arról, hogy a tavasz közeledtével ismét megjelennek az illegális hulladéklerakó helyek, melyek felszámolásával évek óta küzdenek. Tavaly jelentős eredményt sikerült elérniük, mely köszönhető a több bírságolásnak, és annak, hogy a kamerarendszer kiépítésével ezek az események nyomon követhetőek. A Kalajkában volt egy autóbontásból származó hulladékmennyiség, köztük veszélyes hulladék, megtették a feljelentést. A régi kisvasúti töltés mellett temető hulladékot találtak nagy mennyiségben, itt is megtették a feljelentést. Akár a milliós tételt is elérheti a bírság. Inkább a lehetőségeket kihasználva a Zempléni Z.H.K.

Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Kft-n keresztül kell elszállíttatni a hulladékokat. A szelektív gyűjtőedények környékén ismét több a szemét (Arad utca, József Attila utca). A Berekből elhozták a szelektív gyűjtőedényzetet, mert kezelhetetlen volt az ottani helyzet.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a belső ellenőrt, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Móré Istvánné belső ellenőr: Elmondja, hogy az összefoglaló éves jelentés a Képviselő-testület 2016. novemberében jóváhagyott, az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervének megvalósítására vonatkozóan tartalmaz információkat. A jelentés a belső ellenőrzésről szóló Korm. rendelet és a Nemzetgazdasági Minisztérium mutatója alapján került összeállításra. A terv módosítására egyszer került sor, miután bizonyossá vált, hogy a 2017. július 1-től távozó belső ellenőr álláshelye tartósan betöltetlen marad. A módosítást a testületi döntésnek megfelelően a polgármester úr hagyta jóvá. Az ellenőrzés során tett megállapítások és javaslatok alapján elmondható, hogy az önkormányzatnál és az irányítása alá tartozó szervezeteknél a gazdálkodás szabályszerűsége és a szabályosság megfelelő. Az ellenőrzés során a belső ellenőrzés által tett fontosabb megállapításokat, javaslatokat az összefoglaló éves belső ellenőrzési jelentés tartalmazza.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Elmondja, hogy amíg a kormányzat az önkormányzati dolgozók bérét nem rendezi, nem emeli, addig azt tapasztalhatják, hogy az önkormányzaton belül bizonyos csoportok munkája egyre nehezebb. Egyre több a feladat, alulbérezettek a dolgozók. Nemcsak az Adócsoporthoz, a közterület-felügyeletnél, a belső ellenőrzésénél vannak ilyen gondok. Remélhetőleg az önkormányzati dolgozók bére előbb-utóbb rendezésre kerül.

Aros János polgármester: Soha ilyen gyorsan nem teljesült képviselő úr kérése, hisz 2018. május 1-től béremelést hajtanak végre az önkormányzati dolgozóknál.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A bér csak az egyik akadálya, hogy régóta betöltetlen a belső ellenőri állás. A belső ellenőr sokszor segíti a gazdasági területen végzendő munkát, követi a jogszabályváltozást, részt vesz egyeztetésekben, biztos, hogy szükség van rá. Mit tudnak tenni annak érdekében, hogy ne egy belső ellenőr végezze a feladatokat?

Aros János polgármester: Egyetért képviselő asszonnyal. Egy jó cégvezetőnek, városvezetőnek érdeke, hogy saját belső ellenőrzése legyen, hisz jelzi a jogszabályváltozásokat, esetlegesen felmerülő problémákat. Kitűnően működik ez a munka nemcsak az önkormányzatnál, hanem az önkormányzathoz tartozó 15 kistérségi településnél is. Mivel többször hirdették már a belső ellenőri állást csupán azt a lehetőséget látja – amit a következő társulási tanács ülésen elő is terjeszt –, hogy a belső ellenőrzés tekintetében szüntessék meg az együttműködést, a belső ellenőr csak Sárospatak Város Önkormányzata tekintetében lássa el munkáját, a többi település pedig saját maguk kell, hogy gondoskodjanak a belső ellenőrzésükről. Amennyiben addig az ideig be tudják tölteni a másik belső ellenőri állást, természetesen folytatódhat tovább a munka, de közel egy éve betöltetlen az állás. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról szóló Összefoglaló éves ellenőrzési jelentést elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Aros János polgármester: Megköszöni Móré Istvánné belső ellenőr egész éves, két ember helyett végzett munkáját.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelet-tervezetében 6,4 milliárd forint költségvetési bevétel és 2,9 milliárd forint költségvetési kiadás szerepel, a pénzmaradvány mértéke mintegy 3,8 milliárd forint. Ez a 2017. évben az uniós és egyéb pályázatok bevétele előlegeként érkezett, a kiadás viszont 2018-ban vagy a következő évben fog megvalósulni. A 2017. évi költségvetési rendelet négyszer került módosításra. Eredetileg mintegy 600 m Ft kiegészítő állami támogatást tervezett a Képviselő-testület, amire a tavalyi évben már nem nyújtottak be pályázatot, mivel nem volt az önkormányzatnak lejárt szállítói tartozása és olyan kifizetési kötelezettsége, amely ebbe a pályázatba belefért volna. Ennek ellenére a költségvetési rendelet módosításakor a 600 m Ft-ot ki tudták vezetni és 85 m Ft tartalék képzésére is mód nyílt. Az önkormányzat már 2017-ben is saját erejéből gazdálkodott, hitel állománya nincs és likviditási hitel felvételére sem került sor. Az előző évekhez hasonlóan a költségvetés szoros, takarékos gazdálkodással valósult meg. A működési kiadások a tervezettől mintegy 12-14 %-kal alacsonyabban alakultak. A 2017. évi állami elszámolásnál is pótigénye keletkezett az önkormányzatnak, több, mint 6 m Ft. Az állami többletbevételek közül kiemel egy 200 m Ft-os, kormányhatározat alapján kapott támogatást, melynek mintegy $\frac{3}{4}$ részét – 133,8 m Ft-ot – az önkormányzat arra fordította, hogy a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. által 2012-ben kibocsátott 416 m Ft-os kötvényt a gazdasági társaság, 70 m Ft-os hitel felvétele mellett visszafizesse, így 2017. decemberére a kötvényt a gazdasági társaság teljes egészében visszavásárolta, ebből eredő kötelezettsége megszűnt. A többletbevételek közül mintegy 10,5 m Ft többlet adódott a helyi adó, gépjárműadó, egyéb közhatalmi bevételekből. A felhalmozási bevételek a terveknek megfelelően alakultak. Az ingatlan értékesítések kicsit alul teljesültek, az egyéb tárgyi eszköz-értékesítéseknél kis többlet keletkezett. Az önkormányzati működési bevételek 20,5 m Ft többletbevétellel zártak. Ez nagyobb részben a szolgáltatási bevételek, kisebb részben az ÁFA bevételek növekedéséből adódott. A kiadások teljesítése mellett az önkormányzati gazdasági társaságok részére 27,5 m Ft likviditási célú kölcsön nyújtására is lehetőség nyílt 2017-ban. Ezt követően azok a táblázatok szerepelnek a rendelet-tervezetben, amelyet az Államháztartási törvény előír: a város összes bevétele és kiadása külön táblázatban, majd ezek megbontva önként vállalt, kötelező, valamint államigazgatási feladatokra. Ezt követik a működési és felhalmozási mérlegek, majd a beruházások és a felújítások kiadásai, az EU-s támogatással megvalósuló projektek bevételei és kiadásai, az önkormányzatnak, mint költségvetési szervnek, valamint a Polgármesteri Hivatalnak és az önkormányzat intézményeinek a bevételei és kiadásai. Az utolsó mellékletben az önkormányzat pénzmaradványa szerepel intézményenkénti bontásban. Összességében elmondható, hogy a 2017. évi gazdálkodást a város szoros és takarékos gazdálkodással, de eredményesen teljesítette.

