



Sárospatak Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 29-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében tartott *nyílt* üléséről.

Jelen vannak:

Aros János	polgármester
Sikora Attila	alpolgármester
Egyed Attila	
Hajdu Imre	
Hutkainé Novák Márta	
Oláh József Csaba	
Ormos Tas Zsolt	
Saláta László Mihály	
Szabó András	
Szvitankó Tamás	
Zérczi László	képviselők
dr. Vitányi Eszter	jegyző
dr. Szabényi Tibor	aljegyző

Meghívottak: Hadobás Ingrid Fanni a Sárospatak honlap szerkesztője, Lendvainé Szendrei Ágnes pályázó, Bánkuti Gyuláné a Költségvetési Csoport vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens.

Megjegyzés: Ormos Tas Zsolt képviselő a napirendek elfogadását követően érkezett. Egyed Attila képviselő a nyílt ülés 1. napirendi pontjának tárgyalása előtt távozott, az ülés további részén nem volt jelen. Szvitankó Tamás képviselő a nyílt ülés 1. napirendi pontjának tárgyalása közben érkezett. Sikora Attila alpolgármester a nyílt ülés 1. napirendi pontjának tárgyalását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője, Poncsák Ferenc a

Gazdálkodási Iroda vezetője, Prokop Viktor a PA-PRO EK-KOMM Kft. ügyvezetője, Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Komáromi Éva a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának vezetője, dr. Téglás István r. ezredes, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Szamosvölgyi Péter Sátoraljaújhely Város polgármestere, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülésről felvételt készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Aros János polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, a Zemplén Televízió nézőit, valamint azon nézőket, akik a közvetítést online, élőben követik figyelemmel. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés 9 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Zárt ülésen javasolja tárgyalni a „Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízására” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Zárt ülésen javasolja tárgyalni a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Zárt ülésen javasolja tárgyalni a „Javaslat az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekre” című előterjesztést. Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Javaslat az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekre” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Nyílt ülés egyéb ügyek között tájékoztatást szeretne kapni a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban.

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a „Hutkainé Novák Márta képviselő asszony tájékoztatás kérése a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület a „Hutkainé Novák Márta képviselő asszony tájékoztatás kérése a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban” című előterjesztés nyílt ülés egyéb ügyek között történő megtárgyalásával 9 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Aros János polgármester: Más javaslat nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirendi pontokat, az elfogadott kiegészítésekkel elfogadja azzal, hogy először a zárt ülés 1. napirendi pontját tárgyalják, mivel intézményvezető asszonynak hamarosan távoznia kell, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület – fenti szavazásokra is figyelemmel – 9 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

Zárt ülésen:

1. Javaslat a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Humán Bizottság

Nyílt ülésen:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

2. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
3. **Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 8/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. **Javaslat Sárospatak Város hivatalos honlapja szerkesztési feladatainak ellátására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság
6. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkatervére**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: valamennyi bizottság
7. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ közötti használatbaadási szerződés 2. módosítására**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. **Javaslat a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges ingatlanvásárlásokra**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. **Egyéb ügyek**
 - **Hutkainé Novák Márta képviselő asszony tájékoztatás kérése a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban**

Zárt ülésen:

2. **Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására**
Előterjesztő: dr. Vitányi Eszter jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság
3. **Javaslat az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekre**
Előterjesztő: Aros János polgármester
Véleményezi: Humán Bizottság

Ormos Tas Zsolt képviselő megérkezett.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Nyílt ülés folytatása:

Egyed Attila képviselő távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

Aros János polgármester: Tájékoztatást ad arról, hogy zárt ülésen megtárgyalták a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásáról szóló előterjesztést és további 5 évre megbízták intézményvezetőnek Lendvainé Szendrei Ágneszt.

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről

Előterjesztő: Aros János polgármester

Aros János polgármester: Elmondja, hogy május 25-én volt a legutóbbi rendes képviselő-testületi ülés. E napon az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsülésén vett részt, ezt követően a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. taggyűlésén volt jelen.

Május 26-án rendvédelmi főzőverseny volt a Bodrog bal partján. Sárkányhajó verseny is volt e napon, valamint „Mozdulj az egészségedért!” sportnap, továbbá egy regionális ultiverseny lebonyolítására is sor került. Ugyanezen a napon a Betyár Lovastanyán is megkezdődtek a gyermeknapi programok.

Május 27-én folytatódtak a gyermeknapi programok a városban (mozimatiné). Lövészverseny is volt a Zempléni Koronglőtéren, valamint a IV. Weinberg Tengerszem futás, továbbá 15 órától a Magyar Hősök Emléknapja keretén belül a Sárospataki Wass Albert Kör tartott megemlékezést Gombos Levente tárogatós közreműködésével, Czabányi Attila versével. Az emlékbeszédet Gyárfás Pál nyugállományú határőr alezredes mondta, a megjelenteket Tarnavölgyi László elnök köszöntötte. E napon került sor a sakkverseny eredményhirdetésére.

Május 28-án a ZTV-vel kapcsolatos egyeztetésen vettek részt.

Május 29-én a Megyei Értéktár Bizottság ülésén vett részt, ahol újabb helyi értéket vettek fel a megyei értéktárba, a Lorántffy Zsuzsanna Hímző Műhelyt. 16³⁰-tól a város 50 éves jubileumi programsorozatához csatlakozott egy kiállítással a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde. A „Sátán fattya” című film premierje is e napon volt a Moziiban, vendégük volt Zsigmond Dezső rendező, a film helyi szereplőivel. 18 órától Sárospatakra látogatott az

Eszterházy Károly Egyetem Sportklub Felnőtt Női Kézilabda csapata, akik megnyerték a 2017/2018-as NB I/B. bajnokságot, és ahol a SUSI korosztályos csapataival egy közös edzést és bemutató mérkőzést tartottak.

Május 30-án került sor a sporttelepen a nagyméretű műfüves pálya átadó ünnepségére. 2010-2011-ben kezdték a sportpálya megújítását. A TAO-s támogatás bevezetésével az STC-nek lehetősége nyílt egy újabb nagy volumenű kivitelezésre, egy nagyméretű műfüves pálya építésére, így közel 200 m Ft-ból kialakítottak egy 90x53 méteres nagy pályát, egy szabadtéri kondi parkot, valamint új lelátókat. Tegnap előtt egyeztetett Kriza Ákos polgármesterrel, tudomása szerint a diósgyőri stadion bontásából épen maradt székekkel is tudják segíteni az egyesület munkáját, ennek átszállítására a jövő héten kerül sor. Megköszöni Krai Csaba elnök úrnak a pályázat benyújtását és lebonyolítását. Elmondható, hogy a mögöttük lévő 6-7 évben közel egymilliárd forintot tudtak fordítani a sporttelep felújítására. 13 órától a MÁV vezetőivel tartottak újabb egyeztetést. Szó volt a pálya felújításról, hisz most zajlik a Sárospatakot leginkább érintő szakasz felújítása. Néhány napig lezárva marad még a Kazinczy utcai vasúti átjáró, ezt követi a végardói átjáró lezárása. Az egyeztetésen körvonalazták egy új állomás épület tervezését is, bíznak abban, hogy megújulhat az állomás épülete is. Zemplén Televízió taggyűlésen is részt vett e napon, ezt követően az MNM Rákóczi Múzeumában „Szkircsák Ilona az utolsó pataki fazekas tarkázó asszony” címmel nyílt időszaki kiállítás, mely Sárospatak legrégebbi kézműves mesterségének állít emléket. Ugyanezen a napon volt a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskolában Kőszeginé Magyar Julianna nyugdíjas pedagógus „Megvalósult álmok” című kiállítása is.

Május 31-én megyei Közgyűlésen vett részt, majd a Zempléni Településszövetség ülésén. 17 órától Szent Erzsébet Gála lebonyolítására került sor. Szintén 17 órától volt a kézilabdások díjkiosztó ünnepsége, ugyanis az utánpótlás korosztályos csapat a regionális bajnokság I. helyét szerezte meg. Szól arról, hogy a lány focicsapat a megyei I. osztályú bajnokságban II. helyet szerzett. Takács Brigitta lett a megyei bajnokság gólkirálya. Sajnos ez a csapat a következő bajnokságban ezzel a felállással már nem fog részt venni, egy teljesen új csapattal kezdik a következő szezont.

