



Meghívottak: Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője, Molnárné Dr. László Noémi Kinga fogorvos, Dr. Kardos Andrea fogorvos, Dr. Miskolci Sándor és Fekete Róbert a BODROG-DENTAL Kft. ügyvezetői, Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője, Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló, Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője, Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. mb. ügyvezetője, Dr. Téglás Zsolt Gábor a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthon igazgatója, Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője, Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának szakmai vezetője, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens

Megjegyzés: Aros János polgármester nincs jelen. Szvitankó Tamás képviselő a napirendek elfogadása közben érkezett. Zérczi László a 8. napirendi pont tárgyalása közben érkezett. Hutkainé Novák Márta a 18. napirendi pont tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Lakatos István a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. ügyvezetője, Hercsik István a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, dr. Téglás István r. ezredes, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a Zemplén Televízió nézőit, valamint azon nézőket, akik a közvetítést online, élőben követik figyelemmel. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 8 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy polgármester úr távollétében az ülést ő vezeti.

Javasolja levenni napirendről a „Javaslat a 2017. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadására” című előterjesztést. Kéri jegyző asszonyt, indokolja meg a napirend levételének a szükségességét.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Több héttel a képviselő-testületi ülést megelőzően elkezdték az adatok összegyűjtését a 2017. évre vonatkozó közbeszerzési eljárásokról, azonban a legnagyobb, a szennyvízderogációs projekt kapcsán a Nemzeti Fejlesztési Programirodától még mindig nem kaptak adatokat, ezért nem tudja ezt a napirendi pontot mai napon tárgyalni a Képviselő-testület. Május 31. a határidő, hogy megkapják ezen adatokat, így nagy valószínűség szerint következő héten rendkívüli ülés keretében tárgyalják majd meg.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a „Javaslat a 2017. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadására” című előterjesztés napirendről történő levételével egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület a „Javaslat a 2017. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadására” című előterjesztés nyílt ülés napirendjéről történő levételével 7 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. január havi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról” című előterjesztést, melyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület a „Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. január havi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 7 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Sárospataki Torna Club elnökének kérelmére” című előterjesztést, melyet a Humán Bizottság véleményezett. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Torna Club elnökének kérelmére” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 7 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat az Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyására” című előterjesztést, melyet bizottságok nem véleményeztek. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat az Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 8 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószerű projekt eszközbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására” című előterjesztést, melyet bizottságok nem véleményeztek. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószerű projekt

eszközbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 8 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Zárt ülésen javasolja tárgyalni a „Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörére beérkezett pályázatok elbírálására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörére beérkezett pályázatok elbírálására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 8 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat.

Szabó András képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között lenne a kispataki lakóparkkal kapcsolatban felvetése.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Napirend előtti kérdést szeretne feltenni a hídon lévő kátyúval kapcsolatban. Kérdése, történt-e már intézkedés ez ügyben a város részéről, bár tudja, hogy az út nem a város kezelésében van?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ahogy képviselő úr elmondta, nem az önkormányzat kezelésében lévő útról van szó, de természetesen már jelezték a problémát a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé, aki ígéretet tett arra, hogy mihamarabb elhárítja a hibát.

Szvitankó Tamás képviselő megérkezett.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki javasolja megtárgyalni nyílt ülés egyéb ügyek között a „Szabó András képviselő kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése” című előterjesztést, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület „Szabó András képviselő kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Szvitankó Tamás képviselő: Nyílt ülés egyéb ügyek között szeretne kérdést feltenni a tüzelő támogatással kapcsolatban.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki „Szvitankó Tamás képviselő tüzelő támogatással kapcsolatos kérdése” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület „Szvítankó Tamás képviselő tüzelő támogatással kapcsolatos kérdése” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Sikora Attila alpolgármester: Más javaslat nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat, az elfogadott kiegészítésekkel elfogadja azzal, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend előtt:

- **Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Napirend:

1. **Javaslat Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvos bejelentésére**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság
2. **Beszámoló a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban 2012-2018. tanévekben folytatott intézményi tevékenységről**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Humán Bizottság
3. **Beszámoló a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról és a 2018. évi pénzügyi tervéről**
Előterjesztő: Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. **Beszámoló a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előterjesztő: Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. mb. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
5. **Javaslat a Sárospataki Gondozási Központ beruházási kiadások előirányzatának emelésére**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

6. **Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évben történt ellátásáról**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző, Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Humán Bizottság
7. **Beszámoló a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. január havi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előterjesztő: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
8. **Beszámoló Sárospatak Város Kulturális Stratégiájának 2017. évi végrehajtásáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Humán Bizottság
9. **Javaslat a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekt eszközbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
10. **Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. **Beszámoló a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. **Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és a 2018. évi üzleti tervéről**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. **Javaslat a Sárospatak, Bessenyei utca 3. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. **Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására**
Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

16. Javaslat a Magyar Telekom Nyrt-vel történő bérleti szerződés megkötésére*Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**17. Javaslat a Sárospataki Torna Club elnökének kérelmére***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Humán Bizottság**18. Javaslat az Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyására***Előterjesztő:* dr. Vitányi Eszter jegyző**19. Egyéb ügyek**

- Szabó András képviselő kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése
- Szvitankó Tamás képviselő tüzelő támogatással kapcsolatos kérdése

Zárt ülésen:**1. Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakörére beérkezett pályázatok elbírálására***Előterjesztő:* Sikora Attila alpolgármester*Véleményezi:* Pénzügyi és Gazdasági Bizottság**Napirend előtt:**

- Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Sikora Attila alpolgármester: Elmondja, hogy április 27-én volt a legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés. E napon kiállítás nyílt a Comenius Campuson Kiss Sándor születésének 100. évfordulója alkalmából.

Április 28-án a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola ünnepelte a 20. születésnapját, ezen alkalomból gálaműsort és nemzetközi konferenciát szerveztek, melyhez ezúton is gratulál. E napon nyílt meg egy nagyszabású, három napos kórusfesztivál. E hétvégén került sor a már több év óta megrendezésre kerülő Retro Partira, mely idén is nagy sikerrel zajlott.

Április 30-án Punnany Massif koncert volt a Vízi-kapunál, melyen sokan részt vettek. E napon volt a kórusfesztivál zárása.

Május 1-jén a Majális a Vízi-kapunál került megrendezésre, melyben nagy szerepet vállalt a Sárospataki Alapfokú Művészeti Iskola és a meghívott külföldi vendégek – ezúton is köszöni a közreműködést.

Május 2-án a Megyei Értéktár Bizottság ülésén volt polgármester úr. Örömmel számol be arról, hogy bekerült a Megyei Értéktárba a Lorántffy Zsuzsanna Hímző Műhely.

Május 3-án Megyei Közgyűlésre és rendkívüli képviselő-testületi ülésre került sor, este pedig az évad zárásaként lezajlott az utolsó színházi előadás A Művelődés Háza és Könyvtárában.

Május 4-én turisztikai előadás volt a Polgármesteri Hivatalban, az EKE hallgatóinak bevonásával, ennek kapcsán az EU-s pályázatokkal kapcsolatban tartott polgármester úr egy tájékoztatót.

Május 5-én voltak a ballagások a város három középiskolájában. 9 órától kezdődött a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban, 11 órától a Sárospataki Árpád Vezér Gimnáziumban és a Református Kollégium Gimnáziumában. A ballagási ünnepségeken a város is képviseltette magát. A Képviselő-testület döntésének megfelelően a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban Géczi Barnabás részére, a Sárospataki Árpád Vezér Gimnáziumban Budai Réka részére átadásra került a Junior Pro Urbe díj.

Május 7-én polgármester úrnál látogatást tett a Sanitas Gyógyszertár új tulajdonosa, Dr. Demeter Iván. Ezúton is megköszöni Kröll Dulay Istvánnak a 60 éves patikusi munkásságát.

Május 8-án turisztikai projekt megnyitójára került sor, a zarándokturizmus fejlesztéséről tartottak előadást, ahol képviseltette magát a város, illetve a ZTV fogadóórāja is e napon volt, polgármester úr részvételével.

Május 10-én megyei foglalkoztatási paktum zajlott – az előkészületek jól zajlanak, a továbbképzések remélhetőleg nyár közepétől, ősz elejétől beindulnak. 14 órától került sor a kiemelkedő teljesítményt nyújtó tanulók díjazására A Művelődés Háza és Könyvtára színháztermében, ahol közel 300 gyermeket jutalmaztak.

Május 11-én Hegyaljai Pedagógus Kupára került sor, melynek Sárospatak volt a házigazdája – 46 éve zajlik ez a torna, melyet idén Tokaj nyert meg.

Május 12-én bolhapiac volt a Makovecz téren, ahová már más városokból, megyékből is jönnek. E napon volt a Kiwanis Női Klub Sárospatak jótékonyági vacsorája. A Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola családi napja is e napon került megrendezésre, melyen nagyon sokan részt vettek, rengeteg program zajlott. E napon zajlott az I. Gasztro Party rendezvény a Bodrog-parti szabadstrandon. Hagyományteremtő szándékkal indították az eseményt. 17 csapat vett részt a főzőversenyen, melyen finomabbnál-finomabb ételek készültek. Mesterszakácsok döntöttek a helyezésekről. Meghirdették Sárospatak város tortájának versenyét, melynek eredményhirdetésére is e rendezvény keretében került sor. 7 torta érkezett, melynek helyezéséről mestercukrászok döntöttek. Az I. helyezést a „Zemplén aranya” nevet viselő, muskotályos borkrémmel készített vanília torta érte el. Ezt a tortát Kövér Zsolt cukrászmester augusztus 20-án elkészíti, melynek elfogyasztása része lesz a születésnapi rendezvénynek. Megköszöni mindenkinek, aki részt vett a főző és sütő versenyen.

Május 14-én és 15-én légi és földi szűnyogirtás zajlott a városban (tegnap légi irtás volt).

Május 15-én a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának kihelyezett ülésére került sor Vámosújfalun, melyen polgármester úr és jegyző asszony képviselte az önkormányzatot.

Május 17-én „Vendégvárók” címmel fórumot szervezett a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete, az önkormányzat és a Sárospatak Turizmusáért Egyesület, ahol megvitatták a vendégvárással kapcsolatos teendőket. Ugyanezen a napon 18 órakor volt a Polgárőr Egyesület éves rendes közgyűlése.

Május 18-án 10 órától a MÁV vezetőivel egyeztettek a Polgármesteri Hivatalban, melyen sokan részt vettek a megyei és országos vezetőség részéről. A vasútfejlesztéssel kapcsolatban több kérdés is felvetődött. Szó esett a MÁV épület fenntartásáról, hisz jelenleg egy külső céggel végezteti a MÁV az épület fenntartását, karbantartását, tisztítását. Felmerült annak a lehetősége, hogy ezt egy sárospataki cég, akár a Kommunális Szervezet is elláthatná. Ezen kívül a MÁV szándéka szerint, egy új állomásépület tervei is szóba kerültek. 13 órakor került sor a Pataki Kerámia Manufaktúra által szervezett kiállítás megnyitójára, melyre több, mint 800 kép érkezett az ország különböző részeiről – Hódmezővásárhely, Kecskemét, Budapest, Gyöngyös –, továbbá határon túlról is érkeztek pályázatok. A Pataki Kerámia Manufaktúra az alkotásokat kerámiába önti, és a gyerekek megkapják tányér, váza és különböző formákban. Sokan a díjátadóra is eljöttek Gyöngyösről, Budapestről és távolabbi városokból, így többen

megismerték a várost. Ugyanezen a napon, az Egészségházban egy projektnyitó rendezvény volt. Ezen az estén érkezett meg Brest testvérváros delegációja is a városba, mely 4 napig tartózkodott Sárospatakon, és részt vettek a pütkösi rendezvényeken, megismerkedtek a város és környéke nevezetességeivel – nagy meglepetéssel távoztak a városból és átadták a július 26-ra szóló meghívójukat, amikor várják a sárospataki küldöttséget.

Május 19-én Örökség Észak-magyarországi Regionális Gyermektánc Fesztiválra került sor. 14³⁰ órakor megkezdődött a Pütkösi Gyermektánc Találkozó. Az egész nap a gyermektánc találkozó jegyében zajlott, melyen nagyon sok csapat vett részt – nagyon jól sikerült a program.

Május 20-án, Pütkösdvasárnap a Szent Erzsébet korát idéző történelmi menet elevenedett meg a Szent Negyedben, melyen nagyon sokan vettek részt. Új programokat is próbáltak bevonni a rendezvénybe. Este Szabó Balázs bandája koncert volt a Vízi-kapunál, mely szintén nagy sikerrel zajlott.

Május 21-én ünnepi szentmisére került sor a Vízi-kapunál, melyet Böcskei László nagyvárad megyéspüspök celebrált, majd a Szent Erzsébet ereklyével zajlott a szokásos körmenet, melyen több ezren vettek részt – megköszöni az egyház közreműködését, segítségét.

Május 22-én került sor a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. taggyűlésére és megkezdődtek a bizottsági ülések.

Május 23-án az ÁVG-ben Dékány Lea és Barabás Péter öregdiákok kiállításának megnyitójára került sor.

Május 24-én került sor a Fogadj el nap megrendezésére. A volt Erdélyi János Általános Iskola már kilencedik éve szervezi meg ezt a rendezvényt, ahol minden sárospataki oktatási intézmény részt vett, az óvodától kezdve a gimnáziumokig – köszönet a kezdeményezésért. A Chess In the City sorozatba Sárospatak is bekapcsolódik – sakk a városban –, 10 órakor került sor a megnyitóra. Több éve zajlik e sorozat a megyében, melyhez idén Sárospatak is csatlakozott. Több, mint 50 fő nevezett a sakkversenyre, mely négy napig zajlik – bízunk abban, hogy eredményes verseny lesz.

Május 25-én – a mai napon – polgármester úr az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulási ülésén van, ezért nem tud jelen lenni.

Május 26-án rendvédelmi főzőverseny, sárkányhajó verseny, továbbá Egészséges Sportnap zajlik a városban.

Május 27-én gyermeknap rendezvény lesz, remek programokkal, a Zemplén Koronglőtéren lövészversenyt rendeznek, továbbá e napon zajlik a IV. Weinberg Tengersizem futás. 15 órakor a Magyar Hősök Emléknapja alkalmából megemlékezésre kerül sor az I. világháborús emlékműnél.

Május 30-án 10 órakor adják át a közel 200 m Ft-os beruházás eredményeképpen elkészült műfüves pályát. Várja a képviselők esetleges kiegészítését.

Oláh József Csaba képviselő: Elhangzott, hogy a ballagások alkalmával két gimnáziumban átadták a Junior Pro Urbe díjat, de a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma, Általános Iskolája és Diákotthona kapcsán nem hallottak díjazottat. Miért?

Sikora Attila alpolgármester: Azért, mert az intézmény nem jelölt erre a díjra kitüntetettet. A város képviselte magát a ballagáson, de nem került átadásra Junior Pro Urbe díj.

Oláh József Csaba képviselő: Nincs a gimnáziumban erre alkalmas tanuló, aki ezt a díjat megkaphatta volna?

Sikora Attila alpolgármester: Az intézmény nem jelölt erre a díjra tanulót, az iskola joga jelölni erre a kitüntetésre.

Hajdu Imre képviselő: A felkérést megküldték a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma, Általános Iskolája és Diákotthona részére?

Sikora Attila alpolgármester: Igen, minden középiskola részére megküldték a felkérésről szóló levelet.

Hajdu Imre képviselő: Tehát az intézmény nem élt ezzel a lehetőséggel.

Sikora Attila alpolgármester: Így van.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvos bejelentésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Köszönti a vendégeket. Megkéri elsőként Bereiné dr. Jakab Beátát, a Rendelőintézet vezetőjét, hogy ismertesse a javaslatot.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Elmondja, hogy Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvosa bejelentéssel élt a Képviselő-testület felé, miszerint praxisjogát szeretné értékesíteni, mert a továbbiakban rezidens képzésben szeretne részt venni. Mint ismeretes, a praxisjogot természetes személy fogorvos szerezheti meg. A praxisjogot Dr. Kardos Andrea kívánja megszerezni, aki rendelkezik a jogszabály szerinti szakképesítéssel. Tevékenységét a BODROG-DENTÁL Kft. keretében kívánja ellátni. Doktornő alkalmasságának megállapítására vonatkozó megkeresés megküldésre került az illetékes Népegészségügyi Osztály felé, a határozat csütörtöki napon megérkezett, tehát a Népegészségügyi Osztály részéről a jóváhagyás megvan. A személyi feltételekkel doktornő rendelkezik, a javaslat pedig tartalmaz egy fokozatos átmenetet. A praxisjog elidegenítésére szeptember elsején kerülne sor. Az 1. melléklet tartalmazza az előszerződést, mely szerint amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a praxisjog megszerzésére vonatkozóan a fogorvos személyét, felhatalmazza a polgármestert arra, hogy előszerződést kössön a BODROG-DENTÁL Kft-vel, mint egészségügyi szolgáltatóval. Arra az esetre, ha doktornő megszerzi a Népegészségügyi Osztálytól a praxisjog engedélyt, a Képviselő-testület felhatalmazza a 2. melléklet szerinti szerződés aláírására polgármester urat arra, mellyel végleges feladat-ellátási szerződést köt az önkormányzat a BODROG-DENTÁL Kft-vel. Ezzel párhuzamosan – hisz az egészségügyi tevékenység a gazdasági társaság keretében elindul szeptember 1-től – hozzájárul a Képviselő-testület ahhoz, hogy Molnárné doktornővel a korábbi feladat-ellátási

szerződés megszűnjön 2018. augusztus 31-el. Ez az ellátási terület nemcsak Sárospatak II. számú fogorvosi körzetére terjed ki, hanem Kenézlő és Zalkod községekre is. Az előterjesztett anyagot az érintett önkormányzatok is megkapták és rendes képviselő-testületi ülésük keretében tárgyalni fogják.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Dr. Kardos Andrea fogorvosnőt, hogy röviden mutakozzon be.

Dr. Kardos Andrea fogorvos: Elmondja, hogy egy éve végzett a Debreceni Egyetem Fogorvostudományi Karán, azóta Tokajban dolgozik. Örömmel vette a lehetőséget, hogy Sárospatakon dolgozhat, úgy gondolja, hogy szakmai pályafutása szempontjából nagy előrelépés lenne, valamint a munkahely keresésénél fontos szempont volt számára, hogy a környéken dolgozhasson. Mádi születésű, jelenleg is ott lakik, nem szeretne innen messze elkerülni.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Dr. Miskolci Sándor, a BODROG-DENTÁL Kft. ügyvezetőjének kiegészítését a működtetésre vonatkozóan.

Dr. Miskolci Sándor a BODROG-DENTÁL Kft. ügyvezetője: Tíz éve működtetik a BODROG-DENTÁL Kft-t Sárospatakon, ezen időszak alatt igyekeztek minőséggel, becsülettel ellátni a körzet működtetését kollégáival, először a sajnálatos módon elhunyt Dr. Stoll László, majd Dr. Pataki Gábor és most Dr. Szenes Tibor fogorvos részvételével. A működtetést nagyban befolyásolják a finanszírozási feltételek. Előremenekülés számukra, hogy egy új körzettel bővíthetik az alapellátási tevékenységüket, amellyel a későbbiek során a finanszírozási nehézségeik is jobban kezelhetőek. Koncentrálják erőiket és a fejlesztés irányába tekintve végzik tevékenységüket, melyben doktornő személye pozitívum, hisz hosszú távon tudnak vele tervezni, mind a lakosság, mind az önkormányzat, mind a gazdasági társaság és a lakosok megelégedésére.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság hosszasan tárgyalta a napirendet, Dr. Miskolci Sándor úr részletesen megvilágította számukra a finanszírozási, működtetési feltételeket, lehetőségeket. Mindkét doktornő jelen volt az ülésen, őket is meghallgatták. A bizottság a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Szomorú, hogy jelen esetben a továbbtanulás mellett nem lehet dolgozni, hisz Molnárné Dr. László Noémi Kinga fogorvos már több éve a városban dolgozik. Az, hogy tovább akar tanulni dicséretes és mindenki számára pozitív, de hogy ezt munka mellett nem tudja megtenni, sajnos negatív. Kérdése Dr. Miskolci Sándor doktor úr felé, hogy a működtetésben számíthatnak-e Dr. Kardos Andrea fogorvosra az ügyeleti ellátás szempontjából, illetve a váltás jelent-e valamilyen változást a betegek részére?

Dr. Miskolci Sándor a BODROG-DENTÁL Kft. ügyvezetője: A változás időpontja szeptember 1-je. Szeretnék, ha Dr. Kardos Andrea fogorvos jóval hamarabb bekapcsolódna akár az ügyeleti ellátásba, illetve a napi rutinfeladatok elvégzésébe, erre a lehetőség adott, megpróbálják egyeztetni a jelenlegi munkahelyével és vele. Sok a betöltetlen fogorvosi körzet, szűkös lehetőségek mutatkoznak országos szinten is ezen praxisok betöltésére és

működtetésére. A gazdasági társaság egyetemi klinikákat felkeresve is próbál kollégákat keresni, jelen esetben a szándékok találkoztak.

Sikora Attila alpolgármester: Zárszóként megadja a szót Molnárné Dr. László Noémi Kinga fogorvosnak.

Molnárné Dr. László Noémi Kinga fogorvos: Megköszöni az itt töltött éveket, nagyon jól érezte magát. Sajnálatos, hogy a törvény nem teszi lehetővé, hogy saját rendelő mellett továbbtanulhasson. Mivel rezidens képzés alatt a főállás a rezidens képző helyen kell legyen, így nem tud itt is főállásban teljesíteni. Sajnálatos, hogy így alakult.

Sikora Attila alpolgármester: Megköszöni doktornő tevékenységét, továbbtanulásához sok sikert kíván. Dr. Kardos Andrea fogorvosnak a munkához kíván sok sikert, a gazdasági társaságnak pedig további jó együttműködést. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

94/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvos bejelentéséről

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvos praxisjogának elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjogot megszerző Dr. Kardos Andrea fogorvost (pecsétszám: 83392) alkalmazó BODROG-DENTAL Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társasággal (3950 Sárospatak, Comenius utca 16-20.) nevezett körzet ellátási területére vonatkozóan feladat-ellátási szerződést köt 2018. szeptember 1. hatállyal.
2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, és az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén a 2. mellékletben foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására.
3. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pontban foglalt feladat-ellátási szerződés megkötésével egyidejűleg Molnárné Dr. László Noémi Kinga egyéni vállalkozóval, Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul, és

felhatalmazza a polgármestert a szerződés 3. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 94/2018. (V. 25.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI ELŐSZERZŐDÉS

Területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi alapellátásra

amely létrejött egyrészről Aros János polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről Fekete Róbert (születési hely, idő: Miskolc, 1974.09.06., anyja neve: Bodnár Erzsébet, lakik: 3529 Miskolc, Perczel Mór utca 50.) által képviselt **BODROG-DENTAL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius utca 16-20., adószám: 14394281-1-05, cégjegyzékszám: 05-09-015973), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 2/A. § (1) bekezdése értelmében Molnárné Dr. László Noémi Kinga Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet praxisjogával rendelkező fogorvos praxisjogának elidegenítésére vonatkozó szándékát a praxisjogot megszerezni kívánó, a BODROG-DENTAL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alkalmazásában álló Dr. Kardos Andrea fogorvos személyének megjelölésével a Megbízó részére bejelentette.
2. Jelen előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő, 3950 Sárospatak, Comenius utca 20. számalatti telephelyen lévő II. számú vegyes fogorvosi körzet fogorvosi feladatainak ellátására vonatkozó, az Ötv. 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.
3. Szerződő Felek jelen előszerződés aláírásával kinyilvánítják azon akaratukat, hogy az előszerződés 2. pontjában meghatározott feladat-ellátási szerződést kívánnak kötni, fent nevezett fogorvosi praxisra vonatkozóan 2018. szeptember 01. hatállyal. Szerződő felek tudomással bírnak azon tényről, hogy a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, legkésőbb jelen előszerződés 4. pontjában rögzített határidőig kötelesek megkötni.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy határozatlan időtartamú feladat-ellátási szerződést kötnek egymással nevezett praxis fogorvosi feladatainak ellátására, amennyiben a Dr. Kardos Andrea a praxist megvásárolta, és a praxisengedély kiadására jogosult egészségügyi államigazgatási szerv (Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály) Dr. Kardos Andrea részére praxisengedélyt adott ki.

5. A Megbízott területi ellátási kötelezettségét, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés, illetve az egészségügyi szolgáltatásra jogosító működési engedély kiadására jogosult egészségügyi államigazgatási szerv (Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály) által kiadott engedély birtokában 2018. szeptember 01. napjától teljesíti.
6. A Megbízó a Megbízott részére térítésmentes használatba adja a Megbízó tulajdonában lévő Sárospatak Város Rendelőintézete által működtetett, a fogorvosi alapellátáshoz szükséges, természetben Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatt található rendelő jelenlegi állapotában lévő helyiségeit.
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy a feladat-ellátás feltételeit az Öotv. 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződésben szabályozzák.
8. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:73. § (1) bekezdése alapján, a 4) pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését a jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.
9. Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73 § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.
10. Jelen előszerződés az aláírás napjától hatályos. Az előszerződés megszűnik, amennyiben a Szerződő Felek a 2. pontban meghatározott feladat-ellátási szerződést megkötik.
11. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Ptk., a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
12. Jelen előszerződés 5 (öt), egymással mindenben megegyező példányban készült, melyet a Képviselő-testület 94/2018. (V. 25.) határozatával hagyott jóvá.

Jelen előszerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Megbízó
Sárospatak Város Önkormányzata
Polgármestere

.....
Megbízott

2. melléklet a 94/2018. (V. 25.) határozathoz

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS*Területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi alapellátásra*

amely létrejött egyrészről Aros János polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről Fekete Róbert (születési hely, idő: Miskolc, 1974.09.06., anyja neve: Bodnár Erzsébet, lakik: 3529 Miskolc, Perczel Mór utca 50.) által képviselt **BODROG-DENTAL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius utca 16-20., adószám: 14394281-1-05, cégjegyzékszám: 05-09-015973), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel

1. A Megbízó a Képviselő-testület 94/2018. (V. 25.) határozata alapján, az ellátási kötelezettségébe tartozó közszolgáltatások nyújtása, az ellátás megfelelő színvonalú teljesítése, illetve az ellátás biztonsága érdekében jelen szerződés keretében határozatlan időre megbízást ad Megbízottnak Sárospatak **II. számú** fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi alapellátás nyújtására. A Megbízott pedig a megbízást elfogadja.

A gyógyító-megelőző alapellátás keretében a *fogorvos feladatkörébe* tartozik különösen a fog- és szájbetegségek alapellátás körébe tartozó vizsgálata, kezelése és gondozása, a fogászati szűrővizsgálatok végzése, a góckutatás, a terhesek fogászati gondozása, és a sürgősségi ellátás. A Megbízott tevékenységét az egészségügyi törvény, valamint a fogorvosi alapellátásra vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, valamint a fogorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó jogszabályok alapján végzi.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben vállalt jogokat és kötelezettségeket a Megbízott nem ruházhatja tovább.
3. Megbízott kijelenti, és jelen szerződés aláírásával megerősíti, hogy adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott, végrehajtható adó-, vám- vagy társadalombiztosítási tartozása nincs; orvos tagját és képviselőjét jogerősen végrehajtandó szabadságvesztésre nem ítélték, vagy az egészségügyi szolgáltatások körébe tartozó foglalkozásától nem tiltották el; illetve tevékenységét a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
4. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a fogorvosi alapellátást Dr. Kardos Andrea fogorvos személyesen látja el. Megbízott kijelenti, hogy Dr. Kardos Andrea fogorvos rendelkezik az 1. pontban körülírt praxisra (praxiskód: 05 009 6087) vonatkozó, fogorvosi alapellátás folytatására jogosító *praxisjoggal*, illetve praxisengedéllyel. A Megbízott rendelkezik továbbá *működési engedéllyel* és a foglalkoztatott orvosa tekintetében orvosi *felelősségbiztosítással*.

Megbízott kijelenti, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 11.§ rendelkezéseinek megfelelően társas vállalkozóként, saját nevében és felelősségére végzi az 1. pontban meghatározott, jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi tevékenységet, mint egészségügyi szolgáltató. Kijelenti továbbá, hogy Dr. Kardos Andrea fogorvos szerepel az egészségügyi dolgozók működési nyilvántartásában és rendelkezik a külön jogszabályokban meghatározott egészségügyi szakképesítéssel.

A Megbízott köteles gondoskodni a fogorvosi tevékenységhez kapcsolódó asszisztensi tevékenységet ellátó olyan személy alkalmazásáról, aki rendelkezik a háziorvosi, házi

gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglalt szakképesítéssel.

5. Megbízott *fogorvosi alapellátást* végző egészségügyi szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt működési területen, az ellátási területéhez tartozó körzetben lakó személyeket a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendeletben foglalt és egyéb szakmai szabályoknak megfelelően ellátja

Megbízott egészségügyi szolgáltató köteles ellátni továbbá a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

6. Megbízott külön szerződésben foglalt feltételek alapján vesz részt az önkormányzat területén működő központi orvosi ügyeleti szolgálatban. Ha az ügyeleti ellátásért felelős önkormányzat feladat-ellátási szerződés keretében más szolgáltatóval köt az ügyeleti feladatok teljes körének átadására megállapodást, ebben az esetben Megbízott automatikusan mentesül az ügyeletben való részvétel alól. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a központi ügyeleti szolgáltatást a Megbízó, vagy a Megbízó által erre a célra létrehozott intézmény működteti, akkor abban az egyenlő teherviselés szabályai, a külön jogszabályban meghatározott időkorlátok betartásával, valamint a felek között létrejött külön megállapodásban foglalt előírások szerint, külön díjazás ellenében vesz részt. Megbízó pedig kötelezi magát arra, hogy az orvosi ügyeleti szolgáltatásért ügyeleti díjat fizet, melynek összege nem lehet kevesebb az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 13/B. §-ban az ügyeletre meghatározott, bruttósított összegnél.

Az ügyeleti szolgálatban való részvétel alól Megbízott rendkívüli esetben (pl. egészségi állapota miatt) átmenetileg felmentését kérheti.

7. Megbízó hozzájárul, hogy a fogorvosi feladatok finanszírozására Megbízott közvetlenül az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (továbbiakban: NEAK) kössön szerződést. Megbízott jogszabályban meghatározott ellenérték fejében látja el alapellátási feladatait, amelyet a NEAK külön szerződés alapján folyósít számára. A Megbízott az egészségbiztosítási finanszírozásból származó bevételét csak az egészségbiztosításra vonatkozó jogszabályokban, valamint a finanszírozási szerződésben meghatározott feladatokra használhatja fel.
8. A Megbízottnál személyesen közreműködő orvos távolléte esetén a helyettes orvos személyéről és díjazásáról a Megbízott maga köteles gondoskodni. A helyettesítést kizárólag olyan orvos láthatja el, aki megfelel a praxisjog megszerzéséhez és a tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek. Rendkívüli (pl. természeti katasztrófa), nem tervezhető, hosszabb távollét vagy akadályoztatás esetén (pl. betegség) a helyettesítésről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály és a Megbízó közösen biztosítják a helyettesítést. Amennyiben a Megbízott finanszírozása a helyettesítés ideje alatt is folyamatos marad, a helyettesítési díjat ilyen esetben is a Megbízott fizeti. Ellenkező esetben a Megbízó.
9. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatti telephelyen, az alábbi - lakossági ellátási érdekeket szolgáló – bontásban tart **rendeléseket**:

Hétfő:	
Kedd:	
Szerda:	
Csütörtök:	
Péntek:	

A fogorvosi feladatok ellátásánál a körzet lakosságigényeinek megfelelően a heti rendelési idő heti 30 óra. A Megbízott a rendelési idő változtatása iránti szándékát egyeztetni köteles a Megbízóval.

10. A Megbízott tevékenységét tulajdonában álló rendelőben, vagy a Megbízó tulajdonát képező rendelőben végzi. Utóbbi esetben a Megbízó a Megbízott részére térítésmentes használatba adja a Megbízó tulajdonában lévő Sárospatak Város Rendelőintézete által működtetett, a fogorvosi alapellátáshoz szükséges, természetben Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatt található rendelő jelenlegi állapotában lévő helyiségeit, a 2. számú mellékletben szereplő felszereltséggel. Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 117. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a feladatfinanszírozási rendszer keretében az Országgyűlés a helyi önkormányzatok kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak – így az egészségügyi alapellátásnak – az ellátását feladatalapú támogatással biztosítja, vagy azok ellátásához támogatást biztosít, melyet a 118.§ (1) bekezdés értelmében a helyi önkormányzat éves szinten kizárólag az ellátandó feladatnak kiadásaira fordíthat. Szerződő felek jelen szerződésben megerősítik azt a jogszabályi rendelkezést (1997. évi LXXXIII. tv. 35. § (2) bekezdés) is, miszerint a finanszírozási szerződésben foglalt feladatokra folyósított összeg nem mentesíti a Megbízót az előírt fenntartási és fejlesztési kötelezettségek alól. Tehát amennyiben a Megbízott egészségügyi szolgáltató működése során a külön jogszabályban meghatározott (60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet) szakmai minimumfeltételek közé tartozó berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése válik esedékessé, akkor azokat a Megbízó biztosítja és külön leltár készítésével a Megbízott ingyenes használatába adja.
12. Megbízó a területi ellátási kötelezettséget vállaló Megbízott részére eddig is biztosított diagnosztikus lehetőségeket (laboratórium, ultrahang vizsgálat, fizioterápiás kezelés) változatlan formában – ingyenesen – biztosítja.
13. Megbízó vállalja, hogy a rendelő(k) tisztasági meszelését, mázolását a saját cége, vagy intézménye útján, a megbízott írásban benyújtott igénylése alapján, a vele egyeztetett időpontban elvégezteti, legfeljebb évi 60.000 Ft értékig.

Megbízó tulajdonában álló rendelő esetén a feladatátadó Megbízó a jelen szerződés 11. pontjában rögzített jogszabályi kötelezettség keretében szavatol azért, hogy a használat időtartama alatt a 10. pontban körülírt ingatlant (rendelő helyiségeket) a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A feladatátadó Megbízó ennek megfelelően köteles gondoskodni a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről. A karbantartási és felújítási munkákat az egészségügyi szolgáltatóval egyeztetett időpontban, oly módon kell elvégeznie, hogy az egészségügyi szolgáltatót a folyamatos betegellátás nyújtásában lehetőleg ne zavarja.

Szerződő felek rögzítik, hogy a használatba vett épület műszaki meghibásodásából eredő üzemeltetési költség többletet (pl. csőtörés, elfagyás, vízóra melletti szivárgás stb.), illetve az épületgépészeti elemek, valamint a fűtési rendszer feladatátvevő Megbízottnak fel nem róható meghibásodásából eredő javítási költségeket, kiadásokat a Megbízottra terhelni nem lehet.

A feladatátadó Megbízó kötelezettséget vállal a saját tulajdonában álló, a 10. pontban körülírt ingatlan (rendelő) saját költségén történő vagyonbiztosítására. Ezzel összefüggésben szerződő felek rögzítik, hogy a rendelő és az ott lévő berendezési, felszerelési tárgyak, valamint az ott tárolt egészségügyi dokumentumok biztonságos őrzése érdekében a feladatátadó Megbízó vállalja megfelelő riasztóberendezés beszerelési és folyamatos működési (távfelügyeleti) költségeit.

14. A felek rögzítik, hogy az orvosi rendelő és kiegészítő helyiségeik működési költségei (fűtés, elektromos energia díja, víz-és csatornadíj, szemétszállítás díja, takarítás, veszélyes hulladék elszállítása és megsemmisítése) a Megbízottat terhelik. A Megbízó tulajdonában álló rendelő esetén azok Megbízottra eső terhei Sárospatak Város Rendelőintézete és a Megbízott közötti szerződésben kerülnek megállapításra.
15. Megbízott gondoskodik a rendelőegység rendeltetésszerű használatáról, jelzi a keletkezett meghibásodásokat, őrzi az épület állagát.
16. A Megbízó vállalja, hogy a praxisjog elidegenítése esetén, a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően – a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, valamint a 2000. évi II. törvény 2/A.§-ban foglaltak betartásával – a Megbízott által megjelölt – és a jogszabályok által meghatározott feltételekkel rendelkező, továbbá a Megbízó által is elfogadott - személlyel, mint egészségügyi szolgáltatóval, vagy annak személyes közreműködésével működő társas vállalkozással területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi alapellátásra feladat-ellátási szerződést köt.
17. A szerződés módosítását, felbontását bármelyik fél csak az alapos indok közlésével, írásban kezdeményezheti. Ilyenkor az egyeztetést az indok közlésétől számított 30 napon belül le kell folytatni. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést minden év december 31-ig, a következő évre kiható pénzügyi kérdések vonatkozásában áttekintik.
18. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a fogorvosi szolgálatok működtetésére, fejlesztésére a Megbízó bármilyen támogatást kap vagy előirányoz, ezt a támogatást a Megbízott részére is megkülönböztetés nélkül biztosítja.
19. Szerződő felek jelen szerződést közös akarattal, kölcsönösen elfogadott határidővel megszüntethetik, a szerződés által érintett háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a szerződéssel érintett jogok, kötelezettségek körültekintő érvényesítése mellett.
20. Szerződő felek jelen szerződést a másik félhez írásban intézett felmondással szintén megszüntethetik. Szerződő felek a rendes felmondás esetén érvényesülő felmondási időt 6 hónapban határozzák meg. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a jelen szerződésben vállalt feladatai folyamatos ellátására.
21. Szerződő felek jelen szerződést akkor is módosíthatják, ha a szerződés teljesítése során a jelen szerződés megkötésekor előre nem látható körülmények következnek be (jogszabályváltozás, stb). Erről a felek kötelesek egymást tájékoztatni és megkísérelni a szerződés közös megegyezéssel történő módosítását.
22. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetleges körzetmódosítás miatt bekövetkezett, Dr. Kardos Andrea fogorvost ért kár esetén a 2000. évi II. törvényben foglaltak értelmében a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a fogorvosi szolgáltató által a finanszírozás keretében kapott egy éves összeget.
23. A Megbízó a feladat-ellátási szerződést – indoklással – felmondja, ha

- a) a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
 - b) a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
24. A felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban peren kívül rendezik, 30 napos határidővel. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy bármely, a jelen egészségügyi ellátási szerződésben foglalt kötelezettség teljesítését érintő jogvita esetén először egyeztetnek, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
25. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítését érintő bármilyen rendkívüli körülmény felmerülése esetén kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség, tisztesség polgári jogi alapelvi követelményének megfelelően eljárni.
26. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a működés költségei aránytalanul megnövekednek és emiatt a Megbízott a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit teljesíteni nem tudja, a Megbízó választása szerint a működési költségeket vagyoni hozzájárulásával kiegészíti, vagy a Megbízott praxisjoggal rendelkező háziorvosának közalkalmazotti jogviszonyát visszaállítja. A gazdaságtalan működést a Megbízott három hónap elszámolásával köteles bizonyítani.
27. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv, a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
28. Jelen szerződés 2018. napján lép hatályba.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
Polgármestere

.....
Szolgálatot működtető vállalkozó

Feladat-ellátási szerződés megszüntetése

amely létrejött egyrészről Aros János polgármester által képviselt **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak. Rákóczi u. 32., adószám: 15726494-2-05.), mint Megbízó, továbbiakban: **Megbízó**,

másrészről **Molnárné Dr. László Noémi Kinga** (születési név: Dr. László Noémi Kinga, születési hely, idő: Reghin, 1987.02.21., anyja neve: Dr. Pitó Erzsébet, lakik: 3980 Sátoraljaújhely, Seregély utca 1/B. 1. em. 4/a.), mint Megbízott, továbbiakban: **Megbízott** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A Felek megállapítják, hogy közöttük határozatlan időre feladat-ellátási szerződés jött létre Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel működő fogorvosi alapellátás nyújtására.
2. A Felek egyező akarattal kijelentik, hogy a Megbízott kérelmére - a praxisjog értékesítése tekintettel - az 1. pontban rögzített feladat-ellátási szerződést 2018. augusztus 31. hatállyal közös megegyezéssel megszüntetik.
3. A Megbízott kijelenti, hogy a Megbízó tulajdonában lévő, Sárospatak Város Rendelőintézete által működtetett, a fogorvosi alapellátáshoz szükséges, természetben Sárospatak, Comenius utca 20. szám alatt található rendelőt, illetve a Megbízó tulajdonát képező fogorvosi feladatok ellátásához szükséges felszerelést, műszert, bútorzatot legkésőbb 2018. augusztus 31. napján a Megbízó rendelkezésére bocsátja. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell kiállítani.
4. A Felek rögzítik, hogy a fogorvosi rendelő és kiegészítő helyiségek működési költségei (fűtés, elektromos energia díja, víz-és csatornadíj, szemétszállítás díja, takarítás, veszélyes hulladék elszállítása és megsemmisítése, stb.) 2018. augusztus 31-ig a Megbízottat terheli. Megbízott köteles a Sárospatak Város Rendelőintézetével kötött szerződés alapján meghatározott díjat a feladat-ellátási szerződés megszüntetését követő 5 napon belül Sárospatak Város Rendelőintézetének megfizetni.
5. A Megbízott kijelenti, hogy a fogorvosi körzetbe bejelentkezett betegek egészségügyi dokumentációját és nyilvántartását - az egészségügyi és hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII törvénynek megfelelően – a praxisengedéllyel, illetve működési engedéllyel rendelkező egészségügyi szolgáltató részére legkésőbb 2018. augusztus 31. napjáig átadja. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell kiállítani.
6. A Felek rögzítik, hogy 2018. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra egymással teljes körűen elszámoltak, a feladat-ellátási szerződésből eredően, egymással szemben, a 3-5. pontban rögzítetteken kívül ezen időszakra vonatkozóan további követelésük nem áll fenn.
7. Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv, a 2000. évi II. tv., a 2003. évi LXXXIV. tv., a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
Polgármestere

.....
Molnárné Dr. László Noémi Kinga
fogorvos

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban 2012-2018. tanévekben folytatott intézményi tevékenységről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Felmerülhet, hogy miért került most a Képviselő-testület elé e napirend. 2012-ben döntött úgy a Képviselő-testület, hogy az intézmény átadásra kerül 6+6 évre a Tiszáninneri Református Egyházkerületnek. Hat év eltelt, így kérték igazgató urat, hogy adjon rövid áttekintést az elmúlt hat év működési tapasztalatairól. Kéri Dr. Téglás Zsolt Gábor igazgató úr szóbeli kiegészítését.

Dr. Téglás Zsolt Gábor a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthon igazgatója: Hosszasan nem kívánja kiegészíteni beszámolóját, de azt megtapasztalta a pár év alatt, hogy jó gazdája volt az egyházkerület az iskolának, mint annak idején az önkormányzat. Szakmai változások történtek az intézményben, melyek közül kiemeli a duális szakképzés bevezetését. Felértékelődött a gyakorlati oktatás szerepe. Sikert elérniük, hogy a meglévő jó kapcsolatokat a sárospataki és környékbeli cégekkel, vállalatokkal tovább ápolják, aminek egyik hozadéka az, hogy egyre több diák tud az iskola elvégzése után elhelyezkedni a környéken. Kiemeli azt is, hogy az egyházkerület fenntartása alatti időszakban kaptak egy új épületet, az Oncsát (Lorántffy Kollégium), amely 25 kollégista diákkal indult 2013-ban, jelenleg 35 kollégista diák számára nyújt segítséget, nem kell Bodroghözből, Hegyközből bejárniuk. Két-három ágyas szobákban történik az elszállásolásuk, melyet ingyenesen vehetnek igénybe a diákok, csak az étkezésért kell fizetni. A Tanoda pályázat is sikerrel zajlik. Két éve nyertek egy pályázatot, mellyel 30 diáknak nyújthatnak a felzárkóztatáshoz segítséget, amellyel jobb tanulmányi eredményeket érhetnek el. Végezetül elmondja, hogy tavaly ősszel készült egy országos felmérés, melyben az V. helyezést érték el az egyházi szakközépiskolák között.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. A bizottság megállapította, hogy 2012-ben az akkori Képviselő-testület jól döntött, hogy a Tiszáninneri Református Egyházkerületre bízta az iskola működtetését, hisz az az ígéret, amit püspök úr tett, megvalósult, jó gazdái a városi vagyonnak, ez látszik az épületen és a bővítéseken is, melyről szólt igazgató úr. Az iskola

tematikája követi a szakmai igényeket. Azokat a hiányszakmákat próbálja kielégíteni, melyre szükség van a környéken. Tanulmányi eredményekben és sport eredményekben is sikereket ér el a szakgimnázium. A színvonalas munka meglátszik a tanulókon is, nem igazán lehet kirívó eseteket hallani az intézményről.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Az új szakmák felől érdeklődik, mely szakmákra van igény? Örömmel látja a médiában azt, hogy nagyon jól alakul az intézmény nemzetközi kapcsolatrendszere. Hollandiában, Németországban is jártak, erről lehetne néhány szót hallani?

Dr. Téglás Zsolt Gábor a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthon igazgatója: Az intézmény szakmaszerkezeti profil átalakítása folyamatos, minden éven egyeztetnek az Iparkamarával és a cégekkel, vállalatokkal, hogy milyen új szakmákra van igény a környéken, a végzett diákjaik hol tudnának elhelyezkedni. Megmaradtak a korábbi hagyományos építőipari, gépipari szakmák, de mindig vannak slágerszakmák. Legutóbb az erdészeti szakmunkásképzés és a magasépítő technikus képzés került bevezetésre. Folyamatos sikernek örvend a pincér, szakács képzés is az iskolában. A külföldi kapcsolatrendszerrel kapcsolatosan elmondja, az elmúlt években több külföldi testvériskolájuk lett, felvették a kapcsolatot nemcsak Kárpátalján, Felvidéken, Németországban lévő iskolákkal, hanem idén már Hollandiában is kétszer voltak, ahonnan szintén jöttek hozzájuk diákok. Aktív testvériskolai kapcsolatrendszert sikerült kialakítani, melynek keretében 10-15 diák végezhet kölcsönösen szakmai gyakorlatot.

Szabó András képviselő: Elmondja, hogy nemcsak a beszámolót fogadják el, hanem a következő hat évre is most adnak „zöld utat”. A korábbi szerződésen nem kívánnak módosítani. A kiegészítésekből látszik, hogy jó volt a hat éves kapcsolat, így ugyanezzel a tartalommal mennek tovább a következő hat évre, melyhez jó egészséget kíván.

Sikora Attila alpolgármester: Így van, a határozat-tervezet tartalmazza, hogy a következő hat éves időtartamra vonatkozóan jóváhagyják a hat évvel ezelőtt megkötött szerződések tartalmát. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetet elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

**a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban
2012-2018. tanévben folytatott intézményi tevékenységről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vay Miklós Református Szakgimnázium, Szakközépiskola és Diákotthonban 2012-2018. tanévben folytatott intézményi tevékenységről szóló beszámoló megtárgyalta és úgy döntött, hogy a

beszámolót elfogadja, és a Közoktatási megállapodás, Fenntartói jog átadásáról szóló megállapodás és a Használatba adási szerződés tartalmát a következő 6 év időtartamra vonatkozóan jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról és a 2018. évi pénzügyi tervéről

Előterjesztő: Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az ügyvezető szóbeli kiegészítését.

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az anyagban szerepel, hogy a gazdasági társaság adózás előtti eredménye 136.096,- eFt. Ennek háttérében nem az áll, hogy ilyen összeg van a társaság bankszámláján, ez a számvitel szerint alakult így. 2017. év végén egy sok évvel ezelőtt elkezdett munka végére érték. 2012. év végén az üzletrész kivásárlás és a felújított kazánházak megvásárlása 416 m Ft-os kötvénykibocsátással járt, tehát 416 m Ft összegű hitelt vett fel a társaság. Ez közben 250 m Ft-ra csökkent, a tulajdonossal való tökéletes együttműködés kapcsán minden részletet pontosan fizettek. Azonban a külső gazdasági tényezők a kötvénykibocsátásnak a kamatkondícióit megváltoztatták, így szeretnék volna a kötvénykamatot lecsökkenteni és kereskedelmi hitellel kiváltani. Eközben az önkormányzaton keresztül 133.800,- eFt-os állami támogatást is kaptak. Így a beszámolóban is látszik, hogy a hosszú lejáratú kötelezettségük 250 m Ft-ról 79 m Ft-ra csökkent. A 133 m Ft bevételként szerepel a számvitel szerint a társaság könyveiben, azonban a kötvény tőkére fizették és a tőke kifizetés az eredményt nem módosítja, a bevételt pedig igen. Ezért látható 136.096,- eFt adózás előtti eredmény az anyagban. Ez azon túl, hogy nagyon nagy előny a gazdasági társaság pénzügyi helyzetéhez képest, adófizetési kötelezettséget is keletkeztetett 14,5 m Ft összegben, melyet sikerült 8 m Ft-ra lecsökkenteni. Ebből 4 m Ft itt marad a városban, mert a TAO törvény alapján a közösségi sportokat tudják ebből támogatni.

2017. évben sikeresen tudták lebonyolítani a szabadpiaci gázvásárlásukat, közel 12 m Ft-tal csökkentették az egyébként már évek óta csökkent költségeket. A gazdasági társaság a rezsicsökkenés kapcsán nagyon szűk keretek között tud gazdálkodni. Nem a bevételeik és a működésük határozzák meg az árakat, hanem államilag van meghatározva, hogy milyen áron tudnak szolgáltatni, elsősorban a lakosság irányába. Az e mellé járuló állami támogatás évről-évre folyamatosan csökken, annak eredményeképpen, hogy sikeresen tudtak a szabadpiaci gázárakkal jó árakat elérni. Volt olyan év, amikor az állami támogatás 80 m Ft-hoz közelített, 2017-ben ez 16 m Ft-ra csökkent és meg tudták őrizni eredményességüket, likviditási problémájuk megoldására azonban segítséget kértek a Képviselő-testülettől. 2017. évben a folyamatosan öregedő távhőszolgáltatás alapjául szolgáló gerincvezetéken sikerült egy 20 m

Ft-os beruházást végezniük. Azonban a legfontosabb, hogy a távhőszolgáltatás és a hőszolgáltatás olyan folyamatos és magabiztos szolgáltatásként működött a tavalyi évben, hogy említésre méltó esemény nem volt.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a könyvvizsgáló asszony szóbeli kiegészítését.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Elmondja, hogy a beszámolóra tiszta záradékot ad, és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, mivel a 2017. évi beszámoló a gazdasági társaság anyagi, pénzügyi helyzetéről megbízható és valós összképet ad.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hajdu Imre képviselő: Igazgató úr említette, hogy a szolgáltatásra érkező állami támogatás 80 m Ft is volt bizonyos időszakokban, ez azonban tavaly csak 16 m Ft volt. Ez elég nagy különbség. Min múlik ez?

Sikora Attila alpolgármester: Elhangzott, hogy felújításokat végeztek a tavalyi évben. A Katona József utca egy szakasza évek óta ideiglenes burkolattal van ellátva. Mikor lesz ez véglegesen megoldva?

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az állami támogatás szigorú rendszer alapján működik. Folyamatosan kell minden működési költségről, energiával kapcsolatos információról jelentést küldeniük az Energia Hivatalnak. Ezen túl minden évben a pénzügyi beszámolót is bekéri az Energia Hivatal és ennek alapján állapítja meg az állami támogatást. Az állami támogatásra alapvetően a befagyasztott árak miatt van szükség. Úgy kezdődött az állami támogatás, hogy GJ-ban kifejezett, a lakosságnak eladott mennyiséget megszorozták egy számmal. Ez esetükben volt 600-700,- Ft is. Az eladott mennyiséget jelentették az Energia Hivatalnak, ők megszorozták egy számmal és ezt a pénzt kapta meg a gazdasági társaság. Az utóbbi három évben ez az elszámolási módszer megváltozott, mindenki kap egy fix díjat, ami havonta alapvetően jár, és aztán a lakosságnak eladott mennyiséggel szorozzák meg. Esetükben az alapszám érdekes módon mínusz számmal szorzandó. Az alap havi állami támogatás 3 m Ft (évente 36 m Ft lenne. Ha ezt a lakosságnak eladott GJ alapján megszoroznák akárhány forinttal, ez nőne, esetükben azonban mínusszal szorozzák meg és emiatt a 36 m Ft csökken. A támogatás az első évben, amikor megváltozott a támogatási rendszer 31 m Ft volt, most ez az összeg 16 m Ft, mínusz 273,- Ft-tal szorozzák meg a lakosságnak eladott energia egységet. Ez azt jelenti, hogy az Energia Hivatal szerint egyre kisebb mértékben vannak rászorulva az állami támogatásra. Természetesen ezek mind-mind következménnyel járnak. Amikor magasabb volt az állami támogatás, lehetőség volt a gerincvezetékeken és a kazánházakban beruházásokra. Válaszolva alpolgármester úr kérdésére, többek között lehetőségük volt a Katona József utcán tovább folytatni a gerincvezeték felújítást, mivel az a legöregebb gerincvezeték, de most már, hogy ilyen mértékben csökkent az állami támogatás, így önerőből képtelenek arra, hogy bármilyen beruházást végezzenek. A probléma, ami a pénzügyi tervhez és jövőhöz kapcsolódik, hogy a

központi kazánház épületének betonszerkezete olyan rossz állapotban van, ami mindenképpen felújítást igényel, erre szintén nem tudnak önerőből megoldást találni. Elkezdődött az egyeztetés mind a távvezeték befejezésének a folytatására és a központi kazánház épületének a felújítására. Az útburkolat végleges helyreállítása ezért nem történt meg, hisz még van egy 100 méteres szakasz, ami cserére szorul. Terveikben az szerepel, ha a csere megvalósul, az egész burkolatot egységesen helyreállítják a Kommunális Szervezet bevonásával.

Sikora Attila alpolgármester: Van-e lehetőség pályázni energiaszolgáltató cégeknek hálózátfejlesztésre?

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az uniós pályázatok abból indulnak ki, hogy miért támogatná az unió a távhőszolgáltatás kazánházait és távvezetékét, amikor már van neki? Azonban azt mondja, hogy mivel minden szektort nagyjából támogat, támogatja az alternatív energiaforrások fejlesztését, amihez 50 %-os önerőt kell biztosítani. A gazdasági társaság esetében készültek tervek és számítások napkollektor és napelem kapcsán, mely közel 100 m Ft-os beruházás lenne, ami hosszú távon megtérülne, azonban ehhez 50 m Ft-ra lenne szükség. A nagyobb távhőszolgáltatóknál előfordulnak ezek bankhitellel párosítva, azonban a pályázati hozzáférések, központi irányelvek kapcsán egy bizonyos szervezet készíti el a pályázatokat, melyhez a gazdasági társaság kis tényezőt képvisel.

Hajdu Imre képviselő: Annak függvényében van az említett szorzó, hogy milyen eredményt ért el a cég előző évben? Ha ez igaz, és a bevételek közé beszámít az állami támogatás 133 m Ft-ja, és akkor ennek is köszönhető, hogy mínuszba fordult ez a szám. Ezek egzakt számok tulajdonképpen, nem arról szól, hogy hasukra ütnek és kitalálják, hogy Sárospataknak kevesebbet adnak?

Ormos Tas Zsolt képviselő: Úgy értelmezi, hogy ha a gázár emelkedni fog a világpiaci tendenciák szerint, akkor még kevesebb esély marad arra, hogy ezeket a javításokat véghezvigye a cég, hogyha az állami támogatások nem fordulnak pozitívrá.

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A távhőszolgáltatási konferenciákon is nyíltan szóvá tette, hogy az egy normális cél, hogy a világpiaci árakhoz képest is jobb árat érjenek el, hogy még olcsóbban tudjanak gázt vásárolni. Ezt el is érték. Az állami támogatás emiatt bünteti a gazdasági társaságot, mert olyan jól alakultak az áraik a szabad piacon. Nyilván akik hasonló helyzetben vannak, azok valami ok miatt nem osztották az ő véleményét, akik pedig megkapják az állami támogatást, azok nyugodtak. Az Energia Hivatal képviselőjével beszélve elmondja, arról volt szó, hogy ne kevesellje az állami támogatást, mert olcsón vásárolja a gázt. Az állami támogatásos rendszer folyamatosan csiszolás alatt van. Az Energia Hivatal a május 29-ei nemzetközi gázár trendek alapján megállított gázarat fogja minden gázszolgáltatónál költségként beállítani. Ez azt jelenti, hogy június 1-jére a 2018-2019-es gázévre szerződéssel kell rendelkezni. Már rendelkeznek gázvásárlási szerződéssel, mert kicsivel hamarabb kötötték meg (23-án), és valószínű, hogy a gázár május 23-tól 29-ig még emelkedni fog, ezért elképzelhető, hogy ezt a rést elkönnyvelhetik pozitívan.

Hajdu Imre képviselő: A fogyasztói ár és az állami támogatás mértéke kihozza a költségeket? Megéri így szolgáltatni vagy ráfizetéses?

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az eredménykimutatásból is látszik, hogy a 133,8 m Ft nélkül is eredményes a társaság. Arról nem lehet szó, hogy bármelyik távhőszolgáltató az állami támogatás révén negatív eredményt tudjon elérni. Amikor hatósági árak vannak, akkor nagyon korlátozottan beszélhetnek a megéri vagy nem megéri kérdésről. Folyamatos, magabiztos és megnyugtató szolgáltatást kell végezniük és nem a gazdasági haszon a cél, hanem a szolgáltatás megőrzése. A szolgáltatás megőrzését, azt, hogy hogyan őrizzék meg a beruházási képességüket, ezt még nem látja a támogatási rendszerben.

Sikora Attila alpolgármester: Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és a 2018. évi pénzügyi tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Zrínyi Miklós utca 47., cégjegyzékszám: Cg.05-09-020088) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a következő határozatot hozta:

1. A gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	494.016,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	266.236,- eFt
Egyéb bevételek:	160.445,- eFt
Adózás előtti eredmény:	136.096,- eFt
Adózott eredmény:	128.055,- eFt
Saját tőke összege:	240.955,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

2. A gazdasági társaság 2018. évi pénzügyi tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Előterjesztő: Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. mb. ügyvezetője

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Seres Péter mb. ügyvezetőt, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. mb. ügyvezetője: Elmondja, hogy a 2017. év nehezebb volt a Zemplén Televízióknak, mint eddig bármelyik. Az eredmény-kimutatás és mérlegbeszámoló könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztva talán már előremutató irányt jelent, bár közel sem dőlhetnek hátra. A 2017. évben több lényeges esemény történt. Az első negyedév végén ügyvezető váltás következett be, melyet követően megbízott ügyvezetőként képviseli jelenleg is a társaságot. Pénzügyi szempontból talán a legnagyobb előrelépése az volt a tavalyi évnek, hogy a tulajdonosi tagi kölcsönök egy részét is sikerült visszatörleszteniük 2017. év végéig, valamint külsős tartozásaikat le tudták dolgozni. A nehézségek ellenére meg tudták őrizni a szolgáltatás színvonalát. Komoly állami előírásoknak kell megfelelniük, hogy a frekvencia és a szolgáltatási lehetőség megmaradjon. Jelenleg HD minőségben szolgáltatják műsoraikat, tehát a szolgáltatás technikailag képminőség tekintetében javult, valamint aláírás előtt áll egy szerződés, melynek technikai háttere már biztosított, miszerint a PR Telecom hálózatán kívül Sárospatak lakosságának azon része is láthatja a Zemplén Televíziót, aki a Magyar Telekom T-HOME szolgáltatását veszi igénybe. Az IPTV-s szolgáltatásba régóta szerettek volna bekerülni, mely végre megtörténhet. Pozitívként emeli ki továbbá, hogy könyvvizsgáló asszony folyamatos és jelentős mennyiségű munkájának köszönhetően elérték, hogy a 2015-2016. év újrakönyvelése és könyvvizsgálata is megtörtént, valamint a 2017. évet is könyvvizsgálattal támasztották alá. Ezúton is megköszöni könyvvizsgáló asszony elvégzett munkáját. Minimális nyereséggel zárták az évet, amely nyilván számviteli szempontból nyereség, a finanszírozásbeli problémáik nem oldódtak meg.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri könyvvizsgáló asszony szóbeli kiegészítését.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: Megvizsgálta a Zemplén Televízió Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolóját, melyre tiszta záradékot ad, a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről megbízható és valós összképet ad a gazdasági társaság beszámolója. Felhívja a tulajdonosok figyelmét arra, hogy a saját tőke összege a jegyzett tőke alá ment, mindenképpen szükséges a tulajdonosoknak az azonnali vagy rövid határidőn belüli intézkedése a saját tőke pótlására, hogy a törvényi követelményeknek, a Ptk. rendelkezéseinek megfeleljen.