Aros János polgármester: Kéri a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szabó András az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökhelyettese: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Az írásbeli előterjesztés alapos és egyértelmű és irodavezető úr szóbeli kiegészítése is azt mutatja, hogy az iroda munkatársai és a Képviselő-testület döntései alapján nagyon óvatosan, takarékosan gazdálkodtak idén. Ennek eredményeként úgy tudták zárni az évet, hogy hitel felvételére nem került sor. Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2018. (V. 02.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

6.387.234.381 Ft Költségvetési bevétellel

2.910.598.077 Ft Költségvetési kiadással

3.804.129.139 Ft költségvetési maradvánnyal

hagyja jóvá.

(2) Az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1.1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A bevételek és kiadások, kiemelt előirányzatok, előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek szerint fogadja el.

(4) A működési bevételek és kiadások, valamint a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét a 2.1. és a 2.2. melléklet szerint fogadja el.

2. §

(1) Az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 3. és a 4. melléklet szerint hagyja jóvá.

(2) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az Önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 5. melléklet szerint fogadja el.

(3) Az Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 6.1., 6.2., 6.3. mellékekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(4) A költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 7.1-7.7. mellékekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(5) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását a 8. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

3. §

(1) A Képviselő-testület utasítja az Önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az Önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2018. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A Képviselőtestület utasítja az Önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezik.

Aros János polgármester: Megköszöni a Gazdálkodási Iroda vezetőjének az előkészítést és az egész éves munkáját, kéri tolmácsolja a köszönetet az iroda valamennyi dolgozója felé. Elmondja még, hogy 2017. január 1-jén 12.475 fő volt Sárospatak lakossága. 2002. óta csökkent a város lakossága, 2016-ban ez a csökkenés megállt, 2017-ben pedig enyhé emelkedés tapasztalható. Elkezdtek vissza- és beköltözni Sárospatakra, ez látszik majd az óvodai beiratkozásnál is.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ahogy már az előző napirendi pontnál kirajzolódott, az önkormányzat a beérkező számláit és egyéb kötelezettségeit időben teljesíti, így nincs lejárt szállítói állománya.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Ormos Tas Zsolt képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. március 31. időpontra vonatkoztatott lejárt szállítói állományának alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztés tartalmazza, hogy a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 16. §-a kimondja, hogy a használt lakás vásárlásához igényelhető családi otthonteremtési kedvezményhez kapcsolódó jelzálogjog ranghelyét kizárólag a lakás vásárlása vagy bővítése érdekében felvett lakáscélú hitelintézeti, lakástakarék-pénztári kölcsönt biztosító jelzálogjog előzheti meg, így a rendelet 5. § (10) bekezdés c) pontját módosítani kell ennek értelmében. Amennyiben a szándékuk továbbra is fennáll, hogy kívánják támogatni az érintetteket, a javaslatot fogadják el és módosítják a rendeletet. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A rendelet-tervezet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt észrevétel, vélemény nem érkezett.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő – Ormos Tas Zsolt képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2018. (V. 02.) önkormányzati rendelete