Június 1-jén volt Tokajban a polgármesterek borának az átadása, melyen szinte valamennyi település vezetője megjelent. E napon jelent meg az a bélyeg, amely csatlakozik az 50 éves újra várossá nyilvánítás rendezvényhez – Sárospatak, Siófok és Sárospatak települések nevezetességeiről jelentettek meg bélyeget.

Június 2-án a „Bringázz Sárospatak!” elnevezésű rendezvény zajlott a városban – a kerékpáros barát fenntartható közlekedésfejlesztés Sárospatakon című projekt keretében, mely projekt a Herceg utca felújítására vonatkozik. A projekt megindult, a tervezés folyamatában vannak. A rendezvény az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. szervezésében zajlott, közel 20 csapat részvételével, a versenyt a Kispaták 2000 Kft. csapata nyerte. Örömmel látja, hogy egyre több cég, intézmény vesz részt a városi rendezvényekben.

Június 3-án Bozsik Kupa volt Sárospatakon, este pedig óriásbuborék fűjő rendezvény volt a Makovecz téren.

Június 4-én a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Napja volt A Művelődés Háza és Könyvtárában. A Szakszolgálat valamennyi megyei dolgozóját látták vendégül, több, mint 250 pedagógus vett részt a rendezvényen. Délután Sárospatakon még szokatlan flash mob zajlott. 14 órától a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából a Wass Albert Parkban, a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola kórusának előadását is meghallgathatták a jelenlévők.

Június 5-én 11 órától A Művelődés Háza Nyugdíjas Klubja tartotta összejövetelét a Kispatáki Tájházban, 17 órától pedig a Végardói Nyugdíjas Klub férfinapot tartott – a képviselők jelen voltak az eseményen. E napon kezdődött a Portius Konferencia Krosnóban, amely delegáció

június 6-án érkezett Sárospatakra. Jegyző asszony fogadta őket és együtt koszorúzták meg az emléktáblát. A Sanitas Gyógyszertár országos Patika napot tartott.

Június 7-én volt a Farkas Ferenc Művészeti Iskola táncgálája.

Június 8-án 10 órától a foglalkoztatási paktummal kapcsolatos egyeztetést tartottak. E napon kezdődött A Művelődés Háza és Könyvtára szervezésében a Patak P'Art minifesztivál, ahol Patakról elszármazott fiatalok mutatták be tudásukat – Beke Luca, Bordás Márton, Stumpf Diána, Bordás Eszter, Illés Adrienn, Hardon Réka, Barna Péter. Szintén e napon Dr. Pásztor Erzsébet doktornővel a Parkinson Egyesület jelenlegi helyzetéről beszélgettek, illetve arról, hogy az önkormányzat hogyan tudná a munkájukat segíteni. A térségben egyedülállóként végzik a parkinson betegek gondozását, programok szervezését.

Június 9-én bolhapiac volt. Szintén e napon, elfogadva Sándor József meghívását, megtekintették az Újhutai felújított kastélyt. Örömmel látták, hogy a néhány éve romos állapotban lévő kastély teljesen megújult. Sándor József volt pataki diák a közélet szinte minden részén támogatja a helyi tehetségeket.

Június 11-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tartottak.

Június 12-én irodavezetői értekezlet zajlott. Ezt követően a derogációs egyeztetés következő fázisához érkeztek. Következő hétfőn felvonulnak a kivitelezők, és a Zrínyi, valamint a Wesselényi utcán megkezdik a derogációs pályázattal kapcsolatos munkálatokat. 12 órától a Képtár kapott működési ellenőrzést, ahol mindent rendben találtak. 14⁴⁵ órától alpolgármester úr az Újbástya Rendezvénycentrumban cseh vendégeket fogadott, valamint szintén e napon a Zemplén Televízióban alpolgármester úr és Csatlósné Komáromi Katalin a nyári rendezvényekről adott tájékoztatást a Fogadóóra című műsorban.

Június 13-án újabb fejezethez értek a Magyar Honvédség tartalékos katonáinak szerződéskötésével kapcsolatban, hisz 19 önkéntes írhatta alá a megállapodást. Valamennyi Járásnak ki kell állítania egy tartalékos századot, mely folyamatban van, a toborzás tovább folyik. Érdeklődni a Járási Hivatalban vagy a Polgármesteri Hivatalban lehet. 17³⁰ órától pedagógusnapi vacsorán vettek részt a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsődében.

Június 14-én egy 72 órás horgászverseny kezdődött a Csepel-tónál. Foglalkoztatási paktum egyeztetés is volt e napon.

Június 15-én volt a Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola és a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma, Általános Iskolája és Diákotthona ballagása. A ZTV taggyűlésén is részt vett. A Zene Ünnepe alkalmával a Farkas Ferenc Művészeti Iskola tanárai és növendékei léptek fel. A Sörfesztivál első napja programsorozat is megkezdődött, ahol ezen az estén a Cold Shatterhand zenekar lépett fel. A két napos rendezvényen 10 féle sör közül lehetett választani. Összességében sikeresnek mondható a rendezvény, a június 16-ai Roy és Ádám Trió fellépésével, illetve az azt követő retró diszkóval. Több, mint 1000 fő vett részt a rendezvényen.

Június 16-án 10 órától kezdődött a Sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola ballagása. A Lorántffy Zsuzsanna Hímző Műhely azok után, hogy felvették a megyei értéktárba, már megyei értékdíjat is kapott, ezt vették át Mezőkövesden, a Megye Napján, Sztankó Istvánnéval, Pató Ivánnéval és Csatlósné Komáromi Katalinnal.

Június 17-én horgászverseny díjátadásán vett részt alpolgármester úrral – 72 óra alatt az első helyezett csapat több, mint 120 kg halat fogott ki, melyeket természetesen visszaengedtek a tóba.

Június 19-én ismét a MÁV vezetőivel egyeztettek csapadékvíz-elvezetés tárgyban. Jelenleg tehát a Kazinczy utcai átjáró le van zárva, ha végeznek a munkálatokkal, akkor a Széchenyi utcai vasúti átjáró lesz lezárva felújítás miatt. Már most elnézést kérnek mindenkitől, hisz a nyáron jelentős „felfordulás” lesz a városban. Megkezdődött a Táncsics utca kivitelezése, július 2-án kezdődik a derogációs projekt kivitelezése a Zrínyi és a Wesselényi utcán. Amint ezzel kész vannak, elkezdődik a Wesselényi utca aszfaltozása, ezt követi az Erdélyi, Gárdonyi

út. Átadták a munkaterületet a Határ utca felújítására, a jövő hét folyamán valószínűleg az is megkezdődik. Sokan érdeklődnek a Bodrogolaszi-Sárospatak közötti útszakasz felújítása felől: az első szakasz, a Sárospatak táblától a kőbányaig történő felújítás után most nyár végén, szeptember elején kezdődik a két település közötti útszakasz felújítása. Nagy feladat a Herceg utca felújítása. Bízunk benne, hogy nyár végén, szeptember elején ennek az útnak a felújításához is hozzá tudnak kezdeni. Mindezek mellett folyik majd a derogációs projekt, a szennyvízhálózat felújítása, a szennyvízátemelők megújítása, a szennyvíztelep felújítása, mely jelentős forgalom-átirányítással jár majd, de az eredmény mindenki számára pozitív lesz.

Június 20-án a Zempléni Fesztivál sajtótájékoztatóján vett részt alpolgármester úrral, szintén a Sándor József által felújított Bretzeinheim-Waldbott Kastélyban. Megjelent a fesztivál műsorfüzete is, több, mint 60 színvonalas eseménnyel várják a szervezők a térségbe látogatókat.

Június 21-én került sor a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetői pályázatának az értékelésére.

Június 22-én 11 órától a Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium fennállásának 25. évfordulójának az egyik aktuális eseményére került sor. Égerházi László művész úr által készített Látófát avattak a tanévzáró ünnepséggel és a beiratkozással egybekötve. E napon került sor a Magyar Kézilabda Szövetség támogatásából megújult műanyag borítású kézilabda pálya átadására is. Ezúton is megköszöni a pataki diákok segítségét, hisz egy volt ÁVG-s diák segítette a kézilabda pálya megújulását. Az ünnepélyes avatón Tóth Tamás igazgató szólt a megjelentekhez, valamint Dr. Hörcsik Richárd méltatta az eseményeket. E napon kapta meg Tóth Tamás igazgató a pedagógusok egyik legnagyobb kitüntetését, a Németh László-díjat, melyhez ezúton is gratulál.