Sikora Attila alpolgármester: Törvényi kötelezettségei vannak a tulajdonosoknak, tegnap meg is indult az egyeztetés. Kéri jegyző asszonyt, hogy erről adjon tájékoztatást.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az egyeztetésen könyvvizsgáló asszony, mb. ügyvezető úr, alpolgármester úr, Dr. Osváth Ildikó ügyvédnö is jelen volt, valamint Sátoraljaújhely alpolgármestere, jegyzője és ő maga. A témát a Zemplén Televízió május 30-ai összehívott taggyűlésének a napirendi pontjai jelentették. Kötelezettségek és komoly összegek vannak a beszámolók kapcsán előttük, amit teljesíteni kell, ezért mindenképpen fontos volt megkezdeni az előkészületeket. Azzal minden jelenlévő egyetértett, hogy a tőkeleszállításra szükség van, mely a jelenlegi törvényi minimumra történjen meg – 3 m Ft. Arra az esetre, ha a tőkeleszállítás megtörténik, a jelenlegi saját tőke és a 3 m Ft közötti 33 m Ft visszapótlásának a sorsáról is egyeztettek. A jelenleg hatályos társasági szerződés több ponton is erre a helyzetre már alkalmazhatatlan, illetve nehezen lehetne alkalmazható, így abban maradtak, hogy mindenkinek a gyors és hatékony munkájával az egyébként is már jó néhány hónappal ezelőtt elkezdett munkát, hogy egy új társasági szerződés kerüljön a taggyűlés elé, ezt tovább folytatják. Azokat a pontokat is, amelyek most gátolhatják azt, hogy minél jobb döntéseket hozzanak és talán a legkisebb sérelem nélkül tudják a visszapótlást megvalósítani, ezeket a módosításokat fogják a továbbiakban eszközölni a társasági szerződésben. Az egyik ilyen módosítás a társasági szerződés azon pontjára vonatkozik, mely szerint a visszapótlás csak készpénzben lehetséges. Az egyeztetésen szóba kerültek azok a tagi kölcsönök, amelyeket eddig nyújtottak a gazdasági társaságnak, pl. Sárospatak vonatkozásában jelen pillanatban ez 7.500 eFt, Sátoraljaújhely esetében szintén, és Kisvárdá is nyújtott korábban egy 5 m Ft összegű tagi kölcsönt. Ahhoz, hogy ezt esetlegesen a visszapótlásba beszámítsák, a társasági szerződést módosítani kell. Nagyon fontos, hogy a taggyűlésen minden tag jelen legyen, ezért kéri Kisvárdá tulajdonost is, hogy jöjjön el május 30-án, mert a társasági szerződés módosítása új napirendi pont lenne, amelynek a felvételére a vonatkozó szabályok értelmében csak úgy van lehetőség, ha valamennyi tulajdonos megszavazza. Be fog számolni minden alkalommal, hogy hová jutottak el. Hétfőn lesz a következő egyeztetés a Polgármesteri Hivatalban, ha ott tovább tudnak haladni, akkor kedden rendkívüli képviselő-testületi ülést tartanak.

Sikora Attila alpolgármester: Elmondja még, hogy nagyon konstruktív, előremutató volt a tegnapi egyeztetés, bár az ülésen csak két tulajdonos vett részt. Reméli, hogy jövő hét folyamán előrelépés történhet és rendeződhetnek valamelyest a dolgok. Ez nem jelenti azt, hogy megoldódik minden probléma, de elindul egy tisztázás. Megnyugvással fogadta, hogy könyvvizsgáló asszony azt mondta, hogy a 2017. évi beszámolóra tiszta záradékot ad. A 2015-2016-os beszámolóról ez nem volt elmondható. Kéri elsőként a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Az eddig kialakult helyzet, amely miatt most ezekre az intézkedésekre sor kell, hogy kerüljön, ez feltehetően a bűntényből adódik. Van-e esély arra, hogy az elsikkasztott, eltűnt pénz egy része vagy bizonyos hányada megtérül? Hol tart ez az ügy? Mennyire befolyásolja most az ügy állása a szükséges intézkedéseket?

Szvitankó Tamás képviselő: Ha ilyen probléma van a Zemplén Televíziónál, nem kötelessége a harmadik tulajdonosnak a jelenléte? Ezt kérni kell?

Sikora Attila alpolgármester: Hutkainé Novák Márta képviselő asszony kérdésére reagálva elmondja, hogy valóban komoly hatással van a televízió tevékenységére a megtörtént eset, nem lehet figyelmen kívül hagyni, az egész működés emiatt van ilyen szorult helyzetben.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. mb. ügyvezetője: Szvitankó Tamás képviselő úr kérdése szinte valamennyi képviselő-testületi ülésen felmerül. Arra a kérdésre, hogy az eltűnt pénz egy része megtérülhet-e nem tud a bírósági szakasz lezártaig válaszolni, ezzel nem is terveznek. Alpolgármester úr jól világította meg a kérdést, hisz a pénz eltűnése nagymértékben befolyásolta a jelenlegi intézkedéseket. A harmadik tulajdonos kötelezettsége fennáll, nem is kérdés, minden tulajdonosnak kötelezettsége. Van egy időszak, amin belül a tulajdonosoknak döntenie és lépnie kell. Amennyiben ez nem sikerül, a többi tulajdonos érvényesítheti jogát, tudomása szerint hivatalból a cégbíróság is eljárhat, amennyiben bármely tulajdonos ez ügyben nem nyilatkozik, nem lép.

Sikora Attila alpolgármester: Hangsúlyozza, hogy a kialakult helyzet nem amiatt van, hogy kifizetetlen számlák vannak, esetleg bért nem kapott valaki. Ezek rendezettek, hanem valóban a bűncselekmény hozadéka, hogy mínuszos a zárás. A 2017. évi működés már normális mederben folyt. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.; cégjegyzékszáma: Cg.05-09-017784) tagja a gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	27.041,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	8.511,- eFt
Egyéb bevételek:	67.535,- eFt
Adózás előtti eredmény:	815,- eFt
Adózott eredmény:	731,- eFt
Saját tőke összege:	-30.193,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Gondozási Központ beruházási kiadások előirányzatának emelésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri intézményvezető asszony szóbeli kiegészítését.

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője: Kérelemmel fordul az intézmény a Képviselő-testülethez, hogy az intézmény beruházási kiadási előirányzatának az emelésére 800.000,- Ft-ot szíveskedjen biztosítani. A Kossuth Lajos út 5. szám alatti önkormányzati ingatlanban működik a Sárospataki Gondozási Központ Idősek Klubja. A tavalyi költségvetés elfogadásakor az intézménynek maradt 1.179.956,- Ft-ja és úgy döntöttek, hogy ebből az összegből felújítják a kerítést. A kerítés építése 1.897.831,- Ft-ba került, a két összeg közötti különbözetet kérnék a Képviselő-testülettől.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Kérdése jegyző asszonyhoz, hogy milyen keretből tudják biztosítani az összeget?

dr. Vitányi Eszter jegyző: A költségvetési rendeletben szereplő dologi előirányzat terhére tudják biztosítani az összeget.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Gondozási Központ beruházási kiadások előirányzatának emeléséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Sárospataki Gondozási Központ önkormányzati finanszírozás bevételi előirányzatát 800.000,- Ft-tal megemeli, Sárospatak Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében meghatározott, dologi kiadások előirányzat terhére, a Sárospataki Gondozási Központ dologi előirányzatának 1.097.831,- Ft csökkentése, a beruházási kiadási előirányzatának 1.897.831,- Ft emelése mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évben történt ellátásáról

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző, Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri elsőként a Sárospataki Gondozási Központ vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője: Elmondja, hogy a Gondozási Központ keretein belül működik a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, 2013-tól. Tevékenységét a szakmai vezető, Karajz Barnabásné irányításával végzi. A belügyminiszteri rendeletnek megfelelően, szakmailag önálló részleget alkotnak – két fő családgondozó, egy fő részlegvezető, aki családgondozó, valamint intézményvezető-helyettes alkotják –. Munkájukat felelősségteljesen és egyre nagyobb mennyiségben végzik. Sajnálatos módon, Magyarországon a gyermekek elleni erőszakos bűncselekmények száma egyre növekszik. Ez ellen igyekszik a kormány tenni, és olyan belügyminiszteri rendeleteket alkotnak, amihez munkaerő, személyi feltételek szükségesek. Igyekeznek mindent megtenni annak érdekében, hogy Sárospatakon ne forduljanak elő ilyen esetek.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai vezetőjének az esetleges szóbeli kiegészítését.

Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának szakmai vezetője: Elmondja, hogy a Szolgálat csak akkor tud hatékonyan működni, ha értesülnek az adott problémáról, a veszélyeztetettségéről. A városban a jelzőrendszer hatékonyan működik, hisz a közoktatási intézmények, a rendőrség, a gyámhivatal, az egészségügyi intézmények aktívan jeleznek feléjük. Két éve lehetőség van a magánszemélyeknek is jelezni anonim módon telefonon vagy levélben, ha problémás esetet tapasztal. A Szolgálat minden esetben kimegy és felveszi a kapcsolatot a családdal, meggyőződnek arról, hogy valóban fennáll-e a probléma. Minden esetben kezdeményezik a szükséges intézkedések megtételét.

Szól továbbá arról, hogy 2017. júniusától állami segítséget kapnak, tartós élelmiszer-csomag keretében, a három legrászorultabb megyében, a hátrányos helyzetű, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, 0-3 éves korú gyermeket nevelő családok, valamint a hátrányos helyzetű, 3. hónapos kisgyermekes kismamák. Előbbi esetben az önkormányzattól és a Szolgálattól is kérhetnek segítséget az igénylés tekintetében, a kismamák pedig a védőnői szolgálathoz fordulhatnak. A csomagok a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság közreműködésével, 4 éven át, havonta érkeznek feléjük, melyben aktív szerepet vállaltak, hisz biztosítják a helyet a csomagok számára, a kiosztásnál pedig közreműködnek, mindenki értesítő levelet kap, melyet a Szolgálat juttat el számukra. Ha bárkinek kérdése van, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatnál segítenek az ügyintézésben, a kérelem kitöltésében. Hangsúlyozza, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény nem jár alanyi jogon, azt kérelmezni kell az önkormányzatnál.

Sikora Attila alpolgármester: A csomagra jelentkezni kell?

Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának szakmai vezetője: A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítását kérni kell az önkormányzatnál, ha 0-3 éves korú gyermeket nevel az illető, melyhez különböző, elsősorban anyagi feltételeknek kell megfelelni. Ha az illető megkapja az önkormányzattól, akkor automatikusan jár, a központi rendszerből látják.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az Egészségügyi és Szociális Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Nagyon részletes, tartalmas tájékoztatót kaptak kézhez. Hangsúlyozni szeretné, hogy a szolgáltatásban részesülők száma 3229 fő, ez a pár ember 6787 alkalommal nyújtott tavalyi évben segítséget részükre.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Örül annak, hogy elhangzott a szakmai vezető részéről, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény nem alanyi jogon jár, hanem egy évre állapítja meg a jegyző. Kéri minden szülőtől, törvényes képviselőtől, hogy kísérje figyelemmel, hogy a jogosultság fennállása mettől-meddig tart. A lejártát megelőző 3 hónappal már lehet jönni az önkormányzathoz új kérelem ügyében, ezáltal folyamatos lesz az ellátás. A hátrányos

helyzetről és halmozottan hátrányos helyzetről szóló határozat fontos bizonyos ellátások igénybevételéhez. Kéri a szülőket, törvényes képviselőket, hogy ezeket intézzék. Ugyanezt tudja elmondani a szünidei gyermekétkeztetésről. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy eltérő azok száma, akik tavasszal, nyáron, ősszel vagy télen igénybe vették az ingyenes gyermekétkeztést. Megkérdezték bizottsági ülésen, hogy ennek mi az oka? Például nyáron 62 fő vette igénybe az ingyenes étkeztést, ősszel csak 26 fő. Minden esetben, évszakonként külön, több héttel a szünidőt megelőzően kiküldik a nyilatkozatot a jogosultaknak az ingyenes étkeztetésre vonatkozóan, hogy felhívják a figyelmet erre a lehetőségre, mégis még mindig vannak olyanok, akik nem nyilatkoznak és nem veszik igénybe ezt a lehetőséget. Kér mindenkit, hogy erre fokozottabban figyeljen. Jó hír 2018-ra, hogy a teljes nyári szünidőben működni fog a szünidei ingyenes gyermekétkeztetés. Június 18-tól augusztus 31-ig minden munkanapon ingyenesen kapnak meleg ebédet a rászorulóknak. Ehhez viszont az kell, hogy a szülő visszaküldje a nyilatkozatot és igényelje azt.

Sikora Attila alpolgármester: Bízunk abban, hogy minden érintett igénybe fogja venni az ellátást. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évben történt ellátásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. január havi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról

Előterjesztő: Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

*Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.*

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az ügyvezető szóbeli kiegészítését.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy formális beszámolóról van szó, bár mindenben megfelel az elszámolási kötelezettségnek. Azért van erre szükség, mert a társaság adózási formát váltott február 1-től. A korábban elfogadott 2018. évi üzleti tervben is szerepel, hogy a kisvállalkozási adózásra tér át a gazdasági társaság, így a járulékokon 7 % körüli megtakarítás érhető el, melyet a közhasznú feladatok ellátására tudnak fordítani. A kisvállalkozási adózásra való áttérést egy, a jelen üzleti év lezárását jelentő beszámoló elkészültével lehet megtenni. Mivel február 1-el térnek át kisvállalkozási adózásra, a január hónapot le kell zárni a könyvelés szabályainak megfelelően, erről szól az anyag, melynek elfogadását kéri a Képviselő-testülettől.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. január havi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Szent Erzsébet utca 3., cégjegyzékszám: Cg.05-09-014934) egyszemélyes társaság taggyűlésének hatáskörét gyakorló tagja a gazdasági társaság 2018. január havi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:

12.641,- eFt

Értékesítés nettó árbevétele:	400,- eFt
Egyéb bevételek:	485,- eFt
Adózás előtti eredmény:	-395,- eFt
Adózott eredmény:	-395,- eFt
Saját tőke összege:	8.966,- eFt

A mérleg szerinti eredmény összege az eredménytartalékba kerül.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak Város Kulturális Stratégiájának 2017. évi végrehajtásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az ifjúsági és sportreferens szóbeli kiegészítését.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Elmondja, hogy a Képviselő-testület 2014. január 22-én fogadta el Sárospatak Város 2014-2020-as évekre vonatkozó Kulturális Stratégiáját. A stratégia feladatai között szerepel, hogy a Képviselő-testület előtt minden év május hónapjáig be kell számolni az előző évben történt eseményekről, rendezvényekről. Elmondható, hogy 2017. évben tartalmas, eseményekben dús évet zártak. A programok, melyeket közösen, a városban működő közművelődéssel, kultúrával foglalkozó intézményekkel, civil szervezetekkel közösen valósítottak meg, a mai napig törekednek arra, hogy folyamatosan megújuló kínálat álljanak a sárospatakiak, illetve az ide érkező vendégek rendelkezésére.

Úgy gondolja, fontos megemlíteni egy olyan városban, mint Sárospatak, a történelmi oktatás és a kulturális hagyományok olyan háttérrel adnak ezeknek a koncepcióknak a megvalósításához, amelyek predesztinálják az abban dolgozókat ezekre a feladatokra. Másik nagyon fontos jelenség a város kulturális életében az a szerteágazó kapcsolatrendszer, amely most már határokon belül és azon túl is egyértelműen érzékelhető. Ennek egyik legfontosabb kulcsszereplője Csatlósne Komáromi Katalin, A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója, aki a kulturális közművelődési területen végzett munkájával olyan kapcsolatokat épített ki, amelyeket Sárospatak nagyon jól ki tud használni, illetve kamatoztatni. Az intézményeken túl a civil szervezetek is fontos és lényeges szerepet töltenek be a közművelődési területen. Mindenképp meg kell említeni a Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete és a Józseffalváért Egyesület tevékenységét, akik az év során számos olyan nyitott rendezvényt szerveztek, amelyek a sárospatakiak hasznát, javát szolgálják. Az együttműködés a városban lévő szervezetekkel, egyesületekkel tehát jónak mondható, de van még hová fejlődniük. Sokszor éri az önkormányzatot az a kritika, hogy időpontütközés van az egyes események között, mely abból adódik, hogy olyan gazdag a kínálat az egyes hétvégeken, főleg az idegenforgalmi nyári szezonban, de ezeket nem tudják elkerülni. Igyekeznek koordinálni, időpontokat egyeztetni,

de sajnos gyakran előfordul ez a probléma. Az idei év második fele nagy kihívás elé állítja az önkormányzatot, hisz A Művelődés Háza és Könyvtára felújítás előtt áll. A kultúra szerepét technikában, infrastruktúrában, személyi feltételekben ugyanúgy szeretnék biztosítani ezen időszak alatt is, mint ahogy a sárospatakiak azt megszokták, ezért az intézmény és az önkormányzat mindent megtesz.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Humán Bizottság véleményét.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet a. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. A bizottság úgy érezte, hogy azok a célok, melyeket megfogalmazott a stratégia, teljesülni látszanak. Rengeteg rendezvény volt tavalyi évben is a városban. Nagy öröm számukra, hogy a civil szervezetek, akik aláírták a koncepciót, tevőlegesen is részt vesznek a város kulturális és sportéletében.

Zérczi László képviselő megérkezett.

Sikora Attila alpolgármester: Ő is hangsúlyozza a civil szervezetekkel való jó kapcsolattartást. Igaz, hogy a beszámoló a 2017. évről szól, de elmondható, hogy már a 2018-as évben is sok rendezvény volt. Sokszor előfordul továbbá, hogy a civil szervezetek állnak elő új ötletekkel, melyek mögé nagyon szívesen áll az önkormányzat és támogatja. A már említett gasztró party rendezvény kapcsán is voltak külsős ötletek, továbbá a sörfesztivál is magán kezdeményezésként indult. Így jönnek létre azok a programok, melyek a városban szinte minden hétfőgén megtalálhatóak. Nincs eseménytelen hétfő Sárospatakon. Sokan mondják ugyanakkor, hogy nem tudtak, nem értesültek az adott eseményekről. Ez örök probléma lehet. Az önkormányzat minden lehetőséget kihasznál a tájékoztatásra (honlap, újság, plakátok, Zemplén Televízió, eseménynaptár). Talán az hiányzik, hogy bekopogjanak minden ajtón. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezet a. változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Hutkainé Novák Márta képviselő asszony a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Kulturális Stratégiájának 2017. évi végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és úgy döntött, hogy Sárospatak Város Kulturális Stratégiájának 2017. évi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekt eszközbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy elérkeztek projektjeik megvalósítása során a különböző közbeszerzési eljárások megindításához, hisz előző ülésen is szerepelt napirenden egy építési közbeszerzés, most a piac projekt eszközbeszerzése van napirenden, és nagy valószínűséggel a következő hetekben akár rendkívüli ülés keretében is szükséges lesz további eljárások megindításáról dönteni. Jelen előterjesztés egy egyszerűnek tűnő közbeszerzési eljárás, annak ellenére, hogy az eszköztípusok különbözőek. A jogszabály szerint két részajánlati körre kellett bontani az eljárást, egyik a beszerzendő gép, másik az összes többi „apróság” (székek, piac használatához kézzel továbbítható áruszállító kiskocsi, gázmelegítő plombák). Szól arról, hogy a törvény szigorú és sok esetben nehezen értelmezhető, hisz egybeszámítási kötelezettséget ír elő a négy terméktípusra. Elmondja, hogy beszállítóik felmérése során konkrét beszállító azt jelezte, hogy nem indul a termék forgalmazójaként az eljáráson, mert nem éri meg neki a közbeszerzési dokumentációt elkészíteni – egyre gyakrabban találkozunk ezzel a helyzettel. Véleménye szerint ez a szigor már visszaveti az ajánlatkérők esélyeit. Megjegyzi, az anyag a szakértőik túlterheltsége miatt nem készült el a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésének idejére.

Sikora Attila alpolgármester: Bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést, várja a képviselők kérdését, hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt képviselő: A jelenlegi piacról van szó vagy az újról?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az új piacról.

Szabó András képviselő: Miért az előterjesztésben szereplő cégek kerültek meghívásra?

Sikora Attila alpolgármester: Kéri ügyvezető urat, hogy adjon rövid tájékoztatást a megvalósítandó beruházások jelenlegi állásáról.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az új piac a MÁV területén létesül, aminek részét képezi egy piaccsarnok. Az építési törmelék és egyéb hulladékok eltakarítására, burkolatok, parkolók kialakítására vonatkozó eljárás is megindul hamarosan. A cégek kiválasztásánál, a törvény által szabottaknak megfelelően, függetlenül attól, hogy hány részajánlat tételi lehetőség van,

minimum három céget meg kell hívni. Jelenleg 5 céget javasoltak meghívni, ezek mind olyan cégek, amelyek az adott, a kívánt műszaki paraméterekkel rendelkező árucsoport forgalmazásában fellelhetően szerepet játszanak. Olyan cégeket javasolnak mindig meghívni, amelyek ezeket a termékeket forgalmazzák, mindig ez a döntő szempont.

A projektek állásával kapcsolatosan ad rövid tájékoztatást: a Herceg utcán tegnap volt közbenső helyszíni ellenőrzés – itt négy tervezési szakasz van: csapadékvíz, összes közmű, híd átalakítás, vízjogi engedélyezési eljárás – december 31-ig be kellene fejezni a beruházást. (plusz kerékpársávossítás, útburkolat).

A Móricz Zsigmond Kollégium konyhájának felújítása építészeti oldalról már megvalósult. Az egyik eszközbeszerzési eljárás sikertelen volt, a második sikeres, 13 m Ft maradványérték keletkezett, múlt héten kaptak választ az Irányító Hatóságtól, hogy indokolt eszközfejlesztésre felhasználhatják, melyről valószínűleg jövő héten kell döntenie a Képviselő-testületnek.

A Tengerszem projekt esetében nagyon bonyolult az engedélyezési eljárás, a sok szakhatóság miatt. A szakhatósági eljárási időket a törvény sok esetben lerövidíti, a beruházás szempontjából releváns szakhatóságé azonban hosszú, mely miatt sok jogi probléma merül fel. A tervek elkészültek, elsőként a via ferrata építéssel kapcsolatos döntés jön majd a testület elé.

A Bodrog vízi túra projekt 7 helyszínt, 5 települést érint – vannak elutasított engedélykérelmeik, adminisztratív okokból. Jelenleg telekalakítás zajlik, az ÉVIZIG minden helyszínhez rendelkezői hozzájárulást ad, rövidesen eszközbeszerzésre kerül sor.

A Bölcsőde esetében jelenleg ajánlattételi szakaszban van az építési eljárás. Május 29-én lezárul az építési közbeszerzési eljárás, és eredményhirdetésre érkezik a Képviselő-testület elé, majd kezdődik a kivitelezés.

A zöld város program tervei elkészültek, engedélyezésre benyújtásra kerültek. Magasépítési, továbbá kert- és tájépítészeti terv, illetve a Retel lépcső esetében egy hatósági eljárás zajlik, sok nehézséggel (Örökségvédelmi Hivatal).

Az ipari park esetében a tervezés folyamatban van, a tervek alapvetően elkészültek, a szennyvízderogációs pályázattal kapcsolatos végleges információkra vártak. Az iparterület tervezésével az összehangolás miatt nehezen haladtak, de már tudják a pontos nyomvonalakat. Viszont 20-30 tulajdonossal kell megegyezniük, melyet a nyár során le kell zárniuk.

A CLLD kulturális közösségi terek projekt esetében úgy gondolja utolérték a tavaly szeptemberben szerződést kötő városokat, az ő szerződésük december 22-én lépett hatályba. Lassan halad az Irányító Hatóságnál a folyamatok előre vitele. Remélhetőleg hamarosan jóváhagyják a három kulcsprojekt – Várnegyed, Bodrog part, Sárospatak Brand – felhívását, majd a pályázatok kiírásra kerülnek és a többi kis projekt felhívásának jóváhagyása után reményei szerint az idei évben a városi civil- és közszféra szervezetek és vállalkozások tudnak pályázni.

A paktum zajlik, sok problémával, majd félévet vártak a szerződésmódosításra, mely nehezen értelmezhető, de a szakemberek dolgoznak rajta. Ettől függetlenül eredményesen zajlik egyfajta munkaerő közvetítés. A munkaadók és munkavállalók közötti kommunikációs űrt pótolnak a kollégák, ami úgy gondolja, hogy eredményre vezet.

Sikora Attila alpolgármester: Megköszöni a tájékoztatót. Valóban komoly munka zajlik az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft.-nél. Rengeteg projekt fut egymás mellett, párhuzamosan. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**102/2018. (V. 25.)****h a t á r o z a t a**

a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekt eszközbeszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekt eszközbeszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárásának megindítását jóváhagyja az eljárás keretében meghívandó alábbi gazdasági szereplőkkel:

- 1. cégnév:** Kärcher Hungária Tisztítási-Rendszerek Kft.
székhely: 1118 Budapest, Budaörsi út 62.
adószám: 10820115-2-43.
cégjegyzék szám: 01-09-279577
képviselő: Juhász Tamás
e-mail: info@kaercher.hu
- 2. cégnév:** Roll-N Ipari Kerekek Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
székhely: 1037 Budapest, Hunor utca 44-46.
adószám: 12885127-2-41
cégjegyzék szám: 01-09-708252
képviselő: Kovács János
e-mail: info@roll-n.hu
- 3. cégnév:** Primaenergia Ipari és Kereskedelmi Zrt.
székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 56.
adószám: 10735590-2-44
cégjegyzék szám: 01-10-041837
képviselő: Kirilly Tamás
e-mail: primaenergia@primaenergia.hu
- 4. cégnév:** WETRO Kertberendezés és Uszodatechnika Bt.
székhely: 2335 Taksony, Szent Imre út 51.
adószám: 22376761-2-13
cégjegyzék szám: 13-06-059476
képviselő: Troska László
e-mail: info@poolshop.hu

5. cégnév: Hofmann Garázsipari Kft.
 székhely: 2092 Budakeszi, Budaörsi út 11.
 adószám: 10677759-2-13
 cégjegyzék szám: 13-09-131291
 képviselő: Ballun Géza Gyula
 e-mail: hofmann.budakeszi@t-online.hu

Felelős: polgármester, jegyző, közbeszerzési szakértő

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy negyedévente kerül a Képviselő-testület elé a többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztató. Az anyagban látható PATAQUA Kft. első negyedéves veszteségét a szezonális hatás okozza, ezért javasolja, hogy ez esetben az intézkedési terv készíttetésétől tekintsenek el, hisz mindenki tudja, hogy a gazdasági társaság évek óta nyereségesen gazdálkodik.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok 2018. március 31. időpontra vonatkoztatott pénzügyi egyensúlyi helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta, és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A társaság részéről nem érkezett vendég, ezért kéri jegyző asszonyt, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A ZEMPLÉNI Vízmű Kft. egyrészt alaptevékenységként vízellátást, szennyvízelvezetés- és tisztítást végez, ezen kívül számos egyéb olyan tevékenységet is ellát, amellyel növeli eredményességét és bevételeit. Ilyen például, hogy építőipari tevékenységet lát el vagy eszközöket ad bérbe, továbbá anyagértékesítés is látható a beszámolóban.

Komoly összeg szerepel a ráfordításoknál úgy az alaptevékenység, mint az egyéb vállalt tevékenységei vonatkozásában. Megnehezíti a társaság helyzetét a nagy mennyiségű és magas összegű kintlévőség, melyben egyrészt van lakossági kintlévőség, másrészt közületi fogyasztók kintlévősége. Öröme, hogy Sárospatak Város Önkormányzata ezek között nem szerepel. Vannak olyan önkormányzatok, amelyek lakhatási támogatás formájában segítik a fizetni nem tudókat, vagy azokat, akiknek a közüzemi díj kifizetése nehézséget okoz.

Sárospatak Város Önkormányzata 13 fő számára nyújt olyan lakásfenntartási támogatást, ahol az ezt igénybe vevő úgy döntött, hogy vízdíj megfizetésére kívánja a kapott összeget fordítani. A mérleg főösszege 11.388.071 eFt, az értékesítésből származó nettó árbevétel 1.098.658 eFt. Az adózás előtti és az adózott eredmény -2.668 eFt. Elmondható, hogy a saját tőke összege 391.905 eFt, ami stabil háttérrel nyújt.

Úgy gondolja, hogy nagy segítség lenne a társaság számára, ha a fizetési morál megfelelőbb lenne, óriási összegek és nagy munka van a végrehajtás és a behajtás tekintetében.

A gazdasági társaság a kintlévőség csökkentése érdekében 2017. év folyamán 4671 db felszólító levelet küldött ki postán vagy személyes megkeresés útján. Négy esetben mellékszolgáltatási szerződést mondott fel, szűkítőt szerelt be 35 fogyasztónál, a kiszámlázott kerületi fogyasztók száma 104 db, 112 esetben adtak ki fizetési meghagyást.

74 felhasználó tartozását végrehajtásra adták, mivel a fizetési meghagyásra nem reagáltak. A fizetés könnyítésére 272 db részletfizetési megállapodást kötöttek a megszorult fogyasztókkal.

Nagy munka van e mögött, nyilván egy olyan szolgáltatásról beszélnek, ahol ténylegesen sok esetben csak a szűkítő megoldása jöhet szóba.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24.; cégjegyzékszám: Cg. 05-09-002410) tagja a gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	11.388.071,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	1.098.658,- eFt
Adózás előtti eredmény:	-2.668,- eFt
Adózott eredmény:	-2.668,- eFt
Saját tőke összege:	391.905,- eFt

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és a 2018. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A gazdasági társaság taggyűlése a Képviselő-testület ülésével egy időben tartja ülését Bodrogkeresztúrbán, ezért nem tudtak megjelenni az ülésen. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Ez év januárjától átalakuláson ment keresztül a hulladékszállítás szervezete, a megyében a korábbi három kisebb szolgáltató konzorciumot alakított és a feladatokat ez látja el. Valamelyest javult a szolgáltatás, hiszen most már a zöldhulladékot, és az üveghulladékot külön szállítják. A rendszerességgel eddig sem volt probléma.