az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló 23/2014. (XII. 02.) önkormányzati rendelet 5. § (10) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) a támogatással épített és vásárolt lakóingatlanra felvett családi otthonteremtési kedvezmény, valamint az azzal egyidejűleg ugyanazon hitelintézettől igénybevett lakáscélú hitelintézeti kölcsön erejéig a jelzálogjog bejegyzéséhez való hozzájárulás megadására az Önkormányzatot megelőző rangsorban.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a települési támogatásokról szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén már többször fölmerült, hogy valamivel javult a gazdasági helyzet, a minimálbérek, bérek, nyugdíjak emelkedtek, erre való tekintettel indokolt új jövedelemhatárok bevezetése az egyes ellátásoknál. Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elsőként elmondja, hogy a rendelet-tervezet társadalmi egyeztetése megtörtént, a rendelkezésre álló idő alatt észrevétel, vélemény nem érkezett. Ismerteti a régi és új jövedelemhatárokat az egyes támogatási formáknál: a gyógyszer-támogatásnál egyedül élő esetében 59.850,- Ft/fő összegről 62.700,- Ft/fő összegre, családos esetében 45.600,- Ft/fő összegről 51.300,- Ft/fő összegre emelkedne. A lakásfenntartási támogatásnál egyedül élő esetében 74.100,- Ft/fő összegről 76.950,- Ft/fő összegre, kétszemélyes háztartás esetében 59.850,- Ft/fő összegről 62.700,- Ft/fő összegre, többszemélyes háztartás esetében 45.600,- Ft/fő összegről 48.450,- Ft/fő összegre emelkedne. A rendkívüli települési támogatásnál megélhetésre egyedül élő esetében 54.150,- Ft/fő összegről 57.000,- Ft/fő összegre, családos esetében 39.900,- Ft/fő összegről 42.750,- Ft/fő összegre emelkedne. A tüzelő támogatásnál 45.600,- Ft/fő összegről 48.450,- Ft/fő összegre emelkedne. Méltányosságból történő elbírálás esetében egyedül élő esetében 74.100,- Ft/fő összegről 76.950,- Ft/fő összegre, családos esetében 59.850,- Ft/fő összegről 62.700,- Ft/fő összegre emelkedne. A temetési támogatásnál 30.000,- Ft támogatás esetén 59.850,- Ft/fő összegről 65.550,- Ft/fő összegre, míg 20.000,- Ft támogatás esetén 88.350,- Ft/fő összegről 96.900,- Ft/fő összegre emelkedne. A köztemetésnél egyedül élő esetén 74.100,- Ft/fő összegről 76.950,- Ft/fő összegre, míg családos esetében 59.850,- Ft/fő összegről 62.700,- Ft/fő összegre emelkedne a jövedelemhatár, ha a Képviselő-testület a módosítást elfogadja.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet alkotta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2018. (V. 02.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásokról szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. évi törvény 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, és 45. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 4.1. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásokról szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdésében a „160 %-át” szövegrész helyébe a „180 %-át” szöveg, a „210 %-át” szövegrész helyébe a „220 %-át” szöveg lép.

2. §

A Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakásfenntartási támogatásban részesülhet az a személy, aki a város közigazgatási területén lévő, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 91/A. § 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő ingatlanban életvitelszerűen lakik és jogcímmel rendelkező lakáshasználó, vagy jogszerű szívességi lakáshasználó.”

3. §

A Rendelet 10. § (3) bekezdésében a „260 %-át” szövegrész helyébe a „270 %-át” szöveg, a „210 %-át” szövegrész helyébe a „220 %-át” szöveg és a „160 %-át” szövegrész helyébe a „170 %-át” szöveg lép.

4. §

A Rendelet 11. § (3) bekezdésében a „140 %-át” szövegrész helyébe a „150 %-át” szöveg, a „190 %-át” szövegrész helyébe a „200 %-át” szöveg lép.

5. §

A Rendelet 11. § (6) bekezdésében a „60 %-ával” szövegrész helyébe a „70 %-ával” szöveg lép.

6. §

A Rendelet 11. § (8) bekezdésének a) pontjában a „210 %-át” szövegrész helyébe a „220 %-át” szöveg, a „260 %-át” szövegrész helyébe a „270 %-át” szöveg lép.

7. §

A Rendelet 11. § (11) bekezdésében a „210 %-át” szövegrész helyébe a „230 %-át” szöveg, a „310 %-át” szövegrész helyébe a „340 %-át” szöveg lép.

8. §

A Rendelet 12. § (3) bekezdésében a „210 %-át” szövegrész helyébe a „220 %-át” szöveg, a „260 %-át” szövegrész helyébe a „270 %-át” szöveg lép.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztést mindenki kézhez kapta. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők esetleges hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

79/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 17/2018. (I. 26.) KT.
- 18/2018. (I. 26.) KT.
- 27/2018. (II. 23.) KT.
- 28/2018. (II. 23.) KT.
- 31/2018. (II. 23.) KT.
- 34/2018. (II. 23.) KT.
- 35/2018. (II. 23.) KT.
- 36/2018. (II. 23.) KT.
- 37/2018. (II. 23.) KT.
- 39/2018. (II. 23.) KT.
- 40/2018. (II. 23.) KT.
- 43/2018. (II. 23.) KT.

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázatának kiírására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy 2013-ban döntött a Képviselő-testület a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetésére kiírt magasabb vezetői megbízásról. A döntés értelmében 2013. augusztus 16-tól Lendvainé Szendrei Ágnes végzi az intézmény irányításával járó feladatokat 2018. augusztus 15-ig. A zavartalan működés biztosítása érdekében a következő öt évre szóló megbízást előkészítették, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a felhívást, a pályázat kiírásra kerül. Ezután ismerteti a pályázati feltételeket, melyet tartalmaz az előterjesztés. A pályázat benyújtásának határideje 2018. június 7. Ez azért szükséges, mert szükség van olyan véleményezésekre, amely alapján megfelelően el tudják készíteni az előterjesztést a Képviselő-testület 2018. június 29-ei ülésére.

Aros János polgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

80/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testület tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiakban megfogalmazottak szerint határozza meg az intézményvezetői pályázat feltételeit:

1. A pályázatot meghirdető szerv neve, címe:

Sárospatak Város Önkormányzata
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

2. Munkahely és munkakör megnevezése, tevékenységi köre:

Munkahely: Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde
3950 Sárospatak, Zrínyi u. 40.

Munkakör: Intézményvezető (magasabb vezető)

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Feladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint a többcélú intézmény (óvodai nevelés, bölcsődei ellátás) szakszerű és törvényes működtetése. Az intézményben a szakmai, szervező, irányító és ellenőrző feladatok ellátása a jogszabályokban és az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában biztosított jogkörök szerint. Az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogkör gyakorlása, kapcsolattartás a fenntartóval.

3. Pályázati feltételek:

- felsőfokú iskolai végzettség: óvodapedagógus munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú végzettség vagy kisgyermek nevelő és gondozói végzettség,
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség,
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- az intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan idejű alkalmazás, illetve a megbízással egyidejűleg pedagógus munkakörben történő határozatlan időre szóló alkalmazás,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,
- vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása,
- a pályázati kiírásban kért dokumentumok hiánytalan becsatolása.

4. A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: legalább 5 év, vezetői munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

5. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai életrajzát,
- iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló dokumentumok másolatát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelést,
- a szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumokat,
- a pályázó írásbeli nyilatkozatát arról, hogy személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- 3 hónapnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló hatósági bizonyítványt.

6. Juttatások, egyéb információ:

Az illetményekre és juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadóak.

A megbízás 5 évre, 2018. augusztus 16-tól 2023. augusztus 15-ig szól.

Pályázat benyújtása: Sárospatak város polgármesteréhez címezve két példányban, egy eredeti és egy másolat.

Sárospatak Város Önkormányzata

Aros János, polgármester részére

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. június 7.

A pályázat elbírálásának határideje: a véleményezési határidő lejárt utáni első képviselő- testületi ülés (2018. június 29.).

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. szám alatti ingatlan Homlokzat-felújítási Alapból történő támogatására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az M-Computer Szerviz Kft. részéről érkezett pályázat a Homlokzat-felújítási Alapból történő támogatásra. Pályázó a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. szám alatti épület utcafronti homlokzatának felállványozását, a fellazult homlokzati vakolat eltávolítását és új felület képzését, színezését szeretné elvégezni. A pályázatban szereplő költségvetés szerint a munkálatok költsége bruttó 1.342.118,- Ft, melyből az anyagköltség bruttó 1.003.725,- Ft. A rendeletben foglaltak alapján támogatásként az anyagköltség fele, de legfeljebb 500.000,- Ft igényelhető. A pályázatot Olajos Csaba főépítész előzetesen megvizsgálta és megállapította, hogy az a feltételeknek megfelel, egyúttal javasolja a polgármesternek a támogató településképvédelmi nyilatkozat kiadását, valamint a pályázat támogatását. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 500.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatát elfogadja, 500.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

81/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. szám alatti ingatlan Homlokzat-felújítási Alapból történő támogatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az M-Computer Kft. (3950 Sárospatak, Kossuth Lajos út 51.) részére a Sárospatak, Kossuth Lajos út 51. szám alatti ingatlan (számítástechnikai szaküzlet) homlokzatának a „Homlokzat-felújítási Alapból történő támogatás elnyerésére” elnevezésű pályázat keretei között megvalósuló felújításához 500.000,- Ft összegű egyszeri, vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2. A támogatás kizárólag az 1. pontban meghatározott célra használható fel, a Támogatási Szerződésben rögzített kötelezettségek teljesítése esetén.

3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés elkészítésére, és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Telenor Magyarország Zrt-vel korábban megkötött bérleti szerződés módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy a Telenor Magyarország Zrt. írásban megkereste az önkormányzatot, melyben az önkormányzat és a Telenor Magyarország Zrt. között fennálló bérleti szerződésben rögzített bérleti díj 10 %-os csökkentését kéri. Véleménye szerint azokkal a feltételekkel, melyekkel a jelenlegi szerződés biztosítja a további együttműködést és az évi 2,3 m Ft + ÁFA bérleti díjjal, a kérés teljesítése elfogadható. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Szabó András képviselő: Kérdése, mit takar az 5+5 éves időtartam? Automatikusan mennek tovább az 5 év letelte után a következő 5 évre, vagy az opciós? Továbbá az egyszeri 2,3 mFt-ból történő 10 %-os csökkentés mellett a szerződés tartalmazni fogja az évenkénti 130 eFt + ÁFA emelkedést és a betelepülőknél a 180 eFt-ot. Most egy tervezetet készítenek, amit bizonyára elküldenek a Telenor Zrt. részére.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy most arról kell döntést hozni, hogy a jelenleg hatályos bérleti jogviszony 2018. december 31-el történő lejártával az új szerződésnek milyen paraméterei legyenek. Elsősorban ők kezdő összegként a jelenleginek a 10 %-kal csökkentett összegét kívánják megfizetni. Az 5+5 éves időtartam elsősorban azt jelenti, de ez nyilván a két fél közötti egyeztetésen múlik, hogy először 5 év, majd kérésre, amennyiben erre igény van, 5 évvel meghosszabbíthatják. Több ilyen megállapodást kötöttek már (a görögkatolikus egyházzal az óvoda esetében). A 130 eFt szintén az a kategória, amit majd a végleges szerződésnél, amikor minden pontot tisztáztak egymással, az önkormányzat szeretne viszontlátni a szerződésben.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatában foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

82/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Telenor Magyarország Zrt.-vel korábban megkötött bérleti szerződés módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Telenor Magyarország Zrt. között fennálló, az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 3867/1. helyrajzi számú, „vásártér” megnevezésű ingatlan 250 m² térmértékű földrészletének bérbevételéről szóló bérleti szerződés módosítására vonatkozó javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Telenor Magyarország Zrt. hosszútávú együttműködési ajánlatát elfogadja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelenleg hatályos bérleti jogviszony 2018. december 31. napján esedékes megszűnését követő, 5+5 éves időtartamra vonatkozó, a Telenor Magyarország Zrt. által jelenleg fizetendő bérleti díj 10 %-kal csökkentett mértékű bérleti díjat magába foglaló bérleti szerződés-tervezet elkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Zérczi László képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy meglehetősen bonyolult ügyről van szó. A Kossuth Lajos út 12. szám alatt – ahogy a javaslatban szereplő helyszínrajban is látható – öt helyrajzi számon vannak feltüntetve ingatlanok. A térképi állapot és a valódi birtoklási viszonyok azonban nem annyira egyszerűek, hogy mindenki azt az adott helyrajzi számú ingatlant tulajdonolja, amit egyébként birtokol, hanem a tulajdonos társaknak bizonyos százaléku tulajdonjogaik vannak mindegyik ingatlanban. A becsatolt adásvételi szerződés értelmében az eladó nem a természetben a leghátsó (464. hrsz-ú) ingatlant fogja 1/1 arányban eladni, bár ide költözik majd be az adásvételi szerződésben vevőként megjelölt személy, hanem, mivel az ingatlan-nyilvántartás szerint a tulajdonjog mind az öt ingatlan vonatkozásában fennáll, ezért mindegyik, a Kossuth Lajos út 12. szám alatt lévő ingatlanban tulajdonjogot szerez. Ez meglehetősen rossz megoldás az önkormányzat számára is, mivel önkormányzati tulajdonú ingatlanról is szó van. Ez a döntés azt fogja még plusz feladatként adni az önkormányzat számára, hogy rendezzék a jelenlegi helyzetet, ami nem a valóságot tükrözi. Egy ingatlan az önkormányzaté, viszont az önkormányzatnak is ugyanúgy tulajdonjoga van a többi ingatlanban is, ezért célszerű, nagyon hosszú idő és rengeteg munka, pénz rááldozásával rendbe tenni, vagy pedig az ingatlan tulajdonjogától adásvétel útján megválni.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet B./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, tehát nem javasolja az elővásárlási jog gyakorlását. Felmerült a bizottság ülésén – ahogy jegyző asszony is elmondta – az ingatlantól való megváltás szándéka.