Június 23-án 16 órától Öregdiák Találkozó volt a városban. Csatlósné Komáromi Katalin bevezetője után a Sárospataki Református Kollégium Gimnáziuma, Általános Iskolája, és Diákotthona tanulóinak a műsorát láthatták a jelenlévők, Takács Zoltánné vezetésével. Alpolgármester úr köszöntötte a jelenlévőket. Az öregdiákok nevében Bárdos Sarolta, a Tokaj Nobilis Szőlőbirtok borásza, a „2012. év bortermelője” cím birtokosa mondta el ünnepi gondolatait. 17 órától a Józseffalváért Egyesület júniálisára került sor, ahol Szvitankó Tamás képviselte az önkormányzatot. Szintén 17 órától egy új, de mindenképpen hagyományteremtő eseményre került sor, az I. Sárospataki Levendulaszüretre, Végardón. Korábban a város óvodásai már meglátogatták a levendulaföldet és szép ajándékokat készítettek az óvónők segítségével. A rossz idő ellenére sokan kilátogattak az eseményre. Nagy lehetőséget lát ebben a rendezvényben is, megköszöni jegyző asszony szervező munkáját, valamint a Kommunális Szervezetnek, hogy soron kívül megfelelő állapotba hozta a levendulaföldet. E napon zajlott a Múzeumok Éjszakája programsorozat, melyhez több sárospataki intézmény is csatlakozott, rengeteg programmal.

Június 24-én ünnepélyes keretek között leplezték le a több, mint 1,2 milliárd forintos beruházással megvalósított Wáberer Sportcentrumot az Iskolakertben. Megköszöni a Kormánynak, hisz ez TAO-s támogatásból épült, amit a Kézilabda Sportág kapott Sárospatakon. A lebonyolító pedig a Református Kollégium Alapítványa volt. Megköszöni továbbá a pataki öregdiákok – Sándor József, Wáberer György, Derczó István, mint tiszteletbeli pataki öregdiákok – hozzájárulását is, akik az önrészt biztosították a sportcentrum megvalósításához. Bízunk abban, hogy a célt meg fogja a sportcsarnok valósítani, és valóban a sárospataki kézilabdázás rendelkezésére fog állni.

Június 26-án zajlott az utolsó derogációs egyeztetés a Polgármesteri Hivatalban a beruházás megkezdése előtt. Fontos betartani a sorrendet, hogy a leginkább problémás helyszínnel kezdődjenek a munkák, a Zrínyi utcán – itt két irányból fognak kezdődni a munkák. A következő héten a kivitelező minden üzletet, lakót kiértesít, továbbá személyesen is egyeztet

azokkal, akiket érint az útfelújítás. Ezzel párhuzamosan tehát a Wesselényi utcán is megkezdődnek a munkák, majd a Bartók Béla utcán folytatódik a szennyvíz-rekonstrukció.

Június 27-én foglalkoztatási paktum egyeztetésen vett részt alpolgármester úr.

Június 28-án a megyei közgyűlés ülésén vett részt, továbbá vis maior helyzetet jelentettek be a templomfallal kapcsolatban. A mozipiknik is e napon kezdődött.

Június 29-én – a mai napon – 10 órától kezdődik az EKE Comenius Campusának oklevélátadó ünnepsége.

Június 30-án mazsorett találkozót lesz a Makovecz téren. A holnapra meghirdetett Végardói Falunap elmarad és előreláthatólag augusztus végén kerül megrendezésre.

Végezetül valamennyi köztisztviselőt szeretettel köszönt a Képviselő-testület nevében a köztisztviselői nap alkalmából, megköszöni egész éves munkájukat. Bízunk abban, hogy a bértábla rendezés mihamarabb megtörténik.

A facebookon is megosztotta, hogy a Vízi-kapunál rongálás történt, melyet rögzített a térfigyelő kamera. Bizott abban, hogy a fiatalok megbánják tettüket és kijavítják a rongálást, de ez tegnapig nem történt meg, így a felvételeket átadta a rendőrségnek, így hamarosan eredményre lehet számítani. Kérdezi, hogy van-e kiegészítés a beszámolót illetően.

Szvitankó Tamás képviselő megérkezett.

Szabó András képviselő: Nagyon jó kezdeményezésnek tartja a levendula szüretet. Hangsúlyozza, hogy a levenduláért nem kell fizetni, viszont úgy kell leszedni, hogy az jövőre is teremjen. Kéri jegyzőt asszonyt mondja el, mikor lehet még levendulát gyűjteni.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Kérése, hogy a honlapon folyamatosan, naprakészen legyenek fenn az útfelújítások, építkezések, ezzel is segítve a városlakók közlekedését.

Aros János polgármester: Most is fenn van a facebookon, a honlapon. Mihelyst pontosabb információt tudnak, megjelentetik a honlapon, híradóban, újságban.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Látható, hogy polgármester úr saját facebookján kirakja az aktuális információkat. Nem lehetne a városnak egy facebook profilt készíteni, és ott megjelentetni a különböző információkat?

Aros János polgármester: Lehet, ha valaki vállalja, hogy működteti. Többször beszéltek már róla a honlap szerkesztőjével, egyelőre azt tartja a legjobb megoldásnak, hogy ő magánszemélyként jelenít meg információkat. Emellett használják az újságot, a honlapot és a Zemplén Televíziót.

A levendulaszürettel kapcsolatban elmondja, hogy valóban ingyenes volt a rendezvény, annyi kérés volt, hogy megfelelően szedjék le a levendulát, ne marokkal tépjék le, hanem ollóval vágják le. Az idei év tapasztalatait a következő évi szüretre alkalmazni fogják. Számára is meglepetés volt, milyen nagy volt az érdeklődés, mennyien szeretik a levendulát. Megköszöni a süteményt is, mellyel kínálták a jelenlévőket. Szintén megköszönik a LaBor üzlet jelenlétét, akik különböző levendula termékeket kínáltak – egy újabb lehetőség a pataki vállalkozóknak. Az ország más területein már készítenek levendula sört, pálinkát, fagyaltot is.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy jelenleg is zajlik az ingyenes levendulaszüret, a záró időpont július 1-je 19 óra. Addig naponta 9-19 óra között szedhető a

levendula. Kérésük csupán annyi, hogy kultúráltan, ollóval szüreteljék. A következő időszakra megpróbálják jobban kidolgozni a levendulaszüret eseményét, melyre már most is sokan jelentkeztek.

Aros János polgármester: Olyan javaslat is elhangzott a jövőre vonatkozóan, hogy egyes közösségek bizonyos levendula sorokat „örökbe fogadhatnák”. Gondozzák, ápolják, amikor kivirágzik, ők rendelkeznek a virág felett.

A Képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Sikora Attila alpolgármester távozott, az ülés további részén nem volt jelen.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Kéri a Költségvetési Csoport vezetőjét, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Bánkuti Gyuláné a Költségvetési Csoport vezetője: Elmondja, hogy átvezetésre kerültek a rendeleten az állami pótelőirányzatok, bedolgozták a képviselő-testületi döntéseket és az év közben elnyert pályázatokat. Ezen átcsoportosítások után nőtt a fedezettel nem rendelkező kiadások összege, 40 m Ft-ról 47,5 m Ft-ra. Az állami pótelőirányzatok hatásával kapcsolatban elmondja, hogy a bérkompenzációt megkapják és átadják az intézményeknek, a hiányt nem változtatja, a kulturális, szociális ágazati pótlékot szintén átadják az intézmények dolgozóinak, hiányt ez sem változtat. A kéményseprő-ipari szolgáltatásra nyertek nagyobb összeget, ezt is átadják a vállalkozónak, aki a tevékenységet végzi – a hiányt ez sem változtatja. Némely testületi döntés nagyobb hatással volt a költségvetési rendeletre, mint a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft-nek megítélt 20 m Ft tagi kölcsön, melynek csak egy részét tudja idén visszafizetni, viszont ennek megtalálták a költségcsökkentő oldalát. A sporttámogatások felosztása is átvezetésre került a rendeleten, valamint a homlokzat-felújítási alap terhére kiadott támogatások is. Nyert egy kisebb összeget az ASP bevezetésére az önkormányzat, mely átadásra került a Polgármesteri Hivatalnak. Van egy-két pályázat, mely önerőt igényel, ez picit növeli majd a hiányt (GINOP pályázat a vár vonzerejének növelése érdekében – ingatlanvásárlások, Makovecz Alapból elnyert ÁVG felújítás). Ezek hatására növekedett a fedezettel nem rendelkező kiadások összege 40 m Ft-ról 47,5 m Ft-ra.