A lomtalanítás kérdése mindig felvetődik, ezért ezúton is felhívja a figyelmet arra, hogy ennek rendszere megváltozott, mégpedig oly módon, hogy évente két alkalommal, ingyenesen, a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. ügyfélszolgálatával telefonon egyeztetve vehető igénybe ez a szolgáltatás, az utolsó havi befizetett csekk bemutatása mellett. Kéri a lakosságot, hogy éljen ezzel a lehetőséggel.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban nincs kérdés, észrevétel, javaslat, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról, és a 2018. évi üzleti tervéről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3916 Bodrogkeresztúr, 0172/38.; cégjegyzékszám: Cg.05-09-026447) tagja a következő határozatot hozta:

1. A gazdasági társaság 2017. évi mérlegét a következők szerint elfogadja:

Mérlegfőösszeg:	6.814.801,- eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	1.784.959,- eFt
Adózás előtti eredmény:	-71.633,- eFt
Adózott eredmény:	-74.904,- eFt
Saját tőke összege:	255.607,- eFt

2. A gazdasági társaság 2018. évi üzleti tervét, az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester, ügyvezető

Határidő: azonnal

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 17/2017. (I. 27.) KT.
- 22/2017. (I. 27.) KT.
- 59/2017. (III. 31.) KT.
- 188/2017. (IX. 06.) KT.
- 217/2017. (XI. 02.) KT.
- 247/2017. (XI. 24.) KT.
- 259/2017. (XII. 15.) KT.
- 13/2018. (I. 26.) KT.
- 14/2018. (I. 26.) KT.

- 41/2018. (II. 23.) KT.
- 45/2018. (III. 23.)
- 46/2018. (III. 23.)
- 49/2018. (III. 23.)
- 55/2018. (III. 23.)
- 58/2018. (III. 23.)
- 59/2018. (III. 23.)
- 64/2018. (IV. 19.)

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Bessenyei utca 3. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Páll Miklós, Sárospatak görögkatolikus lelkipásztora kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadását kérte.

Kérelmező 2017. augusztus 1-jétől lett kinevezve a Sárospataki Görögkatolikus Parókia szolgálatára. Jelenleg a parókián él feleségével és 4 gyermekével, de átmenetileg el kell költözniük, mert az épület teljes felújításra kerül. Nagy segítséget nyújtana a családnak, ha önkormányzati lakásba költözhetnének erre az időszakra.

A Sárospatak, Bessenyei utca 3. fsz. 1. ajtószám alatt lévő összkomfortos lakás a napokban üresedett meg, beköltözhető, a műszaki állapota megfelelő. Javasolják kérelmező részére annak bérbeadását.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Bessenyei György utca 3. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése alapján – a Sárospatak, Bessenyei György utca 3. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást, szolgálati jelleggel, 1 éves időtartamra bérbe adja Páll Miklós (3950 Sárospatak, Szent József utca 6.), a Sárospataki Görögkatolikus Egyház parókusa részére és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 30.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás szolgálati jelleggel történő bérbeadására

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a fent nevezett bérlakást a Képviselő-testület a Rendőrkapitányság állományába tartozó Stumpf Zsolt részére adja bérbe.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás
szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (1) bekezdése alapján – a Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti önkormányzati bérlakást, szolgálati jelleggel, 1 éves időtartamra bérbe adja Stumpf Zsolt (3950 Sárospatak, Lavotta János utca 55.), a Sárospataki Rendőrkapitányság dolgozója részére, és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 30.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Magyar Telekom Nyrt.-vel történő bérleti szerződés megkötésére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Sárospatak Város Önkormányzata, mint bérbeadó és a Magyar Telekom Nyrt. jogelődje, a Westel 900 GSM Mobil Távközlési Rt. között 1996. július 3-án bérleti szerződés jött létre a Sárospatak belterület 1917/6. helyrajzi számú, természetben a Sárospatak, Bláthy Ottó utca 10. szám alatti ingatlan 200 m² térmértékű részére, mely szerződés 2006. június 13-án módosításra került.

A szolgáltatások ellátásához szükséges távközlési adótornyot üzemeltet a bérelt ingatlanon, melyért jelenleg 303.789,- Ft + ÁFA/év bérleti díjat fizet.

A bérleti szerződés 2018. július 3-án lejár, ezért a Magyar Telekom Nyrt. már korábban jelezte, hogy a bérleti szerződést, lényegében változatlan paraméterekkel, meg kívánja hosszabbítani. Tekintettel arra, hogy a szerződés megkötése óta eltelt 22 évben mind a szerződő felek adatai, mind a jogi környezet jelentősen megváltozott, nem a lejáró szerződés kerülne meghosszabbításra, hanem egy új, de alapvetően változatlan paramétereket tartalmazó

szerződés kerülne megkötésre.

A Magyar Telekom Nyrt-vel már egyeztetett szerződés-tervezet 5 éves időtartamra vonatkozóan jönne létre azzal, hogy amennyiben a felek a szerződés megszűnése előtt nem jelzik egymásnak a jogviszony lejáratkori megszűnésének igényét, úgy a szerződés további 5 éves időtartamra automatikusan meghosszabbodik.

Sikora Attila alpolgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatát.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sikora Attila alpolgármester: Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezet A./ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő – Saláta László Mihály képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Magyar Telekom Nyrt-vel történő bérleti szerződés megkötéséről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és a Magyar Telekom Nyrt. között fennálló, az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, belterület 1917/6. helyrajzi számú, ingatlan 200 m² térmértékű területének bérbevételeéről szóló bérleti szerződés megkötésére vonatkozó javaslatot megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Telekom Nyrt-vel történő bérleti szerződés – ezen határozat 1. mellékletét képező tervezetben foglalt tartalommal történő – megkötését támogatja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. június 30.

1. melléklet a 109/2018. (V. 25.) határozathoz

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Sárospatak Város Önkormányzata** (székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., adószám: 15726494-2-05., KSH statisztikai számjel: 15726494-8411-321-05., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 726490, képviseli: Aros János polgármester), mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről

a **Magyar Telekom Nyrt.** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041928, adószám: 10773381-2-44, statisztikai számjel: 10773381-6110-114-01, telephely: 1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7., számlaszám: BNP PARIBAS 13100007-02506810-01723489, képviseli: Kovács Tamás osztályvezető és Bárány József vagyongazdálkodási senior szakmai irányító) mint **Bérlő** - továbbiakban Bérlő - között a lent megjelölt helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

ELŐZMÉNY

A Szerződő Felek megállapítják, hogy Bérbeadó és Bérlő jogelődje (WESTEL 900 GSM Mobil Távközlési Rt.) között 1996. július 3-án bérleti szerződés jött létre a Sárospatak belterület 1917/6. helyrajzi számú, természetben a 3950 Sárospatak, Bláthy Ottó utca 10. szám alatti (kivett beépített terület) ingatlanra, amelyet 2006. június 13-án módosítottak.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg a fenti ingatlan tárgyában az 1996. július 3-án megkötött Bérleti Szerződést – és annak valamennyi időközben létrejött valamennyi módosítását – a fent meghatározott ingatlan vonatkozásában hatályon kívül helyezik.

Felek rögzítik, hogy Bérlő jelenleg is birtokban van.

A Bérbeadó a Bérlemény bérbeadására a képviselő testület [109/2018. (V. 25.) határozata alapján jogosult.

1. Bérbeadó kijelenti, hogy a Sárospatak Város Önkormányzat tulajdonát képezi és kezelésében van a Sárospatak belterület 1917/6. helyrajzi szám alatt felvett 1524 m² terület (a továbbiakban: Ingatlan), melyet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező terület-feltüntetési vázrajz jelöl. A Bérbeadó az e pontban meghatározott tulajdonjogát az illetékes ingatlan-nyilvántartás által kiállított, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lappal igazolja, amely egyben a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi.
2. Bérbeadó jelen bérleti szerződéssel bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a szerződés 1. pontjában meghatározott ingatlan már bérlő használatában lévő 200 m² alapterületű részét (továbbiakban: Bérlemény)..
Bérlő jogosult a Bérleményen az alábbi, korábban már elhelyezett építmények, berendezések üzemeltetésére:
 - 1 db 60 méter magas antennatartó torony,
 - 15 m² terület a rádiótechnikai berendezés (konténer) számára,
 - a műszikilag szükséges méretű és mennyiségű rádió- és mikróantenna.

Bérlő jogosult a 2. pont előző bekezdésében meghatározott területen a bérlet időtartama alatt a már kiépített bázisállomást működtetni, a szükséges fejlesztéseket elvégezni, a telepített berendezések üzemeltetésére, karbantartására, cseréjére, bővítésére, a

berendezéseket összekötő kábelezés, rádiós, villamos és adatátviteli (optikai) kábel elhelyezésére, cseréjére, átépítésére, szükség szerinti új nyomvonalon történő kiépítésére

Bérlő kijelenti, hogy a Magyar Állam a Magyar Telekom Nyrt. konzorciumát választotta az országos EDR (Egységes Digitális Rádiótávközlő Rendszer) rendszer kiépítésére és üzemeltetésére. Előzőek alapján Bérlő hozzájárul ahhoz, hogy Bérlő a fenti bekezdésében meghatározott berendezések közül

- 4 db rádióantenna,
- 3 db mikroantenna által elfoglalt helyet, valamint
- az EDR berendezések által elfoglalt területet más

szolgáltató felé hasznosítsa.

3. Bérlő a számláját a bérbeadás tárgyának megfelelő besorolás szerinti adómértékkel, a kölcsönösen kialakított 303.789,- Ft + ÁFA/év, azaz háromszázháromezer-hétszáznyolcvankilenc forint/év bérleti díjról nyújtja be. A számla teljesítési időpontjának a mindenkor hatályos Áfa tv. 16.§ szerinti adófizetési kötelezettség keletkezésének napját tekintjük, ami jelen érvényesség szerint megegyezik a fizetés esedékességének napjával. Bérlő a 2018. július 4. napjától fizetendő bérleti díjat a számla kézhez vételét követően 30 napon belül, majd minden évben egy összegben, bérbeadó számlája alapján, a számla kézhez vételét követően, az alábbiak szerint fizeti meg.

A díjfizetés a Bérlő által kibocsátott számla/vagy kiállított számviteli bizonylat alapján, a kézhezvételt követő 30 napon belül átutalással történik az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734169-15350095 számú bankszámlaszámra.

Amennyiben a fizetési határnap munkaszüneti napra, ünnepnapra, vagy bankszüneti napra esik, akkor a pénzügyi teljesítés határnapja a következő banki munkanap. A pénzügyi teljesítés napja a Bérlő bankszámlájának terhelési napja. Naptári nap = a naptári hónap naptár szerinti számmal megjelölt napja.

*Naptári nap: a naptári hónap naptár szerinti számmal megjelölt napja.

Bérlő a számlát az alábbi névre és címre köteles kiállítani:

Magyar Telekom Nyrt.
1013 Budapest, Krisztina krt. 55.

Bérlő a számlát az alábbi címre köteles megküldeni:

Magyar Telekom Nyrt.
Szállítói számlafeldolgozó osztály
Levelezési cím: 1438 Budapest Pf. 380

Bérlő a számlán/számviteli bizonylaton köteles feltüntetni a **helyszín nevét (Sárospatak 1), kódját (X01151)**, a szerződés első oldalán a bal felső sarokban található **szerződésszámot (20001591)** és a **bérleti időszakot**, amelyre az esedékes bérleti díjat követeli.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás teljesítésének időpontja megegyezik a számla fizetési esedékességének napjával

Bérbeadó kötelezi magát arra, hogy a bérleti díjat 2018. december 31-ig nem emeli. Bérbeadó jogosult minden év január 1-jén - első alkalommal 2019. január 1-én - a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex alapján a bérleti díjat automatikusan megemelni.

4. Felek rögzítik, hogy a bérlet tárgyát képező Bérleményt Bérő saját költségére a rádiótelefon rendszer céljainak megfelelően kialakította és üzemelteti.
Felek rögzítik, hogy Bérő az EDR rendszer kiépítésével kapcsolatosan elvégezte a berendezéseket összekötő rádiós és villamos kábelezés cseréjét, átépítését, szükség szerinti új nyomvonalon történő kiépítését, karbantartását.
5. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja Bérő számára a bázisállomás rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket, valamint a bázisállomás területére történő bejutást az év és a nap minden időszakában. Ezen kötelezettségének megszegéséből eredő kárért Bérbeadó teljes körű anyagi felelősséggel tartozik.
6. A Bérő az állomás energia ellátását a területileg illetékes Áramszolgáltató hálózataról biztosítja. Ennek műszaki, gazdasági feltételeit az Áramszolgáltatóval egyeztetve és megkötötte a csatlakozási-, és hálózathasználati szerződéseket. Bérő az Áramszolgáltató által meghatározott feltételek alapján az energiaátadási ponttól az energiaellátó rendszert megtervezte, és önálló mérőhellyel kiépítette. Bérő az Áramszolgáltató által felszerelt főmérő alapján az elektromos energia költségeket közvetlenül az Energiakereskedőnek / Áramszolgáltatónak fizeti meg.
Bérbeadó tudomással bír arról, hogy a rádió-berendezések energiaigénye max. 15 kVA, a szükséges biztosító értéke 3X25 A. Üzemszerű működés esetén ezen érték egyharmada.
7. Bérő a részére biztosított helyszínen az antennatartó szerkezetet a hatósági és műszaki előírások betartásával létesíti, és kötelezettséget vállal arra, hogy a létesítés során megóv minden olyan dolgot - alkatrészt illetve tartozékot - amely a Bérleményhez kapcsolódik.

Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérő tulajdonát képező bázisállomás környezetében nem folytathat olyan tevékenységet, mely a Bérő által nyújtott távközlési szolgáltatást akadályozza. Ilyennek minősül például hirdetőtábla, egyéb magas építmény létesítése, vagy olyan távközlési, illetve egyéb műszaki berendezés üzembe helyezése, amely a bázisállomás működését zavarja. Az ezen kötelezettségének megszegéséből eredő kárért a Bérbeadó teljes körű felelősséggel tartozik

Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy a rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésénél a vonatkozó magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról is gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerzi.

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a bázisállomás működését, üzemeltetését érintő, tervezett építési, karbantartási tevékenységekről, felújítási, átalakítási munkálatokról a munkálatok megkezdése előtt legalább 3 hónappal írásban tájékoztatja a Bérőt

Felek kijelentik, hogy amennyiben változás történik az adataikban, 15 munkanapon

belül kötelesek írásban értesíteni egymást a változásról

Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a bérlemény harmadik személynek történő elidegenítése előtt 90 nappal értesíti a Bérelőt

Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően rendeltetésszerűen használja, és azt jó karban tartja.