Aros János polgármester: Először azt javasolta volna, hogy vásárolja meg az önkormányzat az ingatlant (kb. 1 m Ft). Sajnálatos módon megint olyan kérelem került az önkormányzathoz, mely már idejét múlta. Az adásvételi szerződés aláírásra került, tudomása szerint a költözés is megtörtént, így ésszerűbb döntés a bizottság javaslata, hogy ne vásárolják meg a tulajdonrészt. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Szabó András képviselő: Első gondolata neki is az volt, hogy vásárolják meg az ingatlant, de belemélyedve az anyagba a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményével ért egyet, miszerint ne éljen az önkormányzat az elővásárlási jogával.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet B./ változatában foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

83/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet 7. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva nyilatkozik, hogy a Sárospatak belterület 460., 461., 462., 463., és 464. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Kossuth Lajos út 12. szám alatti „lakóház, udvar” megjelölésű ingatlanok vonatkozásában az őt megillető elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat dr. Szabéni Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

Aros János polgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatában foglaltakat elfogadja, 1 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

84/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

dr. Szabéni Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése által biztosított hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyt szolgálati jelleggel dr. Szabó Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos részére 1 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 30.

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelmére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Blanár Csilla az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság a KEHOP 5.2.2. projekt keretében sikeresen pályázott energetikai korszerűsítésre a szociális intézményt illetően. A pályázat legfontosabb elemei a lapostető hő- és vízszigetelése, teljes homlokzati nyílászáró csere, teljes homlokzati hőszigetelés, napelemek telepítése. Nem szerepel viszont a pályázatban a belső és külső erkélysor szigetelése. Az intézmény a szigetelést elvégezte, de az erkély még rossz állapotban van, felújításra szorul, melynek teljes bekerülési költsége meghaladja a 2,5-3 m Ft-ot. Ehhez kér az intézményvezető az önkormányzattól, mint az épület tulajdonosától bruttó 1 m Ft támogatást. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Javasolja a támogatási összeg biztosítását, hogy az épület állaga ne romoljon tovább.

Aros János polgármester: Ez tipikus esete annak, amikor nem a helyiek adják be a pályázatot. Szerette volna az önkormányzat, ha sokkal több fejlesztés benne marad a pályázatban. Most van felállványozva az épület – az ÉPSZERT Zrt. nyerte el a kivitelezést – ezért most kér segítséget az intézményvezető.

Más hozzászólás nem lévén a javaslat tehát az, hogy a megfelelő feltételek kidolgozása után – ezzel kapcsolatban aljegyző úr már egyeztetett intézményvezető asszonnyal – bruttó 1 m Ft támogatást biztosít az önkormányzat az épület további felújítására, természetesen a megfelelő garanciákat beépítve. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet A. változatát elfogadja, 1.000.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Szvitankó Tamás képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2018. (IV. 27.)

h a t á r o z a t a

az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény intézményvezetőjének kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Sárospatak belterület 1802/1. hrsz alatt nyilvántartott, természetben az ingatlan-nyilvántartás szerint Sárospatak, József Attila utca 2. szám, valójában Sárospatak, József Attila utca 10. szám alatt található ingatlan tulajdonosa, a Sárospatak Város Önkormányzata és az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény között 2017. február 24-én létrejött használati megállapodás 3.4. pontja alapján engedélyezi, hogy az ingatlanon lévő „idősek otthona” épületrész Csokonai utcai oldalán a kérelemben szereplő beruházást az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézmény elvégezze.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kérelemben szereplő beruházáshoz 1.000.000,- Ft támogatást nyújt az Abaúj-Zempléni Integrált Szociális Intézménynek azzal, hogy a beruházás értékének Sárospatak Város Önkormányzata általi megtérítésére sem jelenleg, sem a jövőben nem tart igényt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

24. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Nemzeti Kastély és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodásra

Előterjesztő: Aros János polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztés később került kézbesítésre – bizottságok így nem tárgyalták –, melyhez az együttműködési megállapodást mellékeltek. Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a projektről már korábban szó volt, hisz a pályázat benyújtására is a Képviselő-testület adta meg a felhatalmazást. 2018. április 4-én megérkezett a támogató levél, mely szerint 100 %-os támogatást ítélt meg a pályázat megvalósítására. A támogatás összege 1.428.750.000,- Ft, melyből Sárospatak Város Önkormányzatát 363.430.680,- Ft illeti meg. A konzorciumi megállapodásban tételesen felsorolásra kerültek a projektelemek összevontan és elkülönítetten is (6. oldal), hogy miből tevődik össze a közel 364 m Ft. Előzetes tanulmányok, ingatlanvásárlás, építéshez kapcsolódó

