



ZEMPLÉN TELEVÍZIÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.
Telefon: 06-47-322-744
zemplentv@zemplentv.hu

12 03 /
2019

K-188/2019

Sárospatak Város Önkormányzata
Aros János polgármester részére

Tárgy: Üzletrész vételi ajánlat

Sárospatak,
Rákóczi u. 32.

Sárospataki Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2019 MARCH 26	Érk. szám: h610
Iktatás dátuma: 2019 MARCH 27	
Iktatószám: SP/1203-8/2019	
Előzmény:	Ügyintéző: Jegyző

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. a 2018. június 15. napján megtartott taggyűlésén megállapította, hogy a társaságnak 33.000.000.- Ft vesztesége van, amelyet a tagoknak kell pótolni tulajdoni arányaik szerint, ellenkező esetben a társaságot meg kell szüntetni. A taggyűlés a pótbefizetés elrendelése mellett döntött azzal, hogy a társasági szerződés szerint egyszerre legfeljebb 5.000.000.- Ft pótbefizetés rendelhető el, így az egy tagra eső összes befizetést két részletben kellett, illetve kell teljesíteni.

A második pótbefizetés elrendelésére (megismételt taggyűlés keretében) 2019. január 4-ével került sor oly módon, hogy minden tagnak 5.000.000.- Ft összegű pótbefizetést kell teljesíteni. Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete azonban az 52/2019. (II.22.) számú határozatával úgy döntött, hogy az elrendelt 5.000.000.- Ft-os pótbefizetést nem teljesíti, így a fizetési felszólítás szerinti póthatáridő is eredménytelenül telt el. Mindezek nyomán Sárospatak Város Önkormányzatának tagsági jogviszonya 2019. március 11. napjával megszűnt.

A tagsági viszony megszűnésének ténye **elszámolási kötelezettséget** keletkeztet a társaság és a volt tag között. Ennek keretében el kell számolni az egymással szemben kölcsönösen fennálló követeléseket, kivéve azon igényeket, amelyeket a felek egymással szemben bírósági úton érvényesítettek, és azokra vonatkozóan jelenleg peres eljárás van folyamatban.

A nem peresített igények tekintetében Sárospatak Város Önkormányzatának 5.000.000.- Ft összegű tartozása áll fenn pótbefizetés jogcímén, míg a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft-nek 3.750.000.- Ft visszafizetési kötelezettsége áll fenn, (nem teljesített) tőkepótlás jogcímén.

A Ptk. 3:177.§ (1)-(2) bekezdései értelmében, ha a tag tagsági viszonya a pótbefizetés teljesítésének elmaradása miatt szűnt meg, **a volt tag üzletrészét értékesíteni kell.** Az értékesítés feltételeiről és módjáról a volt tagnak és a társaságnak a tagsági viszony megszűnésétől számított **tizenöt napon belül kell megállapodnia.**

Sárospatak Város Önkormányzata az üzletrész értékesítése tekintetében nem fogalmazott meg javaslatot a társaság felé.



ZEMPLÉN TELEVÍZIÓ KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4.
Telefon: 06-47-322-744
zemplentv@zemplentv.hu

A Ptk. itt hivatkozott rendelkezése szerint a megállapodásban meg kell határozni az értékesítés határidejét, ami nem lehet hosszabb három hónapnál, továbbá a minimális eladási árat, amelynek el kell érnie a volt tag által nem teljesített pótbefizetés összegét. Ha a határidőn belül nem jön létre megállapodás, vagy a megállapodás szerinti határidőben nem történik meg az értékesítés, az üzletrészt a társaság a megállapodásra vagy az értékesítésre nyitva álló határidő lejártát követő negyvenöt napon belül nyilvános árverésen köteles értékesíteni.

A fentiek alapján a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetése az alábbi **megállapodás megkötésére** tesz javaslatot:

- a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. **1.250.000.- Ft** vételár fejében megvásárolja Sárospatak Város Önkormányzatának üzletrészt azzal, hogy az 5.000.000.- Ft összegű pótbefizetés címén fennálló követelésébe beszámítja a Sárospatak Város Önkormányzata által tőkepótlás jogcímén 2018. március 9-én teljesített 3.750.000.- Ft pénzüsszeget.
- az értékesítés (szerződéskötés) határideje: **2019. április 15. napja.**

Amennyiben a fenti határidőben nem jön létre megállapodás a társaság és az Önkormányzat között, úgy haladéktalanul hirdetményt teszünk közzé a Céglőnyben az üzletrésztük nyilvános értékesítése (árverése) érdekében, **5.500.000.- Ft minimális vételáron**. Sikeres értékesítés esetén ugyanis ebből a vételárból kell levonásba helyezni a nem teljesített pótbefizetés összegét, valamint az értékesítéssel kapcsolatosan a társaság által megelőlegezni szükséges költségeket.

Már most felhívom a figyelmet, hogy amennyiben közöttünk a fenti tartalommal megállapodás nem jön létre, és árverés útján kerül sor az értékesítésre, annak mindennemű költsége (ide értve különösen a hirdetmény megjelentetésével, továbbá a közjegyző és az ügyvéd közreműködésével kapcsolatos költségeket) kizárólag Sárospatak Város Önkormányzatát fogja terhelni - a Ptk. 3:181.§ (4) és 3:180.§ (2) bekezdésében írtak szerint – akkor is, ha az üzletrész értékesítése sikertelen lesz.

Kérem a fentiek alapos megfontolását és mielőbbi döntésüket az üzletrész értékesítése tekintetében.

Kelt: Sátoraljaújhely, 2019. március 25.

Tisztelettel:


Sereș Péter
ügyvezető

Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.



SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2019. (IV. 10.) határozata

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrészre vonatkozó vételi ajánlatról

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határozott, hogy a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Színház köz 4., cégjegyzékszám: Cg.05-09-017784) fennálló üzletrészre, a gazdasági társaság által tett vételi ajánlatot

A. változat

elfogadja

B. változat

nem fogadja el

C. változat

nem fogadja el, és a következő ajánlatot teszi az üzletrész értékesítésére vonatkozóan:

1.
2.
3.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal