



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Rákóczi u. 32.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



JAVASLAT

a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér építése” építési közbeszerzési eljárásának megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzata 2017-ben támogatást nyert a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon” című TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 projekt megvalósítására. Az építési engedély kiadása 2017. október 11-én megtörtént, az építés azonban még nem kezdődhetett el, mert az építést több probléma is gátolta.

1. A kiviteli tervekben megfogalmazott műszaki tartalom bekerülési értékére az időközben elszabadult építési ár növekedés miatt az elnyert támogatás építési keretösszege nem nyújtott fedezetet. Ennek a problémának az elhárítására a tervezők átdolgozták a terveket és a szükséges és lehetséges műszaki tartalom csökkentést elvégezték.
2. Az építési területen évek alatt jelentős mennyiségű építési törmelék és hulladék keletkezett, amelynek kezelése, a kezelés költsége a TOP projekten belül nem rendezhető. A probléma megoldására támogatási igényt nyújtottunk be az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz, aminek eredményeképpen 2018. december 28-án kelt Támogató Okiratban bruttó 30 millió forint összegű hazai támogatást nyertünk.
3. Az építési területen áll az ÉMÁSZ Hálózati Kft. illetékességébe tartozó 20 kV-os légvezeték rendszer. Ennek kiváltása (telekhatáron kívüli földkábel elhelyezésével) az ÉMÁSZ nyilatkozata alapján az idén tavasszal a szolgáltató saját kivitelezése révén megvalósul.

Mindezen körülményekre tekintettel javaslom, hogy az építési közbeszerzési eljárás az alábbiak szerint kerüljön kiírásra:

A beszerzés alapadatai:

- Közbeszerzési eljárás tárgya:
 1. részajánlat: **Területelőkészítés** (törmelék és hulladék szétválogatása, kezelése és elszállítása, a KKF/957-5/2018-ITM-SZERZ. iktatószámú Támogató Okirat alapján)
 2. részajánlat: **„Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér építése”** (TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekt Támogatási Szerződése alapján)
- Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) bek. alapján, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint a Kbt. 115. §-ban foglalt eltérések figyelembevételével lefolytatott közbeszerzési eljárás.
- Közbeszerzési eljárás becsült nettó értéke:
 1. részajánlat: nettó 23 622 047 Ft
 2. részajánlat: nettó 181 923 684 Ft

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a TOP projektben jelenleg 165 280 000 Ft építési költségkeret áll rendelkezésre, ami kevesebb, mint a jelen eljárás 2. részajánlat becsült értéke. A projekt keretében a tervezett eszközbeszerzés részben sikeresen megvalósult (seprő tisztítógép beszerzése), itt jelentős, közel 17 millió forintos megtakarítást értünk el, ami átcsoportosítás után az építési forráshiányt fedezni tudja. Így a jelen felhívás becsült értékének forrásigénye biztosítható.

Fenti tárgyban a közbeszerzési eljárás keretében az alábbi 5 gazdasági szereplő számára javaslom a

felhívást megküldeni:

1. Cégnév: DHJ Építő Kft.
Kapcsolattartó: Szobonya István ügyvezető
Cím: 3526 Miskolc, Mechatronikai park 14.
E-mail: info@dhjepito.net
2. Cégnév: BO-TO Bau Kft.
Kapcsolattartó: Tóth Zoltán ügyvezető
Cím: 3527 Miskolc, József Attila u. 11/A
E-mail: info@botobau.hu
3. Cégnév: SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.
Kapcsolattartó: Tomosi Károly ügyvezető
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.
E-mail: sade@sade.hu
4. Cégnév: SIRIUS PRODUKT Kft.
Kapcsolattartó: Kazár Miklós ügyvezető
Cím: 1044 Budapest, Szilaspatak sor 42/b 2. em. 13.
E-mail: siriusprodukt@gmail.com
5. Cégnév: Magyar Mélyépítő Kft.
Kapcsolattartó: Dudás Róbert ügyvezető
Cím: 4201 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.
E-mail: info@magyarmelyepito.hu

Dönteni szükséges a közbeszerzési eljárás megindításáról és a meghívandó gazdasági szereplőkről.

Tájékoztatom, a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítására a NYÍRBER Kft-vel (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 78/a.) korábban megkötött, érvényes szerződéssel rendelkezünk

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megvitatni, arról döntést hozni szíveskedjék.

Sárospatak, 2019. január 28.

Aros János
polgármester

Készítette: Erdős Tamás
projektmenedzser

Törvényességi szempontból ellenőriztem:

dr. Vitányi Eszter
jegyző

SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2019. (...)

h a t á r o z a t i - j a v a s l a t a

a „Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér építése” építési közbeszerzési eljárásának megindításáról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani javaslatot megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér építése”** építési közbeszerzési eljárásának megindítását jóváhagyja az eljárás keretében meghívandó alábbi gazdasági szereplőkkel:

1. Cégnév: DHJ Építő Kft.
Kapcsolattartó: Szobonya István ügyvezető
Cím: 3526 Miskolc, Mechatronikai park 14.
E-mail: info@dhjepito.net
2. Cégnév: BO-TO Bau Kft.
Kapcsolattartó: Tóth Zoltán ügyvezető
Cím: 3527 Miskolc, József Attila u. 11/A
E-mail: info@botobau.hu
3. Cégnév: SADE-Magyarország Mélyépítő Kft.
Kapcsolattartó: Tomosi Károly ügyvezető
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.
E-mail: sade@sade.hu
4. Cégnév: SIRIUS PRODUKT Kft.
Kapcsolattartó: Kazár Miklós ügyvezető
Cím: 1044 Budapest, Szilaspatak sor 42/b 2. em. 13.
E-mail: siriusprodukt@gmail.com
5. Cégnév: Magyar Mélyépítő Kft.
Kapcsolattartó: Dudás Róbert ügyvezető
Cím: 4201 Hajdúszoboszló, Bartók Béla utca 14.
E-mail: info@magyarmelyepito.hu

Felelős: polgármester, jegyző, közbeszerzési szakértő

Határidő: azonnal