költségek, eszközbeszerzés, immateriális javak beszerzése, műszaki ellenőri szolgáltatás, egyéb műszaki jellegű szolgáltatások, marketing szolgáltatások. A konzorciumban három tag szerepel, a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft., a Magyar Nemzeti Múzeum a Rákóczi Múzeummal és Sárospatak Város Önkormányzata. A konzorciumvezető a Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Kft. Az elszámolásokat, módosításokat, azokat a beszerzéseket, lebonyolításokat, mint például a közbeszerzés, vagy a projektmenedzsment, a konzorciumi tag, illetve a konzorciumvezető végzi majd. Nagyon nagy felelőssége van a konzorciumi tagoknak, mert a saját projektelemeiket nagy odafigyeléssel és a hibalehetőségek kiiktatásával kell megvalósítaniuk. A közbeszerzési szakértő központosítást kíván, de a közbeszerzési eljárást Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Szabályzata alapján végzi majd a szakértő. Tehát erről a projektről még több döntés lesz. Benne van a megállapodás megszűnése, módosítása és a kapcsolattartás. Talán még gyakoribb is lehetne a jelenleg negyedévente egy alkalomban meghatározott szóbeli egyeztetés, a projekt beindulásával egyre inkább szükség lesz arra, hogy a konzorciumi tagok egymással egyeztessenek. A helyi egyeztetés is fontos, hisz mindenkinek vannak a projektben a pályázat benyújtásakor vállalt indikátorai. Elsősorban látogatószámokra gondolnak. Az önkormányzat esetében a projekt elemek a nyugati várfal körbejárhatósága, az ágyúdomb látogatottsága, az oroszlanos bástya visszaépítése, valamint a löportorony kialakítása.

Mindenki a saját projektelemeiért felel. Ha bármelyik fél szabálytalanságot követ el, vagy támogatás visszafizetéséről van szó, a tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a támogató részére visszafizetni. Megfoghatatlan számára, ha szabálytalanság elkövetése vagy a támogatási szerződés megszegése esetén nem állapítható meg, hogy melyik tag, milyen mértékben követte el vagy működött abban közre, akkor a támogató a követelés teljes összegét bármelyik tagtól követelheti, illetve azzal szemben érvényesítheti. Nem tudja, mi eshet ebbe a kategóriába, reméli ilyen nem fog megtörténni, mindenki teljes odafigyeléssel és tökéletes szakmaisággal fogja megvalósítani a projektet, hogy az Sárospatakon újabb attrakció lehessen.

Aros János polgármester: Megköszöni a részletes kiegészítést. A táblázatokból pontosan látható, hogy mely konzorciumi tag milyen összeggel rendelkezik, annak mi a tartalma, és az ő felelőssége, hogyan fogja megvalósítani. Várja a képviselők hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Az összeg elég lesz a projekt megvalósítására?

Aros János polgármester: Amit szeretnének megvalósítani, arra nem elég, de egyelőre ennyi van. Hosszas egyeztetés volt, hogy milyen arányban részesüljenek a tagok a támogatásból, ezt az eredményt sikerült elérni, 363.430.680,- Ft. Első lépés, amit szeretnének megvalósítani, a Rákóczi pince mellett lévő löportorony rendbetétele, mely a körbejárhatóság megvalósításához szükséges. Az egész elképzelés, mely három ütemből áll majd a teljes körbejárás megvalósítása, a teljes Kruczik gödör feltárása, a vízi-kapunál lévő régi bástya feltárása – ezek nem férnek bele. Amit első ütemben terveztek, az bele fog férni.

Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Saláta László Mihály a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**86/2018. (IV. 27.)****h a t á r o z a t a****a Nemzeti Kastély és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatására
vonatkozó Konzorciumi együttműködési megállapodásról**

**Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta,
és az alábbiak szerint döntött:**

- 1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Konzorciumi együttműködési megállapodást elfogadja.**
- 2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.**

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 86/2018. (IV. 27.) határozathoz

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**Támogatásban részesített projekt megvalósítására****1. Preambulum**

A Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a GINOP Operatív Program 7.1.1-15 azonosítószámú, „Nemzeti Kastély és Várprogram turisztikai célú fejlesztéseinek támogatása” tárgyú felhívására GINOP-7.1.1-15-2017-00037 azonosítószámon regisztrált, „A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakció fejlesztése” című támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a GINOP Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2018. április 04-én kelt, IKT-2018-102-I1-00026570 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: „A sárospataki váregyüttes turisztikai vonzerejének erősítése, a belső és külső vár összehangolt attrakciófejlesztése” (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a Magyar Nemzeti Múzeum, és Sárospatak Város Önkormányzata mint a Konzorcium tagjai (Továbbiakban: Konzorcium) az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Postacím:	1113 Budapest, Daróczi út 3.
Székhely:	9400 Sopron, Kolostor-hegy utca 1.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	08-09-021412
Adószám:	23176605-2-08
Aláírássra jogosult képviselője:	dr. Tamás Henriette Brigitte ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
Számlaszám:	10033001-00338783-00000017

Szervezet neve:	Magyar Nemzeti Múzeum
Postacím:	Budapest, 1370 Pf. 364
Székhely:	1088 Budapest, Múzeum krt. 14-16.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	321226
Adószám:	15321226-2-42
Aláírássra jogosult képviselője:	Varga Benedek főigazgató
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	1003200-01425121-00000000

Szervezet neve:	Sárospatak Város Önkormányzata
Postacím:	3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Székhely:	3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám):	726490
Adószám:	15726494-2-05
Aláírássra jogosult képviselője:	Aros János polgármester
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11734169-15350095

A Konzorcium Tagjai maguk közül a 2017. november 14-én kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A Tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet eltérő rendelkezésének hiányában a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni egymással, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Támogatási Szerződésben vállalt indikátorok teljesítése azon konzorciumi tag felelőssége, aki a támogatásban részesített attrakciót a fenntartási időszakban üzemelteti, vagy annak üzemeltetésére megbízást ad. Az indikátorokra vonatkozó előírásokat az Irányító Hatóság által összeállított monitoring útmutató tartalmazza.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek,

aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhassa.