Aros János polgármester: Megköszöni a gondos gazdálkodást. A hiány a tervhez képest 7,5 m Ft-tal növekedett, mely véleménye szerint kezelhető, ám még megfontoltabb, takarékosabb működésre lesz szükség a következő félévben. Várja a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

13/2018. (VII. 02.) önkormányzati rendelete

Sárospatak Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Sárospatak Város Önkormányzata és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.1.1. alpontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Sárospatak Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 2.2, 6, 7, 8, 9.1, 9.1.1, 9.1.2, 9.2, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 9.8, 11. mellékletei helyébe ezen rendelet 1-19. mellékletei lépnek.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezik.

Aros János polgármester: Bejelenti, hogy Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője elment a Polgármesteri Hivatalból. Ezúton is megköszöni a Polgármesteri Hivatalban végzett 10 éves munkáját, további munkájához erőt, egészséget kíván.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 8/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Elmondja, hogy 2015-ben alkotta meg az önkormányzat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló rendeletét. Már a tavalyi nyáron is, de idén mindenképpen úgy látja, hogy nincs teljesen rendben a város esztétikailag. Ez vonatkozik a zöldfelületek rendben tartására, a köztisztaságra. Korábban a Kommunális Szervezet 250-300 fővel el tudta látni ezt a feladatot, most a jóval kevesebb dolgozóval – 80 fő sincs jelenleg a Kommunális Szervezetben – nem tudja ellátni, így szükségét látja annak, hogy a városlakókat, ahogy egyébként kötelességük lenne, bevonják a város tisztántartásába, a zöldfelületek ápolásába. A rendeletbe most az kerülne bele, ami eddig is kötelessége lett volna minden lakosnak – megjegyzi, a város lakosainak nagy része a saját portája előtti zöldfelületet eddig is rendben tartotta, a füvet lenyírta, a szemetet összeszedte. Meg kell különböztetni két területet, mely szerepel a tervezetben. Egyik a közterület, melynek rendben tartása továbbra is önkormányzati feladat és a Kommunális Szervezet végzi el. Másik az adott portához tartozó terület. Ha valakinek a portája és az út között nincs járda, annak a területnek a rendben tartása az ő feladata. Ha közben járda van, akkor a járdáig a tisztán tartás az ő feladata, a többi az önkormányzaté. A rendelet 1. § (2) bekezdése a következő 6. ponttal egészülne ki: „6. gondozás: a zöldterület rendezett képeének fenntartása (Pl.: a fű rendszeres nyírása, gyomnövény eltávolítása.)”. A rendelet 7. §-a a következő d) ponttal egészülne ki: „d) nem gondoskodik a járda, vagy az ingatlanhatár melletti zóldsáv úttestig vagy járdáig terjedő teljes, legfeljebb az ingatlan telekhatár tíz méteres körzetén belüli területének a gondozásáról.” Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a képviselők véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Elsősorban a szankcionálással kapcsolatban volt problémája a bizottsági tagoknak, neki is. Úgy látta a bizottság, hogy hirtelen történne a szankcióval való „fenyegetőzés”. Elhangzott jegyzőnökről egy módosító javaslat, mely számára elfogadható lett volna, miszerint a rendelet-tervezetet fogadják el jelen formájában, de szeptember 1-től lépjen hatályba.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Nem a sárospataki lakosok felelőssége, hogy a Kommunális Szervezetnek munkaerő problémái vannak. A Kormány csökkentette a közmunkára szánt pénzeket, csökkent a közmunkások száma. Úgy gondolja, hogy az, hogy esetleg átveszi a lakosság az önkormányzat által működtetett Kommunális Szervezet feladatát, talán elfogadható lenne. De azt, hogy nem tud elvégezni a Kommunális Szervezet egy feladatot és

azt a lakosságra terhelik és szankciókat vezetnének be, meg is büntethetik a lakosokat, azt elfogadhatatlannak tartja.

Aros János polgármester: Nem arról van szó, hogy a Kommunális Szervezet feladatát vállalná át bárki, hanem a korábbi, egyébként is a lakosság kötelezettséget fogják keményebben behajtani, természetesen először kérs formájában. Az, hogy a lakosokkal kívánja bárki átvállaltatni a Kommunális Szervezet munkáját, így nem igaz, csúsztatás.

Szabó András képviselő: Örül, hogy polgármester úr részletesen ismertette az előterjesztést, mert a rendelet-tervezet csak két változtatást, szankciót tartalmaz. Örepszik a lakosság. A Gárdonyi út jobb oldalán nincs járda, a Dózsa György utca egyik oldalán sincs járda. Egy 90 éves néninek 100 négyzetméter területet kell rendbe tennie, levágnia a fűvet? Ezt kicsit erősnek érzi.

Aros János polgármester: Hangsúlyozza, hogy eddig is meg kellett volna csinálni, csak volt egy szokásjog, és amíg volt rá ember, addig meg is csinálta más. Eddig is a lakosságnak kellett volna rendben tartani, karbantartani a portája előtti területet.

Szabó András képviselő: Ha végigmegy valaki kispatak városrész utcáin tudhatja, hogy aki erővel bírja, az most is lenyírja a fűvet, rendben tartja a portája előtti területet, virágot ültet. De most már szankciót is kilátásba helyeznek, melyet erősnek tart.

Aros János polgármester: Eddig is a lakosságnak kellett volna elvégezni ezt a feladatot, melyet a többség meg is tett. Kisebb része a lakosságnak viszont nem. Amíg volt rá kapacitás, a Kommunális Szervezet elvégezte ezt a feladatot. Természetesen ő is nyírja a fűvet a portája előtt, még a szomszédja előtt is, és ha a szomszéd nyírja a fűvet, az ő portája előtti fűvet is lenyírja.

Oláh József Csaba képviselő: Egyetért a rendelet-tervezettel. A lakosságnak kötelessége télen a lakása előtt lévő járdaszakasz takarítása és tisztán tartása. Tavasztól őszig a zöldfelületek karbantartása is a lakosság feladata. Kérdése, ki fogja végezni az ellenőrzést és a rendelet betartatását?

Aros János polgármester: Természetesen eddig sem az volt a cél, hogy bárkit büntessenek és ezután sem az a céljuk, hogy lessék, kit tudnak megbüntetni. Viszont azokkal szemben szeretnének valamilyen szankciót, akik megtehetnék, hogy lenyírják a portájuk előtt a fűvet, sőt, a szomszéd idős embernek is segíthetnének e feladat elvégzésében, de mégsem teszik meg. Meg fogják találni a módját, hogy azoknak az idős lakosoknak, akik betegek, nincs hozzátartozójuk, milyen formában tudnának segíteni. Nem bírságot szeretnének, hanem elsősorban tudatosítani és kérni.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Két dolog is befolyásolja a lakosság és az ő véleményüket is, az egyik a kialakult gyakorlat. A kialakult gyakorlat az volt, hogy jóval korábban lenyírták a fűvet, virágot ültettek bizonyos településrészekben, ezért volt, aki nem csinálta ezt meg, mert ott megcsinálta az önkormányzat (pl. városközpont). Az utóbbi időben sok közhasznú volt, a város egy részén ezt a feladatot ellátta az önkormányzat, voltak utcák, ahol viszont nem – ebből is gond volt. Átnézve az alaprendeletet elmondja, hogy a közhasználatú zöldterület rendben tartásáért felel az önkormányzat. Ki van jelölve, hogy melyek ezek a területek. Jogos a lakosság egy részének az a felvetése, hogy míg a Kazinczy utcán nyírják a fűvet, a Végardói utcán nem. Az is probléma, hogy nagyon sok elhagyott

ingatlan van a városban, különösen a külső területeken. Hivatkozási alap volt a bizottsági ülésen, hogy pályázati pénzen az önkormányzat szervezete korszerű fűnyíró gépeket és eszközöket kapott, csak az a probléma, hogy nincs képzett személy, aki működtetné őket, így a kapacitása nincs teljesen lekötvé. Érti az önkormányzat szándékát, de a problémákat is kezelni kell – öregek, elhagyott porták előtti területek. Ki kell használni továbbá a gépeket, lehetőséget adni a lakosságnak, hogy megrendelje a feladatokat, ha van mód arra, hogy a gépeket valamilyen módon üzemeltessék és részt vegyenek nagyobb mértékben a város zöldfelületének a rendezésében. Összetett a probléma. Legyenek következtetések, a kijelölt helyeken végezze el a zöldfelületek takarítását az önkormányzat, vagy vizsgálja felül, hogy mi az a terület, amit az önkormányzatnak kell rendben tartania. Felveti például a végardói temető előtti területet, azt kinek kell rendben tartania, az egyháznak vagy az önkormányzatnak? Pontosán határozzák meg, mely területeken kell a Kommunális Szervezetnek és melyeken a lakosságnak elvégezni a zöldfelületek rendben tartását.