8. Felek jelen szerződést 2023. december 31. napjáig kötik azzal, hogy amennyiben Bérelő, illetve Bérbeadó a lejárt előtt fél éven belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránti igényüket írásban nem jelzik, a szerződés további 5 (öt) évvel automatikusan meghosszabbodik.
9. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy Bérelő olyan távközlési tevékenységet folytat a bérleményen, melyet műszakilag érinthet a terület további részein folytatott bármilyen más tevékenységet. Ezért Bérbeadó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen bérleti szerződéssel nem érintett, az Ingatlanon belüli területet csak a Magyar Telekom Nyrt. előzetes hozzájárulásával adja bérbe vagy használatba olyan személynek, aki azon híradástechnikai vagy távközlési tevékenységet kíván folytatni.
10. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja Bérelő számára a rádióállomás rendeltetésszerű használatához szükséges feltételeket.
11. Felek tudomásul veszik, hogy ha a jelen szerződés érvényességéhez a Bérbeadó részére a jelen szerződés tárgyát képező bérbeadáshoz jóváhagyás vagy engedély szükséges, annak beszerzése és az ezzel kapcsolatos költségek Bérbeadót terhelik.
12. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket beszerzi. Ha a Bérelő az állomás létesítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket saját érdekkörén kívüli okból nem tudja beszerezni, akkor a Bérelő a szerződést azonnali hatállyal - írásban, minden további kártérítési igény vele szemben történő érvényesítésének lehetősége nélkül - felmondhatja.

Bérelő kijelenti, hogy berendezései az ingatlanon működő hatályos szabályoknak és előírásoknak, szabványoknak megfelelő műszaki berendezéseket (rádió, televízió, erősítő, számítógép, stb). valamint a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság (korábban: Nemzeti Hírközlési Hatóság) rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják és a bázisállomás eleget tesz a 63/2004 ESzCsM rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéknek.

Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményre telepített eszközeit, berendezéseit a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően rendeltetésszerűen használja és azt jó karban tartja. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérleményt szerződés szerinti rendeltetésszerű célnak megfelelően használatra alkalmas, biztonságos állapotban tartja.

13. Bérelő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
 - az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van
 - nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak
 - a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében fenti alpontok szerinti feltételek fennállnak.
- A fentiek szerint átlátható szervezetnek minősülő Bérelő vállalja továbbá, hogy:
- - a szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - - az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - - a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.
14. Amennyiben a jelen szerződés bármely okból történő megszűnésére, illetve megszüntetésére kerül sor, a Bérelőnek jogában áll, hogy a megszűnés időpontjáig terjedő arányos időszakra fizesse meg a bérleti díjat, illetve joga van arra, hogy a bérleti díj arányos részét a szerződés fennállásának idejét figyelembe véve visszakövetelje. A bérleti díj arányos részének visszafizetési kötelezettsége a Bérbeadót a Bérelő által kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül terheli.
15. Amennyiben a jogszabályi változások következtében a bérleti díj után más összegű ÁFA-t kell fizetni, azt a Bérelő köteles megfizetni a Bérbeadó számlája ellenében.
16. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben felek a bérletre és a helyiséggazdálkodásra vonatkozó vitás kérdésekben megegyezésre törekszenek. Ennek hiányában a jogszabályokban, ill. a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben foglaltakat tekintik irányadóknak.
17. A jelen szerződés akkor lép hatályba, ha azt a Felek kölcsönösen aláírták, és a bérbeadó az 1. pont szerint meghatározott ingatlan tulajdonlapját a Bérelőnek átadta.
18. Bérbeadó vagy Bérelő a másik félhez intézett bármely bejelentése, felszólítása, értesítése akkor tekinthető kellőképpen elfogadhatónak, ha azt a fogadó fél írásban visszaigazolta, a fogadó félnek ajánlott vagy tértivevényes küldeményként az alábbi címre kikézbesítették a helyszín nevének megjelölésével:

BÉRBEADÓ kapcsolattartója:

Név:	Cziráki Zsolt
Cím:	3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Telefon:	47-513-279
Fax	47-311-404
E-mail:	cziraki.zsolt@sarospatak.hu

BÉRLŐ kapcsolattartója:

Bérleti szerződéssel kapcsolatosan:

Név:	Kovács Tamás
Cím:	1117 Budapest, Szerémi út 4.
E-mail:	infrainfo@telekom.hu

Bérleti díj számlázásával kapcsolatos ügyekben:

Név:	Szabó Szilvia
Cím:	1117 Budapest, Szerémi út 4
Telefon:	06/1/265-7867
E-mail:	szabo.szilvia@telekom.hu

Név:	Kondor Bettina
Cím:	1117 Budapest Szerémi út 4.
Telefon:	06/1 458-7539
E-mail:	kondor.bettina@telekom.hu

A rádiótelefon bázisállomás üzemeltetésével kapcsolatos ügyekben:

Név:	Wieder Ákos
Cím:	1117 Budapest, Szerémi út 4.
Telefon:	265-8353
Fax	265-9409
E-mail:	wieder.akos@telekom.hu

19. Jelen bérleti jogviszony a szerződés 8. pontjában meghatározott időpontban szűnik meg.
- Bérbeadó jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén az alábbi feltételekkel felmondani:
- Amennyiben Bérlő a bérleti díjfizetésre megállapított időpontig a bérleti díjat nem fizeti meg, és kötelezettségének Bérbeadó – jogkövetkezményekre való figyelmeztetésre is kiterjedő – írásbeli felszólítását követő harminc napon belül

sem tesz eleget, a Bérbeadó további nyolc napon belül írásban rendkívüli felmondásra jogosult.

- Amennyiben Bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a Bérbeadó által írásban megjelölt határidőben nem teljesíti, a Bérbeadó a határidőt követő tizenöt napon belül írásban felmondással élhet.

Bérlő jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén azonnali hatállyal felmondani:

- Bérlő a bázisállomás létesítéséhez szükséges hatósági engedélyeket saját érdekkörén kívüli okból nem tudja beszerezni, vagy
- Bérlőnek – gazdasági vagy egyéb okból – a bázisállomás megépítése már nem áll érdekében, illetve a meglévő bázisállomás – gazdasági vagy egyéb okból - elbontása válik szükségessé.
- a távközlési rendszer üzemeltetésére vonatkozó Állami Koncessziót vagy a rendszer frekvencia kiosztását visszavonják, vagy
- a rendszerben, vagy a kapcsolódó hálózati elemekben történt műszaki változások a bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszik, vagy
- Bérbeadónak, alkalmazottainak, megbízottainak vagy Bérbeadó megbízásából eljáró bármely személynek a magatartása a bázisállomás rendeltetésszerű üzemeltetését lehetetlenné teszi.

A bérleti jogviszony megszűnése esetén Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt 90 napon belül a Bérbeadó részére eredeti állapotában visszaadja

Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg a jelen szerződés 1-2 pontjában meghatározott bérlemény vonatkozásában – a két fél, valamint esetleges jogelődjeik között létrejött – bérleti szerződés, megállapodás, bérleti szerződés módosítás hatályát veszti, a tekintetben a felek egymással teljes körűen elszámoltak, egymással szemben semmiféle követelésük nincs.

Jelen szerződés egymással megegyező 6 (hat) példányban készült, melyet Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2018. április

.....
Sárospatak Város Önkormányzata.
 Bérbeadó

.....
Magyar Telekom Nyrt.
 Bérlő

1. sz melléklet Tulajdoni lap

BAZ M. Kormányhivatal Sátoraljaiújhegyi Járási Hivatala
Sátoraljaiújhegy 3981 Kazinczy u. 41.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5060/2018

2018.02.19

Szektor : 53

SÁROSPATAK

Belterület 1917/6 helyrajzi szám

3950 SÁROSPATAK Bláthy Ottó utca 10.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. osztály adatok

ha m2 k.fill ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1635

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35134/1994.07.08

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3950 SÁROSPATAK Rákóczi út 32.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32109/2012.03.02

Vezetékjog

A VMM-5/2012. engedélyszámú (20296) Sárospatak 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata az ingatlan területéből 44 m²-t érint.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT.

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

TULAJDONILAP VÉGE

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Torna Club elnökének kérelmére

Előterjesztő: Sikora Attila alpolgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A Sárospataki Torna Club elnöke 2018. május 23-án megkereséssel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte, hogy Mezővári Kingának, a június 2-án Szófiában megrendezendő felnőtt Európa-bajnokságon való részvételét 100.000,- Ft-tal támogassa.

Kéri a Humán Bizottság javaslatát.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 100.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

Az önkormányzat rendeletében erre a célra elkülönített 300.000,- Ft-os keret terhére javasolja a támogatást megállapítani.

A bizottság ülésén megjegyezték, és kérték elnök urat, hogy a Képviselő-testület üléséig készítsen tájékoztatás, amely bemutatja a versenyező eddigi eredményeit.

Sikora Attila alpolgármester: Igen, ez a tájékoztatás elkészült. Mezővári Kinga egy olyan sportolója a városnak, aki komoly eredményekkel rendelkezik. A teljesség igénye nélkül, Európa Bajnokság Utánpótlás kategóriában V. helyezést ért el, kétszeres ifjúsági magyar bajnok, utánpótlás világbajnokság 10. helyezés, háromszoros női magyar bajnok, az ökölvívás nagy reménysége országos szinten. Edzője Szabó Teréz, aki nemcsak Sárospatakon az edzője, hanem a válogatott edzője is.

A támogatást Sárospatak Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a sportegyesületek támogatására rendelkezésre álló keretben, a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján elkülönített összeg terhére javasolja biztosítani.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a bizottság javaslata alapján a határozat-tervezet A. változatát, a javasolt módosítással elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Torna Club elnökének kérelméről

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani kérelmet megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2018. június 2-án, Szófiában megrendezendő felnőtt Európa-bajnokságon Mezővári Kinga részvételét 100.000,- Ft-tal támogatja, a Sárospatak Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésében a sportegyesületek támogatására rendelkezésre álló keretben, a Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdése alapján elkülönített összeg terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyására

Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. mellékletét képezi.

Sikora Attila alpolgármester: A javaslatot bizottságok nem tárgyalták, ezért most kéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse a javaslat tartalmát.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Többször szóltak már az ASP rendszerről, más témakör kapcsán, ennek a szabályzatnak az elkészítése is szorosan ehhez kapcsolódik, hiszen az önkormányzat 2018. január 1. napján csatlakozott ehhez a rendszerhez.

Az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. Kormányrendelet értelmében a hivatalnak, miután csatlakozott a rendszerhez, a csatlakozás feltételeként teljesítenie kell az állami és önkormányzati szervek elektronikus információ biztonságáról szóló 2013. évi L. törvényben meghatározott követelményeket.

Ezen követelményeket – amelyeket a törvény tételesen nevesít –, fogalmazták bele a szabályzatba, és szabták tesztre a Sárospataki Polgármesteri Hivatalra, hogy az megfeleljen a törvényben foglaltaknak, és azok a specialitások, mint például az ügyféltér, az ügyintézők elhelyezkedése, a biztonsági zónák meghatározása, hogy mit hogyan lehet lezárni, és ezeket a szinteket egymástól elkülöníteni, ez is megjelenjen a szabályzatban.

Azt gondolja, hogy ez mindenféleképpen előremutató, nagyon sok szigorítást is tartalmaz, hiszen, ha a hálózat élesben fog működni, akkor például valóban csak olyan pendriveokat lehet majd használni, amelyek védettek és itt majd a laptopok használata is szóba kerül, tehát ennek a tételes tartalmát mindenkinek meg kell ismernie, mert a Képviselő-testület tagjaira is vonatkozik. Kéri a szabályzat elfogadását.

Sikora Attila alpolgármester: A javaslatot bizottságok nem tárgyalták, így most kéri a képviselők hozzászólását. Amennyiben kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2018. (V. 25.)

h a t á r o z a t a

Informatikai Biztonsági Szabályzat jóváhagyásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az Informatikai Biztonsági Szabályzatot, a javaslat szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony a napirend tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Szabó András képviselő kispataki lakóparkkal kapcsolatos felvetése**

Szabó András képviselő: Felveti, hogy a Kispataki lakópark területén a kaszálás mindig elmarad. Szeretnék az ott lévő telkeket értékesíteni, viszont a közvilágítás fejlesztése szükséges lenne. Nem messze a Gárdonyi utcából van egy önkormányzati telek, annak kaszálása is késik, ami az ott lakóknak problémát jelent. Egyébként a tó melletti törmelék elszállítását vállalta a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület, amit tavaszra ígértek.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Valóban tapasztalják ezeket az állapotokat. Jövő hét folyamán a Sárospataki Kommunális Szervezetnek ezt nyomatékosan is jelezni fogják, mert az ott lévő telkeket értékesíteni, illetve fejleszteni szeretnék. A Képviselő-testület már korábban is döntött erről, az ezzel kapcsolatos párhuzamos fejlesztések lassan kezdenek megvalósulni. Többek között a közvilágítás bővítése is napirenden volt, tehát a hosszú távú cél az, hogy jó néhány telek értékesítéséből befolyt összeget ennek a területnek a fejlesztésére fordítsák.

Egyed Attila képviselő: Egyetért Szabó András képviselő felvetésével a Kispataki lakóparkkal kapcsolatban. Valóban ne várják meg, amíg a fünyírás már kezelhetetlenné válik, mert rontja a környezetet.

A Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület valóban megígérte, hogy tereprendezést fog végezni, de mivel az egyesületben tisztújítás történt, egyedül nem dönthet ebben, nem is tiszte, azonban arra ígéretet tesz, hogy a legközelebbi vezetőségi ülésen ezt a témát tárgyalni fogják, és megoldást találnak a tereprendezésre. Leszögezi, hogy az egyesület oda semmit nem szállított, tulajdonképpen az ott évtizedek alatt termelődött anyagot tisztították ki, ezáltal sokkal szebb lett a tó környéke, látható, hogy az egyesület gondos gazdája a tónak.

- **Szvitankó Tamás képviselő tüzelő támogatással kapcsolatos kérdése**

Szvitankó Tamás képviselő: A téli rezsicsökkentés kapcsán arról volt szó, hogy minden háztartás esetében jóváírják a 12.000,- Ft-os támogatást, nemcsak a gázzal, hanem a fával fűtők esetében is. A kifizetés határideje 2018. május 31. Többben megkeresték már ezzel kapcsolatosan, akik igényelnék ezt a támogatást, és azt a választ kapják, hogy nem jár, mivel arra csak az 5.000 fő alatti települések estében van lehetőség. Sajnos ebben a témában semmilyen információval nem rendelkeznek, ezért most kérdezi meg, hogy mi a helyzet ezzel kapcsolatosan. Ha lehetséges, akkor Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő urat

tájékoztatassák erről a helyzetről, adjon tájékoztatást a lakosságnak, mert elég kellemetlen, hogy nem tud mit mondani a választópolgároknak.

Aki gázzal fűt, annak ez a támogatás jóváírásra került, van, aki fával, ez esetben viszont nem jár támogatás?

Sikora Attila alpolgármester: Az 5.000 fő alatti településeken a tűzifa támogatásba kalkulálták bele ezt az összeget, és ott mindenki meg is kapta. Az 5.000 fő feletti települések esetében nem tud arról, hogy kidolgozásra került volna ennek a rendszere. Az tény, hogy nagyon sok panasz érkezik ezzel kapcsolatban, várják a megoldást.

Amennyiben megérkezik az a központi utasítás, hogy ezeknek a lakosoknak milyen formában tudnak támogatást nyújtani, azonnal értesítenek mindenkit. Nem rajtuk múlik, sokkal többet nem tudnak erről. Bízunk abban, hogy lesz megoldás, mivel az ígéret az volt, hogy mindenki támogatásban részesül majd.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 21. mellékletét képezik.

Az alpolgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

A polgármester távollétében:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Sikora Attila
alpolgármester