3.3.A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege Ft	A tevékenységre jutó támogatás összege Ft
1.	NÖF Nonprofit Kft.	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	54.171.455,-Ft	54.171.455,-Ft
2.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	18.500.000,-Ft	18.500.000,-Ft
3.	Sárospatak Város Önkormányzata	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	1.403.350,-Ft	1.403.350,-Ft
4.	NÖF Nonprofit Kft.	Közbeszerzés költsége	14.986.000,-Ft	14.986.000,-Ft
5.	Sárospatak Város Önkormányzata	Ingatlan vásárlás költsége	28.500.000,-Ft	28.500.000,-Ft
6.	NÖF Nonprofit Kft.	Terület-előkészítés	7.540.000,-Ft	7.540.000,-Ft
7.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Terület-előkészítés	35.000.000,-Ft	35.000.000,-Ft
8.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Építéshez kapcsolódó költségek	724.989.750,-Ft	724.989.750,-Ft
9.	Sárospatak Város Önkormányzata	Építéshez kapcsolódó költségek	284.078.080,-Ft	284.078.080,-Ft
10.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Eszközbeszerzés	50.000.000,-Ft	50.000.000,-Ft
11.	Sárospatak Város Önkormányzata	Eszközbeszerzés	14.908.000,-Ft	14.908.000,-Ft
12.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Immateriális javak beszerzés	36.000.000,-Ft	36.000.000,-Ft
13.	Sárospatak Város Önkormányzata	Immateriális javak beszerzés	23.000.000,-Ft	23.000.000,-Ft
14.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Műszaki ellenőri szolgáltatás	12.000.000,-Ft	12.000.000,-Ft
15.	Sárospatak Város Önkormányzata	Műszaki ellenőri szolgáltatás	3.000.000,-Ft	3.000.000,-Ft
16.	NÖF Nonprofit Kft.	Egyéb műszaki jellegű	2.540.000,-Ft	2.540.000,-Ft

.			szolgáltatások		
17	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások	2.740.000,-Ft	2.740.000,-Ft
18	Sárospatak Önkormányzata	Város	Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások	291.250,-Ft	291.250,-Ft
19	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Képzéshez kapcsolódó költségek	1.000.000,-Ft	1.000.000,-Ft
20	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Marketing, kommunikációs szolgáltatások	8.000.000,-Ft	8.000.000,-Ft
21	Sárospatak Önkormányzata	Város	Marketing, kommunikációs szolgáltatások	4.700.000,-Ft	4.700.000,-Ft
22	NÖF Nonprofit Kft.		Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása	2.000.000,-Ft	2.000.000,-Ft
23	NÖF Nonprofit Kft.		Projektszintű könyvvizsgálat	1.270.000,-Ft	1.270.000,-Ft
24	NÖF Nonprofit Kft.		Egyéb szolgáltatás	925.865,-Ft	925.865,-Ft
25	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Egyéb szolgáltatás	45.000.000,-Ft	45.000.000,-Ft
26	Sárospatak Önkormányzata	Város	Egyéb szolgáltatás	3.550.000,-Ft	3.550.000,-Ft
27	NÖF Nonprofit Kft.		Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	14.716.464,-Ft	14.716.464,-Ft
28	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	6.047.619,-Ft	6.047.619,-Ft
29	NÖF Nonprofit Kft.		Projektmenedzsment költség	26.582.400,-Ft	26.582.400,-Ft
30	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Projektmenedzsment költség	774.900,-Ft	774.900,-Ft
31	NÖF Nonprofit Kft.		Általános (rezsi) költség	254.000,-Ft	254.000,-Ft
32	Magyar Múzeum Múzeuma	Nemzeti Rákóczi	Általános (rezsi) költség	266.867,-Ft	266.867,-Ft
33	NÖF Nonprofit Kft.		Adók, közterhek	14.000,-Ft	14.000,-Ft
			összesen:	1.428.750.000,-Ft	1.428.750.000,-Ft

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg Ft
1.	NÖF Nonprofit Kft.	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	54.171.455,-Ft

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

4.		Közbeszerzés költsége	14.986.000,-Ft
6.		Terület-előkészítés	7.540.000,-Ft
16.		Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások	2.540.000,-Ft
22.		Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása	2.000.000,-Ft
23.		Projektszintű könyvvizsgálat	1.270.000,-Ft
24.		Egyéb szolgáltatás	925.865,-Ft
27.		Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	14.716.464,-Ft
29.		Projektmenedzsment költség	26.582.400,-Ft
31.		Általános (rezsi) költség	254.000,-Ft
33.		Adók, közterhek	14.000,-Ft
NÖF Nonprofit Kft. (bruttó) összesen:			125.000.184,-Ft
2.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	18.500.000,-Ft
7.		Terület-előkészítés	35.000.000,-Ft
8.		Építéshez kapcsolódó költségek	724.989.750,-Ft
10.		Eszközbeszerzés	50.000.000,-Ft
12.		Immateriális javak beszerzés	36.000.000,-Ft
14.		Műszaki ellenőri szolgáltatás	12.000.000,-Ft
17.		Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások	2.740.000,-Ft
19.		Képzéshez kapcsolódó költségek	1.000.000,-Ft
20.		Marketing, kommunikációs szolgáltatások	8.000.000,-Ft
25.		Egyéb szolgáltatás	45.000.000,-Ft
28.		Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	6.047.619,-Ft
30.		Projektmenedzsment költség	774.900,-Ft
32.	Általános (rezsi) költség	266.867,-Ft	
Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma (nettó) összesen:			940.319.136,-Ft
3.	Sárospatak Város Önkormányzata	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok	1.403.350,-Ft
5.		Ingatlan vásárlás költségei	28.500.000,-Ft
9.		Építéshez kapcsolódó költségek	284.078.080,-Ft
11.		Eszközbeszerzés	14.908.000,-Ft
13.		Immateriális javak beszerzés	23.000.000,-Ft
15.		Műszaki ellenőri szolgáltatás	3.000.000,-Ft
18.		Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások	291.250,-Ft
21.		Marketing, kommunikációs szolgáltatások	4.700.000,-Ft
26.		Egyéb szolgáltatás	3.550.000,-Ft
Sárospatak Város Önkormányzata (bruttó) összesen:			363.430.680,-Ft
Projekt mindösszesen:			1.428.750.000,-Ft

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0%-kát képezi, az alábbi megoszlásban:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	-	0	0
2.	Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeuma	-	0	0

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
3.	Sárospatak Város Önkormányzata	-	0	0

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is szakmai beszámoló formájában tartalmazó, a támogatási szerződésben rögzített mérföldkövekhez kötött kifizetési igényléseket, a záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbieket szerinti információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállítására és a Támogató részére történő megküldésére.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.7. A Tagok rögzítik, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. §-a szerint mentesülnek a biztosítékadási kötelezettség alól.