Aros János polgármester: Egyetért az elhangzottakkal.

Zérczi László képviselő: Örül a napirend előterjesztésének. Viszont az eddigi hozzászólásokból is kitűnt és ő is úgy látja, hogy át kellene dolgozni a tervezetet, mely nem könnyű, figyelembe véve, hogy a Kommunális Szervezetre háruló kötelezettségek is el legyenek látva, és a lakosok is ellássák. Ha a vízelvezető árkok és egyéb közterületek tisztítása bárhol csorbát szenved, a lakosok fogják azt mondani, hogy ha nem végzi el a város, akkor őket miért kötelezi a kerítése előtti terület rendbetételére. Újra fel kellene térképezni a város utcáit és a közterületeket és meghatározni, hogy mely zöldterületek rendben tartása az önkormányzat, mely a városlakók kötelessége. Akár készíthetnek ütemtervet is. Legyen a belvárosban háromszor lenyírva a fű, amíg külsőbb területen egyszer, de az egyszeri fűnyírás valóban történjen meg. A vízelvezető árok pedig legyen kitisztítva. Örepszik a település, lesznek, akik nem fogják tudni elvégezni ezt a feladatot, az ilyen helyeken a Kommunális Szervezet végezze el. A sarokingatlanok esetében két oldalról kell lenyírni a fűvet, a hosszabb füves részt nem mindenki tudja elvégezni. Egyes utcákban vannak fiatalok, akik szívesen segítenek az idősebbeknek, de sok idős esetén nem tudják felvállalni az egész utca fűnyírását.

Hajdu Imre képviselő: Mindenki egyetért, aki előtte szolt, kezdve az előterjesztővel. Alapvetően nincs problémája a rendelet-módosítással, csak meglátása szerint elkapkodott, kellően ki nem dolgozott. Polgármester úr elmondta, hogy meg fogják találni a módját, hogy a nyugdíjasok portája előtt is karban legyen tartva a terület – ennek már szerepelni kellett volna a rendelet-módosításban. A bírság azonnali bevezetésével sem ért egyet, ezért a szeptemberi hatályba lépést tudja elfogadni.

Szvitankó Tamás képviselő: A rendelet megvalósításával egyetért, de sok problémát vet fel. Az Arany János utcán csak az egyik oldalon van járda. Meg kell határozni, hogy mit nevezünk közterületnek. Mennyi az a terület, amely egy lakóingatlanhoz tartozik? Büntetnek azért, ha valaki valamit lepakol a háza elé. Nem biztos, hogy a lakosnak kell lenyírnia az egész közterületen a fűvet. Mi az a kis sáv? Az Arany János utcán 2 méter x 10 méteres sávok vannak. Mi van a lakótelepi ingatlanok előtt, ahol mindenki természetesnek veszi, hogy a Kommunális Szervezet nyírja a fűvet? Képlékeny, hogy kinek kell és kinek nem kell nyírnia a fűvet.

Saláta László Mihály képviselő: Ő is egyetért szinte mindenkiel, ő is a szeptemberi hatályba lépést támogatná, addig pontosítani kell egy-két dolgot. Oláh képviselő úr felvetette a monitoringot, a feladat figyelemmel kísérését. Ez kinek lesz a feladata? A közterület-

felügyelőnek? Hangsúlyozza a közzétételt, fontos, hogy minden lakos hozzájuthasson a rendelet-tervezethez, hisz nem mindenki rendelkezik internettel. Egyetért azzal, hogy mindenkinek magának kellene elsősorban éreznie, hogy a portája előtti területet rendben kell tartani. Át kellene gondolni, kiket kellene bevonni abba, hogy jelezzék, ha problémás területet észlelnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A közzététellel kapcsolatban elmondja, amikor napirendre tűznek bármit, egyrészt az anyag a honlapon megtalálható. A rendelet-tervezetekkel kapcsolatosan kötelességük és a lakosok számára lehetőség, hogy társadalmi egyeztetés történjen, véleményezzék a rendelet-tervezetet. Ma reggelig nem érkezett vélemény, észrevétel a lakosság részéről. Ha elfogadnak egy rendeletet, arról az újságban, honlapon vagy a televízióban be szokott számolni, tájékoztatni szokta a lakosságot róla, ezt most is vállalja. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén elhangzott az is, hogy akár kisebb fórumokon is tárgyalhatnak erről. A közzétételre, hogy mindenkihez a lehető legközelebb jusson, az is egy mód lehet, hogy kivonatot készítve a rendeletből bedobják a postaládákba. A monitoring, eljárásrend kapcsán elmondja, ez a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodáján belül a közterület-felügyelő feladata, a szankcionálás is. Hangsúlyozza, hogy minden eljárásformánál alkalmazták a fokozatosság elvét. Soha nem volt olyan eset, hogy kiment az ellenőrzésre feljogosított személy vagy szerv és azonnal bírságolt volna. Akár többször is felszólítást küldenek, ezt ismerik más eljárásokból – ez itt is létezik, ez anélkül is létezik, hogy minden jogszabályba külön beemelné a jogalkotó. Tehát nem történik rögtön bírságolás. Nem ezt akarja senki. Azt szeretnék, hogy mindenki megértse, mi a rendelet-módosítás lényege. A lakosnak is tenni kell azért valamit, hogy megfelelő környezetben élhessenek. Ehhez együtt kell dolgozniuk. A szankció, a pénzbírság, a közigazgatási bírság sohasem az első lépés, most sem az. Elhangzott Ormos Tas Zsolt képviselő úr részéről, hogy kevesebb a pénz és a lehetőség. 93 fő foglalkoztatása a közfoglalkoztatás kapcsán most is adott. Meg tudja mutatni, hány közvetítésen vannak túl, hány munkaszerződésen lennének túl, ha lenne kivel szerződést kötni. Sajnálatos módon hiába próbálják felvenni a kapcsolatot a Járási Hivatal Munkaügyi Osztályával, nincs kivel szerződést kötniük. Van gép, örül annak, hogy már dolgoznak a beszerzett fűnyíró traktorral. Megtalálták rá azt a személyt, aki ezt felelősen tudja működtetni, akár a Vízi-kapunál is megfelelően tudják hasznosítani. Azonban nem igazán alkalmas egy ingatlan előtti, átlagban 16 méter hosszúságú, 1 méter széles, fával beültetett terület fűnyírására, inkább a nagyobb területekre való. Megvan tehát a lehetőség, ezúton is szívesen várja a közmunkaprogramba a jelentkezőket. Hangsúlyozza viszont, hogy lehetetlen mindent elvárni a Kommunális Szervezettől. Ki kell lépni a komfortzónából, amit éveken keresztül megszoktak.

Aros János polgármester: Egy Képviselő-testületnek gyakran kell olyan döntéseket hoznia, ami nem népszerű, vagy ami a döntéshozót nem teszi népszerűvé. Akik eddig is elvégezték a feladatukat, kötelességüket, ezután is meg fogják tenni. Hangsúlyozza, hogy nincs szó új feladatról, új kötelességről. Nem lesz népszerű azok körében, akik nem végezték el eddig a feladatukat, mert más elvégezte helyettük, másnak volt eddig kapacitása rá, akár szokásjog alapján. Az, hogy jelenleg a három évvel ezelőtti 300 főhöz képest 80 közfoglalkoztatott van lehet, hogy Ormos képviselő úrnak sajnálatos, ő azonban örül annak, hogy mindenki, aki akart dolgozni, el tudott helyezkedni és nem közmunkából kell megélnie. Tényleg nem tudják feltölteni a közmunkaprogramokat. Többen beszéltek arról, hogy határozzanak meg fogalmakat, nézzék meg, kinek mi a feladata – ezek mind szerepelnek a 2015-ben meghozott alaprendeletben –, melyből idéz. Most kiegészítésként megfogalmazásra kerül a „gondozás” fogalma, továbbá egy további d) ponttal egészül ki a 7. §, hogy ki az, aki a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el. Megérti a hezitálást,

mindannyian elmondták, hogy szükség van rá, de még ne kerüljön most bevezetésre. Ő alkalmasnak tartja a rendelet-tervezetet arra, hogy azonnal bevezessék. Nem értette Hajdu Imre képviselő hozzászólását, miszerint hogyan fogalmazzák bele a kedvezményezettek fogalmát. Mondják azt, hogy 70 év felettiek?