3.8. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140.§-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselte

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az egyes tagokra jutó támogatási beruházási költségek arányában, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §.(5) bekezdésének megfelelően történik.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagcsere, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,

- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási joggyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A Konzorciumból kiváló/kilépő Tagot a kilépést vagy kizárást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum - megőrzési kötelezettség, ellenőrzés - tőrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyona jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1- 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a

Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai

9.1. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igénylések, záró kifizetési igénylés és projekt fenntartási jelentések (a továbbiakban együtt: beszámoló) összeállításához a támogatott konzorciumi tag szolgáltat adatokat.

9.2 A kijelölt kapcsolattartók a 4. pont szerinti szóbeli egyeztetést egyeztetéseket a Tagok kezdeményezésére, igény esetén a negyedéves gyakoriságnál sűrűbben is össze kell hívni. Az ezekről szóló emlékeztetőt előzetes egyeztetés alapján Tagok készítik, és az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküldi a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére.

9.3. A tevékenységek megvalósítása jelen megállapodás 3.3. pontjában rögzített megbontással összhangban az alábbiak szerint történik:

Az egyes projektelemek megvalósítását végző vállalkozó/megbízott kiválasztására irányuló beszerzési és közbeszerzési eljárásokat a Tagok saját hatáskörben bonyolítják, azonban a Konzorciumvezető a vonatkozó, projektet érintő beszerzésekkel kapcsolatban ellenőrzési joggal rendelkezik. Amennyiben Konzorciumvezető az ellenőrzés során hibát észlel, úgy a beszerzési/közbeszerzési eljárás leállítását, megismétlését kérheti. A NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által a projekt keretein belül beszerzett és alkalmazott közbeszerzési szakértő a dokumentumokat megtekintheti. A Konzorciumvezető és a Tagok a saját közbeszerzési és beszerzési szabályzatuk, a vonatkozó hazai és Európai Uniói jogszabályok és a projektekre vonatkozó szabályzatok és útmutatók szerint kell hogy a beszerzés során eljárjanak, minden esetben tekintettel a pályázat, a pályázati felhívás valamint egyéb vonatkozó szabályzatokra, valamint az elszámolhatósági követelményekre.

A Konzorciumi tag a Projekt keretében, a Közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzéseikhez kapcsolódó ajánlatkérési dokumentációkat a Konzorciumvezetőnek jóváhagyásra – elektronikus formában, a Konzorciumvezető projektmenedzserének e-mail címére – megküldi. A Konzorciumvezetőnek 3 munkanap áll rendelkezésére a dokumentumok áttekintésére, véleményezésére. A beszerzési eljárás Konzorciumvezető jóváhagyását követően kezdhető meg. A beszerzési eljárás vonatkozásában beérkezett árajánlatok kiértékelését Tagok jóváhagyásra megküldik Konzorciumvezető részére. A kiértékelés véleményezésére Konzorciumvezetőnek 2 munkanap áll rendelkezésére. A beszerzési eljárás tárgyában a szerződéskötés a Konzorciumvezető jóváhagyását követően történhet. A beérkezett ajánlatokat a beszerzést lefolytató Konzorciumi tag kiértékeli, és a kiértékelési jegyzőkönyvet a beérkezett ajánlatokkal együtt a Konzorciumvezetőnek jóváhagyásra megküldi.

A közbeszerzési Bírálóbizottság(ok)ba, a Konzorciumi tagok képviselőt delegálnak. Az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőzően az ajánlattételi felhívás tartalmát – adott esetben az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket, - Tagok jóváhagyják. A közbeszerzést lebonyolító Konzorciumi tag a közbeszerzés dokumentumait feltölti a monitoring és információs rendszerbe a 272/2014.(XI. 5.) Korm. rendelet szabályainak megfelelően.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 12 oldalon és 6 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviselőiben aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányaikkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője	Konzorciumi Tag	Konzorciumi Tag
.....		
dr. Tamás Henriette Brigitte ügyvezető	Varga Benedek főigazgató	Aros János polgármester
NÖF Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyar Nemzeti Múzeum	Sárospatak Város Önkormányzata
P.H.	P.H.	P.H.
Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:	Aláírás dátuma:
Budapest, 2018.	Budapest, 2018.	Sárospatak, 2018.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Kérést szeretne tolmácsolni, miszerint a Táncsics utcában a Mudrány Étterem kijáratánál kijelölt gyalogos átkelőhelyet kellene létesíteni. Amennyiben erre nincs lehetőség, a gyerekek védelmének érdekében kitáblázni javasolja ezt a területet sebességkorlátozó táblával.

Aros János polgármester: A Táncsics utca teljes felújítása – intézményvezetői és szülői kéréseknek megfelelően – és a zebra felfestése is megtörténik, a terveket elkészítették – ezt vállalta az önkormányzat. Amint kész az aszfalt, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felfesti a zebrát. Volt olyan kérés is, hogy szüntessék meg az Iskolakert melletti járdát, legyen szélesebb az út és a másik oldalon legyen parkolási lehetőség, de ezt nem tudják teljesíteni, mert a Magyar Közút Nonprofit Zrt. csak a jelenlegi út felújítására nyert pályázatot. Megjegyzi, a Református Egyházkerület jelentősebb kormányzati támogatást fog kapni az Iskolakert és a Mudrány Étterem épületének rendbetételére.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 28. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Sikora Attila
alpolgármester

Aros János
polgármester