Hajdu Imre képviselő: Ezt nem neki kell kitalálnia, hanem az előterjesztőnek.

Aros János polgármester: Szívesen várja a konkrét javaslatokat.

Szvitankó Tamás képviselő: Korábban már nekifutottak a probléma megoldásának. A Kommunális Szervezet pénzért levágta volna a fűvet az idős, beteg embereknek, akik ezt nem tudják megoldani. A tapasztalat viszont az volt, hogy nagyon magas árat kértek a munkáért – véleménye szerint ez ne nyereségorientált feladat legyen. A 2015. évi alaprendeletben valóban egyértelműen meg vannak határozva a fogalmak. Ettől függetlenül továbbra is igazságtalannak tartja, hogy aki előtt járda van 1 méteres, akinél nincs, 4 méter és a zöld sáv (Arany János utca). Ezeket mérlegelni kellene.

Aros János polgármester: Ő az előterjesztését megtette. Úgy gondolja, hogy valamit tenni kell, hisz nyár elején volt, ahol bokáig-térdig ért a fű. Ő ebben látja a megoldást, amennyiben a képviselők nem így gondolják, várja a javaslatokat.

Szabó András képviselő: Továbbra is fenntartja véleményét, miszerint így „erős” a rendelet-tervezet, hisz benne van a büntetés. Hány cm-es fűtől büntetnek? Végigmenve az Árpád és a Gárdonyi úton egyik oldalon rendben kell tartani 20-30 négyzetméter járdát (van amelyik aszfaltos), a másik oldalon 60-100 négyzetméter zöldterületet. Közútról van szó mindkét esetben. Többször elhangzott, hogy szeptember 1-jén kerüljön bevezetésre a rendelet. Megjegyzi továbbá, hogy 2006-tól nem tudja elérni, hogy a Gárdonyi úton lévő nádfedeles ház előtt A Művelődés Háza és Könyvtára vagy a Kommunális Szervezet elseperje a havat. A Comenius utcán az útig ki fogja nyírni a zöldfelületet? Érti ugyanakkor a szándékot, de jobban ki kellene dolgozni a rendeletet. Ő is bosszankodik, hogy amíg ő háromszor lenyírja a portája előtt a fűvet, addig más egyszer sem nyírja le, neki levágja a Kommunális Szervezet. Biztos, hogy kell valamit kezdeni ezzel a helyzettel, hisz nem győzi a Kommunális Szervezet. Akár vegyék le a napirendet és hozzák vissza augusztusban vagy szeptemberben és szabjanak meg feltételeket.

Oláh József Csaba képviselő: Akkor nem háborodik fel senki, amikor télen hóban-fagyban le kell takarítani a járdát? Erre egy képviselő sem háborodott fel, csak a zöldfelület karbantartására, tisztántartására. Télen sem határozzák meg, hogy egy cm-nél vagy tíz cm-nél kell letakarítani a járdát, a biztonságos közlekedést el kell tudni érni. Van, akinek a járdát kell takarítani, van akinek a zöldfelületet, ez így alakult. Külterületen a Kommunális Szervezet még soha nem vágott fűvet. Nem tartja jogosnak a szeptemberi bevezetést, szinte okafogyottá válik akkorra, azonnali hatállyal javasolja a rendelet bevezetését, mivel 2015. évi rendelet módosításáról van szó, csak nem tartotta be senki, figyelmen kívül hagyta azt, köztük a képviselőtársai is.

Hajdu Imre képviselő: Polgármester úr mondta, hogy meg fogják találni a módját, hogy a nyugdíjasok előtti terület le legyen vágva. Kérése volt, hogy ne „homályosan” fogalmazzanak. Írják ki akár, hogy 70 vagy 75 év felett.

Aros János polgármester: Érti, hogy fontosnak érzik a rendeletet, de fenntartásuk van, hogy mit fognak hozzá szólni a lakosok. Nem ért egyet a rendelet szeptemberi bevezetésével, hisz azzal csak a következő májustól vezetődne be és ugyanezek a problémák akkor is felvetődnének. Az időseknek, betegeknek történő segítségnyújtást valóban nem tudja, hogy szerepeltessék a rendeletben. Annak nyírják le a portája előtt a fűvet, aki egyébként segélyre jogosult? Annak, aki 70 év feletti? Ez sem jó megoldás, hisz a 70 év felettinek lehet olyan nyugdíja, hogy megrendelheti a feladatot a Kommunális Szervezettől vagy más vállalkozótól. Lehet a 75 év felettinek is több fia, aki elvégezheti a munkát. A javaslatokat szívesen veszi. Ha a testület úgy dönt, hogy nincs szükség a rendelet-módosításra, akkor nem fogja megszavazni. Ő tartja magát az előterjesztéshez és annak a július 1-jei bevezetéséhez, de ehhez képest is hallottak módosítást Hajdu Imre képviselő úrtól, aki a szeptember 1-jei bevezetést javasolja.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Elhangzottak olyan érvek, hogy a Kommunális Szervezet nem talál munkát. Az nem a sárospataki polgárnak a felelőssége, hogy a Kommunális Szervezet nem tud olyan bért nyújtani a jelentkezőknek, hogy ilyen munkára találjanak. Nem egy bonyolult feladat. Nem tudja mekkora bért igényelne. Ha a Kommunális Szervezet nem tudja megfizetni a bért, nem a sárospataki lakos felelőssége. Ha társadalmi vitára lesz bocsátva ez a kérdés úgy gondolja, hogy a honlap egy rendelettel nagyon kevés. Ha polgármester úr elvállalja, hogy saját facebook oldalán erről társadalmi vitát rendez, annak kíváncsi lesz a végére.

Aros János polgármester: Ormos képviselő úr vagy nem érti meg miről van szó, vagy tudatosan ködösít. Javasolja elolvasni a rendeletet. Nem arról van szó, hogy a Kommunális Szervezet nem talál munkát. Hogyne találna munkát, alkalmazottat nem talál.

Ormos Tas Zsolt képviselő: Munkást szeretett volna mondani, nem munkát. Érti, hogy miről van szó, de azzal, hogy mindjárt szankcionálnak, nem ért egyet. Akármennyire is mondja jegyző asszony, hogy ennek megvannak a lépései.

Zérczi László képviselő: Jó ötletnek tartja, hogy a kivonatot eljuttassák a lakosok részére. Fontosnak tartaná azt is, hogy ne csak a lakosok részére legyenek megállapítva kötelezettségek, hanem a város részére is. Egyértelműen legyenek meghatározva a feladatok. Ha a város részéről nem lesznek elvégezve a feladatok, akkor a lakos sem fogja elvégezni az ő feladatát. Elsődlegesen mutasson példát a város, akkor talán könnyebb megértetni a lakosokkal, hogy mi a feladatuk.

Aros János polgármester: Ez természetes, de az alaprendeletben minden benne van. Természetesen az önkormányzat, illetve a Kommunális Szervezet a saját maga kötelezettségeit következetesen be kell, hogy tartsa. Azt sem tartja kizártnak, látva a nagy létszárhányt, hogy más alvállalkozót vonjanak be. Ezt már az előző igazgatónak is elmondta. Beszélhetnek virágos városról, a kultúra magyar városáról, ha a városba bejövő utcákon térdig ér a gaz és a fű. Várja az esetleges további javaslatokat a két kiegészítéssel kapcsolatban. Nincs javaslat. Van-e valakinek olyan javaslata, hogy nincs szükség a módosításra?

Szabó András képviselő: Meg kell mérni a járdaszélességet, hivatalosan kb. 1,50 méter, így mind a két oldalon a házak előtt ennyit kell rendben tartani –, de még további kidolgozásra vár a rendelet véleménye szerint. Ugyanakkor tudja, hogy vannak emberek, akik megtehetnék, de mégsem nyírják a fűvet a portájuk előtt, azokat büntessék meg. Ha bevezetik a rendeletet,

hétfőtől megkezdődhetnek a büntetések, hisz benne van a szankció. Ennek a bevezetésére csak kell időt adni.

Szvitankó Tamás képviselő: Annyi rendkívüli testületi ülést tartanak, hozzák vissza és dolgozzák ki megfelelően a rendeletet és vezessék be augusztus 1-el. A Kommunális Szervezet is dolgozza ki, hogy mennyiért vágja le a fűvet, de nem üzleti alapon. Ilyen lehetőséget nyújtsanak a lakosok felé.

Aros János polgármester: Mivel rendeletről van szó, nem igazán rendkívüli ülésen kellene megtárgyalni. Az, hogy most vezetik be vagy augusztusban, mindegy. Ha most is bevezetik, akkor is van egy átmeneti időszak, kiértésítés, figyelmeztetés. Talán jobban megértik, mintha szeptemberben vezetnék be, hisz senki nem fog egész télen vele foglalkozni.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: Véleménye szerint, ha most elfogadják, vagy nem fogadják el a rendeletet, nem lesz különösebb hatása a városra már ebben az idényben. Javaslat, hogy az alaprendeletet függelékekkel egészítsék ki, milyen feltételekkel, hogyan lehet igénybe venni a fűnyírást annak, aki nem tudja megcsinálni. Mi az önkormányzat feladata pontosan? Miért kell a kertes házak tulajdonosainak nyírni? Miért nem kell a lakótelepieknek? Tavasztól induljanak egy kerek, függelékkel kiegészített rendelettel és betartható lesz, mert ez, most úgy látja, hogy nem változtat igazából semmin. Napolják el tehát a rendeletet, készítsenek egy függeléket és tavasztól legyen egy érvényes rendelet.

Aros János polgármester: Vegyük le tehát a napirendet jelen ülésről, de határidőt kellene szabni. Azt még mindig nem tudja, hogy a függelékben minek kell szerepeltetni, hogy a Kommunális Szervezet mennyiért vállalja magánembereknek a fűnyírást?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az egy külön tájékoztató lenne.

Oláh József Csaba képviselő: Csak a rendelet-módosítás levételéről van szó, igaz?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen. Mikor hozzák vissza a rendelet-módosítást?

Aros János polgármester: A legközelebbi rendes képviselő-testületi ülésre. Más hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a napirend levételével egyetért, mely a legközelebbi rendes képviselő-testületi ülésre kerüljön vissza, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

123/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 8/2015. (III. 02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tárgybani javaslatot jelen ülés napirendjéről leveszi, és azt a következő rendes ülésén tárgyalja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

Aros János polgármester: Kér mindenkit, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülésig a kiegészíteni valóját írásban juttassa el jegyző asszonyhoz, hogy az új rendelet-módosításba bedolgozhassák és előterjeszthessék.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Szóbeli kiegészítése nincs, kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők esetleges hozzászólásait. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Szabó András képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

124/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a

- 260/2016. (XI. 25.) KT.
- 2/2017. (I. 27.) KT.
- 67/2017. (III. 31.) KT.
- 184/2017. (VIII. 24.) KT.
- 198/2017. (IX. 29.) KT.
- 199/2017. (IX. 29.) KT.
- 212/2017. (IX. 29.) KT.
- 218/2017. (XI. 02.) KT.
- 222/2017. (XI. 02.) KT.
- 223/2017. (XI. 02.) KT.
- 234/2017. (XI. 02.) KT.
- 280/2017. (XII. 15.) KT.
- 26/2018. (II. 23.) KT.
- 38/2018. (II. 23.) KT.
- 42/2018. (II. 23.) KT.
- 44/2018. (III. 23.)
- 50/2018. (III. 23.)
- 51/2018. (III. 23.)
- 52/2018. (III. 23.)
- 53/2018. (III. 23.)
- 60/2018. (III. 23.)
- 61/2018. (III. 23.)
- 66/2018. (IV. 19.)
- 68/2018. (IV. 27.)
- 69/2018. (IV. 27.)
- 70/2018. (IV. 27.)
- 72/2018. (IV. 27.)
- 73/2018. (IV. 27.)
- 74/2018. (IV. 27.)
- 75/2018. (IV. 27.)
- 76/2018. (IV. 27.)
- 77/2018. (IV. 27.)
- 78/2018. (IV. 27.)
- 84/2018. (IV. 27.)
- 87/2018. (IV. 27.)
- 88/2018. (IV. 27.)
- 89/2018. (IV. 27.)
- 90/2018. (IV. 27.)

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város hivatalos honlapja szerkesztési feladatainak ellátására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, Humán Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Örömmel számol be arról, hogy Sárospatak Város hivatalos honlapjának szerkesztői feladatát ellátó Hadobás Ingrid Fanni újra anyai örömek elé néz. Megbízási Szerződése 2018. augusztus 31-én lejár. Javasolja a szerződést 2018. november 30-ig meghosszabbítani. Javasolja továbbá 2018. december 1-től kezdődően – ahogy korábban is – a PA-PRO EK-KOMM Kft-vel egy éves, határozott időre szóló megbízási szerződést kötni, Sárospatak Város hivatalos honlapja szerkesztési feladatainak ellátására. Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, majd a Humán Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 8 fő – Szabó András képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

125/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város hivatalos honlapjának szerkesztési feladatainak ellátásról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és támogatja a Sárospatak Város Önkormányzata és Hadobás Ingrid Fanni, 3950 Sárospatak, Déryné utca 4. fsz. 3. szám alatti lakos közötti Megbízási Szerződés módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Sárospatak Város Önkormányzata és a PA-PRO EK-KOMM Kft. (3972 Tiszacsermely, Damjanich u. 9., adószám: 14910988-1-05, ügyvezető: Pájer Istvánné) közötti 1 éves, határozott idejű Megbízási Szerződés megkötésére.

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 125/2018. (VI. 29.) határozathoz

M E G B Í Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

A jelen Megbízási Szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) létrejött

egyrésről: **Sárospatak Város Önkormányzata**
 Székhely: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
 Törzsszáma: 726490
 Adószáma: 15726494-2-05
 Szakfeladat száma. **900400**
 Száma: **000006**
 Belső költséghely, technikai kód:
 Költségnem: **511 030**
 Témaszám: **31100100000490**
 Képviseli: Aros János polgármester

mint Megbízó, (a továbbiakban: „Megbízó”)

másrésről: **Hadobás Ingrid Fanni**
 Születési neve: Hadobás Ingrid Fanni
 Adóazonosító szám: 8454222561
 TAJ szám: 092 467 279
 Lakcím: 3950 Sárospatak, Déryné utca 4. fsz. 3.
 Anyja neve: Balog Zsuzsanna
 Születési helye, ideje: Budapest VI. ker., 1991. 05.13.
 FEOR szám: 4190

mint Megbízott, (a továbbiakban: „Megbízott”)

(a „Megbízó” és a „Megbízott” a továbbiakban együttesen: „Felek” vagy „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A Szerződő Felek egymással 2017. május 29. napján Megbízási Szerződést kötöttek Sárospatak Város hivatalos honlapjának szerkesztési feladatainak ellátására.

A Szerződő Felek a megbízási szerződés 4. pontját az alábbiak szerint módosítják:

4. A megbízás 2017. év szeptember hó 01. nap kezdődik és 2018. év november hó 30. napjáig érvényes. A megbízott a feladatot heti 40 óra munkaidő beosztással köteles ellátni.

A szerződésben foglalt további rendelkezések változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Felek a jelen Szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után azzal írják alá, hogy az abban foglaltak ügyleti akaratuknak mindenben megfelelnek.

Sárospatak, 2018.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János

.....
Hadobás Ingrid Fanni

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkatervére

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: valamennyi bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Az előterjesztést minden bizottság tárgyalta, kéri a bizottsági véleményeket.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Szvitankó Tamás a Humán Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

126/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a**Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkatervéről**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. II. félévi munkatervét, a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos, 2018. december 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ közötti használatba adási szerződés 2. módosítására

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, majd kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Aros János polgármester: Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 7 fő – Saláta László Mihály és Oláh József Csaba képviselő a szavazásban nem vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének**127/2018. (VI. 29.)****h a t á r o z a t a****a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ közötti
használatba adási szerződés 2. módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. A Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Gondozási Központ között 2016. október 12. napján kelt használatba adási szerződés 2. módosítását, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a használatba adási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 127/2018. (VI. 29.) határozathoz

**HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS
II. módosítás**

mely létrejött egyrészről

Sárospatak Város Önkormányzata

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 726490
adószáma: 15726494-2-05
KSH számjele: 15726494-8411-321-05
Képviseli: Aros János polgármester
(a továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről

Sárospataki Gondozási Központ

székhelye: 3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
törzsszáma: 549703
adószáma: 15549707-2-05

KSH számjele: 15549707-8899-322-05
 Képviseli: Papp Imréné intézményvezető
 (a továbbiakban Használó)

a továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott napon és helyen, a következő feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2016. október 12. napján egymással Használatba adási szerződést (a továbbiakban Szerződés) kötöttek. Az átadott ingatlanok listáját a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.
2. A Szerződés 1. melléklete helyébe jelen szerződés 1. melléklete lép.
3. A Szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződést a Szerződő Felek képviselői átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Sárospatak, 2018.

Sárospatak, 2018.

.....
 Tulajdonos

.....
 Használó

1. melléklet

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint, önálló ingatlanként megjelenő, Átadott ingatlanok:

Település	Helyrajzi szám	Ingatlan címe	Ingatlan megnevezése	Ingatlan alapterülete (m ²)	Önkormányzat tulajdon aránya	Ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett teher
Sárospatak	300	3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.	Kivett irodaház, udvar	1578- ebből átadásra kerül a B épület, ami 276	1/1	-
Sárospatak	529	3950 Sárospatak, Kossuth Lajos utca 5.	Kivett lakóház, udvar	telek -703 épület-113	1/1	-
Sárospatak	1473	3950 Sárospatak, Borsi utca 73.	Kivett általános iskola	telek – 3543 épület – 178	1/1	-

Tulajdonos könyvelésében szereplő vagyonelemek a 300 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában a B épület:

Megnevezés	Bruttó érték (Ft-ban)
Telek	2.758.951
Építmény:	
- Épület	49.409.471
- Kerítés	72.236

Tulajdonos könyvelésében szereplő vagyonelemek a 529 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában:

Megnevezés	Bruttó érték (Ft-ban)
Telek	2.109.000
Építmény:	
- Épület	19.342.356
- Kerítés	1.494.296

Tulajdonos könyvelésében szereplő vagyonelemek a 1473 hrsz. alatt felvett ingatlan vonatkozásában:

Megnevezés	Bruttó érték (Ft-ban)
Telek	5.372.000
Építmény:	
- Épület	21.309.232
- Kerítés	552.000

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges ingatlanvásárlásokra

Előterjesztő: Aros János polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11 mellékletét képezi.

Aros János polgármester: Ahhoz, hogy tovább tudjon az önkormányzat lépni a kastélyprogramban, szükséges további ingatlanok megvásárlása. Felértékeltették a telkeket, és ez alapján megajánlották az értékbecslő által megállapított árat két esetben: a Sárospatak belterület 202. hrsz., természetben Rákóczi út 79. szám alatt található ingatlanra (771 m²), melynek becsült ingatlanforgalmi értéke nettó 3.777.900,- Ft, és a Sárospatak belterület 200. hrsz., természetben Rákóczi út 61. szám alatt található ingatlan 340 m²-es részére, melynek becsült ingatlanforgalmi értéke nettó 1.666.000,- Ft. Mindkét ingatlantulajdonos elfogadta az ajánlatot. Erre a két telekre vonatkozik az előterjesztés. Jelzi, hogy még újabb két telek esetében kell megállapodnia az önkormányzatnak. Kéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét.

Hajdu Imre a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke: A bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és

- a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 202. helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet, annak 1. pontjában az A) változattal, 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek,
- a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 200. helyrajzi számú ingatlan egy részének megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet, annak 1. pontjában az A) változattal, 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Aros János polgármester: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének az esetleges szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiemeli, hogy a 200. helyrajzi számú ingatlannál nem a teljes ingatlant kívánja megvásárolni az önkormányzat, valamely mértékben a négyzetméter változhat, hisz a pontos értéket a geodéziai munkarészek fogják meghatározni, de ez érdemben a vételárat nem befolyásolja.

Aros János polgármester: Várja a képviselők hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 202. helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet, annak 1. pontjában az A) változattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

128/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 202. helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a következő határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, belterület 202 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 771 m² térmértékű, a természetben Sárospatak, Rákóczi út 79. szám alatt található ingatlant, nettó 3.777.900,- Ft vételáron – a Nemzeti Vár- és Kastélyprogramhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósításához – meg kívánja vásárolni.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges telekalakítási, és adásvételi eljárások megindítására, a kapcsolódó szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Aros János polgármester: Kéri a Képviselő-testület tagjait, aki a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 200. helyrajzi számú ingatlan egy részének megvásárlásáról szóló határozat-tervezetet, annak 1. pontjában az A) változattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének

129/2018. (VI. 29.)

h a t á r o z a t a

a Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges Sárospatak, belterület 200. helyrajzi számú ingatlan egy részének megvásárlásáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a következő határozatot hozta:

1. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sárospatak, belterület 200. helyrajzi számú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 995 m² térmértékű, a természetben Sárospatak, Rákóczi út 61. szám alatt található ingatlan Nemzeti Vár- és Kastélyprogram keretein belül megvalósuló fejlesztésekhez szükséges kb. 340 m² térmértékű részét, nettó 1.666.000,- Ft vételáron – a Nemzeti Vár- és Kastélyprogramhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósításához – meg kívánja vásárolni.

2. Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges telekalakítási, és adásvételi eljárások megindítására, a kapcsolódó szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Hutkainé Novák Márta képviselő asszony tájékoztatás kérése a fürdőfejlesztéssel kapcsolatban**

Aros János polgármester: Tájékoztatást ad arról, hogy a Magyar Közlönyben nagyjából egy éve jelent meg az 1,5 milliárd forint összegű támogatás a sárospataki fürdőfejlesztésre. Tavaly 40 m Ft külön állami támogatást kapott az önkormányzat fürdőfejlesztés előkészítésére, mellyel ez év végére el kell számolni. Tavaly augusztusban jártak ott, hogy egy fürdő tervezői közbeszerzés kiírását megfogalmazták, megtörtént a kiírása is. A Magyar Turisztikai Ügynökség utasítására ezt a döntést visszavonták, hisz ők készítettek egy fejlesztési tervet, koncepciót, amelyet időközben megkapott az önkormányzat. Az összeg felhasználásával kapcsolatban is változás történt, mert a Tokaj-hegyalja, Nyírség, Felső-Tisza Vidékért Nonprofit Kft. koordinálásába került, melynek központja Kisvárdán van. Most járnak ismét ott, ahol tavaly augusztusban tartottak. Elkészítették az előterjesztést főépítész úr álláspontja és véleménye alapján a tervezői közbeszerzés kiírására, mely a napokban ki is megy. Ez azért is fontos, mert ennek a forrását abból a 40 m Ft-ból szeretnék biztosítani, amelynek az elszámolása kötelezettséget ró az önkormányzatra 2018. december végéig. Három koncepció tervet fognak bekérni, melyek közül a Képviselő-testület fogja kiválasztani, ki lesz az a tervező, akinek a koncepcióját elfogadva tényleges megbízást adnak a tervezésre. Minden szükséges adatot visszaküldtek az irányító hatóságoknak, támogatási szerződés a 1,5 milliárd forintig még nincs. Az már most látható, ha minimális, de igényes elképzeléseiket forintra váltják, arra ez az összeg nem biztos, hogy elég lesz. Szeretnék, hogy ez az összeg egy újabb közel 1 milliárd forinttal kiegészítésre kerüljön.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony a tájékoztatót tudomásul vette.

Saláta László Mihály képviselő: Elnézést kér, hogy nem jelezte hozzászólási szándékát. Többen megkeresték a közelmúltban a fűtésekompenzációval kapcsolatban, ugyanis csak azoknak sikerült érvényesíteniük, akik távfűtéssel rendelkeznek. Akik egyéb más módos oldják meg fűtésüket, nem tudják érvényesíteni a fűtésekompenzációt.

Aros János polgármester: Korábban már elmondta, hogy az 5000 fő alatti települések esetében lehetett igénybe venni a fűtésekompenzációt a fafűtésre, mely tudomása szerint meg is történt. A sárospataki lakosok esetében nem járt a fűtésekompenzáció, az önkormányzatnak pedig önerőből nincs erre forrása. Nem megfelelően zajlott az ezzel kapcsolatos kommunikáció, hisz úgy hangzott, hogy valamennyien meg fogják kapni, de sajnálatos módon nem így történt.

Végezetül rövid tájékoztatást ad a közelgő eseményekről.

A szavazógéppel lefolytatott szavazások eredményei a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezik.

A polgármester a nyílt ülést bezárta, a Képviselő-testület tovább folytatta zárt ülését.

K.m.f.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

Aros János
polgármester